关于大成景和债券型证券投资基金开放日常申购、赎回、转换和定期定额投资业务的公告

公告送出日期：2020 年 8 月 29 日

1 公告基本信息

基金名称	大成景和债券型证券投资基金	
基金简称	大成景和债券	
基金主代码	008600	
基金运作方式	契约型、开放式	
基金合同生效日	2020 年 8 月 21 日	
基金管理人名称	大成基金管理有限公司	
基金托管人名称	中国农业银行股份有限公司	
基金注册登记机构名称	大成基金管理有限公司	
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》、《公开募集证券投资基金运作管理办法》等法律法规以及《大成景和债券型证券投资基金基金合同》、《大成景和债券型证券投资基金招募说明书》	
申购(含转换转入、定期定额投资)起始日	2020 年 8 月 31 日	
赎回(含转换转出)起始日	2020 年 8 月 31 日	
下属分级基金的基金简称	大成景和债券 A	大成景和债券 C
下属分级基金的交易代码	008600	008601
该分级基金是否开放申购、赎回、转换转入、转换转出及定期定额投资	是	是

注：投资者范围：个人投资者、机构投资者、合格境外机构投资者和人民币合格境外机构投资者以及法律法规或中国证监会允许购买证券投资基金的其他投资人。

2 日常申购、赎回、转换及定期定额投资业务的办理时间

投资人在开放日办理基金份额的申购和赎回，具体办理时间为上海证券交易所、深圳证券交易所的正常交易日的交易时间，但基金管理人根据法律法规、中国证监会的要求或本基金合同的规定公告暂停申购、赎回时除外。

基金合同生效后，若出现新的证券交易市场、证券交易所交易时间变更或其他特殊情况，基金管理人将视情况对前述开放日及开放时间进行相应的调整，但应在实施日前依照《信息披露办法》的有关规定在指定媒介上公告。

3 日常申购业务

3.1 申购金额限制

1、投资者每次申购的最低金额为 1.00 元人民币。

2、单一投资者持有基金份额的比例不得达到或者超过 50%，或者以其他方式变相规避 50%集中度限制。

3、当接受申购申请对存量基金份额持有人利益构成潜在重大不利影响时，基金管理人应当采取设定单一投资者申购金额上限或基金单日净申购比例上限、拒绝大额申购、暂停基金申购等措施，切实保护存量基金份额持有人的合法权益。基金管理人基于投资运作与风险控制的需要，可采取上述措施对基金规模予以控制。具体见基金管理人相关公告。

4、基金管理人可在法律法规允许的情况下，调整上述规定申购金额的数量限制。基金管理人必须在调整前依照《信息披露办法》的有关规定在指定媒介上公告并报中国证监会备案。

3.2 申购费率

本基金对 A 类基金份额申购设置级差费率，同时区分普通客户申购和通过直销柜台申购的养老金客户。C 类基金份额不收取申购费用。

投资人申购基金份额时，需交纳申购费用，费率按申购金额递减。投资人在一天之内如果有多笔申购，适用费率按单笔分别计算。具体费率如下：

申购金额(M)	A 类份额申购费率	C 类份额申购费率
M<100 万	0.80%	0
100 万≤M<300 万	0.50%	
300 万≤M<500 万	0.30%	
M≥500 万	1000 元 / 笔	

基金份额申购费用由投资人承担，不列入基金财产，主要用于本基金的市场推广、销售、注册登记等各项费用。

养老金账户在基金管理人直销中心办理账户认证手续后，可享受申购费率 2 折优惠。

3.3 其他与申购相关的事项

(1)申购份额计算结果按四舍五入方法，保留到小数点后两位，由此产生的收益或损失由基金财产承担。

(2)申购份额的计算公式为：

A 类基金份额：

1)适用于比例费率

净申购金额 = 申购金额 /(1+ 申购费率)

