(上接 D81 版)

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 289,488.56 万元,负债总额为 289,933.98 万元,净资产为-445.41 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-445.41 万元。

该公司非失信被执行人。

90. 为深圳市阳光城实业发展有限公司提供不超过 2.18 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司深圳阳光城控股有限公司与合作方深圳市晟辉企业管理有限公司合作开发东莞大朗项目,分别持有项目平台公司深圳市阳光城实业发展有限公司(以下简称"深圳阳光城实业",本公司的参股公司)49%及 51%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向深圳阳光城实业提供不超过人民币 2.18 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:深圳市阳光城实业发展有限公司

成立日期:2017 年 11 月 20 日

注册地址:深圳市南山区南山街道南山大道光大宿舍 C 栋 402 室

法定代表人:陈春生

注册资本:10,000 万元

经营范围:房地产开发经营;物业管理;物业租赁

开发的房地产项目:东莞大朗项目

股东情况:深圳阳光城控股有限公司持有其 49%的股权,深圳市晟辉企业管理有限公司持有其 51%的股权。

该公司股东中,深圳阳光城控股有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。深圳阳光城实业不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 170,798.75 万元,负债总额为 125,829.91 万元,净资产为 44,968.85 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-30.10 万元。

该公司非失信被执行人。

91. 为重庆光锦房地产开发有限公司提供不超过 1 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司重庆溉光萌实业有限公司与合作方重庆新希望实业有限公司共同合作开发界石项目,分别持有项目平台公司重庆光锦房地产开发有限公司(以下简称"重庆光锦",本公司参股公司 50%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向重庆光锦提供不超过人民币 1 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:重庆光锦房地产开发有限公司

成立日期:2018 年 5 月 24 日

注册地址:重庆市巴南区界石镇石桂大道 16 号 3 幢 3-3

法定代表人:石钧介

注册资本:5000 万元

经营范围:房地产开发;房屋销售;房屋租赁;物业管理。

开发的房地产项目:界石项目

股东情况:重庆溉光萌实业有限公司持有其 50%的权益,重庆新希望实业有限公司持有其 50%的权益。

该公司股东中,重庆溉光萌实业有限公司为公司持有 100%权益的子公司。公司与其他股东不存在关联关系。重庆光锦不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 52,103.40 万元,负债总额为 40,892.59 万元,净资产为 11,210.82 万元,2020 年营业收入 44,932.85 万元,净利润 2,697.08 万元。

该公司非失信被执行人。

92. 为重庆玥睿光企业管理咨询有限公司提供不超过 17 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司重庆光曦房地产经纪有限公司与合作方江西郴陶蒂销策划有限公司合作开发垂庆哈罗小镇项目,分别持有项目公司重庆玥睿光企业管理咨询有限公司(以下简称"重庆玥睿光",本公司的参股公司)30%及 70%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向重庆玥睿光提供不超过人民币 17 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:重庆玥睿光企业管理咨询有限公司

成立日期:2019 年 3 月 12 日

注册地址:重庆市沙坪坝区土主镇月台路 18 号【口岸贸易服务大厦】B1 单元 5 楼 503-944 室

法定代表人:夏康

注册资本:1,000 万元

经营范围:企业管理咨询;企业营销策划;市场调研;会议礼仪服务;展览展示服务;市场营销策划;企业形象设计;企业商务信息咨询。(以上范围国家法律、法规禁止经营的不得经营;国家法律、法规规定应经审批而未获审批前不得经营)

开发的房地产项目:重庆哈罗小镇项目

股东情况:重庆光曦房地产经纪有限公司持有其 30%的股权,江西郴陶蒂销策划有限公司持有其 70%的股权。

该公司股东中,重庆光曦房地产经纪有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。重庆玥睿光不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 590,821.52 万元,负债总额为 592,323.23 万元,净资产为-1,501.70 万元,2020 年营业收入 155.55 万元,净利润-1,503.46 万元。

