利华益维远化学股份有限公司首次公开发行股票招股意向书摘要

（上接 C16 版）

44	鲁（2019）利津不动产权第0004505号	利津县利十一路116号	国有建设用地使用权	0002	综合泵房	13,144.14	无
45	鲁（2019）利津不动产权第0004505号	利津县利十一路116号	国有建设用地使用权	0003	中心化验楼		无
46	鲁（2019）利津不动产权第0004505号	利津县利十一路116号	国有建设用地使用权	0004	中心控制室		无
47	鲁（2019）利津不动产权第0004505号	利津县利十一路116号	国有建设用地使用权	0005	总变电所		无
48	鲁（2019）利津不动产权第0004505号	利津县利十一路116号	国有建设用地使用权	0006	化学品库		无
49	鲁（2019）利津不动产权第0004505号	利津县利十一路116号	国有建设用地使用权	0007	三修仓库		无
50	鲁（2019）利津不动产权第0004505号	利津县利十一路116号	国有建设用地使用权	0008	水箱间		无
51	鲁（2019）利津不动产权第0004505号	利津县利十一路116号	国有建设用地使用权	0009	加药间		无
52	鲁（2019）利津不动产权第0004505号	利津县利十一路116号	国有建设用地使用权	0010	循环水泵房		无
53	鲁（2019）利津不动产权第0004505号	利津县利十一路116号	国有建设用地使用权	0016	循环水加药间		无
54	鲁（2018）利津不动产权第0004504号	利津县利十一路116号	国有建设用地使用权	/	销售楼	888.93	无
55	鲁（2020）利津不动产权第0000388号	利津县利十一路118号	国有建设用地使用权	0001	销售控制中心	7,653.69	无
56	鲁（2020）利津不动产权第0000388号	利津县利十一路118号	国有建设用地使用权	0002	泵房		无
57	鲁（2020）利津不动产权第0000388号	利津县利十一路118号	国有建设用地使用权	0003	车库		无
58	鲁（2020）利津不动产权第0000384号	利津县利十路208号	国有建设用地使用权	0025	北门卫、开票办公室	356.88	无
59	鲁（2020）利津不动产权第0000384号	利津县利十路208号	国有建设用地使用权	0026	仓库	930.85	无
60	鲁（2020）利津不动产权第0000384号	利津县利十路208号	国有建设用地使用权	0027	加药间	276.32	无
61	鲁（2020）利津不动产权第0000384号	利津县利十路208号	国有建设用地使用权	0028	风机房	278.16	无
62	鲁（2020）利津不动产权第0000384号	利津县利十路208号	国有建设用地使用权	0029	异苯丙值班室	90.28	无
63	鲁（2020）利津不动产权第0000384号	利津县利十路208号	国有建设用地使用权	0030	电子衡及成品原料值班室	222.39	无
64	鲁（2020）利津不动产权第0000384号	利津县利十路208号	国有建设用地使用权	0031	现场机柜室	428.50	无
65	鲁（2020）利津不动产权第0000384号	利津县利十路208号	国有建设用地使用权	0032	变配电所	1,315.64	无
66	鲁（2020）利津不动产权第0000390号	利津县利十路208号	国有建设用地使用权	0001	PC装置配电所	3,105.04	无
67	鲁（2020）利津不动产权第0000390号	利津县利十路208号	国有建设用地使用权	0002	PC成品仓及包装工段	6,959.71	无
68	鲁（2020）利津不动产权第0000391号	利津县利十路208号	国有建设用地使用权	/	现场机柜间	386.35	无
合计						77,544.86	

