广东水电二局股份有限公司 关于全资子公司签订湖南省益阳市安化县 光伏发电项目战略合作框架协议的公告

"为"的"说说这为合作开发的框架性协议"协议自双方法定代表人,负责人(或其授权代表)签字并激协议为合作开发的框架,有效期为二年;该协议涉及的数量是双方合作目标,实际情况以来来实际发生为准;该项目的实施领报湖南省发展和改革委员会审批、因此、协议执行存在一定

政策。 (六)双方主要权利和义务 1.安化县人民政府主要权利和义务 (1)安化县人民政府及安化县人民政府指定大福镇人民政府负责做好项目建设的协调工 作,负责依法打击违法,违规的阻工行为,为东南粤水电营造项目建设的良好外部环境,督促项 目如期于工和顺利实施。

日如期开工和顺利实施。 (2) 安化县人民政府协助东南粤水电做好项目选址部门意见征询工作和其他资料支持工作、包括政府相关会议决策文件、政策文件、依法公开的土地数据文件、气象数据文件等。配合东南粤水电向上数部门提交各类申请报告、完成指标申报和立项申报。 (3)在政策允许范围内、协助东南粤水电依法依规做好项目所需用地的国土、林业、环保等 调规工作。以满足投资要求。 2.东南粤水电土要权利和义务 (1)在指标落地后、在安化县境内成立全资于公司/分公司(即项目公司)、负责项目的具 体建设和运营,与东南粤水电一起承担协议约定的权利与义务。东南粤水电及项目公司有权争 取享受国家对先伏产业的优惠政策。 (2)项目建设运营产生的全部税收依法在安化县内缴纳,积极履行当地扶贫救困等社会责 任。

任。
(3)负责落实项目建设各项具体事宜,安化县人民政府配合开展相关沟通协调工作,以加快项目开发进度。
(4)东南粤水电应在项目启动之前充分征询有关部门意见,确认实施条件,论证项目可行性,确保符合国家法律法规及政策要求。如因论证不充分,或违反国家法律法规及政策规定,导致项目不能顺利实施,由东南粤水电自行承担责任及费用。
(5)负责项目规划设计方案采用先进工艺和生产技术,严格遵守相关法律法规的要求,执行行业先选的环保、安全等技术标准,认真做好清洁生产、水土保持,环境保护、生态修复,便民惠民等工作。
(十)争议解决

民惠民等工作。 (七)争议解决 1.自协议签订生效之日起,双方应严格履行。如因协议的履行发生争议,双方应当友好协商解决。协商不成的,可向项目所在地人民法院提起诉讼。 2.双方不得擅自终止协议的履行,如一方违反协议的有关规定,须承担相应的法律责任和 违约赔偿。如因不可抗力致使协议无法履行的,互不承担违约责任,相关损失由双方各自承担。 (八)其他约定

协议自双方法定代表人/负责人(或其授权代表)签字并加盖公章之日起生效,有效期为

五、风险提示 1.该协议为合作开发的框架性协议,该协议涉及的数量是双方合作目标,实际情况以未来 实际发生为准;该项目的实施须报湖南省发展和改革委员会审批,因此,协议执行存在一定的 不确定性。 2.该协议的签订不会对公司 2021 年经营业绩产生重大影响。 六、其他相关说明 1.公司最近三年按雾的框架协议的后续进展情况详见附件。 2.该协议签订前三个月内,公司控股股东,持股 5%以上股东、董事、监事、高级管理人员特 最情况未发生变动,未来三个月内,公司控股股东、持股 5%以上股东、董事、监事、高级管理人 员无减持计划。

证券简称:比亚迪 比亚迪股份有限公司 关于公司董事减持股份计划实施的进展公告

▲ 中J 重 中/吸, 1寸 IQ IT IT IT 以 头 N 地 的 进 展 公 音本公司 董事度在全先生保证向本公司提供的信息内容真实,准确,完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息被露义多人提供的信息一致。
上亚迪股份有限公司(简称"公司""本公司")于 2021 年 5 月 29 日披露了《关于公司董事减持股份的预披露公告》(公告编号 2021-070)、本公司董事夏佐全先生计划于自该公告之日之十五个交易日元六个月内,通过集中竞价交易或大定交易等方式减持其持有的本公司日起过12,000,000 股 A 股,占其所持本公司 A 股总股数的比例不超过 12,69%。 1 占本公司总股本比例不超过 0.42%(以下简称"本次或持计划")。
公司近日收到夏佐全先生出具的《关于城持比型》、《宗城持比录》、《宗城持上取》、《宗城书上市公司股东、董监高城持股份的若于规定》、《宗城市李交易所上市公司股东发事、监事、高级管理人员减持股份实施细则参与任义规律、不应转为量过半的表现。

	减持方 式	减持时间	减持均价	减持数量 (股)		本次减持数量占公司 A 股总股本的比例(注 2)
		2021/7/6	253.129	1,811,082	0.063%	0.100%
更佐全	集中竞 价交易	2021/7/7	251.254	2,314,160	0.081%	0.128%
医批玉		2021/7/8	256.837	1,243,530	0.043%	0.069%
		2021/7/9	249.400	4,179,500	0.146%	0.231%
合计	-	_	_	9,548,272	0.334%	0.527%

