东吴证券股份有限公司关于快意电梯股份有限公司使用闲置募集资金购买保本型理财产品的核查意见

东吴证券股份有限公司（以下简称“东吴证券”或“保荐机构”）作为快意电梯股份有限公司（以下简称“快意电梯”或“公司”）首次公开发行股票（以下简称“本次发行”）的保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》、《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》和《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—主板上市公司规范运作》等法律法规的规定，就快意电梯拟使用闲置募集资金购买保本型理财产品进行了审慎核查，核查情况及核查意见如下：

一、募集资金基本情况

经中国证券监督管理委员会《关于快意电梯股份有限公司首次公开发行股票的批复》（证监许可[2017]239号）文核准，快意电梯股份有限公司（以下简称“公司”）向社会公众公开发行人民币普通股（A股）股票8,370万股，每股发行价格为人民币6.10元，发行新股募集资金总额为人民币510,570,000.00元，扣除发行费用人民币48,971,447.00（含税）元，实际募集资金净额为人民币461,598,553.00元。2017年3月21日经大信会计师事务所(特殊普通合伙)审验，并出具《验资报告》（大信验字[2017]第5-00006号）验证，确认本次募集资金已到账。

二、本次使用闲置募集资金购买保本型理财产品的基本情况

为提高募集资金使用效率，适当增加收益并减少财务费用，在确保不影响募集资金投资计划的情况下，公司拟使用总额度不超过人民币2.5亿元的闲置募集资金适时购买安全性高、流动性好的保本型理财产品，具体情况如下：

（一）投资产品

投资产品必须为保本型理财产品，并符合下列要求：安全性高，满足保本要求，产品发行主体能够提供保本承诺；流动性好，不影响募集资金的正常进行，期限不超过一年。投资产品不得用于质押，产品专用结算账户不得存放非募集资金或用作其他用途。

（二）授权期限

授权期限自股东大会审议通过之日起一年内有效。公司在开展实际投资行为时，将严格遵守相关法律、法规的要求。

（三）购买额度

公司拟使用最高额度不超过人民币2.5亿元的部分闲置募集资金购买理财产品，在授权有效期内该资金额度可滚动使用。

（四）实施方式

在授权额度范围内，董事会授权公司法定代表人或公司经理层签署相关合同文件，公司财务部负责组织实施。

（五）信息披露

公司在每次购买理财产品后将履行信息披露义务，包括该次购买理财产品的额度、期限、收益等。

三、投资风险及风险控制措施

（一）投资风险

1、尽管公司购买的理财产品属短期低风险型产品，但金融市场受宏观经济影响较大，不排除该项投资受到市场波动的影响。

2、公司根据经济形势以及金融市场的变化适时适量的介入，因此短期投资的实际收益不可预期。

3、相关工作人员的操作和监控风险。

（二）风险控制措施

受宏观经济的影响较大，公司将根据经济形势以及金融市场的变化适时适量的介入，但不排除该项投资受到市场波动的影响。针对可能发生的投资风险，公司拟定如下风险控制措施：

1、公司财务部门将及时分析和跟踪银行理财产品投向、项目进展情况，一旦发现或判断有不利因素，将及时采取相应的保全措施，控制投资风险；

2、公司审计部门负责对低风险投资理财资金使用与保管情况的审计与监督，每个季度末应对所有银行理财产品投资项目进行全面检查，并根据谨慎性原则，合理的预计各项投资可能发生的收益和损失，并向审计委员会报告；

3、独立董事、监事会有权对募集资金使用和购买理财产品情况进行监督进行检查，必要时可以聘请专业机构进行审计。

四、对公司日常经营的影响

在保证不影响公司正常经营、募投项目建设和募集资金使用的前提下，公司使用部分闲置募集资金进行现金管理，不会影响公司主营业务的正常开展，不存在变相改变募集资金用途，不影响募集资金投资计划正常进行；同时，通过进行适度的现金管理，能获得一定的投资收益，提高公司的整体业绩水平，为公司股东谋求更多的投资回报。

