证券代码：002761　　证券简称：浙江建投　　公告编号：2022-035

浙江省建设投资集团股份有限公司 关于 2022 年第一季度主要经营情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2022 年 1 月至 3 月，浙江省建设投资集团股份有限公司（简称“公司”）及下属子公司累计新签合同金额为人民币 427.13 亿元，较上年同期增长 14.49%。

单位：亿元

项目类型	一季度新签合同金额	本年累计新签合同额	较上年同期
建筑施工业务	329.99	329.99	0.24%
工业制造业务	22.39	22.39	26%
工程相关其他业务	74.75	74.75	186.29%
合计	427.13	427.13	14.49%

以上数据为初步统计数据，由于存在各种不确定性，可能与定期报告披露的数据存在差异。

特此公告

浙江省建设投资集团股份有限公司

董事会

二零二二年四月二十七日

证券代码：002761　　证券简称：浙江建投　　公告编号：2022-033

浙江省建设投资集团股份有限公司 关于 2022 年度担保预计额度的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示：

截至公告日，公司对外担保额度总额超过最近一期经审计净资产的 100%，对资产负债率超过 70%的单位担保金额超过公司最近一期经审计净资产的 50%，该等担保全部系为公司之控股公司提供的担保。敬请投资者关注风险。

为满足公司生产经营及融资需要，预计公司 2022 年度内向公司合并报表范围内直接或间 接投资的企业提供总额不超过 190 亿元的担保；预计公司及子公司向合并报表范围外的参股 公司按持股比例提供不超过 3.64 亿元的担保；预计子公司为销售产品提供不超过 350.12 万元的按揭担保。

一、担保情况概述

浙江省建设投资集团股份有限公司（以下简称“公司”）2022 年 4 月 26 日召开第四届董事会第十三次会议、第四届监事会第九次会议，审议通过了《关于公司 2022 年度担保预计额度的议案》，具体内容如下：

公司及其控股子公司在 2022 年预计向合并报表范围内的公司提供担保总额不超过 190 亿元。担保类型包含但不限于融资担保、投标保函反担保、履约保函反担保、工程质保期保函反担保、信用证履约担保等类型。其中，预计对资产负债率 70%以上的公司担保总额不超过 170.89 亿元，预计对资产负债率 70%及以下的公司担保总额不超过 19.11 亿元，合计不超过 190 亿元；预计公司为子公司提供担保总额不超过 143 亿元，预计子公司为合并报表范围内公司提供担保总额不超过 47 亿元，合计不超过 190 亿元。上述担保类型及分项额度是基于目前公司业务情况的预计，公司可能由于生产经营实际情况的变化进行相应调整，在担保额度内调剂额度比例并在年度内循环使用。对非全资子公司的担保依照公司确认的实际享有的权益比例提供对应比例的担保。

上述额度自 2021 年度股东大会审议通过之日起生效，至 2022 年度股东大会召开之日止失效。上述担保额度不等于实际担保金额，实际担保金额应在担保额度内以银行等金融机构与公司及子公司实际发生的担保金额为准，担保期限以具体签署的担保合同约定的保证责任期间为准。在上述额度内发生的具体担保事项，公司董事会提请股东大会授权公司董事长或相关授权人士签订担保协议并在上述额度范围内办理担保有关事宜。超过上述额度的担保事项，按照相关规定另行审议作出决议后才能实施。

