

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到指定信息披露地点仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员声明

Table with 3 columns: Name, Position, Reason. Lists directors and supervisors.

非标准审计意见提示: 非适用 不适用 董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

2. 公司简介

Table with 2 columns: Item, Content. Company overview information.

2. 报告期主要业务或产品概况

(一) 公司主营业务情况

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司(以下简称“宝鹰股份”或“公司”)作为

控股平台上市公司,主要通过旗下全资子公司深圳市宝鹰建设集团股份有限

公司(以下简称“宝鹰集团”)开展各类工程、总承包工程、装饰工程、金属

门窗工程、展览展示等业务。承接的项目包括:机场、高铁站、轨道交通、医院、

学校、体育馆、高档写字楼、商业综合体等公共建筑和住宅精装修、建筑幕墙

等多种业务类型。

随着建筑装饰行业以及市场需求信息化、数字化、智能化水平要求越来越

高,报告期内,公司针对主要业务范围进行了变更,增加了包括智能系统工程、

智慧城市、智慧建筑及装配式建筑等以智能建筑为核心的业务范围。公司未来将

进一步推动智慧建筑、BIM、3D等为主的科技新技术在建筑装饰领域的应用。

加快公司业务向地域纵深方向延伸和发展。

2. 主要产品类型及分布

公司坚持持续发展综合建筑装饰业务的战略定位,致力于做大主业规模,不断

提升企业自主创新能力与可持续发展能力,已形成交通枢纽工程、公共工程、

机场航站楼工程、幕墙工程、医院学校工程、办公综合体、商业综合体、集成智能

工程等多种业务类型。承接的项目包括:机场、高铁站、轨道交通、医院、

学校、体育馆、高档写字楼、商业综合体等公共建筑和住宅精装修、建筑幕墙

等多种业务类型。

随着建筑装饰行业以及市场需求信息化、数字化、智能化水平要求越来越

高,报告期内,公司针对主要业务范围进行了变更,增加了包括智能系统工程、

智慧城市、智慧建筑及装配式建筑等以智能建筑为核心的业务范围。公司未来将

进一步推动智慧建筑、BIM、3D等为主的科技新技术在建筑装饰领域的应用。

加快公司业务向地域纵深方向延伸和发展。

2. 主要产品类型及分布

公司坚持持续发展综合建筑装饰业务的战略定位,致力于做大主业规模,不断

提升企业自主创新能力与可持续发展能力,已形成交通枢纽工程、公共工程、

机场航站楼工程、幕墙工程、医院学校工程、办公综合体、商业综合体、集成智能

工程等多种业务类型。承接的项目包括:机场、高铁站、轨道交通、医院、

学校、体育馆、高档写字楼、商业综合体等公共建筑和住宅精装修、建筑幕墙

等多种业务类型。

随着建筑装饰行业以及市场需求信息化、数字化、智能化水平要求越来越

高,报告期内,公司针对主要业务范围进行了变更,增加了包括智能系统工程、

智慧城市、智慧建筑及装配式建筑等以智能建筑为核心的业务范围。公司未来将

进一步推动智慧建筑、BIM、3D等为主的科技新技术在建筑装饰领域的应用。

加快公司业务向地域纵深方向延伸和发展。

2. 主要产品类型及分布

公司坚持持续发展综合建筑装饰业务的战略定位,致力于做大主业规模,不断

提升企业自主创新能力与可持续发展能力,已形成交通枢纽工程、公共工程、

机场航站楼工程、幕墙工程、医院学校工程、办公综合体、商业综合体、集成智能

工程等多种业务类型。承接的项目包括:机场、高铁站、轨道交通、医院、

学校、体育馆、高档写字楼、商业综合体等公共建筑和住宅精装修、建筑幕墙

等多种业务类型。

随着建筑装饰行业以及市场需求信息化、数字化、智能化水平要求越来越

高,报告期内,公司针对主要业务范围进行了变更,增加了包括智能系统工程、

智慧城市、智慧建筑及装配式建筑等以智能建筑为核心的业务范围。公司未来将

进一步推动智慧建筑、BIM、3D等为主的科技新技术在建筑装饰领域的应用。

加快公司业务向地域纵深方向延伸和发展。

2. 主要产品类型及分布

公司坚持持续发展综合建筑装饰业务的战略定位,致力于做大主业规模,不断

提升企业自主创新能力与可持续发展能力,已形成交通枢纽工程、公共工程、

机场航站楼工程、幕墙工程、医院学校工程、办公综合体、商业综合体、集成智能

