证券代码：603797 证券简称：联泰环保 公告编号：2023-008
转债代码：113526 转债简称：联泰转债

广东联泰环保股份有限公司 关于股权收购暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 广东联泰环保股份有限公司（以下简称“公司”）拟以现金方式收购汕头市得成投资有限公司（以下简称“得成投资”）和深圳市联泰投资集团有限公司（以下简称“联泰投资”）持有的深圳市联泰实业发展有限公司（以下简称“联泰实业”）合计 100%股权；以现金方式收购王沛松、王和明分别持有的汕头市天汇健生物技术有限公司（以下简称“天汇健”）19.60%、4.90%股权，上述收购金额合计人民币（下同）8,521.36 万元。其中：联泰实业持有天汇健 51%股权，收购完成后公司直接及间接持有天汇健合计 75.5%股权。

● 关联方补偿承诺：本次交易关联方得成投资和联泰投资承诺天汇健 2023 年、2024 年、2025 年实现的扣除非经常性损益后归属于天汇健所有者的净利润应分别不低于 1,750.16 万元、2,006.52 万元、2,250.16 万元，承诺三年扣除非经常性损益后归属于天汇健所有者的净利润累计数不低于 6,006.84 万元。

● 本次交易构成关联交易，但不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

● 本次关联交易事项已经第四届董事会第二十三次会议和第四届监事会第十二次会议审议通过，公司独立董事对本议案发表了同意的事前认可意见和独立意见。该事项在董事会审议权限范围内，无需提交股东大会审议。

● 过去十二个月内，公司与得成投资、联泰投资不存在关联交易的情况（不包括本次交易）；过去十二个月内，公司与不同关联人之间相同交易类别下标的相关的关联交易次数为 3 次，累计交易金额为 17,376.73 万元（不含交易税费），前述交易已履行相应的股东大会程序不再纳入相关的累计计算范围。本次关联交易累计金额达到 3,000 万元以上，但未占公司最近一期经审计净资产绝对值 5%以上。

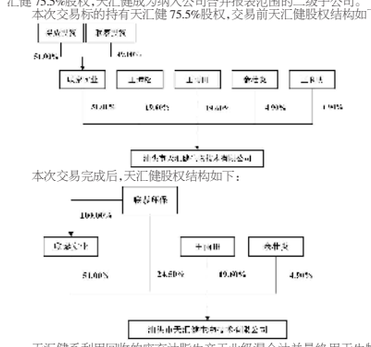
● 特别风险提示：本次股权收购可能存在一定市场、经营和管理风险。公司本次收购标的联泰实业 2022 年 10 月 31 日合并报表存在 2,637.03 万元商誉，本次交易完成后，将并入上市公司合并报表，上述商誉占公司最近一期经审计净资产的比例为 0.98%，风险较小。公司在本次交易后存在后续商誉减值风险。公司将密切关注政策变化，当行业出现不利影响的情况或经营发展方向发生变化造成经营在较长时期内无法达到收益预测的水平时，及时足额计提商誉减值准备。

一、关联交易概述

（一）交易架构

根据公司战略发展需要，公司拟以现金方式收购得成投资和联泰投资持有的联泰实业合计 100%股权，其中联泰实业持有天汇健 51%股权；以现金方式收购王沛松、王和明分别持有的天汇健 19.60%、4.90%股权。收购完成后，公司通过联泰实业间接持有天汇健 51%股权，直接持有天汇健 24.50%股权，合计持有天汇健 75.5%股权，天汇健成为纳入公司合并报表范围的二级子公司。

本次交易标的持有天汇健 75.5%股权，交易前天汇健股权结构如下：



本次交易完成后，天汇健股权结构如下：

天汇健系利用回收的废弃油脂生产工业级混合油并最终用于生物柴油生产的制造企业，符合国家产业发展方向，产品显示有较好市场前景。通过本次交易，有利于公司推进在环保领域的多元发展，有利于公司构建“环保+能源”的新驱动模式。

（二）交易价格

本次交易公司聘请的审计机构和评估机构以 2022 年 10 月 31 日为基准日，对联泰实业和天汇健进行了审计和评估，天汇健全部股权价值为 20,565.81 万元，结合承担业绩承诺及补偿责任等因素，交易各方参考评估结果充分协商，联泰实业和其他个人股东王沛松、王和明持有天汇健 51.00%、19.60%、4.90%股权分别参照天汇健 100%股权估值 19,000.00 万元、18,000.00 万元、18,000.00 万元定价，联泰实业原股东得成投资和联泰投资承担业绩承诺及补偿义务。具体情况如下：

