证券代码：688100 证券简称：威胜信息

威胜信息技术股份有限公司 2022 年第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

重要内容提示：

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一) 主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	537,561,061.56	19.78	1,485,993,040.48	14.34
归属于上市公司股东的净利润	93,963,098.70	16.12	284,256,123.93	14.47
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	111,867,559.75	43.83	301,720,990.65	27.32
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	56,809,773.02	-28.80
基本每股收益(元/股)	0.19	18.75	0.57	14.00
稀释每股收益(元/股)	0.19	18.75	0.57	14.00
加权平均净资产收益率(%)	3.47%	增加 0.18 个百分点	10.69%	增加 0.48 个百分点
研发投入合计	53,565,283.17	9.52	140,334,095.48	14.62
研发投入占营业收入的比例(%)	9.96%	减少 0.94 个百分点	9.44%	增加 0.02 个百分点
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)	
总资产	3,978,511,534.14	3,711,326,203.94	7.20	
归属于上市公司股东的所有者权益	2,756,428,368.52	2,602,608,154.51	5.91	

注：“本报告期”指本季度初至本季度末 3 个月期间，下同。

(二) 非经常性损益项目和金额

单位：元 币种：人民币

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益		-1,067.38	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免			
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1,900,225.02	7,964,076.94	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益	388,844.66	1,263,401.29	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
债务重组损益			
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等			
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	-24,289,263.54	-30,834,282.50	远期结售汇公允价值变动
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回			
对外委托贷款取得的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	386,300.81	386,300.81	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
减：所得税影响额	-3,243,616.89	-3,184,768.55	
少数股东权益影响额(税后)	-465,815.11	-571,935.57	
合计	-17,904,461.05	-17,464,866.72	

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

√适用 □不适用

公司将本报告期内取得的软件退税款 1,014.88 万元和年初至本报告期末取得的软件退税款 3,053.81 万元界定为经常性损益项目，原因为其与公司正常经营业务密切相关。

(三) 主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
本报告期归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	43.83	主要受业绩增长和美元升值带来收益增加影响

二、股东信息

(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	8,144	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	公司不存在优先股股东情况

前 10 名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	包含转融通借出股份的限售股份数量	质押、标记或冻结情况	
						股份状态	数量
威胜集团有限公司	境内非国有法人	188,333,585	37.67	183,333,708	183,333,708	无	0
威佳创建有限公司	境外法人	109,235,576	21.85	109,235,576	109,235,576	无	0
邹启明	境内自然人	36,465,798	7.29	0	0	无	0
吉为	境外自然人	26,985,233	5.40	26,985,233	26,985,233	无	0
吉喆	境外自然人	13,492,616	2.70	13,492,616	13,492,616	无	0
陈君	境内自然人	9,116,449	1.82	0	0	无	0
李鸿	境内自然人	5,614,405	1.12	0	0	无	0
兴业银行股份有限公司－博时汇兴回报一年持有期灵活配置混合型证券投资基金	其他	3,207,721	0.64	0	0	无	0
钟喜玉	境内自然人	3,114,405	0.62	0	0	无	0
招商银行股份有限公司－南方科创板 3 年定期开放混合型证券投资基金	其他	3,052,724	0.61	0	0	无	0

前 10 名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
邹启明	36,465,798	人民币普通股	36,465,798
陈君	9,116,449	人民币普通股	9,116,449
李鸿	5,614,405	人民币普通股	5,614,405
威胜集团有限公司	4,999,877	人民币普通股	4,999,877
兴业银行股份有限公司－博时汇兴回报一年持有期灵活配置混合型证券投资基金	3,207,721	人民币普通股	3,207,721
钟喜玉	3,114,405	人民币普通股	3,114,405
招商银行股份有限公司－南方科创板 3 年定期开放混合型证券投资基金	3,052,724	人民币普通股	3,052,724
招商银行股份有限公司－兴全合远两年持有期混合型证券投资基金	2,744,634	人民币普通股	2,744,634
范律	2,114,405	人民币普通股	2,114,405
李先怀	2,114,405	人民币普通股	2,114,405
上述股东关联关系或一致行动的说明	本公司实际控制人吉为、吉喆为父子关系；威佳创建持有威胜集团 100%股权；威胜控股持有威佳创建 100%股权，吉为间接持有威胜控股 53.45%已发行股份。		
前 10 名股东及前 10 名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有)	无		

