(上接 C705 版)

52. 为句容泫垠置业有限公司提供不超过 3.32 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司南京煜阳房地产开发有限公司与合作方上海大发房地产集团有限公司共同合作开发句容融悦东方项目,各持有项目公司句容泫垠置业有限公司(以下简称"句容泫垠置业",本公司的参股公司)49%及 51%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向句容泫垠置业提供不超过人民币 3.32 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:句容泫垠置业有限公司

成立日期:2018 年 6 月 13 日

注册地址:句容市经济开发区农村电子商务产业园 E 馆

法定代表人:黄健雄

注册资本:4,000 万元

经营范围:房地产开发经营。

开发的房地产项目:句容融悦东方项目

股东情况:上海大发房地产集团有限公司持有其 51%的股权,南京煜阳房地产开发有限公司持有其 49%的股权。

该公司股东中,公司持有南京煜阳房地产开发有限公司 100%权益,与其他股东不存在关联关系。句容泫垠置业不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 49,099.90 万元,负债总额为 45,483.71 万元,净资产为 3,616.19 万元,2021 年营业收入 0 万元,净利润-32.71 万元。

该公司非失信被执行人。

53. 为苏州昌创置业有限公司提供不超过 0.39 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司 100%权益子公司苏州汇丰祥房地产开发有限公司与合作方苏州昌文商务咨询有限公司合作开发张家港吴越府项目,各持有项目公司苏州昌创置业有限公司(以下简称"苏州昌创",本公司参股公司)50%的股权。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向苏州昌创提供不超过人民币 0.39 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:苏州昌创置业有限公司

成立日期:2018 年 1 月 10 日

注册地址:张家港市经济技术开发区软件(动漫)产业园中心 4 楼

法定代表人:王凤友

注册资本:2,000 万元

经营范围:房地产开发经营。

开发的房地产项目:张家港吴越府项目

股东情况:苏州汇丰祥房地产开发有限公司持有其 50%的股权,苏州昌文商务咨询有限公司持有其 50%的股权。

该公司股东中,公司持有苏州汇丰祥房地产开发有限公司 100%权益,与其他股东不存在关联关系。苏州昌创不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 19,545.41 万元,负债总额为 23,971.05 万元,净资产为-4,425.63 万元,2020 年营业收入 12,660.90 万元,净利润-3,921.74 万元。暂未有 2021 年财务指标。

该公司非失信被执行人。

54. 为苏州康阳房地产开发有限公司提供不超过 2.92 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司苏南阳光城置业(苏州)有限公司与合作方苏州崇旭企业管理有限公司分别出资 49%及 51%成立项目平台公司苏州康阳房地产开发有限公司(以下简称"苏州康阳",本公司参股公司),并以苏州康阳为出资代表,与无锡金科嘉润房地产开发有限公司合作开发无锡经开吴都路项目,分别持有项目公司无锡福阳房地产开发有限公司 70%及 30%的权益。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向苏州康阳提供不超过人民币 2.92 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:苏州康阳房地产开发有限公司

成立日期:2018 年 7 月 5 日

注册地址:苏州市吴中区郭巷街道吴淞江大道 111 号 1 幢 2 层

法定代表人:胡雨波

注册资本:5,000 万元

经营范围:房地产开发经营;建设工程设计;各类工程建设活动

开发的房地产项目:无锡经开吴都路项目

股东情况:苏南阳光城置业(苏州)有限公司持有其 49%的股权,苏州崇旭企业管理有限公司持有其 51%的股权。

该公司股东中,苏南阳光城置业(苏州)有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。苏州康阳不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 90,596.42 万元,负债总额为 91,023.88 万元,净资产为-427.46 万元,2021 年营业收入 0 万元,净利润-426.25 万元。

