

深圳市中洲投资控股股份有限公司 关于授权购买金融机构理财产品的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。 一、重要提示 1. 申请的主要内容: (1) 理财资金为公司闲置资金,理财余额不超过最近一期经审计净资产 40%。

将公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目与实际情况对照的情况

Table with 4 columns: 项目, 是否适用, 说明, 金额. Lists various non-recurring gains and losses with their respective amounts.

一、重要提示 (一) 主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因 1. 资产负债表项目 (1) 货币资金: 期末余额 342,033.04 万元, 较年初增加 169,576.71 万元, 增幅 31.5%。

Table with 4 columns: 项目, 期末余额, 年初余额, 变动原因. Details the changes in various financial items like cash, receivables, and liabilities.

深圳市中洲投资控股股份有限公司 关于子公司为子公司融资提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。 一、担保风险提示 截至本公告日,深圳市中洲投资控股股份有限公司(以下简称“中洲”)及控股子公司对外担保总额不超过最近一期净资产 100%,且对资产负债率超过 70%的单位担保金额超过上市公司最近一期经审计净资产 50%。

Table with 4 columns: 被担保单位名称, 担保金额, 担保期限, 担保方式. Lists various subsidiaries and their respective loan guarantees.

二、财务数据调整情况说明

Table with 4 columns: 项目, 2021 年 12 月 31 日, 2021 年 01 月 01 日, 调整数. Shows adjustments to financial data for 2021.

一、资产负债表项目 (一) 货币资金: 本期发生额 3,286,627.73, 上期发生额 3,851,940.68。

Table with 4 columns: 项目, 本期发生额, 上期发生额, 调整数. Details adjustments to various income and expense items.

三、资产负债表项目 (一) 货币资金

Table with 4 columns: 项目, 期末余额, 年初余额, 变动原因. Details changes in cash and other assets.

四、资产负债表项目 (二) 应收账款

Table with 4 columns: 项目, 期末余额, 年初余额, 变动原因. Details changes in accounts receivable.

五、资产负债表项目 (三) 其他应收款

Table with 4 columns: 项目, 期末余额, 年初余额, 变动原因. Details changes in other receivables.

六、资产负债表项目 (四) 其他流动资产

Table with 4 columns: 项目, 期末余额, 年初余额, 变动原因. Details changes in other current assets.

七、资产负债表项目 (五) 其他非流动资产

Table with 4 columns: 项目, 期末余额, 年初余额, 变动原因. Details changes in other non-current assets.

八、资产负债表项目 (六) 其他应付款

Table with 4 columns: 项目, 期末余额, 年初余额, 变动原因. Details changes in other payables.

九、资产负债表项目 (七) 其他非流动负债

Table with 4 columns: 项目, 期末余额, 年初余额, 变动原因. Details changes in other non-current liabilities.

十、资产负债表项目 (八) 所有者权益

Table with 4 columns: 项目, 期末余额, 年初余额, 变动原因. Details changes in equity items.

十一、资产负债表项目 (九) 其他综合收益

Table with 4 columns: 项目, 期末余额, 年初余额, 变动原因. Details changes in other comprehensive income.

十二、资产负债表项目 (十) 其他非流动负债

Table with 4 columns: 项目, 期末余额, 年初余额, 变动原因. Details changes in other non-current liabilities.

深圳市中洲投资控股股份有限公司 2021 年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。 一、重要提示 1. 董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

三、担保事项主要内容

公司全资子公司惠州惠州、惠州大丰为惠州中洲置业向兴行银行申请的不超过人民币陆亿元整融资担保。担保期限自借款合同生效之日起至借款合同项下最后一笔借款本息清偿之日止。

四、本次解除限售股份上市流通前后股本变动结构表

Table with 4 columns: 限售性质, 本次变更前, 本次变更后. Shows the structure of shares before and after the lifting of restrictions.

五、本次解除限售股份上市流通前后股本变动结构表

Table with 4 columns: 限售性质, 本次变更前, 本次变更后. Shows the structure of shares before and after the lifting of restrictions.