申购费用 = 申购金额－净申购金额

申购份额 = 净申购金额 / 申购当日 A 类基金份额净值

2)适用于固定费用

净申购金额＝申购金额 - 固定申购费用

申购份额＝净申购金额 / 申购当日 A 类基金份额净值

C 类基金份额：

申购份额＝申购金额 / 申购当日 C 类基金份额净值

例：某投资人投资 10 万元申购本基金 A 类份额，假设申购当日 A 类基金份额净值为 1.0170 元，对应申购费率为 0.8%，则其可得到的申购份额为：

净申购金额＝100,000/（1+0.8%）＝99,206.35 元

申购费用＝100,000－99,206.35＝793.65 元

申购份额 =99,206.35/1.0170 =97,548.03 份

例：某投资人投资 10 万元申购本基金 C 类份额，假设申购当日 C 类基金份额净值为 1.0160 元。则其可得到的申购份额为：

申购份额＝100,000/1.0160 = 98,425.20 份

4 日常赎回业务

4.1 赎回份额限制

投资者赎回本基金份额时，可申请将其持有的部分或全部基金份额赎回。本基金不对投资者每个交易账户的最低基金份额余额以及每次赎回的最低份额做限制。

基金管理人可在法律法规允许的情况下，调整上述规定赎回份额的数量限制。基金管理人必须在调整前依照《信息披露办法》的有关规定在指定媒介上公告并报中国证监会备案。

4.2 赎回费率

本基金赎回费率如下：

持有基金时间(T)	A 类份额赎回费率	C 类份额赎回费率
T<7 日	1.50%	1.50%
7 日≤T<30 日	0.50%	0.10%
30 日≤T<365 日	0.10%	0%
T≥365 日	0%	

本基金的赎回费率最高不超过赎回总金额的 1.5%，按持有期递减。赎回费用由赎回本基金的基金份额持有人承担，对持续持有期少于 7 日的投资人收取的赎回费全额计入基金财产，对持续持有期不少于 7 日赎回费总额的 25%归基金财产。

4.3 其他与赎回相关的事项

(1)“未知价”原则，即赎回价格以申请当日收市后计算的各类基金份额净值为基准进行计算；

(2)“份额赎回”原则，即赎回以份额申请；

(3)当日赎回申请可以在基金管理人规定的时间以内撤销；

(4)赎回遵循“先进先出”原则，即按照投资人认购、申购的先后次序进行顺序赎回；

(5)赎回金额计算结果均按四舍五入方法，保留到小数点后两位，由此产生的收益或损失由基金财产承担。

(6)赎回金额的计算公式：赎回费用 = 赎回份额赎回当日该类基金份额净值赎回费率

赎回金额 = 赎回份额赎回当日该类基金份额净值赎回费用

例：某投资人申购本基金 A 类份额，持有 20 天赎回 10 万份，赎回费率为 0.5%，假设赎回当日 A 类基金份额净值是 1.0170 元，则其可得到的赎回金额为：

赎回费用＝100,000×1.0170×0.5%＝508.50 元

赎回金额＝100,000×1.0170－508.50＝101,191.50 元

例：某投资人申购本基金 C 类份额，持有 2 个月后赎回 10 万份，赎回费率为 0，假设赎回当日基金份额净值是 1.0170 元，则其可得到的赎回金额为：

赎回费用＝0 元

赎回金额＝100,000×1.0170－0＝101,700.00 元

5 日常转换业务

5.1 转换费

本公司旗下基金间的转换费用由转出基金的赎回费和转入基金的申购补差费组成，转出时收取赎回费，转入时收取申购补差费。每笔基金转换视为转出基金的一笔基金赎回和转入基金的一笔基金申购。转入基金时，从申购费用低的基金向申购费用高的基金转换时，每次收取转入基金申购补差费用；从申购费用高的基金向申购费用低的基金转换时，不收取申购补差费用。转出基金时，如涉及的转出基金有赎回费用，收取该基金的赎回费用。

5.2 其他与转换相关的事项

本基金转换业务适用于本基金和本基金管理人管理的其他已开放转换业务的开放式基金之间 的转换。本基金转换转出的单笔最低份额为 10 份。本基金转换业务适用于所有持有本基金管理人管理的且开放基金转换业务的开放式基金的基金份额持有人，包括个人投资者、机构投资者、合格境外机构投资者等。本基金转换业务限于本公司直销网点(含大成基金网上交易)，以及已开放基金转换业务的相关代销机构之营业网点。各代销机构受理本公司基金转换业务的具体事宜见各代销机构营业网点的说明。

基金转换的原则：

(1)“份额申请”原则，即基金份额持有人的基金转换申请必须以份额为单位提出。

(2)“定向转换”原则，即基金份额持有人必须指明基金转换的方向，明确指出转出基金和 转入基金名称。

(3)“赎回赎回”原则，即基金转换申请转出的基金份额应作为赎回申请纳入转出基金当日赎回申请总量的汇总计算中，当发生巨额赎回时，基金转出与基金赎回具有相同的优先级，基金管理人可根据基金资产组合情况，决定全额转出或部分转出，并且对于基金转出和基金赎回，将采取相同的比例确认；在转出申请得到部分确认的情况下，未确认的转出申请将不予以顺延。

