

一重要提示 1 本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。

2019年 年度报告摘要

2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

公司代码:600503 公司简称:华丽家族 华丽家族股份有限公司

2 报告期公司主要业务简介 公司以持续稳健运行为导向,在“房住不炒”的政策主基调下,持续对主营业务房地产开发进行夯实,构建公司核心竞争力,保持良好的可持续发展能力。

Table with 4 columns: 第一季度, 第二季度, 第三季度, 第四季度. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

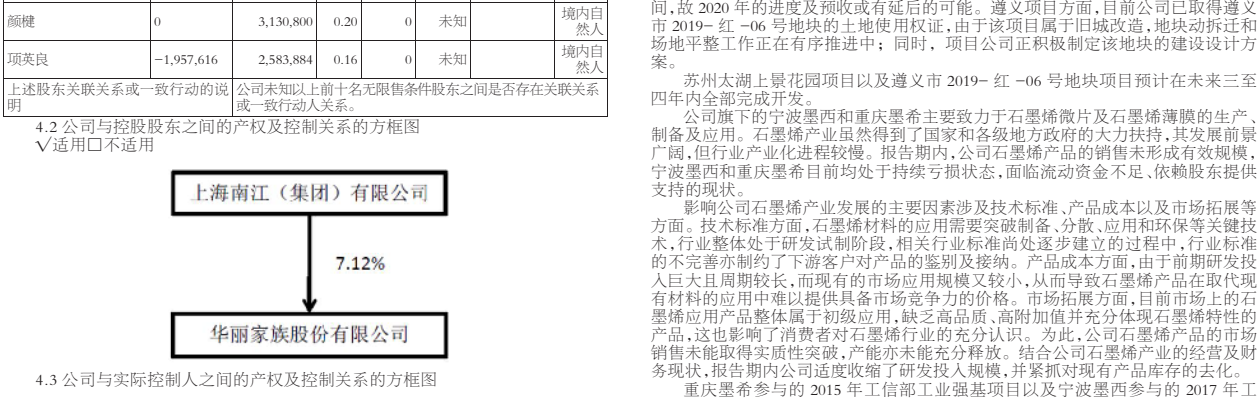
3 公司主要会计数据和财务指标 3.1 近3年的主要会计数据和财务指标 3.1.1 2019年,2018年,2017年

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况 4.2 公司控股股东及实际控制人情况

3.2 报告期末资产状况的主要会计数据 3.2.1 2019年,2018年,2017年

4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

Table with 5 columns: 2019年, 2018年, 2017年, 同比增减, 2017年



华丽家族股份有限公司第七次董事会决议公告

华丽家族股份有限公司第七次董事会第二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

同意续聘中兴会计师事务所(特殊普通合伙)为公司2020年度财务和内控审计机构,聘期一年。

华丽家族股份有限公司第七届监事会第二次会议决议公告

华丽家族股份有限公司第七届监事会第二次会议决议公告

本监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

(一)上市公司所处行业情况及特点 1 行业概况 2 行业竞争格局

华丽家族股份有限公司关于2019年度利润分配预案的公告

华丽家族股份有限公司关于2019年度利润分配预案的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司股东的净利润19,650万元,同比增长891.15%。公司现阶段的房地产开发业务建设仍在苏州和遵义两地。

华丽家族股份有限公司关于子公司为购房客户金融机构按揭贷款提供阶段性担保的公告

华丽家族股份有限公司关于子公司为购房客户金融机构按揭贷款提供阶段性担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

合格的金融按揭贷款客户提供阶段性担保,符合相关政策规定和房地产开发企业的商业惯例。