

股票代码: 002087 股票简称: 新野纺织 公告编号: 2020-037号

河南新野纺织股份有限公司 关于召开2020年第二次临时股东大会通知的更正公告

河南新野纺织股份有限公司(以下简称“公司”)于2020年6月6日在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)刊载了《关于召开公司2020年第二次临时股东大会的通知》(公告编号:2020-036号)。因工作人员疏忽,需对公告内容进行如下修改:

原公告内容:提案编码和授权委托书中的本次股东大会提案编码示例表2.04项“可转债的存续期限”更正为:“债券期限”。

除上述内容进行更正外,原通知中其他内容保持不变。更正后的股东大会通知附件。

公司对此更正事项给广大投资者带来的不便深表歉意,公司今后将进一步强化信息披露事前审核工作,提高信息披露质量。

河南新野纺织股份有限公司 董事会
2020年6月30日

河南新野纺织股份有限公司
关于召开2020年第二次临时股东大会通知

河南新野纺织股份有限公司(以下简称“公司”)第九届董事会第十六次会议审议通过了《关于召开公司2020年第二次临时股东大会的议案》,公司2020年第二次临时股东大会定于2020年7月2日下午14:30在公司二楼会议室召开,本次股东大会将采用股东现场投票和网络投票相结合的方式举行。现将有关事项通知如下:

一、会议召开的基本情况

(一)股东大会届次:2020年第二次临时股东大会

(二)召集人:公司董事会

(三)会议召集和召开程序:公司董事会认为本次会议召开符合《公司法》、《上市公司股东大会规则》、《深圳证券交易所股票上市规则》等有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件及《公司章程》的规定。

(四)会议召开日期、时间:

1.现场会议召开时间:2020年7月2日(星期四)14:30

2.网络投票时间:2020年7月2日(星期四)上午9:30至下午15:00;通过深圳证券交易所交易系统投票的时间为:2020年7月2日上午9:15至下午15:00。

(五)会议召开方式:采取现场投票与网络投票相结合的方式。公司将同时通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统向公司股东提供网络投票的方式,股东可以在网络投票时间内通过上述系统行使表决权。公司股东只能选择现场投票(现场投票可以委托他人代为投票),深圳证券交易所交易系统投票、深圳证券交易网络投票系统投票中的一种方式进行表决,如同一表决权通过现场、网络重复投票,以第一次投票为准。

(六)股权登记日:2020年6月29日(星期一)

(七)会议出席对象:

1.截至2020年6月29日下午深圳证券交易所收市后,在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的公司全体股东,均有权出席股东大会及参加表决,不能亲自出席本次股东大会的股东可以书面委托他人出席会议和参加表决(授权委托书附后),该代理人可以是公司股东。

2.公司董事、监事及高级管理人员;

3.公司聘请的见证律师。

4.其他相关人员。

(八)会议地点:河南省新野县城关镇书院路15号,河南新野纺织股份有限公司三楼会议室。

二、会议审议事项

1.审议通过《关于公司符合公开发行A股可转换公司债券条件的议案》;

2.审议通过《关于公司公开发行A股可转换公司债券方案的议案》;

(1)本次发行证券的种类

(2)发行规模

(3)票面金额和发行价格

(4)债券期限

(5)债券利率

(6)债券的期限和方式

(7)转股期限

(8)转股股数确定方式

(9)转股价格的确定及其调整

(10)转股价格的向下修正条款

(11)赎回条款

(12)回售条款

(13)转股后的股利分配

(14)发行方式及发行对象

(15)原股东配售的安排

(16)债券持有人会议相关事项

(17)本次募集资金用途

(18)担保事项

(19)募集资金存管

(20)本次决议的有效期

3.审议通过《关于公司公开发行A股可转换公司债券预案的议案》;

4.审议通过《关于公司公开发行A股可转换公司债券募集资金项目可行性分析报告的议案》;

5.审议通过《关于公司公开发行A股可转换公司债券摊薄即期回报、采取填补措施及相关承诺的议案》;

6.审议通过《关于公司前次募集资金使用情况报告的议案》;

7.审议通过《关于公司前次募集资金使用情况鉴证报告的议案》;

8.审议通过《关于公司A股可转换公司债券持有人会议规则的议案》;

9.审议通过《关于公司2020年-2022年股东回报规划的议案》;

10.审议通过《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次公开发行A股可转换公司债券相关事宜的议案》;

