' Î

À

4

Д.

ᄪ

户

4

П

句

4

证券代码:000710 公告编号:2020-023 证券简称:贝瑞基因 成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司

2020年第一季度报告正文

第一节 重要提示
公司董事会。监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整、不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。
公司负责人高扬、主管会计工作负责人金晋及会计机构负责人(会计主管人员)白露声明:保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
第二节、公司基本情况
一、主要会计数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

	正处区的干及云口	双人 小白	
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入(元)	369,973,449.87	332,884,487.18	11.14%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	62,393,298.10	167,685,430.87	-62.79%
归属于上市公司股东的扣除非经 常性损益的净利润(元)	61,104,583.87	71,247,945.93	-14.24%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	-152,146,155.23	-16,708,011.17	810.62%
基本每股收益(元/股)	0.1766	0.4729	-62.66%
稀释每股收益(元/股)	0.1766	0.4729	-62.66%
加权平均净资产收益率	2.70%	8.25%	-5.55%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末増減
总资产(元)	3,040,861,492.18	3,068,876,886.84	-0.91%
归属于上市公司股东的净资产 (元)	2,242,783,734.03	2,328,392,943.97	-3.68%
非经常性损益项目和金额	领		

✓适用□不适用 181,216. 少数股东权益影响额(税后)

1.288.714.2
对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因
□ 适用 《不适用 公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号和报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号的情形。

育形。 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表 1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况 表

平12:15	ス					
报告期末普通	股股左位数	19,455		权恢复的优先		
114 11 791 714 11 712	ACAC AN AGA SA		股股东总数(如			
		前 1	0 名股东持股份			
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条 件	质押或液	F.结情况
				的股份数量	股份状态	数量
高扬	境内自然人	13.89%	49,260,572	49,260,572	质押	36,450,00
成都天兴仪表					质押	44,002,00
(集团)有限公 司	境内非国有法人	12.41%	44,002,000	44,002,000	冻结	44,002,00
天津君睿祺股 权投资合伙企 业(有限合伙)	境内非国有法人	12.34%	43,751,630	20,642,012		
宏瓴思齐(珠	境内非国有法人	8.46%	30,000,000	30,000,000	质押	10,200,00
侯颖	境内自然人	7.38%	26,155,661	26,155,661	质押	23,970,00
平潭天瑞祺投	境内非国有法人	4.23%	15,000,000	15,000,000		2,000,00
若 机 白 田 ብ 短	境内非国有法人	2.23%	7,909,217	4,570,130		
国开博裕一期	境内非国有法人	2.20%	7,792,279	4,451,992		
(有限合 以)	培内白	2 16%	7 649 208	6.010.290		

境内非国有法人 1.28 4,539,1 3,302,59 股东名称 股份种类 设份种类 建君客祺股权投资合伙企业 民币普通股 优选混合型证券投资基金 3,699,600 民币普通股 3,699,60 3.340.287人民币普通股 3,340,28 民币普通股 3,339,08 灵活配置混合型证券投资基 民币普通图 1,948,3 民币普通股 民币普通股 1,630,356 1,630,35 1,531,881 R. 币普通服 1,531,88 国分级混合型证券投资基金 国工商银行职份有限公司 1,519,000 民币普通股 1,519,00 未知其他股东之间是否存在关联关系,是否为一致行动人 .明 「10 名股东参与融资融券业务 上述股东不存在参与融资融券的情况

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普迪股股东在约定购回交易。 约定购回交易。 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表口 适用 V 不适用 第三节 董要事项 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

✓ 适用 资产负债表面	☐ 不适用 体报告期末(单位)	本报告期初(单位:		变动值(单位:	
E	元)	テルロ <i>州内</i> (テロ: 元)	变动比例	元)	变动原因
货币资金	310,009,184.51	411,490,040.83	-24.66%	101,480,856.32	主要系公司支付原标 料采购款及追加对多 股子公司福建和瑞 因科技有限公司的招 资所致。
其他非流动资 产	48,417,324.00	62,038,836.00	-21.96%		主要系福建数字产』 园项目转人在建工和 所致。
短期借款	237,184,012.44	11,266,167.53	2005.28%	225,917,844.91	主要系公司股份回则 专项贷款及日常流z 资金贷款增加所致。
应付账款	100,682,145.03	213,268,102.97	-52.79%	- 112,585,957.94	主要系公司支付原材 料采购款所致。
应付职工薪酬	30,851,240.74	44,794,407.73	-31.13%	-13,943,166.99	主要系公司支付上年 度年终奖所致。
应交税费	10,756,214.35	28,792,048.63	-62.64%	-18,035,834.28	主要系公司支付上年 度企业所得税所致。

