证券代码：002941 证券简称：新疆交建 公告编号：2020-066

新疆交通建设集团股份有限公司公开发行可转换公司债券上市公告书

（住所：新疆乌鲁木齐市高新技术产业开发区（新市区）乌昌路辅道 840 号）

保荐机构（主承销商）

长江证券承销保荐有限公司 CHANGJIANG FINANCING SERVICES CO.,LIMTED

（中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1198 号 28 层）

第一节 重要声明与提示

新疆交通建设集团股份有限公司（以下简称“新疆交建”、“发行人”、“公司”或“本公司”）全体董事、监事和高级管理人员保证上市公告书的真实性、准确性、完整性，承诺上市公告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

根据《中华人民共和国公司法》以下简称“公司法”）、《中华人民共和国证券法》（以下简称“证券法”）等有关法律、法规的规定，本公司董事、高级管理人员已经依法履行诚信和勤勉尽责的义务和责任。

中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）、深圳证券交易所（以下简称“深交所”）、其他政府机关对本公司可转换公司债券上市及有关事项的意见，均不表明对本公司的任何保证。

本公司提醒广大投资者注意，凡本上市公告书未涉及的有关内容，请投资者查阅 2020 年 9 月 11 日刊载于《证券日报》和《证券时报》的《新疆交通建设集团股份有限公司公开发行可转换公司债券募集说明书摘要》及刊载于巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）的《新疆交通建设集团股份有限公司公开发行可转换公司债券募集说明书》全文。

如无特殊说明，本上市公告书中简称或名词的释义与本公司可转换公司债券募集说明书中相同。

第二节 概览

一、可转换公司债券简称：交建转债

二、可转换公司债券发行量：85,000 万元（850 万张）

三、可转换公司债券上市量：85,000 万元（850 万张）

四、可转换公司债券上市地点：深圳证券交易所

五、可转换公司债券上市时间：2020 年 10 月 16 日

六、可转换公司债券存续的起止时间：2020 年 9 月 15 日至 2026 年 9 月 14 日

七、可转换公司债券转股的起止时间：2021 年 3 月 22 日至 2026 年 9 月 14 日

八、可转换公司债券付息日：每年的付息日为本次发行的可转换发行首日起每满一年的当日，如该日为法定节假日或休息日，则顺延至下一个交易日，顺延期间不另付息。每相邻的两个付息日之间为一个计息年度。

九、每年的付息债权登记日为每年付息日的前一交易日，公司将在每年付息日之后的五个交易日内支付当年利息。在付息债权登记日前（包括付息债权登记日）申请转换成公司股票的可转债，公司不再向其持有人支付本计息年度及以后计息年度的利息。

十、可转换公司债券登记机构：中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司

十一、保荐机构（主承销商）：长江证券承销保荐有限公司

十二、可转换公司债券的担保情况：本次发行的可转换不提供担保。

十三、可转换公司债券信用级别和资信评估机构：针对本次发行的可转换公司债券，公司聘请了上海新世纪资信评估投资服务有限公司进行资信评级。根据上海新世纪资信评估投资服务有限公司出具的《新疆交通建设集团股份有限公司公开发行可转换公司债券信用评级报告》，评定公司的主体信用级别为 AA，本次发行可转债的信用级别为 AA，评级展望为稳定。上海新世纪资信评估投资服务有限公司在本次可转债的存续期内，每年将对可转债进行跟踪评级。

第三节 绪言

本上市公告书根据《公司法》、《证券法》、《上市公司证券发行管理办法》（以下简称“管理办法”）、《深圳证券交易所股票上市规则》（以下简称“上市规则”）以及其他相关的法律法规的规定编制。

经中国证券监督管理委员会“证监许可[2020]1718 号”文核准，公司于 2020 年 9 月 15 日公开发行了 850 万张可转换公司债券，每张面值 100 元，发行总额 85,000.00 万元。发行方式采用向股权登记日收市后登记在册的发行人原股东优先配售，原股东优先配售后余额部分（含原股东放弃优先配售部分）通过深交所交易系统向社会公众投资者发行。本次发行由保荐机构（主承销商）以余额包销方式承销，本次发行认购金额不足 85,000.00 万元的部分由保荐机构（主承销商）包销。

经深交所“深证上[2020]929 号”文同意，公司 85,000.00 万元可转换公司债券将于 2020 年 10 月 16 日在深交所挂牌交易，债券简称“交建转债”，债券代码“128132”。

本公司已于 2020 年 9 月 11 日于《证券日报》和《证券时报》刊登了《新疆交通建设集团股份有限公司公开发行可转换公司债券募集说明书摘要》（《新疆交通建设集团股份有限公司公开发行可转换公司债券募集说明书》全文可在巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）查询。

第四节 发行人概况

一、发行人基本情况

公司名称（中文）：新疆交通建设集团股份有限公司

公司名称（英文）：Xinjiang Communications Construction Group Co.,Ltd.

