

### 李强在湖南调研时强调

# 大力发展先进制造业 坚定不移筑牢实体经济根基

新华社长沙3月22日电 3月21日至22日,中共中央政治局常委、国务院总理李强在湖南调研并主持召开先进制造业发展座谈会。他强调,要深入学习贯彻习近平总书记在党的二十大报告中的重要讲话精神,全面落实党的二十大精神,牢牢把握高质量发展这个首要任务,坚持把发展经济的着力点放在实体经济上,大力发展先进制造业,推进高端制造,加快建设现代化产业体系。

三月的湖南大地春意盎然。在株洲,李强考察了中车株洲电力机车、株洲硬质合金、湖南山河科技等企业,深入企业的车间和实验室,详细询问生产、研发和市场情况。得知一些企业

的产品技术达到国际先进水平,李强非常高兴。他说,推动先进制造业发展,根本靠创新、靠人才。企业要大力培养、吸引和用好优秀科技人才,加快关键核心技术和重大技术装备攻关,打造更多有话语权的产品和技术。科技创新的价值和生命力在应用,要促进产学研用深度融合,推动产品标准和质量提升,加强产品外观设计,以产品创新引领和拓展市场需求。

在长沙,李强考察了长沙比亚迪汽车、中国铁建重工、蓝思科技等企业,与企业负责人深入交流。他指出,企业是科技创新的主体,要培育世界一流的先进制造业龙头企业和专精特新企业,实实在在地帮助企业解决困难,积极营造尊重企

业家、鼓励创新创业创造的浓厚氛围,大力弘扬优秀企业家精神,不断增强企业发展新动能。要下功夫拉长短板、锻造新板、补齐短板,在优势领域巩固领先地位,在更多新领域新赛道实现领跑,加快构建一批新的增长引擎。

在先进制造业发展座谈会上,来自全国各地的8家企业负责人谈了情况和意见建议。李强指出,实体经济特别是制造业是我国经济的根基所在,随着国内外形势发生复杂深刻变化,我国制造业发展面临一个关口,我们坚守制造业的决心不能动摇,做强制造业的力度必须加大。要紧紧围绕制造业高端化、智能化、绿色化发展,加强战略统筹谋划,推进高水平科技自立自强,推动传

统制造业改造升级和战略性新兴产业培育发展,坚持优化布局、集群发展,加快中国制造向中国创造转变、中国速度向中国质量转变、中国产品向中国品牌转变。要营造市场化、法治化、国际化营商环境,强化支持先进制造业的政策导向,引导更多资源要素向先进制造业流动,形成有利于先进制造业发展的良好生态。

李强充分肯定湖南经济社会发展成就,希望湖南深入贯彻习近平总书记关于湖南工作的重要指示精神,加快打造国家重要先进制造业、具有核心竞争力的科技创新、内陆地区改革开放的高地。

吴政隆陪同调研。

### 百城住宅库存

#### 51个月来同比首降

#### 3月份去库存数据或继续改善

本报记者 杜雨萌

当前,库存指标出现了积极的信号,即51个月来百城住宅库存规模首次出现同比下降态势。

3月22日,易居研究院公众号发布的《中国百城住宅库存报告》显示,截至2023年2月底,全国100个城市新建商品住宅库存总量为51181万平方米,环比减少2.4%,同比减少0.2%。在过去连续50个月库存规模同比正增长的情况下,当前库存数据首次出现同比下降态势。

“出现该走势有很多原因,包括2月份的新盘供应相对不多,市场交易数据好于预期等。总体上看,库存数据首次出现同比下降,具有非常强的信号意义。”易居研究院研究总监严跃进对《证券日报》记者表示,百城库存的最大压力期已经过去,充分体现了购房支持政策是积极有效的。

结合3月15日国家统计局发布的数据来看,今年1月份至2月份,商品房销售面积15133万平方米,同比下降3.6%,其中住宅销售面积下降0.6%。商品房销售额15449亿元,下降0.1%,其中住宅销售额增长3.5%。再从3月16日国家统计局发布的2月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况来看,2月份,新建商品住宅和二手住宅销售价格环比上涨城市分别有55个和40个,比上月分别增加19个和27个。

“全国商品房销售面积同比降幅显著收窄,新建住宅价格和二手房住宅价格出现不同程度的回升,显示楼市出现积极变化。”东方财富分析师唐晓琳在接受《证券日报》记者采访时表示,未来,政策力度和方向不变的情况下,楼市可能会迎来一个缓慢的回暖过程。

