

## 习近平同美国总统拜登在巴厘岛举行会晤

新华社印度尼西亚巴厘岛11月14日电 当地时间11月14日下午,国家主席习近平在印度尼西亚巴厘岛同美国总统拜登举行会晤。两国元首就中美关系中的战略性问题以及重大全球和地区问题坦诚深入交换了看法。

习近平指出,当前中美关系面临的局面不符合两国和两国人民根本利益,也不符合国际社会期待。中美双方需要本着对历史、对世界、对人民负责的态度,探讨新时期两国正确相处之道,找到两国关系发展的正确方向,推动中美关系重回健康稳定发展轨道,造福两国,惠及世界。

习近平介绍了中国共产党第二十次全国代表大会主要情况和重要成果,指出,中国党和政府的内外政策公开透明,战略意图光明磊落,保持高度连续性和稳定性。我们以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴,继续把实现人民对美好生活的向往作为出发点,坚定不移把改革开放开放进行下去,推动建设开放型世界经济。中国继续奉行独立自主的和平外交政策,始终根据事情本身的是非曲直决定自己的立场和态度,倡导对话协商、和平解决争端,深化和拓展全球伙伴关系,维护以联合国为核心的国际体系和以国际法为基础的国际秩序,推动构建人类命运共同体。中国将坚持和平发展、开放发展、共赢发展,做全球发展的参与者、推动者,同各国一起实现共同发展。

习近平指出,世界正处于一个重大历史转折点,各国既需要面对前所未有的挑战,也应该抓住前所未有的机遇。我们应该从这个高度看

待和处理中美关系。中美关系不应该是你输我赢、你兴我衰的零和博弈,中美各自取得成功对彼此是机遇而非挑战。宽广的地球完全容得下中美各自发展、共同繁荣。双方应该正确看待对方内外政策和战略意图,确立对话而非对抗、双赢而非零和的交往基调。我高度重视总统先生有关“四不一无意”的表态。中国从来寻求改变现有国际秩序,不干涉美国内政,无意挑战和取代美国。双方应该坚持相互尊重、和平共处、合作共赢,共同确保中美关系沿着正确航向前行,不偏航、不失速,更不能相撞。遵守国际关系基本准则和中美三个联合公报,这是双方管控矛盾分歧、防止对抗冲突的关键,也是中美关系最重要的防护和安全网。

习近平系统阐述了台湾问题由来以及中方原则立场。习近平强调,台湾问题是中国核心利益中的核心,是中美关系政治基础中的基础,是中美关系第一条不可逾越的红线。解决台湾问题是中国人自己的事,是中国的内政。维护祖国统一和领土完整,是中国人民和中华民族的共同心愿。任何人想把台湾从中国分裂出去,都违背中国的民族大义,中国人民绝不会答应!我们希望看到并始终致力于保持台海的和平稳定,但“台独”同台海和平稳定水火不容。希望美方言行一致,恪守一个中国政策和中美三个联合公报。总统先生多次讲过不支持“台独”,无意将台湾作为谋求对华竞争优势或遏制中国的工具。希望美方将总统先生的承诺落到实处。

习近平指出,自由、民主、人权是人类共同追求,也是中国共产党的一贯追求。美国有美国式民主,中国有中国式民主,都符合各自的国情。中国全过程人民民主基于中国国情和历史文化,体现人民意愿,我们同样感到自豪。任何国家的民主制度都不可能至善至美,都需要不断发展完善。对双方存在的具体分歧,可以进行探讨,前提是平等交流。所谓“民主对抗威权”不是当今世界的特点,更不符合时代发展的潮流。

习近平指出,美国搞的是资本主义,中国搞的是社会主义,双方走的是不同的路。这种不同不是今天才有的,今后还会继续存在。中国共产党领导和中国特色社会主义制度得到14亿人民拥护和支持,是中国发展和稳定的根本保障。中美相处很重要一条就是承认这种不同,尊重这种不同,而不是强求一律,试图去改变甚至颠覆对方的制度。美方应将有关承诺体现在具体行动上,而不是说一套做一套。