上述事项尚需提交股东大会审议。

二、被担保人基本信息

2022 年度，公司及控股子公司计划为以下合并报表范围内公司提供担保：

序号	被担保方名称	注册地	法定代表人	公司持股比例	主营业务	2021 年 12 月 31 日资产总额（万元）	2021 年 12 月 31 日净资产（万元）	2021 年 12 月 31 日营业收入（万元）	2021年12月31日归属于母公司股东的净利润（万元）	资产负债率	截至目前担保余额（截至2022年3月31日）（万元）	本次预计年度担保额度（万元）	借款总额（万元）	流动负债总额（万元）
1	浙江省建设投资集团股份有限公司	杭州	沈法 德	100%	建筑施工	1,581,535.71	381,205.57	138,982.61	34,811.53	76.06%	8,374.08	93,773.85	343,563.29	995,475.78
2	浙江省建工集团有限责任公司	杭州	曹伟	100%	建筑施工	3,612,246.54	199,475.79	3,121,593.41	-8,920.23	94.48%	355,734.04	472,000.00	644,491.25	3,208,236.47
3	浙江省一建建设集团有限公司	杭州	丁民坚	86.95%	建筑施工	1,005,217.90	143,635.08	1,058,578.18	20,780.36	85.71%	63,930.47	103,500.00	100,805.31	772,675.14
4	浙江省二建建设集团有限公司	宁波	陈海燕	75.27%	建筑施工	1,071,668.07	133,827.71	1,216,853.88	22,463.36	87.51%	1,119.90	0.00	935,883.10	5,105.63	842,332.28
5	浙江省三建建设集团有限公司	杭州	丁卫星	75.22%	建筑施工	1,161,824.03	120,530.16	1,384,769.81	25,793.04	89.63%	61,777.90	124,400.00	61,769.76	984,639.05
6	浙江省建投交通基础建设集团有限公司	杭州	陈国平	100%	建筑施工	715,896.73	79,292.79	294,291.72	5,227.92	88.92%	25,371.99	100,000.00	200,781.72	463,019.08
7	浙江省工业设备安装集团有限公司	杭州	张锋	98.43%	建筑安装	413,375.89	51,319.91	673,040.32	10,630.31	87.59%	3,531.31	20,000.00	2,803.02	359,288.44
8	浙江省建材集团有限公司	杭州	向明	100%	建材生产销售	199,855.76	45,683.51	154,810.68	5,871.90	77.15%	37,078.50	50,850.00	34546.65	139,161.11
9	浙江省建设工程机械集团有限公司	杭州	许惠铭	100.00%	建筑工程用机械制造	266,397.84	63,175.81	241,700.73	9,782.76	76.29%	36,701.10	40,000.00	37,358.82	179,315.16
10	浙江省武林建筑装饰集团有限公司	杭州	张顺利	100%	建筑装饰	195354.14	20512.63	23844.41	5351.98	89.50%	11,562.42	35,000.00	9000	174841.51
11	浙江建设商贸物流有限公司	杭州	方建忠	93.74%	建材批发	89208.15	33372.57	507824.78	5385.14	62.59%	46,370.00	80,000.00	24699.78	55835.58
12	浙江建投环保工程有限公司	杭州	于利生	100%	污水处理运维、固废处理、生态修复	26538.82	15268.16	8566.46	517.63	42.47%	111.35	7,300.00	0	11231.16
13	浙江浙建实业发展有限公司	杭州	捷捷	100%	工程服务业	17854.57	3571.36	21493.66	385.54	79.54%	0.00	3,000.00	0	12260.08
14	新昌县浙建投资管理有限公司	绍兴新昌	李雄军	99.31%	建筑施工	126907.53	35675.65	0	2076.96	71.89%	56,222.00	64,895.00	56306.18	41265.17
15	长兴浙建投资有限公司	湖州长兴	邵潘	100%	建筑施工	61857.33	25979.31	133.98	2130.11	57.96%	24,507.64	44,800.00	28,904.4	19780.67
16	长兴建围建设投资管理有限公司	湖州	姜文	100%	房地产开发	77,430.06	18,525.76	52.08	919.78	76.97%	47,300.00	72,000.00	47,370.82	11,533.47
17	浙建（兰溪）矿业有限公司	金华兰溪	李雄军	100%	矿产开采	154368	34707.7	0	-5292.3	77.52%	114,300.00	124,300.00	0	119660.3