6 定期定额投资业务

销售机构将按照与投资者申请时所约定的每月固定扣款日、扣款金额扣款，若遇非基金交易日时，扣款是否顺延以销售机构的具体规定为准。具体办理程序请遵循各销售机构的有关规定，具体扣款方式以各销售机构的相关业务规则为准。

7 基金销售机构

7.1 直销机构

大成基金管理有限公司

住所：深圳市福田区深南大道 7088 号招商银行大厦 32 层

办公地址：深圳市福田区深南大道 7088 号招商银行大厦 32 层

法定代表人：吴庆斌

电话：0755-83183388

传真：0755-83199588

联系人：教姣

公司网址：www.dcfund.com.cn

大成基金客户服务热线：400-888-5558(免长途固话费)

(1)大成基金深圳投资理财中心

地址：深圳市福田区深南大道 7088 号招商银行大厦 32 层

联系人：吴海灵、关志玲、白小雪

电话：0755-22223556/22223177/22223555

传真：0755-83195235/83195242/83195232

7.2 代销机构

(1)中国农业银行股份有限公司

注册地址：北京市东城区建国门内大街 69 号

办公地址：北京市西城区复兴门内大街 28 号凯晨世贸中心东座 F9

法定代表人：周慕冰

联系人：贺婧

联系电话：010-66060069

传真：010-68121816

客服电话：95599

网址：www.abchina.com

(2)中信期货有限公司

注册地址：深圳市福田区中信三路 8 号卓越时代广场(二期)北座 13 层 1301-1305 室、14 层

办公地址：深圳市福田区中信三路 8 号卓越时代广场(二期)北座 13 层 1301-1305 室、14 层

法定代表人：张皓

联系人：刘宏莹

联系电话：010-60833754

传真：0755-83217421

客服电话：400-990-8826

网址：www.citicsf.com

(3)中信建投期货有限公司

注册地址：重庆市渝中区中山三路 107 号上站大楼平街 11-B、名义层 11-A、8-B4、9-B、C

办公地址：重庆市渝中区中山三路 107 号皇冠大厦 11 楼

法定代表人：王广学

联系人：刘芸

联系电话：023-86769637

传真：023-86769629

客服电话：4008877780

网址：www.cfc108.com

(4)中信证券股份有限公司

注册地址：广东省深圳市福田区中心三路 8 号卓越时代广场(二期)北座

法定代表人：张佑君

客服电话：95548

联系人：顾凌

电话：010-60838696

传真：010-84865560

网址：www.cs.ecitic.com

(5)中国银河证券股份有限公司

注册地址：北京市西城区金融大街 35 号 2-6 层

法定代表人：陈共炎

客服电话：4008-888-888

联系人：辛国政

联系电话：010-83574507

传真：010-83574807

网址：www.chinastock.com.cn

(6)民生证券股份有限公司

地址：北京市东城区建国门内大街 28 号民生金融中心 A 座

法定代表人：余政

客服电话：95376

联系人：赵明

联系电话：010-85127622

联系传真：010-85127917

公司网址：www.mszq.com

(7)渤海证券股份有限公司

注册地址：天津市经济技术开发区第二大街 42 号写字楼 101 室

法定代表人：王春峰

联系人：蔡霞

电话：022-28451991

传真：022-28451892

客服电话：4006515988

网址：WWW.EWWW.COM.CN

(8)中信证券(山东)有限责任公司

注册地址：青岛市崂山区深圳路 222 号 1 号楼 2001

办公地址：青岛市市南区东海西路 28 号龙翔广场东座 5 层

法定代表人：姜晓林

客服电话：95548

联系人：焦刚

电话：0531-89606166

传真：0532-85022605

网址：http://sd.citics.com/

(9)中信证券华南股份有限公司

注册地址：广州市天河区珠江西路 5 号广州国际金融中心主塔 19 层、20 层

办公地址：广州市天河区珠江西路 5 号广州国际金融中心主塔 19 层、20 层

法定代表人：胡伏云

联系人：陈靖

联系电话：020-88836999

客户服务电话：95548

传真：020-88836984

网址：www.gzs.com.cn

(10)国都证券股份有限公司

注册地址：北京市东城区东直门南大街 3 号国华投资大厦 9 层 10 层

法定代表人：王少华

客服电话：400-818-8118

联系人：黄静

电话：010-84183333

传真：010-84183311-3389

网址：www.guodu.com

(11)玄元保险代理有限公司

办公地址：中国(上海)自由贸易试验区张杨路 707 号 1105 室

法定代表人：马永谙

联系人：卢亚博

联系电话：021-50701003

传真：021-50701053

客服电话：400-080-8208

网址：www.licaimofang.cn

(12)深圳市新兰德证券投资咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区华强北路赛格科技园 4 栋 10 层 1006 号