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

√适用 □不适用

1、本报告期实现营业收入 53,756.11 万元，同比增长 19.78%；实现归属于上市公司股东的净利润 9,396.31 万元，同比增长 16.12%；实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 11,186.76 万元，同比增长 43.83%。

2、年初至报告期末公司实现营业收入 148,599.30 万元，同比增长 14.34%，其中实现主营业务收入 147,836.05 万元，占比 99.49%；实现归属于上市公司股东净利润 28,425.61 万元，同比增长 14.47%；实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 30,172.10 万元，同比增长 27.32%。

3、从主营产品构成看，年初至报告期末网络层实现收入 96,073.99 万元，占主营业务收入比 64.99%，同比增长 15.67%；感知层实现收入 42,363.17 万元，占主营业务收入比 28.66%，同比增长 7.33%；应用层实现收入 9,398.89 万元，占主营业务收入比 6.35%，同比增长 36.39%。

4、从主营产品市场构成看，年初至报告期末国内市场实现收入 126,266.36 万元，占主营业务收入比 85.41%，同比增长 9.05%；国际市场实现收入 21,569.69 万元，占主营业务收入比 14.59%，同比增长 58.22%。

5、年初至报告期末新签合同 22.35 亿元，同比增长 29.48%；截至报告期末在手合同 22.76 亿元，同比增长 26.80%。

6、截至报告期末研发人员 374 人，占公司总人数的 49.6%。报告期内公司新增专利 8 项(其中发明专利 6 项)；新增软件著作权 22 项。截至报告期末，公司共获得有效专利 669 项(其中发明专利 114 项)、软件著作权 816 项、集成电路布图设计专有权 12 项。共参与制定国家标准、行业标准、地方标准、团体标准共计 48 项，其中国家标准 24 项、行业标准 11 项、地方标准 1 项、团体标准 12 项。

7、2022 年公司荣获中国电工技术学会科学技术奖科技进步一等奖、湖南省企业科技“双创”团队、湖南省专利奖二等奖等多项科技与行业荣誉奖项，入选全国“区块链+能源”创新应用试点项目、“区块链”项目入选 2022 年湖南省“数字新基建”100 个标志性项目名单，并获评国家级专精特新“小巨人”企业。

8、公司控股股东威胜集团有限公司依据其增持计划于自 2022 年 4 月 20 日至 2022 年 8 月 25 日期间通过上海证券交易所集中竞价交易方式累计增持公司无限售条件流通股份 4,999,877 股，占公司总股本的 1%。具体内容详见公司 2022 年 8 月 26 日披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)的《关于控股股东增持公司股份结果的公告》(公告编号：2022-036)、《关于 5%以上股东增持达到 1%的提示性公告》(公告编号：2022-037)。

9、公司于 2022 年 10 月 13 日披露了回购方案，拟以集中竞价交易方式回购股份，回购金额不低于 1.5 亿元，不超过 3 亿元；回购价格不超过 30 元/股，回购股份将在未来适宜时机全部用于股权激励。具体内容详见公司 2022 年 10 月 13 日披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)的《关于以集中竞价交易方式回购公司股份方案的公告》(公告编号：2022-044)。

