

证券代码:601828 证券简称:美凯龙 编号:2020-024 红星美凯龙家居集团股份有限公司2019年度业绩快报的补充公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

红星美凯龙家居集团股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)于2020年3月31日在上海证券交易所网站及指定信息披露媒体发布《红星美凯龙家居集团股份有限公司2019年度业绩快报公告》,并同日在香港联交所网站发布(截至2019年12月31日止年度之未经审计全年业绩公告)。

为便于投资者阅读,现对2019年度业绩快报内容进行补充披露,补充披露主要涉及2019年度合并报表、财务情况以及经营情况的说明,报告后发生重大事项,补充披露内容已于2020年3月31日刊登在香港联交所网站发布的《截至2019年12月31日止年度之未经审计全年业绩公告》,并无新增披露信息。具体补充披露内容如下:

一、2019年度主要财务数据和指标 单位:人民币 万元

Table with 5 columns: 项目, 本报告期, 上年同期, 增减变动幅度(%), 2019年度合并报表

注:上述数据以合并报表数据填制,具体见“二、2019年度合并报表”。

二、2019年度合并报表 (一)合并资产负债表 单位:人民币 万元

Table with 3 columns: 项目, 2019年12月31日(未经审计), 2018年12月31日(经审计)

注:2018年12月7日,财政部发布了《关于修订印发<企业会计准则第21号—租赁>的通知》(财会[2018]35号)《[新租赁准则]》。本公司自2019年1月1日起执行新租赁准则,将执行新租赁准则的累积影响数,调整2019年初留存收益及财务报表其他相关金额,对可比期间信息不予调整。

三、2019年度财务情况说明 (一)收入 报告期内,本公司的营业收入为人民币164.69亿元,相比2018年同期的人民币142.40亿元增长15.7%,主要是由于自有/租赁商场及委管商场相关业务稳健发展,以及建造施工及设计业务大幅增长所致。

(二)毛利及毛利率 报告期内,本公司实现毛利人民币107.34亿元,相比2018年的人民币94.26亿元增长13.9%;综合毛利率为65.2%,相比2018年的66.2%下降1.0个百分点。

(三)销售费用 报告期内,本公司销售费用为人民币22.91亿元(占营业收入的13.9%),相比2018年的人民币17.00亿元(占营业收入的11.9%)增长34.7%,主要是我们开展品牌营销活动以及新开业商场推广营销导致广告费及宣传费用上升。

(四)管理费用 报告期内,本公司管理费用为人民币17.52亿元(占营业收入的10.6%),相比2018年的人民币14.91亿元(占营业收入的10.3%)增长17.5%,主要是本公司基于建立全渠道家居消费平台的战略布局,增加推广性业务相关团队人员数量,提升员工薪酬福利水平,新增互联网应用平台团队开发导致职工薪酬以及福利费、办公及行政费用等显著上升。

(五)财务费用 报告期内,本公司的财务费用主要由利息支出、利息收入和汇兑损益等组成。财务费用由2018年的人民币22.60亿元增加至2019年的人民币22.60亿元,增幅47.4%,其中利息支出由2018年的人民币18.74亿元增加至2019年的人民币26.77亿元,增幅42.9%,主要是本公司为满足经营发展需要,于报告期内新增银行借款及发行境内公司债券和商业地产抵押贷款支持证券,导致有息负债规模上升以及市场整体利率水平上升所致。

(六)所得税费用 报告期内,本公司所得税费用为人民币15.17亿元,相比2018年的人民币13.14亿元增加15.4%,主要是2018年发生以前年度汇算清缴差异人民币3.66亿元。

(七)归属于母公司股东的净利润 报告期内,归属于母公司股东的净利润为人民币26.14亿元,相比2018年的人民币25.66亿元增长1.85%。以上业绩增长主要是本公司业务稳健发展,产业链延伸持续为客户提供高品质产品服务,营业收入及毛利持续增长,业务扩张所需投入增加之综合结果。

截至报告期末,本公司持有货币资金为人民币72.29亿元(其中现金及现金等价物余额为人民币67.76亿元),相比2018年末人民币85.28亿元(其中现金及现金等价物余额为人民币76.15亿元)减少人民币12.99亿元。

Table with 3 columns: 项目, 2019年度(未经审计), 2018年度(经审计)

