(上接D80版)

开发的房地产项目:宁波檀悦府项目

股东情况:上海资营置业有限公司持有其 28%的股权,杭州悦光房地产开发有限公司持有其 26%的股权,宁波渝翘房地产开发有限公司持有其 26%的股权,宁波中玥置业有限公司持有其 20%的股权。

该公司股东中,杭州悦光房地产开发有限公司为公司间接持有 36%股权比例的参股子公司,其他股东与公司不存在关联关系。杭州水胜鑫不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 36,177.77 万元,负债总额为 36,178.23 万元,净资产为-0.46 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润 -0.13 万元。宁波檀悦府项目尚未竣工结算。

该公司非失信被执行人。

40. 为杭州中创光房地产开发有限公司提供不超过 5.33 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司阳光城集团浙江置业有限公司与保亿置业集团有限公司各出资 49%与 51%共同成立杭州中创光房地产开发有限公司(以下简称"杭州中创光"),由杭州中创光作为出资代表与深圳安创投资管理有限公司合作开发杭州翡翠云邸项目, 杭州中创光及深圳安创投资管理有限公司各持有项目平台公司深圳市创洪企业管理有限公司 66%及 34%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向杭州中创光提供不超过人民币 5.33 (亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:杭州中创光房地产开发有限公司

成立日期:2019 年 6 月 19 日

注册地址:浙江省杭州市下城区东新路 610 号 116 室

法定代表人:许畅军

注册资本:1,000 万元

经营范围:房地产开发、市政工程、园林绿化工程、室内外装饰工程设计及施工,物业管理,其他无需报经审批的一切合法项目。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

开发的房地产项目:杭州翡丽云邸项目

股东情况:保亿置业集团有限公司持有其 51%的股权,阳光城集团浙江置业有限公司持有其 49%的股权。

该公司股东中,阳光城集团浙江置业有限公司为公司全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。杭州翡丽云邸不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 665,173.65 万元,负债总额为 617,839.16 万元,净资产为 47,334.486 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润 -7,122.33 万元。

该公司非失信被执行人。

41. 为温岭市中梁安置有限公司提供不超过 0.48 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司 100%控制子公司台州融欣光房地产开发有限公司与杭州中梁汇置业有限公司、萍乡融梁企业管理合作企业、温州仟佰亿贸易有限公司、连云港欧城房地产信息咨询合作企业、沛县梁恒房地产信息咨询合作企业、沛县中梁荣房地产信息咨询合作企业合作开发温岭项目,各持有项目公司温岭市中梁安置有限公司(以下简称"中梁安置业",为公司参股公司)49%、23.13%、20.40%、6%、0.49%、0.49%及 0.49%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向中梁安置业提供不超过人民币 0.48 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:温岭市中梁安置业有限公司

成立日期:2017 年 7 月 31 日

注册地址:浙江省台州市温岭市太平街道人民东路 144 号

法定代表人:袁荣文

注册资本:5,000 万元

经营范围:房地产开发经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

开发的房地产项目:温岭项目

股东情况:台州融欣光房地产开发有限公司持有其 49%权益,杭州中梁汇置业有限公司持有其 23.13%权益,萍乡融梁企业管理合作企业持有其 20.40%权益,温州仟佰亿贸易有限公司持有其 6%权益,连云港欧城房地产信息咨询合作企业持有其 0.49%权益,沛县梁恒房地产信息咨询合作企业持有其 0.49%权益,沛县中梁荣房地产信息咨询合作企业持有其 0.49%权益。

该公司股东中,台州融欣光房地产开发有限公司为公司 100%控制子公司。其他股东与公司不存在关联关系。中梁安置业不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 52,757.93 万元,负债总额为 34,235.92 万元,净资产为 18,522.01 万元,2020 年营业收入 16,876.11 万元,净利润-973.96 万元。

