

金科地产集团股份有限公司关于对部分参股房地产项目公司增加担保额度的公告

证券代码:000656 证券简称:金科股份 公告编号:2020-101号

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

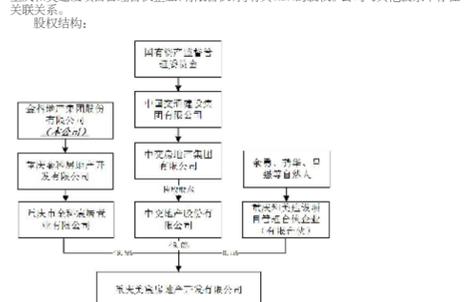
1.金科地产集团股份有限公司(以下简称“公司”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”)对外担保总额超过最近一期净资产100%、对资产负债率超过70%的控股子公司担保的金额超过公司最近一期净资产50%、以及对合并报表外参股公司审批的担保金额超过最近一期净资产30%、提请投资者充分关注担保风险。



该公司系2020年1月成立,无最近一年财务数据。截止2020年3月末,该公司资产总额为10,702.88万元,负债总额为10,719.07万元,净资产为-16.19万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-21.58万元,净利润-16.19万元。

该公司非失信被执行人。3.公司名称:重庆美家房地产开发有限公司;成立日期:2020年3月20日;注册地址:重庆市北碚区云溪大道117号附616号。

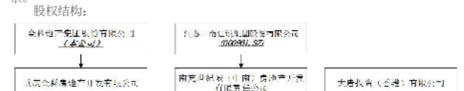
该公司非失信被执行人。7.公司名称:张家港永顺房地产开发有限公司;成立日期:2020年5月16日;注册地址:张家港市杨舍镇人民路1号(华昌东方广场)E305工位245号(集群登记)。



该公司系2020年3月成立,无最近一年及一期财务数据。公司控股子公司原则上根据合作协议的约定,按持股比例对参股房地产项目公司提供担保。

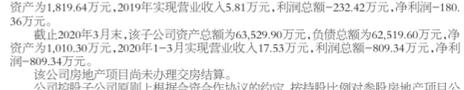
该公司非失信被执行人。4.公司名称:重庆美家房地产开发有限公司;成立日期:2019年11月16日;注册地址:重庆市巴南区鱼胡路72号附117号2-1。

该公司非失信被执行人。8.公司名称:苏州卓竣房地产开发有限公司;成立日期:2020年5月7日;注册地址:苏州市相城区阳澄湖镇独墅村启南路99号(苏州市东方顺达物流有限公司)1号(厂房17号)。



截止2019年末,该公司资产总额为57,603.03万元,负债总额为55,783.39万元,净资产为1,819.64万元,2019年实现营业收入5,817万元,利润总额-232.42万元,净利润-180.36万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为63,529.90万元,负债总额为62,519.60万元,净资产为1,010.30万元,2020年1-3月实现营业收入17.53万元,利润总额-809.34万元,净利润-809.34万元。



该公司非失信被执行人。5.公司名称:太仓兴裕置业有限公司;成立日期:2020年3月13日;注册地址:太仓市城厢镇南郊文治路51号润华国际大厦1801-1室。

该公司非失信被执行人。9.公司名称:苏州正诺房地产开发有限公司;成立日期:2020年5月7日;注册地址:苏州市相城区望亭镇同波路1111号4楼18号。

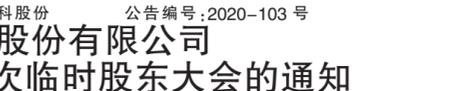


截止2019年末,该公司资产总额为79,214.04万元,负债总额为79,214.20万元,净资产为-0.16万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.16万元,净利润为-0.16万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为108,453.87万元,负债总额为107,381.25万元,净资产为1,072.62万元,2020年1-3月实现营业收入175.16万元,利润总额72.78万元,净利润72.78万元。



该公司非失信被执行人。2.公司名称:柳州鹿寨金润房地产开发有限公司;成立日期:2020年1月2日;注册地址:鹿寨县鹿寨镇建中南路16号3栋1层1号南浦。

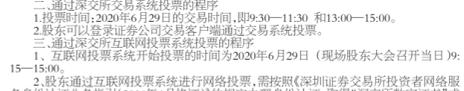


截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

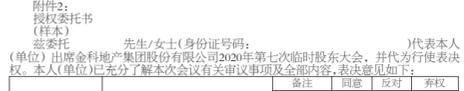
截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。



该公司非失信被执行人。15.公司名称:襄阳金瑞房地产开发有限公司;成立日期:2019年12月12日;注册地址:襄阳市樊城区长虹路南国城广场悦中心写字楼10层07室。



截止2019年末,该公司资产总额为10,181.26万元,净资产为-12.40万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-12.40万元,净利润-12.40万元。



该公司非失信被执行人。11.公司名称:浙江景益置业有限公司;成立日期:2020年4月16日;注册地址:浙江省温州市温州经济技术开发区天河街道永强大道1605号一幢。