法定代表人：张篷

办公地址：深圳市福田区华强北路赛格科技园 4 栋 10 层 1006 号？？

联系人：张燕

联系电话：010-58325388*1588

网站：www.new-rand.cn

客服电话：400-166-1188

(13)和讯信息科技有限公司

注册地址：北京市朝阳区朝外大街 22 号泛利大厦 10 层

法定代表人：王莉

联系人：刘洋

联系电话：021-20835785

传真：021-20835879

客服电话：400-920-0022

网址：http://licaike.hexun.com

(14)北度度小满基金销售有限公司

注册地址：北京市海淀区西北旺东路 10 号院西区 4 号楼 1 层 103 室

法定代表人：葛新

办公地址：北京市海淀区西北旺东路 10 号院西区 4 号楼

机构联系人：孙博超

联系人电话：010-59403028

联系人传真：010-59403027

客户服务电话：95055-4

公司网址：www.baiyingfund.com

(15)诺亚正行基金销售有限公司?

注册地址：上海市虹口区飞虹路 360 弄 9 号 3724 室

法定代表人：汪静波

办公地址：上海市杨浦区昆明路 508 号北美广场 B 座 12 楼 ?

联系人：徐斌

联系电话：021-38509639

网站：www.noah-fund.com

客服电话：400-820-0025

(16)深圳众禄基金销售股份有限公司

注册地址：深圳市罗湖区笋岗街道梨园路物资控股置地大厦 8 楼 801

法定代表人：薛峰

联系人：童彩平

电话：0755-33227950?

传真：0755-82080798?

网址：www.zlfund.cn

客服电话：4006-788-887

(17)上海天天基金销售有限公司

注册地址：上海市徐汇区龙田路 195 号 3C 座 9 楼

法人代表：其实

联系人：潘世友

电话：021-54509998

传真：021-64383798

客服电话：400-1818-188

网址：www.1234567.com.cn

(18)上海好买基金销售有限公司

注册地址：上海市虹口区场中路 685 弄 37 号 4 号楼 449 室

办公地址：上海市浦东新区浦东南路 1118 号鄂尔多斯国际大厦 903～906

法定代表人: 杨文斌

客服电话: 400-700-9665

联系人：张茹

联系电话：021-58870011

传真：021-68596916

网址：www.ehowbuy.com

(19)蚂蚁(杭州)基金销售有限公司

注册地址：浙江省杭州市西湖区万塘路 18 号黄龙时代广场 B 座 6F

法人代表：陈柏青

联系人：韩爱彬

电话：021-60897840

传真：0571-26697013

客服电话：4000-766-123

网址： www.fund123.cn

(20)上海长量基金销售有限公司

办公地址：上海市浦东新区东方路 1267 号 11 层

法定代表人：张跃伟

客服电话：4008202899

联系人：邱燕芳

电话：021-20691931

传真：021-20691861

网址：www.erichfund.com

(21)浙江同花顺基金销售有限公司

注册地址：杭州市西湖区文二西路 1 号元茂大厦 903 室

办公地址：浙江省杭州市西湖区翠柏路 7 号电子商务产业园 2 号楼

法人代表：凌顺平

联系人：林海明

电话：0571-88911818-8580?

传真：0571-88911818-8002

客服电话 952555

网站地址 www.5ifund.com

(22)上海利得基金销售有限公司

注册地址：上海市宝山区蕴川路 5475 号 1033 室

办公地址：上海市浦东新区峨山路 91 弄 61 号 1 幢 14 层

法定代表人：李兴春

传真：021-50583633

电话：021-50583533

客服电话：95733

网址：www.leadfund.com.cn

(23)嘉实财富管理有限公司

注册地址：上海市浦东新区世纪大道 8 号上海国金中心办公楼二期 53 层 5312-15 单元

法定代表人：赵学军

电话：010-65215588

传真：010-85712195

联系人：李雯

联系人邮箱：liwen@harvestwm.cn

客服电话：400-021-8850

网址：www.harvestwm.cn

(24)泛华普益基金销售有限公司

注册地址：四川省成都市成华区建设路 9 号高地中心 1101 室

办公地址：四川省成都市金牛区西宸龙湖国际大厦 B 座 12 楼

法定代表人：于海锋

联系人：薛亚方

电话：13910181936

客服电话：400-080-3388

网址：www.puyifund.com

(25)南京苏宁基金销售有限公司

注册地址：南京市玄武区苏宁大道 1-5 号

办公地址：南京市玄武区苏宁大道 1-5 号

法定代表人：王锋

客服电话：95177

网址：https://www.snjijin.com/

(26)北京汇成基金销售有限公司

注册地址：北京市海淀区中关村大街 11 号 11 层 1108

法定代表人：王伟刚

联系人：丁向坤

电话：010-56282140

传真：010-62680827

客服电话：400-619-9059

网址：http://www.hcjjin.com

(27)上海联泰基金销售有限公司

注册地址：中国(上海)自由贸易试验区富特北路 277 号 3 层 310 室

办公地址：上海市长宁区福泉北路?518?号?8?座?3?层

邮编：200335

法定代表人：燕斌

联系人：兰敏

电话：021-52822063

传真：021-52975270

客服电话：400-118-1188

公司网址： www.66zichan.com?

(28)上海基煜基金销售有限公司

住所：上海市崇明县长兴镇路潘园公路 1800 号 2 号楼 6153 室(上海泰和经济发展区)

办公地址：上海市杨浦区昆明路 518 号 a1002 室

法定代表人：王翔

联系人：安彬

客服电话：400-820-5369

网址：www.jiyufund.com.cn

(29)上海陆金所基金销售有限公司

注册地址：中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴环路 1333 号 14 楼 09 单元

法定代表人：王之光

办公地址：中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴环路 1333 号 14 楼 09 单元

联系人：宁博宇

客服电话：4008219031

网站：www.lufunds.com

(30)珠海盈米基金销售有限公司

注册地址：珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室 -3491

法定代表人：肖雯

办公地址：广州市海珠区琶洲大道东 1 号保利国际广场南塔 12 楼 B1201-1203

联系人：黄敏嫦

网站：www.yingmi.cn

客服电话：020-89629066

(31)和耕传承基金销售有限公司

注册地址：河南自贸试验区郑州片区(郑东)东风南路东康宁街北 6 号楼 5 楼 503 房间

办公地址：北京市朝阳区酒仙桥路 6 号院国际电子城 b 座

法定代表人：王旋

客服电话：4000-555-671

网址：http://www.hgccpb.com/

(32)奕丰基金销售有限公司

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室(入住深圳市前海商务秘书有限公司)

办公地址：深圳市南山区海德三路航天科技广场 A 座 17 楼 1704 室

法定代表人：TEO WEE HOWE

联系人：叶健

电话：0755-89460507

传真：0755-21674453

客服电话：400-684-0500

网址：www.ifastps.com.cn

(33)北京肯特瑞基金销售有限公司

注册地址：北京市海淀区中关村东路 66 号 1 号楼 22 层 2603-06

办公地址： 北京市大兴区亦庄经济技术开发区科创十一街 18 号院京东集团总部

法定代表人：江卉

客服电 话：个人业务：95118 ，400 098 8511

企业业务：400 088 8816

传 真：010-8919566

网址：fund.jd.com

(34)深圳市金斧子基金销售有限公司

注册地址：深圳市南山区粤海街道科技园中区科苑路 15 号科兴科学园 B 栋 3 单元 11 层

办公地址：深圳市南山区粤海街道科苑路科兴科学园 B3 单元 7 楼

法定代表人：赖任军

联系人：刘昕霞

电话：0755-29330513

传真：0755-26920530

客服电话：400-9302-888

网址：https://www.jfz.com/

(35)北京蛋卷基金销售有限公司

注册地址：北京市朝阳区阜通东大街 1 号院 6 号楼 2 单元 21 层 222507 法定代表人：钟斐斐

客服电话：4001599288

联系人：袁永娇

电话：010-61840688

传真：010-61840699

网址：https://danjuanapp.com

基金管理人可根据有关法律、法规的要求，选择其他符合要求的机构代理销售本基金，并在基金管理人网站公示。

8 基金份额净值公告的披露安排

本基金各类基金份额净值的计算，保留到小数点后 4 位，小数点后第 5 位四舍五入，由此产生的收益或损失由基金财产承担。T 日的各类基金份额净值在当天收市后计算，并在 T+1 日内公告。遇特殊情况，经履行适当程序，可以适当延迟计算或公告。

