

华夏幸福基业股份有限公司关于下属公司拟发行境外债券及公司为其提供担保的公告

证券简称:华夏幸福 证券代码:600340 编号:临2020-120

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本次债券发行概况
(一)发行主体
(二)发行规模
(三)发行方式及发行对象
(四)挂牌方式
(五)债券期限

本次债券发行期限不高于10年或无固定期限,可以为单一期限品种,也可以为多种期限的混合品种。

一、确定具体发行规模、币种、利率、发行期次(包括是否分期发行及各期发行的数量等)、债券具体品种、期限构成,并根据公司财务状况与资金需求情况确定募集资金用途、偿债保障安排(包括但不限于本次发行方案项下的偿债保障措施);
(二)关联关系:其他有限责任人

评级安排、具体申购办法、具体配售安排、债券是否挂牌及具体挂牌转让场所、债券转让等与本次发行有关的一切事宜;

一、公司名称:CFIDL(CAYMAN) INVESTMENT LTD.;
(二)成立日期:2017年11月15日;
(三)注册地址:89 Nexus Way, Camana Bay, Grand Cayman, KY1-9009,

Cayman Islands;
(四)注册资本:5万美金;
(五)经营范围:一切不被开曼法律禁止的商业活动;

截至本公告日,公司及全资、控股子公司的担保总额为人民币1,575.64亿元,其中公司为全资、控股子公司及全资、控股子公司相互间提供的担保金额为1,566.97亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产500.36亿元的313.17%;公司及全资、控股子公司为参股公司提供的担保金额为8.67亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产500.36亿元的1.73%。公司无逾期担保事项。

华夏幸福基业股份有限公司关于公司向平安资管进行永续债融资暨关联交易的公告

证券简称:华夏幸福 证券代码:600340 编号:临2020-121

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易概述
(一)关联方:华夏幸福基业股份有限公司(以下简称“公司”)拟向平安资产管理有限责任公司(以下简称“平安资管”)进行永续债融资,金额合计不超过60亿元人民币,投资期限为无固定期限。
(二)关联关系:平安资管系公司第二大股东中国平安人寿保险股份有限公司(以下简称“平安人寿”)的一致行动人,平安资管与平安人寿合计持有公司25.18%股份,为公司关联方。

平安资管系公司第二大股东平安人寿的一致行动人,与平安人寿合计持有公司25.18%股份,为公司关联方。公司董事会成员中,孟森先生、王威先生为平安人寿提名的董事,为本次交易的关联董事。

一、金、二期项目投资计划,每期投资本金金额均不超过30亿元人民币,合计不超过60亿元人民币。
2、用途:用于下属公司产业新城PPP项目的开发建设。
3、期限:永续债项目投资期限为无固定期限。初始投资期限为两年,在初始投资期限届满的3个月之前,公司有权向平安资管发送到期回购通知书,要求对该期投资本金在届满一年之日期到;后续该期投资本金每届满一年为一个续投资期限,每一个续投资期限届满之日起的3个月之前公司均有权提出到期回购安排请求。

支付当期利息,并且应当将已递延支付的利息及其孳息与当期利息一并支付;

(一)公司向其股东进行任何形式的利润分配或股份回购须劣后于本投资计划清偿顺序的融资进行付息;
(二)公司减少注册资本(因回购公司股份激励对象持有的限制性股票或因维护公司价值及股东权益回购公司股份导致的减少注册资本金除外)或向股东返还其他形式出资;

项目,有利于推进项目开发建设,且本次融资利率公平、合理,不存在损害公司及全体股东利益的情形。公司董事会在审议本项议案时,关联董事回避了表决,关联交易审议程序符合《中华人民共和国公司法》、《上海证券交易所股票上市规则》等相关法律法规、规范性文件及《华夏幸福基业股份有限公司章程》的规定。我们同意本项议案,并同意将该议案提交公司2020年第五次临时股东大会审议。

截至本公告日,公司及下属子公司过去12个月与平安资管发生关联交易,与平安人寿发生的关联交易金额为584,897.01万元,其中,公司与平安人寿因开展不动产项目合作发生的关联交易金额583,830.80万元,该事项已经公司于2019年8月17日召开的第六届董事会第七十三次会议和2019年9月3日召开的2019年第八次临时股东大会审议通过并予以披露。截至目前,双方已按约定完成了交易付款、过户等事项,并按协议推进实施代建等相关业务,不存在未按合同条款履约的情形。

华夏幸福基业股份有限公司关于召开2020年第五次临时股东大会的通知

证券代码:600340 证券简称:华夏幸福 公告编号:2020-122

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、召开股东大会的基本情况
(一)股东大会的类型和届次
(二)股东大会召集人:董事会
(三)投票方式:本次股东大会所采用的表决方式是现场投票和网络投票相结合的表决方式;
(四)现场会议召开的日期、时间和地点
(五)本次会议的网络投票系统

一、会议召开日期:2020年7月28日
二、会议召开地点:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层

一、会议召开日期:2020年7月22日(星期三)上午9:00-11:30,下午14:00-16:30
(二)登记地址:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层

册的公司拥有权出席股东大会(具体情况详见下文),并可以以书面方式委托代理人出席会议和参加表决。该代理人不必是公司股东。

Table with 4 columns: A股类别, 股票代码, 股票简称, 股权登记日. Includes details for A shares and H shares.