单位：万元

涉及的交易对方	交易资产	协商对应天汇健 100%股权估值	联泰实业整体评估值	相应交易对价	是否参与对赌
得成投资、联泰投资	联泰实业 100%股权，间接持有天汇健 51.00%股权	19,000.00	4,909.92	4,111.36	是
王沛松	天汇健 19.60%股权	18,000.00	/	3,528.00	否
王和明	天汇健 4.90%股权	18,000.00	/	882.00	否
合计				8,521.36	

（三）业绩承诺

本次交易关联方得成投资和联泰投资承诺天汇健 2023 年、2024 年、2025 年实现的扣除非经常性损益后归属于天汇健所有者的净利润应分别不低于 1,750.16 万元、2,006.52 万元、2,250.16 万元，承诺三年扣除非经常性损益后归属于天汇健所有者的净利润累计数不低于 6,006.84 万元（以届时签订的盈利预测补偿协议为准）。

（四）本次交易事项已经第四届董事会第二十三次会议和第四届监事会第十二次会议审议通过，公司独立董事对本议案发表了同意的事前认可意见和独立意见。该事项在董事会审议权限范围内，无需提交股东大会审议。

（五）过去 12 个月内公司与得成投资、联泰投资不存在关联交易（不包括本次交易）；过去 12 个月内公司与不同关联人之间相同交易类别下标的相关的关联交易累计金额达到 3,000 万元以上，且占公司最近一期经审计净资产绝对值 5%以上（交易已履行相应的股东大会程序不再纳入相关的累计计算范围）。

二、关联人介绍

（一）关联人关系介绍

1、得成投资持有联泰实业 51%的股权。得成投资系公司实际控制人的控股公司，根据《上海证券交易所股票上市规则》等的相关规定，构成公司的关联方。

2、联泰投资持有联泰实业 49%的股权。联泰投资系公司控股股东—广东省联泰集团有限公司的控股子公司，根据《上海证券交易所股票上市规则》等的相关规定构成公司的关联方。

（二）关联方基本情况

1、公司名称：汕头市得成投资有限公司
统一社会信用代码：91440512696477455F
类型：有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人：黄婉茹
成立日期：2009 年 11 月 13 日
住所：汕头市濠江区珠浦村委会办公楼附楼 2 第二层 203 房
注册资本：100 万
经营范围：投资实业、房地产业、建筑业。

2、公司名称：深圳市联泰投资集团有限公司
统一社会信用代码：91440300071642407U
类型：有限责任公司(法人独资)
法定代表人：黄建朝
成立日期：2005 年 03 月 08 日
注册资本：20,000 万
住所：深圳市福田区竹子林联泰大厦 1107A
经营范围：以自有资金从事投资活动；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；办公设备耗材销售；金属材料销售；金属结构销售；电工器材销售；电线、电缆经营；五金产品批发。许可经营项目是：物业管理。

三、交易标的基本情况

（一）交易标的

本次交易标的系得成投资和联泰投资分别持有的联泰实业 51%和 49%的股权；王沛松、王和明分别持有的天汇健 19.60%、4.90%股权。

（二）标的公司

1、联泰实业

公司名称：深圳市联泰实业发展有限公司
统一社会信用代码：914403000MA5G0YRF8Q
成立时间：2019 年 12 月 25 日
公司类型：有限责任公司
注册资本：1,000 万元
法定代表人：黄婉茹
住所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道 3 号联泰大厦 1308
经营范围：投资兴办实业(具体项目另行申报)；投资咨询；自有房产、建筑设备的租赁；建筑材料、办公设备、通信器材、计算机硬件、家用电器及钟表销售。许可经营项目是：仓储。