该公司非失信被执行人。

55. 为苏州黎阳房地产开发有限公司提供不超过 2.40 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司苏南阳光城置业(苏州)有限公司与合作方苏州崇旭企业管理有限公司分别出资 49%及 51%成立项目平台公司苏州黎阳房地产开发有限公司(以下简称"苏州黎阳",本公司参股公司),合作开发无锡淀粉厂地块项目。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向苏州黎阳提供不超过人民币 2.40 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:苏州黎阳房地产开发有限公司

成立日期:2018 年 8 月 2 日

注册地址:苏州市吴中区郭巷街道吴淞江大道 111 号 1 幢 2 层

法定代表人:胡雨波

注册资本:5,000 万元

经营范围:房地产开发经营;建设工程设计;各类工程建设活动

开发的房地产项目:无锡淀粉厂地块项目

股东情况:苏南阳光城置业(苏州)有限公司持有其 49%的股权,苏州崇旭企业管理有限公司持有其 51%的股权。

该公司股东中,苏南阳光城置业(苏州)有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。苏州黎阳不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 42,200.97 万元,负债总额为 42,829.82 万元,净资产为-628.85 万元,2021 年营业收入 0 万元,净利润-58.37 万元。

该公司非失信被执行人。

56. 为苏州骁竣房地产开发有限公司提供不超过 1.37 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司苏州煜阳房地产开发有限公司与合作方金科集团苏州房地产开发有限公司、苏州亿昊企业管理有限公司合作开发苏州渭塘翡翠路项目,分别持有项目公司苏州骁竣房地产开发有限公司(以下简称"苏州骁竣",本公司参股公司)34%及 33%、33%的权益。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向苏州骁竣提供不超过人民币 1.37 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:苏州骁竣房地产开发有限公司

成立日期:2020 年 4 月 3 日

注册地址:苏州市相城区渭塘镇爱格豪路 19 号中汽零大厦 310 室

法定代表人:王朋朋

注册资本:72,000 万元

经营范围:房地产开发经营,各类建设工程活动

开发的房地产项目:苏州渭塘翡翠路项目

股东情况:苏州煜阳房地产开发有限公司持有其 34%的股权,金科集团苏州房地产开发有限公司持有其 33%的股权,苏州亿昊企业管理有限公司持有其 33%的股权。

该公司股东中,苏州煜阳房地产开发有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。苏州骁竣不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 227,389.47 万元,负债总额为 157,626.19 万元,净资产为 69,763.27 万元,2021 年营业收入 0 万元,净利润-1,679.29 万元。

该公司非失信被执行人。

57. 为南宁瀛蕤实业有限公司提供不超过 9.38 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司南宁正璟琅阳投资有限公司与合作方南宁瀛恭淦滠企业管理有限公司共同合作开发南宁江南檀悦项目,各持有项目公司南宁瀛蕤实业有限公司(以下简称"南宁瀛蕤",本公司参股公司)49%及 51%的权益。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向南宁瀛蕤提供不超过人民币 9.38 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:南宁瀛蕤实业有限公司

成立日期:2020 年 10 月 23 日

注册地址:南宁市江南区下津路 8 号富宁工业标准厂房 1 号楼 5 楼 511-41 室

法定代表人:黄小达

注册资本:5000 万元

经营范围:房地产开发经营;住宅室内装饰装修(依法需经批准的项目,靖相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

开发的房地产项目:南宁江南檀悦项目

股东情况:南宁正璟琅阳投资有限公司持有其 49%的股权,南宁瀛恭淦滠企业管理有限公司持有其 51%的股权。

该公司股东中,南宁正璟琅阳投资有限公司为公司持有 100%股权的子公司。公司与其它股东不存在关联关系。南宁瀛蕤不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2020 年末,公司资产总额为 156,835.72 万元,负债总额为 151,991.46 万元,净资产为 4,844.25 万元,2020 年营业收入 0 万元,净利润-155.75 万元。暂未有 2021 年度财务指标。

该公司非失信被执行人。

58. 为北京迪多纳企业管理有限公司提供不超过 8.70 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司北京利璟汇达房地产开发有限公司与合作方天津荣通鼎康企业管理合伙企业(有限合伙)共同合作开发通州西小马项目为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向北京迪多纳企业管理有限公司提供不超过人民币 8.70 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:北京迪多纳企业管理有限公司