截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。

该公司系2019年12月成立,无最近一年财务数据。截止2020年3月末,该公司资产总额为55,747.71万元,负债总额为55,746.36万元,净资产为1.35万元,2020年1-3月实现营业收入0.02万元,利润总额1.35万元,净利润1.35万元。

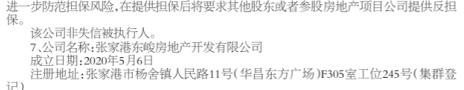
该公司非失信被执行人。6.公司名称:苏州悦康房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月13日;注册地址:苏州市相城区渭塘镇爱格豪路19号中汽零大厦310室。

该公司非失信被执行人。7.公司名称:张家港永顺房地产开发有限公司;成立日期:2020年5月16日;注册地址:张家港市杨舍镇人民路1号(华昌东方广场)E305工位245号(集群登记)。



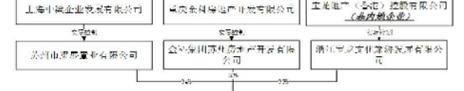
该公司非失信被执行人。12.公司名称:无锡福阳房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月13日;注册地址:无锡经济开发区金融三街6号160A室。

该公司非失信被执行人。13.公司名称:湖州景益置业有限公司;成立日期:2020年4月16日;注册地址:浙江省湖州市温州经济技术开发区天河街道永强大道1605号一幢。



该公司非失信被执行人。14.公司名称:宜昌交投金瑞房地产开发有限公司;成立日期:2019年10月30日;注册地址:宜昌市当阳路111号(清江阳光城A栋3层南辅)。

该公司非失信被执行人。15.公司名称:襄阳金瑞房地产开发有限公司;成立日期:2019年12月12日;注册地址:襄阳市樊城区长虹路南国城广场悦中心写字楼10层07室。



截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。



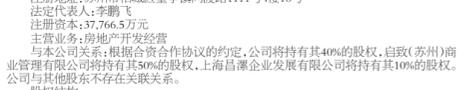
该公司非失信被执行人。10.公司名称:徐州美家房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月23日;注册地址:徐州市泉山区金山东路16号鑫泰花园1号楼401室。

该公司非失信被执行人。11.公司名称:浙江景益置业有限公司;成立日期:2020年4月16日;注册地址:浙江省温州市温州经济技术开发区天河街道永强大道1605号一幢。



截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。



该公司非失信被执行人。10.公司名称:徐州美家房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月23日;注册地址:徐州市泉山区金山东路16号鑫泰花园1号楼401室。

该公司非失信被执行人。11.公司名称:浙江景益置业有限公司;成立日期:2020年4月16日;注册地址:浙江省温州市温州经济技术开发区天河街道永强大道1605号一幢。



截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。



该公司非失信被执行人。10.公司名称:徐州美家房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月23日;注册地址:徐州市泉山区金山东路16号鑫泰花园1号楼401室。

该公司非失信被执行人。11.公司名称:浙江景益置业有限公司;成立日期:2020年4月16日;注册地址:浙江省温州市温州经济技术开发区天河街道永强大道1605号一幢。



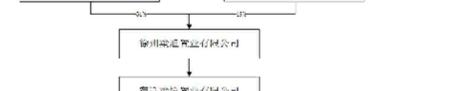
截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。



该公司非失信被执行人。10.公司名称:徐州美家房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月23日;注册地址:徐州市泉山区金山东路16号鑫泰花园1号楼401室。

该公司非失信被执行人。11.公司名称:浙江景益置业有限公司;成立日期:2020年4月16日;注册地址:浙江省温州市温州经济技术开发区天河街道永强大道1605号一幢。



截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。

金科地产集团股份有限公司关于召开2020年第七次临时股东大会的通知

证券代码:000656 证券简称:金科股份 公告编号:2020-103号

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、召开会议基本情况(一)股东大会届次:2020年第七次临时股东大会(二)股东大会召集人:公司董事会

二、会议召集和召开时间:2020年6月29日(星期一)下午16:00,会期半天。其中,通过深圳证券交易所交易系统网络投票的具体时间为2020年6月29日(现场股东大会召开日)9:30-11:30,13:00-15:00;通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为:2020年6月29日9:15-15:00。

三、会议地点:重庆市两江新区春兰三路1号地勘大厦11楼(四)会议议程:1.现场会议召开时间为:2020年6月29日(星期一)下午16:00,会期半天。

四、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

五、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

六、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

七、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

八、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

九、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

十、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

十一、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

十二、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

金科地产集团股份有限公司关于召开2020年第七次临时股东大会的通知

证券代码:000656 证券简称:金科股份 公告编号:2020-103号

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、召开会议基本情况(一)股东大会届次:2020年第七次临时股东大会(二)股东大会召集人:公司董事会

二、会议召集和召开时间:2020年6月29日(星期一)下午16:00,会期半天。其中,通过深圳证券交易所交易系统网络投票的具体时间为2020年6月29日(现场股东大会召开日)9:30-11:30,13:00-15:00;通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为:2020年6月29日9:15-15:00。