五、本次募集资金进行现金管理的决策程序

公司第四届董事会第七次会议和第四届监事会第六次会议审议并通过了《关于使用闲置募集资金购买保本型理财产品的议案》，同意本次使用闲置募集资金购买保本型理财产品的方案；独立董事出具了《关于第四届董事会第七次会议相关事项的独立意见》，对上述事项发表了同意意见。

六、保荐机构核查意见

公司使用闲置募集资金购买保本型理财产品事项已履行相关审批程序，经公司董事会、监事会审议通过并确认，独立董事发表了同意的独立意见。公司在不影响募集资金投资计划正常进行的前提下，使用闲置募集资金购买保本型理财产品，该事项及其决策程序符合中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—主板上市公司规范运作》等相关规定，有利于提高募集资金使用效益，提高公司现金资产的收益，不存在损害公司及股东，特别是中小股东利益的情形，符合公司和全体股东的利益。

因此，东吴证券同意快意电梯使用闲置募集资金购买保本型理财产品事宜，该议案尚待快意电梯股东大会审议通过后方可实施。

保荐代表人签名：冯 颂 陈 磊

东吴证券股份有限公司

年 月 日

东吴证券股份有限公司关于快意电梯股份有限公司募投项目延期的核查意见

东吴证券股份有限公司（以下简称“东吴证券”）作为快意电梯股份有限公司（以下简称“公司”、“快意电梯”）首次公开发行股票并上市的保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》、《上市公司监管指引第2号—上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—主板上市公司规范运作》等有关法律法规和规范性文件的要求，对快意电梯募投项目延期的事项进行了审慎核查，并发表如下意见：

一、募集资金基本情况

经中国证券监督管理委员会《关于快意电梯股份有限公司首次公开发行股票的批复》（证监许可[2017]239号）文核准，快意电梯股份有限公司（以下简称“公司”）向社会公众公开发行人民币普通股（A股）股票8,370万股，每股发行价格为人民币6.10元，发行新股募集资金总额为人民币51,057.00万元，扣除发行费用人民币4,897.14万元（含税），实际募集资金净额为人民币46,159.86万元。

二、募集资金历次变更及项目延期情况

1、2017年9月29日，公司第二届董事会第十七次会议和第二届监事会第八次会议审议通过了《关于变更部分募投项目实施地点和实施方式的议案》，“企业技术中心建设项目”实施地点拟变更为东莞市南城区东莞大道428号凯建大厦，实施方式由自建技术中心大楼变更为一次性购买已建成办公楼的两层作为公司技术中心。

2、2019年1月16日，公司第三届董事会第八次会议和第三届监事会第六次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目延期的议案》，同意公司将首次公开发行募集资金投资项目“企业技术中心建设项目”的实施进度进行延期调整，将该项目的预计达到可使用状态的时间由2018年3月24日延期至2020年6月30日。

3、2020年2月13日，公司第三届董事会第十九次会议和第三届监事会第十五次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止及延期的议案》，同意公司终止实施“电梯核心零部件生产线建设项目”，该项目剩余募集资金用于支付购置青皇工业区新地块价款及相关税费，结余部分永久补充流动资金；将“北方生产制造中心建设项目”募集资金的投资规模调整为5,040.00万元，将剩余资金投向新项目“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”，主要用于厂房、扶梯生产线建设；将“电梯生产扩建改造项目”、“企业技术中心建设项目”、“营销服务网络升级项目”三个项目预计达到可使用状态的时间分别延期至2022年3月31日、2022年6月30日、2022年3月31日。

具体内容详见公司刊登在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）的相关公告（公告编号：2017-056、2019-003、2020-005）。