四、季度财务报表

(一) 审计意见类型

□适用 √不适用

(二) 财务报表

合并资产负债表

2022 年 9 月 30 日

编制单位：威胜信息技术股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2022 年 9 月 30 日	2021 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	1,438,537,155.45	1,712,008,746.59
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	170,000,000.00	1,044,300.00
衍生金融资产		
应收票据	39,619,716.01	65,348,111.84
应收账款	1,272,853,375.16	859,436,412.13
应收款项融资	41,080,407.64	81,593,955.51
预付款项	47,741,703.80	79,127,648.58
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	21,711,309.88	10,958,869.14
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	232,114,957.91	237,173,707.60
合同资产	130,587,447.65	116,498,477.86
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	83,811,807.47	80,694,011.48
流动资产合计	3,478,057,880.97	3,243,884,240.73
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	14,656,478.58	
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	31,602,782.00	31,602,782.00
投资性房地产	82,500,924.80	83,913,615.92
固定资产	257,479,922.23	244,373,212.60
在建工程	3,079,646.01	6,076,648.46
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	635,554.07	1,800,136.65
无形资产	67,734,509.54	68,764,923.34
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	10,296,624.04	8,065,837.89
递延所得税资产	26,221,935.90	16,868,041.35
其他非流动资产	6,245,276.00	5,976,765.00
非流动资产合计	500,453,653.17	467,441,963.21
资产总计	3,978,511,534.14	3,711,326,203.94
流动负债：		
短期借款	8,870,710.12	
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债	30,815,482.50	
衍生金融负债		
应付票据	350,625,301.89	438,498,213.97
应付账款	612,692,499.24	465,990,183.90
预收款项		
合同负债	39,859,392.06	37,325,378.17
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	29,050,833.96	37,070,243.14
应交税费	54,197,904.49	43,819,005.16
其他应付款	22,831,943.42	18,798,622.41
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	644,397.41	1,800,136.65
其他流动负债	13,461,739.06	22,813,379.17
流动负债合计	1,163,050,204.15	1,066,115,162.57
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	14,656,478.58	
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	1,376,976.94	1,747,007.16
递延所得税负债	9,547,919.74	8,742,976.28
其他非流动负债		
非流动负债合计	25,581,375.26	10,489,983.44
负债合计	1,188,631,579.41	1,076,605,146.01
所有者权益(或股东权益)：		
实收资本(或股本)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,091,623,179.38	1,092,059,089.30
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	93,791,354.28	93,791,354.28
一般风险准备		
未分配利润	1,071,013,834.86	916,757,710.93
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	2,756,428,368.52	2,602,608,154.51
少数股东权益	33,451,586.21	32,112,903.42
所有者权益(或股东权益)合计	2,789,879,954.73	2,634,721,057.93
负债和所有者权益(或股东权益)总计	3,978,511,534.14	3,711,326,203.94

公司负责人：吉喆 主管会计工作负责人：钟喜玉 会计机构负责人：彭姣

合并利润表

2022 年 1—9 月

编制单位：威胜信息技术股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2022 年前三季度(1-9 月)	2021 年前三季度(1-9 月)
一、营业总收入	1,485,993,040.48	1,299,639,477.71
其中：营业收入	1,485,993,040.48	1,299,639,477.71
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,131,280,924.80	1,015,564,989.60
其中：营业成本	936,190,068.61	823,390,464.86
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	13,836,760.88	10,728,874.93
销售费用	62,996,838.75	56,298,852.14
管理费用	25,947,472.78	23,935,364.66
研发费用	140,334,095.48	122,438,275.65
财务费用	-48,024,311.70	-21,226,842.64
其中：利息费用	47,099.06	
利息收入	21,032,668.53	21,425,779.28
加：其他收益	38,502,167.63	34,996,881.58
投资收益(损失以“-”号填列)	1,263,401.29	596,518.50
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以“-”号填列)		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	-30,834,282.50	870,976.53
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-32,971,766.28	-27,432,468.45
资产减值损失(损失以“-”号填列)	-1,587,083.49	-2,845,929.13
资产处置收益(损失以“-”号填列)		
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	329,084,552.33	290,260,467.14
加：营业外收入	409,575.81	137,243.29
减：营业外支出	24,342.38	845,809.46
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	329,469,785.76	289,551,900.97
减：所得税费用	44,310,888.96	41,150,618.73
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	285,158,896.80	248,401,282.24
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	285,158,896.80	248,401,282.24
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)	284,256,123.93	248,320,384.16
2.少数股东损益(净亏损以“-”号填列)	902,772.87	80,898.08
六、其他综合收益的税后净额		
(一)归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
(1)重新计量设定受益计划变动额		
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3)其他权益工具投资公允价值变动		
(4)企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
(1)权益法下可转损益的其他综合收益		
(2)其他债权投资公允价值变动		
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(4)其他债权投资信用减值准备		
(5)现金流量套期储备		
(6)外币财务报表折算差额		
(7)其他		
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	285,158,896.80	248,401,282.24
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	284,256,123.93	248,320,384.16
(二)归属于少数股东的综合收益总额	902,772.87	80,898.08
八、每股收益：		
(一)基本每股收益(元/股)	0.57	0.50
(二)稀释每股收益(元/股)	0.57	0.50