股票上市地：深圳证券交易所

股票简称：新疆交建

股票代码：002941

法定代表人：沈金生

注册地址：新疆乌鲁木齐市高新技术产业开发区（新市区）乌昌路辅道 840 号

邮政编码：830016

董事会秘书：林强

电话号码：0991-6272850

传真号码：0991-3713544

互联网网址：www.xjjtjt.com

电子信箱：zqb@xjjtjt.com

经营范围：公路工程施工总承包特级；工程设计公路行业甲级；公路路面工程专业承包壹级；公路工程路基工程专业承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；水利水电工程施工总承包壹级；水利水电工程机电设备安装工程专业承包叁级；对外派遣与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目及对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；一般货物与技术的进出口经营，交通安全设施施工及安装；公路工程施工及养护中的新技术、新型建材的开发、生产及销售；钢材、水泥、沥青、添加剂、智能信息化设备，公路建筑材料的销售，对外技术服务及机械设备、五金交电及电子产品销售；不动产经营租赁，房地产租赁；公路工程相关材料技术研发服务，咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

二、发行人历史沿革

（一）改制与设立情况

公司由新疆交通建设（集团）有限责任公司（以下简称“交建有限”）整体变更设立，交建有限前身为新疆维吾尔自治区交通厅属下属一级公路管理处机械施工大队转制设立的新疆北方机械化筑路工程总公司（以下简称“北方工程总公司”），北方工程总公司系于 1999 年 11 月 27 日，主要从事公路桥梁、工业与民用建筑施工等业务。2009 年 10 月 28 日，经新疆维吾尔自治区人民政府新政函[2009]225 号《关于同意新疆北方机械化筑路工程总移交自治区国资委直接管理的批复》同意，北方工程总移交新疆维吾尔自治区人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“新疆国资委”）直接管理。

1、2010 年 11 月，北方工程总改制为交建有限

北方工程总改制为交建有限的各项程序如下：

（1）职工代表大会对改制方案的审议

2009 年 2 月 23 日，北方工程总二届五次职工代表大会做出《新疆北方机械化筑路工程总二届五次职代会关于职工安企改制方案的决议》，审议通过《新疆北方机械化筑路工程总改制为新疆交通建设（集团）有限责任公司的方案》。

（2）相关政府部门批复

2010 年 7 月 20 日，新疆国资委出具新国资改革[2010]287 号《关于〈新疆北方机械化筑路工程总改制方案〉的批复》，同意北方工程总移交所有制企业改制为公司制企业，由北方工程总按照国家、自治区及新疆国资委有关国有企业改制规定和批复的改制方案，做好清产核资，财务审计、企业领导人任职审计、资产评估以及职工安置等各项工作。

北方工程总改制为国有独资公司后，原划拨土地仍保留划拨性质。根据《新疆北方机械化筑路工程总改制方案》，北方工程总进入交建有限的职工仍保留国有职工身份，原则上在原单位就业。

（3）公司名称预先核准

2010 年 9 月 1 日，新疆维吾尔自治区工商行政管理局下发《企业名称变更核准通知书》，核准北方工程总名称变更为“新疆交通建设（集团）有限责任公司”。

（4）清产核资及资产评估

2010 年 9 月 15 日，驰远天合出具驰天会审字[2010]1-332 号《审计报告》，截至 2010 年 6 月 30 日，北方工程总经审计的净资产为 14,394.78 万元。

2010 年 9 月 21 日，新疆华盛资产评估与不动产估价有限公司出具华盛评报字[2010]0258 号《资产评估报告书》，对评估基准日为 2010 年 6 月 30 日的北方工程总改制涉及的全部股东权益价值进行评估，本次评估最终采用资产基础法评估结果，评估价值为 18,005.07 万元。

上述资产评估经新疆国资委立项并以新国资产权备[2010]33 号《国有资产评估项目评估报告备案表》备案。

（5）验资

2010 年 10 月 26 日，新疆宏昌天圆有限责任会计师事务所出具宏昌天圆验字（2010）10037 号《验资报告》，截至 2010 年 10 月 26 日，交建有限申请变更登记后的注册资本为 30,000 万元，新疆国资委作为交建有限唯一的出资人，首次出资以北方工程处于 2010 年 6 月 30 日经评估的净资产 18,005.07 万元出资。