习近平强调,中美是两个历史文化、社会制度、发展道路不同的大国,过去和现在存在差异和分歧,今后也还会有,但这不应成为中美关系发展的障碍。任何时候世界都有竞争,但竞争应该是相互借鉴、你追我赶,共同进步,而不是你输我赢、你死我活。中国有自强不息的光荣传统,一切打压和遏制只会激发中国人民的意志和热情。打贸易战、科技战,人为“筑墙设垒”,强推“脱钩断链”,完全违反市场经济原则,破坏国际贸易规则,只会损人不利己。我们反对把经贸科

技交流政治化、武器化。当前形势下,中美两国共同利益不是减少了,而是更多了。中美不冲突、不对抗、和平共处,这是两国最基本的共同利益。中美两国经济深度融合,面临新的发展任务,需要从对方发展中获益,这也是共同利益。全球经济疫后复苏,应对气候变化、解决地区热点问题也离不开中美协调合作,这还是共同利益。双方应该相互尊重,互惠互利,着眼大局,为双方合作提供好的氛围和稳定的关系。

拜登表示,我同习近平主席相识多年,保持着经常性沟通,但无论如何也代替不了面对面的会晤。祝贺你再次连任中共中央总书记。美中作为两个大国,有责任保持建设性关系。美方致力于保持两国元首以及政府各层级沟通渠道畅通,就双方存在分歧的问题开展坦诚对话,为应对气候变化、粮食安全等重要全球性挑战加强必要合作,发挥关键作用。这对美中两国和两国人民至关重要,对整个世界也十分重要。我愿重申,一个稳定和发展的中国符合美国和世界的利益。美国尊重中国的体制,不寻求改变中国体制,不寻求“新冷战”,不寻求通过强化盟友关系反对中国,不支持“台湾独立”,也不支持“两个中国”“一中一台”,无意同中国发生冲突。美方也无意寻求同中国“脱钩”,无意阻挠中国经济发展,无意围堵中国。

拜登表示,中美关系如何发展,对未来世界走向至关重要。美中双方有共同责任向世界展示,中美能够管控分歧,避免和防止由于误解误判或激烈竞争演变成对抗甚至冲突。美方认同确立

指导中美关系的原则,可由双方团队在已有的共识基础上继续谈下去,争取尽早达成一致。美国政府奉行一个中国政策,不寻求利用台湾问题作为工具遏制中国,希望看到台海和平稳定。

两国元首同意,双方外交团队保持战略沟通,开展经常性磋商。同意两国财金团队就宏观经济政策、经贸等问题开展对话协调。同意共同努力推动《联合国气候变化框架公约》第二十七次缔约方大会取得成功。双方就开展两国公共卫生、农业和粮食安全对话合作达成一致。同意用好中美联合工作组,推动解决更多具体问题。同意中美人文交流十分重要,鼓励扩大两国各领域人员交往。

两国元首就乌克兰危机等问题交换了意见。习近平指出,中方高度关切当前乌克兰局势。危机爆发后,我就提出了“四个应该”,前不久我又提出“四个共同”。面对乌克兰危机这样的全球性、复合型危机,有这么几条值得认真思考:一是冲突战争没有赢家;二是复杂问题没有简单解决办法;三是大国对抗必须避免。中方始终站在和平的一边,将继续劝和促谈,支持并期待俄乌双方恢复和谈,同时希望美国、北约、欧盟同俄罗斯开展全面对话。

两国元首都认为,会晤是深入坦诚和建设性的,责成两国工作团队及时跟进和落实两国元首达成的重要共识,采取切实行动,推动中美关系重返稳定发展轨道。两国元首同意继续保持经常性联系。

丁薛祥、王毅、何立峰等参加会见。

## 银保监会等三部门: 允许商业银行与优质房企 开展保函置换预售监管资金

本报记者 苏向泉 杨洁

为支持优质房地产企业合理使用预售监管资金,防范化解房地产企业流动性风险,促进房地产市场平稳健康发展,11月14日,中国银保监会、住房和城乡建设部、人民银行联合发布《关于商业银行出具保函置换预售监管资金有关工作的通知》(以下简称《通知》)。

