

聚焦湖北经济“重启”

# 促消费稳投资各项工作铺开 政策“输血”加快湖北经济“造血”

■本报见习记者 昌校宇

5月29日，湖北省委副书记、省长、省政府党组书记王晓东主持召开省政府党组(扩大)会议。会议指出，全力抓实重大项目建设，抢抓“两新一重”建设机遇，加快谋划实施一批打基础、强功能、利长远的重大基础设施项目、重大产业项目、重大改革事项，为加快疫后恢复重建、实现高质量发展奠定坚实基础。

“实施一批重大基础设施项目对湖北经济的‘重启’有重要作用。一方面，投资作为内需中的快变量，对经济的拉动作用即时生效；另一方面，高质量的投资能助力湖北产业升级，并带动居民消费向中高端商品与服务消费过渡升级，激发大众消费潜力。”苏宁金融研究院消费金融研究中心高级研究员付一夫在接受《证券日报》记者采访时表示，“打基础、强功能、利长远”这三个关键词与国家倡导的新基建不谋而合，这也反映出湖北地区正适时调整思路，着力在优化基础设施投资结构、引入数字经济基础设施方面采取措施，进而为湖北经济的可持续发展注入源源不断的活力。

湖北地区当前促消费、稳投资的各项工作进行如何？这些工作对湖北经济“输血”与“造血”又有何重要意义？

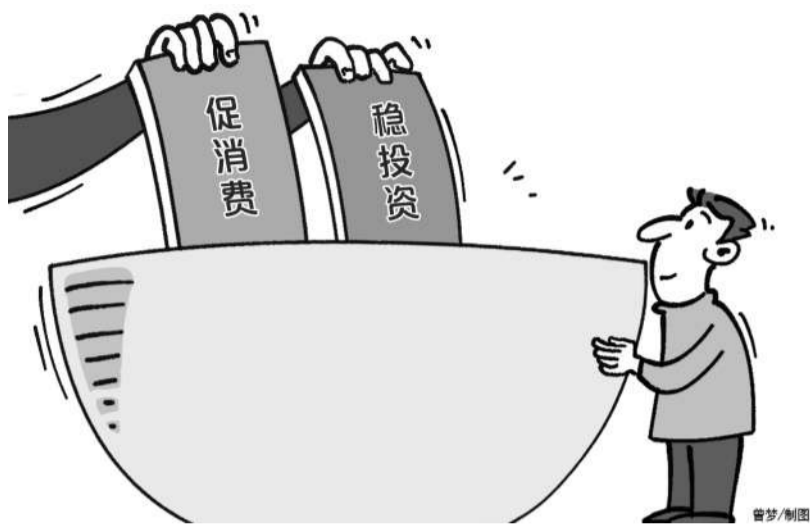
恩施土家族苗族自治州商务局市场运行和商贸服务科科长告诉《证券日报》记者，恩施土家族苗族自治州

商务局制定印发《州商务局消费扶贫工作提示》等系列文件，重点从电商扶贫、农商互联、产销对接、社会帮扶、驻村直采、供应链建设、出口内销等方面落实消费扶贫重点工作任务，形成政令畅通的工作格局。

上述负责人进一步介绍，“今年1月份至4月份，恩施土家族苗族自治州商务局一手抓疫情防控(生活必需品市场保供和商贸企业复工复产)、一手抓商务扶贫和电商扶贫，通过搭建产销对接桥梁，发挥各自市场优势和产品优势，积极动员社会力量参与消费扶贫，实现资源共享、优势互补，推动消费扶贫，助力脱贫攻坚。据不完全统计，今年1月份至4月份，恩施土家族苗族自治州商务局累计发动企业300多家，开展线上线下产销对接30余次，促进农产品线上线下销售超过2.27亿元。”

“我们就相当于是‘社会营销员’。”上述负责人解释，因为要充分利用各种资源，分别向省内外重点单位发出《采购恩施州农产品支持恩施州消费扶贫行动的函》，广泛动员社会力量采购恩施土家族苗族自治州的农产品。还要建立一对一(工作人员+客户)线上微信对接联络机制，加强跟踪、回访服务等。