上述议案已经公司第九届董事会第十六次会议审议通过,详细内容见公司于2020年6月6日在《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的相关公告。

| 提案编码 | 提案名称 | 该列打勾的栏目可投票 |
|---------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 100 | 总议案:除累积投票提案外的所有提案 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 非累积投票提案 | | |
| 1.00 | 《关于公司符合公开发行A股可转换公司债券条件的议案》 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.00 | 《关于公司公开发行A股可转换公司债券方案的议案》 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.01 | 本次发行证券的种类 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.02 | 发行规模 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.03 | 票面金额和发行价格 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.04 | 债券期限 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.05 | 债券利率 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.06 | 付息的期限和方式 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.07 | 转股期限 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.08 | 转股股数确定方式 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.09 | 转股价格的确定及其调整 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.10 | 转股价格的向下修正条款 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.11 | 赎回条款 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.12 | 回售条款 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.13 | 转股后的股利分配 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.14 | 发行方式及发行对象 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.15 | 原股东配售的安排 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.16 | 债券持有人会议相关事项 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.17 | 本次募集资金用途 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.18 | 担保事项 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.19 | 募集资金存管 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.20 | 本次决议的有效期 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.00 | 《关于公司公开发行A股可转换公司债券方案的议案》 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4.00 | 《关于公司公开发行A股可转换公司债券募集资金项目可行性分析报告的议案》 | <input checked="" type="checkbox"/> |

| | | |
|-------|---|-------------------------------------|
| 5.00 | 《关于公司公开发行A股可转换公司债券摊薄即期回报、采取填补措施及相关承诺的议案》 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6.00 | 《关于公司前次募集资金使用情况报告的议案》 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7.00 | 《关于公司前次募集资金使用情况鉴证报告的议案》 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8.00 | 《关于公司A股可转换公司债券持有人会议规则的议案》 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 9.00 | 《关于公司未来三年(2020年-2022年)股东回报规划的议案》 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10.00 | 《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次公开发行A股可转换公司债券相关事宜的议案》 | <input checked="" type="checkbox"/> |

四、现场股东大会会议登记方式

(一)登记方式:

1.法人股东代表持法人授权委托书(附件2)和本人身份证件到会登记。社会公众股东凭股东账户卡、本人身份证授权委托书到会登记。

2.异地股东可采用传真或书面信函的方式进行,传真或书面信函以抵达本公司的时间为准(但不得迟于2020年6月30日15:00送达),不接受电话登记。

(二)登记时间:2020年6月30日上午8:30-11:30和下午1:30-15:00

(三)登记地点:河南省新野县城关镇书院路15号,河南新野纺织股份有限公司董事会办公室

(四)会议联系方式

1.联系人:杨晓娜

2.联系电话:0377-66217888;传真:0377-66265092

3.联系地址:河南省新野县城关镇书院路15号,邮编:473500;电子邮箱:yaocn@163.com

4.本次会议时间为半天,与会股东及委托代理人交通、食宿等费用自理。

五、参加网络投票的具体操作流程

在本次股东大会上,公司向全体股东提供网络投票平台,股东可以通过深圳证券交易所交易系统或互联网投票系统(<http://wlp.cninfo.com.cn>)参加网络投票,网络投票具体操作程序详见附件1。

六、备查文件

1.公司第九届董事会第十六次会议决议。

特此通知。

河南新野纺织股份有限公司 董事会
2020年6月5日

附件1:
参加网络投票的具体操作流程

一、网络投票的程序

1.普通股的投票代码与投票简称:投票代码为“362087”,投票简称为“新纺股票”。

2.填表表决意见或选举票数。对于上述投票事项,填报表决意见“同意”、“反对”或“弃权”。

3.股东对总议案进行投票,视为对除累积投票议案外的其他所有议案表达相同意见。

二、通过深交所交易系统投票的程序

1.投票时间:2020年7月2日(星期四)上午9:30-11:30和13:00-15:00。

2.投票地点:深圳证券交易所交易系统客户端证券交易软件,或深圳证券交易所网站,或深圳证券交易所交易系统指定交易软件。

三、通过深交所互联网投票系统投票的程序

1.互联网投票系统开始投票的时间为2020年7月2日(现场股东大会召开当日)上午9:15,结束时间为2020年7月2日(现场股东大会结束当日)下午15:00。

2.股东通过互联网投票系统进行投票时,需按照《深圳证券交易所投资者网络服务身份认证业务指引(2016年修订)》的规定进行身份认证,获得“深交所数字证书”或“深交所投资者服务密码”。具体的身份认证流程可登录互联网投票系统<http://wlp.cninfo.com.cn>规则指引栏目查阅。

