

优化口岸营商环境 促进外贸高质量发展

央视网3月19日消息 海关总署等部门推出一系列优化口岸营商环境新举措,多措并举促进外贸高质量发展。

江苏苏州的一家服装企业已经开始忙下半年的秋装订单了。凭借原产地各项RCEP关税减免政策,企业进出口成本大幅降低,今年前2个月,企业出口销售额137.7万元,同比增长15.6%,实现“开门红”。

政策红利降低了出口成本,手续简化则缩短了通关时间。近几日,深圳的一家专精特新“小巨人”企业又签下近1000万元订单,生产计划也已经排到了年底。而成为海关高级认证企业、享受绿色通道等7大类30项便利化措施则是企业拿下订单的关键。

在北京,依托海关大数据平台,33万条商品信息网上可查,为企业提供了申报辅助参考。另外,企业向属地海关备案总担保后,可在全国各海关通关应用于担保业务,减轻资金负担。

今年以来,海关总署等部门全面落实各项通关便利化措施。目前,中国海关已与50多个

国家和地区签署了高资信企业互认合作协定。口岸核发的监管证件由86种精简到41种,国际贸易实现单一窗口联网申报覆盖全国口岸,货物“船边直提”“抵港直装”,整体通关时间压缩超过67%。进出口企业走向国际市场通关更快、成本更低,50多万外贸企业因此受益。

今日导读

ESG发展迅速带火衍生产业
有公司开850万元年薪求贤

A2版

文娱产业展开春季攻势
电影年度票房突破150亿元

A3版

3月份以来新成立15只券结基金
券商、基金各取所需合作共赢

B1版

全面注册制相关业务
首次全网测试顺利进行

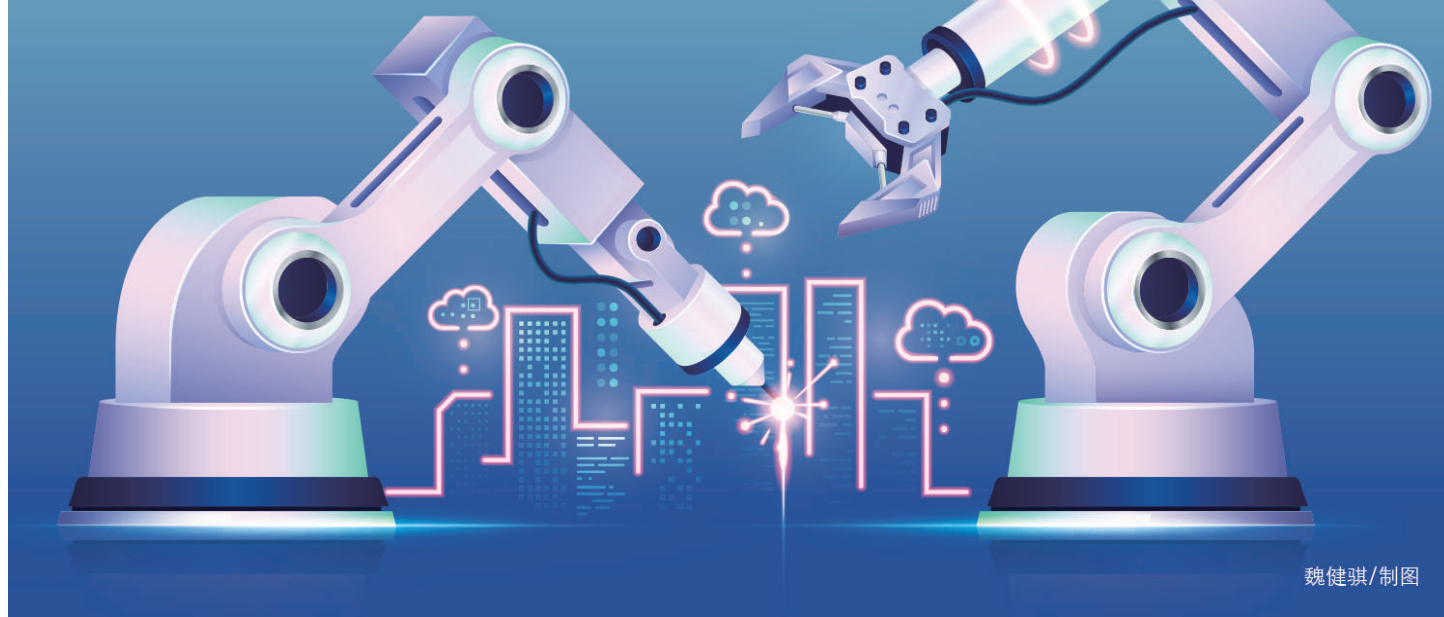
B1版

本版主编:沈明 责编:包兴安 美编:魏健琪
制作:王敬涛 电话:010-83251808

高效赋能实体经济 资本市场助力现代化产业体系建设

Wind数据显示,截至3月19日

科创板已有**509**家上市公司,均属于战略性新兴产业
创业板已有**1242**家上市公司,其中,**65%**的公司属于战略性新兴产业
北交所已有**182**家上市公司,其中,**97%**的公司属于战略性新兴产业



