

【上接C233版】

Table with columns: 大区, 项目名称, 所在位置, 土地规划用途, 土地面积(m²), 计容建筑面积(m²), 土地取得方式, 权益比例, 土地总价款(万元), 权益对价(万元), 楼面价(元/方)

注1: 并购新增土地储备为报告期内公司并购已财务确认的土地储备。注2: 以上对价指公司获取上表中项目公司上述权益比例的对价总额, 包括权益对价+承债金额。注3: 目前披露的权益比例, 仅供投资者了解公司现状情况参考。最终权益比例视后期项目发展情况而定。

Table with columns: 大区, 总占地面积(万方), 总建筑面积(万方), 剩余可售建筑面积(万方), 单价(元/方)

注1: 公司在内地城市土地储备包括长沙、南宁、西安、重庆、太原等城市, 剩余可售建筑面积占总土地面积分别为5.70%、5.13%、4.31%、4.25%、3.36%。注2: 该表包括公司合并报表范围内子公司及参股子公司全部的土地储备, 截至本报告披露日, 公司该类货值约772.70亿元, 面积约421.54万方, 预计近1-2年分期投入确权。

注3: 上述土地储备相关合同可能根据项目合作情况及实际推进情况有所调整。注4: 上述表格单价自2018年开始以总可售建筑面积的口径进行测算, 既往报告期楼面价以总占地面积的口径进行测算。注5: 截至2019年末, 公司土地储备权益比例约为67.92%。

Table with columns: 区域, 合约销售金额(亿元), 权益合约销售金额(亿元), 合约销售面积(m²), 权益合约销售面积(m²)

注: 合约销售金额指所有合并报表范围内子公司及参股子公司全部实现的合约销售金额, 权益销售金额指合并报表范围内子公司及参股子公司按照各自持有的权益比例计算的合约销售金额。

(五) 合并报表范围内房地产项目开发情况: 公司合并报表范围内主要房地产项目开发情况如下:

Table with columns: 项目名称, 项目业态, 权益比例, 开发进度, 土地面积(m²), 规划计容建筑面积(m²), 本期竣工面积(m²), 累计竣工面积(m²), 预计总投资金额(万元), 累计总投资金额(万元)

Table with columns: 城市, 项目名称, 业态, 权益比例, 开发进度, 土地面积(m²), 计容建筑面积(m²), 土地取得方式, 权益比例, 土地总价款(万元), 权益对价(万元), 楼面价(元/方)

【下接C235版】