18	中国浙江建设集团（香港）有限公司	香港	管满宇	100%	建筑施工	71,987.28	9,168.87	19,528.12	-5,095.10	87.26%	44,895.26	80,085.10	38,272.24	62,769.55
19	浙建集团（阿尔及利亚）有限责任公司	阿尔及利亚	陈伟远	100%	建筑施工	305.9	255.22	0	-51.56	16.57%	0.00	119.05	0	50.68
20	浙江建工设备安装有限公司	杭州	王智春	100%	建筑安装	101175.44	7990.82	128798.54	532.16	92.10%	3,000.00	9,500.00	3003.82	92680.99
21	浙江浙建基础设施工程有限公司	杭州	吴忠勇	100%	地基基础	100572.19	5011.05	87306.37	972.42	95.02%	1,960.00	9,900.00	1962.46	94481.14
22	台州市路桥飞龙湖建盛置业投资发展有限公司	台州	王建春	90%	商务服务	39120.09	31737.62	0	520.34	18.87%	0.00	52,500.00	0	7382.47
23	浙江建工幕墙装饰有限公司	杭州	何荒震	100%	幕墙施工	73973.49102	9762.200812	70423.77227	1044.211207	86.80%	50.00	6,000.00	0	64211.29021
24	浙江水利水电建设有限公司	建德	蔡亮	100%	水利施工	41213.05	12140.29	21479.99	933.44	70.54%	0.00	2,000.00	0	29072.75
25	浙江建工绿智钢结构有限公司	龙游	徐能彬	100%	钢结构制作、加工、安装	33273.16	1910	20466.64	-1543.48	94.26%	11,990.00	17,345.00	12007.95	18024.87
26	浙江建工装饰材料有限公司	龙游	余云龙	100%	涂料制造和销售	7243.59	1512.67	2665.44	-0.45	79.11%	0.00	1,000.00	0	5503.38
27	浙江建工新材料有限公司	龙游	吴玉彪	100%	砂浆母料制造和销售	1883.61	975.22	0	-24.78	48.23%	0.00	2,000.00	0	746.39
28	开化浙建美丽乡村建设投资有限公司	衢州	褚文雅	60%	投资管理	1248.33	1223.33	0	-26.67	2.00%	0.00	2,247.00	0	25
29	西藏大成交通工程建设有限责任公司	拉萨	李常建	100%	建筑施工	100,533.31	25,071.47	41,779.35	3,617.60	75.06%	3,000.00	5,000.00	3,003.21	75,461.84
30	宁波市奉化区建投基础设施建设有限公司	宁波	周立群	100%	建筑施工	0.07	-0.03	0.00	-0.03	142.86%	0.00	30,000.00	0.00	0.10
31	浙江省建材集团浙西建筑产业化有限公司	衢州	孙怀洲	100%	技术服务及建筑工程	29,747.99	7,332.83	13,225.75	-1,575.31	75.35%	3,958.00	11,235.00	8459.74	14,117.67
32	浙江省建材集团建筑产业化有限公司	湖州德清	俞联锋	100%	建材生产销售	43,123.03	2,575.37	36,140.06	2,925.96	94.03%	5,000.00	10,450.00	5117.15	40,547.65
33	江西天设和建设有限公司	南昌	黄海纲	70%	建材生产销售	14,525.90	3,616.70	15,761.69	211.47	75.11%	1,400.00	2,100.00	2641.26	10,909.20
34	华营建筑有限公司	香港	管满宇	100%	建筑施工	198,938.35	48,526.38	378,536.08	5,452.36	76.00%	148,507.66	200,000.00	2,452.80	146,762.64
35	浙江建机起重机械有限公司	杭州	许惠铭	100%	建筑机械制造	97711.92	9076.25	150565	487.64	90.71%	9,700.00	15,000.00	6000	82635.66
36	浙江浙建钢结构有限公司	杭州	许惠铭	92.58%	钢结构制造	82221.45	21243.32	52687.01	893.55	74.16%	0.00	5,000.00	0	58511.28
37	浙江天台浙建环保科技有限公司	台州市天台县	胡涛	80%	污水处理	0	0	0	0	0%	0.00	2,100.00	0	0
38	浙江天台建投水务有限公司	台州市天台县	胡涛	70%	污水处理	4064.65	850	599.62	119.29	79.09%	0.00	600.00	2803.02	614.65
39	浙江省二建建设集团安装有限公司	宁波	朱东伟	75.27%	建筑安装	78023.32	11115.86	68216.38	1436.44	85.75%	1,119.19	0.00	0	66907.46

注：上述被担保对象均不是失信被执行人

公司将严格执行对内担保总额不超过 190 亿元，在此额度内，对公司全资、控股子公司担保额度进行调剂。

公司为控股子公司浙江省一建建设集团有限公司（以下简称“浙江一建”）、浙江省二建建设集团有限公司（以下简称“浙江二建”）、浙江省三建建设集团有限公司（以下简称“浙江三建”）、浙江省工业设备安装集团有限公司（以下简称“浙江安装”）、浙江省武林建筑装饰集团有限公司（以下简称“武林装饰”）和浙江建设商贸物流有限公司（以下简称“浙建商贸”）提供全额担保，目的是为支持其经营发展，浙江一建、浙江二建、浙江三建、浙江安装、武林装饰和浙建商贸资产优良，具有良好的偿债能力，公司对其经营活动具有完全控制权，财务风险处于公司有效控制的范围内，此担保有利于浙江一建、浙江二建、浙江三建、浙江安装、武林装饰和浙建商贸提高其经营效率和盈利状况，有利于促进公司主营业务的持续稳定发展。

本次担保事项不涉及关联担保，担保对象信用等级均良好，不存在失信被执行人的情况

三、担保的主要内容

1、公司及其控股子公司在 2022 年预计对合并报表范围内公司提供担保总额为 190 亿元。担保类型包含但不限于融资担保、投标保函反担保、履约保函反担保、工程质保期保函反担保、信用证履约担保等类型。

2、公司及子公司向合并报表范围外的参股公司按持股比例提供不超过 3.64 亿元的担保。

公司子公司浙江省建材集团有限公司（以下简称“浙江建材”）、浙江省建投交通基础建设集团有限公司（以下简称“浙江交建”）为以下参股公司按持股比例提供不超过 3.64 亿元的担保，公司将严格执行担保总额不超过 3.64 亿元，在此额度内，公司及子公司对参股公司的担保额度进行调剂。被担保公司情况如下：

（1）台州东部建材科技有限公司（以下简称“台州建材”）

统一社会信用代码：91331001MA2AKAGY60

法定代表人：高立旦

企业类型：其他有限责任公司

注册资本：壹亿贰仟万元整

住所：浙江省台州市台州湾集聚区汇金路 2199 号

经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；水泥制品销售；砼结构构件销售；砼结构构件制造；楼梯销售；楼梯制造；金属结构销售；金属结构制造；建筑材料销售；建筑用钢筋产品销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；水泥制品制造；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；非居住房地产租赁；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；钢压延加工；模具制造；模具销售(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：各类工程建设活动；预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产；建筑用钢筋产品生产；施工专业作业；建筑劳务分包；道路货物运输（不含危险货物）；道路货物运输（网络货运）；建设工程设计(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

台州建材为公司参股公司，浙江建材持股比例为 42.50%，台州东发建设投资有限公司持股比例为 42.50%，台州市建设咨询有限公司持股比例为 10.00%，台州市地下综合管廊投资建设有限公司持股比例为 5.00%。

台州建材其他股东按出资比例提供同等条件的担保或反担保等风险保障措施。

截至 2021 年 12 月 31 日，台州建材经审计总资产 97889.45 万元，净资产 8943.28 万元，营业收入 52942.02 万元，归属于母公司股东的净利润-888.76 万元，资产负债率为 90.86%，流动负债总额 59167.67 万元。

截至 2022 年 3 月 31 日，台州建材资产总额 96443.08 万元，净资产 7866.67 万元，营业收入 8749.95 万元，归属于母公司股东的净利润-93.48 万元，资产负债率为 91.84%，流动负债总额 53736.41 万元。截至 2022 年 3 月 31 日担保余额为 0 万元，本次预计年度担保额度不超过 26,354 万元。

台州建材股东中，浙江建材为公司全资子公司，其他股东与公司不存在关联关系。截至目前，台州建材不存在担保、诉讼仲裁等事项。台州建材不是失信被执行人。

（2）宁波奉化交投基础建设工程有限公司（以下简称“奉化交建”）

统一社会信用代码：91330283MA2J6U8X3R

法定代表人：吴杰

企业类型：其他有限责任公司

注册资本：肆仟万元整

住所：浙江省宁波市奉化区锦屏街道弥勒大道 8 号 105 室(自主申报)

经营范围：许可项目：各类工程建设活动；建筑劳务分包；电力设施承装、承修、承试(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：建筑装饰材料销售；建筑防水卷材产品制造(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

