证券代码：002811 证券简称：郑中设计 公告编号：2020-063
债券代码：128066 债券简称：亚泰转债

深圳市郑中设计股份有限公司关于 2020 年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据中国证监会发布的《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》（证监会公告【2012】44 号）和深圳证券交易所颁布的《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》、《深圳证券交易所信息披露公告格式第 21 号：上市公司募集资金年度存放与使用情况的专项报告格式》等有关规定，深圳市郑中设计股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）董事会编制了截至 2020 年 6 月 30 日止募集资金半年度存放与使用情况的专项报告。

一、募集资金基本情况

（一）实际募集资金金额和资金到账时间

1. 首次公开发行股票募集资金情况

经中国证券监督管理委员会证监许可〔2016〕1711 号文核准，并经深圳证券交易所同意，本公司由主承销商国泰君安证券股份有限公司采用网下向投资者询价配售和网上按市值申购向投资者定价发行相结合的方式，向社会公众公开发行人民币普通股（A 股）股票 4,500 万股，发行价为每股人民币 13.99 元，共计募集资金 62,955.00 万元，坐扣承销和保荐费用 5,351.00 万元后的募集资金为 57,604.00 万元，已由主承销商国泰君安证券股份有限公司于 2016 年 9 月 5 日汇入本公司募集资金监管账户。另减除上网发行费、招股说明书印刷费、申报会计师费、律师费、评估费等与发行权益性证券直接相关的新增外部费用 1,403.40 万元后，公司本次募集资金净额为 56,200.60 万元。上述募集资金到位情况业经瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）验证，并出具出具《验资报告》（瑞华验字[2016]48320008 号）。

2. 公开发行可转换公司债券募集资金情况

经中国证券监督管理委员会《关于核准深圳市亚泰国际建设股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》（证监许可〔2019〕260 号）核准，并经深圳证券交易所同意，本公司于 2019 年 4 月 17 日公开发行了 480 万张可转换公司债券，每张面值 100 元，发行总额 48,000 万元，坐扣承销和保荐费用 9,040,000.00 元后的募集资金为 470,960,000.00 元，已由主承销商中天国富证券有限公司于 2019 年 4 月 23 日汇入本公司募集资金监管账户。另减除申报会计师费、律师费等与发行可转换公司债券直接相关的新增外部费用 3,418,000.00 元，公司本次募集资金净额为 467,542,000.00 元。上述募集资金到位情况业经瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并由其出具《验资报告》（瑞华验字[2019]48300001 号）。

（二）募集资金使用和结余情况

1. 首次公开发行股票募集资金情况

本公司以前年度已使用募集资金 53,085.14 万元，以前年度收到的银行存款利息扣除银行手续费等的净额为 649.88 万元；2020 年上半年度实际使用募集资金 570.68 万元，2020 年上半年度收到的银行存款利息扣除银行手续费等的净额为 20.75 万元；累计已使用募集资金 53,655.82 万元，累计已使用利息收入 70.75 万元，累计收到的银行存款利息扣除银行手续费等的净额为 670.63 万元。

截至 2020 年 6 月 30 日，募集资金余额为人民币 3,144.65 万元（包括累计收到的银行存款利息扣除银行手续费等的净额）。

2. 公开发行可转换公司债券募集资金情况

本公司以前年度已使用募集资金 22,231.45 万元，以前年度收到的银行存款利息扣除银行手续费等的净额为 277.03 万元；2020 年上半年度实际使用募集资金 5,832.11 万元，2020 年上半年度收到的银行存款利息扣除银行手续费等的净额为 208.71 万元；累计已使用募集资金 28,063.56 万元，累计收到的银行存款利息扣除银行手续费等的净额为 485.73 万元。

截至 2020 年 6 月 30 日，募集资金余额为人民币 19,176.37 万元（包括累计收到的银行存款利息扣除银行手续费等的净额）。

二、募集资金存放和管理情况

（一）募集资金管理情况

为了规范募集资金的管理和使用，提高资金使用效率和效益，保护投资者权益，本公司按照《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《深圳证券交易所股票上市规则》及《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》等有关法律、法规和规范性文件的规定，结合公司实际情况，制定了《深圳市郑中设计股份有限公司募集资金管理制度》（以下简称《募集资金管理制度》）。