股权结构：

股东名称	出资额	出资比例
汕头市得成投资有限公司	510.00 万元	51.00%
深圳市联泰投资集团有限公司	490.00 万元	49.00%

主要财务数据：

单位：万元

项目	2022 年 10 月 31 日(合并报表口径，经审计)	2021 年 12 月 31 日(合并报表口径，经审计)
资产总额	22,194.03	26,316.50
负债总额	14,691.83	21,720.02
净资产	7,502.20	4,596.48
归属母公司所有者权益	2,345.51	890.49
项目	2022 年 1–10 月(合并报表口径，经审计)	2021 年 1–12 月(合并报表口径，经审计)
营业收入	38,327.67	37,024.18
净利润	2,905.71	177.15
项目	2022 年 10 月 31 日(母公司报表，经审计)	2021 年 12 月 31 日(母公司报表，经审计)
资产总额	6,658.07	6,654.07
负债总额	6,017.71	5,977.92
净资产	640.36	676.15
项目	2022 年 1–10 月(母公司报表，经审计)	2021 年 1–12 月(母公司报表，经审计)
营业收入	-	-
净利润	-35.79	-37.57

备注：上列财务数据引用自深圳旭泰会计师事务所出具的标准无保留意见的审计报告（深旭泰财审字[2023]021 号）。

2、天汇健

公司名称：汕头市天汇健生物技术有限公司
统一社会信用代码：91440515MA4UPG546T
成立时间：2016 年 05 月 11 日
公司类型：其他有限责任公司
注册资本：12,200 万元
法定代表人：侯林虎
住所：汕头市澄海区隆都镇后蔡工业区
经营范围：生产、销售：工业油脂，厨余垃圾处理，开发生物化学产品和其他相关制品；动植物混合油脂及废弃油脂的收购、利用及销售；工业再生油的收购、利用及销售(不含危险化学品)；脂肪酸甲酯收购、利用及销售；农副产品收购、加工及销售(不含粮食、棉花)；货物或技术进出口(国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外)。

股权结构：

股东名称	出资额	出资比例
深圳市联泰实业发展有限公司	6,222.00 万元	51.00%
王雨田	2,391.20 万元	19.60%
王沛松	2,391.20 万元	19.60%
王和明	597.80 万元	4.90%
余壮英	597.80 万元	4.90%

主要财务数据：

单位：万元

项目	2022 年 10 月 31 日(经审计)	2021 年 12 月 31 日(经审计)
资产总额	20,627.68	23,226.02
负债总额	10,147.16	15,736.25
净资产	10,480.52	7,489.77
	2022 年 1–10 月(经审计)	2021 年 1–12 月(经审计)
营业收入	38,242.14	36,985.16
净利润	2,990.75	246.61

备注：上列财务数据引用自深圳旭泰会计师事务所出具的标准无保留意见的审计报告（深旭泰财审字[2023]023 号）。

天汇健业绩大幅增长的原因说明：

天汇健 2022 年 1–10 月净利润 2,990.75 万元，相较于 2021 年净利润 246.61 万元增长 1,112.76%，2022 年 1–10 月比 2021 年业绩大幅增长的原因主要系：

（1）产品迭代，第二代工业级混合油更具有市场价值，产品毛利率较第一代工业级混合油更高。公司对市场充分调研的基础上，判断未来第二代生物柴油相比第一代生物柴油更具有市场潜力和价值，而作为第二代生物柴油的关键原料第二代工业级混合油在国内市场尚未大规模生产。因此，公司在 2020–2021 年加大了第二代工业级混合油的研发力度，并于 2021 年 4 季度可以稳定生产第二代工业级混合油，产品获得客户的认可。2022 年公司对生产设备进行了优化提高，将第二代工业级混合油的产能从 3 万吨提升到 6 万吨，进一步提高了公司利润。

（2）2022 年以来，受俄乌局势影响，欧洲原油与食用油供应紧张态势加剧，以棕榈油等植物油脂为原材料的生物柴油供给收缩，对废弃油脂路线的生物柴油需求的提升。市场需求上升及价格上涨，公司全年工业级混合油实现满产满销，扩大了公司利润。

同行业对比情况说明：

天汇健主要产品为第二代工业级混合油，用于第二代生物柴油生产，国内可比上市公司主要有龙岩卓越新能源股份有限公司(以下简称“卓越新能”)、山高环能集团股份有限公司(以下简称“山高环能”)、浙江嘉澳环保科技股份有限公司(以下简称“嘉澳环保”)。