58安居客研究院院长张波也表示,目前来看,房地产市场触底复苏的态势非常明显,部分城市已进入“小阳春”行情。结合房地产开发投资数据等综合指标来看,楼市总体回暖的基调已经明确,政策的确定性增强,市场信心正不断增强。

随着购房需求的逐步释放,从3月份以来的成交数据看,目前重点城市仍保持着较好的活跃度。

中指数据显示,3月份以来,重点城市的房地产市场情绪继续修复。3月13日-3月19日,重点50城新建商品住宅周度成交面积环比小幅增长7.2%,同比增长47%,绝对规模保持相对高位。重点10城二手房成交套数虽然较上周小幅回落7.8%,但当前仍为2019年以来周度成交高位,同比增长仍近100%。

严跃进告诉记者,从2月份的百城去化周期来看,全国100个城市新建商品住宅存销比即库存去化周期为18.9个月,这也意味着市场消化完这些库存的时间需要18.9个月。尤其是在3月份以来新房交易数据总体继续处于复苏的状态下,这为后续房地产市场去库存增加了动力。预计3月份去库存数据将继续改善。

## 339家上市公司已披露年报 近七成计划分红

### 有145家公司去年净利润为正向增长,其中29家公司增幅超100%



本报记者 许林艳

随着年报陆续披露,上市公司的分红预案也相继亮相。据东方财富Choice数据统计,截至3月22日记者发稿,共有339家上市公司公布2022年业绩报告,其中232家公司披露了利润分配预案,占比达68.44%。

“近年来上市公司现金分红比例整体呈现持续上升趋势,可见上市公司回报股东的意识在不断加强。”透镜公司创始人况玉清对《证券日报》记者说。

在已披露分红预案的上市公司中,有145家公司净利润为正向增长,其中煜邦电力、万泰生物等29家公司增幅超100%。盛新锂能、永兴材料等7家公司增幅在500%以上。

“多数计划分红的公司业绩亮眼,表明只有较强的盈利能力,才能支撑公司持续分

红,从而满足股东的收益要求。”全联并购工会信用管理委员会专家安光勇对《证券日报》记者说。

陆续发布的利润分配预案中,有多家上市公司“大手笔”分红引人注目。

从派现金额来看,目前永兴材料最为“亮眼”。公司在确保长期稳定可持续发展,并兼顾投资者的合理投资回报的基础上,拟向全体股东每10股派发现金红利50元人民币(含税),共计分配现金红利20.73亿元,占2022年净利润的32.80%。

爱美客的分红金额同样引人注目。公司拟向全体股东每10股派发现金股利28元(含税),合计派发现金股利6.06亿元。2022年爱美客净利润为12.64亿元,现金分红金额占比达47.94%。

从送转方面来看,朗鸿科技目前居于首位。根据朗鸿科技2022年年度权益分派预

案,公司以未分配利润向全体股东每10股派发现金红利7元(含税),以资本公积向全体股东以每10股转增10股。本次权益分派共计派发现金红利3204.60万元,转增4578万股。此外,金三江、怡达股份为每10股转增9股,贝斯美、天马新材、力量钻石等多家公司为每10股转增8股。

“上市公司慷慨分红,一方面表明这些公司具有较强的盈利能力和良好的财务状况。同时也表明公司对股东回报的重视和承诺。大手笔分红也可以吸引更多的投资者关注和投资。但需要注意的是,公司分红应当基于合理的盈利水平和财务状况,不能损害公司的长期发展和投资价值。”安光勇说。

IPG中国首席经济学家柏文喜认为,这在一定程度上也是监管部门积极倡导上市公司以现金分红来回馈股东的效果体现。

## 中国特色估值体系 为发现A股公司成长潜力提供新视角

赵子强

中国特色估值体系给A股市场带来的变化,日渐显著。

2022年11月21日,中国证监会主席易会满首次公开提出“探索建立具有中国特色的估值体系”。今年以来,具有典型中国特色估值体系受益者特质的上市公司股票,如中国移动、中国海油等15家央企公司股价均已创出历史新高。年内“中字头”板块指数已涨超16%。3月22日,有255家上市公司股价创年内新高。