1. 首次公开发行股票募集资金情况

根据《募集资金管理制度》，本公司对募集资金实行专户存储，在银行设立募集资金专户，并连同保荐机构中天国富证券有限公司于 2018 年 5 月 31 日分别与广发银行股份有限公司深圳分行、中国建设银行股份有限公司深圳国会大厦支行、上海浦东发展银行深圳分行、招商银行股份有限公司深圳时代广场支行、中国银行股份有限公司深圳深南支行、交通银行股份有限公司深圳香洲支行签订了《募集资金三方监管协议》，明确了各方的权利和义务。三方监管协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，本公司在使用募集资金时已经严格遵照履行。

2. 公开发行可转换公司债券募集资金情况

根据《募集资金管理制度》，本公司对募集资金实行专户存储，在银行设立募集资金专户，并连同保荐机构中天国富证券有限公司于 2019 年 5 月 16 日分别与上海浦东发展银行深圳分行、交通银行深圳香洲支行、招商银行深圳分行、中国银行深圳深南支行、宁波银行深圳分行签订了《募集资金三方监管协议》，明确了各方的权利和义务。三方监管协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，本公司在使用募集资金时已经严格遵照履行。

（二）募集资金专户存储情况

1. 首次公开发行股票募集资金情况

截至 2020 年 6 月 30 日，本公司有 6 个募集资金专户，募集资金存放情况如下：

单位：人民币元

开户银行	银行账号	募集资金余额	备 注
上海浦东发展银行深圳分行	79170155200014455	5,816,739.11	
招商银行股份有限公司深圳时代广场支行	125902060910508	10,347,790.92	
中国银行股份有限公司深圳深南支行	744567629035		
交通银行股份有限公司深圳香洲支行	443066065011607250113	1,229,261.37	
广发银行股份有限公司深圳分行南海大道支行	955088000659730015 4		
中国建设银行股份有限公司深圳国会大厦支行	44250100015500000587		
合 计		17,393,791.40	

注：截至 2020 年 6 月 30 日，募集资金余额与募集资金账户中的期末资金金额相差 1,405.27 万元，为公司营销网络建设项目结项剩余募集资金永久补充流动资金所致。

2. 公开发行可转换公司债券募集资金情况

截至 2020 年 6 月 30 日，本公司有 5 个募集资金专户，募集资金存放情况如下：

单位：人民币元

开户银行	银行账号	募集资金余额	备 注
上海浦东发展银行深圳分行	79170078801300003599	3,720,327.91	
交通银行股份有限公司深圳香洲支行	443899999101000728382 5	18,284,303.69	
招商银行股份有限公司深圳分行	125902060910616	10,701,609.54	
中国银行股份有限公司深圳深南支行	751071982593	112,329,579.94	
宁波银行股份有限公司深圳分行	73010122001690307	46,727,846.75	
合 计		191,763,667.83	

三、本年度募集资金的实际使用情况

（一）募集资金使用情况对照表

1. 首次公开发行股票募集资金使用情况对照表详见本报告附件 1。

2. 公开发行可转换公司债券募集资金使用情况对照表详见本报告附件 3。

（二）募集资金投资项目出现异常情况的说明

本公司募集资金投资项目未出现异常情况。

（三）募集资金投资项目无法单独核算效益的情况说明

1. 首次公开发行股票募集资金

（1）募投项目“营销网络建设项目”，目前已经结项，无法单独计算效益。

（2）募投项目“信息化建设项目”，本项目属于非生产性的项目，不形成直接经济产出，其经济效益体现在总体效益之中，无法单独计算效益。

（3）募投项目“补充装饰工程施工业务营运资金”，无法单独计算效益。

2. 公开发行可转换公司债券

不存在募集资金投资项目无法单独核算效益的情况。

（四）节余募集资金使用情况

公司于 2019 年 12 月 9 日召开第三届董事会第十九次会议、第三届监事会第十三次会议及 2019 年 12 月 26 日第五次临时股东大会，审议通过了《关于部分募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》，公司首次公开发行股票募集资金投资项目营销网络建设项目已实施完毕并达到预定可使用状态，董事会同意将上述项目予以结项。同时为提高节余募集资金使用效率，董事会同意将上述募投项目结项后的节余募集资金 1,589.31 万元（包括理财收益及银行存款利息，实际金额以资金转出当日专户余额为准）永久补充流动资金。

