

云南城投置业股份有限公司
第九届监事会第三十次会议决议公告

云南城投置业股份有限公司(下称“公司”)第九届监事会第三十次会议通知及材料于2022年4月19日以邮件的形式发出,会议于2022年4月20日以通讯表决的方式举行,公司监事会

云南城投置业股份有限公司(下称“公司”)第九届监事会第三十七次会议通知及材料于2022年4月19日以邮件的形式发出,会议于2022年4月20日以通讯表决的方式举行,公司监事会

云南城投置业股份有限公司
关于公司筹划重大资产重组暨关联交易的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要事项提示:
1.云南城投置业股份有限公司(下称“公司”)拟以公开挂牌方式对外出售持有的云南城投地产开发有限公司(下称“龙江公司”)

2.经初步测算,预计本次交易将构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

3.公司控股股东云南建投控股集团有限公司(下称“建投集团”)指定云南城投康旅投资有限公司(下称“康旅投资”)作为本次交易的受让方,受让公司持有的龙江公司100%的股权。

4.本次交易存在不确定性,需经有关部门审批,审批程序、公司将根据交易进展情况及时履行信息披露义务,敬请投资者注意投资风险。

5.公司预计2022年6月披露本次重组方案。

为本次交易的基本情况:
一、交易标的的基本情况
交易标的:龙江公司100%的股权。

二、交易对方基本情况
名称:建投集团
住所:昆明市西山区海源西路6号新招商大厦

三、交易标的作价及支付方式
根据《资产评估报告》,龙江公司100%的股权作价为26,544.44万元。

四、交易标的估值及权属
龙江公司100%的股权,持有龙江公司100%的股权。

五、交易标的评估及权属
根据《资产评估报告》,龙江公司100%的股权作价为26,544.44万元。

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

昆明城发集团的股权结构如下:
名称:昆明城发置业股份有限公司
持股比例:100%

3.红河地产
名称:云南红河房地产开发有限公司
住所:云南省昆明市盘龙区北京路6号新招商大厦

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

5.海南天联
名称:海南天联房产开发有限公司
住所:海南省海口市秀英区海甸大道266号天利天利湾3号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

6.西安东智
名称:西安东智房地产开发有限公司
住所:陕西省西安市高新区丈八街道办事处丈八北路南三环辅道34号融城海A座5层

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

7.云岭置业
名称:云南云岭置业开发有限公司
住所:昆明市西山区海源西路6号新招商大厦

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

8.康旅投资
名称:云南康旅投资有限公司
住所:昆明市西山区海源西路6号新招商大厦

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

9.北城置业
名称:北京北城置业有限公司
住所:北京市朝阳区建国门外大街2号院2号楼6层601室

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

10.中银建方的股权结构如下:
名称:云南中银建方置业有限公司
持股比例:70%

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

11.天治信融
名称:天治信融基金销售有限公司
住所:北京市西城区宣武门大街101号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

12.天治信融
名称:天治信融基金销售有限公司
住所:北京市西城区宣武门大街101号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

13.天治信融
名称:天治信融基金销售有限公司
住所:北京市西城区宣武门大街101号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

北京云岭企业的股权结构如下:
名称:云南云岭置业开发有限公司
持股比例:70%

10.谷州锦泰
名称:谷州锦泰商业有限公司
住所:浙江省台州市椒江区中心大道3899号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

11.杭州西南
名称:杭州西南置业发展有限公司
住所:浙江省杭州市西湖区西溪银泰商业中心2号楼楼312-315室

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

12.杭州西山
名称:杭州西山银城置业有限公司
住所:浙江省杭州市西湖区三墩镇三墩村

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

13.东方希望
名称:昆明东方希望房产置业有限公司
住所:云南省昆明市西山区仁仁1号东方希望首席商务中心25楼2504号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

14.陕西秦汉新城
名称:陕西秦汉新城秦汉新城置业发展有限公司
住所:陕西省西咸新区秦汉新城管委会三台大道中段段内相照中心C27室

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

15.西安海棠实业
名称:西安海棠实业发展有限公司
住所:西安国际港务区港务大道88号综合楼2层203号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

16.天治信融
名称:天治信融基金销售有限公司
住所:北京市西城区宣武门大街101号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

17.天治信融
名称:天治信融基金销售有限公司
住所:北京市西城区宣武门大街101号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

18.天治信融
名称:天治信融基金销售有限公司
住所:北京市西城区宣武门大街101号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

19.天治信融
名称:天治信融基金销售有限公司
住所:北京市西城区宣武门大街101号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

16.西安海棠实业
名称:西安海棠实业发展有限公司
住所:西安国际港务区港务大道88号综合楼2层203号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

17.天联置业
名称:海南天联房产开发有限公司
住所:海南省海口市秀英区海甸大道266号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

18.天联置业
名称:海南天联房产开发有限公司
住所:海南省海口市秀英区海甸大道266号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

19.天联置业
名称:海南天联房产开发有限公司
住所:海南省海口市秀英区海甸大道266号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

20.天联置业
名称:海南天联房产开发有限公司
住所:海南省海口市秀英区海甸大道266号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

21.天联置业
名称:海南天联房产开发有限公司
住所:海南省海口市秀英区海甸大道266号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

22.天联置业
名称:海南天联房产开发有限公司
住所:海南省海口市秀英区海甸大道266号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

23.天联置业
名称:海南天联房产开发有限公司
住所:海南省海口市秀英区海甸大道266号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

24.天联置业
名称:海南天联房产开发有限公司
住所:海南省海口市秀英区海甸大道266号

Table with 3 columns: Item, 2020年12月31日(经审计), 2021年9月30日(未经审计)

25.天联置业
名称:海南天联房产开发有限公司
住所:海南省海口市秀英区海甸大道266号

26.天联置业
名称:海南天联房产开发有限公司
住所:海南省海口市秀英区海甸大道266号