成立日期:2021 年 4 月 16 日

注册地址:北京市密云区东鱼市口胡同 1 至 2 层 4 号(118 室)

法定代表人:刘申亮

注册资本:6219.6791 万人民币

经营范围:企业管理;企业管理咨询;企业策划;经济贸易咨询;市场调查;组织文化艺术交流活动(不含演出及棋牌娱乐活动)。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

开发的房地产项目:通州西小马项目

股东情况:天津荣通鼎康企业管理合伙企业(有限合伙)、北京利璟汇达房地产开发有限公司、中航信托股份有限公司分别持有持有北京迪多纳企业管理有限公司 19.61%、10.39%、70%的股权。

该公司股东中,北京利璟汇达房地产开发有限公司为公司持有 100%股权的子公司。公司与其它股东不存在关联关系。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 191,439.49 万元,负债总额为 131,866.49 万元,净资产为 59,573.00 万元,2021 年营业收入 2,909.67 万元,净利润 477.10 万元。

该公司非失信被执行人。

59. 为广州当代腾欣投资有限公司提供不超过 28.68 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司广州利碧辉泽房地产开发有限公司与合作方深绿置业(北京)有限公司各持有 49%及 51%权益成立广州当代腾欣投资有限公司(以下简称"广州腾欣"),并以广州腾欣为平台公司与广州市恒生集团有限公司共同合作开发广州檀悦花园项目,两家公司各持有项目公司广州市汉国恒生房地产开发有限公司(以下简称"汉国恒生",本公司持有 36.75%权益的参股公司)75%及 25%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向广州腾欣提供不超过人民币 28.68 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:广州当代腾欣投资有限公司

成立日期:2017 年 11 月 20 日

注册地址:广州市天河区花城大道 68 号地上第 61 层 02 单元(仅限办公用途)

法定代表人:张平

注册资本:10,000 万元

经营范围:企业自有资金投资;投资咨询服务;投资、开发、建设、经营管理物流设施;房地产投资(不含许可经营项目,法律法规禁止经营的项目不得经营)。

开发的房地产项目:广州檀悦花园项目

股东情况:深绿置业(北京)有限公司持有其 51%的权益,广州利碧辉泽房地产有限公司持有其 49%的权益。

该公司股东中,公司持有广州利碧辉泽房地产有限公司 100%权益,与其他股东不存在关联关系。广州腾欣不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 672,667.24 万元,负债总额为 662,939.25 万元,净资产为 9,727.99 万元,2021 年营业收入 0 万元,净利润-257.35 万元。

60. 为恩平市康盛房地产开发有限公司提供不超过 0.16 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司 100%权益子公司广州鹏辉房地产开发有限公司与合作方何康茂合作开发恩平丽景湾项目,各持有项目公司恩平市康盛房地产开发有限公司(以下简称"恩平康盛",公司参股公司)51%及 49%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向恩平康盛提供不超过人民币 0.16 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:恩平市康盛房地产开发有限公司

成立日期:2014 年 4 月 24 日

注册地址:清远市高新技术产业开发区科技创新园创兴大道 18 号天安智谷展示服务中心三楼 01-08 室

法定代表人:李洁

注册资本:20,000 万元

经营范围:从事科技园区开发及管理;房地产开发,房地产租赁及销售代理,房地产及其配套住宅、商业、文化娱乐等设施的开发、销售、租赁及中介服务;从事高新技术、新产品开发与企业孵化服务;科技信息咨询及科技成果技术推广服务;现代仓储设施建设、普通货物仓储(不含运输、不含危险品、涉及许可经营的凭许可证经营);文化创意产业(国家限制、禁止类项目除外)。