三、募集资金投资项目建设进度情况

截至2022年2月28日，公司募集资金在各银行募集资金专户存储情况如下：

序号	开户单位	开户银行	银行账号	专户用途	期末余额（万元）
1	快意电梯股份有限公司	农业银行清溪支行	44287001044567891	营销服务网络升级项目	449.63
2	快意电梯股份有限公司	工商银行清溪支行	2010028929234567868	电梯生产扩建改造项目	1,024.09
3	快意电梯股份有限公司	东莞农村商业银行清溪支行	1800101900100388892	北方生产制造中心建设项目	405.21
4	河南中原快意电梯有限公司	东莞农村商业银行清溪支行	1800101900100045855		144.19
5	快意电梯股份有限公司	兴业银行东莞分行	395000100110600268	电梯核心零部件生产线建设项目	2020年3月已销户
6	快意电梯股份有限公司	招商银行东莞旗峰支行	999009761210678	企业技术中心建设项目	452.38
7	快意电梯股份有限公司	东莞农村商业银行清溪支行	1800101900100050129	青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）	2,043.46
合计					4,518.97(注)

注：合计数与各数值直接相加之和在尾数上存在差异，是由于数字四舍五入造成。募集资金账户余额中不含已购买理财产品的募集资金19,000万元。

截至2022年2月28日，公司募集资金使用情况如下表所示：

单位：万元，%

序号	募投项目	募集资金承诺投资总额(1)	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投入进度(3)=(2)/(1)
1	电梯生产扩建改造项目	6,212.89	3,031.22	48.79
2	北方生产制造中心建设项目	5,040.00	2,717.30	53.91
3	企业技术中心建设项目	4,706.50	2,558.37	54.36
4	营销服务网络升级项目	4,407.29	2,418.38	54.87
5	青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）	18,422.00	5,554.52	30.15
合计		38,788.68	16,279.79	41.97

四、本次募集资金投资项目延期的具体情况及影响

（一）本次募集资金投资项目延期的具体情况

受全球疫情等因素影响，公司募集资金投资项目的实施较原计划有所延后，经审慎研究后，结合项目建设的实际情况及未来业务发展规划，拟对募集资金投资项目进行延期，各项目达到预定可使用状态日期变化前后情况如下：

项目名称	原计划达到预定可使用状态日期	调整后计划达到预定可使用状态日期
电梯生产扩建改造项目	2022年3月31日	2024年3月31日
北方生产制造中心建设项目	2022年3月31日	2023年9月30日
企业技术中心建设项目	2022年6月30日	2024年6月30日
营销服务网络升级项目	2022年3月31日	2024年3月31日
青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目(一期)	2022年9月30日	2024年9月30日

（二）本次募集资金投资项目延期的影响及风险

公司本次募集资金投资项目延期是根据项目实际建设情况及未来业务发展规划作出的谨慎决定，仅涉及项目实施进度变化，不会对募集资金投资项目实施产生实质性影响，不存在变相改变募集资金投向和损害公司及全体股东利益的情形，不会对公司经营、财务状况产生不利影响，符合公司长期发展规划。本次募集资金投资项目延期不会使得公司面临新增风险或不确定性，风险可控。

五、本次募集资金投资项目延期的决策程序

快意电梯股份有限公司（简称“公司”或“本公司”）于2022年4月6日召开第四届董事会第七次会议和第四届监事会第六次会议审议通过了《关于募集资金投资项目延期的议案》，同意公司将“电梯生产扩建改造项目”、“北方生产制造中心建设项目”、“企业技术中心建设项目”、“营销服务网络升级项目”和“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”募集资金投资项目（以下简称“募投项目”）在实施主体、募集资金用途及投资规模不发生变更的情况下，根据目前募投项目的实施进度对募投项目进行延期。公司独立董事发表独立意见，同意上述募投项目的变更。

本议案不涉及募集资金用途变更，无需提交公司股东大会审议，经董事会批准后方可实施。

六、保荐机构的核查意见

1、公司董事会、监事会已经审议并批准了《关于募集资金投资项目延期的议案》，公司独立董事发表了同意意见，符合《公司章程》、《公司募集资金管理办法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—主板上市公司规范运作》等关于募投项目变更程序的规定；

2、公司本次募投项目延期符合中国证监会、深圳证券交易所关于上市公司募集资金管理的有关规定，根据疫情影响程度及宏观经济环境调整募投项目的建设进度，符合公司全体股东的利益，使募集资金的运用更符合公司的战略规划和发展需要，保荐机构对公司本次募投项目延期的事项无异议。