奉化交建为公司参股公司，浙江交建持股比例为 49.00%，宁波市奉化区交通投资发展集团有限公司持股比例为 51.00%。

截至 2021 年 12 月 31 日，奉化交建经审计总资产 168.55 万元，净资 168.35 万元，营业收入 0 万元，归属于母公司股东的净利润 0 万元，资产负债率为 0.12%，流动负债总额 0.19 万元。

截至 2022 年 3 月 31 日，奉化交建资产总额 155.71 万元，净资产 138.08 万元，营业收入 2.06 万元，归属于母公司股东的净利润 0 万元，资产负债率为 11.32%，流动负债总额 17.63 万元。截至 2022 年 3 月 31 日担保余额为 0 万元，本次预计年度担保额度不超过 10,000 万元。

奉化交建股东中，浙江交建为公司全资子公司，其他股东与公司不存在关联关系。截至目前，奉化交建不存在担保、诉讼仲裁等事项。奉化交建不是失信被执行人。

3、公司为销售产品提供按揭担保，包括公司下属房产公司与需要从银行获取按揭贷款的购房客户、银行签订三方按揭担保贷款协议而形成的阶段性连带责任保证担保；公司下属建筑机械生产企业与客户、银行签订机械产品按揭担保协议产生的阶段性连带责任保证担保。预计 2022 年度该类担保的金额不超过 350.12 万。

4、因公司 2019 年实施重大资产重组事项，公司全资子公司浙江建设融资租赁有限公司（以下简称“融资租赁公司”）从公司剥离。2019 年 12 月 26 日，上述剥离事项获得浙建省国资委批复同意（《浙江省国资委关于同意协议转让浙江建设融资租赁有限公司 100%股权的批复》浙国资产权[2019]46 号），因融资租赁公司为类金融行业企业，交易事项需政府部门审批，该审批工作已于 2022 年 2 月获得通过，2022 年 2 月 15 日，融资租赁公司完成工商变更工作。融资租赁公司担保属于公司剥离前存续并逐年递减担保事项，公司 2021 年末对融资租赁公司实际担保余额 10,679.13 万元。截至目前，上海银行和北京银行担保项下借款业务余额已结清。公司正积极采取措施解除对融资租赁公司的担保，农业银行担保业务正在办理变更担保人手续，中国银行担保项下借款业务余额预计 2022 年 5 月结清。融资租赁公司基本情况如下：

（1）浙江建设融资租赁有限公司

（2）统一社会信用代码：91330100596630862A

（3）法定代表人：韩连奎

（4）企业类型：有限公司

（5）注册资本：3200 万美元

（6）住所：浙江省杭州市拱墅区华电弄 76 号 1 楼 1286 室

（7）经营范围：融资租赁业务；租赁业务；向国内外购买租赁财产；租赁财产的残值处理及维修；租赁交易咨询；兼营与融资租赁业务有关的商业保理业务；批发、零售一、二、三类医疗器械。（涉及国家规定实施准入特别管理措施的除外）(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动

融资租赁公司股东为浙江省二轻集团有限责任公司占比 75%，金辰国际发展（香港）有限公司占比 25%。

截至 2021 年 12 月 31 日，融资租赁公司总资产 78,056.13 万元，净资产 28,540.91 万元，营业收入 9,854.43 万元，归属于母公司股东的净利润 3,062.76 万元，资产负债率为 63.02%，流动负债总额 39,173.25 万元。

截至 2022 年 3 月 31 日，融资租赁公司总资产 84,540.66 万元，净资产 29,104.60 万元，营业收入 1,881.23 万元，归属于母公司股东的净利润 535.31 万元，资产负债率为 65.57%，流动负债总额 46,467.25 万元。截至 2022 年 3 月 31 日担保余额为 7,127.38 万元。

融资租赁公司股东与公司不存在关联关系。截至目前，融资租赁公司不存在担保、诉讼仲裁等事项。融资租赁公司不是失信被执行人。

5、相关担保协议尚未签署，协议的具体内容以实际签署的担保合同为准。

四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2022 年 3 月 31 日，公司及控股子公司对外担保总余额为 113.58 亿元，无重大逾期担保情况。