发行人合法拥有上述各项房屋所有权，不存在诉讼、纠纷或其他权利不确定性情况。

（2）未办理权证的房产

截至 2020 年 12 月 31 日，发行人未办理房产证的房产明细如下：

序号	房产	房屋座落	土地性质	房屋面积（m2）
1	凝结水站（北）	利十路以北热力车间	国有建设用地使用权	205.00
2	苯酚丙酮装置泵房	利十路以北一区	国有建设用地使用权	423.08
3	清洗厂房	利十路以北一区	国有建设用地使用权	378.00
4	警卫传达室（北）	利十路以北热力车间	国有建设用地使用权	47.94
5	警卫传达室（东）	利十路以北热力车间	国有建设用地使用权	47.94
6	警卫传达室（西）	利十路以北热力车间	国有建设用地使用权	47.94
7	南门卫	利十路以北一区	国有建设用地使用权	72.77
8	南门卫框架	利十一路以北二区	国有建设用地使用权	74.30
9	东门卫框架	利十一路以北二区	国有建设用地使用权	75.23
10	223厂房	利十一路以北二区	国有建设用地使用权	120.00
11	404加药间	利十路以北一区	国有建设用地使用权	30.00
12	聚碳酸酯废料仓库	利十路以北一区	国有建设用地使用权	280.00
13	机修车间仓库	利十路以北一区	国有建设用地使用权	268.66
14	臭氧设备间	利十路以北一区	国有建设用地使用权	325.00
15	冷冻站	利十一路以北二区	国有建设用地使用权	503.00
16	泡沫站	利十一路以北二区	国有建设用地使用权	134.00
17	加药间	利十一路以北二区	国有建设用地使用权	425.00
18	扩建消防泵房	利十一路以北二区	国有建设用地使用权	78.00
19	现场机柜间	利十一路以北二区	国有建设用地使用权	425.00
20	苯酚丙酮变配电所	利十一路以北二区	国有建设用地使用权	1,934.00
合计				5,894.86

注：建筑面积以最终取得的不动产权证书记载面积为准。

报告期内，发行人不存在使用或租赁使用集体建设用地、划拨地、农用地、耕地、基本农田及其上建造的房产等情形。

截至本招股意向书摘要签署之日，发行人 14 处房屋建筑物尚未取得相关工程规划、施工等审批手续，因而无法办理不动产权证书。2020 年发行人及其子公司新增 6 处尚未办理不动产权证书的房屋建筑物，根据发行人提供的相关工程规划、施工规划等审批手续，该等 6 处房屋建筑物已办理相关工程规划、施工等审批手续，在取得相应建设项目竣工验收审批手续后将办理不动产权证。上述 20 处瑕疵房产的面积占发行人拥有的全部自有房屋面积的比例为 7.06%。根据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条的规定，未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划许可证的规定进行建设的，由县级以上地方人民政府城乡规划主管部门责令停止建设；尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的，限期改正，处建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款；无法采取改正措施消除影响的，限期拆除，不能拆除的，没收实物或者违法收入，可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款。根据《建筑工程施工许可管理办法》第十二条的规定，对于未取得施工许可证或者为规避办理施工许可证将工程项目分解后擅自施工的，由有管辖权的发证机关责令停止施工，限期改正，对建设单位处工程合同价款 1%以上 2%以下罚款。因此，发行人存在因上述 14 处房屋建筑物未取得相关工程规划、施工手续而受到行政处罚的风险。

2020 年 4 月 8 日，利津县自然资源局出具证明确认“维远化学申请补办该等 14 处房屋建筑物的建设工程规划许可、不动产登记不存在实质性障碍。在相关不动产权证书办理完毕之前，维远化学可以按照现状继续使用该等房屋，不会就上述事项对维远化学予以处罚。截至证明出具之日，维远化学及其子公司维远贸易不存在违反规划建设、不动产登记方面的法律、法规、政策的重大违法违规行为和记录，也没有因违反规划建设、不动产登记方面的法律、法规、政策而受到处罚的情形”；利津县住房和城乡建设局出具证明确认“维远化学申请补办该等 14 处房屋建筑物的建筑工程施工许可不存在实质性障碍。在相关不动产权证书办理完毕之前，维远化学可以按照现状继续使用该等房屋，不会就上述事项对维远化学予以处罚。截至证明出具之日，维远化学及其子公司维远贸易不存在违反工程建设方面的法律、法规、政策的重大违法违规行为和记录，也没有因违反工程建设方面的法律、法规、政策而受到处罚的情形”。