综上，保荐机构对快意电梯本次募投项目延期的事项无异议。

保荐代表人签名：冯 颂 陈 磊

东吴证券股份有限公司

年 月 日

证券代码：002774 证券简称：快意电梯 公告编号：2022-013

快意电梯股份有限公司第四届监事会第六次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

快意电梯股份有限公司（以下简称“公司”）第四届监事会第六次会议通知于2022年3月25日以电话及专人送达的方式向全体监事发出，会议于2022年4月6日在公司会议室以现场会议的形式召开。会议应到监事3人，实到3人。本次会议的召集、召开及表决程序符合《中华人民共和国公司法》和《快意电梯股份有限公司公司章程》的规定，会议合法有效。

本次会议由监事会主席张毅先生主持，出席会议的监事经认真审议，以投票表决的方式通过如下决议：

一、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《2021年监事会工作报告》；

《2021年监事会工作报告》详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

本议案尚需提交2021年年度股东大会审议。

二、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《2021年年度报告及其摘要》；

经审核，监事会认为：董事会编制和审议2021年年度报告及其摘要的程序符合法律、行政法规及中国证监会的规定，报告内容真实、准确、完整地反映了上市公司的实际情况，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

《2021年年度报告摘要》同日刊登在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn），《2021年年度报告》全文详见巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）。

本议案尚需提交2021年年度股东大会审议。

三、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《2021年年度财务决算报告》；

公司2021年度财务报表已经大信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了大信审字[2022]第5-00015号标准无保留意见的审计报告。2021年度，公司实现营业收入1,984,244,673.57元，较上年同期增长111.24%；实现利润总额367,394,834.96元，较上年同期增长了859.20%；归属于母公司所有者的净利润280,757,437.91元，较上年同期增长798.78%；基本每股收益为0.8339元/股，较上年同期增长798.60%。截至2021年12月31日，公司总资产为2,382,657,273.21元，较上年末增加35.47%；归属于母公司的所有者权益1,360,449,858.46元，较上年末增加24.16%。

本议案尚需提交2021年年度股东大会审议。

四、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《2021年度内部控制评价报告》；

公司监事会认真审阅了公司《2021年度内部控制评价报告》、对公司内部控制制度的建设和运行情况进行了审核，认为：公司结合行业特点、公司规模及生产经营实际情况需要和有关法律法规、证券监管机构及《公司章程》的要求，建立健全了较为合理、完善的内部控制规范体系并能有效执行。公司《2021年度内部控制评价报告》真实、客观地反映了公司内部控制制度的建设及运行情况。

具体内容详见公司于同日在巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）披露的《2021年度内部控制评价报告》。

五、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《2021年度内部控制规则落实自查表》；

经审核，监事会认为：公司法人治理结构较为健全，现有的内部控制制度和执行情况符合相关法律法规和证券监管部门的要求；公司在所有重大方面保持了与企业业务经营及管理相关的有效的内部控制；公司《内部控制规则落实自查表》真实、准确、完整的反映了其内部控制制度的建设及运行情况。

具体内容详见公司于同日在巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）披露的《2021年度内部控制规则落实自查表》。

六、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《关于2021年度利润分配预案的议案》；

经审核，监事会认为：公司2021年度利润分配预案是在不影响公司正常经营的情况下依据公司实际情况所做出的，公司本次利润分配符合有关法律、法规的规定和要求，有利于公司长远发展，不存在损害公司和股东利益的情况。

具体内容详见公司于同日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）披露的《2021年度利润分配预案的公告》。

本议案尚需提交2021年年度股东大会审议。

七、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《2021年度募集资金存放与使用情况的专项报告》；

经审核，监事会认为：公司2021年度募集资金存放与使用符合中国证监会、深圳证券交易所关于上市公司募集资金存放和使用的相关规定，不存在募集资金存放和使用违规的情形。

具体内容详见公司于同日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）披露的《2021年度募集资金存放与使用情况的专项报告》。

八、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《关于续聘2022年度审计机构的议案》；

经审核，监事会认为：公司续聘大信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2022年度财务审计机构符合法律、法规及《公司章程》的有关规定，不存在损害公司和股东的合法权益的情形。