（6）签订公司章程

2010 年 10 月 26 日，交建有限出资人新疆国资委签署《新疆交通建设（集团）有限责任公司章程》，同意组建国有独资公司交建有限，注册资本为 30,000 万元，首期出资为 18,005.07 万元。

（7）办理工商设立登记并领取《企业法人营业执照》

2010 年 11 月 15 日，新疆维吾尔自治区工商行政管理局向交建有限核发了注册号为 650100000000835 的《企业法人营业执照》，注册资本为 30,000 万元，实收资本为 18,005.07 万元。

交建有限设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资（万元）	实缴出资（万元）	出资比例
1	新疆国资委	30,000.00	18,005.07	100%
合计		30,000.00	18,005.07	100%

根据财企[2002]313 号《企业公司制改建有关国有资本管理与财务处理的暂行规定》，公司前身交建有限设立时，北方工程处的国有资本已按照评估结果全部折算为国有股份，由新疆国资委持有，并将北方工程处全部资产转入交建有限，符合当时法律法规、规范性文件关于出资的相关规定。北方工程处改制系由全民所有制企业经批准整体改建为国有独资公司，未发生国有、集体资产的转让行为，无需履行国有、集体资产转让的招拍挂程序，符合财企[2002]313 号《企业公司制改建有关国有资本管理与财务处理的暂行规定》、不违反国有、集体资产管理的相关法律法规；本次改制符合当时生效的法律法规的规定，目前不存在纠纷或潜在纠纷。

2、2013 年 5 月 7 日，交建有限增加实收资本

2011 年至 2013 年，新疆国资委通过国有划拨土地作价出资入股、划拨昌吉州公路桥梁公司股权作价出资入股，以及货币资金的方式增足剩余 11,994.93 万元的出资额。

（1）国有划拨土地作价出资入股

1）相关政府部门批复

2011 年 12 月 22 日，新疆维吾尔自治区人民政府出具新政函[2011]355 号《关于新疆交通建设（集团）有限责任公司国有划拨土地使用权作价出资（入股）的批复》，同意将 8 宗（其中 4 宗位于乌苏市、4 宗位于乌鲁木齐市）国有划拨土地按照评估价值出资入股交建有限，由新疆国资委代表新疆维吾尔自治区人民政府行使出资人权利。

2）土地评估

2012 年 2 月 2 日，新疆国地不动产评估有限责任公司出具新疆国地评估字[2012]（估）字第 002 号《土地估价报告》，对估价基准日为 2011 年 12 月 31 日的交建有限使用的四宗国有划拨土地进行评估作价，土地评估结果为 62,884,926.50 元，土地评估的具体内容如下：

宗地编号	国有土地使用证号	宗地位置	面积（平方米）	总地价（元）	土地级别
宗地一	乌国用（2010）字第 0028313 号	沙区 过境公路 16 号	24,460.03	14,284,657.52	工业四级
宗地二	乌国用（2010）字第 0028312 号	新市区乌昌辅道 798 号	52,802.01	33,898,890.42	工业四级
宗地三	乌国用（2005）字第 0016744 号	头区乌昌公路八钢西站口	38,176.71	13,438,201.92	工业级外
宗地四	乌国用（2005）字第 0016745 号	头区乌昌公路八钢西站口	3,588.57	1,263,176.64	工业级外
合计			119,027.32	62,884,926.50	

2012 年 2 月 17 日，新疆源信地产评估事务有限责任公司出具新源信 2012（估）字第 003 号《土地估价报告》，对估价基准日为 2012 年 1 月 13 日交建有限全资子公司乌苏市天山路析有限责任公司使用的四宗国有划拨土地进行估价，土地价格为 8,683,982.86 元，土地评估的具体内容如下：

宗地编号	国有土地使用证号	宗地位置	面积（平方米）	总地价（元）	土地级别
宗地一	乌苏国用（2012）字第 000000021 号	新市区长征路	1,306.42	448,102.06	商业二级
宗地二	乌苏国用（2012）字第 000000022 号	新市区北京东路苏路段 2 号院	2,915.93	1,714,566.84	商业一级
宗地三	乌苏国用（2012）字第 000000020 号	新市区北京东路	4,392.90	2,583,025.20	商业一级
宗地四	乌苏国用（2012）字第 000000023 号	新市区北京东路	6,697.77	3,938,288.76	商业一级
合计			15,313.02	8,683,982.86	

3）土地估价结果确认和土地使用权处置方案审批

2012 年 4 月 6 日，新疆维吾尔自治区国土资源厅出具新国土资[2012]514 号《关于新疆交通建设（集团）有限责任公司国有划拨土地使用权作价出资（入股）土地资产处置的复函》，确认：“一、土述评估业务经新疆维吾尔自治区国土资源厅《土地估价报告备案表》备案，二、同意相关国有划拨土地按原用途以国家出资（入股）方式投入新疆交通建设（集团）有限责任公司经营管理。

