制作 王敬涛
电话：010-83251716 E-mail:zqrb9@zqrb.sina.net
证券日报
2020 年 6 月 6 日 星期六

证券代码：603828 证券简称：柯利达 公告编号：2020-065

苏州柯利达装饰股份有限公司关于上海证券交易所年报问询函回复的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

苏州柯利达装饰股份有限公司(以下简称"公司")于 2020 年 5 月 28 日收到上海证券交易所《关于苏州柯利达装饰股份有限公司 2019 年年度报告的信息披露监管问询函》(上证公函【2020】0609 号)(以下简称"问询函")，现根据相关要求，公司对《问询函》的有关事项进行了认真讨论研究，对《问询函》涉及的所有问题进行了逐项核查确认，现对《问询函》回复并披露如下：

一、关于经营业绩及前期收购标的后续

2017-2018 年，公司连续两年营业收入、净利润保持增长，2019 年营业收入、净利润出现明显下滑，其中营业收入同比下降 4.12%，归母净利润同比下滑 36.13%，扣非后归母净利润同比下滑 68.33%。其中子公司域高设计 2019 年业绩同比下滑近 2,000 万元，占公司 2019 年净利润接近 50%，是公司业绩整体下滑的主要原因之一。请公司补充披露以下事项。

1、前期收购标的业绩承诺实现情况。根据近年定期报告，2016 年公司收购域高设计 80%的股权，交易对手承诺域高设计 2016-2018 年的扣非后净利润分别不低于 2,000 万元、2,600 万元、3,380 万元，业绩承诺期内域高设计累计实现扣非后净利润 8,174.69 万元，完成业绩承诺。2019 年，域高设计实现净利润 1,390.97 万元，明显低于前三年业绩承诺金额。请公司补充披露：(1)域高设计 2016-2019 年的主要财务数据、同比变动及主要原因，包括营业收入、营业成本、毛利率、期间费用、净利润等；(2)列举域高设计 2016-2019 每年年末前五大在手项目名称、金额、工程进度、收入及占比、回款情况、期后收款情况，项目平均周期为多久、完工百分比确认依据；(3)结合行业趋势、公司经营、客户变化等因素，说明域高设计 2019 年业绩大幅下滑的具体原因；(4)2016 年至今，上市公司和控股股东及关联方是否向域高设计提供过财务资助(包括资金拆借和提供担保)，若是，请详细列举资助金额、用途、以及收取的利息费用；(5)结合承诺期满业绩即大幅下滑的情况，说明域高设计是否存在为实现业绩承诺延期而跨期确认收入或成本费用的情况。

公司回复：

(1)域高设计 2016-2019 年的主要财务数据、同比变动及主要原因，包括营业收入、营业成本、毛利率、期间费用、净利润等

四川域高建筑设计有限公司(以下简称"域高设计")2016 年度-2019 年度主要财务数据列示如下：

单位：万元

项目	2016 年度	2017 年度	2018 年度	2019 年度
营业收入	7,960.16	11,027.80	13,640.52	9,011.28
增减幅度	—	38.54%	23.69%	-33.94%
营业成本	4,415.88	6,254.59	7,387.80	6,264.85
增减幅度	—	41.64%	18.12%	-15.20%
毛利率	44.53%	43.28%	45.84%	30.48%
增减幅度	—	-2.80%	5.90%	-33.51%
期间费用	869.77	1,189.65	1,331.39	1,271.12
增减幅度	—	36.78%	11.92%	-4.53%
净利润	2,050.15	2,616.98	3,471.30	1,390.97
增减幅度	—	27.65%	32.65%	-59.93%

主要财务数据同期变动原因列示如下：

①营业收入：2017 年度、2018 年度域高设计营业收入保持增长的趋势，主要是承接设计业务增加所致，2019 年度营业收入下降，主要系受宏观经济影响，设计业务竞争激烈以及公司经营重心向 EPC 转移，承揽的设计合同金额有所下降；此外，2018 年域高设计承接了西昌市一环路历史风貌核心区二期及城区亮化工程二期的项目的设计施工总承包（以下简称"西昌 EPC"）业务，项目合同金额 6.94 亿元，域高设计投入了大量的人力、物力和精力，由于项目的复杂性使得项目实际进展有所延期从而导致确认的该项目收入低于预期。综合上述因素，导致 2019 年度域高设计营业收入有所下滑。