具体内容详见公司于同日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）披露的《关于续聘2022年度审计机构的公告》。

本议案尚需提交2021年年度股东大会审议。

九、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《关于向银行申请综合授信额度的议案》；

经审核，监事会认为：向银行申请综合授信额度能满足公司经营管理及发展的需要，拓宽融资渠道。

具体内容详见公司于同日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）披露的《关于向银行申请综合授信额度的公告》。

本议案尚需提交2021年年度股东大会审议。

十、审议了《关于公司监事2021年度薪酬的议案》

全体监事回避表决，无法形成决议，本议案直接提交公司2021年年度股东大会审议。

根据公司的薪酬管理制度的提议，并结合公司实际经营状况和行业薪酬水平，同意公司按照以下方式向公司监事支付2021年度薪酬：

姓名	职务	薪酬总额(万元)
单 平	监事会主席(任期届满离任)	20.15
程卫安	监事(任期届满离任)	46.68
张 毅	监事会主席	58.95
叶锐新	监事	61.67
刘嘉慧	监事	18.57

十一、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《关于使用闲置募集资金购买保本型理财产品的议案》；

经审核，监事会认为：在不影响公司经营计划、募集资金项目建设计划和募集资金使用计划的前提下，同意公司使用部分闲置募集资金购买理财产品，额度不超过人民币2.5亿元，购买理财产品的额度在股东大会审议通过之日起12个月内可以滚动使用。为控制风险，投资品种为流动性好、安全性高，满足保本要求，产品发行主体能够提供保本承诺的理财产品。

具体内容详见公司于同日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）披露的《关于使用闲置募集资金购买保本型理财产品的公告》。

本议案尚需提交2021年年度股东大会审议。

十二、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《关于公司2022年度日常关联交易预计的议案》；

经认真审阅2022年日常关联交易预计的相关文件及了解关联交易情况，我们认为公司预计拟发生的日常关联交易，是基于公司实际经营需要，为公司正常的商业行为，交易价格参照市场价格共同协议定价，不存在损害公司及全体股东的利益。

具体内容详见公司于同日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）披露的《关于公司2022年度日常关联交易预计的公告》。

本议案尚需提交2021年年度股东大会审议。

十三、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过《关于募集资金投资项目延期的的议案》。

经审议，监事会认为：公司本次对募集资金投资项目进行延期，有利于提高募集资金的使用效率和安全性，符合公司实际发展需要，符合公司和全体股东的利益，内容及程序符合《公司章程》、《公司募集资金管理制度》等相关规定。因此，同意对募集资金投资项目建设期进行延期。

具体内容详见公司于同日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）披露的《关于募集资金投资项目延期的的公告》。

本议案尚需提交2021年年度股东大会审议。

十四、以3票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过了《关于核销部分应收账款和合同资产的议案》；

经审议，监事会认为：公司按照企业会计准则和有关规定核销部分应收账款和合同资产，符合公司的实际情况，能够更加公允地反映公司的资产状况，有助于向投资者提供更加真实、准确、可靠的会计信息。本次核销部分应收账款事项不涉及公司关联方，董事会就该事项的决策程序合法，不存在损害公司和股东利益的情况，符合《企业会计准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定。我们同意公司本次核销部分应收账款和合同资产事项。

具体内容详见公司于同日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）披露的《关于核销部分应收账款和合同资产的公告》。

特此公告。

快意电梯股份有限公司监事会

2022年4月8日

东吴证券股份有限公司关于快意电梯股份有限公司2021年度募集资金存放和使用情况专项核查报告

2015年4月28日，快意电梯股份有限公司（以下简称“快意电梯”或“公司”）与东吴证券股份有限公司（以下简称“东吴证券”或“保荐机构”）签署了《首次公开发行股票保荐协议》，快意电梯聘请东吴证券担任首次公开发行股票的保荐机构。根据中国证券监督管理委员会《证券发行上市保荐业务管理办法》的相关规定，东吴证券负责公司首次公开发行股票并上市后的持续督导工作。

东吴证券作为快意电梯的保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》、《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、《深圳证券交易所股票上市规则》及《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—主板上市公司规范运作》等法律法规的规定，对快意电梯在2021年度募集资金存放与使用情况进行了核查，核查情况如下：