4）国有资产管理部门的批复

2012 年 5 月 24 日，新疆国资委出具新国资产权[2012]150 号《关于新疆交通建设（集团）有限责任公司国有划拨土地使用权作价出资的批复》，同意将 8 宗国有划拨土地（土地面积合计 134,340.34 平方米）以评估总价 7,156.89 万元作价出资入股交建有限，计入国家资本金。2012 年 5 月，交建有限根据土地评估值计入无形资产同时确认资本公积，2013 年 4 月 22 日交建有限将上述资本公积转增实收资本。

5）以国有划拨土地出资符合《划拨用地目录》的要求，已取得有权的土地管理部门的批准

根据国土资源部令第 9 号《划拨用地目录》第四条规定，以划拨方式取得的土地使用权，因企业改制、土地使用权转让或者改变土地用途等不再符合本目录的，应当实行有偿使用。

根据《国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定》第二条规定，国有企业使用的划拨土地使用权，应当依据法律、行政法规和国务院有关管理用途，对国有企业改革中涉及的划拨土地使用权，根据企业改革的不同形式和具体情况，可分别采取国有土地使用权出让、国有土地租赁、国家以土地使用权作价出资（入股）和保留划拨用地方式予以处置。本规定所称国家以土地使用权作价出资（入股），是指国家以一定年期的国有土地使用权作价，作为出资投入改组后的新设企业，该土地使用权仍属新设企业持有，可以依照土地管理法律、法规关于出让土地使用权的规定转让、出租、抵押。土地使用权作价出资（入股）形成的国家股权，按照国有资产投资主体由有批准权的人民政府土地管理部门委托有资格的国有股权持股单位统一持有。

2012 年 4 月 6 日，新疆维吾尔自治区国土资源厅出具新国土资函[2012]514 号《关于新疆交通建设（集团）有限责任公司企业改制土地估价结果备案和土地资产处置的复函》，对新疆国地评估公司（2012）字第 002 号《土地估价报告》和新源信 2012（估）字第 003 号《土地估价报告》的评估结果予以备案，同意根据新政函[2011]355 号《关于新疆交通建设（集团）有限责任公司国有划拨土地使用权作价出资（入股）的批复》，对改制涉及乌鲁木齐市、乌苏市原 8 宗国有划拨土地，按原用途以国家作价出资（入股）方式投入交建有限经营管理。

（2）划拨昌吉州公路桥梁工程公司股权作价出资入股

1）接收昌吉州公路桥梁工程公司

2009 年 11 月 26 日，新疆维吾尔自治区交通建设管理局出具新疆交建组人[2009]67 号《关于移交昌吉州公路桥梁工程公司的通知》，由新疆维吾尔自治区交通建设管理局昌吉管理处将昌吉州公路桥梁工程公司移交至北方工程处。

2010 年 9 月 6 日，交建有限前身北方工程处与新疆维吾尔自治区交通建设管理局昌吉管理处签署移交协议，北方工程处同意接收昌吉州公路桥梁工程公司。因昌吉州公路桥梁工程公司工商登记为集体企业，尚未进行国有资产确权，北方工程处接收后行使托管职责，相关资产暂未做账务处理。

2）对昌吉州公路桥梁工程公司进行产权界定

2011 年 7 月 18 日，新疆国资委出具新国资产权[2011]261 号《关于对昌吉州公路桥梁工程公司产权界定的批复》，界定昌吉州公路桥梁工程公司所占有的资产为国有资产。

2011 年 8 月 30 日，新疆国资委出具新国资统评[2011]375 号《关于对新疆交通建设（集团）有限责任公司申请开展昌吉州公路桥梁工程公司改制清产核资的批复》，同意交建有限对昌吉州公路桥梁工程公司进行产核资工作，以 2011 年 3 月 31 日为基准日，2011 年 10 月 20 日，新疆天合资产评估有限责任公司出具天合评字[2011]1-091 号《资产评估报告》，对评估基准日为 2011 年 3 月 31 日昌吉州公路桥梁工程公司改制涉及的全部股东权益价值进行评估，本次评估采用资产基础法，评估价值为 583.01 万元。上述资产评估经新疆国资委立项并以新国资产权备[2011]36 号《国有资产评估项目备案表》备案。2012 年 5 月交建有限按照上述评估价值确认对昌吉州公路桥梁工程公司的长期股权投资，同时计入资本公积。