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：吉喆 主管会计工作负责人：钟喜玉 会计机构负责人：彭姣

合并现金流量表

2022 年 1—9 月

编制单位：威胜信息技术股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2022 年前三季度(1-9 月)	2021 年前三季度(1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,140,022,441.83	898,840,763.28
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	28,471,132.63	22,345,813.13
收到其他与经营活动有关的现金	58,126,113.51	48,547,699.05
经营活动现金流入小计	1,226,619,687.97	969,734,275.46
购买商品、接受劳务支付的现金	844,378,711.93	595,957,340.85
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	139,084,864.47	110,281,151.77
支付的各项税费	111,746,046.88	87,456,177.93
支付其他与经营活动有关的现金	74,600,291.67	96,253,853.43
经营活动现金流出小计	1,169,809,914.95	889,948,523.98
经营活动产生的现金流量净额	56,809,773.02	79,785,751.48
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	1,339,205.38	632,309.61
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	3,275.00	554,129.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	270,000,000.00	440,000,000.00
投资活动现金流入小计	271,342,480.38	441,186,438.61
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	33,857,357.74	20,088,301.61
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	440,000,000.00	500,000,000.00
投资活动现金流出小计	473,857,357.74	520,088,301.61
投资活动产生的现金流量净额	-202,514,877.36	-78,901,863.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		50,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		50,000,000.00
取得借款收到的现金	8,870,710.12	
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	8,870,710.12	50,000,000.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	130,091,382.79	112,535,287.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	1,912,300.00	265,000.00
筹资活动现金流出小计	132,003,682.79	112,800,287.00
筹资活动产生的现金流量净额	-123,132,972.67	-62,800,287.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	15,385,392.43	32,444.12
五、现金及现金等价物净增加额	-253,452,684.58	-61,883,954.40
加：期初现金及现金等价物余额	1,570,907,765.01	1,427,619,589.80
六、期末现金及现金等价物余额	1,317,455,080.43	1,365,735,635.40

公司负责人：吉喆 主管会计工作负责人：钟喜玉 会计机构负责人：彭姣

2022 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

特此公告。

威胜信息技术股份有限公司

2022 年 10 月 25 日

证券代码：600239 证券简称：ST 云城 公告编号：临 2022-123 号

云南城投置业股份有限公司关于控股子公司为公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、被担保人名称：云南城投置业股份有限公司(下称“公司”)。

2、本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：公司下属公司为本次 152,258.49 万元贷款提供担保，公司下属公司已实际为公司提供的担保余额为 137,681.49 万元(含本次)。

3、本次担保是否有反担保：无

4、对外担保逾期的累计数量：公司对外逾期担保金额 21,670 万元。

5、特别风险提示：公司及控股子公司对外担保总额存在超过最近一期经审计净资产 100%的情形；被担保人公司负债率超过 70%。

一、担保情况概述

(一)担保基本情况

公司于 2017 年向中国银行昆明盘龙支行(下称“中行盘龙行”)申请贷款 152,258.49 万元，截至目前贷款本金余额约为 102,327.67 万元。

现公司与中行盘龙行协商对上述融资事项进行调整，借款期限由原来的 2017 年 8 月 23 日至 2024 年 8 月 23 日，调整为 2017 年 8 月 23 日至 2029 年 8 月 23 日，由公司下属公司杭州西溪银盛置地有限公司(下称“杭州西溪”)持有的杭州西溪银泰购物中心资产提供抵押担保，置换原宁波东部新城银泰购物中心资产第二顺位抵押担保。具体增信措施如下：1、公司以持有的宁波银泰置业有限公司、台州银泰置业有限公司、名尚银泰城(淄博)商业发展有限公司、黑龙江银泰置地有限公司、哈尔滨银旗房地产开发有限公司、杭州西溪银盛置地有限公司、台州银泰商业有限公司 70%股权提供质押担保；2、云南省康旅控股集团有限公司(下称“康旅集团”)提供连带责任保证；3、宁波银泰置业有限公司、台州银泰置业有限公司提供连带责任保证担保；4、杭州西溪以持有的杭州西溪银泰购物中心提供抵押担保。