5月27日，宜昌市人民政府副市长张凤岐在湖北省新型冠状病毒肺炎疫情防控工作指挥部召开的第102场新闻发布会上介绍，明确2020年市级重点



建设项目146个，总投资2352亿元，年度计划投资369亿元。截至4月30日，全市5000万元以上项目开工1078个，其中新开工投资过亿元项目95个，累计开复工亿元以上项目690个。1月份至4月份投资增幅较一季度回升7个百分点。

“目前来看，湖北省促消费、稳投资的各项政策落地比较顺利，并取得了积极成效。”中国国际经济交流中心经济研究所副部长刘向东在接受《证券日报》记者采访时表示，湖北省政府于近日印发了《提振消费促进经济稳增长若干措施》，从扩大零售餐饮消费、释放大宗消费潜力、促进文化旅游体育消费、推动数字消费扩张、实施消费扶贫行动等五个方面出台了一系列

颇具含金量的举措。目前来看，这一措施关键在于做好常态化疫情防控工作的前提下，多措并举促进消费回升，有效对冲疫情影响，促进湖北省经济稳定增长。

“因湖北地区受疫情影响较大，国家需给予财税等政策支持，帮扶其尽快恢复生产和消费，促进经济回归正常，因此‘输血’属于救急扶困的范畴，短期刺激作用较大。而湖北经济本身就具有韧性和爆发力，也就是说自身有‘造血’功能，因此通过包括加大财税支持和促进基础设施建设等方面的‘输血’，将有效引导其逐步恢复‘造血’功能，提升湖北经济发展的韧性和抗风险能力，为加速高质量发展开好局。”刘向东如是说。

# 湖北能源复工复产提速 2019年净利润超40%用于分红

■本报记者 李万晨曦

“新冠肺炎疫情期间，作为湖北重要的保供企业，我们一手抓防疫保供，一手抓复工复产，全力保障湖北省疫情防控能源供应。目前各发电企业稳定生产，今年1月份至4月份，公司总发电量同比增长了18.06%。”湖北能源董事长田泽新在2019年年度股东大会结束后，接受《证券日报》记者采访时表示，在业务加快发展的同时，公司连续五年现金分红总额累计超30亿元，高分红是基于公司盈利能力稳定的前提下进行的，也彰显了公司对于未来发展的信心。

2020年1月份至4月份，湖北能源克服新冠肺炎疫情对工业经济的冲击和湖北全社会用电量同比明显下降的影响，逆势实现发电量87.3亿千瓦时，同比增长18.06%，经营态势向好。

## 疫情期间全力保障能源供应

“目前，湖北能源鄂州发电公司复工复产项目100%复工，20支施工队伍共587人，正同时开工12个项目共20多个作业面，企业全面复工复产也进

入快车道。”湖北能源董事会秘书周江介绍。湖北省单厂装机规模最大的火电企业——鄂州发电公司，两台百万千瓦火电机组在4月初陆续启动，至今保持中高位负荷运行，确保武汉、鄂州等地疫情防控和复工复产的能源需求。

“疫情期间，我们电厂的工人舍小家为大家，一直集中住宿在宾馆，电厂没有停止生产。我们是鄂州市第一家打开高速封路，把外区返岗人员集体接回，打开村镇社区让劳务用工及设备返回的企业。”周江说。

作为承担着武汉东湖高新区集中供热的能源供应企业，湖北能源东湖燃机公司在疫情期间维持安全稳定运行，有效保障了开发区内重点热用户用热需求。2020年2月14日中午，湖北能源东湖燃机公司接到一项紧急支援任务：驰援武汉光谷“火神山”医院建设。2月18日上午10点，施工人员仅用42小时贯通了237米热力管网，承担并重点保障了医疗和医药生产企业的热力供应，为武汉保卫战取得决定性成果作出积极贡献。

