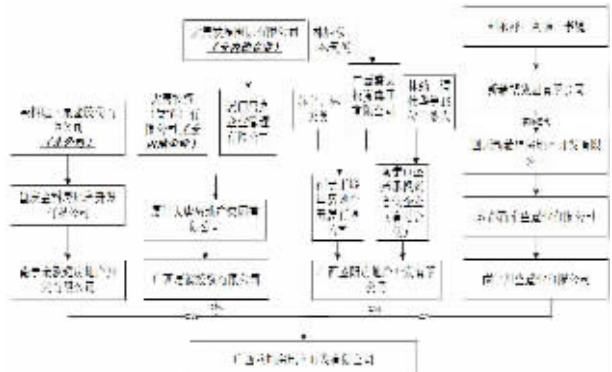


证券简称:金科股份 债券简称:15金科01 债券简称:18金科01 债券简称:18金科02 债券简称:19金科01 债券简称:19金科03 债券简称:20金科01 债券简称:20金科02

金科地产集团股份有限公司关于对部分参股房地产项目公司增加担保额度的公告

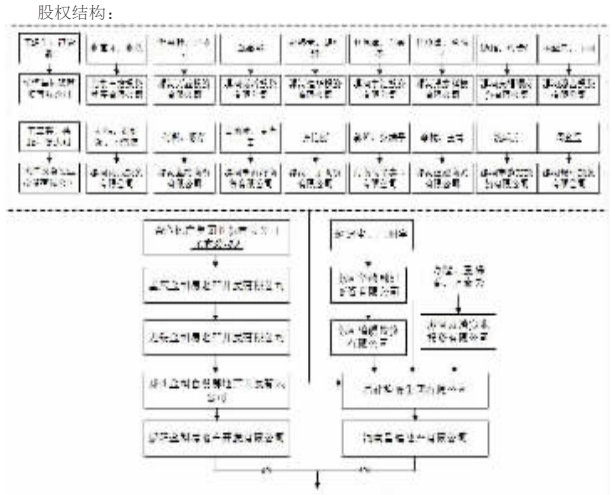
本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:1.金科地产集团股份有限公司(以下简称“公司”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”)对外担保总额超过最近一期净资产100%...



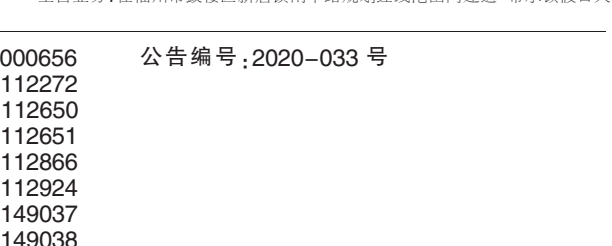
截止2019年末,该公司资产总额为16,501.89万元,负债总额为16,525.50万元,净资产为-23.61万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-31.00万元,净利润-23.61万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



截止2019年末,该公司资产总额为24,196.82万元,负债总额为22,677.82万元,净资产为1,519.00万元,2019年实现营业收入2,000万元,利润总额-481.11万元,净利润-481.11万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



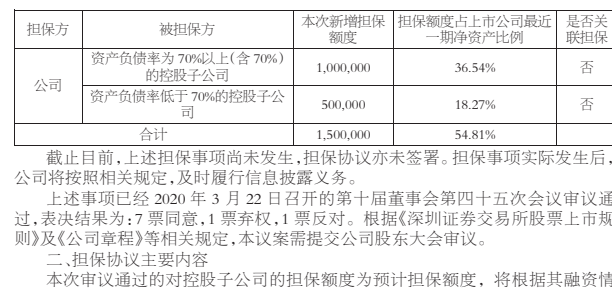
截止2019年末,该公司资产总额为12,414.36万元,负债总额为12,421.26万元,净资产为-6.9万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-6.9万元,净利润-6.9万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



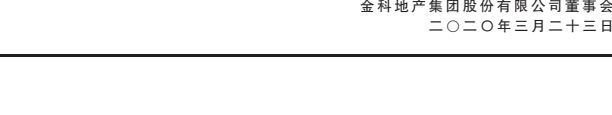
截止2019年末,该公司资产总额为541,890.77万元,负债总额为408,030.90万元,净资产为133,859.87万元,2019年实现营业收入1,433.56万元,利润总额-11,881.20万元,净利润-187.70万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