一、募集资金的基本情况

（一）募集资金到位情况

经中国证券监督管理委员会《关于快意电梯股份有限公司首次公开发行股票的批复》（证监许可[2017]239号）文核准，快意电梯股份有限公司（以下简称“公司”）向社会公众公开发行人民币普通股（A股）股票8,370万股，每股发行价格为人民币6.10元，发行新股募集资金总额为人民币510,570,000.00元，扣除发行费用人民币48,971,447.00（含税）元，实际募集资金净额为人民币461,598,553.00元。2017年3月21日经大信会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并出具《验资报告》（大信验字[2017]第5-00006号）验证，确认本次募集资金已到账。

（二）募集资金使用及结余情况

公司2021年年度实际已使用募集资金4,440.42万元，累计已使用募集资金22,414.79万元。公司2021年年度收到的银行存款利息和理财收益扣除银行手续费等的净额为1,146.89万元，累计收到的银行存款利息和理财收益扣除银行手续费等的净额为人民6,199.96万元。

截至2021年12月31日，募集资金余额为人民币29,945.03万元（包括购买理财，累计收到的银行存款利息扣除手续费等的净额）。

二、募集资金管理和专户存储情况

（一）募集资金的管理情况

1、募集资金三方监管协议情况

为了规范募集资金的管理和使用，提高资金使用效率和效益，保护投资者权益，本公司依照中国证监会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》等文件的有关规定，结合公司实际情况，制定了《快意电梯股份有限公司募集资金管理制度》。

根据规定要求，公司对募集资金采取专户存储管理。经公司董事会批准，公司分别与中国农业银行股份有限公司广东省东莞市清溪支行、中国工商银行股份有限公司广东省东莞市清溪支行、东莞农村商业银行广东省东莞市清溪支行、兴业银行股份有限公司广东省东莞分行、招商银行股份有限公司广东省东莞旗峰支行（以下统称“开户银行”）及保荐机构东吴证券签订了《募集资金三方监管协议》，明确了各方的权利和义务。具体情况详见2017年4月10日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于签定募集资金三方监管协议的公告》（公告编号：2017-006）。该协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，对募集资金的使用实施严格审批，保证专款专用。

2、募集资金四方监管协议情况

（1）公司于2019年3月27日召开第三届董事会第九次会议，审议通过了《关于向控股子公司增资的议案》，同意公司拟使用募集资金向全资子公司河南中原快意电梯有限公司增资4,000万元，用于募投项目“北方生产制造中心建设项目”的实施建设，本次增资将分期实施。

（2）为规范公司募集资金管理，保护中小投资者的权益，根据中国证监会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》及《深圳证券交易所股票上市规则（2018年11月修订）》、《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引（2015年修订）》等有关法律法规相关规定，公司与东莞农村商业银行股份有限公司清溪支行、东吴证券股份有限公司、河南中原快意电梯有限公司签订《募集资金四方监管协议》，明确了各方的权利和义务。具体情况详见2019年3月29日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于设立募集资金专项账户和签订募集资金四方监管协议的公告》（公告编号：2019-024）。该协议与深圳证券交易所四方监管协议范本不存在重大差异，对募集资金的使用实施严格审批，保证专款专用。

3、新增募投项目的募集资金三方监管协议情况及部分募投项目终止而注销资金专户情况

（1）公司于2020年2月13日召开第三届董事会第十九次会议和第三届监事会第十五次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更、终止及延期的议案》，同意终止实施“电梯核心零部件生产线建设项目”，该项目剩余募集资金用于支付购置青皇工业区新地块价款及相关税费，结余部分永久补充流动资金；将“北方生产制造中心建设项目”募集资金的投资规模调整为5,040.00万元，将剩余资金投向新项目“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”，主要用于厂房、扶梯生产线建设。