开发的房地产项目:恩平丽景湾项目

股东情况:广州鹏辉房地产开发有限公司持有其 51%的股权,何康茂持有其 49%的股权。

该公司股东中,公司持有广州鹏辉房地产开发有限公司 100%权益,与其他股东不存在关联关系。恩平康盛新不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 69,481.72 万元,负债总额为 73,598.25 万元,净资产为-4,116.52 万元,2021 年营业收入 6,952.36 万元,净利润-2,457.57 万元。

该公司非失信被执行人。

61. 为佛山霆万房地产开发有限公司提供不超过 0.47 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司 100%权益子公司佛山阳光城房地产开发有限公司与合作方深圳市龙光房地产有限公司共同合作开发照廷豪园项目,各持有项目公司佛山霆万房地产开发有限公司(以下简称"佛山霆万",本公司的参股公司)50%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向佛山霆万提供不超过人民币 0.47 元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:佛山霆万房地产开发有限公司

成立日期:2018 年 1 月 3 日

注册地址:佛山市高明区杨和镇三和路南侧自编 1 号

法定代表人:张平

注册资本:4,000 万元

经营范围:房地产开发、销售。

开发的房地产项目:照廷豪园项目

股东情况:佛山阳光城房地产开发有限公司持有其 50%的股权,深圳市龙光房地产有限公司持有其 50%的股权。

该公司股东中,公司持有佛山阳光城房地产开发有限公司 100%权益,与其他股东不存在关联关系。佛山霆万不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 21,669.41 万元,负债总额为 28,452.74 万元,净资产为-6,783.34 万元,2021 年营业收入 6,602.42 万元,净利润-4,018.31 万元。

该公司非失信被执行人。

62. 为佛山信财置业开发有限公司(南庄项目)提供不超过 1.56 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司佛山信财置业开发有限公司与合作方广州市中天盈房地产开发有限公司共同合作开发佛山南庄项目,约定各持有项目公司佛山信财置业开发有限公司(以下简称"佛山南庄",本公司的参股公司)50%的权益。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向佛山南庄提供不超过人民币 1.56 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:佛山信财置业开发有限公司(南庄项目)

成立日期:2009 年 6 月 12 日

注册地址:佛山市南庄镇禅港东路 62 号

法定代表人:张平

注册资本:10,000 万元

经营范围:房地产开发、经营、销售、咨询服务;房屋建筑工程;酒店管理,物业管理;住宅 商铺 写字楼、停车库租赁;销售建筑装饰材料。

开发的房地产项目:佛山南庄项目

股东情况:广州市中天盈房地产开发有限公司持有其 50%的权益,佛山信财置业开发有限公司持有其 50%的权益。

该公司股东中,公司持有佛山信财置业开发有限公司 50%权益,与其他股东不存在关联关系。佛山南庄不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 38,469.19 万元,负债总额为 44,047.53 万元,净资产为 38,469.19 万元,2021 年营业收入 13,758.95 万元,净利润-3,164.64 万元。

该公司非失信被执行人。

63. 为佛山市高明区龙光房地产有限公司提供不超过 0.40 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司佛山阳光尚城房地产开发有限公司与合作方深圳市龙光房地产有限公司合作开发佛山玖龙府项目,各持有项目公司佛山市高明区龙光房地产有限公司(以下简称"佛山高明区龙光",本公司参股公司)50%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向佛山高明区龙光提供不超过人民币 0.40 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:佛山市高明区龙光房地产有限公司

成立日期:2017 年 10 月 26 日

注册地址:佛山市高明区杨和镇和丽路 15 号和富家园 10 座 36 号铺

法定代表人:沈沛勇

注册资本:2,000 万元

经营范围:房地产开发、销售;建筑装修装饰工程的设计与施工;园林绿化工程设计与施工。

开发的房地产项目:佛山玖龙府项目

股东情况:佛山阳光尚城房地产开发有限公司与深圳市龙光房地产有限公司各持有其 50%的股权。

该公司股东中,佛山阳光尚城房地产开发有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。佛山高明区龙光不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 17,605.27 万元,负债总额为 23,484.64 万元,净资产为-5,879.37 万元,2021 年营业收入 81,777.47 万元,净利润-3,066.62 万元。