五、董事会意见

公司董事会认为：公司及其子公司的经营前景良好，提供担保的财务风险均处于可控的范围之内。本次提供担保符合其战略发展方向、生产经营和资金使用的合理需要，有利于公司相关业务的开展，不会损害公司和中小股东利益。

六、独立董事意见

本次公司 2022 年度担保预计额度的事项，符合其经营发展的实际需求，公司及子公司提供担保风险可控，决策程序符合有关法律法规的规定，有利于公司相关业务的开展，不存在损害公司及股东利益的情形。因此，我们同意本议案审议事项，并同意将该议案提交公司股东大会审议。

七、备查文件

1、第四届董事会第十三次会议决议；

2、第四届监事会第九次会议决议；

3、独立董事关于第四届董事会第十三次会议相关事项的独立意见

特此公告。

浙江省建设投资集团股份有限公司

董事会

二零二二年四月二十七日

证券代码：002761　　证券简称：浙江建投　　公告编号：2022-031

浙江省建设投资集团股份有限公司 关于续聘会计师事务所的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江省建设投资集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 4 月 26 日召开第四届董事会第十三次会议，审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》，拟续聘大华会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2022 年度审计机构。本事项尚需提交公司股东大会审议通过，现将有关事宜公告如下：

一、拟续聘会计师事务所的基本情况

（一）机构信息

1、基本信息

机构名称：大华会计师事务所（特殊普通合伙）；

成立日期：2012 年 2 月 9 日成立（由大华会计师事务所有限公司转制为特殊普通合伙企业）；

组织形式：特殊普通合伙；

注册地址：北京市海淀区西四环中路 16 号院 7 号楼 1101；

首席合伙人：梁春；

截至 2021 年 12 月 31 日合伙人数量：264 人；

截至 2021 年 12 月 31 日注册会计师人数：1481 人，其中：签署过证券服务业务审计报告的注册会计师人数：929 人；

2020 年度业务总收入：252,055.32 万元；

2020 年度审计业务收入：225,357.80 万元；

2020 年度证券业务收入：109,535.19 万元；

2020 年度上市公司审计客户家数：376；

主要行业：制造业、信息传输软件和信息技术服务业、房地产业、批发和零售业、建筑业；

2020 年度上市公司年报审计收费总额：41,725.72 万元；

本公司同行业上市公司审计客户家数：4 家。

2、投资者保护能力

已计提的职业风险基金和已购买的职业保险累计赔偿限额之和超过人民币 7 亿元。职业保险购买符合相关规定。大华会计师事务所近三年不存在因与执业行为相关的民事诉讼而需承担民事责任的情况。

3、诚信记录

大华会计师事务所近三年因执业行为受到刑事处罚 0 次、行政处罚 1 次、监督管理措施 26 次、自律监管措施 0 次、纪律处分 2 次；79 名从业人员近三年因执业行为分别受到刑事处罚 0 次、行政处罚 1 次、监督管理措施 37 次、自律监管措施 1 次、纪律处分 3 次。

（二）项目信息

1、基本信息

2022 年度拟任项目合伙人李鹏，2002 年 1 月开始从事审计业务，2003 年 12 月成为注册会计师，在事务所从业年限超过 19 年，担任合伙人超过 6 年，在建筑业、制造业、交通行业、商贸流通行业财务报表审计方面具有丰富经验，证券从业经历超过 12 年，无兼职，2002 年 1 月开始在大华事务所执业，近三年签署上市公司审计报告数量为 1 个。

2022 年度拟任签字注册会计师朱幸真，2015 年 8 月开始从事审计业务，2018 年 12 月成为注册会计师，在事务所从业年限超过 7 年，担任高级项目经理超过 2 年，在建筑业、制造业、交通行业财务报表审计方面具有丰富经验，证券从业经历超过 2 年，无兼职，2015 年 7 月开始在大华事务所执业，近三年签署上市公司审计报告数量为 0 个。

2022 年度拟任项目质量控制复核人李海成，2002 年 2 月成为注册会计师，2000 年 1 月开始从事上市公司审计工作，2000 年 1 月开始在大华事务所执业，2012 年 1 月开始从事复核工作，近三年复核上市公司审计报告超过 50 家次。