(二)本次担保事项履行的内部决策程序

本次控股子公司为公司提供担保的事宜，已经公司第九届董事会第三十三次会议及公司 2022 年第一次临时股东大会审议通过，无需再次提交公司董事会及股东大会审议。

二、被担保人基本情况

名称：云南城投置业股份有限公司

注册资本：壹拾陆亿零伍佰陆拾捌万陆仟玖佰零玖元整

住所：云南省昆明市西山区西园南路 34 号融城优郡 A4 栋

法定代表人：李家龙

统一社会信用代码：915300000279235351

公司类型：股份有限公司(上市)

经营范围：房地产开发与经营；商品房销售；房屋租赁；基础设施建设投资；土地开发；项目投资与管理。

公司最近一年又一期的主要财务指标：

(单位：元)

科目	2021 年 12 月 31 日(经审计)	2022 年 6 月 30 日(未经审计)
资产总额	40,223,042,911.73	31,680,932,811.48
资产净额	705,379,026.90	565,672,225.41
营业收入	6,047,321,260.16	1,431,598,690.63
净利润	-506,795,429.22	-267,999,622.19

担保方杭州西溪是公司的控股子公司，公司股权结构为康旅集团持股 39.05%，云南融智投资有限公司持股 2.03%，云南小龙潭矿务局有限责任公司持股 1.38%，其他社会流通股合计持股 57.54%。

三、担保协议的主要内容

杭州西溪与中行盘龙行签订编号：2022 年盘抵字 001 号《抵押合同》的主要内容如下：

1、被担保主债权本金数额：1,522,584,900.00 元。

2、杭州西溪以持有的杭州西溪银泰购物中心提供抵押担保，本次担保没有反担保。

3、债务履行期限：自 2017 年 8 月 23 日至 2029 年 8 月 23 日。

4、担保范围：包括本金、利息、违约金、损害赔偿金、保管担保财产和实现债权的费用。

四、担保的必要性和合理性

为改善公司债务结构、补充公司资金，杭州西溪以持有的杭州西溪银泰购物中心提供抵押担保。本次担保风险可控，不会损害到公司及股东的利益。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

1、截至 2022 年 10 月 19 日，公司及控股子公司对外担保总额约为 123.65 亿元(包含公司为控股子公司提供的担保，未包含公司为购房客户提供的阶段性按揭担保)，占公司最近一期经审计净资产的 1752.99%；公司对控股子公司提供担保总额约为 52.80 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 748.53%；公司对控股股东和实际控制人及其关联人提供担保总额约为 59.71 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 846.43%。

2、逾期担保具体情况

(1)云南华侨城实业有限公司(下称“华侨城实业”)由深圳华侨城股份有限公司(下称“华侨城股份”)、华侨城企业有限公司(香港)及公司共同出资组建，其中：华侨城股份持股 50%；华侨城企业有限公司(香港)持股 20%；公司持股 30%。

①华侨城实业于 2020 年 12 月 22 日向云南世博旅游控股集团有限公司(与华侨城实业为同一控制人)办理了借款 5,100 万元，期限 1 年(自 2020 年 12 月 22 日起至 2021 年 12 月 22 日止)，公司以持有的华侨城实业 3.75%股权提供质押担保，并办理了股权质押登记手续。

该笔借款属于同一控制人项下关联方之间的借款，故未及时签订借款展期协议，由此构成逾期担保，但是担保风险可控。

②华侨城实业于 2021 年 1 月 28 日向华侨城(云南)投资有限公司(与华侨城实业为同一控制人)办理了借款 3,000 万元，期限 1 年(自 2021 年 1 月 28 日起至 2022 年 1 月 28 日止)，公司以持有的华侨城实业 2.21%股权提供质押担保，并办理了股权质押登记手续。

该笔借款属于同一控制人项下关联方之间的借款，故未及时签订借款展期协议，由此构成逾期担保，但是担保风险可控。

(2)2018 年 12 月 26 日，公司为下属全资子公司陕西普润达投资发展有限公司(下称“陕西普润达”)向中国华融资产管理有限公司云南省分公司(下称“华融云南公司”)办理借款 2.88 亿元提供全额连带责任保证担保，贷款期限 3 年(自 2018 年 12 月 26 日起至 2021 年 12 月 24 日止)。截至目前，该笔贷款余额为 1.4 亿元。

