

一重要提示
1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。

Table with 4 columns: 未出席董事姓名, 未出席董事职务, 未出席董事的原因说明, 被委托人姓名. Includes names like 夏国斌, 刘汝臣.

4 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
根据本公司2017年度经审计财务报告,2017年年初母、子公司未分配利润为8,889,206.129.35元,加上本年度母公司实现的净利润4,973,338.733.68元,扣除2016年度现金分红2,172,726.640.00元...

Table with 4 columns: 股票种类, 股票上市交易所, 股票简称, 股票代码. Lists A股 (601186) and H股 (1186).

2 报告期公司主要业务简介
中铁建业务涵盖工程承包、勘察设计咨询、工业制造、房地产开发、物流与物资贸易及其他业务,具有科研、规划、勘察、设计、施工、监理、维护、运营和投融资等完善的行业产业链...

2.1 工程承包业务
工程承包业务是本集团核心业务,业务种类覆盖铁路、公路、城市轨道交通、水利水电、房屋建筑、市政、桥梁、隧道、机场码头建设等多个领域...

2.2 勘察设计咨询业务
本集团是工程勘察设计行业领域的领导者之一,在勘察设计咨询服务市场处于领先地位,公司勘察设计咨询业务位于工程建设和产业链前端...

2.3 工业制造业务
本集团是集研发、制造、销售、服务为一体的国内领先、国际先进的制造服务提供商,工业制造板块主要生产大型养路机械、掘进机械、隧道设备、特种施工设备、桥梁施工设备、铁路电气化施工设备及材料...

2.4 房地产开发业务
本集团是16家房地产开发为主的中央企业之一,现阶段本集团房地产业务采取“住宅开发为主,以配套商业为辅”的经营模式,聚焦长三角、珠三角、环渤海三大核心城市群...

2.5 物流与物资贸易及其他业务
中国铁建拥有遍布全国各大重要城市和物流节点城市的70余个区域性经营网点,133万平方米的物流场地,4万余节铁路专用线,32,550立方米成品油储存能力...

3 公司主要会计数据和财务指标
3.1 近3年的主要会计数据和财务指标
单位:千元 币种:人民币
Table with 5 columns: 2017, 2016, 2015, 本年比上年增减(%)

Table with 5 columns: 2017, 2016, 2015, 本年比上年增减(%) for various financial metrics like 总资产, 营业收入, etc.



Table with 5 columns: 第一季度(1-3月份), 第二季度(4-6月份), 第三季度(7-9月份), 第四季度(10-12月份), 营业收入, etc.

1.2 市场经营成果丰硕,再攀新高。
2017年,本集团深入推进经营机制改革与市场布局调整,工程经营领域进一步拓宽,工程承包经营、资本运营、房地产业经营取得较大进展...

Table with 5 columns: 报告期, 上年同期, 同比增长, 报告期, 上年同期, 同比增长. Lists various business metrics.

Table with 5 columns: 股东名称(全称), 持股比例, 期末持股数量, 持有有限条件的股份数量, 质押或冻结情况, etc.

4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图
适用 不适用
Diagram showing the ownership structure from the State-owned Assets Supervision and Administration Commission to China Railway Construction Corporation Limited.

4.4 报告期末公司优先股股东总数及前10名股东情况
适用 不适用
Table with 5 columns: 债券名称, 代码, 发行日, 到期日, 债券余额, etc.

5 公司债券情况
5.1 公司债券基本情况
单位:千元 币种:人民币
Table with 5 columns: 债券名称, 代码, 发行日, 到期日, 债券余额, etc.

5.2 公司债券付息兑付情况
适用 不适用
5.3 公司债券评级情况
适用 不适用
5.4 公司债券信用评级
适用 不适用

5.5 经营情况讨论与分析
1 报告期内主要经营情况
2017年,是中国铁建稳中求进、改革创新、承上启下的关键一年,面对国内外环境的巨大压力和严峻挑战,本集团凝心聚力,攻坚克难,全面实施“建设+运营”的“双轮驱动”发展战略...

1.3 施工生产有序推进,总体可控。
2017年,本集团主要实物工程完成量和重点产品产量保持高位,全年共完成公路3,186公里,同比增长40.66%;城市轨道交通427公里,同比增长21.65%;完成隧道1,329折合公里,桥梁1,562折合公里,铺轨4,130公里...

Table with 5 columns: 报告期, 上年同期, 同比增长, 报告期, 上年同期, 同比增长. Lists various business metrics.

1.4 转型升级多管齐下,进展加快。
中国铁建大力推进从承包商、建造商向投资商、运营商转型。2017年,本集团新增投资项目119个,投融资经营新签合同额达3,774亿元,在手投融资项目总数达342个...

1.5 改革创新力度加大,纵深推进。
改革方面,本集团出台了《中国铁建全面深化改革总体方案和发展混合所有制指导意见》,强化了改革顶层设计;加大了资源整合重组力度,顺应市场形势与推进要求...

2 利润表及现金流量表相关科目变动分析表
单位:千元 币种:人民币
Table with 4 columns: 科目, 本期数, 上年同期数, 变动比例(%)

2017年,本集团销售费用为45,309万元,较2016年增长8.46%。销售费用增长主要是销售人员薪酬增加所致。
2017年,本集团管理费用为260,580万元,较2016年增长8.17%。管理费用增长主要是研发费用支出增加所致。

2017年,本集团所得税费用为43,366万元,比2016年增长5.29%,主要是本年利润总额增加所致。
2017年,本集团经营活动产生的现金流量净额为254,042万元,较上年同期下降31.59%,主要是由于本年购买商品、接受劳务支付的现金增加所致。

Table with 5 columns: 项目, 本期期末数, 上期期末数, 本期期末数占净资产比例, 上期期末数占净资产比例, 情况说明

注1:“应付账款及长期应付款”包含“一年内的长期应付款”。
注2:“长期应付款”包含“一年内的长期应付款”。
注3:“应付账款”包含“一年内的非流动负债”的应付账款。
注4:“应付职工薪酬”为流动负债中的“应付职工薪酬”与非流动负债中的“长期应付职工薪酬”加“一年内的长期应付职工薪酬”的合计数。

Table with 5 columns: 行业, 营业收入, 营业成本, 毛利率(%)

Table with 5 columns: 地区, 营业收入, 营业成本, 毛利率(%)

Table with 5 columns: 项目, 2017年, 2016年, 增长率(%)

Table with 5 columns: 项目, 2017年, 2016年, 增长率(%)

Table with 5 columns: 项目, 2017年, 2016年, 增长率(%)

Table with 5 columns: 项目, 2017年, 2016年, 增长率(%)

Table with 5 columns: 项目, 2017年, 2016年, 增长率(%)

Table with 5 columns: 项目, 2017年, 2016年, 增长率(%)

Table with 5 columns: 项目, 2017年, 2016年, 增长率(%)

Table with 5 columns: 项目, 2017年, 2016年, 增长率(%)

Table with 5 columns: 项目, 2017年, 2016年, 增长率(%)

6 关于公司未来发展的讨论与分析
6.1 公司发展战略
公司的发展战略为:建筑为本、相关多元、协同一体、转型升级,发展成为技术国际领先、竞争能力国际领先、经济实力国际领先、最具价值创造力的综合建筑产业集团。