②营业成本：营业成本的变动趋势与营业收入保持一致。

③毛利率：2016 年度-2018 年度域高设计毛利率相对比较平稳，2019 年度毛利率有所下滑，受域高设计业务结构的影响，承接的 EPC 项目的毛利率较一般设计业务毛利率相对偏低。

④期间费用：期间费用总体波动比较平稳，2016 年度-2018 年度期间费用占各期营业收入的比例约为 10%左右，2019 年度占比约为 14%，占比较高的原因主要系 2019 年度营业收入有所下降，公司经营的固定支出未发生较大变化所致。

⑤净利润：2017 年度、2018 年度净利润有所增长，2019 年度净利润有所下滑，主要系受设计业务结构变化的影响，营业收入和毛利率产生变化所致。

(2)列举域高设计 2016-2019 每年年末前五大在手项目名称、金额、工程进度、收入及占比、回款情况、期后收款情况，项目平均周期为多久，完工百分比确认依据

域高设计 2016-2019 每年年末前五大在手项目信息如下：

2019 年度：

单位：万元

项目名称	客户名称	合同金额(含税)	累计工程进度	期初工程进度
西昌市一环路历史风貌核心区二期及城区亮化工程二期项目工程总承包合同	西昌唐园投资管理有限公司	67,628.35	4.35%	-
西昌一环路历史风貌核心区二期(西昌公园)	西昌唐园投资管理有限公司	1,808.51	80.00%	-
大竹县沙石坎城中村改造一期建设项目	大竹县竹和房征投资开发有限责任公司	579.72	80.00%	-
西部汽车城二期改扩建项目	成都西部汽车城股份有限公司	376.18	80.00%	-
金堂 46 亩商品房项目	成都人居兴淮置业有限公司	372.91	80.00%	-
合计	—	70,765.67	—	—

(续上表)

项目名称	本期确认收入	占当年收入比	累计确认收入	累计回款(截止 2019 年 12 月 31 日)	累计回款(截止 2020 年 5 月 31 日)
西昌市一环路历史风貌核心区二期及城区亮化工程二期项目工程总承包合同	2,698.93	29.95%	2,698.93	1,000.00	1,000.00
西昌一环路历史风貌核心区二期(西昌公园)	1,330.56	14.77%	1,330.56	1,000.00	1,000.00
大竹县沙石坎城中村改造一期建设项目	437.52	4.86%	437.52	289.86	289.86
西部汽车城二期改扩建项目	283.91	3.15%	283.91	20.89	30.89
金堂 46 亩商品房项目	281.44	3.12%	281.44	—	143.57
合计	5,032.36	55.85%	5,032.36	2,310.75	2,464.32

2018 年度：

单位：万元

项目名称	客户名称	合同金额(含税)	累计工程进度	期初工程进度
"永立·星城都"2# 地块 7 号综合楼室内装饰工程设计深化施工总承包合同	成都通瑞置业有限公司	5,350.00	100.00%	55.00%
永立·星城都 3# 地块	成都通瑞置业有限公司	3,037.87	80.00%	-
万晟城	四川万晟房地产有限公司	1,650.00	80.00%	-
"曲江龙邸"A 区 13# 楼、商业、会所改造及室内装饰工程	陕西申华永立置业有限公司	880.00	97.00%	-
泗洪县多品种碧根果产业示范园项目	泗洪县农业委员会	965.00	80.00%	-
合计	—	11,882.87	—	—

(续上表)

项目名称	本期确认收入	占当年收入比	累计确认收入	累计回款(截止 2018 年 12 月 31 日)	累计回款(截止 2020 年 5 月 31 日)
"永立·星城都"2# 地块 7 号综合楼室内装饰工程设计深化施工总承包合同	2,337.38	17.14%	5,194.17	3,722.92	4,777.60
永立·星城都 3# 地块	2,292.73	16.81%	2,292.73	见注①说明	1,103.87
万晟城	1,245.28	9.13%	1,245.28	见注②说明	1,320.00
"曲江龙邸"A 区 13# 楼、商业、会所改造及室内装饰工程	828.74	6.08%	828.74	853.60	853.60
泗洪县多品种碧根果产业示范园项目	728.30	5.34%	728.30	见注③说明	200.00
合计	7,432.43	54.50%	10,289.22	4,576.52	8,255.07