该公司非失信被执行人。

42. 为宁波锐鸿投资管理有限公司提供不超过 1.53 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司持有 36%权益的参股公司宁波锐鸿投资管理有限公司(以下简称"宁波锐鸿",公司的参股公司)与重庆华宇集团有限公司,宁波御昌置业有限公司及宁波金翔房地产发展有限公司合作开发宁波锦尚府项目,各持有项目平台公司重庆华宇物业有限公司 25%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向宁波锐鸿提供不超过人民币 1.53 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:宁波锐鸿投资管理有限公司

成立日期:2017 年 12 月 13 日

注册地址:浙江省宁波市北仑区梅山七星路 88 号 1 幢 401 室 B 区 G0276

法定代表人:李晓冬

注册资本:21,000 万元

经营范围:投资管理 、投资咨询、资产管理 。(未经金融等监管部门批准不得从事吸收存款、融资担保、代客理财、向社会公众集(融)资等金融业务)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

开发的房地产项目:宁波锦尚府项目

股东情况:浙江光泓明宇投资有限公司(以下简称"光泓明宇")持有其 100%权益。

光泓明宇为公司参股公司,公司全资子公司上海威至博医疗投资管理有限公司与欣利百腾(深圳)贸易有限公司各出资 40%及 60%成立福建欣中置置业有限公司, 由福建欣中置置业有限公司作为出资代表与宁波光煜晖投资合伙企业(有限合伙)各出资 90%及 10%成立光泓明宇。公司与欣利百腾(深圳)贸易有限公司不存在关联关系。宁波锐鸿不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 32,155.72 万元,负债总额为 32,162.62 万元,净资产为-6.89 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-2.31 万元。

该公司非失信被执行人。

43. 为宁波兴胜博投资管理有限公司提供不超过 2.28 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司持有 36%权益的参股公司宁波兴胜博投资管理有限公司(以下简称"宁波兴胜博",公司的参股公司)与上坤置业有限公司,宁波中玥置业有限公司合作开发宁波阚江府项目,各持有项目公司慈溪星坤置业有限公司 33%、34%及 33%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向宁波兴胜博提供不超过人民币 2.28 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:宁波兴胜博投资管理有限公司

成立日期:2017 年 12 月 8 日

注册地址:浙江省宁波市北仑区梅山七星路 88 号 1 幢 401 室 B 区 G0277

法定代表人:李晓冬

注册资本:1,000 万元

经营范围:投资管理 、投资咨询、资产管理 。(未经金融等监管部门批准不得从事吸收存款、融资担保、代客理财、向社会公众集(融)资等金融业务)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

开发的房地产项目:宁波阚江府项目

股东情况:浙江光泓明宇投资有限公司(以下简称"光泓明宇")100%持有其股权。

光泓明宇为公司参股公司。公司全资子公司上海威至博医疗投资管理有限公司与欣利百腾(深圳)贸易有限公司各出资 40%及 60%成立福建欣中置置业有限公司, 由福建欣中置置业有限公司作为出资代表与宁波光煜晖投资合伙企业(有限合伙)各出资 90%及 10%成立光泓明宇。公司与欣利百腾(深圳)贸易有限公司不存在关联关系。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 31,435.96 万元,负债总额为 31,440.50 万元,净资产为-4.54 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-4.22 万元。

该公司非失信被执行人。

44. 为宁波中交美庐置业有限公司提供不超过 1.47 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司阳光城集团浙江置业有限公司与中交地产股份有限公司、宁波中旻投资管理合伙企业(有限合伙)合作开发宁波钟公庙项目,各持有项目公司宁波中交美庐置业有限公司(以下简称"美庐置业")30%、69.8%及 0.2%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向美庐置业提供不超过人民币 3.77 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:宁波中交美庐置业有限公司