该公司非失信被执行人。

64. 为信宜市誉辉房地产开发有限公司提供不超过 0.60 亿元股东投入

公司全资子公司上海威至博医疗投资管理有限公司持股 40%的参股公司福建欣中贵置业有限公司,与合作方宁波光瑞祁企业管理咨询合伙企业(有限合伙)共同合作开发信宜文澜学府 36 亩项目,各持有项目公司信宜市誉辉房地产开发有限公司(以下简称"信宜誉辉",本公司的参股公司)90%及 10%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向信宜誉辉提供不超过人民币 0.60 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:信宜市誉辉房地产开发有限公司

成立日期:2018 年 8 月 9 日

注册地址:广东省茂名市信宜市东镇新城路 165 号何隆仿屋三楼 301 房

法定代表人:王赫威

注册资本:5000 万元

经营范围:房地产开发与销售,物业管理

开发的房地产项目:信宜文澜学府 36 亩项目

股东情况:福建欣中贵置业有限公司出资 90%与宁波光瑞祁企业管理咨询合伙企业(有限合伙)出资 10%共同设立的福建安泰嘉健康产业有限公司持有其 100%权益。

该公司股东中,福建欣中贵置业有限公司为公司全资子公司上海威至博医疗投资管理有限公司持股 40%的参股子公司,其他股东与公司不存在关联关系。信宜誉辉不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 20,561.87 万元,负债总额为 13,673.36 万元,净资产为 6,888.52 万元,2021 年营业收入 5,854.1 万元,净利润-1,261.53 万元。

该公司非失信被执行人。

65. 为长沙和顺阳光置业有限公司提供不超过 6.29 亿元股东投入

公司子公司长沙和光新晟置业有限公司与合作方湖南华申投资集团有限公司共同合作开发长沙和顺项目,各持有项目公司长沙和顺阳光置业有限公司 50%及 50%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向信宜誉辉提供不超过人民币 6.29 元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:长沙和顺阳光置业有限公司

经营范围:房地产开发与销售,物业管理

开发的房地产项目:长沙和顺项目

股东情况:长沙和光新晟置业有限公司出资 50%与湖南华申投资集团有限公司出资 50%共同设立长沙和顺阳光置业有限公司。

该公司股东中,长沙和光新晟置业有限公司公司全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。长沙和顺阳光置业有限公司不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:暂无

该公司非失信被执行人。

66. 为深圳市汇珠实业有限公司提供不超过 2.00 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方张坚兴、林华康、冯思捷及林辉共同合作开发深圳水华龙斗项目,各持有项目公司深圳市汇珠实业有限公司(以下简称"深圳汇珠",本公司的参股公司)30%、30.51%、17.14%、14.90%及 7.45%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向深圳汇珠提供不超过人民币 2.00 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:深圳市汇珠实业有限公司

成立日期:2004 年 4 月 22 日

注册地址:深圳市龙华新区民治街道新区大道 3 号检查站翠岭华庭 1 栋 25 楼 A 区

法定代表人:张坚兴

注册资本:3,000 万元

经营范围:房地产开发(在合法取得的土地使用权范围内从事房地产开发经营业务);房地产经纪;自有房屋租赁。

开发的房地产项目:深圳水华龙斗项目

股东情况:福建阳光房地产开发有限公司持有其 30%的股权,张坚兴持有其 30.51%的股权,林华康持有其 17.14%的股权,冯思捷持有其 14.90%的股权,林辉持有其 7.45%的股权。

该公司股东中,公司持有福建阳光房地产开发有限公司 100%权益,与其他股东不存在关联关系。深圳汇珠不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 168,375.90 万元,负债总额为 167,088.49 万元,净资产为 1,287.41 万元,2021 年营业收入 0 万元,净利润-335.43 万元。