工程等多种业务类型。承接的项目包括:机场、高铁站、轨道交通、医院、

学校、体育馆、高档写字楼、商业综合体等公共建筑和住宅精装修、建筑幕墙

等多种业务类型。

随着建筑装饰行业以及市场需求信息化、数字化、智能化水平要求越来越

高,报告期内,公司针对主要业务范围进行了变更,增加了包括智能系统工程、

智慧城市、智慧建筑及装配式建筑等以智能建筑为核心的业务范围。公司未来将

进一步推动智慧建筑、BIM、3D等为主的科技新技术在建筑装饰领域的应用。

加快公司业务向地域纵深方向延伸和发展。

2. 主要产品类型及分布

公司坚持持续发展综合建筑装饰业务的战略定位,致力于做大主业规模,不断

提升企业自主创新能力与可持续发展能力,已形成交通枢纽工程、公共工程、

机场航站楼工程、幕墙工程、医院学校工程、办公综合体、商业综合体、集成智能

工程等多种业务类型。承接的项目包括:机场、高铁站、轨道交通、医院、

学校、体育馆、高档写字楼、商业综合体等公共建筑和住宅精装修、建筑幕墙

等多种业务类型。

随着建筑装饰行业以及市场需求信息化、数字化、智能化水平要求越来越

高,报告期内,公司针对主要业务范围进行了变更,增加了包括智能系统工程、

智慧城市、智慧建筑及装配式建筑等以智能建筑为核心的业务范围。公司未来将

进一步推动智慧建筑、BIM、3D等为主的科技新技术在建筑装饰领域的应用。

加快公司业务向地域纵深方向延伸和发展。

2. 主要产品类型及分布

公司坚持持续发展综合建筑装饰业务的战略定位,致力于做大主业规模,不断

提升企业自主创新能力与可持续发展能力,已形成交通枢纽工程、公共工程、

机场航站楼工程、幕墙工程、医院学校工程、办公综合体、商业综合体、集成智能

工程等多种业务类型。承接的项目包括:机场、高铁站、轨道交通、医院、

学校、体育馆、高档写字楼、商业综合体等公共建筑和住宅精装修、建筑幕墙

2019年 年度报告摘要

证券代码:002047 证券简称:宝鹰股份 公告编号:2020-038

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司

为更好地推动中国建筑装饰行业高质量发展,提升行业整体水平,促进建筑装饰行业转型升级,实现高质量发展,特制定本规划。

各地区开展钢结构装配式住宅建设试点。各省市响应号召,纷纷出台相应政策。

政府方面为了更好推动建筑装饰工业化发展,已经将装配式建筑纳入装配式

建筑评价标准,提升装配式建筑占比来提升装配式建筑的分值是大大所趋。

根据住建部数据,截至2016年装配式建筑面积约1.14亿平方米,对应产值约2850

亿元。根据《“十三五”装配式建筑行动方案》,2020年装配式建筑占新建建筑面

积比例达15%以上的要求测算,2020年装配式新开工建筑面积有望超过8亿平方

米。装配式建筑与传统装修,具备了工厂生产规模化、配套产品标准化以及现场施

工工业化等特点,克服了传统装修因采用湿法施工,而存在的质量控制难、修

工管理难、施工工期长、二次装修局部拆除困难等弊端和痛点,与B端业务

相结合,可以比住宅精装修更快速、更稳定、更可控、更环保、更绿色、更

健康、更舒适、更便捷、更智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、更

舒适、更便捷、更智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、更

便捷、更智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、更

智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、更智能、更

人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、更智能、更人性化、

更绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、更智能、更人性化、更绿色、

更环保、更健康、更舒适、更便捷、更智能、更人性化、更绿色、更环保、

更健康、更舒适、更便捷、更智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、

更舒适、更便捷、更智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、

更便捷、更智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、

更智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、更智能、