复佐宝光生通过集中克阶交易万式丁上还期间飙待的平公司 前已发行的股份,减持价格区间为 241.66 元/股至 261.50 元/股。 二 本次对共前巨共职结识

		本次减持前持有股份		本次减持后持有股份		
股东名称	股份性质	股数 (股)	占公司股份总 数比例	股数 (股)	占公司股份总 数比例	
	无限售条件股份	23,644,358	0.826%	14,096,086	0.493%	
夏佐全	有限售条件股份	70,933,074	2.479%	70,933,074	2.479%	
- 44 M. WATER	合计	94,577,432	3.306%	85,029,160	2.972%	

二、其他事项识明 1.截至本公告日,夏佐全先生减持本公司股份符合《中华人民共和国证券法》、《上市公司 股东、董监高减持股份的若干规定》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》、《深圳证券交 易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等法律、法规及部门规章的 规定、不存在不得减持股份的情形。

规定,不存在不得越持股份的情形。
2. 夏佐全先生已按照相关规定进行了股份减持计划的预披露,截至本公告日,减持方式、数量符合其减持计划,不存在不一致情形。
3. 夏佐全先生不是公司的轻股股东和实际控制人。本次减持计划的实施不会导致公司控制权生变更,不会对公司治理结构和持续经营产生影响。
4. 夏佐全先生本次减持计划尚未实施完毕,公司将持续关注本次减持计划的实施进展情况,并按照相关法律注规督促夏佐全先生遵守相关规定,及时履行信息披露义务。
5. 敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。
四、备查文件
《关于减持比亚迪股份有限公司股份减持数量过半的告知函》

3.公司将在定期报告中披露该协议履行的进展情况,敬请广大投资者关注。 备查文件、《安化县粤水电大福镇 300MW 林光互补光伏发电项目战略合作框架协议》 转近公告。

7	rr: 司最近三	年披露的框架协	议的后续进展情况				
事号	公告日期	框架协议名称	框架协议内容	截至目前的执行情况	是和期在异 否预存差	存的异否大	说明
1	2019 年 2 月 20 日	《风电项目投资开发协议书》	东南粤水电投资有限公司与河北省阳原县发展改革 局签订《风电项目投资开发协议书》。阳原发改局同 塞东南粤水电投资有限公司在河北省张家口市阳原 县境内投资建设风力发电项目,项目总规模为 300MW、根据市场价格,该项目预计总投资约 24 亿 元。	该项目正 在做前期 准备工作。	否	否	
2	2019 年 4 月 17 日	《葫芦岛市南栗区风电项目开发协议书》	东南粤太电投资有限公司与辽宁省葫芦岛市南原区 民政府经签《荷萨岛市南原区风电项目开发协议 书》。南原区人民政府同意东南粤水电投资有限公司在辽宁省葫芦岛市南票区缸窑岭镇—展池塘镇及沙镇电子设场的开发处项目开发从海目总规模为 200MW、根据市场价格、该项目短短转位。	该项目正在做前期 准备工作。	否	否	
3	2020 年 5 月 7 日	《新疆维告阿布电合尔勒尔项作的设计》	新疆典水电能源有限公司与新疆都书尔目治区阿勒李地区布尔津县人民政府签订《新疆推书尔自治区阿勒泰地区布尔津县电电项目开发合作协议书》。 布尔津县及特司威雷新疆各及地位新疆特部公司治区 阿勒泰地区布尔津县内域为投资建设人力发电项目,项目总域推设的WW、项目计划内房所建设。 其中一期项目或模型的WW、项目计划内房所建设。 其中一期项目或模型的WW、项目计划的财政制度设定模划为300MW。根据市场价格,该项目预计总 投模约为300MW。根据市场价格,该项目预计总 投资约33亿元。	该 项 目 正 在 做 前 期 准备工作。	否	否	
4	2020 年 5 月 28 日	《风电项目框架协议书》	东南粤水电投资有限公司与广西社集日后区费港市 平南县人民政府签订《风电项目框架协议书》。平南 县人民政府省团《东南粤水电在广西社集目站区贵港 市平南县境内投资建设人为发电项目,项目计划总 镀模 300MW、安斯蒙机模规以为后期调查和开 发协议约定为施。根据市场价格,该项目预计总投 该约 20亿元。	由目核协议协议行 () 由目核协议协议的 () 由于来来,约议协议的 () 是一个,我们就是一个。	否	否	
5	2020 年 7 月 29 日	《风电项目合作开发框架协议》	公司全資子公司新觀等水电能源有限公司的全資子 公司乌鲁木序奏水电器有限公司与新融生产建设 经团第十二师 104 团签订《包座现台作件产发框架 协议》、新疆第十二师 104 团同意乌鲁木等专建设员 新疆牛产建设民第十二师 104 团同意乌鲁木等等建设员 力发电项目,项目预计总模的506 亿元。	该 项 目 正 在 做 前 期 准备工作。	否	否	
6	2020 年 8 月 19 日	《新疆维吾塔敏县台地区电开发框架协议》	新疆粤水电能源有限公司与新疆维吾尔自治区塔城 地区额级县南多东工业信息化局签订、新疆维吾尔 白治区塔城地区额被基地电讯自合作开发框架协 议、额级县南多东工业信息化局司惠新疆粤水电走 新疆维吾尔日区畲城是另城市设建设风 力发电项目,项目预计总投资约 30 亿元。	该 项 目 正 在 做 前 期 准备工作。	否	否	
7	2020 年 9 月 3 日		东南粤水电投资有限公司与河南省鲁山县人民政府 签订《机力发电项目人驻协议书》,鲁山县人民政府 国宣东南粤水电产河省鲁山县库区乡境内和 用土地投资建设邓力发电项目,项目预计总装机约 400MW。根据市场价格,该项目预计总投资约32 亿元。	由落用定据定自开实地下,以协议的上。	否	否	
8	2020 年 9 月 22 日	《东南区项作书水风目框》《东南区项作书水风目框》《电电补观日框》《电电补观日框》《电电补观日框》《电电补观日报》《电电补观日报》《	新轉來也投資有限公司与广西社集日前区 欽州市 故南区人民政府签订《东南粤水电铁南区风电开发 項目投资台作框架协议书/东南粤水电铁南区风电开发 用发项目补充协议。统州市铁南区域的海葱东 需粤水电产市地域自治区铁州长坡和区域内投资 建设风力发电项目,项目预计总要形约。2000MW,其 中、200MW 的分数。大风电和(00MW 的分数、处 项目。根据目前台市场价格,该项目预计总投资约 1.4.6亿元。	该 项 目 正 在 做 前 期 准备工作。	否	否	
9	2020 年 9 月 22 日	《粤水电钦南区 那 思 镇 200MW 农 克 光 互 补 项 目	东南粤水电投资有限公司与广西社族自治区软州市 软南区人民政府签订《粤水电货南区那里域 200MW农完互外项目合作服务协议书》、软州市软 南区人民政府同意东南粤水电在广西社族自治区款 村市领内区职售给面山、走迎,实验和前进岭 村一带投资建设发光互补项目,项目预计总装机约 200MW、根据目前的市场价格,该项目预计总投资 约 8 亿元。	该 项 目 正 在 做 前 期 准备工作。	否	否	
10	2021 年 3 月 6 日	《新疆生产建设兵团第十二年, 公师 221 团光 伏发电开发电子 化发电开发电子 医血管	新疆粤水电能源有限公司与新疆生产建设民团第十 二節 221 团签订《新建产建设民团第十二章 221 团光代发电项目合作开发框架协议》。"二邮 221 团 国意新疆粤水电在十二章 221 团水管所及四连辖区 几投资建设7000W 光代发电缆 1。项目包用地约 约 25 亿元。	该 项 目 正 在 做 前 期 准备工作。	否	否	
11	2021 年 3 月 25 日	《新疆洛浦县新能源发电项目框架协议书》	新觀尋水电能源有限公司与新觀维吾尔自治区洛浦 县人民政府签订(洛浦县新能源发电项目框架协议 书》。新顧洛浦县人民政府同意新疆等水电在新疆 洛浦县规划光伏区域内开发光储一体化项目,装机 辖工作价1500MW,用地面积5万亩,总投资约60 亿元。	该 项 目 正 在 做 前 期 准备工作。	否	否	
12	2021 年 5 月 13 日	《合作开发光伏发电项目框架协议书》	东南粤水电投资有限公司与河南省南阳市鸭河江区 管理委员会签订《合作开发光伏发电项目框架协议 书》、鸭河工区管委会同意东南粤水电车鸭河工区 境内投资开发 500MW 集中式农光互补光伏发电项目 时,其外开发规模以河南省能源规划和最终申报指 标为律》,项目总投资的 25 亿元。	该 项 目 正 在 做 前 期 准备工作。	否	否	