（2）公司按照规定在将“电梯核心零部件生产线建设项目”结余的募集资金用于永久补充流动资金后，办理完毕该项目募集资金专户（开户银行名称：兴业银行股份有限公司东莞分行，账号：395000100110600268）的注销手续。本募集资金专项账户注销后，公司与兴业银行股份有限公司东莞分行、东吴证券签订的《募集资金三方监管协议》相应终止。具体情况详见2020年3月31日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于部分募集资金专用账户销户的公告》（公告编号：2020-014）。

（3）为更好地加强募集资金的管理和使用，保护投资者的利益，提高募集资金的使用效率，公司新开设募集资金银行专户，用于对“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的专户管理。公司与东莞农村商业银行股份有限公司清溪支行、东吴证券股份有限公司签订《募集资金三方监管协议》，明确了各方的权利和义务。具体情况详见2020年4月2日公司于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于设立募集资金专项账户和签订募集资金三方监管协议的公告》（公告编号：2020-015）。该协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，对募集资金的使用实施严格审批，保证专款专用。

（二）募集资金专户存储情况

截至2021年12月31日，公司募集资金在银行账户的存储情况如下：

单位：人民币元

序号	开户单位	开户银行	银行账号	专户用途	期末余额（元）
1	快意电梯股份有限公司	农业银行清溪支行	44287001044567891	营销服务网络升级项目	31,289,532.89
2	快意电梯股份有限公司	工商银行清溪支行	2010028929234567868	电梯生产扩建改造项目	10,504,874.28
3	快意电梯股份有限公司	东莞农村商业银行清溪支行	1800101900100388892	北方生产制造中心建设项目	24,036,335.14
4	河南中原快意电梯有限公司	东莞农村商业银行清溪支行	1800101900100045855		303,519.20
5	快意电梯股份有限公司	招商银行东莞旗峰支行	999009761210678	企业技术中心建设项目	4,587,525.26
6	快意电梯股份有限公司	东莞农村商业银行清溪支行	1800101900100050129	青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）	144,728,569.81
合计					215,450,356.58

注1：《募集资金使用情况对照表》中募集资金结余金额与募集资金专项账户余额的差异8,400万元，系公司利用闲置募集资金8,400万元购买银行理财产品及收益凭证进行现金管理。

注2：“北方生产制造中心建设项目”的募集专户（开户行：东莞农村商业银行清溪支行；银行账号：1800101900100388892）已于期初将剩余6,372万元（合计转入：18,422万元）转入“青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目（一期）”的募集专户（开户银行：东莞农村商业银行清溪支行；银行账户：1800101900100050129）。

三、2021年度募集资金使用情况及结余情况

（一）募集资金投资项目资金使用情况

本年度募集资金实际使用情况详见附件1：募集资金使用情况对照表。

（二）募集资金投资项目先期投入及置换情况

为保证项目的顺利进行，募集资金未到位之前，公司根据项目进度的实际情况以自筹资金先行解决，待募集资金到位后，再进行置换。如果实际募集资金数额（扣除发行费用后）低于募集资金投资项目的资金需求总额，则不足部分由公司通过其他融资渠道或自有资金等方式解决。

公司以募集资金置换2015年2月17日至2017年4月21日止的以自筹资金预先投入募集资金投资项目的款项合计人民币17,176,558.55元。大信会计师事务所（特殊普通合伙）公司募投项目中实际使用自筹资金的情况进行了鉴证，并于2017年4月21日出具了大信专审字[2017]第5-00079号《快意电梯股份有限公司以募集资金置换已投入募集资金项目的自筹资金的审核报告》。公司独立董事、监事会及保荐机构对上述募集资金置换预先投入募集资金投入项目自筹资金的事项进行了核查，并发表了同意意见。

该次置换事项履行了必要的法律程序，没有与募投项目的实施计划相抵触，不会影响募投项目的正常实施，也不存在变相改变募集资金投向、损害股东利益的情形，符合相关法律法规的规定。

截至2019年12月31日止，公司无其他募集资金投资项目先期投入及置换情况。

（三）募集资金投资项目的实施地点、实施方式变更情况

1、“企业技术中心建设项目”的实施方式和地点的变更情况

随着电梯技术发展和产业升级，公司更加注重产品和技术研发，对高端人才的需求迫切，公司本部坐落于东莞清溪镇，距离中心城区较远，在交通、文化和教育等方面有一定的局限性不利于吸引和留住研发人才，另外自建研发中心大楼报批手续繁琐，建设周期长，不利于提高募投项目的实施效率和研发项目的进度。因此公司认为有必要对“企业技术中心建设项目”的实施方式和地点进行调整。