可比公司	主要业务
卓越新能	主要以废油脂(地沟油、酸化油等)为原料进行生物柴油生产，并将副产物提炼为工业甘油，同时将产业链逐步延伸至生物酯增塑剂、水性醇酸树脂等深加工产品。
山高环能	通过处理餐厨垃圾和外购油脂，经加工后获得工业级混合油等可再生产品。已实现在国内十余个城市垃圾处理布局，投资建设运营了济南、青岛、烟台、太原、湘潭、武汉、兰州、大同等地区多个大型城市餐厨垃圾处理和资源化利用项目。
嘉澳环保	主要从事环保增塑剂及稳定剂、生物质能源的研发、生产和销售。生物柴油是以植物油、动物油、废弃油脂或微生物油脂与甲醇或乙醇经酯化与酯交换而形成的脂肪酸甲酯或乙酯，主要用于交通燃料。

同行业可比公司卓越新能、山高环能、嘉澳环保营业收入、净利率、市盈率情况如下：

上市公司	营业收入(亿元)		营业收入增长率		净利率		市盈率	
	2022 年 1–9 月	2021 年	2022 年 1–9 月	2021 年	2022 年 1–9 月	2021 年	2023 年 3 月 21 日	
卓越新能	36.25	30.83	82.94%	92.91%	11.87%	11.18%	12.34	
山高环能	11.55	8.27	241.56%	138.33%	7.72%	10.11%	27.18	
嘉澳环保	23.24	19.16	86.05%	55.77%	1.61%	5.39%	44.2	
平均值	23.68	19.42	136.85%	95.67%	7.06%	8.89%	27.91	
	2022 年 1–10 月	2021 年	2022 年 1–10 月	2021 年	2022 年 1–10 月	2021 年		
天汇健	3.82	3.7	/	41.22%	7.82%	0.67%	/	

整体上，天汇健相对同行业可比上市公司规模还较小，主要系受公司产能限制及公司主要生产第二代工业级混合油，同行业可比上市公司还进行第一代工业级混合油及其他相关产品(如增塑剂等)生产。随着公司在二代工业级混合油产能和餐厨垃圾处理能力的提升，公司的经营利润将保持较快增长。

（三）权属状况说明

本次交易所涉及的股权产权清晰，截至披露日，联泰实业股权不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不存在涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况；王沛松、王和明持有天汇健的股权存在质押情况，不存在涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施。王沛松、王和明负责在股权转让前完成股权解除质押工作。同时，本次股权转让天汇健其他股东均同意放弃受让股权的优先权。

四、交易标的的评估、定价情况

本次交易以 2022 年 10 月 31 日作为审计、评估基准日。根据深圳中科华资产评估有限公司出具的《广东联泰环保股份有限公司拟收购股权所涉及的深圳市联泰实业发展有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告书》(深中科华评报字[2023]第 009 号)及《广东联泰环保股份有限公司拟收购深圳市联泰实业发展有限公司股权所涉及的汕头市天汇健生物技术有限公司股东全部权益价值评估项目》(深中科华评报字[2023]第 013 号)(以下简称“资产评估报告”)，经采用资产基础法评估结果，联泰实业股东全部权益在评估基准日 2022 年 10 月 31 日所表现的市场价值为 4,909.92 万元；采用收益法评估结果，天汇健全部权益价值为 20,565.81 万元，与账面净资产 10,480.52 万元相比评估增值 10,085.29 万元，增值率 96.23%。本次收购价格结合承担业绩承诺及补偿责任，交易各方参考评估结果充分协商，采用差异化定价，联泰实业和其他个人股东王沛松、王和明持有天汇健 51.00%、19.60%、4.90%股权分别参照天汇健整体估值 19,000.00 万元、18,000.00 万元、18,000.00 万元定价，联泰实业原股东得成投资和联泰投资承担业绩承诺及补偿义务。

（一）标的公司资产评估方法和结果

1、评估对象和评估范围

（1）本次评估对象是深圳市联泰实业发展有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值；评估范围是评估对象所对应的深圳市联泰实业发展有限公司于评估基准日经审计的资产负债表载明的全部资产、负债及相关权益。

（2）本次评估对象是汕头市天汇健生物技术有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值；评估范围是评估对象所对应的汕头市天汇健生物技术有限公司于评估基准日经审计的资产负债表载明的全部资产、负债及相关权益。

