

宋都基业投资股份有限公司 2022年第三季度报告

公司董事会及全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

本报告摘要摘自本报告全文，投资者欲了解详细内容，请仔细阅读本报告全文。

第三季度财务数据是否经审计 一、主要财务数据 (一) 主要会计数据和财务指标

Table with columns for item, this period, and compared to last period. Includes items like operating income and net profit.

Table with columns for item and amount. Includes items like cash and equivalents, receivables, and payables.

注:上表中“本报告期”指本季度即截至本季度末3个月期间，“上年同期”指上一年同期。

2022年1-9月经营情况 (一) 主要经营数据

Table with columns for item, this period, and compared to last period. Includes items like revenue and profit.

注:上表中“本报告期”指本季度即截至本季度末3个月期间，“上年同期”指上一年同期。

2022年1-9月经营情况 (一) 主要经营数据

Table with columns for item and amount. Includes items like cash and equivalents, receivables, and payables.

注:上表中“本报告期”指本季度即截至本季度末3个月期间，“上年同期”指上一年同期。

2022年1-9月经营情况 (一) 主要经营数据

Large table listing various projects with columns for project name, location, status, and investment amount.

(2) 主要项目销售情况

Table with columns for project name, status, and sales data for various periods.

合并现金流量表

Table with columns for item and amount for the first three quarters of 2022.

注:合并现金流量表与母公司现金流量表存在差异,主要是由于合并范围内子公司之间以及与银行、其他单位的往来款项。

2022年1-9月经营情况 (一) 主要经营数据

Table with columns for item and amount. Includes items like cash and equivalents, receivables, and payables.

宋都基业投资股份有限公司 第十一届董事会第五次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

会议审议通过了《关于计提资产减值准备的议案》。

Table with columns for item and amount. Includes items like cash and equivalents, receivables, and payables.

宋都基业投资股份有限公司 2022年10月27日

宋都基业投资股份有限公司 第十一届监事会第四次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

会议审议通过了《关于计提资产减值准备的议案》。

宋都基业投资股份有限公司 2022年10月27日

宋都基业投资股份有限公司 关于计提资产减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据外部环境和公司的实际情况，为了更加客观、公正地反映公司的财务状况和资产价值，公司决定计提资产减值准备。

计提资产减值准备的具体情况如下：(一)计提坏账准备；(二)计提存货跌价准备；(三)计提固定资产减值准备；(四)计提无形资产减值准备。

截至2022年9月30日，公司计提资产减值准备共计人民币1,521.46万元。

宋都基业投资股份有限公司 2022年10月29日

宋都基业投资股份有限公司 关于子公司获得代建项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日，公司全资子公司杭州宋都房地产业集团有限公司(以下简称“宋都集团”)中标了两个有权代建的项目。

Table with columns for project name, location, and investment amount. Lists two construction projects.

宋都集团作为全资子公司，承接了上述两个代建项目。项目具体情况如下：