2017年9月29日，公司第二届董事会第十七次会议审议通过了《关于变更部分募投项目实施地点和实施方式的议案》，“企业技术中心建设项目”实施地点变更为东莞市南城区东莞大道428号凯建大厦，实施方式由自建技术中心大楼变更为使用自有资金和募集资金合计5,410.94万元，一次性购买已建成办公楼的两层作为公司技术中心。

公司独立董事对“企业技术中心建设项目”实施地点和实施方式的变更发表了明确的独立意见，表示对本次变更募集资金投资项目无异议。

2、“企业技术中心建设项目”的项目延期情况

“企业技术中心建设项目”的实施方式和地点的调整，相应的影响了项目的建设进度，因此公司于2019年1月16日召开第三届董事会第八次会议和第三届监事会第六次会议审议通过了《关于部分募集资金投资项目延期的议案》，同意公司将首次公开发行募集资金投资项目“企业技术中心建设项目”的实施进度进行延期调整。

公司本次对募集资金投资项目延期仅涉及该项目投资进度的变化，未调整项目的建设内容、投资总额、实施主体，不存在改变或变相改变募投项目投向和损害股东利益的情形。本次对部分募集资金投资项目的延期不会对公司的正常经营产生不利影响，符合公司长期发展规划。

独立董事、公司保荐机构东吴证券股份有限公司对“企业技术中心建设项目”的延期发表了明确的独立意见，表示对本次募投项目延期事项无异议。

（四）闲置募集资金使用情况

2021年4月6日公司第三届董事会第二十七次会议和第三届监事会第二十二次会议审议通过了《关于使用闲置募集资金购买保本型理财产品的议案》，同意公司使用总额度不超过人民3亿元的闲置募集资金适时购买安全性高、流动性好的保本型理财产品，期限不超过一年。在授权有效期内该资金额度可滚动使用，授权期限股东大会审议通过之日起一年内有效。公司独立董事对本事项发表了同意的独立意见，保荐机构对本事项出具了明确的核查意见。

根据《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》的相关规定及上述议案，截至2021年12月31日，公司使用闲置募集资金购买理财产品尚未赎回的情况如下：

银行	品种名称	类型	起息日	预期收益率	金额（元）
招商银行东莞旗峰支行	中信证券固收安享系列【106】期收益凭证	保本浮动收益型	2021/11/18	5.00%	21,000,000.00
工商银行清溪支行	东莞证券“月月鑫”12月期76号收益凭证	保本浮动收益型	2021/04/28	4.10%	27,000,000.00
东莞农村商业银行清溪支行	单位“益存通”结构性存款2021年第1089期	保本浮动收益型	2021/10/25	3.80%	36,000,000.00
合 计					84,000,000.00

附件1：

2021年度首次公开发行股票募集资金使用情况对照表

单位：人民币万元

募集资金总额	46,159.86	本年度投入募集资金总额	4,440.42
报告期内变更用途的募集资金总额	0	已累计投入募集资金总额	2,2414.79
累计变更用途的募集资金总额	28,358.49		
累计变更用途的募集资金总额比例	61.44%		

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目（含部分变更）	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投入进度(%)(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
1、电梯生产扩建改造项目	否	6,212.89	6,212.89	370.57	3,004.83	48.36%	2022.3		不适用	否
2、电梯核心零部件生产线建设项目	是	9,630.96	635.98	0	635.98	100.00%	项目终止		不适用	否
3、北方生产制造中心建设项目(注3)	是	21,226.06	5,040.00	1,127.65	2,430.88	48.23%	2022.3(注1)		不适用	否
4、企业技术中心建设项目	是	4,706.50	4,706.50	212.92	2,552.00	54.22%	2022.6		不适用	否
5、营销服务网络升级项目	否	4,407.29