93. 为重庆频毅光实业有限公司提供不超过 1.33 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司持有 36%权益的参股公司重庆频毅光实业有限公司(以下简称"重庆频毅光",本公司参股公司)与合作方金科地产集团股份有限公司、重庆碧桂园顺碧企业管理有限公司、重庆碧享合众企业管理中心(有限合伙),堆龙德庆区碧享企业管理有限公司合作开发重庆梁平项目,分别持有项目公司重庆市金科骏志房地产开发有限公司 33%、33.99%、29.59%、1.77%、1.65%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向重庆频毅光提供不超过人民币 1.33 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:重庆频毅光实业有限公司

成立日期:2018 年 6 月 11 日

注册地址:重庆市两江新区西湖支路 2 号 A 塔 17-1

法定代表人:夏康

注册资本:1,000 万元

经营范围:房屋经纪;楼盘销售代理;房地产营销策划;房地产信息咨询;市场营销策划;企业形象策划;企业管理咨询;设计、制作、代理、发布国内外广告;承办经批准的文化艺术交流活动;建筑材料(不含危险化学品),装潢材料批发与零售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

开发的房地产项目:重庆梁平项目

股东情况:福建安泰嘉健康产业有限公司持有其 100%的股权。公司通过全资子公司上海威至博医疗投资管理有限公司间接持有该公司 36%权益,与其他合作方不存在关联关系。重庆频毅光不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 48,941.54 万元,负债总额为 44,390.18 万元,净资产为 4,551.37 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润 4,121.99 万元。

94. 为天津勇达企业管理有限公司提供不超过 11.36 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司天津姜兴佳业房地产开发有限公司与合作方天津勇御企业管理有限公司共同合作开发天津武清悦府项目,各持有项目平台公司天津勇达企业管理有限公司(以下简称"天津勇达",本公司的参股公司)50%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向天津勇达提供不超过人民币 11.36 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:天津勇达企业管理有限公司

成立日期:2016 年 11 月 30 日

注册地址:天津市河东区龙山道 9 号

法定代表人:谢晖

注册资本:5,000 万元

经营范围:企业管理服务,企业管理咨询,物业服务;房地产经纪

开发的房地产项目:天津武清悦府项目

股东情况:天津姜兴佳业房地产开发有限公司与天津勇御企业管理有限公司各持有其 50%的股权。

该公司股东中,天津姜兴佳业房地产开发有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。天津勇达不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 212,142.70 万元,负债总额为 207,138.93 万元,净资产为 5,003.77 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润 0.02 万元。

95. 为福州融锦欣泰房地产开发有限公司提供不超过 10.86 亿元股东投入(天津张家窝皓月)

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司福建宏辉房地产开发有限公司与合作方融侨集团股份有限公司共同合作开发天津张家窝皓月项目,各持有项目平台公司福州融锦欣泰房地产开发有限公司(以下简称"福州融锦欣泰",本公司参股公司)50%的股权。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向福州融锦欣泰提供不超过人民币 10.86 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:福州融锦欣泰房地产开发有限公司

成立日期:2015 年 11 月 8 日

注册地址:福建省福州市仓山区闽江大道 167 号融侨水乡酒店 12 层

法定代表人:林宏修

注册资本:10000 万元

经营范围:房地产开发、销售;对房地产业的投资;物业管理;自营和代理各类商品和技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:天津张家窝皓月项目

股东情况:福建宏辉房地产开发有限公司持有其 50%的股权,融侨集团股份有限公司持有其 50%的股权。

该公司股东中,福建宏辉房地产开发有限公司为公司全资子公司。公司与其它股东不存在关联关系。福州融锦欣泰不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 440,383.45 万元,负债总额为 370,479.57 万元,净资产为 69,903.88 万元,2020 年营业收入 646,421.59 万元,净利润 59,164.40 万元。

该公司非失信被执行人。

96. 为沈阳光新恒荣房地产开发有限公司提供不超过 3.01 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司持有 36%权益的参股公司重庆频毅光实业有限公司(以下简称"重庆频毅光",本公司参股公司)与合作方金科地产集团股份有限公司、重庆碧桂园顺碧企业管理有限公司、重庆碧享合众企业管理中心(有限合伙),堆龙德庆区碧享企业管理有限公司合作开发重庆梁平项目,分别持有项目公司重庆市金科骏志房地产开发有限公司 33%、33.99%、29.59%、1.77%、1.65%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向重庆频毅光提供不超过人民币 1.33 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:重庆频毅光实业有限公司

