

证券代码:600975

证券简称:新五丰

公告编号:2022-069

## 湖南新五丰股份有限公司

## 租赁猪场暨关联交易公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

● 本次交易对方名称:湖南新五丰股份有限公司(以下简称“新五丰”或“公司”)拟分别与衡阳市天启农牧有限公司(“天启农牧”)、莱芜市天启农牧有限公司(“莱芜天启”)、合同期间10年,关联交易金额为19,440万元。天启农牧租赁猪场,租赁期限和租赁合同,合同期间10年,关联交易金额为15,840万元,上述猪场租赁合同已经公司董事会审议通过,尚需提交股东大会审议。

● 本次交易已由公司八届董事会第三十二次会议审议通过,尚需提交股东大会审议。

● 2020年12月16日,湖南湘资投资有限公司(以下简称“湘资集团”),湖南建工集团有限公司(以下简称“建工集团”)与现代农业集团签署了《表决委托书》及《一致行动协议》,现代农业集团、湘资集团、建工集团为一致行动人。过去12个月(2021.1.1-2022.7.31)公司与关联人现代农业集团的一致行动人湘资集团、建工集团,以及湘资集团、建工集团下属公司的交易累计金额为1,869万元。

● 3、公司与前述关联人(指现代农业集团、湘资集团和建工集团及其各自的下属公司)以外的关联方进行的租赁业务交易金额为0万元。

其他需要披露的重要事项:

租赁猪场公司与天启农牧、天麟农牧签署《猪场租赁合同》,以下天启农牧、天麟农牧统称为“项目公司”,具体情况如下表:

| 出租方             | 母猪饲养规模(头)  | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
|-----------------|------------|----------|---------|
| 衡阳市天启农牧有限公司(楼房) | 12,000     | 1,944    | 10      |
| 出租方             | 商品猪饲养规模(头) | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
| 常宁市天启农牧有限公司     | 72,000     | 1,584    | 10      |
| 合计              | -          | 3,528    | -       |

综上,公司与关联方天启农牧、天麟农牧的租赁金额合计3,528万元/年,十年合同期总金额合计35,280万元。

本次交易系拟租赁关联方天启农牧、天麟农牧的新建猪场,母猪场交付后,预计将新增产能规模30万头,肥猪场交付后,预计将新增产能规模14万头。

(二)本次交易的目的和原因

租赁猪场公司与天启农牧、天麟农牧的租赁情况,符合公司发展战略,能够加快公司在湖南区域的生猪产能布局,提升公司经营业绩,实现公司生产利益。

2、关联交易不涉及管理层变更、人员安置、土地租金等情况。

3、交易完成后,在新建猪场交付公司投产使用后,后续每年将向猪场支付租金,将新增日常关联交易事项。

一、关联交易概述

(一)本次交易的基本情况

公司分别与天启农牧、天麟农牧签署《猪场租赁合同》,以下天启农牧、天麟农牧统称为“项目公司”,具体情况如下表:

| 出租方             | 母猪饲养规模(头)  | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
|-----------------|------------|----------|---------|
| 衡阳市天启农牧有限公司(楼房) | 12,000     | 1,944    | 10      |
| 出租方             | 商品猪饲养规模(头) | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
| 常宁市天启农牧有限公司     | 72,000     | 1,584    | 10      |
| 合计              | -          | 3,528    | -       |

综上,公司与关联方天启农牧、天麟农牧的租赁金额合计3,528万元/年,十年合同期总金额合计35,280万元。

本次交易系拟租赁关联方天启农牧、天麟农牧的新建猪场,母猪场交付后,预计将新增产能规模30万头,肥猪场交付后,预计将新增产能规模14万头。

(二)本次交易的目的和原因

租赁猪场公司与天启农牧、天麟农牧的租赁情况,符合公司发展战略,能够加快公司在湖南区域的生猪产能布局,提升公司经营业绩,实现公司生产利益。

2、关联交易不涉及管理层变更、人员安置、土地租金等情况。

3、交易完成后,在新建猪场交付公司投产使用后,后续每年将向猪场支付租金,将新增日常关联交易事项。

一、关联交易概述

(一)本次交易的基本情况

公司分别与天启农牧、天麟农牧签署《猪场租赁合同》,以下天启农牧、天麟农牧统称为“项目公司”,具体情况如下表:

| 出租方             | 母猪饲养规模(头)  | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
|-----------------|------------|----------|---------|
| 衡阳市天启农牧有限公司(楼房) | 12,000     | 1,944    | 10      |
| 出租方             | 商品猪饲养规模(头) | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
| 常宁市天启农牧有限公司     | 72,000     | 1,584    | 10      |
| 合计              | -          | 3,528    | -       |

综上,公司与关联方天启农牧、天麟农牧的租赁金额合计3,528万元/年,十年合同期总金额合计35,280万元。

本次交易系拟租赁关联方天启农牧、天麟农牧的新建猪场,母猪场交付后,预计将新增产能规模30万头,肥猪场交付后,预计将新增产能规模14万头。

(二)本次交易的目的和原因

租赁猪场公司与天启农牧、天麟农牧的租赁情况,符合公司发展战略,能够加快公司在湖南区域的生猪产能布局,提升公司经营业绩,实现公司生产利益。

2、关联交易不涉及管理层变更、人员安置、土地租金等情况。

3、交易完成后,在新建猪场交付公司投产使用后,后续每年将向猪场支付租金,将新增日常关联交易事项。

一、关联交易概述

(一)本次交易的基本情况

公司分别与天启农牧、天麟农牧签署《猪场租赁合同》,以下天启农牧、天麟农牧统称为“项目公司”,具体情况如下表:

| 出租方             | 母猪饲养规模(头)  | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
|-----------------|------------|----------|---------|
| 衡阳市天启农牧有限公司(楼房) | 12,000     | 1,944    | 10      |
| 出租方             | 商品猪饲养规模(头) | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
| 常宁市天启农牧有限公司     | 72,000     | 1,584    | 10      |
| 合计              | -          | 3,528    | -       |