二、(合并)利润表 单位:人民币 元

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

红星美凯龙家居集团股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)于2020年3月31日在上海证券交易所网站及指定信息披露媒体发布《红星美凯龙家居集团股份有限公司2019年度业绩快报公告》,并同日在香港联交所网站发布(截至2019年12月31日止年度之未经审计全年业绩公告)。

为便于投资者阅读,现对2019年度业绩快报内容进行补充披露,补充披露主要涉及2019年度合并报表、财务情况以及经营情况的说明,报告后发生重大事项,补充披露内容已于2020年3月31日刊登在香港联交所网站发布的《截至2019年12月31日止年度之未经审计全年业绩公告》,并无新增披露信息。具体补充披露内容如下:

一、2019年度主要财务数据和指标 单位:人民币 万元

Table with 5 columns: 项目, 本报告期, 上年同期, 增减变动幅度(%), 2019年度合并报表

注:上述数据以合并报表数据填制,具体见“二、2019年度合并报表”。

二、2019年度合并报表 (一)合并资产负债表 单位:人民币 万元

Table with 3 columns: 项目, 2019年12月31日(未经审计), 2018年12月31日(经审计)

注:2018年12月7日,财政部发布了《关于修订印发<企业会计准则第21号—租赁>的通知》(财会[2018]35号)《[新租赁准则]》。本公司自2019年1月1日起执行新租赁准则,将执行新租赁准则的累积影响数,调整2019年初留存收益及财务报表其他相关金额,对可比期间信息不予调整。

三、2019年度财务情况说明 (一)收入 报告期内,本公司的营业收入为人民币164.69亿元,相比2018年同期的人民币142.40亿元增长15.7%,主要是由于自有/租赁商场及委管商场相关业务稳健发展,以及建造施工及设计业务大幅增长所致。

(二)毛利及毛利率 报告期内,本公司实现毛利人民币107.34亿元,相比2018年的人民币94.26亿元增长13.9%;综合毛利率为65.2%,相比2018年的66.2%下降1.0个百分点。

(三)销售费用 报告期内,本公司销售费用为人民币22.91亿元(占营业收入的13.9%),相比2018年的人民币17.00亿元(占营业收入的11.9%)增长34.7%,主要是我们开展品牌营销活动以及新开业商场推广营销导致广告费及宣传费用上升。

(四)管理费用 报告期内,本公司管理费用为人民币17.52亿元(占营业收入的10.6%),相比2018年的人民币14.91亿元(占营业收入的10.3%)增长17.5%,主要是本公司基于建立全渠道家居消费平台的战略布局,增加推广性业务相关团队人员数量,提升员工薪酬福利水平,新增互联网应用平台团队开发导致职工薪酬以及福利费、办公及行政费用等显著上升。

(五)财务费用 报告期内,本公司的财务费用主要由利息支出、利息收入和汇兑损益等组成。财务费用由2018年的人民币22.60亿元增加至2019年的人民币22.60亿元,增幅47.4%,其中利息支出由2018年的人民币18.74亿元增加至2019年的人民币26.77亿元,增幅42.9%,主要是本公司为满足经营发展需要,于报告期内新增银行借款及发行境内公司债券和商业地产抵押贷款支持证券,导致有息负债规模上升以及市场整体利率水平上升所致。

(六)所得税费用 报告期内,本公司所得税费用为人民币15.17亿元,相比2018年的人民币13.14亿元增加15.4%,主要是2018年发生以前年度汇算清缴差异人民币3.66亿元。

(七)归属于母公司股东的净利润 报告期内,归属于母公司股东的净利润为人民币26.14亿元,相比2018年的人民币25.66亿元增长1.85%。以上业绩增长主要是本公司业务稳健发展,产业链延伸持续为客户提供高品质产品服务,营业收入及毛利持续增长,业务扩张所需投入增加之综合结果。

截至报告期末,本公司持有货币资金为人民币72.29亿元(其中现金及现金等价物余额为人民币67.76亿元),相比2018年末人民币85.28亿元(其中现金及现金等价物余额为人民币76.15亿元)减少人民币12.99亿元。

Table with 3 columns: 项目, 2019年度(未经审计), 2018年度(经审计)

二、(合并)利润表 单位:人民币 元

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

红星美凯龙家居集团股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)于2020年3月31日在上海证券交易所网站及指定信息披露媒体发布《红星美凯龙家居集团股份有限公司2019年度业绩快报公告》,并同日在香港联交所网站发布(截至2019年12月31日止年度之未经审计全年业绩公告)。