成立日期:2019 年 6 月 3 日

注册地址:浙江省宁波市鄞州区钟公庙街道贸城西路 157 号 1G10 室

法定代表人:黄勇

注册资本:30,000 万元

经营范围:房地产开发经营;房屋租赁;物业服务;建筑材料、五金件、水暖器材、电子产品的批发、零售;停车设备的研发、批发、零售;新材料的研发;室内外装饰工程、建筑工程的施工;房地产信息咨询;以及其他按法律、法规、国务院决定等规定未禁止或无需经营许可的项目和未列入地方产业发展负面清单的项目。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

开发的房地产项目:宁波钟公庙项目

股东情况:中交地产股份有限公司持有其 69.8%的股权,杭州融鼎汇房地产开发有限公司持有其 30%的股权,宁波中旻投资管理合伙企业(有限合伙)持有其 0.2%股权。

该公司股东中, 杭州融鼎汇房地产开发有限公司为公司全资子公司阳光城集团浙江置业有限公司全资设立,其他股东与公司不存在关联关系。美庐置业不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 242,271.43 万元,负债总额为 213,629.00 万元,净资产为 28,642.43 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-1154.79 万元。

该公司非失信被执行人。

45. 为杭州南光置业有限公司提供不超过 3.53 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司杭州臻光房地产开发有限公司与合作方杭州东原长天科技有限公司、杭州诺澜企业管理有限公司合作开发萧山南站新城项目,分别持有项目公司杭州南光置业有限公司(以下简称"南光置业",本公司的参股公司)31%及 49%、20%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向南光置业提供不超过人民币 3.53 (亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:杭州南光置业有限公司

成立日期:2020 年 4 月 20 日

注册地址:浙江省杭州市萧山区新塘街道南秀路 2699 号

法定代表人:梁俊

注册资本:30,000 万元

经营范围:房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;房地产开发经营;建设工程设计;住宅室内装饰装修(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)

开发的房地产项目:萧山南站新城项目

股东情况:杭州臻光房地产开发有限公司持有其 31%的股权,杭州东原长天科技有限公司持有其 49%的股权,杭州诺澜企业管理有限公司持有其 20%的股权。

该公司股东中,杭州臻光房地产开发有限公司为公司全资子公司阳光城集团浙江置业有限公司全资设立,其他股东与公司不存在关联关系。南光置业不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 214,251.58 万元,负债总额为 54,691.38 万元,净资产为 159,560.20 万元,2020 年营业收入 36.74 万元,净利润-439.80 万元。

该公司非失信被执行人。

46. 为杭州滨梵企业管理有限公司提供不超过 0.65 (亿元股东投入

公司持有 36%权益的参股公司杭州仁光房地产开发有限公司与合作方杭州滨江房产集团股份有限公司、杭州熠星房地产咨询有限公司、嘉兴绿沁置业有限公司及杭州建杭嘉裕置业有限公司合作开发杭州灯塔项目,分别持有项目公司杭州滨梵企业管理有限公司(以下简称"杭州滨梵",本公司的参股公司)18%及 20%、22%、22%、18%的权益比例。为保证合作项目顺利推进, 根据经营开发需要, 公司拟向杭州滨梵提供不超过人民币 0.65 (亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:杭州滨梵企业管理有限公司

成立日期:2019 年 12 月 16 日

注册地址:浙江省杭州市江干区庆春东路 38 号 113 室

法定代表人:娄威

注册资本:10 万元

经营范围:企业管理咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:杭州灯塔项目

股东情况:杭州滨江房产集团股份有限公司持有其 18%的股权,杭州滨江房产集团股份有限公司持有其 20%的股权,杭州熠星房地产咨询有限公司持有其 22%的股权,嘉兴绿沁置业有限公司持有其 22%的股权,杭州建杭嘉裕置业有限公司持有其 18%的股权。