长期借款	284,255,938.60	244,803,726.60	16.12%		主要系福建大数据中 心产业园(一期)项目 贷款增加所致。
利润表项目	本报告期 (单位: 元)	上年同期 (单位: 元)	变动比例	变动值(单位; 元)	变动原因
研发费用	29,580,787.68	16,565,890.45	78.56%	13,014,897.23	主要系公司加大新冠 病毒检測及三代測序 试剂盒研发投入所致。
财务费用	3,509,976.99	-875,792.31	-500.78%	4,385,769.30	主要系支付银行贷款 利息所致。
投资收益	-13,836,212.07	85,411,865.40	-116.20%	-99,248,077.47	主要系上年同期确认 放弃控股子公司控制 权产生的投资收益所 致。
列金流量表項 目	=)	上年同期 (単位: 元)	变动比例	变动值(单位: 元)	变动原因
2 女到的税费返 丕		1,896,862.91	-100.00%	-1,896,862.91	主要系关税及所得税 税款退回所致。
购买商品、接受劳务支付的 现金	270,063,866.75	147,952,031.27	82.53%	122,111,835.48	主要系公司支付原材 料采购款所致。
购建固定资产 无形长期资产 加其他长期资产 产支付的现金	43,639,709.38	164,390,843.24	-73.45%		主要系上年同期福建 大数据中心产业员上年 期,项目建设及人员,本报告,本报告,本报告, 大、本报告,相关建设,是 大、成员,和民主, 大、成员, 大、成员, 大、人工。
投资支付的现 金	17,500,000.00	13,000,000.00	34.62%	4,500,000.00	主要系公司追加对参 股子公司福建和瑞基 因科技有限公司的投 资所致。
支付其他与投 资活动有关的 现金	0.00	28,742,760.49	-100.00%	-28,742,760.49	主要系上年同期公司 放弃控股子公司控制 权,相关子公司不再继 人合并报表范围所致。
取得借款收到 的现金	264,729,812.67	145,925,566.00	81.41%	118,804,246.67	主要系公司收到股份 回购专项贷款所致。
支付其他与筹 资活动有关的 现金	151,120,367.95	2,600,000.00	5712.32%	148,520,367.95	主要系公司支付股份 回购款所致。

(火) 迪过集中竞价交易, 大宗交易方交易,公司于2019年8月23日披露的关于持股50%以上的股东减持股份的计划实施期限届满的公告(具体内容详见公司在潮资讯网坡露的《关于持股5%以上股东减持计划实施期限届满的公告(具体内容详见公司在潮资讯网坡露的《关于持股5%以上股东减持计划实施期限届满暨实施结果的公告)公告。3、2020年2月14日,公司第八届董事会第二十五次会议审议通过了《关于受证子公司股权暨关联交易的议案》。公司与福建和瑞基因科技有限公司(以下简称"福建和瑞")之股东珠海思礼战投投资基金(有限合伙)(以下简称"珠海思义")签订了假投权转让第一次公司股权暨关联金息们。3、2020年2月14日,公司480人以以下简称"珠海思义")签订了假投权转让多公司会证排源,20至设计集海思礼、珠海思义与计划计算社给公司在国途和遗产义务。次交易完成后《公司特持有福建和瑞》0.956%股权。除股权结构改变处外未交易的《关于放交易完成后《公司特持有福建和瑞》0.956%股权。除股权结构改变外,本次交易完成后在福建和瑞》0.5480个注册资本、对应 17.500人可允告》(公告保障、双方公司相继和谐的其他权义务,是依内容详见公司在自游的风景等;2017~080)。本次交易完成后在福建和瑞来发展中增业争的资本风险、并经常发展的司参股各分司之间在海湾、旧域市场的资本发展,1017~800)。本次交易完成后,在海路上增加速,1017~800)。本次交易完成后,在海路上增加速,1017~800)。本次交易完成后,在海路上增加速,1017~800)。本次交易完成后,在海路上增加速,1017~800)。全方公司指,1017~800)。本次与公司市场有保护、1017~800)。本次与公司市场的企会,1017~800)。全方公司提供的公司是企业,1017~800)。全方公司提供的公司是企业,1017~800)。全方公司提供的公司是企业,1017~800)。全方公司提供的资本,1017~800),1018~1017~800),101