成立日期:2018 年 6 月 11 日

注册地址:重庆市两江新区西湖支路 2 号 A 塔 17-1

法定代表人:夏康

注册资本:1,000 万元

经营范围:房屋经纪;楼盘销售代理;房地产营销策划;房地产信息咨询;市场营销策划;企业形象策划;企业管理咨询;设计、制作、代理、发布国内外广告;承办经批准的文化艺术交流活动;建筑材料(不含危险化学品),装潢材料批发与零售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

开发的房地产项目:重庆梁平项目

股东情况:福建安泰嘉健康产业有限公司持有其 100%的股权。公司通过全资子公司上海威至博医疗投资管理有限公司间接持有该公司 36%权益,与其他合作方不存在关联关系。重庆频毅光不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 48,941.54 万元,负债总额为 44,390.18 万元,净资产为 4,551.37 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-30.10 万元。

该公司非失信被执行人。

97. 西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司预计调拨不超过 0.18 亿元项目富余资金

(1)调拨富余资金具体情况

公司全资子公司福州滨江房地产开发有限公司与合作方西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司(以下简称"西藏旭瑞嘉")合作开发福州阳光城西海岸项目,分别持有项目公司福州盛阳房地产开发有限公司(以下简称"福州盛阳")51%及 49%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司福州盛阳拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司预计调拨不超过人民币 0.18 亿元的富余资金。

(2)交易对象基本情况

公司名称:西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司

成立日期:2017 年 4 月 27 日

注册地址:拉萨经济技术开发区林琼岗东一路 7 号西欧大厦 707-08 号

法定代表人:魏灵华

注册资本:1,000 万元

经营范围:创业投资管理(不含公募基金;不得参与发起或管理公募或私募证券投资基金、投资金融衍生品;不得以公开方式募集资金、吸收公众存款、发放贷款;不得从事证券、期货类投资;不得公开交易证券类投资产品或金融衍生产品;不得经营金融产品、理财产品和相关衍生业务;不得从事房地产和担保业务)。

开发的房地产项目:福州阳光城西海岸项目

股东情况:胡金燕持有其 50%股权,魏灵华持有其 50%股权。公司与上述股东均不存在关联关系

主要财务指标:截止 2019 年末,公司资产总额为 404,560.95 万元,负债总额为 404,570.66 万元,净资产为-9.71 万元,2019 年营业收入 0 万元,净利润-6.20 万元。

该公司非失信被执行人。

98. 融信(福建)投资集团有限公司预计调拨不超过 2.87 亿元项目富余资金

(1)调拨富余资金具体情况

公司全资子公司福州滨江房地产开发有限公司与合作方融信(福建)投资集团有限公司(以下简称"融信投资")合作开发福州利博顺泰项目,分别持有项目公司福州利博顺泰房地产开发有限公司(以下简称"利博顺泰")50%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司利博顺泰拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,融信投资预计由项目公司利博顺泰调拨不超过人民币 2.87 亿元的富余资金。

(2)交易对象基本情况

公司名称:融信(福建)投资集团有限公司

成立日期:2003 年 9 月 23 日

注册地址:福州市仓山区建新镇盛屿路 5 号奥体正祥城 6 号楼 7 层 7-3

法定代表人:吴鹏

注册资本:402,500 万元

经营范围:对房地产、交通运输业的投资;房地产开发(以资质证书为准);商品房销售;建筑材料、计算机及软件销售;建筑工程和环保技术研发;自营和代理各类商品及技术的进出口,但国家限定公司经营和禁止进出口的商品和技术除外;企业管理咨询;市场营销策划;建设工程造价咨询;建筑工程项目管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

开发的房地产项目:福州利博顺泰项目

股东情况:陈锦山持有其 100%股权。公司与上述股东不存在关联关系。

该公司非失信被执行人。

99. 上海美形实业发展有限公司预计调拨不超过 1.25 亿元项目富余资金

(1)调拨富余资金具体情况

公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方上海美形实业发展有限公司(以下简称"上海美形实业")合作开发福州山与海项目,分别持有项目公司福州大恒房地产开发有限公司(以下简称"福州大恒")55%及 45%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司福州大恒拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,上海美形实业预计由项目公司福州大恒调拨不超过人民币 1.25 亿元的富余资金。

(2)交易对象基本情况

公司名称:上海美形实业发展有限公司

成立日期:2007 年 11 月 20 日

注册地址:上海市南山路 100 号 825 室

法定代表人:王征义

注册资本:6,000 万元

经营范围:普通机械设备、电子产品、童车、童床、电动工具、五金交电、汽车配件、金属材料、建筑材料、办公设备、健身器材、计算机软、硬件、服装、工艺礼品、厨卫用品、酒店用品的销售,投资管理,商务信息咨询,物业管理,房地产经纪。

开发的房地产项目:福州山与海项目

股东情况:王征义持有其 50%股权,福州柏瑞建材有限公司持有其 50%股权。

该公司非失信被执行人。

100. 上海升龙投资集团有限公司预计调拨不超过 1.48 亿元项目富余资金

(1)调拨富余资金具体情况

公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方上海升龙投资集团有限公司(以下简称"上海升龙")合作开发福州海西金融大厦,分别持有项目公司福建金融国际中心建设有限公司(以下简称"福建金融国际")51%及 49%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司福建金融国际拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,上海升龙预计由项目公司福建金融国际调拨不超过人民币 1.48 亿元的富余资金。

(2)交易对象基本情况

公司名称:上海升龙投资集团有限公司

成立日期:2007 年 8 月 31 日

注册地址:上海市闵行区沪闵路 1988 号 1 幢-1047

法定代表人:林亿

注册资本:60,000 万元

经营范围:实业投资,项目投资;投资管理,投资咨询,房地产开发经营,房地产信息咨询,企业管理咨询

开发的房地产项目:福州海西金融大厦

股东情况:林亿持有其 97%股权,刘榕持有其 3%股权。公司与上述股东均不存在关联关系

该公司非失信被执行人。

101. 福建盼盼投资有限公司预计调拨不超过 2.31 亿元项目富余资金(晋江丽景湾项目)

(1)调拨富余资金具体情况

公司全资子公司厦门阳光锦华房地产开发有限公司与合作方福建盼盼投资有限公司(以下简称"福建盼盼")合作开发晋江愉景湾,分别持有项目公司泉州阳光城晋瑞房地产开发有限公司(以下简称"泉州阳光城")60%和 40%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司泉州阳光城拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,福建盼盼预计由项目公司泉州阳光城新增调拨不超过人民币 2.31 亿元的富余资金。

(2)交易对象基本情况

公司名称:福建盼盼投资有限公司

成立日期:2013 年 9 月 26 日

注册地址:晋江市安海镇前蔡工业区

法定代表人:蔡金垵

注册资本:10,000 万元

经营范围:一般经营项目:对房地产业、金融业、制造业、餐饮业、酒店业、采矿业的投资。

开发的房地产项目:晋江丽景湾项目

股东情况:蔡文良持有其 50%股权,蔡金垵持有其 50%股权。

该公司非失信被执行人。

102. 厦门振建贸易有限公司预计调拨不超过 0.46 亿元项目富余资金

(1)调拨富余资金具体情况

公司全资子公司阳光城(厦门)置业有限公司与合作方厦门振建贸易有限公司(以下简称"厦门振建")、泉州市富山房地产开发有限公司、厦门福三商贸有限公司、厦门永润楷实业有限公司合作开发漳州港丽景湾,分别持有项目公司漳州市富山房地产开发有限公司(以下简称"漳州富山")50%和 7.5%、20%、7.5%、15%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司漳州富山拟按各方权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,厦门振建预计由