注：①永立·星城都 3# 地块截止 2019 年 12 月 31 日累计回款 1,100.00 万元；②万晟城项目，截止 2019 年 12 月 31 日累计回款 1,320.00 万元；③泗洪县多品种碧根果产业示范园项目，截止 2019 年 12 月 31 日累计回款 200.00 万元。

2017 年度：

单位：万元

项目名称	客户名称	合同金额(含税)	累计工程进度	期初工程进度
"永立·星城都"2# 地块 7 号综合楼室内装饰工程设计深化施工总承包合同	成都通瑞置业有限公司	5,350.00	55.00%	-
圣灯片区拆迁安置方二期及周边配套市政道路建设工程项目	成都市国土资源成华分局征地事务	725.00	80.00%	-
竹篙镇新型城镇化项目勘察设计二标段	金堂县建设局	486.24	80.00%	-
崇州奥普牵银金色园项目	成都牵银投资有限公司	480.00	100.00%	36.71%
新校区暨府河源影视传媒科教园	四川传媒学院	331.39	80.00%	-
合计	-	7,372.63	-	-

(续上表)

项目名称	本期确认收入	占当年收入比	累计确认收入	累计回款(截止 2017 年 12 月 31 日)	累计回款(截止 2020 年 5 月 31 日)
"永立·星城都"2# 地块 7 号综合楼室内装饰工程设计深化施工总承包合同	2,856.80	25.91%	2,856.80	940.48	4,777.60
圣灯片区拆迁安置方二期及周边配套市政道路建设工程项目	547.17	4.96%	547.17	95.63	654.95
竹篙镇新型城镇化项目勘察设计二标段	366.97	3.33%	366.97	见注①说明	230.00
崇州奥普牵银金色园项目	286.59	2.60%	452.83	50.00	480.00
新校区暨府河源影视传媒科教园	250.11	2.27%	250.11	130.92	312.49
合计	4,307.64	39.07%	4,473.88	1,217.03	6,455.04

注：①竹篙镇新型城镇化项目勘察设计二标段项目，截止 2018 年 12 月 31 日累计回款 200.00 万元。

2016 年度：

单位：万元

项目名称	客户名称	合同金额(含税)	累计工程进度	期初工程进度
遂宁八中改造	遂宁市河东开发建设投资有限公司	1,192.23	93.77%	-
西昌小庙乡泸州天王山大道东地块棚户区改造	西昌市国有资产经营管理有限责任公司	1,914.72	80.00%	35.49%
成华区保和东升片区安置房旭日苑建设工程项目	成都市国土资源成华分局征地事务	979.98	80.00%	20.00%
宣汉县北部新区棚户区改造项目	宣汉县城乡建设发展有限公司	568.13	80.00%	-
犍为万和凤凰城	犍为恒吉房地产开发有限公司	386.20	80.00%	-
合计	-	5,041.26	-	-

(续上表)

项目名称	本期确认收入	占当年收入比	累计确认收入	累计回款(截止 2016 年 12 月 31 日)	累计回款(截止 2020 年 5 月 31 日)
遂宁八中改造	1,085.44	13.64%	1,085.44	354.34	861.80
西昌小庙乡泸州天王山大道东地块棚户区改造	804.00	10.10%	1,445.07	1,000.00	1,734.92
成华区保和东升片区安置房旭日苑建设工程项目	554.71	6.97%	739.61	522.04	522.04
宣汉县北部新区棚户区改造项目	428.78	5.39%	428.78	见注①说明	397.70
犍为万和凤凰城	291.47	3.66%	291.47	190.24	330.82
合计	3,164.40	39.76%	4,349.62	1,876.38	4,206.22

注：①宣汉县北部新区棚户区改造项目截止 2017 年 12 月 31 日，累计回款 397.70 万元；

域高设计承接的设计项目从方案报规，建设单位取得规划许可证，到施工图报建，建设单位取得施工许可证，到项目竣工验收，一般周期为 3-5 年，完工百分比法系根据行业特点确定的进度标志确定，具体为：