9 其他需要提示的事项

(1)基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。投资者投资于本基金时应认真阅读本基金的基金合同和招募说明书。

(2)本公告仅对本基金开放日常申购、赎回、转换及定投的有关事项予以说明。投资者欲了解本基金的详细情况，请登陆本公司网站(www.dcfund.com.cn)查询或阅读 2020 年 5 月 16 日公告的《大成景和债券型证券投资基金招募说明书》。

(3)投资者可拨打本公司的客户服务电话(400-888-5558)了解基金申购、赎回、转换及定投等事宜，亦可通过本公司网站(www.dcfund.com.cn)下载基金业务表格和了解基金销售相关事宜。

(4)根据市场发展状况和法律法规、监管机构的规定，本基金可能增加新的收费模式。增加新的收费模式，应当按照法律法规、监管机构的规定，履行适当的程序，并及时公告。新的收费模式的具体业务规则，请见有关公告、通知。

特此公告

大成基金管理有限公司
二〇二〇年八月二十九日

公司代码：600208 公司简称：新湖中宝

新湖中宝股份有限公司 2020 年半年度报告摘要

一 重要提示

1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。

2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

3 公司全体董事出席董事会会议。

4 本半年度报告未经审计。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案：无

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A 股	上交所	新湖中宝	600208	中宝股份

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	虞迪锋	高莉
电话	0571-87395003	0571-85171837
办公地址	浙江省杭州市西溪路 128 号新湖商务大厦 11 层	浙江省杭州市西溪路 128 号新湖商务大厦 11 层
电子信箱	yudt@600208.net	gaoli@600208.net

2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	152,491,775,628.78	144,032,020,805.30	5.87
归属于上市公司股东的净资产	36,797,863,862.41	34,434,911,378.59	6.86
	本报告期(1-6 月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	−546,379,680.36	−287,944,319.30	
营业收入	4,734,452,630.51	7,275,015,272.89	−34.92
归属于上市公司股东的净利润	2,325,809,574.41	1,720,712,761.67	35.17
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	877,177,248.96	1,509,764,234.91	−41.9
加权平均净资产收益率(%)	6.55	4.96	增加 1.59 个百分点
基本每股收益(元 / 股)	0.276	0.201	37.31
稀释每股收益(元 / 股)	0.276	0.201	37.31

2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数(户)					133,094	
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)					0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
浙江新湖集团股份有限公司	境内非国有法人	32.41	2,786,910,170	0	质押	2,110,343,200
黄伟	境内自然人	16.86	1,449,967,233	0	质押	1,042,611,475
宁波嘉源实业发展有限公司	境内非国有法人	5.38	462,334,913	0	质押	346,870,000
中国证券金融股份有限公司	国有法人	3.01	258,721,008	0	无	0
浙江恒兴力控股集团有限公司	境内非国有法人	2.44	209,991,540	0	质押	192,400,000
中国北方工业有限公司	未知	2.07	178,000,000	0	无	0
新湖中宝股份有限公司回购专用证券账户	其他	1.92	165,454,236	0	无	0
香港中央结算有限公司	其他	1.27	108,895,758	0	无	0
华澳国际信托有限公司－华澳·臻智 56 号－新湖中宝员工持股计划集合资金信托计划	其他	1.24	106,218,733	0	无	0
华夏人寿保险股份有限公司－传统产品	未知	0.70	60,231,412	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	黄伟先生为新湖集团的控股股东、浙江恒兴力为新湖集团的全资子公司，宁波嘉源为新湖集团的控股子公司，黄伟先生、新湖集团、浙江恒兴力、宁波嘉源为一致行动人。公司未知其他股东之间是否存在关联关系。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	/					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

√适用 □不适用

单位:千元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
新湖中宝股份有限公司 2016 年公司债券(品种一)	16 新湖 01	136380	2016-5-19	2021-5-20	2,592,517	5.2[注 1]
新湖中宝股份有限公司 2018 年非公开发行公司债券(第一期)	18 中宝 01	150219	2018-3-23	2022-3-23	500,000	7.5[注 2]
新湖中宝股份有限公司 2018 年非公开发行公司债券(第二期)	18 中宝 02	150685	2018-9-10	2022-9-10	1,800,000	7.8
新湖中宝股份有限公司 2019 年公开发行公司债券(第一期)	19 新湖 01	155685	2019-9-6	2023-9-6	750,000	7.5
新湖中宝股份有限公司 2019 年公开发行公司债券(第二期)	19 新湖 03	163017	2019-11-22	2023-11-22	920,000	7.5

