

## 李克强主持召开国务院常务会议 要求坚持稳健的货币政策灵活适度 明确金融控股公司准入规范

据中国政府网 国务院总理李克强9月2日主持召开国务院常务会议,要求坚持稳健的货币政策灵活适度,引导资金更多流向实体经济,以促进经济金融平稳运行。为更好服务实体经济,规范金融市场秩序,会议通过《关于实施金融控股公司准入管理的决定》,明确非金融企业、自然人等控股或实际控制两个或两个以上不同类型的金融机构,并且控股或实际控制的金融机构总资产规模符合要求的,应申请设立金融控股公司。会议要求,对金融控股公司监管要依法依规、稳妥有序推进实施,防范化解风险,增强金融服务实体经济能力。

会议指出,按照党中央、国务院部署,今年以来围绕做好“六稳”工作、落实“六保”任务,实施一系列精准适度的金融政策,对保市场主体、促进经济恢复性增长发挥了重要作用。下一步

要坚持稳健的货币政策灵活适度,保持政策力度和可持续性,不搞大水漫灌,引导资金更多流向实体经济,以促进经济金融平稳运行。为更好服务实体经济,规范金融市场秩序,会议通过《关于实施金融控股公司准入管理的决定》,明确非金融企业、自然人等控股或实际控制两个或两个以上不同类型的金融机构,并且控股或实际控制的金融机构总资产规模符合要求的,应申请设立金融控股公司。会议要求,对金融控股公司监管要依法依规、稳妥有序推进实施,防范化解风险,增强金融服务实体经济能力。

会议指出,治理大气污染、改善空气质量,是群众所盼、民生所系。近年来,大气污染防治取得积极成效。针对京津冀及周边地区秋冬季大气重污染问题,有关部门组织专家集中开展大气重污染成因与治理攻关项目研究,为推进科学治理提供重要支撑。会议听取了相关情况汇报,要求:一要在已有成果基础上,根据京津冀及周边地区污染成因加强精准治理。持续实施大气污染防治行动,突出抓好工业污染整治、散煤清洁能源替代和柴油车污染治理,加强农牧业生产中的氨排放治理。针对当前

经济增长双赢。会议指出,积极稳妥推进核电项目建设,是扩大有效投资、增强能源支撑、减少温室气体排放的重要举措。会议核准了已列入国家规划、具备建设条件、采用“华龙一号”三代核电技术的海南昌江核电二期工程和民营资本首次参股投资的浙江三澳核电一期项目。两个项目有效总投资超过700亿元,将带动大量就业。会议要求加强核能短领域攻关,坚持安全第一、质量至上,压实企业安全主体责任,强化工程建设和运行监管,确保万无一失。

## 存量房贷利率转换选择权到期 被动转换者仍有“犹豫期”

本报记者 刘琪

“本来还在纠结转不转 LPR 定价,想着等银行打电话的时候咨询一下,结果近期收到短信通知,直接被转成 LPR 定价。”北京市民朝英(化名)对《证券日报》记者如是说。

去年8月份,央行发布改革完善贷款市场报价利率形成机制公告。随后在去年12月份,央行发布通知,要求自今年3月1日起,个人房贷办理 LPR 定价基准转换需在今年8月31日前完成。在临近这一节点时,8月12日,工农中建邮储五大国有银行同时发布公告,将于8月25日起,对符合转换条件但尚未办理转换的存量浮动利率个人住房贷款定价基准批量转换为 LPR。

因此,“转不转”在近几个月成了房贷族“小纠结”,朝英的感受也是如此。“我一开始担心未来的确定性,不想将利率转成 LPR 定价,但是我看了专门的分析文章,主流观点是房贷利率低于4%的可以不转,高于4%的还是建议转,而我之前的房贷利率大概是4.532%。”

朝英提供的短信截图显示,银行于8月25日开始对尚未完成定价基准转换的个人住房贷款统一转为 LPR 定价,如果客户希望自行办理,可在8月24日(含)前通过手机银行、网上银行、银行网点智能柜完成转换。“信息里没写可以不转换,我就先跟着转换了。”朝英表示。