2020 年 9 月 7 日，利津县自然资源局出具证明，确认“利华益维远化学股份有限公司申请补办该等 14 处房屋建筑物的建筑工程施工许可不存在实质性障碍。在相关不动产权证书办理完毕之前，利华益维远化学股份有限公司可以按照现状继续使用该等房屋，我局不会该等房屋进行拆除，亦不会就上述事项对维远化学予以处罚。截至证明出具之日，利华益维远化学股份有限公司及其子公司维远（东营）贸易有限公司不存在违反工程建设方面的法律、法规、政策的重大违法违规行为和记录，也没有因违反工程建设方面的法律、法规、政策而受到处罚的情形”。

2021 年 1 月 7 日，利津县自然资源局出具证明，确认“利华益维远化学股份有限公司 35 万吨 / 年苯酚、丙酮、异丙醇联合项目目前处于试生产阶段，该项目配套建设现场机柜间、变配电所、冷冻站、泡沫站、加药间、扩建消防泵房六处房产均已办理相关建设工程规划和施工许可手续，正在办理不动产权属证书。在相关不动产权证书办理完毕之前，利华益维远化学股份有限公司可以按照现状继续使用该等房屋，我局不会就该等房屋进行拆除，亦不会就上述事项对维远化学予以其他任何形式的处罚。截至证明出具之日，利华益维远化学股份有限公司不存在违反规划建设、不动产登记方面的法律、法规、政策的重大违法违规行为和记录，也没有因违反规划建设、不动产登记方面的法律、法规、政策而受到处罚的情形”。

发行人控股股东、益安投资及实际控制人出具书面承诺：“上述尚未取得房屋权属证明的 20 处房屋均为维远化学自有房产，不存在权属争议或纠纷；其将尽最大努力促使维远化学与相关主管部门沟通办理相应房屋权属证书；如因此使维远化学遭受任何行政处罚、行政强制措施、索赔、诉讼或纠纷，导致维远化学因此受到任何直接或间接损失，控股股东、益安投资及实际控制人将给予全额赔偿。”

发行人自有的 20 处房屋建筑物具有一定法律瑕疵，存在受到行政处罚、面临拆迁的风险。但该等房产占发行人全部自有房产面积比例较低，对发行人生产经营影响较小，相关规划建设、国土主管部门已就瑕疵房产出具不属于重大违法违规、不会予以处罚的证明，发行人规划建设主管部门同时还确认在发行人就该等无证房屋办理完毕不动产证书之前不会予以拆除。报告期内，发行人也未因此受到过行政处罚，且发行人的控股股东及其一致行动人、实际控制人分别承诺全额赔偿维远化学因此受到的任何直接或间接损失。综上，保荐机构和发行人律师经核查认为，发行人部分房产未取得产权证书事宜不会对发行人本次发行上市构成实质性法律障碍。

（3）租赁房屋及建筑物

截至本招股意向书摘要签署日，发行人无租赁使用房屋及建筑物的情形。

2、主要生产设备

截至 2020 年 12 月 31 日，发行人拥有的原值在 2,000 万元以上的主要生产设备合计净值为 131,918.15 万元，占公司生产设备总账面价值 305,385.46 万元的 43.20%，明细情况如下：