2、价值类型：市场价值

3、评估基准日：2022 年 10 月 31 日

4、评估方法的选择理由

企业价值评估的基本方法主要有市场法、收益法和资产基础法。

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。

企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。

企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，以及三种评估基本方法的适用条件选择评估方法。

（1）本次对联泰实业评估选用的评估方法为资产基础法。通过对国家有关政策、国家经济运行环境和相关行业发展情况以及天汇健的经营情况等分析，联泰实业有完整的会计记录信息，纳入评估范围内的各项资产及负债权属清晰，相关资料较为齐备，能够合理评估各项资产、负债的价值，适宜采用资产基础法进行评估。

根据以上分析，本次对联泰实业的评估确定采用资产基础法进行评估。

（2）本次对天汇健评估选用的评估方法为资产基础法、收益法。评估方法选择理由简述如下：

通过对国家有关政策、国家经济运行环境和相关行业发展情况以及天汇健的经营情况等分析，天汇健目前运行正常，管理团队和主要职员以及经营环境等均相对稳定，相关收益的历史数据能够获取，在一定的假设条件下，天汇健的未来收益期限及其所对应收益和风险能够进行相对合理预测和估计，适宜采用收益法进行评估。

天汇健有完整的会计记录信息，纳入评估范围内的各项资产及负债权属清晰，相关资料较为齐备，能够合理评估各项资产、负债的价值，适宜采用资产基础法进行评估。

根据以上分析，本次对天汇健的评估确定采用资产基础法和收益法进行评估。

5、资产评估结论

（1）联泰实业

经评估，在评估基准日 2022 年 10 月 31 日，联泰实业资产总额账面值 6,658.07 万元，评估值 10,927.63 万元，评估增值 4,269.56 万元，增值率 64.13%；负债总额账面值 6,017.71 万元，评估值 6,017.71 万元，无增减值变化。

资产基础法评估结果汇总表

评估基准日：2022 年 10 月 31 日

金额单位：万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	331.58	331.58		
2	非流动资产	6,326.49	10,596.05	4,269.56	67.49
3	其中:长期股权投资	6,326.49	10,596.05	4,269.56	67.49
4	资产总计	6,658.07	10,927.63	4,269.56	64.13
5	流动负债	6,017.71	6,017.71		
6	非流动负债				
7	负债合计	6,017.71	6,017.71		
8	净资产(所有者权益)	640.36	4,909.92	4,269.56	666.75

经采用资产基础法评估结果，联泰实业股东全部权益在评估基准日 2022 年 10 月 31 日所表现的市场价值为 4,909.92 万元。评估结果较联泰实业合并口径归属于母公司所有者净资产 2,345.51 万元增值 2,564.41 万元，增值率 109.33%。

本次评估，被评估单位评估值较账面值发生变动的主要原因为：对 1 家直接控股的长期股权投资单位天汇健进行了整体评估，确定长期股权投资单位的股东全部权益评估值后，再按被评估单位所占的持股比例计算长期股权投资评估值，导致长期股权投资增值 4,269.56 万元。

（2）天汇健

①资产基础法的评估结果

经评估，在评估基准日 2022 年 10 月 31 日，天汇健资产总额账面值 20,627.68 万元，评估值 21,241.25 万元，评估增值 613.57 万元，增值率 2.97%；负债总额账面值 10,147.16 万元，评估值 10,147.16 万元，无增减值变化；净资产账面值 10,480.52 万元，评估值 11,094.09 万元，评估增值 613.57 万元，增值率 5.85%。

资产基础法评估结果汇总表

评估基准日：2022 年 10 月 31 日

金额单位：万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	15,904.12	15,963.92	59.80	0.38
2	非流动资产	4,723.56	5,277.33	553.77	11.72
3	其中:固定资产	3,871.62	4,208.66	337.05	8.71
4	在建工程	68.00	68.00		
5	无形资产	746.77	963.50	216.73	29.02
6	递延所得税资产	37.16	37.16		
7	资产总计	20,627.68	21,241.25	613.57	2.97
8	流动负债	9,803.74	9,803.74		
9	非流动负债	343.41	343.41		
10	负债合计	10,147.16	10,147.16		
11	净资产(所有者权益)	10,480.52	11,094.09	613.57	5.85

经采用资产基础法评估结果，天汇健的净资产在评估基准日 2022 年 10 月 31 日的评估价值为 11,094.09 万元，与账面值相比评估增值 613.57 万元，增值率 5.85%。