魏健琪/制图

本报记者 朱宝琛 见习记者 毛艺融

3月17日,国务院总理李强主持召开新一届国务院第一次全体会议,指出“要把发展的着力点放在实体经济上,打好关键核心技术攻坚战,加快建设现代化产业体系。”

资本市场对于构建现代化产业体系具有天然适配性。受访人士认为,当前多层次资本市场建设成效显著,能够进一步增强实体经济融资需求的适配性,引导各类要素资源向实体经济特别是科技创新产业、战略性新兴产业集聚,加快形成现代化产业体系。

当前多层次资本市场体系架构愈加清晰。主板突出“大盘蓝筹”特色,重点支持成熟期大型企业;科创板突出“硬科技”特色,吸引了一批对“卡脖子”技术攻关领域的企业;创业板聚焦“三创四新”,支持成长型创新创业企业;北交所坚守服务创新型中小企业的定位。

申万宏源证券首席市场专家桂浩明对《证券日报》记者表示,当前资本市场的科创板、创业板、北交所各个板块之间既有联系又有分工,体现了协调发展的理念。多层次资本市场将充分发挥市场在资源配置中的能

作用,把各类资本要素高效地配置到具有国家重大战略转型意义的方向,促进优质新兴产业公司上市融资,实现良性竞争,更好地服务实体经济,推进中国产业结构转型升级。

“资本市场为企业提供更长期的资金支持,能够更加有效地服务实体经济。”东方财富首席经济学家邵宇对《证券日报》记者表示,企业从研发投入到技术迭代再到产品实现盈利,需要经历VC、PE、公众市场的支持,其中资本市场发挥了层层助推的功能。

战略性新兴产业是建设现代化产业体系的重要方向之一,其特点在于新兴科技和新兴产业的深度融合,既代表着科技创新方向,又代表着产业升级和发展方向。

而资本市场已经成为科创企业融资的主阵地,在推动产业升级,助力培育新兴产业方面重要作用凸显。Wind数据显示,截至3月19日,科创板已有509家上市公司,均属于战略性新兴产业。其中,新一代信息技术产业公司202家,生物产业公司106家,高端装备制造公司83家,已形成产业集聚;截至3月19日,创业板已有1242家上市公司,其中,65%的公司属于战略性新兴产业;截至3月19日,北交所已有182家上市公司,其中,97%的公司属于战略性新兴产业。

对此,桂浩明表示,未来产业变革的风口仍然是战略性新兴产业,资本市场主要发挥的作用在于:一是支持新兴科技产业的发展;二是推动成熟型企业扩大规模、产业整合;三是为中小微企业提供融资支持,帮助其走向成熟。

在邵宇看来,科技创新类企业投入大、周期长、风险高,难以通过传统的融资渠道获得金融服务支持。而资本市场天然具有“风险共担、收益共享”的突出特点,在促进创新资本形成、支持科技创新方面具有天然优势。

“当前培育壮大新兴产业的过程中,较大的堵点在于投资者对于投资好公司的意愿和企业成熟度的匹配性仍有待提高。特别是投资者的投资意愿还不够充分,同时企业的发展无法满足投资者预期,如何将两者更好地协调起来是一大难点。”桂浩明表示,接下来要提高风险投资意识,增强扩大投资主体,提高上市公司质量,在多措并举的配合下使得风险投资和风险收益相匹配,为企业引入资金,找到好的投资对象。

邵宇认为,在科技、产业、资本实现良性循环的同时,要进一步建立风险体系,使得企业能够利用长期资金,做大做强,为投资者提供适当的回报。

证券日报新媒体



证券日报之声



证券日报APP

“一房难求”与“鲜有问津”同现 地产销售仍需加快推货抢收

王丽新

人头攒动的售楼处、盖满“售罄”印戳的销控表、单盘劲销2000套的海报、取消3个点折扣的预告……这是“阳春三月”地产从业者的朋友圈的热闹。

近日,北京、南京、苏州、昆明等地多个楼盘“喊话”或已经变相涨价,取消折扣、不再送车位、全线上调销售均价等声音不绝于耳。尽管相对2月份CPI的涨幅来说,部分开发商下放到楼盘的涨价函算不得激进,但在时下的市场环境中,上市房企盲目涨价心态并不可取。