为便于投资者阅读,现对2019年度业绩快报内容进行补充披露,补充披露主要涉及2019年度合并报表、财务情况以及经营情况的说明,报告后发生重大事项,补充披露内容已于2020年3月31日刊登在香港联交所网站发布的《截至2019年12月31日止年度之未经审计全年业绩公告》,并无新增披露信息。具体补充披露内容如下:

一、2019年度主要财务数据和指标 单位:人民币 万元

Table with 5 columns: 项目, 本报告期, 上年同期, 增减变动幅度(%), 2019年度合并报表

注:上述数据以合并报表数据填制,具体见“二、2019年度合并报表”。

二、2019年度合并报表 (一)合并资产负债表 单位:人民币 万元

Table with 3 columns: 项目, 2019年12月31日(未经审计), 2018年12月31日(经审计)

注:2018年12月7日,财政部发布了《关于修订印发<企业会计准则第21号—租赁>的通知》(财会[2018]35号)《[新租赁准则]》。本公司自2019年1月1日起执行新租赁准则,将执行新租赁准则的累积影响数,调整2019年初留存收益及财务报表其他相关金额,对可比期间信息不予调整。

三、2019年度财务情况说明 (一)收入 报告期内,本公司的营业收入为人民币164.69亿元,相比2018年同期的人民币142.40亿元增长15.7%,主要是由于自有/租赁商场及委管商场相关业务稳健发展,以及建造施工及设计业务大幅增长所致。

(二)毛利及毛利率 报告期内,本公司实现毛利人民币107.34亿元,相比2018年的人民币94.26亿元增长13.9%;综合毛利率为65.2%,相比2018年的66.2%下降1.0个百分点。

(三)销售费用 报告期内,本公司销售费用为人民币22.91亿元(占营业收入的13.9%),相比2018年的人民币17.00亿元(占营业收入的11.9%)增长34.7%,主要是我们开展品牌营销活动以及新开业商场推广营销导致广告费及宣传费用上升。

(四)管理费用 报告期内,本公司管理费用为人民币17.52亿元(占营业收入的10.6%),相比2018年的人民币14.91亿元(占营业收入的10.3%)增长17.5%,主要是本公司基于建立全渠道家居消费平台的战略布局,增加推广性业务相关团队人员数量,提升员工薪酬福利水平,新增互联网应用平台团队开发导致职工薪酬以及福利费、办公及行政费用等显著上升。

(五)财务费用 报告期内,本公司的财务费用主要由利息支出、利息收入和汇兑损益等组成。财务费用由2018年的人民币22.60亿元增加至2019年的人民币22.60亿元,增幅47.4%,其中利息支出由2018年的人民币18.74亿元增加至2019年的人民币26.77亿元,增幅42.9%,主要是本公司为满足经营发展需要,于报告期内新增银行借款及发行境内公司债券和商业地产抵押贷款支持证券,导致有息负债规模上升以及市场整体利率水平上升所致。

(六)所得税费用 报告期内,本公司所得税费用为人民币15.17亿元,相比2018年的人民币13.14亿元增加15.4%,主要是2018年发生以前年度汇算清缴差异人民币3.66亿元。

(七)归属于母公司股东的净利润 报告期内,归属于母公司股东的净利润为人民币26.14亿元,相比2018年的人民币25.66亿元增长1.85%。以上业绩增长主要是本公司业务稳健发展,产业链延伸持续为客户提供高品质产品服务,营业收入及毛利持续增长,业务扩张所需投入增加之综合结果。

截至报告期末,本公司持有货币资金为人民币72.29亿元(其中现金及现金等价物余额为人民币67.76亿元),相比2018年末人民币85.28亿元(其中现金及现金等价物余额为人民币76.15亿元)减少人民币12.99亿元。

Table with 3 columns: 项目, 2019年度(未经审计), 2018年度(经审计)

二、(合并)利润表 单位:人民币 元

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

红星美凯龙家居集团股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)于2020年3月31日在上海证券交易所网站及指定信息披露媒体发布《红星美凯龙家居集团股份有限公司2019年度业绩快报公告》,并同日在香港联交所网站发布(截至2019年12月31日止年度之未经审计全年业绩公告)。

为便于投资者阅读,现对2019年度业绩快报内容进行补充披露,补充披露主要涉及2019年度合并报表、财务情况以及经营情况的说明,报告后发生重大事项,补充披露内容已于2020年3月31日刊登在香港联交所网站发布的《截至2019年12月31日止年度之未经审计全年业绩公告》,并无新增披露信息。具体补充披露内容如下:

一、2019年度主要财务数据和指标 单位:人民币 万元

Table with 5 columns: 项目, 本报告期, 上年同期, 增减变动幅度(%), 2019年度合并报表

注:上述数据以合并报表数据填制,具体见“二、2019年度合并报表”。

二、2019年度合并报表 (一)合并资产负债表 单位:人民币 万元

Table with 3 columns: 项目, 2019年12月31日(未经审计), 2018年12月31日(经审计)

注:2018年12月7日,财政部发布了《关于修订印发<企业会计准则第21号—租赁>的通知》(财会[2018]35号)《[新租赁准则]》。本公司自2019年1月1日起执行新租赁准则,将执行新租赁准则的累积影响数,调整2019年初留存收益及财务报表其他相关金额,对可比期间信息不予调整。

三、2019年度财务情况说明 (一)收入 报告期内,本公司的营业收入为人民币164.69亿元,相比2018年同期的人民币142.40亿元增长15.7%,主要是由于自有/租赁商场及委管商场相关业务稳健发展,以及建造施工及设计业务大幅增长所致。

(二)毛利及毛利率 报告期内,本公司实现毛利人民币107.34亿元,相比2018年的人民币94.26亿元增长13.9%;综合毛利率为65.2%,相比2018年的66.2%下降1.0个百分点。

(三)销售费用 报告期内,本公司销售费用为人民币22.91亿元(占营业收入的13.9%),相比2018年的人民币17.00亿元(占营业收入的11.9%)增长34.7%,主要是我们开展品牌营销活动以及新开业商场推广营销导致广告费及宣传费用上升。

(四)管理费用 报告期内,本公司管理费用为人民币17.52亿元(占营业收入的10.6%),相比2018年的人民币14.91亿元(占营业收入的10.3%)增长17.5%,主要是本公司基于建立全渠道家居消费平台的战略布局,增加推广性业务相关团队人员数量,提升员工薪酬福利水平,新增互联网应用平台团队开发导致职工薪酬以及福利费、办公及行政费用等显著上升。

(五)财务费用 报告期内,本公司的财务费用主要由利息支出、利息收入和汇兑损益等组成。财务费用由2018年的人民币22.60亿元增加至2019年的人民币22.60亿元,增幅47.4%,其中利息支出由2018年的人民币18.74亿元增加至2019年的人民币26.77亿元,增幅42.9%,主要是本公司为满足经营发展需要,于报告期内新增银行借款及发行境内公司债券和商业地产抵押贷款支持证券,导致有息负债规模上升以及市场整体利率水平上升所致。

(六)所得税费用 报告期内,本公司所得税费用为人民币15.17亿元,相比2018年的人民币13.14亿元增加15.4%,主要是2018年发生以前年度汇算清缴差异人民币3.66亿元。

(七)归属于母公司股东的净利润 报告期内,归属于母公司股东的净利润为人民币26.14亿元,相比2018年的人民币25.66亿元增长1.85%。以上业绩增长主要是本公司业务稳健发展,产业链延伸持续为客户提供高品质产品服务,营业收入及毛利持续增长,业务扩张所需投入增加之综合结果。

截至报告期末,本公司持有货币资金为人民币72.29亿元(其中现金及现金等价物余额为人民币67.76亿元),相比2018年末人民币85.28亿元(其中现金及现金等价物余额为人民币76.15亿元)减少人民币12.99亿元。

Table with 3 columns: 项目, 2019年度(未经审计), 2018年度(经审计)

二、(合并)利润表 单位:人民币 元

人福医药集团股份有限公司关于披露发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金预案暨公司股票复牌的提示性公告

特别提示 本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。 人福医药集团股份有限公司(以下简称“公司”)因筹划以发行股份及支付现金的方式收购公司控股子公司宜昌人福药业有限责任公司13%股权并募集配套资金(以下简称“本次交易”),根据上海证券交易所有关规定,经公司申请,公司股票(证券简称:人福医药,证券代码:600079)自2020年3月23日开市起停牌,停牌时间不超过10个交易日,具体内容详见公司于2020年3月21日披露的《人福医药集团股份有限公司筹划发行股份购买资产停牌公告》(公告编号:临2020-018号)。

2020年4月2日,公司第九届董事会第四十三次会议审议通过了《关于<人福医药集团股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案>及其摘要的议案》等与本次交易相关的议案,具体内容详见公司在中国证监会指定信息披露媒体上发布的《人福医药集团股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》及相关公告。

截至本公告披露日,本次交易涉及的审计、评估工作尚未完成,公司将在相关审计、评估工作完成后,再次召开董事会审议本次交易相关议案,并由董事会召集股东大会审议本次交易相关议案。本次交易尚需公司股东大会审议批准及中国证监会核准,本次交易能否取得上述核准以及何时最终取得核准均存在不确定性。 根据相关规定,经公司向上海证券交易所有关部门申请,公司股票将于2020年4月3日开市起复牌。

公司于股票复牌后继续推进相关工作,严格按照相关法律法规的规定和要求履行信息披露义务。 特此公告。 人福医药集团股份有限公司董事会 二〇二〇年四月三日

人福医药集团股份有限公司关于发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项的一般风险提示公告

特别提示 本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。 人福医药集团股份有限公司(以下简称“公司”或“人福医药”)于近日收到公司董事长王学海先生书面辞职报告,王学海先生由于工作分工调整提出辞去公司董事长职务。 公司董事会对王学海先生在职期间为公司发展所做出的贡献表示衷心感谢。该事项不会对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力造成影响,经公司于2020年4月2日召开的第九届董事会第四十三次会议审议通过,由李杰先生担任公司董事长,任期自董事会审议通过之日起至公司第九届董事会任期届满为止,李杰先生在公司任职保持连续。 根据《公司法》及《公司章程》的有关规定,公司第九届董事会第四十三次会议审议通过了《关于聘任王学海先生为董事长及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》及其摘要的议案》等与本次交易相关的议案,具体内容详见公司在证监会指定信息披露媒体上发布的《人福医药集团股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》及相关公告。

截至本公告披露日,本次交易涉及的审计、评估工作尚未完成,公司将在相关审计、评估工作完成后,再次召开董事会审议本次交易相关议案,并由董事会召集股东大会审议本次交易相关议案。本次交易尚需公司股东大会审议批准及中国证监会核准,本次交易能否取得上述核准以及何时最终取得核准均存在不确定性。 公司制定了严格的内幕信息管理制度,并与在交易对方协商过程中尽可能控制内幕信息知情人员范围,减少和避免内幕信息泄露,但在本次交易过程中,仍存在因信息披露异常波动或异常交易可能涉嫌内幕交易等风险而致使本次交易被暂停、中止或取消的可能。 公司郑重提示投资者注意投资风险。 特此公告。 人福医药集团股份有限公司董事会 二〇二〇年四月三日

特别提示 本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。 人福医药集团股份有限公司(以下简称“公司”或“人福医药”)于近日收到公司董事长王学海先生书面辞职报告,王学海先生由于工作分工调整提出辞去公司董事长职务。 公司董事会对王学海先生在职期间为公司发展所做出的贡献表示衷心感谢。该事项不会对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力造成影响,经公司于2020年4月2日召开的第九届董事会第四十三次会议审议通过,由李杰先生担任公司董事长,任期自董事会审议通过之日起至公司第九届董事会任期届满为止,李杰先生在公司任职保持连续。 根据《公司法》及《公司章程》的有关规定,公司于2020年4月2日召开第九届董事会第四十三次会议审议通过了《关于聘任王学海先生为董事长及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》及其摘要的议案》等与本次交易相关的议案,具体内容详见公司在证监会指定信息披露媒体上发布的《人福医药集团股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》及相关公告。

人福医药集团股份有限公司关于公司董事长辞职及选举董事长暨法定代表人变更的公告

特别提示 本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。 人福医药集团股份有限公司(以下简称“公司”或“人福医药”)于近日收到公司董事长王学海先生书面辞职报告,王学海先生由于工作分工调整提出辞去公司董事长职务。 公司董事会对王学海先生在职期间为公司发展所做出的贡献表示衷心感谢。该事项不会对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力造成影响,经公司于2020年4月2日召开的第九届董事会第四十三次会议审议通过,由李杰先生担任公司董事长,任期自董事会审议通过之日起至公司第九届董事会任期届满为止,李杰先生在公司任职保持连续。 根据《公司法》及《公司章程》的有关规定,公司于2020年4月2日召开第九届董事会第四十三次会议审议通过了《关于聘任王学海先生为董事长及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》及其摘要的议案》等与本次交易相关的议案,具体内容详见公司在证监会指定信息披露媒体上发布的《人福医药集团股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》及相关公告。