

(上接D109版) 公司合并报表范围内房地产项目开发情况如下:

Table with columns: 大区, 项目公司, 项目名称, 项目地址, 开工日期, 竣工日期, 2018年开工面积, 2018年竣工面积, 2018年可售面积, 2018年预收账款, 2018年营业收入, 2018年净利润.

Table with columns: 北京, 项目名称, 项目地址, 开工日期, 竣工日期, 2018年开工面积, 2018年竣工面积, 2018年可售面积, 2018年预收账款, 2018年营业收入, 2018年净利润.

注1: 上表仅列示本报告期公司合并报表范围内完工、在建、储备房地产项目的开发情况; 注2: 上述表格中涉及募集资金投资项目总投资额根据实际进行调... 注3: 占上市公司主营业务收入或主营业务利润10%以上的产品情况

注4: 是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征; 注5: 报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

注6: 面临暂停上市和终止上市情况; 注7: 涉及财务报告的相关事项

(一) 本报告期会计估计变更; (二) 本报告期会计政策变更; (三) 本报告期会计差错更正

本期会计估计变更; (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明; (3) 与上年度财务报告相比, 合并报表范围发生变化的情况说明

取得和处置子公司方式, 取得和处理损益比例, 新增减少合并比例

取得和处置子公司方式, 取得和处理损益比例, 新增减少合并比例

取得和处置子公司方式, 取得和处理损益比例, 新增减少合并比例

Table with columns: 公司名称, 项目名称, 结算面积, 结算金额, 结算均价, 取得和处置子公司方式, 取得和处理损益比例, 新增减少合并比例.

(七) 持有待售资产

Table with columns: 大区, 项目名称, 所占权益, 业态, 持有面积, 出租率.

(八) 融资情况

Table with columns: 融资种类, 期末未融资余额, 融资成本, 1年之内, 1-2年, 2-3年, 3年以上.

注: 以上一年内到期的债券金额包含境内外债券, 包含待发行的相关债券

(九) 报告期内向商品房承购人因银行抵押贷款提供担保的情况; 截至本报告期末, 公司下属子公司为商品房承购人提供按揭担保的余额为5,500,671.05万元

2. 报告期内主营业务是否存在重大变化; 3. 占上市公司主营业务收入或主营业务利润10%以上的产品情况

4. 是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征; 5. 报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

6. 面临暂停上市和终止上市情况; 7. 涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比, 会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明; (2) 本报告期会计估计变更

(三) 本报告期会计政策变更; (四) 本报告期会计差错更正

按照财政部《关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2018]15号), 此项会计政策变更采用追溯调整法; 2017年12月31日受影响的项目资产负债表项目和金额:

Table with columns: 产品名称, 营业收入, 营业利润, 毛利率, 上年同期, 本年同期, 比上年同期增减.

(二) 本报告期会计估计变更

Table with columns: 公司名称, 取得和处置子公司方式, 取得和处理损益比例, 新增减少合并比例, 营业收入, 营业利润, 毛利率, 上年同期, 本年同期, 比上年同期增减.