该公司股东中,杭州仁光房地产开发有限公司为公司持有 36%权益的参股公司浙江光泓明宇投资有限公司(以下简称"光泓明宇")全资持有。光泓明宇为公司参股公司,公司全资子公司上海威至博医疗投资管理有限公司与欣利百腾(深圳)贸易有限公司各出资 40%及 60%成立福建欣中置置业有限公司, 由福建欣中置置业有限公司作为出资代表与宁波光煜晖投资合伙企业(有限合伙)各出资 90%及 10%成立光泓明宇。公司与欣利百腾(深圳)贸易有限公司不存在关联关系。杭州滨梵不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 6,137.01 万元,负债总额为 6,137.45 万元,净资产为-0.44 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-0.44 万元。

该公司非失信被执行人。

47. 为重庆博实业有限公司提供不超过 1.25 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司宁波御藤投资管理有限公司与合作方重庆华宇集团有限公司、杭州新城创宏房地产开发有限公司及浙江慧桂园浙东企业管理咨询有限公司合作开发重庆悦宸名府项目。各持有项目公司重庆博实业有限公司(以下简称"重庆业博",本公司的参股公司)25%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向重庆业博提供不超过人民币 1.25 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:重庆业博实业有限公司

成立日期:2016 年 9 月 13 日

注册地址:重庆市渝北区泰山大道东段 118 号 5-1 号

法定代表人:蒋杰

注册资本:50,000 万元

经营范围:金属制品加工;房屋租赁;广告设计;销售、租赁、维修建筑设备及建材;销售:办公用品、文化用品、家用电器、摩托车零部件、日用百货、化工产品(不含危险化学品)、防水材料、塔机配件、五金交电、日用杂品、计算机及配件、照明器材、消防器材、交通设施;企业营销策划;商务信息咨询(以上经营范围依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:重庆世宸名府项目

股东情况:宁波渝藤投资管理有限公司、重庆华宇集团有限公司、杭州新城创宏房地产开发有限公司及浙江达盛投资管理有限公司各持有其 25%的股权。

该公司股东中,宁波渝藤投资管理有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。重庆业博不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 55,161.58 万元,负债总额为 5,177.32 万元,净资产为 49,984.26 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-0.51 万元。

该公司非失信被执行人。

48. 为台州兴胜置房地产有限公司提供不超过 0.51 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司持有 100%权益的子公司台州钧光房地产开发有限公司与合作方上海中梁铭置业有限公司合作开发路桥璞悦项目,分别持有项目公司台州兴胜置房地产开发有限公司(以下简称"台州兴胜置",本公司的参股公司)40%及 60%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向台州兴胜置提供不超过人民币 0.51 (亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:台州兴胜置房地产开发有限公司

成立日期:2018 年 1 月 10 日

注册地址:浙江省台州市路桥区路北街道西路桥大道 583 号

法定代表人:任向红

注册资本:9,800 万元

经营范围:房地产开发;实业投资;市政工程、园林绿化工程、建筑装饰装修工程设计、施工;物业管理;房屋租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:路桥璞悦项目

股东情况:台州钧光房地产开发有限公司持有其 40%的权益。上海中梁铭置业有限公司持有其 60%的权益。

其中,公司持有台州钧光房地产开发有限公司 100%权益,其他股东与公司不存在关联关系。台州兴胜业不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末, 公司资产总额为 32,477.63 万元, 负债总额为 22,817.46 万元, 净资产为 9,660.16 万元,2020 年营业收入 110,764.24 万元,净利润 8,203.20 万元。

该公司非失信被执行人。

49. 为台州中中梁宇置业有限公司提供不超过 1.56 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司持有 100%权益的子公司杭州源义光房地产开发有限公司与合作方杭州荣盛置业有限公司、杭州香华投资管理有限公司、宁波梅山保税港区学实投资有限公司合作开发台州壹号项目,分别持有项目公司台州市中梁宇置业有限公司(以下简称"台中梁宇置业",本公司的参股公司)30%及 30%、22%、18%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向台中梁宇置业提供不超过人民币 1.56 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:台州市中梁宇置业有限公司

成立日期:2017 年 10 月 26 日

注册地址:浙江省台州市椒江区洪家街道昌平路 1 号

法定代表人:李晓冬

注册资本:5,000 万元

经营范围:房地产开发经营;房地产中介服务(不含许可项目)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:台州壹号项目