比亚迪股份有限公司董事会

比亚迪股份有限公司 关于持股 5%以上股东部分股份质押的公告

、股东部分股份质押的基本情况

	致行动人					14							
吕向阳	否	1,562,500	0.65%	0.05%	否	否	2021 月 8		2022 月 11	年 7	平安银行 股份有限 公司广州 分行	个人资金 需求	
合计		1,562,500		0.05%	_	_	_		_		_	_]
截: 捷投资 股东名	、股份累订至公告按注股")所持股数量	露日,吕阿持股份累		本次质押	后占	其所	走投资 占司股比	控股 已质押 情况 已份练数	股份 押股 售和	有限公 占已质 押股份 比例	未质押股 情况 未质押股	份 占未质	Ī
吕向阳 (注 1)	239,228,620	8.36%	95,975,000	97,537,500	40.	77%	3.41%	65,706	,500	67.37%	113,714,96	5 80.26%	
融捷投 资控股	155,149,602	5.42%	27,953,253	27,953,253	18.	02%	0.98%	0		0%	0	0%	

中国证券登记结算有限责任公司股份冻结明细。

比京信聿

比亚迪股份有限公司 董事会 2021年7月9日

11.28

13,577,338

5 2021 年 7 月 日总股本比例(*

证券简称:蓝帆医疗 债券简称:蓝帆铸债

蓝帆医疗股份有限公司 关于持股 5%以上股东减持计划期限 届满的公告

持股 5%以上股东北京信聿投资中心(有限合伙)保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。 本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一到

2021年3月16日,蓝帆医疗股份有限公司(以下简称"公司"或"本公司")在公司指定的信 息披露媒体上披露了《关于持股 5%以上股东减持计划期限届满暨未来减持计划预披露的公 告》(公告编号:2021-012),持股5%以上股东北京信惠投资中心(有限合伙)(以下简称"北京信 非")拟通过大宗交易减持其持有的本公司股份不超过公司总股本的2%,拟通过集中竞价方式 减持其持有的本公司股份不超过公司总股本的 1%,合计不超过公司总股本的 3%。 近日,公司收到持股 5%以上股东北京信聿《减持计划期限届满告知函》,获悉其减持计划

期限已届满。该股东于 2021 年 4 月 15 日至 2021 年 4 月 21 日期间累计减持公司股份 16,678,825 股,占公司总股本的 1.66%。根据《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》、《深 圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相关规定,现将 有关情况公告如下:

-、股东股份减持计划期限届满的情况

1、股	东减持股份	青况			
股东 名称	减持方式	减持期间	减持均价 (元/股)	减持股数(股)	占 2021 年 7 月 8 日总 股本比例(%)
北京信聿	集中竞价	2021.04.15 - 2021.04.19	20.44	7,885,825	0.78
北泉旧半	大宗交易	2021.04.16 - 2021.04.21	18.51	8,793,000	0.87
合 计	•		•	16 678 825	1.66

北京信聿本次通过集中竞价交易减持的股份来源为 2018 年 6 月公司发行股份及支付现金 购买资产形成,减持均价为 20.44 元 / 股

2、股东权益变动前后持股情况

注:①受公司公开发行 信聿持股比例持续被稀释。 例持续被稀释。 于 2021 年 6 月 8 日召开 2020 年年度股东大会,审议通过了《关于重大资产重组标 方案的议案》,同意公司以 1 元总价回购注销业绩承诺方北京信聿特有的公司 股股份。2021 年 6 月 23 日,本次回购注销已完成,北京信聿持有的公司股份减少 农股份性质为限售股)。 (发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书》的相关承诺及 组的相关协议约定,2021 年 6 月 29 日,北京信聿持有的限售股份 49,664,220 股解 添通

,591,943

24,88,109 版(银矿任加为陕售银)。
③根据发行股份及支付观金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书)的相关承诺及重大资产重组的相关协议约定,2021年6月29日,北京信津持有的限售股份49,664,220股解除限生产流通。
截至2021年7月8日,北京信津本次通过集中竞价和大宗交易的方式合计减持公司股份(6,678,825 股,占公司总股本比例为1.68%;剩余持有公司股份113,577,338 股,占公司总股本比例为11,28%,仍为公司持股5%以上股东。

—其他相关说明
1.北京信津不属于公司按股股东和实际控制人,本次减持计划的实施不会导致公司控制权发生变更,不会对公司治理结构及和实际控制人,本次减持计划的实施不会导致公司控制权发生变更,不会对公司治理结构及和实际控制人。本次减持计划的实施不会导致公司控制权发生变更,不会对公司治理结构及和实际控制。2、北京信津本次减持计划符合《证券法》(上市公司股东、董监高减持股份的苦干规定》(采判证第交易所上市公司股东、董事、高级管理人员减持股份的苦干规定》(深判证第交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份支施细则等注准法规的规定。
3、截至本公告披露日,北京信津产等预披露的减持计划、减持计划实施情况与此前已按露的减持计划以及相关系统保持一致、未在相关文件中做出过最低减持价格等承诺。

一、用 是 人 ! 、北京信聿出具的《减持计划期限届满告知函》; 、深交所要求的其他文件。

蓝帆医疗股份有限公司 董事会 二〇二一年七月十日

证券代码:00274 公告编号: 2021-046 山东仙坛股份有限公司

2021年6月份销售情况简报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准卿、元龄、汉月虚取证规、医习证证 一、2021年6月份销售情况简报 山东他坛股份有限公司(以下简称"公司")2021年6月实现鸡肉产品销售收入26,783.23 万元、销售数量2.88万吨,同比变动幅度分别为1.82%。-2.32%。环比变动幅度分别为5.52%。 10.965%。 其中、家禽饲养加工行业实现鸡肉产品销售收入25,930.81万元、销售数量2.82万吨(注: 批消前的鸡肉产品销售收入为26,398.17万元、销售数量2.86万吨),同比变动28.38%。-1. 99%,环比变动6.41%。(11.87%;食品加工行业实现鸡肉产品销售收入852.42万元、销售数量 0.07万吨、同比变动21.56%。-14.71%,环比变动一15.82%。-17.88%。 上述数据未经审计,与定期报告披露的数据之间可能存在差异。因此上述数据仅作为阶段 性料据供码资表参考。

一、Newary 1、上述按露仅为公司鸡肉产品的销售情况,不包含其他业务。请投资者注意投资风险。 2、鸡肉产品销售价格大幅波动(上升或下降)可能会对公司的经营业绩产生重大影响。敬请广大投资者审慎决策,注意投资风险。

山东仙坛股份有限公司董事会 2021年7月10日

山东仙坛股份有限公司 2021 年第二次临时股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整、没有虚假记载、误导性 陈述或重大遗漏。

。 2、本次股东大会无新增、变更、否决提案的情况。 3、本次股东大会不涉及变更前次股东大会决议的情况。

3、本次股东大会不涉及变更削次股东大会决议的情况。
二、会议召开情况
1、股东大会届次,2021年第二次临时股东大会
2、会议召集人、公司董事会
2021年6月22日召开的第四届董事会第十四次会议审议通过《关于召开公司 2021年第二次临时股东大会的议案》,同意召开本次大会。
3、会议召开的合法、合规性、本次股东大会的召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和公司章程的规定。
4、会议召开的日期、时间:
(1)现场会议时间;2021年7月9日(星期五)下午14:30