三、会议地点:重庆市两江新区春兰三路1号地勘大厦11楼(四)会议议程:1.现场会议召开时间为:2020年6月29日(星期一)下午16:00,会期半天。

四、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

五、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

六、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

七、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

八、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

九、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

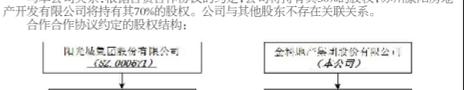
十、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

十一、网络投票系统:公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wlp.cninfo.com.cn)向全体股东提供网络形式的投票平台,股东可以在上述网络投票系统时间内进行上述系统行使表决权。

该公司系2019年12月成立,无最近一年财务数据。截止2020年3月末,该公司资产总额为55,747.71万元,负债总额为55,746.36万元,净资产为1.35万元,2020年1-3月实现营业收入0.02万元,利润总额1.35万元,净利润1.35万元。

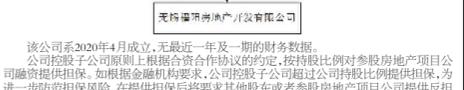
该公司非失信被执行人。6.公司名称:苏州悦康房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月13日;注册地址:苏州市相城区渭塘镇爱格豪路19号中汽零大厦310室。

该公司非失信被执行人。7.公司名称:张家港永顺房地产开发有限公司;成立日期:2020年5月16日;注册地址:张家港市杨舍镇人民路1号(华昌东方广场)E305工位245号(集群登记)。



该公司非失信被执行人。12.公司名称:无锡福阳房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月13日;注册地址:无锡经济开发区金融三街6号160A室。

该公司非失信被执行人。13.公司名称:湖州景益置业有限公司;成立日期:2020年4月16日;注册地址:浙江省湖州市温州经济技术开发区天河街道永强大道1605号一幢。



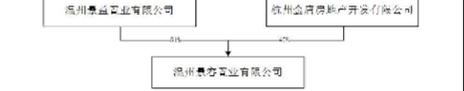
该公司非失信被执行人。14.公司名称:宜昌交投金瑞房地产开发有限公司;成立日期:2019年10月30日;注册地址:宜昌市当阳路111号(清江阳光城A栋3层南辅)。

该公司非失信被执行人。15.公司名称:襄阳金瑞房地产开发有限公司;成立日期:2019年12月12日;注册地址:襄阳市樊城区长虹路南国城广场悦中心写字楼10层07室。



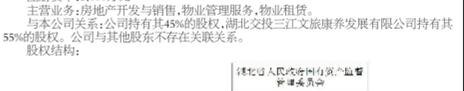
截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。



该公司非失信被执行人。10.公司名称:徐州美家房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月23日;注册地址:徐州市泉山区金山东路16号鑫泰花园1号楼401室。

该公司非失信被执行人。11.公司名称:浙江景益置业有限公司;成立日期:2020年4月16日;注册地址:浙江省温州市温州经济技术开发区天河街道永强大道1605号一幢。



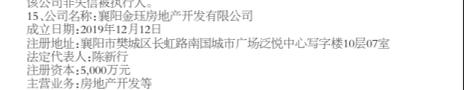
截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。



该公司非失信被执行人。10.公司名称:徐州美家房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月23日;注册地址:徐州市泉山区金山东路16号鑫泰花园1号楼401室。

该公司非失信被执行人。11.公司名称:浙江景益置业有限公司;成立日期:2020年4月16日;注册地址:浙江省温州市温州经济技术开发区天河街道永强大道1605号一幢。



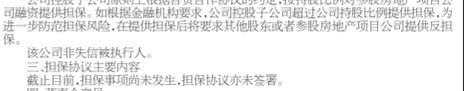
截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。



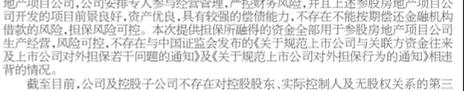
该公司非失信被执行人。10.公司名称:徐州美家房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月23日;注册地址:徐州市泉山区金山东路16号鑫泰花园1号楼401室。

该公司非失信被执行人。11.公司名称:浙江景益置业有限公司;成立日期:2020年4月16日;注册地址:浙江省温州市温州经济技术开发区天河街道永强大道1605号一幢。



截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。



该公司非失信被执行人。10.公司名称:徐州美家房地产开发有限公司;成立日期:2020年4月23日;注册地址:徐州市泉山区金山东路16号鑫泰花园1号楼401室。

该公司非失信被执行人。11.公司名称:浙江景益置业有限公司;成立日期:2020年4月16日;注册地址:浙江省温州市温州经济技术开发区天河街道永强大道1605号一幢。



截止2019年末,该公司资产总额为11,070.54万元,负债总额为11,070.55万元,净资产为-0.01万元,2019年实现营业收入0万元,利润总额-0.01万元,净利润为-0.01万元。

截止2020年3月末,该公司资产总额为10,168.86万元,负债总额为10,168.86万元,净资产为0万元,2020年1-3月实现营业收入0万元,利润总额-103.45万元,净利润-103.45万元。