股东情况:杭州源义光房地产开发有限公司持有其 30%的股权,杭州荣盛置业有限公司持有其 30%的股权,杭州香华投资管理有限公司持有其 22%的股权,宁波梅山保税港区学实投资有限公司持有其 18%的股权。

其中,公司持有杭州源义光房地产开发有限公司 100%权益,其他股东与公司不存在关联关系。台中梁宇置业不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 199,464.79 万元,负债总额为 116,607.53 万元,净资产为 82,857.26 万元,2020 年营业收入 485,769.04 万元,净利润 87,788.73 万元。

该公司非失信被执行人。

50. 为台州市方远阳光广合置业有限公司提供不超过 1.44 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司杭州隆光房地产开发有限公司与合作方方远建设集团房地产开发有限公司及浙江碧桂园浙东企业管理咨询有限公司合作开发路桥肖谢项目,各持有项目公司台州市方远阳光广合置业有限公司(以下简称"台州方远阳光广合",本公司的参股公司)30%及 40%、30%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向台州方远阳光广合提供不超过人民币 1.44 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:台州市方远阳光广合置业有限公司

成立日期:2020 年 2 月 20 日

注册地址:浙江省台州市路桥区路南街道公园路 557 号 101 室

法定代表人:黄强

注册资本:5,000 万元

经营范围:房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)

开发的房地产项目:路桥肖谢项目

股东情况:杭州隆光房地产开发有限公司持有其 30%的股权, 方远建设集团房地产开发有限公司持有其 40%的股权,浙江碧桂园浙东企业管理咨询有限公司持有其 30%的股权。

该公司股东中,杭州隆光房地产开发有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。台州方远阳光广合不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 38,164.98 万元,负债总额为 38,271.34 万元,净资产为-106.35 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-106.35 万元。

该公司非失信被执行人。

51. 为安徽阳煜光城房地产有限公司提供不超过 7.84 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方合肥旭鍼企业管理有限公司合作开发合肥檀悦项目,分别持有项目平台公司安徽阳煜光城房地产有限公司(以下简称"安徽阳煜光城",本公司参股公司)55%及 45%的权益。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向安徽阳煜光城提供不超过人民币 7.84 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:安徽阳煜光城房地产有限公司

成立日期:2018 年 11 月 12 日

注册地址:安徽省合肥市蜀山区潜山路 320 号新华金融广场办公楼 B 幢办 2309

法定代表人:蒋必强

注册资本:20,000 万元

经营范围:房地产开发及销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:合肥檀悦项目

股东情况:福建阳光房地产开发有限公司持有其 55%的权益,合肥旭鍼企业管理有限公司持有其 45%的权益。

该公司股东中,福建阳光房地产开发有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。安徽阳煜光城不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 124,588.49 万元,负债总额为 78,720.64 万元,净资产为 45,867.85 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-2.11 万元。

52. 为安徽阳聚光城房地产开发有限公司提供不超过 3.74 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司安徽阳光城置业有限公司与合作方合肥旭鍼企业管理有限公司合作开发阜阳文澜府项目,分别持有项目平台公司安徽阳聚光城房地产有限公司(以下简称"安徽阳聚光城",本公司参股公司)49%及 51%的权益。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向安徽阳聚光城提供不超过人民币 3.74 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:安徽阳聚光城房地产有限公司

成立日期:2018 年 8 月 21 日

注册地址:合肥市蜀山区潜山路 320 号新华金融广场 B 幢办 2308 室

法定代表人:蒋必强

注册资本:48,644 万元

经营范围:房地产开发、销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:阜阳文澜府项目

股东情况:安徽阳光城置业有限公司持有其 49%的权益,合肥旭鍼企业管理有限公司持有其 51%的权益。

该公司股东中,安徽阳光城置业有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。安徽阳聚光城不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 35,169.27 万元,负债总额为 35,169.37 万元,净资产为-0.10 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-0.10 万元。