当然,楼市确实在复苏。国家统计局数据显示,2月份,70个大中城市中,新建商品住宅和二手住宅销售价格环比上涨城市分别有55个和40个,比上月分别增加19个和27个。另据中信建投研报显示, TOP20、TOP50、

TOP100房企的2月份销售额同比增速分别为134%、113%、98%。

多地楼盘提价的背后逻辑亦是基于楼市复苏,但这并不意味着房地产市场进入“全面上行”通道。部分核心一、二线城市房产交易活跃度提升,主要是房贷利率下调,降低首付比例等政策持续得到优化,彼时释放的利好信号正逐渐传导至市场端,转化为此时的实际成交量。还有一个现象值得长期关注,多数三、四线城市购房者观望情绪依旧浓厚,当地市场仍未走出“横盘”阶段。

基于此,笔者认为,当下楼市总体趋稳,但结构性特征明显。“一房难求”与“鲜有问津”的楼盘同现,局部复苏不意味着全面回暖。更重要的是,“房住不炒”理念已深入人心,2022年商品住宅销售同比增速超26%,房价单边看涨时代早已结束,行业增速明显放缓,购房者日趋理性。

在如此淡市中出现“旺销”现象,房企一味盲目跟风涨价并非解困良药,亦不是发展的长久之计。相反,急迫涨价可能会错失最佳去化窗口期,让企业现金流能力再度受挫,陷入被动。此时,房企更应冷静应对,甚至需警惕踏错销售节点而可能引发的反噬之痛。

首先,市场仍存不确定性。一方面,累积需求的扎堆释放,能否持久有待观察。另一方面,在长期的观望情绪和房地产市场调整背景下,购房者的信心还未完全恢复。当下真正的交易主力来自于性价比高的项目,价格依旧是触动购房者敏感神经的关键要素,涨价有可能吓退部分购房者。再者,投资端土地市场仍未全面回温,今年前两个月,全国房企拿地排行十强名单上,华润置地、越秀地产、建发房产等国央企占据七席,民企拿地意愿依旧低迷。

其次,缩量出清仍在继续。对房企而言,

偿债高峰还未翻过去,不尽快恢复经营造血能力仍存违约风险,加快推货、提升去化率,走量抢收仍是头等大事。笔者建议,房企要稳住心态,因地制宜、因企施策地灵活调整销售和定价策略,丰盈现金流还贷偿债信用体系,做好“保交楼”工作稳住客户满意度……要护住在房地产下半场发展的“火种”。

整体而言,房企要深刻认识到“稳地价、稳房价、稳预期”仍然是主基调,应以回笼资金为第一要务。抢抓回流的现金,无论是用于建立自身稳健发展的财务“防火墙”,还是抓住时机实现资产置换去投更好的项目,实现良性循环和弯道超车,皆应着力于探索新商业模式,促进房地产市场平稳发展。

今日视点

中信金属股份有限公司

首次公开发行

50,115.3847万股A股

股票简称:中信金属 股票代码:601061

发行方式:本次发行采用网下向符合条件的投资者询价配售与网上向持有上海市非限售A股股份和非限售存托凭证市值的社会公众投资者定价发行相结合的方式

初步询价日期:2023年3月23日
网上路演日期:2023年3月27日
网上、网下申购日期:2023年3月28日
网上、网下缴款日期:2023年3月30日

联合保荐人(联席主承销商):
联合保荐人(联席主承销商):

投资者关系顾问:

中重科技(天津)股份有限公司

首次公开发行

9,000万股A股并在主板上市

股票简称:中重科技 股票代码:603135

发行方式:本次发行采用网下向符合条件的投资者询价配售与网上向持有上海市非限售A股股份和非限售存托凭证市值的社会公众投资者定价发行相结合的方式

初步询价日期:2023年3月22日(周三)
网上路演日期:2023年3月24日(周五)
网上、网下申购日期:2023年3月27日(周一)
网上、网下缴款日期:2023年3月29日(周三)

保荐人(主承销商):

投资者关系顾问:

湖北省宏源药业科技股份有限公司

首次公开发行股票并在创业板

今日隆重上市

股票简称:宏源药业 股票代码:301246

发行价格:50.00元/股

发行数量:4,725.72万股

保荐人(主承销商):

投资者关系顾问:

登康口腔

首次公开发行

43,043,500股A股

股票简称:登康口腔 股票代码:001328

发行方式:采用网下向符合条件的投资者询价配售和网上向持有深圳市场非限售A股股份和非限售存托凭证市值的社会公众投资者定价发行相结合的方式

初步询价日期:2023年3月22日
网上路演日期:2023年3月24日
网上、网下申购日期:2023年3月27日
网上、网下缴款日期:2023年3月29日

保荐机构(主承销商):

投资者关系顾问: