

证券简称:金科股份 证券代码:000656 公告编号:2020-045号
债券代码:112272 债券代码:112650
债券代码:112651 债券代码:112866
债券代码:112924 债券代码:149037
债券代码:149038

金科地产集团股份有限公司关于控股子公司拟对控股子公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:1.金科地产集团股份有限公司(以下简称“公司”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”)对外担保总额超过最近一期净资产100%...

与本公司关系:公司持有其70%的股权,重庆市诚和通实业有限公司持有其30%的股权,公司与其他股东不存在关联关系。



截止2019年末,该子公司资产总额为19,315.08万元,负债总额为315.17万元,净资产为18,999.91万元,2019年实现营业收入0.00万元,利润总额-0.12万元,净利润-0.09万元。

公司控股子公司原则上根据合资合作协议的约定,按公司持股比例对公司其他控股子公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过公司持股比例提供担保,为进一步防范担保风险,在提供担保后将要求控股子公司其他股东或者该控股子公司提供反担保。

5. 公司名称:毕节市正置置业有限公司 成立日期:2018年6月25日 注册地址:贵州省毕节市七星关区麻园街道百里杜鹃峰景丽都10栋10单元1803号房

截止2019年末,该子公司资产总额为12,307.99万元,负债总额为12,396.63万元,净资产为-88.64万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-118.40万元,净利润-88.63万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

6. 公司名称:重庆金辉房地产开发有限公司 成立日期:2019年6月6日 注册地址:重庆市渝北区宝桐大道8号

截止2019年末,该子公司资产总额为88,291.39万元,负债总额为145,311.01万元,净资产为-57,019.62万元,2019年实现营业收入2.4万元,利润总额-21.21万元,净利润-158.62万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

7. 公司名称:安徽金源房地产开发有限公司 成立日期:2019年1月1日 注册地址:安徽省合肥市包河区双阳三期B组团虹园居B1-31B2-4

截止2019年末,该子公司资产总额为4,750.79万元,负债总额为39,097.06万元,净资产为-34,346.27万元,2019年实现营业收入0.03万元,利润总额-1,794.34万元,净利润-1,346.27万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

8. 公司名称:重庆市金云房地产开发有限公司 成立日期:2019年7月16日 注册地址:重庆市南岸区海棠溪海棠大道9号59幢

截止2019年末,该子公司资产总额为27,411.48万元,负债总额为7,502.77万元,净资产为19,908.71万元,2019年实现营业收入8.13万元,利润总额-789.66万元,净利润-588.52万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

9. 公司名称:株洲新源置业有限公司 成立日期:2019年5月5日 注册地址:株洲市天元区迎驾大道2229号公租房2幢3单元304-2号

截止2019年末,该子公司资产总额为34,914.25万元,负债总额为7,502.77万元,净资产为27,411.48万元,2019年实现营业收入8.13万元,利润总额-789.66万元,净利润-588.52万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

10. 公司名称:河南中梁置业有限公司 成立日期:2019年10月18日 注册地址:南阳市姜营街道姜营社区办公楼203-205室

截止2019年末,该子公司资产总额为51,982.70万元,负债总额为29,306.80万元,净资产为22,675.90万元,2019年实现营业收入7.50万元,利润总额-1,389.99万元,净利润-1,104.10万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

11. 公司名称:广州市金源房地产开发有限公司 成立日期:2017年8月28日 注册地址:广州市南沙区双山大道7号2713房(仅限办公)

截止2019年末,该子公司资产总额为288,081.45万元,负债总额为276,037.33万元,净资产为12,044.12万元,2019年实现营业收入13,787.02万元,利润总额2,950.10万元,净利润2,137.44万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

12. 公司名称:江西金源房地产开发有限公司 成立日期:2019年5月6日 注册地址:江西省南昌市西湖区五里街道五里村十五组6号

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

13. 公司名称:南昌金源房地产开发有限公司 成立日期:2019年5月9日 注册地址:南阳市姜营街道姜营社区办公楼203-205室

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

14. 公司名称:河南中梁置业有限公司 成立日期:2019年10月18日 注册地址:南阳市姜营街道姜营社区办公楼203-205室

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

15. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

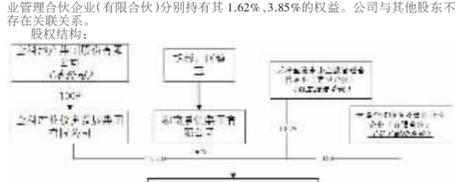
16. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

17. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

与本公司关系:公司持有其47.53%的股权,湖南景程集团有限公司持有其47%的股权,员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙),天津金渝未来企业管理合伙企业(有限合伙)分别持有其1.62%、3.85%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。



截止2019年末,该子公司资产总额为27,138.72万元,负债总额为12,450.17万元,净资产为14,688.55万元,2019年实现营业收入2.76万元,利润总额-420.17万元,净利润-311.45万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

10. 公司名称:济南金科西城房地产开发有限公司 成立日期:2012年10月12日 注册地址:山东省济南市槐荫区齐西路西城大厦8楼

截止2019年末,该子公司资产总额为288,081.45万元,负债总额为276,037.33万元,净资产为12,044.12万元,2019年实现营业收入13,787.02万元,利润总额2,950.10万元,净利润2,137.44万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

11. 公司名称:广州市金源房地产开发有限公司 成立日期:2017年8月28日 注册地址:广州市南沙区双山大道7号2713房(仅限办公)

截止2019年末,该子公司资产总额为288,081.45万元,负债总额为276,037.33万元,净资产为12,044.12万元,2019年实现营业收入13,787.02万元,利润总额2,950.10万元,净利润2,137.44万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

12. 公司名称:江西金源房地产开发有限公司 成立日期:2019年5月6日 注册地址:江西省南昌市西湖区五里街道五里村十五组6号

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

13. 公司名称:南昌金源房地产开发有限公司 成立日期:2019年5月9日 注册地址:南阳市姜营街道姜营社区办公楼203-205室

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

14. 公司名称:河南中梁置业有限公司 成立日期:2019年10月18日 注册地址:南阳市姜营街道姜营社区办公楼203-205室

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

15. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

16. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

17. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

18. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

19. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

20. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

21. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

22. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

公司控股子公司原则上根据合资合作协议的约定,按公司持股比例对公司其他控股子公司提供担保。如根据金融机构要求,公司控股子公司超过公司持股比例提供担保,为进一步防范担保风险,在提供担保后将要求控股子公司其他股东或者该控股子公司提供反担保。

15. 公司名称:郑州金科百俊房地产开发有限公司 成立日期:2017年3月3日 注册地址:河南省自贸试验区郑州片区(郑东)金水东路88号隼林IFC2号楼4层410号

截止2019年末,该子公司资产总额为463,193.92万元,负债总额为465,789.67万元,净资产为-2,595.75万元,2019年实现营业收入6,775.50万元,利润总额-3,076.48万元,净利润-2,804.04万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

16. 公司名称:盐城百俊房地产开发有限公司 成立日期:2019年4月26日 注册地址:射阳县县城奥体新城16号楼111号

截止2019年末,该子公司资产总额为145,468.60万元,负债总额为147,095.45万元,净资产为-1,626.84万元,2019年实现营业收入377.83万元,利润总额2,163.29万元,净利润1,626.84万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

17. 公司名称:济南金科耀耀房地产开发有限公司 成立日期:2017年8月21日 注册地址:山东省济南市高新区龙奥北路909号龙奥国际广场2号楼1503

截止2019年末,该子公司资产总额为317,789.82万元,负债总额为375,162.54万元,净资产为-57,372.72万元,2019年实现营业收入49.01万元,利润总额-55,656.70万元,净利润-56,085.10万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

18. 公司名称:重庆开普房地产开发有限公司 成立日期:2019年10月23日 注册地址:重庆市永川区凤凰大道777号(重庆永川工业园区凤凰湖工业园内)

截止2019年末,该子公司资产总额为4,565.86万元,负债总额为4,667.39万元,净资产为-101.53万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-133.7万元,净利润-101.53万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

19. 公司名称:南昌金源房地产开发有限公司 成立日期:2017年10月9日 注册地址:江西省南昌市红谷滩新区红谷中大道998号绿地中央广场A1栋

截止2019年末,该子公司资产总额为188,643.34万元,负债总额为188,898.07万元,净资产为-254.73万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-104.21万元,净利润-93.03万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

20. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

21. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

22. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

23. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

24. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

25. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

26. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

27. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

28. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

Table with 10 columns: 担保对象名称, 担保比例, 担保期限, 担保金额, 担保余额, 是否关联担保. Lists various subsidiaries and their financial details.

注:上表拟提供担保或反担保的控股子公司包括不限于重庆金科,具体担保方式和担保期间以担保事项实际发生并符合担保要求为准。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》(深圳证券交易所上市公司规范运作指引)《主板信息披露业务备忘录第2号-交易和关联交易》及《公司章程》等相关规定,上述担保事项已经公司控股子公司履行完毕相关审议程序,当担保事项实际发生时,公司按金融机构的要求出具相应的担保文件,并及时履行信息披露义务。

二、担保对象基本信息 1. 公司名称:长沙百俊房地产开发有限公司 成立日期:2019年5月20日 注册地址:长沙市宁乡经济技术开发区金洲大道创业大楼1007室

截止2019年末,该子公司资产总额为53,787.99万元,负债总额为54,858.05万元,净资产为-1,070.06万元,2019年实现营业收入10.44万元,利润总额-1,425.35万元,净利润-1,070.06万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

2. 公司名称:石家正置房地产开发有限公司 成立日期:2018年11月15日 注册地址:石家庄正定新区天山湖湖4号楼1单元1801

截止2019年末,该子公司资产总额为3,787.99万元,负债总额为3,787.99万元,净资产为0万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额0万元,净利润0万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

3. 公司名称:泰兴百俊房地产开发有限公司 成立日期:2019年5月7日 注册地址:泰兴市虹南路350号

截止2019年末,该子公司资产总额为65,403.30万元,负债总额为61,212.76万元,净资产为4,190.54万元,2019年实现营业收入41.05万元,利润总额-1,075.62万元,净利润-809.46万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。该子公司非失信被执行人。

4. 公司名称:重庆昌立房地产开发有限公司 成立日期:2019年12月10日 注册地址:重庆市开州区云枫街道寨子坪社区滨湖西路477号A1幢

截止2019年末,该子公司资产总额为34,914.25万元,负债总额为7,502.77万元,净资产为27,411.48万元,2019年实现营业收入8.13万元,利润总额-789.66万元,净利润-588.52万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

5. 公司名称:株洲新源置业有限公司 成立日期:2019年5月5日 注册地址:株洲市天元区迎驾大道2229号公租房2幢3单元304-2号

截止2019年末,该子公司资产总额为34,914.25万元,负债总额为7,502.77万元,净资产为27,411.48万元,2019年实现营业收入8.13万元,利润总额-789.66万元,净利润-588.52万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

6. 公司名称:河南中梁置业有限公司 成立日期:2019年10月18日 注册地址:南阳市姜营街道姜营社区办公楼203-205室

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

7. 公司名称:桂林真龙房地产开发有限公司 成立日期:2011年3月28日 注册地址:广西壮族自治区桂林市临桂县镇桂路北侧

截止2019年末,该子公司资产总额为29,209.17万元,负债总额为29,209.53万元,净资产为-36.36万元,2019年实现营业收入35.89万元,利润总额-1,446.89万元,净利润-1,090.36万元。

该子公司非失信被执行人。该子公司非失信被执行人。

证券代码:002936 证券简称:郑州银行 公告编号:2020-011 郑州银行股份有限公司关于关联交易事项的公告

银行信息披露特别规定(证监会公告[2014]3号)规定应提交董事会审批的关联交易,上述关联交易已经本行第六届董事会关联交易控制委员会第14次会议审议通过,上述关联交易事项不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,不需要经过有关部门批准。

财务状况:2018-2019年的资产总额分别为834,053万元、1,035,409万元,负债总额分别为552,987万元、716,897万元,营业收入分别为33,155万元、65,127万元,净利润分别为12,465万元、21,487万元。

关联交易:河南城市发展投资有限公司为间接持有本行5%以上股份河南南投资集团有限公司的子公司,根据《深圳证券交易所股票上市规则》第10.1.3条的相关规定,应认定为关联方。