服务类别	进度标志	完工百分比	备注
设计业务	取得批文	20%	未达到进度节点前不确认收入
	提交初步设计方案	40%	
	提交施工图	80%	
	设计主体验收	97%	
	整体竣工决算	100%	

在资产负债表日，按照各设计项目的预计总收入、预计总成本分别乘以相应完工进度扣除以前会计期间累计已确认收入、成本后的金额，确认该项目当期收入、成本。

(3)结合行业趋势、公司经营、客户变化等因素，说明域高设计 2019 年业绩大幅下滑的具体原因

①行业趋势分析

2019 年房地产开发行业整体规模增速明显放缓，市场销售热度明显消退：A、房地产投资意愿下降，房地产开发回落。根据国家统计局统计，作为房地产投资的土地购置指标，存在降温现象。2019 年房地产开发企业土地购置同比下降 11.40%；土地成交价款同比下降 8.70%；B、房地产销售继续放缓。在 2018 年全国商品房销售面积同比增长仅 1.3%的情况下，2019 年商品房销售面积 17.16 亿平方米，同比下降 0.1%，商品房销售额增速同比回落 5.70%；C、行业百强集中度持续提升，行业分化格局加剧。据第三方机构统计，截止 2019 年末，TOP10、TOP30、TOP50、TOP100 房企的权益销售金额集中度已分别达到近 21%、36%、44%以及 53%。行业整体规模增速放缓的同时，百强集中度持续提升，行业分化格局加剧。域高设计主营业务建筑设计作为房地产开发的下游产业，业务受房地产开发影响较大，近年公司业务结构主要为房地产开发项目，合作伙伴基本为川渝地区中小型房地产开发企业，这些企业受市场环境影响，后续拿地开发意愿降低，现有土地开发进度放缓，直接导致公司设计业务有所萎缩。

公司同地区同类型上市企业华图山鼎设计股份有限公司 2019 年营业收入同比下降 1.02%，净利润下降 20.95%。

②域高设计经营以及客户情况

A、随着房地产开发行业集中度持续提升，域高设计正积极寻求与房企 TOP100 的战略合作，目前合作的单位中已有金科地产集团股份有限公司，但是在 2019 年为域高设计提供的业务低于预期值。

B、近年随着国家和地方政府相继颁布完善了绿色建筑、海绵城市、装配式建筑的相关实施要求、规范以及 BIM 技术的推广，公司重点进行装配式的研发和 BIM 技术的应用，项目设计周期和人工成本明显增加。

C、域高设计 2018 年中标了西昌 EPC 业务，项目合同金额 6.94 亿元。项目预计施工周期两年，运营周期十三年。域高设计为此项目的总承包方，项目预计毛利率为 16.50%，预计该业务产生约 1.14 亿元收益。此项目为域高设计 2019 年重点项目，该项目运作难度大、涉及领域广，不仅包含了设计、施工，还涉及投资、招商、运营等，涉及专业多，包含了土建、市政、景观、幕墙、灯光、智能化等各专业，域高设计做了大量前期准备工作，从前期全国性考察、市场调研到设计成果完成经过多轮定案，反复研讨，多次推翻设计，项目从设计报规到动工历时接近一年时间，项目整体施工进度低于预期，这是导致 2019 年域高设计业绩下滑的主要原因。

(4)2016 年至今，上市公司和控股股东及关联方是否向域高设计提供过财务资助(包括资金拆借和提供担保)，若是，请详细列举资助金额、用途、以及收取的利息费用

截至 2020 年 5 月 31 日，上市公司通过统借统还的方式累计共向域高设计提供借款 1,500.00 万元用于日常生产经营，借款年利率为 4.75%，累计已计提利息 148.05 万元；截至 2020 年 5 月 31 日域高设计累计已归还借款 1,500.00 万元。除上述事项外，截至 2020 年 5 月 31 日，上市公司和控股股东及关联方未向域高设计提供过任何资金拆借或担保等财务资助。

(5)结合承诺期满业绩即大幅下滑的情况，说明域高设计是否存在为实现业绩承诺延期而跨期确认收入或成本费用的情况

域高设计 2019 年度业绩下滑的原因分析见问题 1(3)之回复。域高设计的收入确认政策系按照《企业会计准则第 14 号——收入》的相关要求制定并执行，不存在为实现业绩承诺而跨期确认收入或成本费用的情况。