该公司非失信被执行人。

67. 为深圳市俊领投资发展有限公司提供不超过 43.35 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司阳光城集团国际投资有限公司与合作方天安投资管理有限公司各出资 50%成立天安中国房地产有限公司,由天安中国房地产有限公司与合作方明治共同出资合作开发深圳莲塘项目 I 期,各持有项目公司深圳市俊领投资发展有限公司(以下简称"深圳俊领",本公司权益比例 47.5%的参股公司)95%及 5%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向深圳俊领提供不超过人民币 43.35 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:深圳市俊领投资发展有限公司

成立日期:2002 年 3 月 4 日

注册地址:深圳市罗湖区南湖街道人民南路天安国际大厦 C 座 10 楼

法定代表人:陈春生

注册资本:10,000 万元

经营范围:投资兴办实业(具体项目另行申报);电脑设备的购销;信息咨询(不含人才中介服务、证券及限制项目);国内贸易;在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营;物业管理;房地产经纪;房地产信息咨询;自有物业租赁。

开发的房地产项目:深圳莲塘项目 I 期

股东情况:天安地产投资发展(深圳)有限公司持有其 95%的权益,方明治持有其 5%的权益。

该公司股东中,公司持有天安地产投资发展(深圳)有限公司 50%的权益,与其他股东不存在关联关系。深圳俊领不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 279,192.12 万元,负债总额为 285,908.21 万元,净资产为-6,716.09 万元,2021 年营业收入 0 万元,净利润-172.64 万元。

该公司非失信被执行人。

68. 东莞桂芳园房地产开发有限公司提供不超过 8.52 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司东莞市光智投资发展有限公司与合作方佳兆业集团(深圳)有限公司、东莞市丰拓房地产开发有限公司合作开发东莞厚街项目,分别持有项目公司东莞桂芳园房地产开发有限公司(以下简称"东莞桂芳园",本公司的参股公司)33%及 34%、33%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向东莞桂芳园提供不超过人民币 8.52 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:东莞桂芳园房地产开发有限公司

成立日期:2020 年 3 月 23 日

注册地址:广东省东莞市厚街镇康乐北路 6 号 2 号楼 803 室

法定代表人:于天池

注册资本:1,000 万元

经营范围:房地产开发经营;物业管理;物业租赁

开发的房地产项目:东莞厚街项目

股东情况:东莞市光智投资发展有限公司持有其 33%的股权,佳兆业集团(深圳)有限公司持有其 34%的股权,东莞市丰拓房地产开发有限公司持有其 33%的股权。

该公司股东中,东莞市光智投资发展有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。东莞桂芳园不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 412,449.76 万元,负债总额为 422,124.08 万元,净资产为-9,674.32 万元,2021 年营业收入 6.80 万元,净利润-12,170.09 万元。

该公司非失信被执行人。

69. 为重庆光锦房地产开发有限公司提供不超过 0.25 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司重庆溪光萌实业有限公司与合作方重庆新希望实业有限公司共同合作开发界石项目,分别持有项目平台公司重庆光锦房地产开发有限公司(以下简称"重庆光锦",本公司参股公司)50%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向重庆光锦提供不超过人民币 0.25 元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:重庆光锦房地产开发有限公司

成立日期:2018 年 5 月 24 日

注册地址:重庆市巴南区界石镇石桂大道 16 号 3 幢 3-3

法定代表人:石钧介

注册资本:5000 万元

经营范围:房地产开发;房屋销售;房屋租赁;物业管理。

开发的房地产项目:界石项目

股东情况:重庆溪光萌实业有限公司持有其 50%的权益,重庆新希望实业有限公司持有其 50%的权益。

该公司股东中,重庆溪光萌实业有限公司为公司持有 100%权益的子公司。公司与其他股东不存在关联关系。重庆光锦不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 31,205.65 万元,负债总额为 19,581.62 万元,净资产为 11,624.03 万元,2021 年营业收入 31,136.60 万元,净利润-62.15 万元。