湖北能源是一家以能源投资、开发与运营为主营业务的企业，从事或投资

的主要业务包括水电、火电、核电、新能源发电、天然气输配和煤炭贸易。

近年来，公司在做大做强核心能源业务的同时，也十分注重投资回报。2015年以来，公司的现金分红政策就是现金分红在利润分配中所占比例最低应达到20%。

公司2019年年报显示，2019年公司现金分红金额6.51亿元，占公司净利润比例43.43%；2015年至2018年，现金分红金额分别为7.28亿元、5.92亿元、6.51亿元、7.16亿元，占净利润比例分别为46.11%、31.02%、29.94%、39.53%。公司已连续五年的现金分红总额累计超30亿元。

“近年来，湖北能源坚持现金分红，是为了回报股东。2015年之前公司用于分红的净利润占比平均为30%左右，现在占比平均达40%，更趋稳定。”周江说。

## 加强布局新能源业务

公司近年来新能源业务主要聚焦风电和光伏发电领域。2014年，湖北能源整合新能源业务在武汉成立新能源公司，装机容量从成

立之初的11.54万千瓦，发展到现在超过百万千瓦；从2座风电场、1座光伏电站，发展到15座风电场、12座光伏电站。

2019年年报显示，2019年湖北能源新能源公司稳中有进，装机占比继续保持湖北省内领先态势，新能源发电16.05亿千瓦时，同比增长18.67%，公司发电量、营业收入、利润总额连续5年创新高。公司认为，推进绿色低碳发展已成为全球共识和大势所趋，水电、风电、太阳能发电等清洁能源将在绿色低碳发展和能源结构转型中发挥重要支持作用。2020年，湖北能源将在省内快速锁定一批新能源建设点，进一步加强新能源业务布局。

田泽新在公司2019年年度股东大会上说：“2020年公司的经营目标是完成发电量323亿千瓦时，天然气销售24.97亿标方，煤炭销售680万吨。受疫情的影响，要完成年初定的全年目标压力较大，但我们要勇敢面对，采取措施加强管理、控制风险、降低成本，做到各方面数据同比有所增长，创造持续价值回报投资者。”

# 杭州超5万人抢一楼盘中签率1.9% 结构性因素导致个别项目热销

■本报记者 王丽新

一个楼盘，5天时间，超过5万人登记购房，开发商不得不包下周边网吧审核申请资料，楼市里喧嚣的一角，发生在拿下2022年亚运会举办权的杭州。

“这几天全国人民的眼光都在盯着杭州。”中原地产首席分析师张大伟向《证券日报》记者表示，超过5万人参与959套房摇号，最主要原因还是一手房、二手房房价倒挂，申请购房者本着“买到即赚到”心理集中“抢”。

事实上，“万人摇号购房”现象近两年并不少见，在限价政策下，部分城市的个别楼盘会出现新房售价低于周边二手房售价的现象，再叠加地段等其他优势，就会吸引众多“聪明人”参与摇号购房。

“杭州今年前5个月卖地收入位居全国第一，土地市场成交活跃的信号，会在一定程度上传导至新房市场。”同策集团首席分析师张宏伟在接受《证券日报》记者采访时表示，“万人摇号抢房”在多个城市都上演过，并不是杭州或者出现该现象城市的房地产市场主旋律，目前多个城市楼市复苏的背后，都涉及结构性因素导致个别项目热

销的现象。

## 有网红盘也有流摇盘

超过5万人抢一个楼盘里959套房，以5万人保守计算，中签率约为1.9%。

上述网红楼盘为西溪公馆(备案名：溪水园)，位于杭州城西东西方向主干道文一西路与荆长大道交叉路口，距离同样位于文一西路上的阿里巴巴西溪园区不到2公里，属于未来科技城板块。依托阿里巴巴的带动作用，在政策、产业红利多重因素加持下，这里被认为是杭州最具发展潜力的区域。

据悉，这次西溪公馆推出的户型面积为60平方米-192平方米不等，覆盖刚需、改善需求各个年龄段，资金冻结需求为40万元、80万元不等。最低冻结40万元，对开发商来说光冻结资金就超过了400亿元，但对购房者来说，杭州不少楼盘资金冻结要求动辄达到一两百万元，这张房票已经“不贵”。