注 1:2019 年 5 月 20 日至 2021 年 5 月 20 日期间本期债券票面利率为 7.10%。

注 2:2020 年 3 月 23 日至 2022 年 3 月 23 日期间本期债券票面利率为 7.60% 。

反映发行人偿债能力的指标：

√适用 □不适用

主要指标	本报告期末	上年度末
资产负债率	75.29	75.59
	本报告期(1-6 月)	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	1.53	1.25

关于逾期债项的说明

√适用 □不适用

报告期内，公司其他债券和债务融资工具均按照合同约定期限支付，不存在到期未支付的情况。

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

期内，面对复杂的宏观和行业环境，公司积极转型、顺势而为，地产、投资齐头并进，稳健发展。

1、财务情况

期内，公司各项经营指标保持稳健。期内，公司净利润大幅增长，归属于上市公司股东的净利润 23.26 亿元，同比增长 35.17%，其中地产业务营业利润约 12 亿元，与去年同期持平；每股收益 0.28 元；加权平均净资产收益率 6.55%。上半年受地产项目交付较少的影响，实现营业收入 47.34 亿元，同比下降 34.92%。期末，公司总资产 1524.92 亿元，比年初增加 5.76%，归属于上市公司股东的净资产 367.98 亿元，比年初增加 7.08%。上述指标体现了公司经营扎实，财务状况健康。

期内，公司在转型发展中有序降低财务杠杆。公司账面资产负债率 75.29%，比上年末降低 0.30 个百分点；预收类款项 202.56 亿元，扣除预收类款项后的资产负债率仅为 62.00%，负债率继续在行业中保持中等偏低水平。融资余额 779.81 亿元，比去年同期末减少 68.66 亿元，稳步降低杠杆。

期内，公司债务结构持续优化，流动性充裕。期末，公司持有货币资金 148.94 亿元；负债结构趋于优化，融资余额中银行借款占比有较大幅度提升，达 66.40%，公司债占比 24.82%，其他类型借款占比 8.78%。

期内，公司经营性现金流基本保持平衡，净流出 5.46 亿元，根据经营计划，预计全年经营性现金流将为净流入。

期内，公司持续优化融资结构，融资成本保持在较低水平。本期加权平均融资成本 6.78%(其中银行借款加权平均融资成本 5.53%)，期末加权平均融资成本 6.64%(其中银行借款期末加权平均融资成本 5.43%)。期内利息资本化金额约 12.90 亿元，利息资本化率 49.99%。

在疫情爆发、境外融资市场不畅的情况下，公司成功发行 2.87 亿美元境外债券。这充分体现了国际资本市场对公司战略、转型布局和经营能力的高度认可。

2、地产业务情况

期内，公司主动顺应国家地产调控形势和市场变化，引入战略合作伙伴，加速大项目周转率，提前实现资金回笼，有序降低杠杆。继去年与融创中国战略合作后，今年与绿城中国进行战略合作：以 41 亿元的价格转让上海、沈阳、启东等项目部分股权，实现项目层面的深入合作；并投资入股绿城中国，获得其 12.95%的股权，成为绿城中国第三大股东。

期内，公司上海四大内环项目项目进展顺利，进入开发和销售拐点。新湖明珠城、青蓝国际两个项目将于第四季度进入预售阶段，预计实现销售收入 300 亿元；天虹项目已完成土地征收，计划年底或明年年初开工建设；亚龙项目即将完成征收，计划明年年中开工建设。

启东、平阳海涂开发项目进展顺利，启东圆陀角项目和温州西湾项目已分别取得 132 万平方米和 188 万平方米土地。启东项目引入绿城中国作为战略伙伴合作开发，将把项目打造成全国康养文旅小镇的战略标杆项目。

期内，受疫情影响，部分地产项目开工、竣工和交付均有一定程度延迟，该影响将于下半年得到缓解；销售维持去年同期水平。公司合同销售面积 53.18 万平方米，同比增加 13.10%；合同销售收入 71.18 亿元，同比下降 6.05%；新增土地储备 7.44 万平方米，新增建筑面积 21.15 万平方米；新开工面积 67.14 万平方米，同比下降 51.02%；新竣工面积 16.36 万平方米，同比下降 80.92%；结算面积 24.71 万平方米和结算收入 29.14 亿元，同比下降 50.27%和 52.00%。