该公司非失信被执行人。

53. 为保亿铂轩(杭州)建设开发有限公司提供不超过 2.84 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司杭州胜博泷房地产开发有限公司与合作方保亿置业集团有限公司合作开发杭州丽光城项目,各持有项目平台公司保亿铂轩(杭州)建设开发有限公司(以下简称"保亿铂轩",本公司参股公司)51%和 49%的股权。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向保亿铂轩提供不超过人民币 2.84 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:保亿铂轩(杭州)建设开发有限公司

成立日期:2019 年 8 月 14 日

注册地址:浙江省杭州市萧山区宁围街道保亿中心 1 幢 2401-3-2 室

法定代表人:李晓冬

注册资本:2,000 万元

经营范围:房地产建设、开发、经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:杭州丽光城项目

股东情况:杭州胜博泷房地产开发有限公司持有其 51%的股权, 保亿置业集团有限公司持有其 49%的股权。

该公司股东中,杭州胜博泷房地产开发有限公司为公司全资子公司。公司与其它股东不存在关联关系。保亿铂轩不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 55,763.62 万元,负债总额为 55,763.74 万元,净资产为-0.12 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-0.12 万元。

该公司非失信被执行人。

54. 为杭州联阳房地产开发经营有限公司提供不超过 1.5 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司持有 100%权益的子公司杭州信光房地产开发有限公司与合作方联发集团杭州房地产开发有限公司合作开发富春 71-2 项目项目,各持有项目公司杭州联阳房地产开发经营有限公司(以下简称"杭州联阳",本公司参股公司)49%和 51%的股权。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向杭州联阳提供不超过人民币 1.5 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:杭州联阳房地产开发经营有限公司

成立日期:2020 年 10 月 12 日

注册地址:浙江省杭州市江干区四季青街道西子国际中心 1 号楼 2701 室-1

法定代表人:孙涛

注册资本:158,000 万元

经营范围:房地产开发经营

开发的房地产项目:富春 71-2 项目项目

股东情况: 杭州信光房地产开发有限公司持有其 49%的股权, 联发集团杭州房地产开发有限公司持有其 51%的股权。

该公司股东中,杭州信光房地产开发有限公司为公司全资子公司。公司与其它股东不存在关联关系。杭州联阳不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标: 截止 2020 年末, 公司资产总额为 79,325.03 万元, 负债总额为 444.32 万元, 净资产为 78,880.71 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-14.29 万元。

该公司非失信被执行人。

55. 为蚌埠荣嘉房地产有限公司提供不超过 3.76 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司安徽阳旭光城企业管理有限公司与合作方蚌埠荣盛期业房地产开发有限公司合作开发蚌埠 43 号地块项目,各持有项目公司蚌埠荣嘉房地产开发有限公司(以下简称"蚌埠荣嘉",本公司参股公司)40%及 60%的股权。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向蚌埠荣嘉提供不超过人民币 3.76 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:蚌埠荣嘉房地产开发有限公司

成立日期:2020 年 11 月 20 日

注册地址:安徽省蚌埠市经济开发区东海大道 2595 号城市之门大楼西楼第 2 层 231 室

法定代表人:王文仓

注册资本:3000 万元

经营范围:房地产开发经营;自有商业房屋租赁;房地产中介服务。

开发的房地产项目:蚌埠 43 号地块项目

股东情况:安徽阳旭光城企业管理有限公司持有其 40%的股权,蚌埠荣盛期业房地产开发有限公司持有其 60%的股权。

该公司股东中,安徽阳旭光城企业管理有限公司为公司全资子公司。公司与其它股东不存在关联关系。蚌埠荣嘉不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:该公司于 2020 年 11 月 20 日成立,暂时未有财务数据。