年报会计师意见：

我们查阅了域高设计 2016 年度-2019 年度的主要财务数据，核实各主要财务数据的增减变动原因；检查了域高设计 2016 年度-2019 年度每年前五大项目的收入确认、回款情况等；结合行业趋势，了解域高设计 2019 年度业绩下滑的原因；检查 2016 年至今，上市公司和控股股东及关联方是否向域高设计提供过财务资助。我们认为：公司所回复的关于域高设计 2016 年度-2019 年度主要财务数据及其变动原因、各年度每年前五大项目的情况以及 2019 年度业绩下滑的原因与域高设计的实际情况相符；2016 年至今，除上市公司通过统借统还的方式向域高设计提供借款外，上市公司和控股股东及关联方未向域高设计提供过任何资金拆借或担保等财务资助；域高设计不存在为实现业绩承诺而跨期确认收入或成本费用的情况。

2、收入确认时点与待转销项税。报告期末，公司待转销项税额余额 16,959.89 万元，按增值税税率 17%估算，2019 年末公司约有 9.98 亿元收入已确认，但未进行税务申报，该金额约占 2019 年营业收入的 43.64%。此外，2016-2019 年待转销项税额余额分别为 5,742.57 万元、10,239.37 万元、14,981.27 万元、16,959.89 万元，逐年增多，但 2019 年增幅降低。请公司补充披露：(1)说明公司各类业务收入确认政策，包括但不限于完工百分比如何确认、如何确定建造合同工作量、如何预估毛利率、收入确认时点等，并说明是否与同行业一致，是否符合《企业会计准则第 14 号——收入》的相关规定；(2)结合 2016 年收购域高设计的情况，说明业绩承诺期内待转销项税额逐年增加、业绩承诺期满增幅降低的原因；(3)对比同行业数据，说明公司待转销项税额不断增长、且占营业收入比例较大的原因及合理性，2016-2018 年收入确认时点是否审慎，是否存在提前确认收入的情况。

公司回复：

(1)说明公司各类业务收入确认政策，包括但不限于完工百分比如何确认、如何确定建造合同工作量、如何预估毛利率、收入确认时点等，并说明是否与同行业一致，是否符合《企业会计准则第 14 号——收入》的相关规定

公司业务收入确认政策列示如下：

①商品销售收入

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②提供劳务收入

A、一般原则

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：a、收入的金额能够可靠地计量；b、相关的经济利益很可能流入企业；c、交易的完工程度能够可靠地确定；d、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

公司按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

a、已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认。提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

b、已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

B、具体方法

公司的劳务收入主要是设计收入。设计业务一般按照合同约定的进度节点向客户申请付款。

设计业务在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入，按照已收或应收的合同或协议价款(不含暂定金)确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。暂定金部分待整体工程竣工后根据最终确认金额在当期确认收入实现。

完工进度，依据已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例确定。

③建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日根据完工百分比法确认合同收入和合同费用。完工百分比法根据合同完工进度确认收入与费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

如果建造合同的结果不能可靠地估计，但预计合同成本能够收回时，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；预计合同成本不可能收回时，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。

如果预计合同总成本超过合同总收入的，则将预计损失确认为当期费用。

项目预估毛利率则是依据合同预计总收入和合同预计总成本计算得出。

同行业可比上市公司收入确认原则：

公司名称	完工百分比确认方法
金螳螂	已经发生的成本占预算总成本的比例
亚厦股份	累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例
江河集团	累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例
广田股份	已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例
洪涛股份	已经发生的成本占预算总成本的比例
柯利达	累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例

注：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司(简称"金螳螂")、浙江亚厦装饰股份有限公司(简称"亚厦股份")、江河创建集团股份有限公司，(简称"江河集团")、深圳广田集团股份有限公司(简称"广田股份")、深圳洪涛集团股份有限公司(简称"洪涛股份")。