该公司非失信被执行人。

70. 为重庆玥睿光企业管理咨询有限公司提供不超过 16.03 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司重庆光曦房地产经纪有限公司与合作方江西郴晞营销策划有限公司合作开发重庆哈罗小镇项目,分别持有项目公司重庆玥睿光企业管理咨询有限公司(以下简称"重庆玥睿光",本公司的参股公司)30%及 70%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向重庆玥睿光提供不超过人民币 16.03 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:重庆玥睿光企业管理咨询有限公司

成立日期:2019 年 3 月 12 日

注册地址:重庆市沙坪坝区土主镇月台路 18 号【口岸贸易服务大厦】B1 单元 5 楼 503-944 室

法定代表人:夏康

注册资本:1,000 万元

经营范围:企业管理咨询;企业营销策划;市场调研;会议礼仪服务;展览展示服务;市场营销策划;企业形象设计;企业商务信息咨询。(以上范围国家法律、法规禁止经营的不得经营;国家法律、法规规定应经审批而未获审批前不得经营)

开发的房地产项目:重庆哈罗小镇项目

股东情况:重庆光曦房地产经纪有限公司持有其 30%的股权,江西郴晞营销策划有限公司持有其 70%的股权。

该公司股东中,重庆光曦房地产经纪有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。重庆玥睿光不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截 2021 年末,公司资产总额为 194,282.36 万元,负债总额为 194,282.83 万元,净资产为-0.53 万元,2021 年营业收入 0 万元,净利润-0.99 万元。

71. 为重庆频毅光实业有限公司提供不超过 0.20 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司持有 36%权益的参股公司重庆频毅光实业有限公司(以下简称"重庆频毅光",本公司参股公司)与合作方金科地产集团股份有限公司、重庆碧桂园顺碧企业管理有限公司、重庆碧享合众企业管理中心(有限合伙)、堆龙德庆区碧享企业管理有限公司合作开发重庆梁平项目,分别持有项目公司重庆市金科骏志房地产开发有限公司 33%、33.99%、29.59%、1.77%、1.65%的权益比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向重庆频毅光提供不超过人民币 0.20 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:重庆频毅光实业有限公司

成立日期:2018 年 6 月 11 日

注册地址:重庆市两江新区西湖支路 2 号 A 塔 17-1

法定代表人:夏康

注册资本:1,000 万元

经营范围:房屋经纪;楼盘销售代理;房地产营销策划;房地产信息咨询;市场营销策划;企业形象策划;企业管理咨询;设计、制作、代理、发布国内外广告;承办经批准的文化艺术交流活动;建筑材料(不含危险化学品)、装潢材料批发与零售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

开发的房地产项目:重庆梁平项目

股东情况:福建安泰嘉健康产业有限公司持有其 100%的股权。公司通过全资子公司上海威至博医疗投资管理有限公司间接持有该公司 36%权益,与其他合作方不存在关联关系。重庆频毅光不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 20,946.49 万元,负债总额为 16,545.44 万元,净资产为 4,401.05 万元,2021 年营业收入 363.90 万元,净利润-150.32 万元。

72. 为天津隽达企业管理有限公司提供不超过 11.36 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司天津泰兴佳业房地产开发有限公司与合作方天津隽御企业管理有限公司共同合作开发天津武清隽悦府项目,各持有项目平台公司天津隽达企业管理有限公司(以下简称"天津隽达",本公司的参股公司)50%的股权比例。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向天津隽达提供不超过人民币 11.36 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:天津隽达企业管理有限公司

成立日期:2016 年 11 月 30 日

注册地址:天津市河东区龙山道 9 号

法定代表人:谢琨

注册资本:5,000 万元

经营范围:企业管理服务,企业管理咨询,物业服务;房地产经纪

开发的房地产项目:天津武清隽悦府项目

股东情况:天津泰兴佳业房地产开发有限公司与天津隽御企业管理有限公司各持有其 50%的股权。

该公司股东中,天津泰兴佳业房地产开发有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。天津隽达不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 212,142.72 万元,负债总额为 207,138.93 万元,净资产为 5,003.79 万元,2021 年营业收入 0 万元,净利润 0.01 万元。