3.股东根据获取的服务密码或数字证书,可登录<http://wlp.cninfo.com.cn>在规定时间内通过深交所互联网投票系统行使投票权。

附件2:授权委托书格式

授权委托书
兹全权委托 先生/女士代表本公司(本人)出席2020年7月2日召开的河南新野纺织股份有限公司2020年第二次临时股东大会,并代表本公司按照以下指示行使下列议案投票,如没有做出指示,代理人有权按自己的意思表决。本次股东大会提案编码示例表

| 提案编码 | 提案名称 | 备注 | 该列打勾的栏目可投票 | 同意 | 反对 | 弃权 |
|---------|-------------------------------------|----|-------------------------------------|----|----|----|
| 100 | 总议案:除累积投票提案外的所有提案 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 非累积投票提案 | | | | | | |
| 1.00 | 《关于公司符合公开发行A股可转换公司债券条件的议案》 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.00 | 《关于公司公开发行A股可转换公司债券方案的议案》 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.01 | 本次发行证券的种类 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.02 | 发行规模 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.03 | 票面金额和发行价格 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.04 | 债券期限 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.05 | 债券利率 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.06 | 付息的期限和方式 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.07 | 转股期限 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.08 | 转股股数确定方式 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.09 | 转股价格的确定及其调整 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.10 | 转股价格的向下修正条款 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.11 | 赎回条款 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.12 | 回售条款 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.13 | 转股后的股利分配 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.14 | 发行方式及发行对象 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.15 | 原股东配售的安排 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.16 | 债券持有人会议相关事项 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.17 | 本次募集资金用途 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.18 | 担保事项 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.19 | 募集资金存管 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 2.20 | 本次决议的有效期 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 3.00 | 《关于公司公开发行A股可转换公司债券方案的议案》 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| 4.00 | 《关于公司公开发行A股可转换公司债券募集资金项目可行性分析报告的议案》 | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |

委托/受托人(盖章): 受托人(盖章):
受托人(签字): 受托人(签字):
注:1.请在上述选项打“√”;
2.每项只能选一个,多选无效;
3.授权委托书有效期限: 年 月 日至 年 月 日

证券代码: 000962 证券简称: 东方钽业 公告编号: 2020-026号

宁夏东方钽业股份有限公司 关于获得政府补助的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、获取补助的基本情况

宁夏东方钽业股份有限公司(以下简称“东方钽业”)近期收到宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅、宁夏回族自治区工业和信息化厅及宁夏回族自治区财政厅联合下达的《关于调整经营困难且恢复有望企业稳岗返还认定标准及相关条件的通知》(宁人社发[2020] 24号),公司将获得2020年困难企业稳岗返还资金860.54万元。上述政府补助为现金形式,目前,公司尚未收到相关款项。该补助与公司日常经营活动有关,不具有可持续性。

东方钽业下属子公司宁夏东方钽业科技有限公司(以下简称“东方钽导”),宁夏有色金属进出口有限公司(以下简称“进出口公司”)于2020年1月1日至公告日获得与收益相关的政府补助资金共计人民币1280.03万元(含上述尚未收到的2020年困难企业稳岗返还资金),与收益相关的政府补助占公司最近一期经审计的归属于上市公司股东净利润的31.10%,现将相关政府补助情况公告如下:

| 序号 | 获得补助的主体 | 提供补助的主体 | 补助的用途或项目 | 收到补助的时间 | 补助形式 | 补助金额(万元) | 补助依据 | 是否与日常经营相关 | 与收益相关 | 是否具有可持续性 |
|-------|---------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------------|-------|-------------------------|-------------------------|-----------|-------|----------|
| 1 | 东方钽业 | 石嘴山市商务局 | 2019年第三季度出口内销运费补助 | 2020年1月 | 货币 | 1.30 | 关于拨付2019年外经贸发展专项资金计划的计划 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 2 | 东方钽业 | 石嘴山市商务局 | 2019年关区保证保险保费 | 2020年1月 | 货币 | 0.44 | 关于拨付2019年外经贸发展专项资金计划的计划 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 3 | 东方钽业 | 石嘴山市商务局 | 2019年出口信用保险保费及跨境电商贴息补助项目 | 2020年1月 | 货币 | 18.00 | 关于拨付2019年外经贸发展专项资金计划的计划 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 4 | 进出口公司 | 石嘴山市商务局 | 2019年出口信用保险保费及跨境电商贴息补助项目 | 2020年1月 | 货币 | 12.30 | 关于拨付2019年外经贸发展专项资金计划的计划 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 5 | 东方钽业 | 宁夏回族自治区财政厅 | 2019年企业研发开发费用补助 | 2020年3月 | 货币 | 101.95 | 宁财教指信[2020]1号 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 6 | 东方钽业 | 宁夏回族自治区财政厅 | 石嘴山市创业孵化园2019年稳岗补贴 | 2020年3月 | 货币 | 36.97 | 宁人社发[2015]126号 | 否 | 与收益相关 | 否 |
| 7 | 东方钽业 | 宁夏回族自治区财政厅 | 石嘴山区2020年外经贸发展专项资金 | 2020年4月 | 货币 | 100.00 | 宁财教指信[2020]61号 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 8 | 东方钽业 | 石嘴山市商务局 | 2019年度第四季度出口企业内销运费补贴 | 2020年5月 | 货币 | 1.20 | 石嘴发[2020]132号 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 9 | 东方钽业 | 石嘴山市商务局 | 2020年外经贸发展专项资金(2020年第一季度内销运费补助项目) | 2020年6月 | 货币 | 0.80 | 关于拨付2020年外经贸发展专项资金计划的计划 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 10 | 东方钽业 | 石嘴山市商务局 | 2020年外经贸发展专项资金(出口信用保险保费及跨境电商贴息项目) | 2020年6月 | 货币 | 32.50 | 关于拨付2020年外经贸发展专项资金计划的计划 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 11 | 东方钽业 | 石嘴山市商务局 | 2020年外经贸发展专项资金(2019年进出口贴息补助项目) | 2020年6月 | 货币 | 12.50 | 关于拨付2020年外经贸发展专项资金计划的计划 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 12 | 进出口公司 | 石嘴山市商务局 | 2019年进出口贴息补助项目 | 2020年6月 | 货币 | 8.00 | 关于拨付2020年外经贸发展专项资金计划的计划 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 进出口公司 | 石嘴山市商务局 | 2020年外经贸发展专项资金(出口信用保险保费及跨境电商贴息项目) | 2020年6月 | 货币 | 12.70 | 关于拨付2020年外经贸发展专项资金计划的计划 | 是 | 与收益相关 | 否 | |
| 东方钽业 | 石嘴山市商务局 | 2018年第二批出口信用保险保费及跨境电商贴息补助项目 | 2020年6月 | 货币 | 61.20 | 石嘴商[2018]16号 | 是 | 与收益相关 | 否 | |
| 15 | 东方钽导 | 宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅 | 2019年企业研发开发费用(稳岗)后补助专项资金 | 2020年3月 | 货币 | 19.63 | 宁财教指信[2020]11号 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 16 | 东方钽业 | 宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅 | 2020年困难企业稳岗返还 | 文件及资金拨付凭证已到账,资金尚未到账 | 货币 | 860.54 | 宁人社发[2020]24号 | 是 | 与收益相关 | 否 |
| 合 计 | | | | | | 1,280.03 | | | | |

二、补助的类型及其对上市公司的影响

根据《企业会计准则第16号——政府补助》的规定,与资产相关的政府补助,是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助;与收益相关的政府补助,是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

三、补助的确认和计量

根据《企业会计准则第16号——政府补助》的规定,公司收到与资产相关的政府补助时,确认为递延收益,并自相关资产达到预定可使用状态时起,按照该资产预计可使用年限按直线法平均摊销计入其他收益;公司收到与收益相关的政府补助时,与企业日常活动相关的政府补助,按照经济业务实质,计入其他收益或冲减相关成本费用;与企业日常活动无关的政府补助,计入营业外收入。具体会计处理以审计机构年度审计确认后的结果为准。

本次交易共收到政府补助1,280.03万元,其中与收益相关且与公司日常活动相关的1,122.83万元,公司拟将计入其他收益1,022.83万元,冲减研发费用100万元,其余157.20万元与公司日常活动无关,公司拟将计入营业外收入。

四、补助对上市公司的影响

上述收到的政府补助对2020年度经营业绩产生积极影响,具体的会计处理及其对公司相关财务数据的影响均以会计师事务所年度审计确认后的结果为准。

五、风险提示和其他说明

公司将根据相关法律法规及政府部门要求,合理合规的使用政府资金,实现政府补助资金的高效利用。敬请广大投资者谨慎投资,注意防范投资风险。

有关补助的政府批文:

1.政府补助到账凭证;

2.政府补助到账凭证;