该公司非失信被执行人。

56. 为西安阳光煜裕实业有限公司提供不超过 1.2 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司阳光城集团陕西有限公司与合作方浙江瀚阳金煦管理咨询有限公司共同合作开发西安阳光城檀境项目,各持有项目公司西安阳光煜裕实业有限公司(以下简称"阳光煜裕",本公司参股公司)50%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向阳光煜裕提供不超过人民币 1.2 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:西安阳光煜裕实业有限公司

成立日期:2020 年 7 月 17 日

注册地址:陕西省西安市高新区博士路阳光天地写字楼 48 号楼 24 层 2410

法定代表人:孟伟

注册资本:5,000 万元

经营范围:房地产开发经营;自有商业房屋租赁;房地产中介服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

开发的房地产项目:西安阳光城檀境项目

股东情况: 阳光城集团陕西有限公司与浙江瀚阳金煦管理咨询有限公司各持有 50%股权的西安光瑞昊阳实业有限公司持有其 100%股权。

其中,阳光城集团陕西有限公司为公司全资子公司。公司与其他股东不存在关联关系。永安康达不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 350,843.03 万元,负债总额为 350,919.96 万元,净资产为-76.93 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-76.93 万元。

该公司非失信被执行人。

57. 为山西汇量房地产开发有限公司提供不超过 2.20 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司阳光城集团山西有限公司与合作方太原福满堂贸易有限公司、山西珠琳房地产开发集团有限公司共同合作开发太原晋阳府项目 , 各持有项目公司山西亿量房地产开发有限公司 (以下简称 "山西亿量",根据该公司(公司章程),公司对其不能实施控制,故为本公司的参股公司)51%、30%、19%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向山西亿量提供不超过人民币 2.08 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:山西亿量房地产开发有限公司

成立日期:2014 年 7 月 7 日

注册地址:太原市万柏林区西峪西街 176 号 1 层 4、5、6 号

法定代表人:李斌

注册资本:5,000 万元

经营范围:房地产开发与销售;物业服务与维修。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:太原晋阳府项目

股东情况:阳光城集团山西有限公司持有其 51%的股权,太原福满堂贸易有限公司持有其 30%的股权,山西珠琳房地产开发集团有限公司持有其 19%的股权。

该公司股东中,阳光城集团山西有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。因公司对山西亿量不能实施控制,故山西亿量不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 149,002.92 万元,负债总额为 149,824.11 万元,净资产为-821.19 万元,2020 年营业收入 36.23 万元,净利润 -1,096.39 万元。

该公司非失信被执行人。

58. 为句容市金嘉润房地产开发有限公司提供不超过 0.58 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司南京煜阳房地产开发有限公司与合作方南京齐城置业有限公司、句容亿丰房地产开发有限公司、南京金瑞企业管理咨询有限公司及南京鸿泰浦阳置业有限公司共同合作开发句容 B 项目,分别持有项目公司句容市金嘉润房地产开发有限公司(以下简称"句容金嘉润",本公司的参股公司)19%、23%、19%、20%及 19%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向句容金嘉润提供不超过人民币 0.58 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:句容市金嘉润房地产开发有限公司

成立日期:2018 年 6 月 12 日

注册地址:句容市华阳镇万宏上午大厦

法定代表人:赵波

注册资本:11,000 万元

经营范围:房地产开发经营。

开发的房地产项目:句容融 B 项目

股东情况: 南京齐城置业有限公司持有其 23%的股权, 南京金瑞企业管理咨询有限公司持有其 20%的股权, 句容亿丰房地产开发有限公司持有其 19%的股权, 南京鸿泰浦阳置业有限公司持有其 19%的股权, 南京煜阳房地产开发有限公司持有其 19%的股权。

该公司股东中,公司持有南京煜阳房地产开发有限公司 100%权益,与其他股东不存在关联关系。句容金嘉润不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 30,584.43 万元,负债总额为 30,704.82 万元,净资产为-120.40 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-68.40 万元。