通过上表比较分析，公司的建造合同收入确认政策与同行业一致，符合《企业会计准则第 14 号—收入》的相关规定；

(2)结合 2016 年收购域高设计的情况，说明业绩承诺期内待转销项税额逐年增加、业绩承诺期满增幅降低的原因

公司待转销项税额产生的主要原因是按照完工百分比法确认收入与项目结算的差异所对应的税金。

公司 2016 年度-2019 年度，各期待转销项税额的期末余额列示如下：

单元：万元

项目	2016.12.31	2017.12.31	2018.12.31	2019.12.31
待转销项税额	5,742.57	10,239.37	14,981.27	16,959.89
营业收入	163,697.69	203,500.96	238,525.26	228,703.02
占比	3.51%	5.03%	6.28%	7.42%

通过上表分析，随着公司业务收入的变动，待转销项税额逐年递增，2019 年度收入下降，待转销项税额增幅减少。待转销项税额占营业收入的比例逐年上升，主要是经济环境的变化，客户结算的时间延长所致。这一变化趋势与同行业可比上市公司一致。

(3)对比同行业数据，说明公司待转销项税额不断增长、且占营业收入比例较大的原因及合理性，2016-2018 年收入确认时点是否审慎，是否存在提前确认收入的情况

同行业可比上市公司待转销项税额、营业收入以及占比情况列示如下：

单位：万元

项目	2016 年度			2017 年度		
	待转销项税额余额	营业收入	比例(%)	待转销项税额余额	营业收入	比例(%)
金螳螂	50,159.33	1,960,065.54	2.56	65,998.02	2,099,640.59	3.14
亚厦股份	14,922.24	893,685.35	1.67	33,287.51	906,879.70	3.67
江河集团	27,381.26	1,523,958.55	1.80	47,016.20	1,529,657.25	3.07
广田集团	—	1,011,253.74	—	—	1,253,522.97	—
洪涛股份	15,428.46	287,712.40	5.36	26,347.20	333,087.55	7.91
柯利达	5,742.57	163,697.69	3.51	10,239.37	203,500.96	5.03

续

项目	2018 年度			2019 年度		
	待转销项税额余额	营业收入	比例(%)	待转销项税额余额	营业收入	比例(%)
金螳螂	92,882.77	2,508,859.61	3.70	105,144.98	3,083,465.45	3.41
亚厦股份	49,236.10	919,947.30	5.35	53,127.41	1,078,562.98	4.93
江河集团	53,177.28	1,603,726.17	3.32	47,201.77	1,880,518.12	2.51
广田集团	—	1,439,763.71	—	80,330.95	1,304,625.63	6.16
洪涛股份	30,202.67	392,576.68	7.69	32,898.09	403,064.78	8.16
柯利达	14,981.27	238,525.26	6.28	16,959.89	228,703.02	7.42

注：上述数据取自于相关上市公司的年度报告公告数据。

通过对同行业可比上市公司的比较分析，公司 2016 年度-2019 年度，待转销项税额占各期营业收入比例与同行业可比上市公司情况基本相符。公司建造合同收入的确认是按照《企业会计准则第 14 号—收入》中完工百分比法确认，此收入确认方法与同行业可比上市公司一致，不存在提前确认收入的情况。公司待转销项税额不断增长、且占营业收入比例较大的原因及合理性具体分析见本问题(2)之回复。

年审会计师意见：

我们检查了公司各项收入的确认政策，并与同行业可比上市公司进行比较分析，核实收入确认政策是否与同行业一致，是否符合《企业会计准则第 14 号—收入》的相关规定；计算公司 2016 年度-2019 年度待转销项税额占各期营业收入的比重，并与同行业可比上市公司进行比较分析，检查其波动的原因及合理性。我们认为：公司收入确认政策与同行业可比上市公司的情况一致，符合《企业会计准则第 14 号—收入》的相关规定；待转销项税余额波动合理，2016 年度-2019 年度收入确认符合《企业会计准则第 14 号—收入》的相关规定，不存在提前确认收入的情况。