单位：万元

编号	使用项目	固定资产名称	资产数量	原值	账面价值	成新率
1	2*170 锅炉	锅炉	2	5,095.52	3,266.79	64.11%
2	2*170 锅炉	除盐水系统设备	1	4,272.97	2,739.45	64.11%
3	2*170 锅炉	烟气脱硫	1	3,098.82	1,986.69	64.11%
4	480 锅炉	480 吨小时高温高压煤粉锅炉	1	5,756.36	4,567.89	79.35%
5	480 锅炉	脱硫装置	1	4,762.04	3,821.74	80.25%
6	空分	蒸汽轮机	1	5,455.45	3,727.89	68.33%
7	空分	原料空气压缩机	1	3,882.31	2,652.91	68.33%
8	空分	增压空气压缩机	1	2,828.28	1,932.66	68.33%
9	苯酚丙酮	空气压缩机	1	2,898.34	1,383.96	47.75%
10	苯酚丙酮	氧化反应器	3	3,740.92	1,786.29	47.75%
11	双酚 A	BPA 除尘设备	1	11,616.66	7,754.12	66.75%
12	双酚 A	离心机	4	8,414.62	5,574.43	66.25%
13	双酚 A 二期	离心机	2	4,323.73	3,927.15	90.83%
14	双酚 A 二期	离心机	2	4,317.54	3,921.36	90.82%
15	聚碳酸酯	聚碳酸酯主反应器	2	52,123.28	43,593.48	83.64%
16	聚碳酸酯	挤塑机	4	12,694.88	10,617.85	83.64%
17	聚碳酸酯	切粒系统	4	10,123.03	8,466.23	83.63%
18	聚碳酸酯	聚碳酸酯捏拌反应器	2	7,162.63	5,990.38	83.63%
19	聚碳酸酯	MPC 合成塔	1	2,999.08	2,508.62	83.65%
20	聚碳酸酯	聚碳酸酯用双酚 A 输送系统	1	2,951.52	2,454.01	83.14%
21	聚碳酸酯	QLSSXTJLC(气力输送系统及料仓)	1	2,388.52	1,997.73	83.64%
22	聚碳酸酯	焚烧系统	1	2,202.38	1,842.04	83.64%
23	苯酚、丙酮、异丙醇联合项目	美格索兰空气压缩机	1	2,311.95	2,287.54	98.94%
24	苯酚、丙酮、异丙醇联合项目	氧化反应器 ABCR-2220ABC	3	3,150.19	3,116.94	98.94%
小计				168,571.02	131,918.15	78.31%

（二）无形资产

发行人无形资产主要由土地使用权和软件使用权构成。截至 2020 年 12 月 31 日，发行人无形资产科目明细情况如下：

单位：万元

类别	原值	净值	比例	成新率
土地使用权	13,132.93	11,640.78	99.85%	88.64%
软件	24.01	17.94	0.15%	74.72%
合计	13,156.94	11,658.72	100.00%	88.61%

发行人土地使用权、商标、专利的主要情况如下：

1、土地使用权

截至 2020 年 12 月 31 日，发行人共拥有 12 宗取得权属证书的土地使用权，面积合计 774,388.42 平方米。具体情况如下：

序号	不动产权证号	权利人	坐落	面积（m2）	取得方式	土地用途	土地性质	使用权期限	他项权利限制
1	鲁（2018）利津不动产权第0002690号	维远化学	利津县利十路206号	123,631.99	出让	工业用地	国有建设用地	2065.7.4	无
2	鲁（2018）利津不动产权第0002456号	维远化学	永莘路以北	352.65	出让	工业用地	国有建设用地	2055.12.11	无
3	鲁（2018）利津不动产权第0002794号	维远化学	利十一路以北，津五路以东	13,170.90	出让	工业用地	国有建设用地	2064.7.20	无
4	鲁（2018）利津不动产权第0003003号	维远化学	永莘路以北	10,017.58	出让	工业用地	国有建设用地	2055.12.11	无
5	鲁（2019）利津不动产权第0003588号	维远化学	利十路以北，利十一路以南，津二路以西，津五路以东	3,906.86	出让	工业用地	国有建设用地	2068.6.4	无
6	鲁（2019）利津不动产权第0004504号	维远化学	利津县利十一路116号	83,930.16	出让	工业用地	国有建设用地	2067.2.6	无
7	鲁（2019）利津不动产权第0004505号	维远化学	利津县利十一路116号	133,210.42	出让	工业用地	国有建设用地	2064.7.20	无
8	鲁（2019）利津不动产权第0004538号	维远化学	利津县利十路208号	273,441.66	出让	工业用地	国有建设用地	2061.7.6	无
9	鲁（2020）利津不动产权第0000388号	维远化学	利津县利十一路118号	14,900.00	出让	工业用地	国有建设用地	2065.7.4	无
10	鲁（2020）利津不动产权第0000390号	维远化学	利津县利十路208号	26,946.54	出让	工业用地	国有建设用地	2063.8.27	无
11	鲁（2020）利津不动产权第0000676号	维远化学	利十三路以南，津二路以西，利十二路以北	52,190.24	出让	工业用地	国有建设用地	2069.4.14	有
12	鲁（2020）利津不动产权第0007332号	维远化学	利津县利十一路以北、津五路以西	38,689.42	出让	工业用地	国有建设用地	2065.7.4	无
合计				774,388.42					