2021 年末，公司已将陕西普润达转让给云南城投康源投资有限公司(系康旅集团下属全资子公司)。目前，就还款相关事宜，陕西普润达正在与华融云南公司进行协商。陕西普润达待售存货约为 5 亿元，将于近期取得预售许可证，预计销售回款可以覆盖上述贷款余额，公司担保风险可控。

六、其他事项

杭州西溪为公司 2022 年重大资产重组标的企业之一，根据重大资产重组交易条件，标的企业为上市公司及其关联方提供的担保应维持不变，转让方与受让方可以对担保在不减损转让方权益的原则下另行协商约定。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司

董事会

2022 年 10 月 25 日

证券代码：600242 证券简称：*ST 中昌 公告编号：临 2022-136

中昌大数据股份有限公司关于下属公司诉讼进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 案件所处的诉讼阶段：一审阶段。

● 上市公司所处的当事人地位：公司下属公司上海今采网络科技有限公司为原告。

● 涉案的金额：1,929.65 万元。

● 是否会对上市公司损益产生负面影响：鉴于本次诉讼判决尚未生效，对公司本期利润或期后利润的影响尚存在不确定性。

一、本次诉讼的前期公告情况

公司于 2022 年 4 月 30 日发布了《中昌大数据股份有限公司关于孙公司涉及诉讼的公告》(公告编号：临 2022-050)，公司下属公司上海今采网络科技有限公司因合同纠纷将成都万有算力科技有限公司(实际控制人：吕咏双)起诉至四川省成都高新技术产业开发区人民法院，四川省成都高新技术产业开发区人民法院于 2022 年 5 月 24 日立案受理后，公开开庭进行了审理。

二、诉讼进展情况

公司于近日收到四川省成都高新技术产业开发区人民法院出具的(2022)川 0191 民初 12767 号《民事判决书》，判决如下：

1、原告上海今采网络科技有限公司与被告成都万有算力科技有限公司签订的《运算技术服务合同》无效；

2、被告成都万有算力科技有限公司于本判决生效之日起十日内向原告上海今采网络科技有限公司退还合同价款 19,296,500 元；

3、驳回原告上海今采网络科技有限公司的其他诉讼请求。

如果未按本判决指定的期间履行给付金钱义务，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十三条之规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。本案案件受理费 68,790 元，保全费 5,000 元，由被告成都万有算力科技有限公司负担。如不服本判决，可以在判决书送达之日起十五日内，向本院递交上诉状，并按照对方当事人人数提出副本，上诉于四川省成都市中级人民法院。

三、本次公告的诉讼对公司本期利润或期后利润等的影响

鉴于本次诉讼判决尚未生效，对公司本期利润或期后利润的影响尚存在不确定性。公司与成都万有算力科技有限公司实际控制人吕咏双未来取得联系，公司正积极督促、解决该事项。截至本公告日，本次诉讼案件仍处于一审判决后的上诉期，公司将根据进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者关注相关公告并注意投资风险。

特此公告。

中昌大数据股份有限公司董事会

2022 年 10 月 25 日

证券代码：603717 证券简称：天域生态 公告编号：2022-102

天域生态环境股份有限公司关于公司 2022 年度对外担保预计的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 被担保人名称：青岛海德硕新能源科技有限公司(以下简称“青岛海德硕”或“债务人”)

● 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：本次担保金额为不超过人民币 6,503,212.00 元，本次担保前公司对青岛海德硕的担保余额为人民币 0 万元。

● 本次担保不存在反担保

● 公司及全资子公司、孙公司不存在逾期担保的情形

● 特别风险提示：本次被担保人青岛海德硕为资产负债率超过 70%的全资子公司，敬请投资者注意相关风险。

一、担保及反担保情况概述

(一)本次担保履行的内部决策程序

天域生态环境股份有限公司(以下简称“公司”)分别于 2022 年 04 月 25 日和 05 月 20 日召开公司第三届董事会第四十二次会议和 2021