截止2019年末,该公司资产总额为24,196.82万元,负债总额为22,677.82万元,净资产为1,519.00万元,2019年实现营业收入2,000万元,利润总额-481.11万元,净利润-481.11万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



酒店”,房地产开发经营。与本公司关系:公司持有其50%股权,福建嘉里建筑工程有限公司持有其50%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。



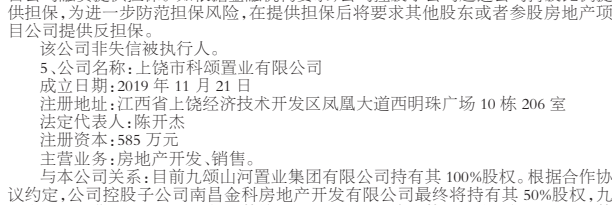
截止2019年末,该公司资产总额为217,268.05万元,负债总额为206,094.32万元,净资产为11,173.73万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-1,832.23万元,净利润-1,381.91万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



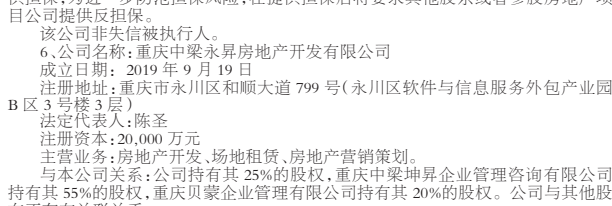
截止2019年末,该公司资产总额为541,890.77万元,负债总额为408,030.90万元,净资产为133,859.87万元,2019年实现营业收入1,433.56万元,利润总额-11,881.20万元,净利润-187.70万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



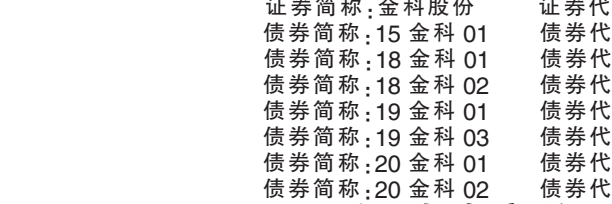
截止2019年末,该公司资产总额为12,414.36万元,负债总额为12,421.26万元,净资产为-6.9万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-6.9万元,净利润-6.9万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



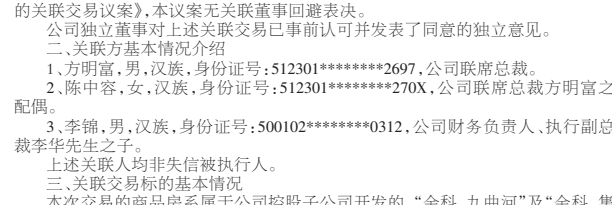
截止2019年末,该公司资产总额为12,414.36万元,负债总额为12,421.26万元,净资产为-6.9万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-6.9万元,净利润-6.9万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



截止2019年末,该公司资产总额为12,414.36万元,负债总额为12,421.26万元,净资产为-6.9万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-6.9万元,净利润-6.9万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。

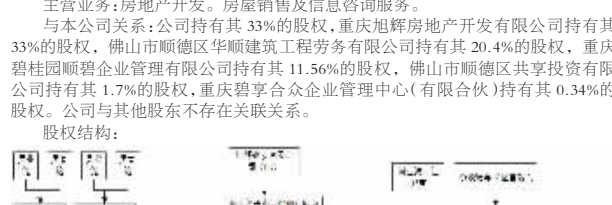


截止2019年末,该公司资产总额为12,414.36万元,负债总额为12,421.26万元,净资产为-6.9万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-6.9万元,净利润-6.9万元。



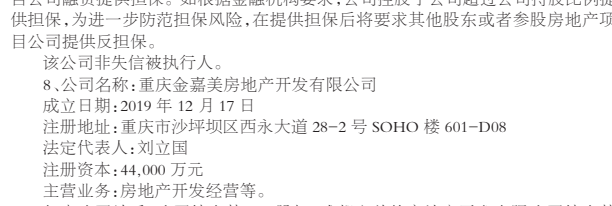
截止2019年12月末,该公司资产总额为20,039.00万元,负债总额为399.76万元,净资产为19,639.24万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-21.64万元,净利润-21.64万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