综上,公司与关联方天启农牧、天麟农牧的租赁金额合计3,528万元/年,十年合同期总金额合计35,280万元。

本次交易系拟租赁关联方天启农牧、天麟农牧的新建猪场,母猪场交付后,预计将新增产能规模30万头,肥猪场交付后,预计将新增产能规模14万头。

(二)本次交易的目的和原因

租赁猪场公司与天启农牧、天麟农牧的租赁情况,符合公司发展战略,能够加快公司在湖南区域的生猪产能布局,提升公司经营业绩,实现公司生产利益。

2、关联交易不涉及管理层变更、人员安置、土地租金等情况。

3、交易完成后,在新建猪场交付公司投产使用后,后续每年将向猪场支付租金,将新增日常关联交易事项。

一、关联交易概述

(一)本次交易的基本情况

公司分别与天启农牧、天麟农牧签署《猪场租赁合同》,以下天启农牧、天麟农牧统称为“项目公司”,具体情况如下表:

| 出租方             | 母猪饲养规模(头)  | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
|-----------------|------------|----------|---------|
| 衡阳市天启农牧有限公司(楼房) | 12,000     | 1,944    | 10      |
| 出租方             | 商品猪饲养规模(头) | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
| 常宁市天启农牧有限公司     | 72,000     | 1,584    | 10      |
| 合计              | -          | 3,528    | -       |

综上,公司与关联方天启农牧、天麟农牧的租赁金额合计3,528万元/年,十年合同期总金额合计35,280万元。

本次交易系拟租赁关联方天启农牧、天麟农牧的新建猪场,母猪场交付后,预计将新增产能规模30万头,肥猪场交付后,预计将新增产能规模14万头。

(二)本次交易的目的和原因

租赁猪场公司与天启农牧、天麟农牧的租赁情况,符合公司发展战略,能够加快公司在湖南区域的生猪产能布局,提升公司经营业绩,实现公司生产利益。

2、关联交易不涉及管理层变更、人员安置、土地租金等情况。

3、交易完成后,在新建猪场交付公司投产使用后,后续每年将向猪场支付租金,将新增日常关联交易事项。

一、关联交易概述

(一)本次交易的基本情况

公司分别与天启农牧、天麟农牧签署《猪场租赁合同》,以下天启农牧、天麟农牧统称为“项目公司”,具体情况如下表:

| 出租方             | 母猪饲养规模(头)  | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
|-----------------|------------|----------|---------|
| 衡阳市天启农牧有限公司(楼房) | 12,000     | 1,944    | 10      |
| 出租方             | 商品猪饲养规模(头) | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
| 常宁市天启农牧有限公司     | 72,000     | 1,584    | 10      |
| 合计              | -          | 3,528    | -       |

综上,公司与关联方天启农牧、天麟农牧的租赁金额合计3,528万元/年,十年合同期总金额合计35,280万元。

本次交易系拟租赁关联方天启农牧、天麟农牧的新建猪场,母猪场交付后,预计将新增产能规模30万头,肥猪场交付后,预计将新增产能规模14万头。

(二)本次交易的目的和原因

租赁猪场公司与天启农牧、天麟农牧的租赁情况,符合公司发展战略,能够加快公司在湖南区域的生猪产能布局,提升公司经营业绩,实现公司生产利益。

2、关联交易不涉及管理层变更、人员安置、土地租金等情况。

3、交易完成后,在新建猪场交付公司投产使用后,后续每年将向猪场支付租金,将新增日常关联交易事项。

一、关联交易概述

(一)本次交易的基本情况

公司分别与天启农牧、天麟农牧签署《猪场租赁合同》,以下天启农牧、天麟农牧统称为“项目公司”,具体情况如下表:

| 出租方             | 母猪饲养规模(头)  | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
|-----------------|------------|----------|---------|
| 衡阳市天启农牧有限公司(楼房) | 12,000     | 1,944    | 10      |
| 出租方             | 商品猪饲养规模(头) | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
| 常宁市天启农牧有限公司     | 72,000     | 1,584    | 10      |
| 合计              | -          | 3,528    | -       |

综上,公司与关联方天启农牧、天麟农牧的租赁金额合计3,528万元/年,十年合同期总金额合计35,280万元。

本次交易系拟租赁关联方天启农牧、天麟农牧的新建猪场,母猪场交付后,预计将新增产能规模30万头,肥猪场交付后,预计将新增产能规模14万头。

(二)本次交易的目的和原因

租赁猪场公司与天启农牧、天麟农牧的租赁情况,符合公司发展战略,能够加快公司在湖南区域的生猪产能布局,提升公司经营业绩,实现公司生产利益。

2、关联交易不涉及管理层变更、人员安置、土地租金等情况。

3、交易完成后,在新建猪场交付公司投产使用后,后续每年将向猪场支付租金,将新增日常关联交易事项。

一、关联交易概述

(一)本次交易的基本情况

公司分别与天启农牧、天麟农牧签署《猪场租赁合同》,以下天启农牧、天麟农牧统称为“项目公司”,具体情况如下表:

| 出租方             | 母猪饲养规模(头)  | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
|-----------------|------------|----------|---------|
| 衡阳市天启农牧有限公司(楼房) | 12,000     | 1,944    | 10      |
| 出租方             | 商品猪饲养规模(头) | 租金(万元/年) | 租赁期限(年) |
| 常宁市天启农牧有限公司     | 72,000     | 1,584    | 10      |