3）新疆国资委同意以昌吉州公路桥梁工程公司经评估净资产作价出资交建有限

根据新疆国资委 2013 年 4 月 25 日《关于新疆交通建设（集团）有限责任公司将资本公积金转增资本的通知》，同意交建有限将昌吉州公路桥梁工程公司经评估净资产作价出资交建有限。

（3）以货币资金缴纳实收资本

2013 年 4 月 16 日，新疆国资委出具新国资产权[2013]119 号《关于新疆交通建设（集团）有限责任公司用未分配利润补足注册资本有关事项的批复》，新疆国资委以收取的交建有限 4,255.03 万元现金分红对交建有限再出资，用于增加实收资本。

（4）对货币出资和资本公积转增实收资本进行验资

2013 年 4 月 25 日，驰远天合出具驰天会验字[2013]1-021 号《验资报告》，截至 2013 年 4 月 25 日，交建有限已收到新疆国资委缴纳的注册资本 11,994.93 万元，包括货币出资 4,255.03 万元和资本公积转增实收资本 7,739.90 万元。

鉴于本次用于增加实收资本的八宗国有划拨土地验资报告时间超出评估报告的有效期，新疆国资委于 2016 年 4 月 1 日出具新国资产权[2016]82 号《关于对新疆交通建设集团股份有限公司增资所涉八宗土地资产评估有关事宜的批复》，虽然用于出资的八宗土地验资报告出具日期为 2013 年 4 月 25 日，晚于评估报告的有效期，但该八宗土地一直由交建有限使用，且在评估报告有效期内已实际投入交建有限，并进行了会计账务处理，根据有关财务规定持续规范计量；综合上述情况，交建有限增资时投入该八宗土地的验资报告超出评估报告有效期的情况，对增资对应的资产价值不存在实质性影响。

（5）修改公司章程和办理工商变更登记手续

2013 年 5 月 2 日，新疆国资委出具新国资改革[2013]139 号《关于新疆交通建设（集团）有限责任公司修改公司章程请示的批复》，同意交建有限公司章程的注册资本金由人民币 30,000 万元（实收资本 18,005.0733 万元）变更为人民币 30,000 万元（实收资本 30,000 万元）。

2013 年 5 月 7 日，交建有限就本次增资事项办理了工商变更登记手续，新疆维吾尔自治区工商行政管理局向交建有限核发了注册号为 650100000000835 的《营业执照》。

第二期出资完成后，交建有限的实收资本增加至 30,000 万元，交建有限的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资（万元）	实缴出资（万元）	出资比例
1	新疆国资委	30,000	30,000	100.00%
合计		30,000	30,000	100.00%

3、2013 年 5 月 24 日，注册资本增加至 34,000 万元，交建有限从国有独资公司变更为国有控股有限责任公司

（1）增资原因

随着工程业务规模的扩大，对资金要求的提高，同时为优化股权结构、激励管理层及核心技术人员，交建有限拟进行增资扩股，引进外部投资者及管理层持股。

（2）增资价格及定价依据

根据天职国际会计师事务所有限公司于 2012 年 6 月 11 日出具的天职新 ZH［2012]40 号《审计报告》和中科华评估于 2012 年 6 月 27 日出具的中科华评报字[2012]第 050 号《资产评估报告书》，以 2012 年 5 月 31 日为评估基准日，交建有限注册资本 30,000 万元，净资产评估值为 37,752.24 万元，据此，交建有限每股净资产为 1.26 元。综合考虑交建有限所处行业、公司成长性等因素，按照 1.30 元／股进行本次增资。

2013 年 5 月 6 日，新疆国资委出具新国资改革[2013]142 号《关于启动新疆交通建设（集团）有限责任公司定向募集增资扩股工作的通知》，同意交建有限采取定向增资扩股方式引入新疆新业盛融创业投资有限责任公司（以下简称“新业投资”）和沈金生等 14 名公司主要管理人员。其中新业投资出资 2,750 万元，认购交建有限 1,625 万元，计入注册资本 1,250 万元；自然人股东以现金方式出资 3,575 万元，计入注册资本 2,750 万元。本次出资溢价 1,200 万元计入资本公积。

（3）本次增资履行的法律程序

1）职工代表大会审议增资预案

2011 年 3 月 4 日，交建有限召开三届一次职工代表大会，审议通过《新疆交通建设（集团）有限责任公司企业改制方案预案》，审议同意交建有限进行增资扩股，引进外部投资者及公司管理层持股。

2）董事会审议增资预案

2011 年 4 月 18 日，交建有限召开 2011 年董事会，审议通过《新疆交通建设（集团）有限责任公司企业改制方案预案》，2011 年 4 月 25 日，交建有限向新疆国资委提交《关于新疆交通建设（集团）有限责任公司实施企业增资改制的请示》。