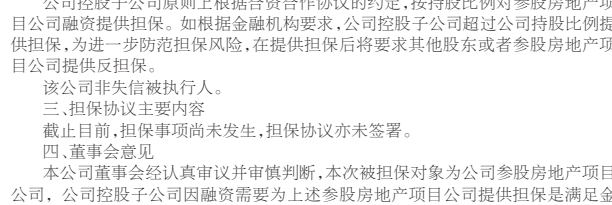
截止2019年末,该公司资产总额为217,268.05万元,负债总额为206,094.32万元,净资产为11,173.73万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-1,832.23万元,净利润-1,381.91万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



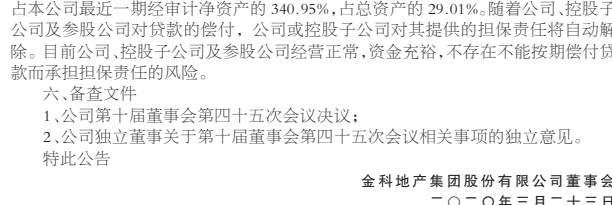
截止2019年末,该公司资产总额为541,890.77万元,负债总额为408,030.90万元,净资产为133,859.87万元,2019年实现营业收入1,433.56万元,利润总额-11,881.20万元,净利润-187.70万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



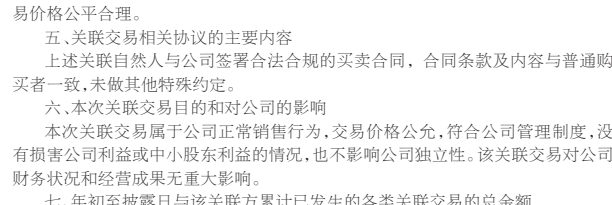
截止2019年末,该公司资产总额为12,414.36万元,负债总额为12,421.26万元,净资产为-6.9万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-6.9万元,净利润-6.9万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



截止2019年末,该公司资产总额为12,414.36万元,负债总额为12,421.26万元,净资产为-6.9万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-6.9万元,净利润-6.9万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



截止2019年末,该公司资产总额为12,414.36万元,负债总额为12,421.26万元,净资产为-6.9万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-6.9万元,净利润-6.9万元。

该公司房地产项目尚未办理交房结算。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过其持股比例提供担保,为进一步提高担保风险,在提供担保后将要求其他股东或者参股房地产项目公司提供反担保。



证券简称:金科股份 债券简称:15金科01 债券简称:18金科01 债券简称:18金科02 债券简称:19金科01 债券简称:19金科03 债券简称:20金科01 债券简称:20金科02

金科地产集团股份有限公司关于第十届监事会第二十一次会议决议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

金科地产集团股份有限公司(以下简称“公司”)于2020年2月26日以专人送达、电子邮件等方式发出关于召开公司第十届监事会第二十一次会议的通知。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

会议审议通过了《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》、《公司2019年度监事会工作报告》。

证券简称:金科股份 债券简称:15金科01 债券简称:18金科01 债券简称:18金科02 债券简称:19金科01 债券简称:19金科03 债券简称:20金科01 债券简称:20金科02

金科地产集团股份有限公司关于关联自然人向公司购买商品的关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

金科地产集团股份有限公司(以下简称“公司”)关联自然人方明富及其配偶陈中容和财务负责人、执行副总裁李华之子李锦因个人需求,分别购买公司对外销售的商品房。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》及《关联交易管理制度》的规定,上述事项需提交公司董事会审议,无需提交股东大会审议。

公司于2020年3月22日召开第十届董事会第四十五次会议,会议以8票同意、1票弃权、0票反对的表决结果审议通过了《关于关联自然人向公司购买商品的关联交易议案》。

关联自然人基本情况:1.方明富,男,汉族,身份证号:512301*****2697,公司联席总裁。2.陈中容,女,汉族,身份证号:512301*****270X,公司联席总裁方明富之配偶。

关联自然人基本情况:3.李锦,男,汉族,身份证号:500102*****0312,公司财务负责人、执行副总裁李华先生之子。

Table with 5 columns: 序号, 交易标的, 建筑面积(平方米), 交易价格(万元), 购买人. Contains details for three transactions.

特此公告 金科地产集团股份有限公司董事会 二〇二〇年三月二十三日