《通知》指出,监管账户内资金达到住房和城乡建设部门规定的监管额度后,房地产企业可向商业银行申请出具保函置换监管额度内资金。商业银行可按市场化、法治化原则,在充分评估房地产企业信用风险、财务状况、声誉风险等的基础上进行自主决策,与优质房地产企业开展保函置换预售监管资金业务。

中指研究院指数事业部市场研究总监陈文静对《证券日报》记者表示,《通知》从全国层面对保函置换预售监管资金的方式提出细致要求,既允许房企以保函置换部分监管资金,提高资金流动性,又要求资金监管账户留存充足额度,保障项目竣工交付。

在对保函的额度和期限要求方面,银保监会、住房和城乡建设部、人民银行有关部门负责人表示,《通知》要求,保函仅可用于置换依法合规设立的预售资金监管账户的监管额度内资金。置换金额不得超过监管账户中确保项目竣工交付所需的资金额度的30%,置换后的监管资金不得低于监管账户中确保项目竣工交付所需的资金额度的70%。监管额度内资金拨付使用时,保函金额相应下调,确保监管账户内资金始终不低于项目竣工交付所需的资金额度的70%。如房地产企业未向监管账户内补足差额资金,保函金额不得调整。此外,要求商业银行合理确定保函期限,确保与项目建设周期相匹配。

在商业银行防范业务风险方面,上述负责人表示,商业银行在出具保函置换预售监管资金时,要参照开发贷款授信标准,选择经营稳健、财务状况良好的优质房地产企业。保函额度全额计入对房地产企业及其所属集团的统一授信额度。要通过保证金、房地产企业反担保以及其他增信措施,防范保函业务风险,按要求计提风险资本,提取风险准备。一旦出现垫付,出函银行要及时向房地产企业采取追索措施,保全债权安全。垫付资金足额计提拨备,真实分类,不得隐藏风险。

《通知》提到,房地产企业要按规定使用保函置换的预售监管资金,优先用于项目工程建设、偿还项目到期债务等,不得用于购置土地、新增其他投资、偿还股东借款等。房地产企业要按约定承担监管账户内的资金补足义务,确保项目建设资金充足。

《通知》的发布和实施,将帮助优质房地产企业缓解流动性压力,稳定房地产市场预期,促进房地产市场平稳健康发展。下一步,银保监会、住房和城乡建设部、人民银行将密切沟通协作,联合做好《通知》贯彻落实工作,指导商业银行依法合规开展保函置换预售监管资金业务。

## 新时代 新征程 学习宣传贯彻党的二十大精神 资本市场服务“双碳”战略 推动完善绿色金融标准



本报记者 昌校宇

11月14日,中央国债登记结算有限责任公司发布《中债绿色债券环境效益信息披露指标体系》企业标准,这是首次发布绿色金融领域企业标准。目前,绿色债券市场的参与主体逐步多元化,一系列政策对绿色产业的支持范围显著扩大、支持力度显著增加。高度重视并持续开展绿色金融标准建设,全面提升产品服务质量,无疑将助力金融业高质量发展。

党的二十大报告提出,完善支持绿色发展的财税、金融、投资、价格政策和标准体系,发展绿色低碳产业,健全资源环境要素市场化配置体系,加快节能降碳先进技术研发和推广,倡导绿色消费,推动形成绿色低碳的生产方式和生活方式。

资本市场作为优化金融资源配置的重要平台,积极落实“双碳”战略部署,推动资本流向绿色低碳经济,并已取得一系列显著进展。多位接受《证券日报》记者采访的业内人士表示,资本市场助力绿色低碳发展将是长期重点工作方向,推进完善资本市场绿色金融相关标准,加强资本市场绿色金融领域双向开放和国际合作等也是重要的基础设施建设。

### 绿色产业融资明显提升 深入践行绿色投资理念

实现碳达峰、碳中和是我国对国际社会作出的庄严承诺,也是一场广泛而深刻的经济社会变革。实现“双碳”目标需要资

金支持,除政府资金外,市场资金也要及时“补位”。近年来,资本市场深化改革与绿色低碳转型有机结合,在加大对绿色低碳产业融资支持力度的同时,不断丰富完善绿色产品体系,持续支持实体经济绿色低碳转型。