3）国有资产管理部门的批复

2011 年 5 月 13 日，新疆国资委出具新国资改革[2011]133 号《关于启动新疆交通建设（集团）有限责任公司改制的批复》，原则同意交建有限企业改制预案，即通过引进投资者增资的方式将交建有限改制成投资主体多元化（国有绝对控股）的有限责任公司，要求交建有限按照国有企业改制的规定程序，开展清产核资工作，并委托有资质的审计评估中介机构进行资产审计评估。

2013 年 5 月 6 日，新疆国资委出具新国资改革[2013]142 号《关于启动新疆交通建设（集团）有限责任公司定向募集增资扩股工作的通知》，同意交建有限采取定向增资扩股方式引入新业投资和沈金生等 14 名公司主要管理人员。

4）清产核资及审计评估

2012 年 6 月 7 日，驰远天合出具驰天会查字[2012]1-001 号《清产核资专项审计报告》，对交建有限进行了清产核资审计，专项审计基准日为 2012 年 5 月 31 日，交建有限资产总额为 133,692.60 万元，负债总额为 103,342.99 万元，所有者权益为 30,349.61 万元。同日，交建有限召开 2012 年第 2 次临时董事会，审议通过关于交建有限增资进行清产核资的审计结果的议案。2012 年 6 月 8 日，新疆国资委出具新国资统评[2012]364 号《关于对新疆交通建设（集团）有限责任公司改制清产核资结果的批复》，同意驰远天合清产核资专项审计结果。

2012 年 6 月 11 日，天职国际会计师事务所有限公司出具天职新 ZH[2012]40 号《审计报告》，截至审计基准日 2012 年 5 月 31 日，交建有限经审计的净资产为 133,692.60 万元，负债总额为 103,342.99 万元，所有者权益为 30,349.61 万元。

2012 年 6 月 27 日，中科华评估出具中科华评报字[2012]第 050 号《资产评估报告书》，对交建有限于评估基准日为 2012 年 5 月 31 日的企业整体价值进行评估。本次评估分别采用资产基础法和收益法；采用资产基础法评估的净资产价值为 37,752.24 万元，采用收益法评估的企业整体价值为 37,838.49 万元。本次评估最终采用资产基础法的评估结果。

上述审计和资产评估结果经新疆国资委立项并以新国资产权备[2012]40 号《国有资产评估项目评估报告备案表》备案。

5）职代会审议通过增资方案

2013 年 4 月 19 日，交建有限三届三次临时职工代表大会审议通过《新疆交通建设（集团）有限责任公司股份制改造工作方案》。

6）律师出具专项法律意见

2013 年 4 月 26 日，北京市乾坤律师事务所出具京乾法字[2013]第 40 号《关于新疆交通建设（集团）有限责任公司增资扩股改制的法律意见书》，认为本次增资扩股改制所涉事宜，符合现行相关法律法规。

7）签署《出资协议书》

2013 年 5 月 7 日，本次拟增资主体分别与交建有限、新疆国资委签署《出资协议书》，约定拟增资主体向交建有限出资的有关事项。按照控制经营风险，建立有效的经营者激励与约束机制有关要求，交建有限自愿认购股权的主要管理人员自认购之日起须继续留任 5 年（含 5 年）以上，对因本人原因提前终止任期的，采取核减股份增值收益及不再持有股份等措施处理，并明确该协议自公司获准境内 A 股首发上市之日自动失效，持股人员须按照有关公司的现行相关监管规定处置股权和分享收益。

新疆国资委于 2017 年 6 月 5 日出具《新疆维吾尔自治区人民政府国有资产监督管理委员会关于新疆交通建设集团股份有限公司国有股东标识赋码的函》，确认：“沈金生、朱天山、孙建军、李茂文、聂勇、熊刚、隋绍新、赛力克·阿吾哈力、王成、黄勇、曾学禹、林强、楚建勋、余红印等 14 位同志作为公司主要管理人员增资入股，已经履行相应法定程序并经我委批准同意。李茂文、聂勇、楚建勋 3 位同志经我委决定已经调离新疆交通建设集团股份有限公司，可以继续持有新疆交通建设集团股份有限公司股份”。

2018 年 5 月，新疆国资委向公司出具《关于新疆交通建设集团股份有限公司高管持股情况的函》，确认“沈金生、朱天山、孙建军、李茂文、聂勇、熊刚、隋绍新、赛力克·阿吾哈力、王成、黄勇、曾学禹、林强、楚建勋、余红印等 14 位同志作为公司主要管理人员增资入股，已经履行相应法定程序并经我委批准同意。李茂文、聂勇、楚建勋 3 位同志经我委决定已经调离新疆交通建设集团股份有限公司，可以继续持有新疆交通建设集团股份有限公司股份”。上述 14 位同志均全额享有你公司股权（份）增值收益。”

8）验资

2013 年 5 月 20 日，驰远天合出具驰天会验字[2013]1-031 号《验资报告》，截至 2013 年 5 月 17 日，交建有限已收到新股东投入的货币出资额 5,200 万元，其中，注册资本合计 4,000 万元，资本公积 1,200 万元，变更后的累计实收资本为 34,000 万元。

9）办理工商变更登记手续

2013 年 5 月 24 日，交建有限就本次增资事项办理了工商变更登记手续，新疆维吾尔自治区工商行政管理局向交建有限核发了注册号为 650100000000835 的《营业执照》。

本次注册资本变更后，交建有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例
1	新疆国资委	30,000.00	88.23%
2	新业投资	1,250.00	3.68%
3	沈金生	400.00	1.18%
4	朱天山	300.00	0.88%
5	李茂文	200.00	0.59%
6	聂勇	200.00	0.59%
7	熊刚	200.00	0.59%
8	赛力克·阿吾哈力	200.00	0.59%
9	王成	200.00	0.59%
10	曾学禹	200.00	0.59%
11	林强	200.00	0.59%
12	隋绍新	150.00	0.44%
13	黄勇	150.00	0.44%
14	楚建勋	150.00	0.44%
15	孙建军	100.00	0.29%
16	余红印	100.00	0.29%
合计		34,000.00	100.00%

5、2014 年 5 月 27 日，注册资本增加至 45,000 万元

（1）增资的原因

为进一步加快企业发展，优化股权结构，推进管理和体制创新，按照投资主体多元化和现代企业制度建设的要求，交建有限实施本次增资扩股，通过产权交易市场公开筛选投资者，引入外部投资人。

（2）增资价格及定价依据

此次增资的定价依据为：中科华评估于 2013 年 10 月 28 日出具中科华评报字[2013]第 113 号《资产评估报告书》，根据该报告，截至 2013 年 8 月 31 日，交建有限经评估的净资产值为 64,880.10 万元，每注册资本对应的净资产值为 1.91 元。本次增资价格为 1.99 元／注册资本。2014 年 5 月 23 日，新疆产权交易所出具新产权鉴字第 2014015 号《产权交易鉴证书》，鉴证交建有限本次增资扩股行为符合交易的程序性规定。

根据交建有限与原有股东交投控股、新业投资、沈金生、朱天山、孙建军、李茂文、聂勇、隋绍新、熊刚、赛力克·阿吾哈力、王成、黄勇、曾学禹、林强、楚建勋、余红印、新增投资人新疆福耀投资有限公司（以下简称“福耀投资”）、新疆通海股权投资合伙企业（以下简称“通海投资”）、江苏路通筑路机械有限公司（以下简称“江苏路通”）、新疆融晟投资有限责任公司（以下简称“融晟投资”）、北京德得创业科技有限公司（以下简称“德得创业”）、新疆海益股权投资有限公司（以下简称“海益投资”）、上海东方证券资本投资有限公司（以下简称“东证资本”）、新疆三宝实业集团有限公司（以下简称“三宝实业”）、北京中财富国投资管理有限公司（以下简称“中财富国”）于 2014 年 5 月 12 日共同签订的《增资扩股合同》，经新疆产权交易所鉴证，新增投资人对交建有限增资扩股，以现金方式共投入 21,890 万元，作为 1.99 元／注册资本。其中 11,000 万元计入新增注册资本，溢价部分计入资本公积。

（3）本次增资履行的法律程序

1）公司职代会审议

2013 年 4 月 19 日，交建有限召开三届三次临时职工代表大会，审议通过《新疆交通建设（集团）有限责任公司股份制改造工作方案》和《新疆交通建设（集团）有限责任公司增资扩股改制方案》的决议。

2）董事会审议启动本次增资扩股相关程序

2013 年 8 月 15 日，交建有限召开 2013 年第 8 次董事会，审议通过了《关于启动新疆交通建设（集团）有限责任公司增资扩股相关程序的报告》的议案，公司决定启动本次增资扩股相关程序。

3）审计及资产评估

2013 年 10 月 13 日，驰远天合出具驰天会审字[2013]1-509 号《审计报告》，截至审计基准日 2013 年 8 月 31 日，交建有限经审计的资产总额为 341,053.62 万元，负债总额为 294,559.86 万元，净资产为 46,493.77 万元。