2、诚信记录

项目合伙人、签字注册会计师、项目质量控制复核人近三年未因执业行为受到刑事处罚，受到证监会及其派出机构、行业主管部门等的行政处罚、监督管理措施，受到证券交易所、行业协会等自律组织的自律监管措施、纪律处分。

3、独立性

大华会计师事务所（特殊普通合伙）及项目合伙人、签字注册会计师、项目质量控制复核人能够在执行本项目审计工作时保持独立性。

4、审计收费

2021 年度审计费用人民币 760 万元，2022 年度提请股东大会授权公司管理层根据实际业务情况和市场行情决定其 2022 年度审计报酬、签署相关服务协议等事项。

二、拟续聘会计师事务所履行的程序

（一）审计委员会履职情况

公司董事会审计委员会经审查，认为大华会计师事务所具备为公司提供审计服务的资质、经验、专业能力以及投资者保护能力，在执业过程中坚持诚信及独立审计原则，能够满足公司审计工作的要求。同意聘任大华会计师事务所为公司 2022 年度财务报表和内部控制审计机构，并同意提交公司董事会审议。

（二）独立董事事前认可意见

大华会计师事务所具备相关业务执业资格以及多年为众多上市公司提供审计服务的经验与能力，聘任大华会计师事务所为公司 2022 年财务报表和内部控制审计机构能够满足公司审计工作的质量要求。

公司独立董事同意将该事项提交公司第四届董事会第十三次会议审议。

（三）独立董事独立意见

1、大华会计师事务所具备足够的独立性、诚信状况、专业胜任能力、投资者保护能力，能够满足公司 2022 年度财务及内部控制审计工作要求。聘任大华会计师事务所为公司 2022 年财务报表和内部控制审计机构，符合相关法律法规的要求，不存在损害上市公司及其他股东利益、尤其是中小股东利益的情形。

2、公司聘任大华会计师事务所为公司 2022 年财务报表和内部控制审计机构的决策程序符合《公司法》、《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等有关规定。

综上，公司独立董事同意聘任大华会计师事务所为公司 2022 年财务报表和内部控制审计机构，并同意提交公司股东大会审议。

（四）董事会审议情况

公司于 2022 年 4 月 26 日召开第四届董事会第十三次会议，全票审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》，续聘大华会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2022 年度审计机构，同时授权管理层根据审计范围和审计工作量，参照有关规定和标准，与大华会计师事务所（特殊普通合伙）协商确定审计费用并签订相关审计业务合同。

（五）生效日期

本次聘任会计师事务所事项尚需提交公司股东大会审议，并自公司股东大会审议通过之日起生效。

三、备查文件

1、第四届董事会第十三次会议决议；

2、第四届监事会第九次会议决议；

3、第四届董事会审计委员会 2022 年第一次会议决议；

4、独立董事关于第四届董事会第十三次会议相关事项的事前认可意见；

5、独立董事关于第四届董事会第十三次会议相关事项的独立意见；

6、大华会计师事务所（特殊普通合伙）基本情况文件。

特此公告。

浙江省建设投资集团股份有限公司

董事会

二零二二年四月二十七日

证券代码：002761　　证券简称：浙江建投　　公告编号：2022-034

浙江省建设投资集团股份有限公司 关于计提资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《企业会计准则》和浙江省建设投资集团股份有限公司（以下简称“公司”）会计政策的相关规定，为更加真实、准确地反映公司 2021 年 12 月 31 日的资产状况和 2021 年度的财务状况，公司及下属子公司基于谨慎性原则，对各类资产进行了清查、分析和评估，对部分可能发生信用减值或资产减值的资产计提了减值准备，具体情况如下：

一、本次计提资产减值准备情况概述

为更加真实、准确和公允的反映公司资产和财务状况，根据《企业会计准则》以及公司会计政策、会计估计的相关规定，本着谨慎性原则，公司及下属子公司对截止 2021 年 12 月 31 日的应收款项、存货、合同资产、长期股权投资、长期应收款、固定资产、无形资产及商誉等资产进行了减值测试，判断存在可能发生减值的迹象。经过测试，公司对可能发生减值的预付款项、应收款项、存货、合同资产、商誉计提了减值准备。