更重要的是，上述项目毛坯房均价2.8万元/平方米，周边二手房均价价格在3.5万元/平方米-4万元/平方米，其中低密度社区更贵一些。甚至，马路对面某小区的带装二手房，有挂出了近5万元/平方米的售价。

“整体来看，一手房、二手房倒挂的差价可能在6000元/平方米-12000元/平方米之间。”一位杭州本地人向《证券日报》记者表示。

“周边高层二手房成交价格约为3.4万元/平方米，改善型社区在4万元/平方米左右，西溪公馆处在未来科技城板块，目前该板块新房供应量整体偏低，因此有新房入市就备受关注。”易居克而瑞浙江区域市场总监安鑫向《证券日报》记者表示，目前杭州新房市场整体成交均价在3万元/平方米以下，周边较近距离内又有轨道交通覆盖的楼盘，中签率普遍较低，其中部分网红楼盘中签率在5%以下，但这依旧不能代表杭州楼市的普遍情况。

“摇号中签率在10%以下的项目整体占比估计在10%以下，市场上有低中签率的网红盘，一样有很多流摇的项目。”安鑫强调道，杭州每周都有流摇项目，比如个别板块的改善型住宅，中签率在80%以上的就会出现当天卖不完的现象。整体来看，刚需盘销售较好，改善型需求则在分化。

## 卖地金额居高不下

《证券日报》记者近期曾到访杭

州，无论是地铁等轨道交通，还是在建的高楼大厦，到处都是绿围挡，整个城市都在进行基础设施及配套建设。

“2016年G20峰会在杭州举行，2022年亚运会将在杭州开幕，这两次盛会将对杭州楼市预期起到了助推作用。”安鑫表示，目前杭州的基建马不停蹄，不少地块的成交给在售新房带来了红利。

据中原地产研究中心统计，从2016年起至2020年5月31日，杭州累计出让土地金额超过1万亿元，比排在第二名的北京还多出2138亿元。而2016年正是G20峰会举办之年。“有些人可能觉得‘G20’时没买房，亚运会马上要来，杭州楼市还有上涨空间，所以购房热情才高涨。”上述杭州本地人如是表示。

安鑫认为，有些客群抱着资产保值的心态参与摇号买房，所以超过5万人参与摇号背后，也会存在“陪跑”现象。

“原因是多方面的，一手房、二手房房价倒挂之外，杭州近两年常住人口增速迅猛，2019年排名全国第二，导致房地产市场购买力基数大增。”张宏伟向《证券日报》记者表示，整个市场需求绝对量还是有支撑的，所以出现房价倒挂楼盘即会有万人摇号抢房现象。

## 商业航天与上市企业

# 马斯克刷屏背后：商业航天大有可为 中国民营企业发展路线日渐清晰

■本报记者 李春莲

在刚刚过去的这个周末，马斯克再次刷屏。这次被关注不是因为特斯拉，而是马斯克旗下的SpaceX载人航天发射成功，此事也因此成为全球商业航天发展的标志性事件，马斯克成功改写了人类航天史。

相比SpaceX，我国商业航天发展较晚。五年前，随着政策的支持以及民营资本的进入，涌现了一大批商业航天企业，谁能成为“中国的SpaceX”一时间讨论也颇为热闹。

银河航天合伙人、副总裁刘畅向《证券日报》记者表示，SpaceX载人首飞成功，是全球范围内商业航天取得突破性进展的标志性事件，它验证了航天商业化发展路径的可行性，证明了航天商业化发展的巨大潜力。

“近两年，商业航天市场处于高速发展阶段。”蓝箭航天CEO张昌武也告诉《证券日报》记者，经过前期的铺垫和准备工作，各企业都完成了多项里程碑式成果，各家的发展路线和目标市场也逐渐明晰。