平位: 万兀				
具体类型	委托理财的资金来 源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金 额
私募投资基金	自有资金	1,000	570.5	0
固定收益权类产 品	自有资金	5,000	5,087.5	0
合计		6,000	5,658	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情

 \square 适用 $\sqrt{}$ 不适用 委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用 V 不适用 司报告期不存在衍生品投资。 报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

、报言期/以接付调时、闪通、采访等活动登记农 适用 V 不适用 司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。 、违规对外担保情况。 适用 V 不适用 司报告期无违规对外担保情况。 、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

口 适用 V 不适用 公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

证券代码:000710 证券简称:贝瑞基因 公告编号:2020-026 成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司关于会计政策变更的公告

一、本次会计政策变更对公司的影响 根据财会[2017]22号的文件要求,新收入准则将现行的收入和建造合同两项

准则纳人统一的收入确认模型;以控制权转移替代风险报酬转移作为收入确认时点的判断标准;对于包含多重交易安排的合同的会计处理提供了更明确的指引;对于某些特定交易(或事项)的收入确认和计量给出了明确规定。
三、董事会审议本次会计政策变更的情况
本次会计政策变更是公司根据财政部颁布的相关推则进行的合理变更,其决策程序符合相关法律。行政法规公司查报的推规定,不存在损害公司及收款。四、监事会审议本次会计政策变更的情况。本次会计政策变更是公司根据财政部颁布的相关推则进行的合理变更,执行公司各项财务指标不产生影响。董事会并不次会计政策变更的资惠,对公司各项财务指标不产生影响。董事会并无次会讨政策变更的效率。四、监事等以资源、公地反映公司的财务状况和杂党政果序符合有关法律法规和《公司章程》等规定,不存在损害公司及股东利益的情形。监事与关于社政策变更的识案。
五、独立董事关于会计政策变更的意见
本次会计政策变更是公司根据财政部颁布的相关准则进行的合理变更,将使公司的对金本次会计政策变更的议案。
五、独立董事关于会计政策变更的意见
本次会计政策变更是公司根据财政部颁布的相关准则进行的合理变更更,将使公司的公计政策变更的议义。司根据财政部颁布的相关准则进行的合理变更更,将使公司的公计政策变更的审议及决策程序合法合规,不存在损害公司和股东利益,尤其是中小股东利益的情形。独立董事一致同意公司本次会计政策变更的的议条。
大、备查文件
1、第八届监事会第二十八次会议决议》
2、《第八届监事会第二十八次会议决议》
3、《独立董事关于会计政策变更的独立意见》特此公告。
成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司董事会2020 年 4 月 28 日

成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司董事会 2020 年 4 月 28 日

成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司第八届董事会第二十八次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记 载 误导性陈述或重大遗漏。

一、召开情况:
一、召开情况:
成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司(以下简称"公司"、"贝瑞基因")第八届董事会第二十八次会议于 2020 年 4 月 28 日在北京市昌平区生命园路 4 号院 5 号楼 8 层会议室以现场会议与通讯会议相结合的方式召开,会议通知已于 2020 年 4 月 25 日以邮件形式发送给各位董事,与会的各位董事已知悉与所议事项相关的 必要信息。本次董事会会议应出席董事 9 名,实际出席会议董事 9 名,设由董事 长高扬先生主持,董事会秘书和证券事务代表列席了会议。会议的召开和表决程序符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和公司章程的规定。

二、审议情况: 1、审议通过(2020 年第一季度报告全文及正文》 表决结果:9 票同意,0 票反对,0 票弃权。 公司《2020 年第一季度报告全文》具体内容详见公司同日在巨潮资讯网(http:

//www.cninfo.com.cn) 上披露的公告,《2020年第一季度报告正文》(公告编号:

//www.cninfo.com.cn/)上披露的公告,《2020 中第一季度报告正义》《公告编号:2020—023 具体内容详见公司同日在《证券时报》《证券日报》《上海证券报》、《中国证券报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn/)上披露的公告。
2. 审议通过《关于会计政策变更的议案》
表决结果:9. 票同意,0. 票反对,0. 票弃权。
本次会计政策变更是公司根据财政部颁布的相关准则进行的合理变更,其决策程序符合相关法律、行政法规和公司章程的相关规定,不存在损害公司及中小股东利益的情况,具体内容详见公司同日在《证券时报》、《证券日报》、《上海证券

报》、《中国证券报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的公告。 三、备查文件 1、《第八届董事会第二十八次会议决议》

成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司董事会

证券代码:000710 证券简称:贝瑞基因 公告编号:2020-025 成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司第八届监事会第十五次会议决议公告

载、误导性陈述或重大遗漏。

取、保守证陈企业量入返确。 一石开情况: 成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司(以下简称"公司"、"贝瑞基因")第八届监事会第十五次会议于 2020 年 4 月 28 日在北京市昌平区生命园路 4 号院 5 号 楼 8 层会议室以现场会议与通讯会议相结合的方式召开,会议通知已于 2020 年 4 月 25 日以邮件形式发送给各位监事,与会的各位监事已知悉与所议事项相关的必要信息。本次监事会会议应出席监事 3 名,实际出席会议监事 3 名,会议由监事会主席周璟先生主持,董事会秘书和证券事务代表列席了会议。会议的召开和表社程度区本各类社选、经验社通、解证规章

宏土施局 哪先生主付, 重事委修节和证券事券 [表刘师] 云以。云以的日开相农 庆程序符合有关法律《行政法规、部门规章、规范性文件和公司章程的规定。 二, 审议通过《2020 年第一季度报告全文及正文》 表决结果, 3 票同意, 0 票反对, 0 票弃权。 公司董事会对《2020 年第一季度报告全文及正文》的审议及表决程序符合相

太司《2020年第一季度报告全文》具体内容详见公司同日在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的公告,《2020年第一季度报告正文》(公告编号:

2020-024)具体内容详见公司同日在《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中

2020-024] 集体內容详见公司同日在《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的公告。
2、审议通过《关于会计政策变更的议案》
表决结果:3 票同意,0 票反对,0 票弃权。
公司董事会关于本次会计政策变更的议案决策程序符合有关法律法规和《公司章程》等规定,不存在损害公司及股东利益的情形。
本次会计政策变更是公司根据财政部颁布的相关准则进行的合理变更,执行变更后的会计政策能够更加客观。公允地反映公司的财务状况和经营成果,对公司各项财务指标不产生影响,具体内容详见公司同日在《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上披露的公告。

三、备查文件: 1、《第八届监事会第十五次会议决议》

成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司监事会 2020 年 4 月 28 日

证券代码:002016 证券简称:世荣兆业 公告编号:202 广东世荣兆业股份有限公司 公告编号:2020-018

2020年第一季度报告正文

第一节 重要提示 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、 准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法

律责任。
所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。
公司负责人陈银栋、主管会计工作负责人注礼宏及会计机构负责人(会计主管人员)注礼宏声明:保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
第二节 公司基本情况
一、主要会计数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
□ 是 √ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入(元)	420,798,397.19	592,364,114.54	-28.96%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	140,548,733.66	210,046,258.73	-33.09%
归属于上市公司股东的扣除非 经常性损益的净利润(元)	132,897,362.14	206,121,795.69	-35.52%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	417,466,716.32	430,139,343.82	-2.95%
基本每股收益(元/股)	0.1737	0.2596	-33.09%
稀释每股收益(元/股)	0.1737	0.2596	-33.09%
加权平均净资产收益率	4.34%	7.51%	-3.17%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末増減
总资产(元)	8,791,136,062.18	8,708,859,437.57	0.94%
归属于上市公司股东的净资产 (元)	3,310,857,423.04	3,170,308,689.38	4.43%

非经常性损益项目和金额
✓ 适用 □ 不适用

単位:兀		
项目	年初至报告期期末金 额	说明
委托他人投资或管理资产的损益	400,723.70	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-817,964.61	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	9,276,718.54	
减:所得税影响额	1,208,106.11	
合计	7.651.371.52	