四、变更募集资金投资项目的资金使用情况

（一）变更募集资金投资项目情况表

1. 首次公开发行股票变更募集资金投资项目情况表详见本报告附件 2。

2. 公开发行可转换公司债券变更募集资金投资项目情况表详见本报告附件 4。

（二）募集资金投资项目无法单独核算效益的情况说明

不存在募集资金投资项目无法单独核算效益的情况。

（三）募集资金投资项目对外转让或置换情况说明

不存在募集资金投资项目对外转让或置换情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

本公司已披露的募集资金相关信息及时、真实、准确、完整，不存在募集资金使用和管理违规的情况。

附件：1. 首次公开发行股票募集资金使用情况对照表

2. 首次公开发行股票变更募集资金投资项目情况表

3. 可转换公司债券募集资金使用情况对照表

4. 可转换公司债券变更募集资金投资项目情况表

深圳市郑中设计股份有限公司
二〇二〇年八月二十六日

附件 1：首次公开发行股票募集资金使用情况对照表

募集资金使用情况对照表

2020 年半年度

编制单位：深圳市郑中设计股份有限公司 单位：人民币万元

募集资金总额			56,200.60	本年度投入募集资金总额	570.68					
报告期内变更用途的募集资金总额				已累计投入募集资金总额	53,655.82					
累计变更用途的募集资金总额			10,773.75							
累计变更用途的募集资金总额比例			19.17%							
承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目（含部分变更）	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%)(3)＝(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
1. 创意设计中心项目	是	13,350.77	24,124.52	570.68	22,687.71	94.04	已完成	2,483.37	是	否
2. 木制品工业化建设项目	是	10,773.75					不适用	不适用	不适用	是
3. 营销网络建设项目	否	4,654.00	4,654.00		3,546.03	76.19	已完成	不适用	不适用	否
4. 信息化建设项目	否	2,096.20	2,096.20		2,096.20	100.00	已完成	不适用	不适用	否
5. 补充装饰工程施工业务营运资金	否	25,325.88	25,325.88		25,325.88	100.00	已完成	不适用	不适用	否
承诺投资项目小计		56,200.60	56,200.60	570.68	53,655.82	95.47				
超募资金投向	无									
合 计	—	56,200.60	56,200.60	570.68	53,655.82	—	—	—	—	—
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	创意设计中心项目：截至目前，该募投项目已经全部完工并投入使用，剩余部分项目款项尚未结清，后续公司将陆续进行支付。									
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用									
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用									
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用									
募集资金投资项目先期投入及置换情况	公司于 2018 年 3 月 28 日召开第二届董事会第二十一次会议，审议通过了《关于购置物业实施创意设计中心项目并延期的议案》，该议案经 2018 年 4 月 13 日召开的 2018 年第二次临时股东大会审议并获得通过，允许公司使用 2.1 亿元募集资金及部分公司自有资金，收购环球资源置业（深圳）有限公司（以下简称“环球置业”）100%股权，间接享有环球置业名下的 4246.28㎡商业物业的所有权，为创意设计中心募投项目的建设场地。实际使用募集资金 2.1 亿元未超过可行性研究报告关于建设投资 2.2678 亿元的预计，本次拟购买环球置业股权并将其旗下商业物业作为募投项目创意设计中心建设用房，参照了募集资金使用计划执行，但具体实施方式与募投项目计划存在差异。									
募集资金投资项目先期投入及置换情况	不适用									
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	公司于 2017 年 2 月 27 日召开的第二届董事会第十次会议审议通过《关于审议使用部分闲置募集资金临时补充流动资金的议案》，同意公司使用部分闲置募集资金临时补充流动资金，总额人民币 6,000 万元，使用期限不超过 12 个月。公司已于 2018 年 2 月 28 日将临时补充流动资金的全部募集资金 6,000 万元归还至募集资金监管账户。									
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	营销网络建设项目：营销网络建设项目募集资金投资金额为 4,654.00 万元，截至 2019 年 12 月 31 日，已累计投入募集资金金额为 3,546.03 万元，节余募集资金金额为 1,526.67 万元（含使用暂时闲置募集资金理财收益及利息 418.71 万元）。营销网络建设项目募集资金结余的原因：由于受部分地区基础建设投资减少及国内房地产行业的周期性影响，尚未在郑州、苏州、武汉、厦门等地成立营销网络，公司后续将会根据市场行情及公司战略规划综合判断是否需要继续开设营销网络，并且以公司自有资金投入。									
尚未使用的募集资金用途及去向	报告期内，公司尚未使用的募集资金存储于银行募集资金专管账户。									
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	本公司已披露的募集资金相关信息及时、真实、准确、完整，不存在募集资金使用和管理违规的情况。									