更人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、更智能、更人性

化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、更智能、更人性化、更

绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、更智能、更人性化、更绿色、

更环保、更健康、更舒适、更便捷、更智能、更人性化、更绿色、更环保、

更健康、更舒适、更便捷、更智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、

更舒适、更便捷、更智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、

更便捷、更智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、

更智能、更人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、更智能、

更人性化、更绿色、更环保、更健康、更舒适、更便捷、更智能、更人性

更为珠海市人民政府国有资产监督管理委员会,具体详见公司于2020年1月21日

披露的《关于控股股东协议转让公司股份完成过户登记暨公司控制权发生变更的

公告》(公告编号:2020-014)。

5. 公司债券情况

(1) 公司债券基本情况

Table with 7 columns: Bond Name, Issuance Amount, Term, Interest Rate, etc.

报告期内公司债券的付息兑付情况: 公司已于2019年7月12日对“17宝鹰01”债券进行第二次付息。

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

2020年3月30日,中诚信证券评估有限公司于2020年3月30日出具了《信评

评级报告》(信评字[2020]303-1号)信用等级为AA,评级结果为AA,评级展望为稳定;

中诚信证券评估有限公司于2019年6月15日对17宝鹰01债券出具了《信评

评级报告》(信评字[2019]335号)信用等级为AA,评级结果为AA,评级展望为稳定;

中诚信证券评估有限公司于2019年1月28日对公司公开发行可转换公司债券

出具了《信评字[2019]0086号》信用等级为AA,评级结果为AA,评级展望为稳定;

中诚信证券评估有限公司于2019年6月25日对17宝鹰01债券出具了《信评

评级报告》(信评字[2019]744号)信用等级为AA,评级结果为AA,评级展望为稳定;

(3) 截至报告期末公司最近2年的主要会计数据和财务指标

Table with 4 columns: Item, 2019, 2018, Change. Financial indicators.

三、经营情况讨论与分析

(一) 经营情况讨论与分析

1. 经营情况讨论与分析

2. 经营情况讨论与分析

3. 经营情况讨论与分析

4. 经营情况讨论与分析

5. 经营情况讨论与分析

6. 经营情况讨论与分析

7. 经营情况讨论与分析

8. 经营情况讨论与分析

9. 经营情况讨论与分析

10. 经营情况讨论与分析

11. 经营情况讨论与分析

12. 经营情况讨论与分析

13. 经营情况讨论与分析

14. 经营情况讨论与分析

15. 经营情况讨论与分析

16. 经营情况讨论与分析

17. 经营情况讨论与分析

18. 经营情况讨论与分析

19. 经营情况讨论与分析

20. 经营情况讨论与分析

21. 经营情况讨论与分析

22. 经营情况讨论与分析

23. 经营情况讨论与分析

24. 经营情况讨论与分析

25. 经营情况讨论与分析

26. 经营情况讨论与分析

27. 经营情况讨论与分析

28. 经营情况讨论与分析

29. 经营情况讨论与分析

30. 经营情况讨论与分析

31. 经营情况讨论与分析

32. 经营情况讨论与分析

33. 经营情况讨论与分析

34. 经营情况讨论与分析

35. 经营情况讨论与分析

36. 经营情况讨论与分析

37. 经营情况讨论与分析

38. 经营情况讨论与分析

39. 经营情况讨论与分析

40. 经营情况讨论与分析

41. 经营情况讨论与分析

42. 经营情况讨论与分析

43. 经营情况讨论与分析

44. 经营情况讨论与分析

45. 经营情况讨论与分析

46. 经营情况讨论与分析