73. 为北京金科德远置业有限公司提供不超过 2.00 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司天津阳光金嘉禾房地产开发有限公司与合作北京金科展昊置业有限公司分别出资 50%成立项目平台公司北京金科德远置业有限公司共同合作开发平谷愉景公馆项目。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向北京金科德远置业有限公司

提供不超过人民币 2.00 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:北京金科德远置业有限公司

成立日期:2018 年 3 月 5 日

注册地址:北京市平谷区兴谷经济开发区沟河西路 45 号-207 室

法定代表人:谢琨

注册资本:30600 万元

经营范围:房地产开发

开发的房地产项目:平谷愉景公馆

股东情况:天津阳光金嘉禾房地产开发有限公司持有其 50%的股权,北京金科展昊置业有限公司持有其 50%的股权。

该公司股东中,天津阳光金嘉禾房地产开发有限公司公司全资子公司。公司与其它股东不存在关联关系。北京金科德远置业有限公司不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 250,692.36 万元,负债总额为 225,762.63 万元,净资产为 24,929.73 万元,2021 年营业收入 0 万元,净利润-585.57 万元。

该公司非失信被执行人。

74. 为天津兴睿房地产开发有限公司提供不超过 3.11 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司持 40%权益的天津瑜景房地产开发有限公司成立平台公司天津兴睿房地产开发有限公司开发滨海 298 亩项目。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向天津兴睿房地产开发有限公司提供不超过人民币 3.11 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:天津兴睿房地产开发有限公司

成立日期:2020 年 11 月 16 日

注册地址:天津自贸试验区(中心商务区)滨海华贸中心-324(天津丰禾商务秘书有限公司托管第 019 号)

法定代表人:金艳龙

注册资本:3000 万元

经营范围:许可项目:房地产开发经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

开发的房地产项目:滨海 298 亩

股东情况:天津瑜景房地产开发有限公司持有其 100%的股权,天津瑜景房地产开发有限公司为公司子公司。天津兴睿房地产开发有限公司不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 92,346.21 万元,负债总额为 93,935.46 万元,净资产为-1,589.25 万元,2021 年营业收入 24.25 万元,净利润-1,589.25 万元。

该公司非失信被执行人。

75. 为长春市梁坤房地产开发有限公司提供不超过 1.86 亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况

公司全资子公司长春光耀恒荣房地产开发有限公司与合作方余姚市中梁宏置业有限公司成立平台公司春市梁坤房地产开发有限公司共同开发长春北湖收并购项目。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向长春市梁坤房地产开发有限公司提供不超过人民币 1.86 亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况

公司名称:长春市梁坤房地产开发有限公司

成立日期:2021 年 3 月 12 日

注册地址:长春市高新技术产业开发区超凡大街以西恒大绿洲 16# 商业楼 104 号

法定代表人:刘磊

注册资本:5000 万元

经营范围:房地产开发经营;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);市场营销策划,企业管理,企业管理咨询,企业营销策划(依法经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

开发的房地产项目:长春北湖收并购项目

股东情况:长春光耀恒荣房地产开发有限公司与余姚市中梁宏置业有限公司分别持有平台公司长春市梁坤房地产开发有限公司 49%、51%的股份权益,其中长春光耀恒荣房地产开发有限公司为公司子公司。长春市梁坤房地产开发有限公司不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止 2021 年末,公司资产总额为 17,463.57 万元,负债总额为 17,812.41 元,净资产为-348.83 万元,2021 年营业收入 0 万元,净利润-348.83 万元。

该公司非失信被执行人。

76. 西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司预计调拨不超过 0.71 亿元项目富余资金

(1)调拨富余资金具体情况

公司全资子公司福州滨江房地产开发有限公司与合作方西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司(以下简称"西藏旭瑞嘉")合作开发福州阳光城西海岸项目,分别持有项目公司福州盛阳房地产开发有限公司(以下简称"福州盛阳")51%及 49%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司福州盛阳拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,西藏旭瑞嘉预计由