3、信用减值损失。根据年报，2019 年公司确认信用减值损失 8,671.61 万元，较期初资产减值损失同比增长 22.33%，减值损失增幅明显大于各应收类款项余额增幅。此外，2019 年公司对 1 年以内的应收账款坏账准备计提比例由 5%提升至 6.5%，对 1-2 年应收账款坏账准备计提比例由 10%提升至 15%，而公司 2 年以内应收账款占比约 75%。请公司补充披露：(1)详细说明上述应收账款坏账计提会计估计变更的背景、原因和合理性，公司客户类别和信用政策是否发生较大变化，量化分析会计估计变更对应收账款坏账计提金额的影响，以及对当年净利润的影响；(2)对比 2018 年、2019 年末下游客户与各类债务人的信用情况，说明 2019 年各应收类款项减值损失大幅提升的原因及合理性；(3)域高设计业绩承诺期满后减值损失大幅增加，说明是否存在前期减值损失计提不充分的情况。

公司回复：

(1)详细说明上述应收账款坏账计提会计估计变更的背景、原因和合理性，公司客户类别和信用政策是否发生较大变化，量化分析会计估计变更对应收账款坏账计提金额的影响，以及对当年净利润的影响

公司应收账款坏账计提比例发生变化，主要系采用新金融工具准则而发生的会计政策变更，会计政策变更的具体情况列示如下：

财政部于 2017 年 3 月 31 日分别发布了《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量(2017 年修订)》(财会【2017】7 号)、《企业会计准则第 23 号—金融资产转移(2017 年修订)》(财会【2017】8 号)，于 2017 年 5 月 2 日发布了《企业会计准则第 37 号—金融工具列报(2017 年修订)》(财会【2017】14 号)(上述准则以下统称"新金融工具准则")。要求境内上市企业自 2019 年 1 月 1 日起执行新金融工具准则。公司于 2019 年 1 月 1 日执行上述新金融工具准则，对会计政策的相关内容进行调整。

于 2019 年 1 月 1 日之前的金融工具确认和计量与新金融工具准则要求不一致的，公司按照新金融工具准则的规定，对金融工具的分类和计量(含减值)进行追溯调整，将金融工具原账面价值和在新金融工具准则施行日(即 2019 年 1 月 1 日)的新账面价值之间的差额计入 2019 年 1 月 1 日的留存收益或其他综合收益。

公司的主要客户为政府机关及大型企事业单位，在公司客户类别和信用政策未发生较大变化的情况下，公司 2019 年度根据预期信用损失模型计量应收账款减值，结合公司历年应收账款的变动和趋势，采用迁徙率并考虑前瞻性调整因素计算预计信用损失率，从而调整了 2019 年度的坏账计提比例。

预期信用损失率采用迁徙率方法计算得出：

①观察公司过去 3-5 年的应收款项账龄分布情况；

②计算各年各账龄的迁徙率并得到平均迁徙率；

③根据平均迁徙率计算各账龄的历史损失率；

④进行前瞻性调整；预期信用损失率=历史损失率 * 前瞻性调整。前瞻性调整主要是考虑当下通货膨胀率、宏观经济影响等因素。

其中：某一账龄的迁徙率为当年末该账龄下余额至下年末仍未收回的金额占当年末该账龄余额的比重，如：2018 年末 1 年以内余额为 700.00 万元，至 2019 年末仍未收回的部分为 150.00 万元(账龄迁徙至 1 年-2 年)，则一年以内的迁徙率为 150/700=21.43%。

某账龄的历史损失率= 下一账龄段的损失率×该账龄的平均迁徙率，如：2-3 年的历史损失率=3-4 年的历史损失率×2-3 年的平均迁徙率；公司假设账龄 5 年以上的损失率为 100%。

公司依据上述方法，计算得出应收款项的预期损失率。

对 2019 年 12 月 31 日应收账款按照新金融工具准则的预计信用损失率计算的坏账准备以及按照已发生损失模型计算的坏账准备对比列示如下：

账龄	新金融工具准则			已发生损失模型		
	应收账款(万元)	坏账准备(万元)	计提比例(%)	应收账款(万元)	坏账准备(万元)	计提比例(%)
1 年以内	132,050.92	8,583.31	6.50	132,050.92	6,602.55	5.00
1-2 年	66,534.52	9,980.18	15.00	66,534.52	6,653.45	10.00
2-3 年	34,526.64	6,905.33	20.00	34,526.64	10,357.99	30.00
3-4 年	18,020.48	7,208.19	40.00	18,020.48	9,010.24	50.00
4-5 年	7,651.32	5,355.93	70.00	7,651.32	6,121.06	80.00
5 年以上	8,489.32	8,489.32	100.00	8,489.32	8,489.32	100.00
合计	267,273.20	46,522.26	17.41	267,273.20	47,234.61	17.67