在融资端,绿色产业融资明显提升,绿色债券及绿色ABS规模稳步增长。据同花顺iFinD数据统计,按申万一级行业分类,截至11月14日,A股共有环保类上市公司126家,合计首发募资754.22亿元。其中,今年以来,有8家环保领域企业登陆A股市场,累计融资约89.80亿元。

中航证券首席经济学家董忠云对《证券日报》记者表示,“近年来,绿色低碳产业股权融资环境进一步优化,绿色企业通过IPO、再融资、新三板市场挂牌融资,并购重组等方式募集资金更加高效。此外,资本市场还鼓励新能源、节能环保领域的科技创新企业通过科创板、创业板上市融资,并将新能源产业纳入并购重组审核的快速通道,提升并购重组的效率。”

同时,绿色债券市场正处于显著增长阶段。2016年至2019年,绿色债券的年度净融资规模在2000亿元左右;2020年和2021年则分别达到3816亿元和4486亿元;今年前10个月,净融资额已达6247亿元。截至2022年10月末,国内绿色债券的存量规模合计2.36万亿元。

中信证券首席经济学家明明对《证券日报》记者表示,绿色债券除了规模增长迅速,细分品种也日趋多元,绿色债券项目下的碳中和债、蓝色债券等子类已有诸多成功发行

案例;此外,同样具有ESG理念的可持续挂钩债券、转型债券等也已正式落地。

东方金诚绿色金融部助理总经理方怡向在接受《证券日报》记者采访时表示,取得上述成绩得益于我国“双碳”战略的积极稳妥推进和绿色金融标准和政策的不断完善。在“双碳”目标引领下,绿色低碳产业规模持续增长,带来巨大投融资需求。同时,监管部门不断完善绿色金融标准体系,有利于资本市场对绿色资产标的的识别;绿色财税、绿色金融政策形成激励约束机制,降低发行人通过绿色债券融资的发行成本,促进了投资人配置绿色债券等绿色资产的积极性。

在投资端,监管部门加强培育引导,投资者践行绿色投资理念进一步提升。具体来看,中国人民银行(以下简称“央行”)修订印发《银行业金融机构绿色金融评价方案》,将绿色债券承销、投资等业务纳入MPA考核;银保监会发布《银行业保险业绿色金融指引》,引导银行业保险业发展绿色金融,积极引导绿色金融政策形成激励约束机制,降低发行人通过绿色债券融资的发行成本,促进了投资人配置绿色债券等绿色资产的积极性。

在投资端,监管部门加强培育引导,投资者践行绿色投资理念进一步提升。具体来看,中国人民银行(以下简称“央行”)修订印发《银行业金融机构绿色金融评价方案》,将绿色债券承销、投资等业务纳入MPA考核;银保监会发布《银行业保险业绿色金融指引》,引导银行业保险业发展绿色金融,积极引导绿色金融政策形成激励约束机制,降低发行人通过绿色债券融资的发行成本,促进了投资人配置绿色债券等绿色资产的积极性。

sansec 三未信安

三未信安科技股份有限公司  
首次公开发行1,914万股A股股票  
并在科创板上市

股票简称:三未信安 股票代码:688489

发行方式:采用向战略投资者定向配售、网下向符合条件的网下投资者询价配售与网上向持有上海市场非限售A股股份和非限售存托凭证市值的社会公众投资者定价发行相结合的方式。

初步询价日期:2022年11月18日  
网上路演日期:2022年11月22日  
网上、网下申购日期:2022年11月23日  
网上、网下缴款日期:2022年11月25日

保荐机构(主承销商):国都证券股份有限公司  
国都证券 GUODU SECURITIES CO., LTD.

投资者关系顾问:UTRUST 信达信安

《发行安排及初步询价公告》详见今日  
《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》

今日导读

科创板做市借券业务 正式上线 A2版

重大水利项目相继开工 进一步扩大有效投资 A3版

北交所开市一周年 服务创新型中小企业 A4版

“金融16条”支持 房地产市场平稳健康发展 B1版

2022世界VR产业大会 隆重举行 B2版

本版主编:沈明 责编:田鹏 美编:王琳 崔建岐  
制作:李波 电话:010-83251808

北京 上海 深圳 成都 同时印刷