发行人拥有的土地使用权设定的抵押情况如下：（1）发行人以国有土地使用权（原权利证书编号：鲁（2020）利津不动产权第 0000676 号，现权利证书编号：鲁（2020）利津不动产权第 0002091 号）作为抵押，与招商银行股份有限公司济南分行签订《抵押合同》，抵押担保金额最高为 9,498,624.00 元，期限为 2020 年 11 月 26 日至 2027 年 11 月 25 日。

（1）尚待办理取得权属证书的土地使用权

截至本招股意向书摘要签署日，发行人所拥有土地使用权均已办理完毕权属证书，不存在尚待办理取得权属证书的土地使用权。

（2）报告期内公司受到的针对土地的行政处罚

报告期内，公司及其子公司未受到有关部门针对土地的行政处罚。

2、商标

根据发行人的商标注册证，并经商标局网站（http://wcjs.sbj.cnipa.gov.cn）查询，截至 2020 年 12 月 31 日，发行人及其子公司共有 31 项商标注册证书，具体情况如下：

序号	权利人	商标内容	注册证号	有效期	取得方式	他项权利限制
1	维远化学	维远	9843255	2012.11.14-2022.11.13	原始取得	无
2	维远化学	利华益维远	9843254	2012.10.14-2022.10.13	受让取得	无
3	维远化学		17891124	2016.10.21-2026.10.20	受让取得	无
4	维远化学	维远	33850576	2019.06.14-2029.06.13	原始取得	无
5	维远化学	维远	33851511	2019.08.28-2029.08.27	原始取得	无
6	维远化学	维远	33853943	2019.08.21-2029.08.20	原始取得	无
7	维远化学	维远	33853957	2019.08.14-2029.08.13	原始取得	无
8	维远化学	维远	33854028	2019.06.07-2029.06.06	原始取得	无
9	维远化学	维远	33855124	2019.06.21-2029.06.20	原始取得	无
10	维远化学	维远	33856486	2019.08.21-2029.08.20	原始取得	无
11	维远化学	维远	33861422	2019.07.07-2029.07.06	原始取得	无
12	维远化学	维远	33861430	2019.09.28-2029.09.27	原始取得	无
13	维远化学	维远	33861490	2019.08.21-2029.08.20	原始取得	无
14	维远化学	维远	33862042	2019.06.21-2029.06.20	原始取得	无
15	维远化学	维远	33862156	2019.08.21-2029.08.20	原始取得	无
16	维远化学	维远	33862650	2019.07.07-2029.07.06	原始取得	无
17	维远化学	维远	33866166	2019.08.21-2029.08.20	原始取得	无
18	维远化学	维远	33866180	2019.07.14-2029.07.13	原始取得	无
19	维远化学	维远	33869459	2019.06.14-2029.06.13	原始取得	无
20	维远化学	维远	33869461	2019.08.21-2029.08.20	原始取得	无
21	维远化学	维远	33873991	2019.06.14-2029.06.13	原始取得	无
22	维远化学	维远	33873996	2019.06.07-2029.06.06	原始取得	无
23	维远化学	维远	33874023	2019.06.07-2029.06.06	原始取得	无
24	维远化学	维远	33874138	2019.08.21-2029.08.20	原始取得	无
25	维远化学	维远	33874150	2019.08.21-2029.08.20	原始取得	无
26	维远化学	维远	33874235	2019.08.21-2029.08.20	原始取得	无
27	维远化学	维远	33877026	2019.06.07-2029.06.06	原始取得	无
28	维远化学	维远	33877114	2019.06.14-2029.06.13	原始取得	无
29	维远化学	维远	33877927	2019.05.28-2029.05.27	原始取得	无
30	维远化学	维远	33878197	2019.06.07-2029.06.06	原始取得	无
31	维远化学	维远	33888599	2019.09.28-2029.09.27	原始取得	无