(2)网络投票时间;2021年7月9日 其中,通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为2021年7月9日09: 15-09:25,9:30-11:30,13:00-15:00:通过汽票加证券交易所互联网投票系统进行网络投票的具体 时间为2021年7月9日09:15至15:00的任意时间。 5.会议召开地点;山东省烟台市牟平工业园区(城东)公司三楼会议室

二、安庆田州市时, 1、股东出席的总体情况: 通过现场和网络投票的股东 15 人,代表股份 387,511,740 股,占上市公司总股份的 45.0313%。 其中:通过现场投票的股东 4 人,代表股份 385,317,167 股,占上市公司总股份的

通过网络投票的股东 11 人,代表股份 2,194,573 股,占上市公司总股份的 0.2550%。 2、中小投资者出席的总体情况: 通过现场和网络投票的股东 13 人,代表股份 2,761,740 股,占上市公司总股份的

0.3200%。 其中:通过现场投票的股东 2 人,代表股份 567,167 股,占上市公司总股份的 0.0659%。 通过网络投票的股东 11 人,代表股份 2.194,573 股,占上市公司总股份的 0.2550%。 中小投资者,是指除以下股东之外的公司其他股东公司实际控制人及其一致行动人;单 独或者合计持有公司 58以上股份的股东。公司董事、监事、高级管理人员。 3、公司董事、监事、高级管理人员和上海市锦天城律师事务所律师出席/列席了本次会

议。

四、议案审议和表决情况
1、审议通过《关于公司增加注册资本、修改经营宗旨、办理工商变更并修订《山东仙坛股份有限公司章程》的议案》
同意 387.461.390 股,占出席会议所有股东所持股份的 90.9870%; 反对 50.350 股,占出席会议所有股东所持股份的 0.0130%; 弃权 0 股,占出席会议所有股东所持股份的 0.0000%。其中,中小投资者表决情况。
同意 2.711.390 股,占出席会议中小投资者所持股份的 98.1769%; 反对 50.350 股,占出席会议中小投资者所持股份的 0.0000%。

600%。 该议案属于特别表决通过的议案,获得出席本次会议有效表决权股份总数的 2/3 以上通 过。

过。 五、律师出具的法律意见 上海市錦天城律师事务所杨依见律师、王阳光律师为本次股东大会出具法律意见书、结论 意见为:公司 2021 年第二次临时股东大会的召集和召开程序、召集人资格、出席会议人员资格 及表决程序等,均符合(公司法)《上市公司股东大会规则》等法律、法规、规章和其他规范性

文件及《公司章程》的有关规定,本次股东大会的表决结果合法有效。

六、备查文件: 1、经出席会议董事签字确认的《山东仙坛股份有限公司 2021 年第二次临时股东大会决 2、上海市锦天城律师事务所出具的《上海市锦天城律师事务所关于山东仙坛股份有限公司2021年第二次临时股东大会的法律意见书》。 特此公告。

山东仙坛股份有限公司 董事会 2021年7月10日

上海摩恩电气股份有限公司 关于对外出租部分闲置厂房的公告

本次租赁前十二个月,公司已将上述厂房中的 3,420 平方米出租给上海观方物流有限公司(以下简称"观方物流")。具体情况如下:

租赁期限 承租方 ·同总租金(元) 观方物流 2020/11/2-2021/11/1 3,420 ,560,375.00 021/10/1-2031/9/30 42,500 214,290,886.91 曾 5%, 具体时间为 20 10 月 1 日至 2025 年 9 日,1.31 元/日/平,以此 43,651,285.14

(一)与朱沂以此班祖以四以 1、交易双方: 出租方:上海摩恩电气股份有限公司(以下简称"业主") 承租方:上海乐所供应链管理有限公司(以下简称"客户"

2(11)(3)(11)(11)(11)(11)(11)	10A (PS - PS - 1 PS
42,500 平方米	2021年10月1日至2031年9月30日
3,420 平方米	2021年11月1日至2031年9月30日
3、租金: (1)在租赁期内,租赁原	旁屋及土地的租金单价如下:

,租赁房屋及土地的租金单价如下:	
租赁期间	租金单价(人民币)
2021年10月1日至2023年9月30日	1.25 元/日/平
2021年11月1日至2023年9月30日	1.25 元/日/平
	租赁期间 2021年10月1日至2023年9月30日

月。 不满一个日历月的,按实际天教 / 当月天数×每日历月租金计算。 递增:自租赁之日起满 2 年的,以上一年度租金缴纳金额为基础递增 5%;每满两年递增 具体: 2023 年 10 月 1 日至 2025 年 9 月 30 日, 1.31 元 / 日 / 平,以此类推。 4 細会

4.伊並 客户将以现金押金的形式提供相当于根据各期租赁房屋第一年适用的租金单价计算的租赁房屋1个月的租金和作为客户担保。 支付方式为银行转账。 支付访式净银行转账。

文付时間: 本砂以金り加工T工FFP内。 5、支付方式 客户本协议签订后七个工作日内向业主支付下列款项(付三押一),除合同约定外不得作 任何加减或者抵销。 (1)租赁房屋面积: 42,500 平米,年租金:人民币 19,390,625.00 元整,(大写;壹仟玖佰叁 拾玖万零陆佰贰拾伍元整)。 押金:人民币 1,615,885.42 元整,(大写;壹佰陆拾壹万伍仟捌佰捌拾伍元零肆角贰分整 付三押一:合计人民币 6,463,541.67 元整,(大写: 陆佰肆拾陆万叁仟伍佰肆拾壹元零陆角柒分整)。 用采分整)。 首次客户应付租金:合计人民币 4.847.656.25 元整.(大写, 肆佰捌拾肆万柒仟陆佰伍拾陆元零贰角伍分整),甲方于本合同签订后30日内开具首次应付租金对应发票;(2)租赁房屋面积:3,420 平米,年租金:人民币1,560,375.00 元整,(大写;壹佰伍拾陆万零叁佰柒拾伍元整