附件 2：首次公开发行股票变更募集资金投资项目情况表

变更募集资金投资项目情况表

2020 年半年度

编制单位：深圳市郑中设计股份有限公司 单位：人民币万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本年度实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%)(3)＝(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
创意设计中心项目	木制品工业化建设项目	24,124.52	570.68	22,687.71	94.04	已完成	2,483.37	是	否
合 计	—	24,124.52	570.68	22,687.71	—	—	2,483.37	—	—
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	根据 2017 年 10 月 27 日召开的第二届董事会第十六次会议、2017 年 11 月 17 日召开的 2017 年第二次临时股东大会，公司通过了《关于终止部分募投项目并将剩余募集资金投入其他募投项目的议案》，同意公司终止木制品工业化建设项目并将剩余募集资金及其利息投入创意设计中心项目事项。终止木制品工业化建设项目的主要原因是考虑到木制品项目成本持续上升且投资回报率下降的因素。目前我国大径优质木材主要依靠进口，但由于国内市场需求的增加以及国外木材出口严控政策施行，国内市场木材资源供应持续紧张，造成木材原成本不断增加，使木材总体成本一直居高不下。此外，由于上述成本因素，募投项目的投资回报显著低于 2013 年计划投资该项目时的水平，考虑到木制品工业化建设项目面临的市场情况和经济可行性已经发行变化，根据目前的市场环境及募集资金的投资进度，如继续实施该项目，预计无法实现预期收益，并存在较大风险。公司所处的华南地区为国内木制品加工企业集聚区域，公司通过外购的形式可满足业务发展过程中对木制品产品的需求，终止实施该项目不会影响公司生产经营业务的正常开展。为了维护公司和全体股东利益，降低募集资金投资风险，提高募集资金使用效率，经审慎研究，终止实施木制品工业化建设项目。									
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	创意设计中心项目：截至目前，该募投项目已经全部完工并投入使用，剩余部分项目款项尚未结清，后续公司将陆续进行支付。									
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	截至报告期末，变更后的项目可行性未发生重大变化。									