本次拟计提资产减值准备共计 1,375,530,530.20 元，其中：计提坏账准备合计 1,081,299,150.26 元、计提合同资产减值准备合计 283,555,868.64 元、计提商誉减值准备合计 11,721,320.07 元、预付账款减值准备转回 48,828.89 元、存货跌价准备转回 996,979.88 元。具体资产减值准备明细表如下：

单位：元

项 目	本期数	占 2021 年度经审计归属于母公司的净利润绝对值的比例
预付账款减值准备	-48,828.89	0.00%
坏账准备	1,081,299,150.26	103.33%
存货跌价准备	-996,979.88	-0.10%
合同资产减值准备	283,555,868.64	27.10%
商誉减值准备	11,721,320.07	1.12%
合计	1,375,530,530.20	131.45%

二、计提资产减值准备的具体情况

单位：元

项 目	会计科目	本期数	计提依据	计提原因说明
预付账款减值准备	预付账款	-48,828.89	企业会计准则及相应会计政策	对涉及诉讼的预付账款，按预计损失金额计提减值准备
坏账准备	应收票据	-130,594,154.60		参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
	应收账款	1,201,946,757.26		参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
	其他应收款	9,946,547.60		参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
存货跌价准备	存货	-996,979.88		存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备
合同资产减值准备	合同资产	235,267,887.47		参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
	一年内到期的非流动资产	11,049,236.80		
	其他非流动资产	37,238,744.37		
商誉减值准备	商誉	11,721,320.07		根据苏州市天地民防建筑设计研究院有限公司和太仓中茵建设投资有限公司未来现金流量折现确定可回收金额，对低于账面价值的部分计提减值准备
合 计		1,375,530,530.20		

注：1、应收票据减值准备的转回主要由应收票据转列应收账款导致应收票据余额减少所致。

注 2、2021 年公司对恒大集团及其附属公司单项计提减值准备（含应收账款、其他应收款、合同资产）123,157.39 万元。

对恒大集团及其附属公司单独计提减值准备的具体情况如下：因公司承建的恒大及其项目公司的项目，持有的应收账款及商业票据出现了到期不能兑付的情形，公司一直在积极协商寻求解决方案，已停止与恒大集团新的相关业务。同时，公司管理层根据承建的每个项目就截止报告日的资产状况、开发程度、债权债务情况进行了尽调、评估和减值测试，对其应收款项、合同资产的可回收金额进行了分析评估，认为上述项目存在减值迹象，因此，对持有的每个恒大项目的应收款项（应收票据已全部转入应收账款核算）、合同资产根据尽调情况，分门别类，单项计提减值准备。后续，公司将通过包括受让、续建恒大项目，资产抵债、提起诉讼等各种手段主张公司债权，利用优先受偿权积极化解债务风险。

三、本次计提资产减值准备对公司的影响

经大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司 2021 年度计提资产价值准备 1,375,530,530.20 元，导致公司 2020 年度利润总额减少 1,375,530,530.20 元，并将相应减少股东权益。本次计提资产减值准备事项，真实反映公司财务状况，符合会计准则和相关政策要求，符合公司的实际情况，不存在损害公司和股东利益的行为。

特此公告

浙江省建设投资集团股份有限公司

董事会

二零二二年四月二十七日

证券代码：002761　　证券简称：浙江建投　　公告编号：2022-032

浙江省建设投资集团股份有限公司 关于预计公司 2022 年度投融资额度的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江省建设投资集团股份有限公司（以下简称“公司”）根据公司生产经营情况、项目建设资金需求及未来投资发展需要，于 2022 年 4 月 26 日召开第四届董事会第十三次会议审议通过了《关于预计公司 2022 年度投融资额度的议案》，现将具体情况公告如下：

一、公司预计 2022 年度投资额度情况

（一）2022 年度投资计划额

根据公司 2022 年度投资目标及任务安排，本年度公司计划投资总额为 388,638 万元。其中，股权投资计划额 300,845 万元，固定资产投资计划额 87,793 万元。上述投资计划额度不包含关联交易事项。

（二）授权事项

为提高投资决策及管理效率，拟提请股东大会批准前述额度的投资计划额度，并给予如下授权：

1、授权公司管理层具体执行 2022 年度投资计划，审核并签署相关法律文件；

2、授权董事会根据市场变化和公司业务发展需要，在不超出年度投资计划总额