)。 押金:人民币130,031.25 元整。(大写: 壹拾叁万零叁拾壹元贰角伍分整)。 付三押一-合计人民币520,125.00 元整。(大写: 伍拾贰万零壹佰贰拾伍元整)。 首次客户应付租金: 合计人民币390,093.75 元整。(大写: 叁拾玖万零玖拾叁元柒角伍分整)。甲方于本合同签订后30日内开具首次应付租金对应发票。 (3)客户后期按季度(每三个目然月)支付租金对应发票。一个月租赁月开始前15个工作日内开具相应金额的租金发票,客户应在收到业主开具的相应金额的每季度的租金发票并在核对客户公司名称、发票内容及金额无误后5个工作日内支付当季费用。 6.海约费仟 6、违约责任 合同条款中已对双方权利和义务、违约责任和赔偿、争议的解决方式等方面做出了明确的

。 7. 合同生效 本合同双方签字并盖章之日起成立,自公司 2021 年第一次临时股东大会审议通过之日起 正式生效。 (二)与数轨(上海)交通租赁协议

1.交易双方: 出租方:上海摩恩电气股份有限公司(以下简称"业主") 承租方:数轨(上海)交通科技有限公司(以下简称"客户2") 2.租赁期限; (1)租赁期;2年9月 (2)租赁期权起始日;2021年10月1日(以实际签订日期为准) (3)租赁期周满日;2024年6月30日(以实际签订日期为准) 在租赁期内,租赁房屋及土地的租金单价如下;

月 不满一个日历月的,按实际天数/当月天数×每日历月租金计算。 递增,2023年6月30日后,以上一年度租金缴纳金额为基础递增5%;此后每满两年在上 再度双方确定的租金基础上递增5%。 損俸。2023年7月1日至2024年6月30日,1.42元/日/平。

4.押金 客户2将以现金押金的形式提供相当于根据各期租赁房屋第一年适用的租金单价计算的 房屋1个月的租金和作为客户2担保。 支付方式为银行转账。 支付时间:本协议签订后七个工作日内。 5.支付方式

多支付方式。 客户 2 应在本协议签订后七个工作日内。需向业主支付下列款项(付三押一),除合同约定外不得作任何扣减或者抵销。 (1) 实测租赁房屋面积,7,740 平米,月租金:人民币 317,823.75 元整(大写: 套拾壹万垛仟 拥循就拾金元零垛角柜分整)。 村金:人民币 317,823.75 元整(大写: 叁拾壹万垛仟捌佰献拾金元零垛角伍分整)。 付三押一:合计人民币:1,271,925.00 元整(大写: 壹佰或拾垛万壹仟或佰对拾伍元整)。 (2) 首次客户 2 应付的三个月租金为人民币:953.471.25 元整(大写: 致拾伍万叁仟肆佰 集拾壹元零贰角五分),业主于本合同签订后 30 日内开具首次应付租金对应发票,押金由甲万 开具收据。

小市 IP生XX 本台同自双方签字并盖章之日起成立,自公司 2021 年第一次临时股东大会审议通过之日 起正式生效。

起正式生效。
五、本次交易目的和对上市公司的影响
本次公司对外出租闲置厂房有利于提高公司资产使用效率、降低运营成本,并能够获取相应的租金收益,本次出租限置厂房(含观方物流 2021 年已出租部分)预计增加公司 2021 年度 每利润约 410 万元,预计增加公司 2021 年后各年度净利润约 1,100 万元 -1,400 万元,以上数据为财务部门预计数据,未考虑所得税的影响,具体数据以公司年审会计师审计数据为准。 大、本次交易履行的审议程序。

六、本代交易履行的甲以程序 2021年7月9日、公司召开第五届董事会第十次会议、审议通过《关于对外出租部分闲置 房的议案》、本次交易经董事会审议通过后尚须提请公司2021年第一次临时股东大会批准。 七、风险提示 1、本次交易合同履行期较长,如合同在执行过程中遇相关法规政策变更或交易对方履约

2021年6月销售及近期购得土地使用权 情况简报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或

能力降低。则存在不能继续超约的风险。 2.公司预计增加未来各年度净利润的数据是基于本次拟租赁合同的预估数。不代表公司 对未来业绩的预测,敬请广大投资者理性投资、注意投资风险。

上海摩恩电气股份有限公司董事会 二〇二一年七月十日

证券代码:002451 上海摩恩电气股份有限公司 第五届董事会第十次会议决议公告

不, 但 四 例 限日 2021 年 10 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日,合同总租金约为 10,685,940.75元(含税)。
本次租赁前十二个月,公司已将上述厂房中的 3,420 平方米出租给上海观方物流有限公司 租赁期限为 2020 年 11 月 2 日至 2021 年 11 月 1 日,合同总金额为 1,560,375.00 元(含税)。《关于对外出租部分闲置厂房的公告》同日政蒙罪(中国证券报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《证券时报》、《公司董事会规定于 2021 年第一次临时股东大会审议。
——次临时股东大会审议和定于 2021 年 7 月 27 日 召开 2021 年第一次临时股东大会审议和定于 2021 年 7 月 27 日 召开 2021 年第一次临时股东大会审议和定于 2021 年 7 月 27 日 召开 2021 年第一次临时股东大会审议相关议案。具体内容详见同日刊登在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》及巨潮资讯网《www.cninfo.com.cn》上的《关于召开公司 2021 年第一次临时股东大会的通知》。特此公告。

