

第一节 重要提示
公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

第二节 公司简介
一、主要会计数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
√ 是 □ 否
追溯调整或重述原因
会计政策变更

Table with 4 columns: 本报告期, 上年同期, 本报告期比上年同期增减, 本报告期末比上年末增减. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润, etc.

Table with 2 columns: 项目, 年初至本报告期末金额, 说明. Rows include 非流动资产处置损益, 计入当期损益的政府补助, 受托经营取得的托管费收入, etc.

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的

证券代码:000042 证券简称:中洲控股 公告编号:2020-33号
深圳市中洲投资控股股份有限公司
2020年第一季度报告正文

Table with 4 columns: 报告期末普通股股东总数, 报告期末表决权恢复的优先股股东总数, 前十名普通股股东持股情况, 前十名无限售条件流通股持股情况. Includes detailed shareholder information and financial data.

第三节 重要事项
一、报告期内主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因
(一)合并范围变动

Table with 2 columns: 主体, 合并范围变动原因. Rows include 东莞市中洲洲安房地产有限公司, 新设.

(二)主要财务数据发生变动的情况及原因
1.资产负债表项目
(1)报告期末其他应收款47,097.37万元,较年初减少14,126.87万元,减幅23.07%。

股票代码:000042 股票简称:中洲控股 公告编号:2020-26号
深圳市中洲投资控股股份有限公司关于核定公司2020年度担保额度计划的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、担保额度概述
1.公司于2020年4月24日召开第八届董事会第三十八次会议审议通过《关于核定公司2020年度担保额度计划的议案》,同意公司2020年度为控股子公司提供不超过人民币174亿元的担保额度。

4.根据深圳证券交易所《股票上市规则》、《行业信息披露指引第3号——上市公司从事房地产业务》和公司《章程》的规定,该事项须经提交公司2019年度股东大会审议。
5.本次担保计划及相关授权有效期自2019年度股东大会通过之日起至2020年度股东大会召开之日止。

股票代码:000042 股票简称:中洲控股 公告编号:2020-19号
深圳市中洲投资控股股份有限公司
第八届董事会第三十八次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、董事会会议召开情况
1.深圳市中洲投资控股股份有限公司(以下简称“公司”)第八届董事会第三十八次会议于2020年4月24日通过电子邮件形式送达至各位董事,通知中包括会议的相关材料,同时列明了会议的召开时间、内容和方式。

二、担保额度计划
(1)担保额度范围
(2)担保额度使用
(3)担保额度使用
(4)担保额度使用

股票代码:000042 股票简称:中洲控股 公告编号:2020-28号
深圳市中洲投资控股股份有限公司
关于召开公司2019年度股东大会的通知

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、召开会议的基本情况
1.本次股东大会是公司2019年度股东大会。
2.本次股东大会由第八届董事会召集,经公司第八届董事会第三十八次会议决定召开。

三、重要事项
(一)网络投票程序
1.投票时间:2020年6月12日,上午9:30-11:30和下午13:30-17:30。
2.投票地点:深圳证券交易所交易系统。
3.投票系统:深圳证券交易所交易系统。

2.董事会会议审议情况
会议审议通过了如下议案:
1.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《2019年度董事会工作报告》。

四、现场会议签到
1.本次会议签到时间为2020年6月12日(星期五)下午14:00。
2.本次会议签到地点为深圳市福田区金田路3088号中洲大厦38楼3814会议室。

3.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度财务报表审计报告的议案》。

五、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

4.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度财务报告全文及摘要的议案》。

六、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

5.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

七、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

6.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

八、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

7.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

九、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

8.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

十、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

9.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

十一、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

10.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

十二、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

11.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

十三、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

12.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

十四、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

13.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

十五、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

14.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

十六、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

15.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

十七、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

16.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

十八、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

17.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

十九、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

18.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

二十、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

19.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

二十一、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

20.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

二十二、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

21.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

二十三、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

22.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

二十四、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

23.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

二十五、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

24.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

二十六、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

25.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

二十七、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

26.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

二十八、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

27.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

二十九、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

28.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

三十、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

29.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

三十一、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。

30.以9票同意,0票反对,0票弃权,审议通过《关于2019年度利润分配及分红预案的议案》。

三十二、其他事项
1.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。
2.本次会议除网络投票外,还安排了现场投票。