该公司非失信被执行人。

59. 为句容市锐翰房地产开发有限公司提供不超过 0.59 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司南京煜阳房地产开发有限公司与合作方南京金科天宸房地产有限公司、南京金泰企业管理咨询有限公司及句容紫金房地产开发有限公司共同合作开发句容紫悦府项目,分别持有项目公司句容市锐翰房地产开发有限公司(以下简称"句容锐翰",本公司的参股公司)16.5%、34%、16.5%及 33%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向句容锐翰提供不超过人民币 0.59 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:句容市锐翰房地产开发有限公司

成立日期:2018 年 6 月 8 日

注册地址:句容市崇明西路香江丽景 1 栋 401 室

法定代表人:邹国俊

注册资本:22,000 万元

经营范围:房地产开发经营。

开发的房地产项目:句容融悦东方项目

股东情况:南京市金科天宸房地产有限公司持有其 34%的股权,句容紫金房地产开发有限公司持有其 33%的股权, 南京煜阳房地产开发有限公司持有其 16.5%的股权, 南京金泰企业管理咨询有限公司持有其 16.5%的股权。

该公司股东中,公司持有南京煜阳房地产开发有限公司 100%权益,与其他股东不存在关联关系。句容锐翰不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 97,833.41 万元,负债总额为 79,387.88 万元,净资产为 18,445.53 万元,2020 年营业收入 18,721.48 万元,净利润-3,554.47 万元。

该公司非失信被执行人。

60. 为句容法垠置业有限公司提供不超过 4.39 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司南京煜阳房地产开发有限公司与合作方上海大发房地产集团有限公司共同合作开发句容融悦东方项目,各持有项目公司句容法垠置业有限公司(以下简称"句容法垠置业",本公司的参股公司)49%及 51%的股权比例。为保证合作项目顺利推进, 根据经营开发需要, 公司拟向句容法垠置业提供不超过人民币 4.39 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:句容法垠置业有限公司

成立日期:2018 年 6 月 13 日

注册地址:句容市经济开发区农村电子商务产业园 E 馆

法定代表人:葛琳

注册资本:4,000 万元

经营范围:房地产开发经营。

开发的房地产项目:句容融悦东方项目

股东情况:上海大发房地产集团有限公司持有其 51%的股权,南京煜阳房地产开发有限公司持有其 49%的股权。

该公司股东中,公司持有南京煜阳房地产开发有限公司 100%权益,与其他股东不存在关联关系。句容法垠置业不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 47,886.31 万元,负债总额为 44,237.41 万元,净资产为 3,648.90 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-46.65 万元。

该公司非失信被执行人。

61. 为昆山乾睿置业有限公司提供不超过 0.5 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司 100%权益子公司苏州恒兴隆房地产开发有限公司与合作方上海绿地置业有限公司及苏州昌拓商务咨询有限公司共同合作开发昆山五湖四季项目,分别持有项目平台公司上海滨奥管理咨询有限公司(以下简称"上海滨奥")31.10%、37.80%及 31.10%的股权比例。上海滨奥持有项目公司昆山乾睿置业有限公司(以下简称"昆山乾睿置业",本公司的参股公司)100%股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向昆山乾睿置业提供不超过人民币 0.5 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:昆山乾睿置业有限公司

成立日期:2017 年 12 月 15 日

注册地址:昆山市巴城镇学院路 255 号 4 号房

法定代表人:陆孜浩

注册资本:2,000 万元

经营范围:房地产开发、销售、租赁;房地产经纪;室内装潢工程;物业管理;建筑装潢材料、金属材料、机电设备、机械设备及配件销售。

开发的房地产项目:昆山五湖四季项目

股东情况: 上海滨奥持有其 100%股权。上海滨奥的股权结构为: 上海绿地置业有限公司持有上海滨奥 37.8%的股权,苏州昌拓商务咨询有限公司持有上海滨奥 31.10%的股权,苏州恒兴隆房地产开发有限公司持有上海滨奥 31.