中国特色估值体系重视上市公司的内在价值、社会效益和综合评价标准,弥补了传统估值方法存在的不足,为发现公司的成长潜力提供了新的视角。而这种新视角带来的新的

投资逻辑,为投资者带来了总的正向反馈。以上市央企为例,同花顺数据显示,截至3月22日,458家上市央企的总市值达26.01万亿元,今年以来增长8.95%。在此期间,377家公司股价上涨,投资胜率为82.31%,而同期A股市场的胜率为74.48%。

不仅如此,未来,中国特色估值体系的正向影响将持续扩大。

从央企国企在国民经济中的作用来看,可谓“大国重器”,尤其在科技创新方面的长期价值不言而喻。其作为能源、国防、航天、交通和基础设施等关键行业的龙头企业,处于中国技术进步的的前沿,继续保持增长是题中应有之义。

从上市央企国企的回报率来看,整体而言可观可点。笔者根据同花顺数据统计,458家上市央企国企至今的回报率中位数为320.08%。

未来,随着央企不断取得技术突破和产业升级,它们将继续为投资者创造丰厚回报。而A股投资者还可以通过相关指数基金来进一步降低投资风险,实现稳健的投资回报。例如,2022年11月21日以来,全市场27只含有“央企”字样的基金收益率中位数达到了7%,而同期全市场17689只基金的收益率中位数仅为0.706%。

法国作家维克多·雨果曾说过,没有什么比一个恰逢其时的信念更加有力。在笔者看来,对于投资者来说,中国特色估值体系不仅恰逢其时,而且还会演绎出更丰富的色彩,值得深入发掘。



### 浙江中科磁业股份有限公司 首次公开发行A股 今日网上申购

申购简称: 中科磁业 申购代码: 301141

申购价格: 41.20元/股

单一证券账户最高申购数量: 5,500股

网上申购时间: 2023年3月23日 (9:15-11:30, 13:00-15:00)

保荐人(主承销商): 华泰证券

投资者关系顾问: 鑫证通

《发行公告》及《投资风险特别公告》详见2023年3月22日《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》

### 今日导读

- 41家A股公司 推进赴欧洲GDR上市 A2版
- 权益市场预期增强 助推“固收+”基金发行转暖 B1版
- 中国钢材价格优势凸显 出口强势或延续至5月份 B2版

### 国家能源局: 大力推动油气勘探开发与新能源融合发展

本报讯 3月22日,国家能源局印发的《加快油气勘探开发与新能源融合发展行动方案(2023-2025年)》(以下简称《方案》)提出,到2025年,大力推动油气勘探开发与新能源融合发展,积极扩大油气企业开发利用绿电规模。

《方案》提出,到2025年,大力推进油气企业发展新能源产业,持续推动能源生产供应结构转型升级。积极推进陆上油气勘探开发自消纳风电和光伏发电,风光发电集中式和分布式开发。统筹推进海上风电与油气勘探开发,形成海上风电与油气田区域电力系统互补供电模式,逐步实现产业融合发展。

国家能源局表示,我国经济长期向好,能源需求持续增长。“十四五”时期,要统筹推进油气供应安全和绿色发展,在稳油增气、提升油气资源供给能力的基础上,加快行业绿色低碳转型势在必行。要加强油气勘探开发与新能源融合发展,大力推进新能源和低碳负碳产业发展,加大清洁能源开发利用和生产用能替代,增加油气商品供应,持续提升油气净贡献率和综合能源供应保障能力。

《方案》表示,优化发展方式,推动油气勘探开发与新能源融合高质量发展。坚持生态优先、因地制宜、多元融合发展,初期立足于就地就近消纳为主,大力推进陆上油气矿区及周边地区风电和光伏发电,统筹推进海上风电与油气勘探开发,加快提升油气上游新能源开发利用和存储能力,积极推进绿色油气田示范建设。

《方案》提出,推动新型储能技术在油气上游规模化应用。发挥储能调峰调频、应急备用、容量支撑等多元功能,促进储能在电源侧、油气勘探开发用户侧多场景应用,有序推动储能与新能源协同发展。陆上在风光资源富集地区合理布局天然气调峰电站,提升系统调节能力。海上打造以风电与天然气发电融合发展为主的综合能源模式,为海上平台提供稳定可靠的绿色电力。(杜雨萌 田鹏)

本版主编:沈明 责编:包兴安 美编:王琳 制作:王敬涛 电话:010-83251808

### 证券日报新媒体

更多精彩内容,请见——

证券日报之声