3、科技投资情况

期内，公司投资入股的部分高科技企业进入成长期。(1)邦盛科技业务领域进一步拓展；在金融领域，与中国建设银行、中国农业银行达成了深度合作，在非金融领域，与深圳鹏城实验室、之江实验室达成了深度科研和项目合作；期内订单合同金额比去年同期增长 150%以上。(2)趣链科技产品与技术进一步升级，其国产自主可控的区块链底层平台在性能方面倍数性提高，并形成了 3 大底层产品 +1 平台产品 +3 应用产品 +N 创新产品的产品矩阵；业务拓展不断加快，在金融领域的应用之外，与北京市朝阳区、四川省成都市、山西省公安厅等地方政府部门达成政务合作或签订战略合作协议，与中移在线、浙江联通等企业达成业务合作。(3)谐云科技完成新一轮融资，和阿里云继续深化合作，覆盖客户服务售前、售中和售后的全生命周期，提供多种云端融合服务。(4)云毅科技吸收合并云英科技，为基金、证券、保险、期货、三方财富、境外等金融机构开展财富和资产管理业务提供专业化、一体化的 Live Online 解决方案和服务，市场竞争力进一步提高。(5)云天励飞连续两年入选“中国独角兽企业”榜单，其 Moss 芯片平台承担了工信部、发改委、科技部等国家三大部委人工智能芯片的重大专项课题，实现了国家层面项目的“大满贯”。

期内，宏华数码于 2020 年 6 月提交上市申请，宏华数码是一家以数码喷印技术为核心，聚焦纺织数码印花的工业应用纺织数码印花综合解决方案提供商，在业内处于“全球一流、国内领先”的竞争地位；2017 年至 2019 年，均位列国内中高端纺织数码喷墨印花机销量第一，且市场占有率超过 50%。三六零投资入股天津金城银行股份有限公司事项已获得中国银保监会核准，未来将在业务拓展、运营效率提升、风险管理改进等方面获得新的突破，实现互联网科技与金融产业的深度融合、协调发展。晶晨股份上市已逾一年，公司账面浮盈 1.5 亿元。歌华有线作为主平台参与到“全国一网”的建设中，以实现全国有线电视网络的统一运营管理。

期内，公司继续保持对高科技领域的战略投入。(1)投资入股的宁波博晖邵赫投资合伙企业(有限合伙)已投资十余家高科技企业，其中神州细胞、复洁环保已于科创板上市，重点投资的龙芯中科技术有限公司，公司间接持有其 1.80%的股权。龙芯中科是专注于通用处理器研发成果产业化的高新技术企业，2010 年由中国科学院和北京市政府共同牵头出资组建，为国家安全、电脑及服务器、工控及物联网等领域提供自主、安全、可靠的服务。(2)投资易百德微电子有限公司，直接持有其 30%的股权。易百德专注于超宽带(UWB)定位芯片的设计、研发和销售，其自主研发推出的定位芯片可以获得 10cm 以内的定位精度，为实时定位、室内定位系统、定位服务、无线传感器网络和物联网(IoT)提供了一种全新的定位方法。(3)投资上海董新医疗科技有限公司，直接持有其 34%的股权。董新医疗专注于血液体外循环治疗领域，已成功研发国内首台自主研发的连续性血液净化设备——董新 HX801，在医疗器械领域的发展可期。(4)投资入股浙江聚创电器科技有限公司，持有其 30%的股权。聚创电气产品包括低压电器智能化产品、智慧用电、智能配电系统集成和解决方案，以及自动化生产装配与检测装备等，是浙江省低压电器智能技术重点实验室的试验基地和成果推广基地。

湘财证券与哈高科重组事项已于 2020 年 6 月完成，公司直接和间接合计持有哈高科 32.42%股份，报告期末市值百亿元。新湖期货于 2020 年 5 月进入上市辅导期。

4、公司管理和内控制度

期内，公司强化安全和质量管控。加强成本管理，不断强化标准化应用，深化与合作伙伴的战略关系，加大集团采购力度，发挥采购规模效益，有效降低成本。加强工程质量管控，持续提升产品品质。

期内，公司加强对投资的投后管理。建立了有效的管理流程，赋能于被投资企业，帮助其完善公司治理、加强内控管理、拓展市场空间、提升经营业绩。

期内，公司强化品牌建设。通过持续提升产品品质，使公司开发的项目成为当地标杆楼盘，地产业务品牌得到显著提升。公司荣获“2019 中国房地产上市公司 TOP10”等多项荣誉。

5、社会责任履行情况

期内，公司积极履行社会责任，践行新湖“财富