特此公告。

宁夏东方钽业股份有限公司董事会
2020年6月30日

证券代码: 002458 证券简称: 益生股份 公告编号: 2020-058

山东益生种畜禽股份有限公司关于公司购买房产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

2020年06月27日,山东益生种畜禽股份有限公司(以下简称“公司”或“益生股份”)召开第九届董事会第六次(临时)会议,以7票同意,0票反对,0票弃权,审议通过了《关于收购房产的议案》,同意公司使用自有资金购买青岛卓越置业集团有限公司(以下简称“卓越置业”)开发建设卓越天元项目商品房(以下简称“标的资产”)。2020年06月29日,公司与卓越置业签署买卖合同。

本次交易的标的资产的买卖价款为人民币576,000,000.00元(大写:伍亿柒仟陆佰万元整)(不含交易产生的税费),根据《深圳证券交易所中小板股票上市规则》,《公司章程》等有关规定,本次交易事项须经公司董事会审批授权办理,无需提交股东大会审议。

本次交易不构成关联交易,也不构成上市公司重大资产重组管理办法规定的重大资产重组情形。

二、交易对方的基本情况

1.公司名称:青岛卓越置业集团有限公司

2.统一社会信用代码:913701021MA3MVGQC77

3.公司类型:有限责任公司

4.法定代表人:谢国良

5.注册资本:人民币3,372万元人民币

6.成立日期:2018-03-29

7.注册地址:山东省青岛市黄岛区长江路443号1楼807室

8.经营范围:房地产开发、房地产经纪、经营其他无需行政审批即可经营的一般经营项目。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

9.控制情况

卓越置业集团有限公司(以下简称“卓越集团”)以现金9337.372万人民币,持有山东益生股份100%的股权。卓越集团为香港澳发集团的全资控股子公司。

交易对方与益生股份不存在关联关系,与益生股份及益生股份前十名股东在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面无任何关联关系以及其他可能造成或产生益生股份对其利益倾斜的其他关系。

经公司指定官方网站查询,交易对方不属于失信被被执行人。

三、交易的“资产”概况

本次交易的标的资产为青岛卓越置业集团有限公司开发建设的,位于青岛市经济技术开发区金沙滩路787号的,总面积约为37374.39平方米的卓越天元项目商业楼房产。标的资产的资产范围:卓越天元项目商业楼的地上第1层部分(第2层、第3层、第4层、地下第1层、地下第2层的人防车位(无产权))485个。其中,商业建筑面积约为12814.48平方米(最终以不动产登记簿记载为准);餐饮分建筑面积约为15102.0平方米(以产权过户形式办理,最终以建筑面积产证登记为准);除上述162套商业用房和餐饮部分以外的不能办理产权登记的标的资产建筑面积约为9457.84平方米(最终以不动产登记簿记载的房产面积及其他构筑物为准);还包括附属配套设施、标的资产专用土地范围内的景观绿化及其他构筑物等。

标的资产用地性质为商业用地,土地使用期限自2007年2月26日至2047年2月25日。

四、标的资产权属情况

2017年11月,卓越集团经司法拍卖取得青岛金海岸置业有限公司名下位于青岛经济技术开发区金沙滩路787号的商业、居住用地一宗及其地上建筑物1-7栋住宅及商业楼一栋在建工程,竞拍取得后,经公司受让,前述土地及在建工程由卓越置业持有,并由卓越置业继续对项目(名称暂定为“卓越天元项目”)进行开发建设及实施项目销售。

标的资产不存在抵押、质押、涉及重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、冻结等情形。

五、资产评估情况

公司聘请具备从事证券、期货相关业务资格的北京天圆开资产评估有限公司对标的资产进行价值评估,其于2020年06月23日为本次交易出具了天圆开评字[2020]第000121号《资产评估报告》,评估报告的评估情况如下:

3.1 评估对象和评估范围:评估对象为青岛卓越置业集团有限公司的单项资产的公允价值,评估范围为青岛市西海岸新区(黄岛)金沙滩路787号卓越天元商业楼部分房产(期房),包括卓越天元商业楼的地下1层及地上2,3,4层整层,地下2层部分车位及地上1层的部分房间,建筑面积合计,37,374.39㎡。

3.2 价值类型:市场价值。

3.3 评估基准日:2020年5月10日。

3.4 评估方法:根据评估目的、价值类型和收集资料等情况,确定采用市场法进行评估。

3.5 评估程序实施过程:经现场调查、资料收集与分析、评估估算等程序,得出评估结论。

3.6 经评估,列入评估范围的单项资产于评估基准日的评估价值为576,249,400.00元。

特此公告。

山东益生种畜禽股份有限公司 董事会
2020年07月01日

证券代码: 002210 证券简称: *ST 飞马 公告编号: 2020-060

深圳市飞马国际供应链股份有限公司 关于签订协议书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。</