上海摩恩电气股份有限公司 二〇二一年七月十日

上海摩恩电气股份有限公司 关于召开公司 2021 年第一次临时股东 大会的通知

▲公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
—、召开会议的基本情况
上海摩息电气股份有限公司(以下简称"公司"或"本公司")于 2021 年 7 月 9 日召开第五届董事会第十次会议,审议通过(关于召开 2021 年第一次临时股东大会的议案》,决定于 2021 年 7 月 27 日召开公司201 年第一次临时股东大会(以下简称"本次股东大会的议案》,决定于 2021 年 7 月 27 日召开公司201 年第一次临时股东大会(以下简称"本次股东大会的议案》,决定于 2021 年 7 月 27 日召开公司2011 年第一次临时股东大会(以下简称"本次股东大会"),现将本次股东大会有关事项通知如下:
1、股东大会届次:2021 年第一次临时股东大会。2、会议召集人:公司第五届董事会。3、会议召集人:公司第五届董事会。3、会议召开的合法。合规性:本次股东大会的召开符合(中华人民共和国公司法》、《上市公司股东大会规则》等有关法律:在次股东大会的召开符合(中华人民共和国公司法》、《上市公司股东大会规则》等有关法律:在次股东大会的召开符合(中华人民共和国公司法》、《上市公司股东大会规则》等有关法律:不改法规。部门规章规范性实中14、30回至21 年 7 月 27 日上午 9:15 至下 4:30回—15:00;通过深圳证券交易所立联网投票系统投票的时间; 2021 年 7 月 27 日上午 9:15 至下 4:500的任意时间。
5、会议召开方式:本次股东大会采取现场投票和网络投票相信合的方式。公司股东间过深圳证券交易所交易系统和发票时以各项时以条件,公司股东组次的发票,任务,公司股东可以在网络投票时间内通过深圳证券交易所公务系统定发明和投票,公司股东组、发展、发展、发展、发展、公司股东可以及任政发展、发展、公司股东间以第一次投票结果为准。6.股权移归,2021 年 7 月 22 日 「午 15:00 交易结束后在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的本公司全体股东均有权出席本次股东大会及参加会议表决;股东可以以书面形式委社代理人出席会议和参加表决,该股东代理人不必是本公司的股东。(授权委托书式样附后) 本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述

形式委件门(4年八山)(1676)。 附后) (2)公司董事、监事和高级管理人员。 (3)公司聘请的见证律师及董事会邀请的其他嘉宾。 8、现场会议召开地点:上海市浦东新区江山路 2829 号上海摩恩电气股份公司二楼会议

室。

二、会议审议事项
1、关于对外出租部分闲置厂房的议案》
其地谈明:
上述议案已经公司第五届董事会第十次会议审议通过,具体内容详见公司于 2021年7月
10 日在指定信息披露媒体《中国证券报》、《仁海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网(www.aga.com)上登载的《第五届董事会第十次会议决议公告》的相关公告。

	提案编码	提案名称	备注		
		佐永 石桥	该列打钩的栏目可以投票		
	非累积投票提案				
	1.00	《关于对外出租部分闲置厂房的议案》			
	四 仝	iV祭记事団			

四、会议登记事项
1、登记方式:
(1)自然人股东领持本人身份证、股东账户卡进行登记;委托代理人出席会议的,须持本人身份证、委托人股东账户卡和授权委托书进行登记。
(2)法人股东地产定代表人出席会议的,需持法人营业执照复印件加盖公章)、法定代表人身份证明和法人股东账户卡进行登记。由法定代表人委托的代理人出席会议的、需持本人身份证,法人营业执照复印件加盖公章)、法人股东单位的法定代表人依法出具的授权委托书和法人股东账户丰进行登记。
(3)异地股东可以信函或传真方式办理登记,并附身份证及股东账户复印件,以便登记确认(信封须注明"股东大会"字样)、公司不接受电话登记。
2、登记时间:
2021年7月23日(星期五)9:00-12:00、13:00-16:00;2021年7月26日(星期一)9:00-12:00、13:00-16:00。
3、登记地点及授权委托书送达地点:公司证券部办公室地址;上海市消东新区江山路 2829号二楼会议室邮第:2013064 人会议联系方式;会务联系人:张勰电话号码;021-58979608 传真号码;021-58979608 传真号码;021-58979608 传真写码;021-58979608 传真写码;021-58979608 传真写码;021-58979608 传真写码;021-58979608 传真写码;021-58979608 传真写码;021-58979608 传真写码;021-58979608

[他事项: 出席现场会议的股东和股东代理人请携带相关证件原件于会前半小时到会场办理登

记手续。
(2)本次股东大会的观场会议会期半天,出席会议的股东食宿、交通费用自理。
(3)本次股东大会网络投票期间,如网络投票系统遇突发重大事件的影响,则本次股东大会的进程按当日通知进行。
五、参与网络投票的具体操作流程
本次股东大会股东可以通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统(http://wltp.cninfa.com.or.)参加投票,网络投票的具体操作流程见附件1。
特此通知。