## 商业航天企业不断获资本青睐

北京时间5月31日凌晨3时22分，SpaceX的猎鹰9号火箭和载人“龙飞船”(Crew Dragon)成功发射，其搭载的两名NASA宇航员将前往国际空间站执行任务。

这意味着人类首次商业载人航天发射成功，而SpaceX也成为首个掌握载人航天技术的私人公司，这被称为是全球商业载人航天产业的历史性突破。

相比之下，我国的商业航天起步较晚，但发展迅速。

尤其是2016年国务院印发《“十三五”国家战略性新兴产业发展规划》，发表《2016中国的航天》白皮书，提出“鼓励引导民间资本参与航天科研生产，大力发展商业航天和卫星商业化应用，完善政府购买航天产品与服务机制”等内容。

在此背景下，近几年涌现了蓝箭航天、星际荣耀、星河动力等一大批商业航天企业，并不断获得资本青睐。

数据显示，2015年—2019年，与商业航天相关的投融资约160起，投资金额超过百亿元。

而SpaceX的成功，也让国内商业航天企业颇为振奋。

星际荣耀副总裁姚博文向《证券日报》记者表示，SpaceX的带动作用并不是因为载人项目，更多的是从商业航天企业共同愿景出发的，星际荣耀自创建以来，就秉承着由小到大、由固到液、由箭到船的技术发展思路。

“作为商业航天领域的创业者，看到SpaceX的成功，需要通过自身的能力，去定义中国商业航天新的场景。”蓝箭航天CEO张昌武也告诉《证券日报》记者，“我们面向的是全球商业发射市场，作为来自航天大国的全新玩家，中国商业航天企业未来也必然会进入到国际竞争体系中来，因此我们必须把目光放在全球商业发射市

# 特斯拉市值“火箭上天” 马斯克首获期权奖励折合年薪3.4亿元

■本报记者 龚梦泽

作为美国有史以来最值钱的汽车公司，特斯拉在超越通用汽车和福特汽车两家市值总和之后，晋升势头并未止步，日前公司总市值再度超过德国大众汽车。截至6月1日，特斯拉总市值已达1548.72亿美元，仅次于日本丰田(总市值约1742.81亿美元)，位列全球汽车制造商排名第二。

对此，小鹏汽车CEO何小鹏直言“看不懂为什么涨这么厉害”。他表示，自己大量持有特斯拉的股票，认为特斯拉市值有望达1万亿美元。“但目前没有看到如此高估值的逻辑，除非是真正的长线持有者。”

事实上，支撑起特斯拉股价火箭速度上涨的，的确来源于火箭发射。5月31日，埃隆·马斯克个人光环再次闪耀，其带领的SpaceX公司龙飞船搭载两名美国宇航员发射成功，飞往国际空间站，开启了全球商业载人航天的全新时代。

新浪汽车财经专栏作家林示对《证券日报》记者表示，尽管特斯拉与SpaceX无论是财务还是业务都不相干，但毕竟都是马斯克创立的公司。同时，马斯克在每次重大发射时也都都会植入特斯拉广告，所以自然会对特斯拉的股票产生积极联动。

聚焦公司业务层面，今年1月29日，特斯拉公布2019年业绩显示，2019年全年特斯拉实现总营收245.78亿美元，同比增长14.6%；全年净亏损8.62亿美元，同比亏损收窄。而随着特斯拉上海工厂正式投入生产，自2020年开年，利好因素使市场对特斯拉的乐观情绪积聚。今年第一季度特斯拉16680辆的销量数据

场需求上，加快大推力液体火箭的研制节奏，尽早向市场推出更具竞争力的产品”。

据介绍，截至目前，蓝箭航天研制的小型液氧甲烷运载火箭朱雀二号完成了控制系统与发动机匹配验证，突破泵后摇摆技术。试验的成功意味着“天鹊”80吨液氧甲烷发动机飞行状态已基本确认，朱雀二号液体运载火箭从发动机单机验证阶段迈入联合匹配验证阶段。