截至本招股意向书摘要签署之日，发行人不存在商标相关的诉讼、仲裁或纠纷。

3、作品著作权

根据发行人的作品登记证书并经查询，截至 2020 年 12 月 31 日，发行人作品名称为《利华益维远形象标识》的著作权已取得中华人民共和国国家版权局合法的《作品登记证书》（国作登字 -2019-F-00697960），登记日期为 2019 年 1 月 7 日，著作权人为维远化学。

4、软件使用权

截至 2020 年 12 月 31 日，发行人拥有 2 项软件使用权，具体情况如下：

单位：万元

序号	名称	账面原值	主要用途	来源	摊销年限（年）
1	一卡通软件	14.15	采销一体化软件	东营易路达信息技术有限公司	10
2	U8软件	9.86	财务记账软件	山东中润信息科技有限公司	10

5、专利权

根据发行人的专利证书并经国家知识产权局中国及多国专利审查信息查询平台（http://cpquery.sipo.gov.cn/）查询，截至 2020 年 12 月 31 日，发行人及其子公司共有 64 项专利。发行人已取得的专利明细如下：

序号	类型	申请号 / 专利号	名称	授权日期	取得方式	他项权利限制
1	发明专利	201610198349.X	可降低企业综合成本的变压吸附制氮系统	2018.12.7	受让取得	无
2	发明专利	201611054747.0	一种阻燃耐磨的聚碳酸酯材料及其制造方法	2018.12.11	受让取得	无
3	实用新型	2018203977017	一种风冷装置检测仪	2018.10.2	原始取得	无
4	实用新型	2018216444453	一种磁护可调式补油器	2019.7.26	原始取得	无
5	实用新型	2018217453214	一种封闭可调式电缆输送滑轮装置	2019.5.7	原始取得	无
6	实用新型	2018217453322	一种空调清洁刷	2019.7.26	原始取得	无
7	实用新型	2018217453229	一种电动机端盖安装辅助工具	2019.5.7	原始取得	无
8	实用新型	2018217676496	一种电力电缆折弯器	2019.9.24	原始取得	无
9	实用新型	2018218111214	一种横立式电动机装修平台	2019.7.26	原始取得	无
10	实用新型	2018219357673	一种电缆盘收放线机	2019.9.24	原始取得	无
11	实用新型	2018219356295	一种防脱落敲击扳手	2019.9.24	原始取得	无
12	实用新型	2018219732471	一种密封静环压装工具	2019.9.27	原始取得	无
13	实用新型	2018220588452	一种离心式风机轴密封装置	2019.10.25	原始取得	无
14	实用新型	2018220590931	一种防腐半开式叶轮拆装工具	2019.9.24	原始取得	无
15	实用新型	201822059097.X	一种泵用集装式机械密封组装工具	2019.9.24	原始取得	无
16	实用新型	2018220588486	一种轴上轴承的拆卸工具	2019.9.24	原始取得	无
17	实用新型	2018221788066	一种镀锌管喇叭口制作设备	2019.11.22	原始取得	无
18	实用新型	2018221852698	一种电动机转子拆装器	2019.9.24	原始取得	无
19	实用新型	201822185254.1	一种用于墙壁线盒内的插座固定器	2019.9.24	原始取得	无
20	实用新型	2018221961375	一种转子盘车托架	2019.10.25	原始取得	无
21	实用新型	2019201155633	一种大机组通用油运过滤器	2019.12.24	原始取得	无
22	实用新型	201920269385.X	一种电仪控制柜降温系统	2020.1.21	原始取得	无
23	实用新型	2019203087043	一种桶盖开启工具	2020.1.21	原始取得	无
24	实用新型	2019203090243	一种转盘式放线器	2020.1.21	原始取得	无
25	实用新型	2019203087024	一种线缆绝缘密封扭件	2019.10.25	原始取得	无
26	实用新型	2019203193451	一种可在线链接通讯器的安全栅	2019.10.25	原始取得	无
27	实用新型	2019203901474	一种电动车限速器	2020.1.21	原始取得	无
28	实用新型	2019204047556	一种路灯拆装多用途起重机	2020.3.17	原始取得	无
29	实用新型	2019204837210	一种空冷电机专用加油管	2020.2.7	原始取得	无
30	实用新型	2019204895964	一种新型暗盒修复器	2019.11.22	原始取得	无
31	实用新型	2019205125232	一种风机固定锁止装置	2020.2.7	原始取得	无
32	实用新型	201920562263.X	一种防爆防腐吸潮式操作柱	2020.3.27	原始取得	无
33	实用新型	2019206625438	一种泵抽连接装置	2020.3.31	原始取得	无
34	实用新型	2019207313630	一种适用于 86 型接线盒的穿线辅助支架	2020.2.7	原始取得	无
35	实用新型	2019207504604	一种安全操作面板	2020.2.7	原始取得	无
36	实用新型	2019208079429	一种电气柜门限位装置	2020.2.7	原始取得	无
37	实用新型	2019211330275.1	一种便携式人工检尺	2020.4.17	原始取得	无
38	实用新型	2019206062640.8	一种高压电源供电来电报警器	2020.4.17	原始取得	无
39	实用新型	2019214653160.8	一种动力电缆快速接头	2020.5.19	原始取得	无
40	实用新型	2019208946838	一种电动机维修用定位装置	2020.5.19	原始取得	无
41	实用新型	2019208687068	一种电动机卡簧拆装装置	2020.5.19	原始取得	无
42	实用新型	2019207504712	一种防晃动的升降平台	2019.5.19	原始取得	无
43	实用新型	2019205953153	一种拆卸轴承的拉拔器	2020.5.19	原始取得	无
44	实用新型	2019213075184	一种维修电机辅助装置	2020.5.22	原始取得	无
45	外观设计	2018304401024	包装袋（聚碳酸酯）	2018.12.11	原始取得	无
46	实用新型	2019208687212	一种组装式卡簧拆装机构	2020.6.23	原始取得	无
47	实用新型	2019210110097	一种便携式护栏用吊装机构	2020.6.23	原始取得	无
48	实用新型	2019210974361	一种叉吊两用吨桶支架	2020.6.23	原始取得	无
49	实用新型	2019210974342	一种小口径弱管折弯器	2020.6.23	原始取得	无
50	实用新型	2019212943758	一种冷却装置及轴瓦式高压电机	2020.6.23	原始取得	无
51	实用新型	2019213161071	一种阀门维修用操作台架	2020.6.26	原始取得	无
52	实用新型	2019215488913.1	一种电动机专用防爆穿线管	2020.6.23	原始取得	无
53	实用新型	201921101102 1.8	一种便携式扳手	2020.7.24	原始取得	无
54	实用新型	2019212879433.1	一种水煤气汽水分离取样装置及取样箱	2020.7.24	原始取得	无
55	实用新型	2019210106663.X	一种防积水的地井结构	2020.7.24	原始取得	无
56	实用新型	201920704656.X	一种电机转子吊装器	2020.7.24	原始取得	无
57	实用新型	2019214194034	一种配电柜线路插件监测仪	2020.7.24	原始取得	无
58	实用新型	2019215489150	一种配电箱专用可折弯扳手组件	2020.7.28	原始取得	无
59	实用新型	2019215079071	一种聚碳酸酯生产原料预处理系统	2020.7.28	原始取得	无
60	实用新型	2019213805219	一种可移动搅拌装置	2020.8.21	原始取得	无
61	实用新型	2019209420849	一种防泄漏化学试剂瓶	2020.8.25	原始取得	无
62	实用新型	2019210647976	一种泵压力表更换装置	2020.9.25	原始取得	无
63	实用新型	2020219377693	一种液体槽车密闭循环取样装置	2020.11.17	原始取得	无
64	实用新型	2019213750517	一种乙二醇液相加氢反应器	2020.11.20	原始取得	无