上海摩恩电气股份有限公司 董事会 2021年7月10日

附:1、参加网络投票的具体操作流程 2、(授权委托书) 3、上海摩恩电气股份有限公司现场会议纪律 附件1: 参加网络投票的具体操作流程 — 网络投票的程序 1、投票代码;362431。 2、投票简称:摩息投票。 3、填报表决意见。 本次股东大会提案为非累积投票提案,对于非累积投票提案,填报表决意见:同意、反对、权。

2017 中第 《Manin版》从《云弦弦录作》, 签全权委托 年第一次临时股东大会现场会议,并代表本公司/本人出席上海摩恩电气股份有限公司 年第一次临时股东大会现场会议,并代表本公司/本人对会议审议的各项提案按本授权 丰的的指示行使投票,并代为签署本次会议需要签署的相关文件。 本公司/本人对本次股东大会议案的表决意见如下:

受托人姓名:_____ 受托人身份证号码:__ 类托只期 本授权委托书的有效期:自本授权委托书签署之日至本次股东大会结束;
 委托人对某一审议事项的表决意见未作具体指示,则受托人有权代表委托人就该等议

进行表决。 4.剪报、复印或按以上格式自制均有效;单位委托需加盖单位公章。

4.別依、吳中以依以上恰公目前19月次;中區安代而加盡中區公享。 附件3: 上海摩恩电气股份有限公司现场会议纪律 为保障公司全体股东的合法权益。确保本次股东大会顺利召开、公司依据《中华人民共和 国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司股东大会规则》和《公司章程》等有关规定, 制定会议纪律如下。 1.除符合条件出席会议的股东、公司董事、监事、高级管理人员、公司聘请的律师及董事 会邀请的人员外、公司有权依法拒绝其他人员进入会场。 2.股东发言由内会主持人组织、股东发言时应先报告所持股票数量和持股人名称。股东 在股东大会上的发言,应围绕本次大会所审议的议案、简明扼要,时间原则上不超过5分钟、经 主持人同意后方可延长发言时间。主持人可变排公司董事、监事和其他高级管理人员等的 东问题、与本次股东大会议题无关或涉及国家秘密、公司商业秘密或可能损害公司、股东利益 的问题,大会主持人或其指定的有关人员有权拒绝回答。议案表决开始后,大会将不再安排股 东发言。

东及言。 3. 股东参加股东大会,应当认真履行其法定义务,会议开始后请将手机铃声置于无声状态,尊重和维护其他股东合法权益,保障大会的正常秩序。若在会议召开中存在干扰股东大会、 身衅逃事和侵犯股东合法权益的行为。会议主持人或公司其他相关人员有权根据(上市公司股东大会规则)第二十二条的规定责令其退场。如其不服从,工作人员可采取相应的措施加以制

4. 与会股东应听从大会工作人员安排,共同遵守并维护好股东大会秩序和安全。为保证每位参会股东的权益,谢绝任何人在会议现场录音、照相和录像。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

民币,公司拥有该项目 50%的权益。
6、南京市江北新区 2021G11 研创园地块项目,该项目位于南京市江北新区 城南河路以南、6、南京市江北新区 2021G11 研创园地块项目,该项目位于南京市江北新区 城南河路、土地面积 66,056.67 平方米,计容建筑面积 165,218.00 平方米;土地用途为商住混合用地;土地使用年阳 76年、商业用地 40 年,成交总价为 360,000.00 万元人民币。公司之控股子公司招商局地产(南京)有限公司拥有该项目 25%的权益。
7、合肥市长主 C720120 地块项目,该项目位于合肥市双风开发区 魏武路与辉山路交叉口,东至辉山路,南至魏武路,西至规划支路,北至界陶路;土地面积 42,786.67 平方米,计容建筑面积 77,016.01 平方米;土地用途为住宅用地;土地使用年限为 70 年,成交总价为 52,627.6万元人民币。公司拥有该项目 30%的权益。
8、上海市松江区中山街道新城主城 C 单元 C08-04 号地块项目,该面目位于上海市松江新城核心区,东至草郡路,南至朱城市,西至新河、北至草盛路;土地面积 105,858.30 平方米,计容建筑面积 211,716.60 平方米;土地用途为住宅用地;土地使用年限为 70 年;成交总价为 623,000.00 万元人民币。公司拥有该项目 55%的权益。
9、郑州市莱曼美境 14 地块项目,该项目位于郑州市金水北核心区,东至郑州大观音寺,南至清路,西至肇东路,北至金水区公安局家国院;土地面积 4,001.17 平方米,计容建筑面积 18,005.27 平方米;土地用途为商业用地;土地使用年限为 40 年;成交总价为 6,521.00 万元人民币,公司拥有该项目 60%的权益。
10、上海市浦东新区曾路地火明日,该项目位于上海市浦东新区曹路城块,东至华谐路,南至秦家港路,西至闽南路,北至金水区,河上市,公司拥有该项目 100%的权益。
11、武汉市经济开发区 70.20 70.70 号地大河,三湖有该项目 100%的权益。
11、武汉市经济开发区 70.20 70.70 号地大河,三湖有该项目 100%的权益。
11、成汉市经济开发区 70.20 70.70 号地大河,三湖有该项目 100%的权益。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董事会 二〇二一年七月十日