。 、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况

单位:胎	T. Z					
报告期末普通	i股股东总数	26,167	报告期末表决 股股东总数(女		0	
		前 1	0 名股东持股付	青况		
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售 条件	质押或冻	结情况
				的股份数量	股份状态	数量
梁社増	境内自然人	53.57%	433,440,000		质押	99,000,000
梁家荣	境内自然人	20.15%	163,000,000	163,000,000		
罗建华	境内自然人	0.62%	5,024,416			
中国工商银 行-富国中证 红利指数增 强型证券投 资基金	其他	0.55%	4,470,500			
香港中央结 算有限公司	境外法人	0.52%	4,229,399			
日喀则市世 荣投资管理 有限公司	境内非国有法人	0.37%	3,000,000			
中国建设银 行股份有限 公司-大成中 证红利指数 证券投资基 金	其他	0.37%	2,990,200			
朱晓东	境内自然人	0.34%	2,724,000			
朱晓霞	境内自然人	0.31%	2,515,600			
刘少明	境内自然人	0.29%	2,370,000			
		前 10 名元	限售条件股东	持股情况		
股	东名称	持有	持有无限售条件股份数量			中类
					股份种类	数量
梁社增				433,440,000	人民币普通股	433,440,000
罗建华				5,024,416	人民币普通股	5,024,416
中国工商银行 指数增强型证	富国中证红利 券投资基金			人民币普通股	4,470,500	
香港中央结算	有限公司			4,229,399	人民币普通股	4,229,399
日喀则市世荣司	∃喀则市世荣投资管理有限公				人民币普通股	3,000,000
	股份有限公司- 指数证券投资基			人民币普通股	2,990,200	
朱晓东				2,724,000	人民币普通股	2,724,000
朱晓霞					人民币普通股	2,515,600
刘少明				2,370,000	人民币普通股	2,370,000

2,337,959 人民币普通股 家荣系梁社增之子,梁社增为日喀则市世荣投资管理有限/ 上述股东关联关系或一致行z 规定的一致行动人。 股东罗建华普通证券账户持有公司股份 553,600 股,通过客户 易担保账户持有公司股份 4,470,816 股,合计持有公司股份

前 10 名股东参与脑资脑券业务 ,公司股东朱晓霞普通证券账户持有公司股份 5,600 股,通过客户 信用交易担保账户持有公司股份 2,510,000 股,6计持有公司股份

2,515,600 股; 公司股东刘少明普通证券账户持有公司股份 300,000 股,通过? 户信用交易担保账户持有公司股份 2,070,000 股,合计持有公司股份

□ 适用 √ 不适用 □ 适用 √ 不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进 行约定购回交易 □是√否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行 约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表 □ 适用 √ 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

✓ 适用 □ 不适用1、合同资产较上年末增加100%,主要原因系本报告期执行新收入准则影响。 2、无形资产较上年末增加203.01%,主要原因系本报告期在建工程完工符合结转无形资产条件结转无形资产。

3、预收款项较上年末减少99.93%,主要原因系本报告期执行新收入准则影

4、合同负债较上年末增加100%,主要原因系本报告期执行新收入准则影响。 5、应付职工薪酬较上年末减少58.38%,主要原因系本报告期发放上年计提的

6、一年内到期的非流动负债较上年末减少36.79%,主要原因系本报告期一年 以内到期的长期借款重分类金额减少。 7、本报告期营业收入、营业成本、营业利润较上年同期分别减少 28.96%、

15.96%和23.58%,主要原因系本报告期可结转的商品房销售收入减少。 8、本报告期税金及附加较上年同期减少59.35%,主要原因系本报告期收入减

9、本报告期销售费用较上年同期减少39.98%,主要原因系本报告期执行新收

人准则影响。 10、本报告期财务费用较上年同期减少 334.18%,主要原因系本报告期银行存 款利息收入增加。 11、本报告期其他收益较上年同期增加 2,978.73%,主要原因系本报告期收到

税局返还代征代扣个税手续费增加。 12、本报告期投资收益较上年同期增加 218.08%,主要原因系本报告期国债逆

回购投资收益比上年同期增加。 13、本报告期营业外支出较上年同期增加 581,721.84%,主要原因系本报告期 捐贈支出比上年同期增加。 14、本报告期归属于母公司所有者的净利润、归属于上市公司股东的扣除非

经常性损益的净利润较上年同期分别减少 33.09%、35.52%,主要原因系本报告期 可结转的商品房销售收入减少。 15、投资活动产生的现金流量净额较上年同期减少131.14%,主要原因系本报

告期购买国债逆回购增加。 16、筹资活动产生的现金流量净额较上年同期减少121.74%,主要原因系本报 告期偿还的银行借款比上年同期增加。

17、基本每股收益较上年同期减少33.09%,主要原因系可结转的商品房销售

收入减少。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明✓ 适用 □ 不适用1、公司第七届董事会第十一次会议审议通过了《关于聘任总裁暨变更法定代 表人的议案》,内容详见 2020 年 3 月 31 日披露于《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)的公司 2020-003 号公告。根据 《公司章程》的规定,总裁为公司的法定代表人,因此,公司法定代表人变更为陈银 栋先生。公司于2020年4月2日完成了法定代表人变更登记手续,并取得了由珠

海市市场监督管理局换发的《营业执照》。							
重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引					
変更法定代表人	2020年03月31日	巨潮资讯网公司公告(公告编号:2020-003)					
文文区及下水八	2020年04月08日	巨潮资讯网公司公告(公告编号:2020-004)					

股份回购的实施进展情况

□ 适用 \checkmark 不适用 采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期

内超期未履行完毕的承诺事项 □ 适用 √ 不适用 公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相

关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、证券投资情况 □ 适用 √ 不适用 公司报告期不存在证券投资。

五、委托理财 √ 适用 □ 不适用

委托理财的资金来 逾期未收回的金 具体类型 委托理财发生额 未到期余额 限行理财产品 自有资金 77.00 77,000 77.00 77.00

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情 况

 \square 适用 \checkmark 不适用 委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

□ 适用 √ 不适用 六、衍生品投资情况 □ 适用 √ 不适用 公司报告期不存在衍生品投资。

七、违规对外担保情况

公司报告期无违规对外担保情况。 八、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

广东世荣兆业股份有限公司 法定代表人,陈银栋

广东世荣兆业股份有限公司 关于 2020 年度担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误

等性陈述或重大遗漏。 根据经营发展规划,为提高融资效率,2020年度公司拟对子公司提供累计总额不超过45.6亿元(占公司最近一期经审计净资产的143.83%)的融资担保,公司 根据经官友展规划,为提高融资效率、2020 牛度公司拟对于公司提供紧订总额不超过 5.6 亿元(占公司最近一期经审计净资产的 1.43.83%)的融资担保、公司的全资子公司珠海市斗门区世荣实业有限公司(以下简称"世荣实业",为公司一级全资子公司,拟对其他子公司提供累计总额不超过 27.6 亿元(占公司最近一期经审计净资产的 87.06%)的融资担保、公司的全资子公司珠海市斗门区中荣贸易有限公司(以下简称"中荣贸易",为公司二级全资子公司)拟对世荣实业提供累计总额不超过 41 亿元(占公司最近一期经审计净资产的 129.32%)的融资担保,具体程度。

授权期限:本事项经股东大会审议通过之日起至 2020 年度股东大会召开之日

止 2、世荣实业对其他子公司的担保 担保方:珠海市斗门区世荣实业有限公司 被担保方: 进荣兆业(广州)投资有限公司,珠海市世荣酒店管理有限公司,珠 海市年顺建筑有限公司,珠海市综份居园艺工程有限公司 累计担保额度:不超过人民币27.6亿元