2013 年 10 月 28 日，中科华评估出具中科华评报字[2013]第 113 号《资产评估报告书》，对交建有限于评估基准日为 2013 年 8 月 31 日的企业整体价值进行评估。本次评估分别采用资产基础法和收益法；采用资产基础法评估的净资产价值为 64,880.10 万元，采用收益法评估的企业整体价值为 65,386.61 万元。本次评估最终采用资产基础法的评估结果。

上述审计和资产评估经新疆国资委立项并以新国资产权备[2012]42 号《国有资产评估项目评估报告备案表》备案。

4）董事会审议通过增资议案

2014 年 5 月 7 日，交建有限召开 2014 年第 2 次临时董事会，审议通过《新疆交通建设（集团）有限责任公司增加注册资本金》的议案。同意本次增资由新疆产权交易所公开竞价及场内协议的方式，确定公司新增 9 家投资者，增资价格 1.99 元／注册资本；本次增资后交建有限注册资本由 34,000 万元增加至 45,000 万元。

5）签署《增资扩股合同》

2014 年 5 月 12 日，交建有限与原有股东交投控股、新业投资、沈金生、朱天山、孙建军、李茂文、聂勇、隋绍新、熊刚、赛力克·阿吾哈力、王成、黄勇、曾学禹、林强、楚建勋、余红印、新增投资人福耀投资、通海投资、江苏路通、融晟投资、德得创业、海益投资、东证资本、三宝实业、中财富国共同签订《增资扩股合同》，并经新疆产权交易所鉴证。

6）股东大会审议通过增资议案

2014 年 5 月 23 日，交建有限召开 2014 年第 5 次临时股东会，审议通过交建有限注册资本由 34,000 万元增加至 45,000 万元，审议通过交建有限新增九名股东。

7）新疆产权交易所出具鉴证书

2014 年 5 月 23 日，新疆产权交易所出具新产权鉴字第 2014015 号《产权交易鉴证书》，对交建有限本次增资扩股予以鉴证。

8）国资委批复

2014 年 5 月 24 日，新疆国资委出具新国资改革[2014]235 号《关于对交建集团 2014 年第 5 次临时股东会决议事项的批复》，同意交建有限在新疆产权交易所通过公开竞价确定 1.99 元／注册资本的增资价格，同意新增投资人福耀投资、通海投资、江苏路通、融晟投资、德得创业、海益投资、东证资本、三宝实业、中财富国、沈金生、朱天山、孙建军、李茂文、聂勇、楚建勋、余红印、新增增加注册资本 34,000 万元。

9）办理工商变更登记手续

2014 年 5 月 27 日，交建有限就本次增资事项办理了工商变更登记手续，新疆维吾尔自治区工商行政管理局向交建有限核发了注册号为 650100000000835 的《企业法人营业执照》。

10）验资

2014 年 10 月 21 日，驰远天合出具驰天会验字[2014]1-027 号《验资报告》，截至 2014 年 5 月 21 日，交建有限已收到新股东缴纳的实际出资额 21,890 万元，其中 11,000 万元计入注册资本，溢价 10,890 万元计入资本公积，变更后的实收资本为 45,000 万元。

本次注册资本变更完成后，交建有限的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例
1	交投控股	30,000.00	66.67%
2	通海投资	3,000.00	6.67%
3	福耀投资	1,500.00	3.34%
4	新业投资	1,250.00	2.78%
5	江苏路通	1,000.00	2.22%
6	融晟投资	1,000.00	2.22%
7	德得创业	1,000.00	2.22%
8	海益投资	1,000.00	2.22%
9	中财富国	1,000.00	2.22%
10	诚诚投资	1,000.00	2.22%
11	东证资本	500.00	1.12%
12	沈金生	400.00	0.89%
13	朱天山	300.00	0.67%
14	李茂文	200.00	0.44%
15	聂勇	200.00	0.44%
16	熊刚	200.00	0.44%
17	赛力克·阿吾哈力	200.00	0.44%
18	王成	200.00	0.44%
19	曾学禹	200.00	0.44%
20	林强	200.00	0.44%
21	隋绍新	150.00	0.34%
22	黄勇	150.00	0.34%
23	楚建勋	150.00	0.34%
24	孙建军	100.00	0.22%
25	余红印	100.00	0.22%
合计		45,000.00	100.00%

6、2014 年 8 月 19 日，股权转让

2014 年 7 月 10 日，交建有限召开 2014 年第 7 次临时股东会，审议通过关于三宝实业将其持有的交建有限全部股权转让给新疆诚诚股权投资合伙企业（有限合伙）以下简称“诚诚投资”）的议案。根据《新疆交通建设（集团）有限责任公司各股东放弃优先购买权的确认函》，其他股东均放弃优先购买权。

2014 年 7 月 10 日，转让方三宝实业与受让方诚诚投资签订《股权转让协议》，