附件 3：可转换公司债券募集资金使用情况

募集资金使用情况对照表

2020 年半年度

编制单位：深圳市郑中设计股份有限公司 单位：人民币万元

募集资金总额			46,754.20	本年度投入募集资金总额	5,832.11					
报告期内变更用途的募集资金总额				已累计投入募集资金总额	28,063.56					
累计变更用途的募集资金总额			14,889.51							
累计变更用途的募集资金总额比例			31.85%							
承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目（含部分变更）	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%)(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
1. 佛山市南海和华希尔顿逸林酒店装修工程	否	9,351.79	9,351.79	1,326.87	4,796.94	51.29	2020 年 12 月 31 日	307.21	是	否
2. 西安洲际酒店项目精装修工程	否	21,295.30	21,295.30	537.48	18,081.26	84.91	2020 年 12 月 31 日	104.73	是	否
3. 遵义喜来登酒店装饰工程项目	是	16,107.11	1,217.60		1,217.60	100.00	不适用	不适用	不适用	是
4. 粤澳中医药产业园项目	否		14,889.51	3,967.76	3,967.76	26.65	2020 年 12 月 31 日	1,317.13	是	否
承诺投资项目小计			46,754.20	46,754.20	5,832.11	28,063.56	60.02			
超募资金投向	无									
合 计	—		46,754.20	46,754.20	5,832.11	28,063.56	—	—	—	—
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	不适用									
项目可行性发生重大变化的情况说明	遵义喜来登酒店装饰工程项目：公司于 2019 年 12 月 9 日召开第三届董事会第十九次会议、第三届监事会第十三次会议、2019 年 12 月 26 日召开 2019 年第五次临时股东大会及 2020 年 1 月 9 日召开 2020 年第一次可转换公司债券持有人会议，审议通过了《关于变更募集资金投资项目的议案》，由于国内房地产市场环境迅速变化，房地产行业的融资渠道管理不断收紧，客户因受到房地产行业周期波动的影响，资金压力不断增大，不能及时支付工程款项，导致项目无法顺利实施，募集资金搁置时间较长，公司综合考虑主营业务发展的市场需求及公司发展战略等因素，为提高募集资金使用效率，决定暂缓执行“遵义喜来登酒店装饰工程项目”，公司将根据市场行情综合判断，如重新启动该项目，公司将以自有资金投入。截至股东大会决议日，遵义喜来登酒店装饰工程项目累计投入募集资金 1,217.60 万元，剩余募集资金为 14,889.51 万元。									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用									
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用									
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用									
募集资金投资项目先期投入及置换情况	公司于 2019 年 7 月 15 日召开第三届董事会第十二次会议及第三届监事会第八次会议，审议通过了《关于使用部分募集资金置换预先投入自筹资金的议案》，同意使用募集资金置换预先投入募投项目的部分自筹资金，置换资金总额为 147,633,009.89 元。截至报告期末，公司对预先投入募集资金投资项目的自筹资金已全部置换完毕。									
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用									
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用									
尚未使用的募集资金用途及去向	报告期内，公司尚未使用的募集资金存储于银行募集资金专管账户，将继续用于承诺的募投项目，或在授权范围内，在不影响公司经营计划、募投项目建设计划及募集资金使用计划的情况下，使用闲置募集资金购买理财产品。									
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	本公司已披露的募集资金相关信息及时、真实、准确、完整，不存在募集资金使用和管理违规的情况。									

附件 4：可转换公司债券变更募集资金投资项目情况表

变更募集资金投资项目情况表

2020 年半年度

编制单位：深圳市郑中设计股份有限公司 单位：人民币万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本年度实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%)(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
粤澳中医药产业园项目	遵义喜来登酒店装饰工程项目	14,889.51	3,967.76	3,967.76	26.65	2020 年 12 月 31 日	1,317.13	是	否
合 计	—	14,889.51	3,967.76	3,967.76	—	—		—	—
变更原因、决策程序及信息披露情况说明（分具体项目）	公司于 2019 年 12 月 9 日召开第三届董事会第十九次会议、第三届监事会第十三次会议、2019 年 12 月 26 日召开 2019 年第五次临时股东大会及 2020 年 1 月 9 日召开 2020 年第一次可转换公司债券持有人会议，审议通过了《关于变更募集资金投资项目的议案》，同意公司暂缓实施“遵义喜来登酒店装饰工程项目”并将该项目节余募集资金（包括银行存款利息）投入“粤澳合作中医药科技产业园健康养生示范基地（培训）一期精装修设计及施工（EPC）项目”。暂缓遵义喜来登酒店装饰工程项目的主要原因是由于国内房地产市场环境迅速变化，房地产行业的融资渠道管理不断收紧，客户因受到房地产行业周期波动的影响，资金压力不断增大，不能及时支付工程款项，导致项目无法顺利实施，募集资金搁置时间较长，公司综合考虑主营业务发展的市场需求及公司发展战略等因素，为提高募集资金使用效率，决定暂缓执行“遵义喜来登酒店装饰工程项目”。公司将根据市场行情综合判断，如重新启动该项目，公司将以自有资金投入。截至股东大会决议日，遵义喜来登酒店装饰工程项目累计投入募集资金 1,217.60 万元，剩余募集资金为 14,889.51 万元。									
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	不适用								
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	截至报告期末，变更后的项目可行性未发生重大变化。								

证券代码：002811 证券简称：郑中设计 公告编号：2020-064
债券代码：128066 债券简称：亚泰转债

深圳市郑中设计股份有限公司关于聘任总经理的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市郑中设计股份有限公司（以下简称“公司”）于 2020 年 8 月 26 日召开第三届董事会第二十五次会议，审议通过了《关于聘任总经理的议案》，经公司提名委员会审查并提名，公司董事会同意聘任郑忠先生担任公司总经理，任期同本届董事会任期一致，郑忠先生简历见附件。

公司独立董事对聘任郑忠先生担任公司总经理发表了同意的独立意见。具体内容详见巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。

特此公告

深圳市郑中设计股份有限公司
董事会
2020 年 8 月 26 日

附件：

郑忠先生简历

郑忠先生，1967 年出生，持香港永久性居民身份证，本科学历，国际著名设计师。1991 年毕业于广州美术学院环境艺术设计专业，并留校任教。2001 年至今担任香港郑中设计所董事。2004 年至今担任本公司董事长。

截止目前，郑忠先生直接持有本公司 11.30%股份，间接持有本公司 31.85%股份，合计持有本公司 43.15%股份，是公司实际控制人；郑忠先生未有《公司法》第一百四十六条规定的情形之一；未被中国证监会采取证券市场禁入措施；未被证券交易所公开认定为不适合担任上市公司董事、监事和高级管理人员；最近三年内未受到中国证监会行政处罚；最近三年内未受到证券交易所公开谴责或者三次以上通报批评；未因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查。经公司查询，郑忠先生不是失信被执行人。

证券代码：002811 证券简称：郑中设计 公告编号：2020-065
债券代码：128066 债券简称：亚泰转债

深圳市郑中设计股份有限公司关于获得专利证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市郑中设计股份有限公司（以下简称“公司”）近日取得七项实用新型专利及一项外观设计专利，并收到中华人民共和国国家知识产权局和国家版权局颁发的专利证书，具体情况如下：

序号	专利类别	专利名称	专利号	专利申请日	证书号
1	实用新型	公共空间空调安装结构	ZL201921033022.2	2019 年 07 月 03 日	第 10252265 号
2	实用新型	模组化钢质门体框架结构	ZL201921952895.3	2019 年 11 月 13 日	第 11151677 号
3	实用新型	牌即拼装结构龙门装饰节架	ZL201921088333.9	2019 年 07 月 11 日	第 11143873 号
4	实用新型	一种保温墙体一体化结构	ZL201920894570.8	2019 年 6 月 13 日	第 10292880 号
5	实用新型	一种钢筋挂网装饰墙	ZL201921261061.8	2019 年 08 月 02 日	第 10859047 号
6	实用新型	装转式检修门	ZL201921742403.8	2019 年 10 月 17 日	第 11268920 号
7	实用新型	一种酒瓶装饰墙	ZL201921081036.1	2019 年 07 月 10 日	第 10361524 号
8	外观设计	展示架	ZL201930475779.6	2019 年 08 月 30 日	第 5726419 号

以上专利的专利权人为公司，专利的取得不会对公司生产经营产生重大影响，但有利于公司发挥技术研发优势，保护公司先进的生产技术和施工工艺，提高公司施工质量及效率，更好的完成施工任务。

特此公告。

深圳市郑中设计股份有限公司董事会
2020 年 8 月 26 日

证券代码：002811 证券简称：郑中设计 公告编号：2020-066
债券代码：128066 债券简称：亚泰转债

深圳市郑中设计股份有限公司关于 2020 年半年度计提信用减值损失的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所上市公司规范运作指引（2020 年修订）》等有关规定，深圳市郑中设计股份有限公司（以下简称“公司”）现将公司本次计提信用减值损失的具体情况公告如下：

一、本次计提信用减值损失情况概述

1. 计提信用减值损失的原因

根据《企业会计准则》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》相关规定的要求，为了更加真实、准确地反映公司截止 2020 年 6 月 30 日的资产价值和财务状况，公司对各类资产进行了全面检查和减值测试，对发生减值损失的信用资产计提信用减值损失。

2. 计提信用减值损失的资产范围、总金额和拟计入的报告期间

经公司测算，对 2020 年半年度存在信用减值迹象的信用资产计提各项信用减值损失为 3,301.00 万元，明细如下：

信用减值名称	2020 年半年度计提信用减值损失金额（万元）	占 2019 年度经审计归属于上市公司股东的净利润的比例
应收票据	2.52	0.02%
应收账款	1,650.20	12.38%
合同资产	1,860.88	13.96%
其他应收款	−212.60	−1.60%
合计	3,301.00	24.76%

本次计提信用减值损失计入的报告期间为 2020 年 1 月 1 日至 2020 年 6 月 30 日。本次计提信用减值损失的财务数据未经会计师事务所审计。

二、本次计提信用减值损失的依据及方法

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。确定组合的依据如下：

（1）按组合评估预期信用风险和计量预期信用损失的金融工具

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——合并范围内关联方组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——账龄组合	账龄	

（2）按组合计量预期信用损失的应收款项及合同资产

1）具体组合及计量预期信用损失的方法

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款——合并范围内关联方组合	以债务人是否为本公司内部关联方作为信用风险特征划分组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

2）应收账款——账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款预期信用损失率(%)
1 年以内（含，下同）	5.00
1–2 年	10.00
2–3 年	30.00
3–4 年	50.00
4–5 年	70.00
5 年以上	100.00

三、计提信用减值损失对公司的影响

本次计提各项信用减值损失合计 3,301.00 万元，考虑所得税及少数股东损益影响后，将减少 2020 年半年度归属于母公司所有者的净利润 495.15 万元，相应既减少 2020 年半年度归属于母公司所有者权益 495.15 万元。

特此公告。

深圳市郑中设计股份有限公司董事会
2020 年 8 月 26 日

证券代码：002811 证券简称：郑中设计 公告编号：2020-062

深圳市郑中设计股份有限公司 2020 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1. 公司简介

股票简称	郑中设计	股票代码	002811
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	王小颖	张斌	
办公地址	深圳市福田区中心区益田路与福华路交汇处卓越时代广场 4B01、4B02	深圳市福田区中心区益田路与福华路交汇处卓越时代广场 4B01、4B02	
电话	0755-83028871	0755-83028871	
电子信箱	atg@atgcn.com	atg@atgcn.com	

2. 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	843,451,282.85	1,040,201,743.58	−18.91%
归属于上市公司股东的净利润(元)	18,644,831.55	53,011,028.59	−64.83%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	15,533,872.76	48,221,572.52	−67.79%
经营活动产生的现金流量净额(元)	46,276,273.51	−79,491,844.79	−158.22%
基本每股收益(元/股)	0.07	0.19	−63.16%
稀释每股收益(元/股)	0.07	0.19	−63.16%
加权平均净资产收益率	1.14%	3.71%	−2.57%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	3,256,368,240.26	3,422,701,650.41	−4.86%
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,598,690,288.60	1,624,329,887.70	−1.58%

3. 公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	15,567	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0
前 10 名股东持股情况			

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市亚泰一兆投资有限公司	境内非国有法人	47.24%	127,554,750		质押	35,400,600
郑忠	境外自然人	11.30%	30,516,750	22,887,562		
来宾亚泰中兆企业管理有限公司	境内非国有法人	8.53%	23,024,250			
林森	境内自然人	1.77%	4,789,125	3,591,843		
唐旭	境内自然人	1.69%	4,557,000			
邱卉	境内自然人	1.09%	2,946,225			
郑虹	境内自然人	0.91%	2,464,650		质押	1,650,000
邱艾	境内自然人	0.83%	2,247,750			
周奇平	境内自然人	0.45%	1,202,289			
江进	境内自然人	0.34%	931,200			
上述股东关联关系或一致行动的说明	深圳市亚泰一兆投资有限公司股东为郑忠和邱艾，其中郑忠持有 60%的股权，邱艾持有 40%的股权，郑忠与邱艾为夫妻关系，郑