张昌武还提到，业界有个共识“运载火箭的能力有多大，航天的舞台就有多大。”运载火箭只有具备更强的运载能力，才有更多机会在竞争中脱颖而出。

中金公司认为，国内商业航天发展迅速，随着商业应用逐渐落地，企业逐渐发展壮大，竞争格局将逐渐清晰，并且对产业链起到带动作用，可关注头部优质企业。

## 中国商业航天迎来加速阶段

由于商业载人航天门槛较高，资金和人才需求都非常巨大。相比之下，卫星互联网市场较大，被认为是商业航天大有可为的领域。

中金公司认为，SpaceX的火箭和卫星星座计划相互协同，对我国商业航天在技术和商业模式上，都产生了较大的示范作用和影响。

实际上，我国已有不少企业和资本在发力卫星互联网。

1月16日，我国在酒泉卫星发射中心用快舟一号甲运载火箭，成功发射我国首颗通信能力达10Gbps的低轨宽带通信卫星——银河航天首发星。4月23日，银河航天首发星首次实现3分钟以上的(端到端天地)通信应用试验，迈出中国卫星互联网建设坚实一步。

此外，航天科技、航天科工等公司也都提出了卫星互联网计划，并发射了试验星。

刘畅向记者介绍，到目前为止，国内商业航天企业已完成卫星设计研制、火箭研制发射到卫星在轨运营及商业化应用的“从0到1”的起步。

4月20日，国家发改委明确表示，以卫星互联网、5G、物联网、工业互联网为代表的通信网络基础设施属新基建内容之一。

在政策的催化下，资本和技术共同发力，卫星互联网有望进入快速发展车道。

“商业航天特别是民营商业航天在低成本、高效率、商业化等方面具有显著的优势，作为典型的战略新兴产业，商业航天更具有显著的技术牵引和产业带动作用。”刘畅表示，银河航天首发星在研发和生产过程中，一些元器件的创新均使用了工业级或汽车级产品，在实现相同功能的前提下，其制造成本也大幅降低。目前，公司正在积极部署卫星智能制造产线落地，加速低成本、高性能、对标国际先进水平的低轨宽带通信卫星的批量生产。

同时，她还提到，商业航天是技术和资金密集型行业，发展初期离不开持续稳定的资金投入，十分需要政府的大力支持。可以预见的是，随着我国航天产业政策进一步开放，商业航天将迎来加速发展的新阶段。

一骑绝尘，是排行榜第二名的2倍还多。

罗兰贝格全球合伙人方寅亮在接受《证券日报》记者采访时表示，特斯拉销量暴涨的主要原因是缺乏竞争对手，30万元纯电动汽车、国际品牌、科技背书、超跑定位等因素，导致在目前很难找到第二款同类产品。此外，一线城市的牌照优势有利于特斯拉相对高端的定位。再加上降价导致本土化积累的需求放大，购买力自然得以释放。

谈及特斯拉未来股价的走向，林示认为，特斯拉美国产量的恢复、中国市场份额的持续增加，以及有望跻身标普500指数，将成为左右股价的关键因素。“分析师们喜欢研究特斯拉的产能、盈利能力和其它数据点。若被纳入标普500指数，对特斯拉而言将起到极大的催化作用，从而释放机构购买力。”

据《证券日报》记者获悉，近日马斯克获得了第一笔基于绩效的股票期权奖励，其中包括约170万股特斯拉股票，价值约为7.75亿美元(折合55亿元人民币)。照此计算，马斯克在此前的16年薪水为零。按照此次股票期权奖励计算，过去的16年里马斯克的年薪约为3.4亿元人民币。

需要指出的是，马斯克的薪酬与业绩挂钩。记者翻阅了2018年3月21日特斯拉特别股东大会批准的薪酬方案看到，在未来10年内，当特斯拉的市值达到1000亿美元的时候，马斯克将获得特斯拉全部股权的十二分之一，以后公司市值每增加500亿美元，马斯克同时将获得相应的股票期权，而当公司的市值达到650亿美元的时候，马斯克将获得全部2030万股股票期权。