截至本招股意向书摘要签署之日，发行人不存在专利相关的诉讼、仲裁或纠纷。

截至本招股意向书摘要签署之日，发行人受让专利共计 2 项：

类型	申请号 / 专利号	名称	转让方	授权日期
发明专利	201610198349X	可降低企业综合成本的变压吸附制氮系统	成都科盛石油科技有限公司	2018.12.7
发明专利	201611054747.0	一种阻燃耐磨的聚碳酸酯材料及其制造方法	佛山慧剑正元新材料科技有限公司	2018.12.11

（三）特许经营权和许可经营资质

截至本招股意向书摘要签署日，公司未拥有特许经营权。公司拥有的许可经营资质如下：

序号	证件名称	持证主体	颁发机关	主要内容	编号	颁发日期 / 有效期	报告期内是否持续取得必要资质
11	全国工业产品生产许可证	维远化学	山东省质量技术监督局	危险化学品有机产品：1.酚；工业用合成苯酚；2.醛、酮、醚；工业丙酮；3.醇；工业用异丙醇	（鲁）XK13-014-02521	2021.2.10-2023.7.3	是
			山东省质量技术监督局	危险化学品有机产品：1.酚；工业用合成苯酚；2.醛、酮、醚；工业丙酮	（鲁）XK13-014-02521	2018.9.17-2023.7.3	是
			山东省质量技术监督局	危险化学品有机产品：1.工业醇、醛、酮；工业丙酮（优等品（生产））；2.酚；工业用合成苯酚（优等品（生产））	（鲁）XK13-014-02272	2013.10.11-2018.10.10	
			山东省质量技术监督局	氢气；工业氢	（鲁）XK13-010-02316	2019.5.24-2024.5.23	否
2	安全生产许可证	维远有限/维远化学	山东省应急管理厅	苯酚 439 万吨 / 年、丙酮 26.9 万吨 / 年（含中间品 9.8 万吨 / 年）、甲醇 33 万吨 / 年、苯甲醚 0.525 吨 / 年、氢[液化的]2.2857 万吨 / 年、氯[液化的]2.9 万吨 / 年、氩[液化的]2.0714 万吨 / 年、氧[压缩的]48.5714 万吨 / 年、氮[压缩的]20 万吨 / 年、异丙醇 10 万吨 / 年	（鲁）WH 安许证字（2019）050009 号	2019.5.15-2022.5.14	否
			山东省应急管理厅	苯酚 22 万吨 / 年、丙酮 13 万吨 / 年、甲醇 28,000 吨 / 年、苯甲醚 1,945 吨 / 年、氢[液化的]22,857 吨 / 年、氩[液化的]20,000 吨 / 年、氮[液化的]14,777 吨 / 年	（鲁）WH 安许证字（2019）050009 号	2019.5.15-2022.5.14	
			山东省安全生产监督管理局	苯酚（22 万吨 / 年）、丙酮（13 万吨 / 年）、