通过上表对比分析，公司 2019 年 12 月 31 日应收账款按照新金融工具准则的预计信用损失率计算的坏账准备以及按照已发生损失模型计算的坏账准备的综合计提率未发生异常变动，与原采用已发生损失模型相比，按照新金融工具准则采用预计信用损失率计算的坏账准备累计减少 712.35 万元，其中，期初坏账准备减少 854.51 万元，减少 2019 年利润总额 142.16 万元。

(2)对比 2018 年、2019 年末下游客户与各类债务人的信用情况，说明 2019 年各应收类款项减值损失大幅提升的原因及合理性

2019 年较 2018 年各应收款项减值损失变动情况：

类别	2019 年度计提金额(万元)	2018 年度计提金额(万元)	差异
应收账款-坏账准备	7,232.11	6,070.07	1,162.05
其他应收款-坏账准备	202.45	-22.09	224.54
长期应收款-坏账准备	1,237.05	412.35	824.70
合计	8,671.61	6,460.33	2,211.29

注：①2018 年计提的资产减值损失金额不包含非同一控制下企业合并赛翼智能 617.93 万元。②2019 年度、2018 年度计提的减值损失金额不包含因保理转回的坏账准备金额。

公司的主要客户为政府机关及大型企事业单位，客户类别并未发生重大变化。该部分项目付款审批流程复杂、竣工验收、决算审计耗时较长，造成公司该部分应收账款回款较慢，但该部分应收账款因客户无力偿还而发生坏账的风险较小，因此公司通常给予较长的信用期。2018 年度、2019 年度公司给予客户的信用期未发生变化。

应收账款坏账准备 2019 年计提金额增加的原因主要系受限于宏观环境的影响，各个项目不同程度的放缓了竣工验收、决算的时间，进而影响了公司回款，应收账款账龄变长，坏账计提增加所致。2018 年度、2019 年度应收账款账龄占比分析列示如下：

账龄	2019.12.31		2018.12.31	
	金额(万元)	比例(%)	金额(万元)	比例(%)
1 年以内	132,050.92	49.41	133,282.20	53.16
1 至 2 年	66,534.52	24.89	57,051.84	22.76
2 至 3 年	34,526.64	12.92	33,304.61	13.28
3 至 4 年	18,020.48	6.74	14,911.41	5.95
4 至 5 年	7,651.32	2.86	8,847.35	3.53
5 年以上	8,489.32	3.18	3,307.49	1.32
合计	267,273.20	100.00	250,704.90	100.00

其他应收款坏账准备增加的原因主要系公司按照新金融工具准则的要求对处于不同阶段的款项按照预期信用率重新计算所致。

长期应收款坏账准备增加的原因主要系对赛翼智能原股东的往来款计提坏账所致，详见问题 5(1)之回复。

(3)域高设计业绩承诺期满后减值损失大幅增加，说明是否存在前期减值损失计提不充分的情况

域高设计减值损失情况列示如下：

项目	2016 年度	2017 年度	2018 年度	2019 年度
域高设计减值损失(万元)	170.19	466.09	861.13	-95.37
公司合并减值损失(万元)	8,207.98	7,622.40	7,088.61	8,671.61
占比	2.07%	6.11%	12.15%	-1.10%

通过上表分析，域高设计 2016 年度-2018 年度随着业务收入的增加，相应的减值损失逐渐增加，随着 2019 年度业务收入降低以及应收款项的回款，减值损失减少，域高设计 2016 年度-2019 年度减值损失占公司合并减值损失总体占比较低，并未产生较大影响。不存在前期减值损失计提不充分的情况。

年审会计师意见：

我们检查了公司应收款项坏账准备会计政策变更的背景、原因，核实是否符合相关法规的要求；重新测算因会计政策变更，对应收款项坏账准备和当年利润总额的影响金额，核实是否存在通过会计政策变更调节利润的情形；检查应收款项减值损失的波动情况，核实变动的原因。我们认为，公司应收账款坏账计提比例发生变化，系采用新金融工具准则而发生的会计政策