一、联系手续:
(一)联系对象:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层
(二)其他事项
(一)联系方式:
联系对象:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层

华夏幸福基业股份有限公司关于公司提供担保的进展情况公告

证券简称:华夏幸福 证券代码:600340 编号:临2020-123

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

Table with 6 columns: 序号, 被担保方, 担保方, 担保金额(亿元), 融资机构/债权人, 担保方式, 审批情况. Lists various subsidiaries and their financing arrangements.

Table with 6 columns: 序号, 被担保方, 担保方, 担保金额(亿元), 融资机构/债权人, 担保方式, 审批情况. Continuation of the table listing subsidiaries and financing.

一、会议审议事项
本次股东大会审议议案及投票股东类型

Table with 3 columns: 序号, 议案名称, 投票股东类型. Lists agenda items and eligible voters.

一、会议召开日期:2020年7月22日(星期三)上午9:00-11:30,下午14:00-16:30
(二)登记地址:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层

一、联系对象:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层
(二)其他事项
(一)联系方式:
联系对象:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层

华夏幸福基业股份有限公司2020年半年度业绩预告

证券代码:002264 证券简称:新华都 公告编号:2020-051

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

新华都购物广场股份有限公司(以下简称“公司”)2020年员工持股计划(以下简称“员工持股计划”)首次持有人会议于2020年7月10日以现场加通讯表决方式召开,会议通知已于2020年7月6日以书面及电子邮件等方式送达。本次会议出席持有人50人,实际出席持有人50人,代表员工持股计划份额17,300,003股,占员工持股计划总份额的100%。会议由董事长侯海峰先生召集和主持。本次会议的召集、召开和表决程序符合本次员工持股计划的有关规定。本次会议以投票表决方式表决通过了以下议案:

截至目前,公司及全资、控股子公司的担保金额为人民币1,575.64亿元,其中公司为全资、控股子公司或全资、控股子公司相互间提供的担保金额为1,566.97亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产500.36亿元的313.17%;公司及全资、控股子公司为参股公司提供的担保金额为8.67亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产500.36亿元的1.73%。公司无逾期担保事项。

Table with 3 columns: 项目, 本报告期, 上年同期. Shows financial performance metrics for the first half of 2020.

一、会议召开日期:2020年7月22日(星期三)上午9:00-11:30,下午14:00-16:30
(二)登记地址:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层

一、联系对象:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层
(二)其他事项
(一)联系方式:
联系对象:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

新华都购物广场股份有限公司(以下简称“公司”)2020年半年度业绩预告
新华都购物广场股份有限公司(以下简称“公司”)2020年半年度业绩预告

新华都购物广场股份有限公司2020年员工持股计划首次持有人会议决议公告

证券代码:002264 证券简称:新华都 公告编号:2020-050

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预告情况
1、业绩预告期间:2020年1月1日至2020年6月30日;
2、预计的经营业绩:□亏损/扭亏为盈□区间向上□区间向下

截至目前,公司及全资、控股子公司的担保金额为人民币1,575.64亿元,其中公司为全资、控股子公司或全资、控股子公司相互间提供的担保金额为1,566.97亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产500.36亿元的313.17%;公司及全资、控股子公司为参股公司提供的担保金额为8.67亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产500.36亿元的1.73%。公司无逾期担保事项。

Table with 3 columns: 项目, 本报告期, 上年同期. Shows financial performance metrics for the first half of 2020.

一、会议召开日期:2020年7月22日(星期三)上午9:00-11:30,下午14:00-16:30
(二)登记地址:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层

一、联系对象:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层
(二)其他事项
(一)联系方式:
联系对象:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

新华都购物广场股份有限公司(以下简称“公司”)2020年半年度业绩预告
新华都购物广场股份有限公司(以下简称“公司”)2020年半年度业绩预告

新华都购物广场股份有限公司2020年半年度业绩预告

证券代码:002264 证券简称:新华都 公告编号:2020-050

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预告情况
1、业绩预告期间:2020年1月1日至2020年6月30日;
2、预计的经营业绩:□亏损/扭亏为盈□区间向上□区间向下

截至目前,公司及全资、控股子公司的担保金额为人民币1,575.64亿元,其中公司为全资、控股子公司或全资、控股子公司相互间提供的担保金额为1,566.97亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产500.36亿元的313.17%;公司及全资、控股子公司为参股公司提供的担保金额为8.67亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产500.36亿元的1.73%。公司无逾期担保事项。

Table with 3 columns: 项目, 本报告期, 上年同期. Shows financial performance metrics for the first half of 2020.

一、会议召开日期:2020年7月22日(星期三)上午9:00-11:30,下午14:00-16:30
(二)登记地址:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层

一、联系对象:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层
(二)其他事项
(一)联系方式:
联系对象:北京市朝阳区东三环北路霞光里18号佳程广场A座7层

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

新华都购物广场股份有限公司(以下简称“公司”)2020年半年度业绩预告
新华都购物广场股份有限公司(以下简称“公司”)2020年半年度业绩预告