《证券日报》记者采访多位贷款人发现,在被动转换 LPR 定价的人中,部分人士属于对转换的影响不了解,也有部分人是默认被转换。

北京市民柯女士对《证券日报》记者表示:“因为不太懂转换的影响,本来也在纠结,后来就干脆等着银行统一转换了。”从事金融行业的华女士则对《证券日报》记者表示,

她对 LPR 有所了解,从她自身的房贷情况来看也是转为 LPR 更好,但是由于工作较忙,并没有时间进行办理,在8月12日看到五大行发布公告,于8月25日起对符合转换条件但尚未办理转换的存量浮动利率个人住房贷款定价基准批量转换为 LPR(贷款市场报价利率)定价方式的消息后,就选择自动被银行转换,省去了操作的麻烦。

目前已进入9月份,绝大多数商业银行应该已经完成了存量转换。中国银行副行长郑国雨8月31日在中国银行2020年中期业绩发布会上表示,截至目前,中行已经顺利完成全部存量浮动利率房贷 LPR 转换工作。

在一家国有大行工作的董先生对《证券日报》记者表示,其实贷款人不用过于纠结,从目前来看转为 LPR 定价是划算的,除非是贷款期限已经没剩多久,或者属于贷款利率非常低的情况,可以选择不转。

易居研究院智库中心研究总监严跃进对此也持有相同观点。他对《证券日报》记者表示,如果近几年就要偿还完贷款的居民,不去调整也没有关系。但是如果偿还年限还较长,按照 LPR 定价进行会更好一些,后续可能会享受 LPR 调整带来的一些优惠。

此外,被动调整为 LPR 定价的贷款人,还可以根据年内 LPR 走势再决定是否调回固定利率。根据五大行此前发布的公告显示,批量转换完成后,若对转换结果有异议,可于2020年12月31日(含)前通过相关渠道自助转回或与贷款经办行协商处理。而在年底之前,LPR 还会有4次报价。

在严跃进看来,银行此次“一刀切”进行统一调整是为了提高转换效率,消费者没必要把此举理解为银行一定会加息,毕竟,LPR 定价机制是市场定价行为。

## 今日视点

## 提升资源配置效率 资本市场以全面改革“作答”

安宇

9月1日召开的中央全面深化改革委员会第十五次会议提出,要加快推进有利于提高资源配置效率的改革,有利于提高发展质量和效益的改革,有利于调动各方面积极性的改革,聚焦重点问题,加强改革举措的系统集成、协同高效,打通淤点堵点,激发整体效应。

会议提出的三个“有利于”中第一个就是“提高资源配置效率的改革”,这与资本市场正在推进的全面改革相呼应,作为资源配置的重要平台,资本市场正通过深化改革、市场体系的完善以及上市公司质量的提高来进一步提升资源配置的效率,更好的为实体经济服务。

首先,提升资源配置效率,体现于多层次资本市场体系的不断完善。构建多层次资本市场一直是资本市场建设的目标,同时也是资本市场服务实体经济和提升资源配置效率的最佳途径。近年来,证监会紧紧围绕服务实体经济和支持供给侧结构性改革,加快多层次资本市场体系和基础性制度,完善主板、科创板、中小板、创业板和新三板市场建设。积极扩大直接融资,充分发挥股权投资对提高市场化资源配置效率、降低实体经济成本、优化资本市场融资结构的作用。

今年4月9日发布的《中共中央

国务院关于构建更加完善的要素市场化配置体制机制的意见》明确,推进资本要素市场化配置,健全多层次资本市场体系。从中央层面明确了完善多层次市场体系对提升资源配置效率的重要性。

笔者认为,通过多层次资本市场体系建设的不断完善,资本市场将会为不同类型、不同发展阶段的企业提供更多个性化和多样化的融资服务,进而提高资源配置效率和服务实体经济的能力。

其次,提升资源配置效率,体现于以注册制为核心的整个资本市场的一系列制度改革。

当前,以新证券法实施为契机的资本市场全方位改革已步入新阶段,各项改革举措正加速落地:科创板成功推出、创业板注册制改革顺利实施、新三板全面改革稳步推进、再融资规则进一步优化、并购重组制度不断完善,对外开放蹄疾步稳……资本市场改革正不断向纵深推进,一系列改革举措在夯实市场发展基础的同时也让市场更好地发挥资源配置的决策性作用。

通过全方位深化改革,资本市场优化市场准入门槛、完善退市机制、强化市场监管,加快资本市场微观主体的优胜劣汰,让真正经得起市场检验的优质企业持续获得市场资源,提升资源优化配置效应。

笔者认为,中央提出“要加快推

进有利于提高资源配置效率的改革”,是对资本市场全面深化改革的新要求,意味着下一阶段,资本市场的各项改革将会加速。

第三,提升资源配置效率,还体现在不断发展的上市公司质量。

上市公司是我国经济运行中最具发展优势的群体,是资本市场发展的基石。近年来,证监会将提高上市公司质量作为全面深化资本市场改革的重中之重,推动提升上市公司信息披露质量,促进提高上市公司治理水平。坚持市场化法治化,加强上市公司监管基础制度建设,改革完善发行上市、信息披露、分拆等制度,推动形成共同提高上市公司质量的制度体系和生态体系。此外,证监会已启动“推动提高上市公司质量行动计划”,明确了具体任务和完成时限。

因此,提高上市公司质量是强化上市公司竞争优势,实现可持续发展的内在要求;是夯实资本市场基础,促进资本市场健康稳定发展的根本;是增强资本市场吸引力和活力,充分发挥资本市场优化资源配置功能的关键。

笔者认为,在当前以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局下,中国经济正稳健前行和不断升级,这也对资本市场提出了新要求,要在进一步完善夯实基础制度建设、深化改革的同时,充分发挥好提高资源配置效率的枢纽功能。

山东玻纤集团股份有限公司  
SHANGDONG FIBERGLASS GROUP CO., LTD.  
首次公开发行A股  
今日在上交所隆重上市  
股票简称:山东玻纤  
股票代码:605006  
保荐机构(主承销商):民生证券股份有限公司  
投资者关系顾问:民生证券股份有限公司  
《上市公告书》详见9月2日  
《证券日报》、《上海证券报》、《证券时报》、《中国证券报》

沿浦金属制品股份有限公司  
YANPU  
首次公开发行股票今日网上申购  
申购简称:沿浦申购 申购代码:707128  
申购价格:23.31元/股  
网上发行数量:2,000万股  
网上单一证券账户最高申购数量:20,000股  
网上申购日期:2020年9月3日(T日)  
保荐机构(主承销商):中银国际证券股份有限公司  
《发行公告》详见9月2日  
《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》

瑞鹤汽车模具股份有限公司  
RAVHOO  
首次公开发行股票  
今日在深圳证券交易所隆重上市  
股票简称:瑞鹤模具  
股票代码:002997  
发行价格:12.48元/股  
发行数量:4,590万股  
保荐机构(主承销商):安信证券股份有限公司  
投资者关系顾问:瀚新投资  
《上市公告书》详见2020年9月2日  
《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》

华文食品股份有限公司  
HUAWEN FOOD  
首次公开发行4,001万股A股  
并在深圳证券交易所上市  
申购简称:华文食品  
申购代码:003000  
申购价格:5.02元/股  
网上单一证券账户最高申购数量:12,000股  
网下发行申购时间:2020年9月3日(9:30-15:00)  
网上发行申购时间:2020年9月3日(9:15-11:30, 13:00-15:00)  
保荐机构(主承销商):民生证券股份有限公司  
《发行公告》、《投资风险特别公告》详见9月2日  
《证券日报》、《上海证券报》、《证券时报》、《中国证券报》

广东天禾农资股份有限公司  
GD TIANHE  
首次公开发行股票  
今日在深圳证券交易所隆重上市  
股票简称:天禾股份  
股票代码:002999  
发行价格:6.62元/股  
发行数量:6,208万股  
保荐机构(主承销商):中信证券股份有限公司  
投资者关系顾问:民生证券股份有限公司  
《上市公告书》详见2020年9月2日  
《证券日报》、《中国证券报》、《证券时报》及《上海证券报》