授权期限:本事项经股东大会审议通过之日起至 2020 年度股东大会召开之日

3、中荣贸易对世荣实业的担保 担保方:珠海市斗门区中荣贸易有限公司 被担保方:珠海市斗门区世荣实业有限公司 担保额度:不超过人民币41亿元

授权期限:本事项经股东大会审议通过之日起至 2020 年度股东大会召开之日

止	二、被担	保方書	基本情	兄					
序号	子公司 名称	类型	级次	持股 比例	成立日期	注册地点	业务性质	注册资本	经营范围
1	珠海市斗 门区世荣 实业有限 公司	全资公司	一级	100%	1998.08.24	珠海	房地产发	43,000 万元	房地产开发经营;商业 运营管理服务;商业级营 业管理服务;商场经营 管理;商业项目策划、 商业活动推广。
2	世荣兆业(广州)投资有限公司	全资公司	一级	100%	2017.12.19	广州	项目投资	3,000 万 元	企业自有资金投资,养 老产业投资、开发,项 目投资;房地产投资; 房地产估价;土地资 估;工程代金银务;房屋租 贯;场地租赁(不含仓 储);房屋拆迁服务。
3	珠海市世 荣酒店管 理有限公 司	全资子公司	二级	100%	2017.07.10	珠海	酒店管理	25,912.6 393 万 元	酒店经营管理、会议及 展览服务、企业管理咨 询
4	珠海市年顺建筑有限公司	全资子公司	二级	100%	1986.06.19	珠海	建筑业	10,000 万元	房屋建筑工程施工总 承包贰级;市政公用工 程施工总承包叁级;房 产开发、销售。
5	珠海市绿 怡居园艺 工程有限 公司	全资子公司	二级	100%	2009.11.06	珠海	苗种及 化 化	1,000 万 元	园林绿化工程;苗木种 植,花卉种植、销售。

被担保方最近一个会计年度的主要财务数据如下

V = 4 %	IV E	金额(元)
公司名称	科目	2019-12-31/2019 年度
	总资产	7,603,610,183.19
珠海市斗门区世荣实业有限公司	净资产	1,091,861,651.90
	净利润	894,536,382.88
	总资产	628,649,912.59
世荣兆业(广州)投资有限公司	净资产	28,437,247.02
	净利润	-107,366.53
	总资产	453,548,562.51
珠海市世荣酒店管理有限公司	净资产	258,742,683.20
	净利润	26,678.33
	总资产	1,248,800,470.17
珠海市年顺建筑有限公司	净资产	179,431,825.08
	净利润	161,270,738.94
	总资产	78,199,333.46
珠海市绿怡居园艺工程有限公司	净资产	36,475,075.07
	净利润	211,270.86

三、天体担保间仍 2020年度,根据各子公司的预期需求情况,制订担保计划如下: 1、世荣兆业为各子公司提供担保的额度

珠海市斗门区世荣实业有限公司	18
世荣兆业(广州)投资有限公司	15
珠海市世荣酒店管理有限公司	10
珠海市年顺建筑有限公司	2
珠海市绿怡居园艺工程有限公司	0.6
合 计	45.6
2、世荣实业为其他子公司提供担保的额度	
公司名称	担保额度(亿元)
世荣兆业(广州)投资有限公司	15
珠海市世荣酒店管理有限公司	10
珠海市年顺建筑有限公司	2
珠海市绿怡居园艺工程有限公司	0.6
合 计	27.6
3、中荣贸易为世荣实业提供担保的额度	
公司名称	担保额度(亿元)
珠海市斗门区世荣实业有限公司	41

4,其他规则 (1)上述担保额度已包含此前仍未履行完毕的担保额度;上述担保额度在授权期限内可循环使用。 (2)世荣兆业对子公司的担保为连带责任保证担保;世荣实业对其他子公司的担保为抵押担保,中荣贸易对世荣实业的担保为最高额抵押担保;世荣实业对其他子公司的担保是在世荣兆业作连带责任保证的基础上进行的抵押担保,实质上为双重担保。 (3)董事会是请股东大会授权公司经管管理层负责担保事项法体事宜;授权公司经营建定负责担保事项法体的

公司及上述子公司法定代表人办理上述担保手续并签署相关法律文件。 (4)上述被担保方均为公司全资子公司,本次担保不存在反担保的情形。 四、担保协议的主要内容 司为上述借款金额提供全额担保,担保方式及担保期限以正式签署的担保

合同为准。
 五、董事会意见
 公司董事会认为,以上被担保方均是公司的全资子公司,均受公司的绝对控制,是公司发展业务和获取利润的关键主体,为其担保不会损害公司和全体股东的利益。此次为子公司提供担保有利于其顺利获取融资,有利于公司业务的正常发展。上述全资子公司的经营及财务状况良好,具有较强的债务偿还能力。六、累计对外担保数量及逾期担保的数量截至目前,公司及子公司累计对外担保总额为83,500万元(包含子公司之间的担保),占公司最近一期经审计净资产的26.34%,全部为对全资子公司向银行借款提供的担保,截至目前,公司无逾期或涉及诉讼的其它担保事项。特此公告。

广东世荣兆业股份有限公司 董事会 二〇二〇年四月二十九日