②收益法的评估结果

经采用收益法评估结果，汕头市天汇健生物技术有限公司股东全部权益在评估基准日 2022 年 10 月 31 日的评估价值为 20,565.81 万元，与账面值相比评估增值 10,085.29 万元，增值率 96.23%。

天汇健 2022 年 11–12 月预计净利润为负，主要系 2022 年四季度各地堂食收缩严重，原料出现严重短缺，同时物流影响进一步加大了原料收集难度，原料价格上涨，导致经营利润下降。2023 年，随着堂食和物流的恢复，公司经营恢复正常。

③评估结论的分析及评估结果的选择

资产基础法为从资产重置的角度评价资产的公平市场价值，仅能反映企业资产的自身价值，而不能全面、合理的体现各项资产综合的获利能力及企业的成长性，并且也无法涵盖诸如执行合同、客户资源、商誉、人力资源、技术壁垒等无法有效识别资产的价值。

评估师认为资产的价值通常不是基于重新购建该等资产所花费的成本而是基于市场参与者对未来收益的预期。评估师经过对被评估单位财务状况的调查及经营状况分析，结合本次资产评估对象、评估目的，适用的价值类型及过比较分析，认为收益法的评估结论能更全面、合理地反映企业的内含价值，故本次评估采用收益法评估结果作为本次评估的最终评估结论。

综上所述，本次评估以收益法的评估结果作为本评估报告的评估结论，即天汇健股东全部权益在评估基准日 2022 年 10 月 31 日所表现的市场价值为 20,565.81 万元。

（二）交易标的定价情况

1、交易定价

结合承担业绩承诺及补偿责任等因素，交易各方参考评估结果充分协商，联泰实业和其他个人股东王沛松、王和明持有天汇健 51.00%、19.60%、4.90%股权分别参照天汇健 100%股权估值 19,000.00 万元、18,000.00 万元、18,000.00 万元定价，联泰实业原股东得成投资和联泰投资承担业绩承诺及补偿义务。具体情况如下：

单位：万元

涉及的交易对方	交易资产	对应天汇健 100%股权估值	联泰实业整体评估值	相应交易对价	是否参与对赌
得成投资、联泰投资	联泰实业 100%股权，间接持有天汇健 51.00%股权	19,000.00	4,909.92	4,111.36	是
王沛松	天汇健 19.60%股权	18,000.00	/	3,528.00	否
王和明	天汇健 4.90%股权	18,000.00	/	882.00	否
合计				8,521.36	

公司拟以现金方式收购联泰实业 100%股权，联泰实业持有天汇健 51%股权。天汇健按照收益法评估后的整体估值为 20,565.81 万元，经交易双方协商按 19,000.00 万元计算定价，因此联泰实业持有的天汇健 51%股权估值为 9,690.00 万元，联泰实业为持股主体，除持有天汇健 51%股权外，无其他相关业务。考虑联泰实业的资产负债情况，经采用资产基础法评估后，最终联泰实业 100%股权交易价格为 4,111.36 万元。同时，得成投资和联泰投资签署盈利预测补偿协议。

公司拟以现金方式收购王沛松、王和明持有天汇健 19.60%、4.90%股权，上述股东不承担业绩承诺及补偿义务，经友好协商，按对应天汇健整体估值 18,000.00 万元计算定价，交易价格分别为 3,528.00 万元、882.00 万元。

2、关联交易定价的合理性分析

本次交易评估基准日为 2022 年 10 月 31 日，评估天汇健选用收益法评估结果作为标的公司股东全部权益价值评估结论，天汇健股东全部权益价值评估值为 20,565.81 万元，与账面值相比评估增值 10,085.29 万元，增值率 96.23%。经交易双方协商，收购联泰实业持有的 51%天汇健股权对应天汇健整体估值按 19,000.00 万元计算定价，较账面净资产 10,480.52 万元增值 8,519.48 万元，增值率 81.29%。结合联泰实业资产负债情况，收购联泰实业 100%股权交易价格为 4,111.36 万元，较合并口径归属于母公司所有者净资产 2,345.51 万元增值 1,765.85 万元，增值率 75.29%，整体交易定价合理。

联泰实业于 2020 年 1 月以 6,219.00 万元受让天汇健原股东余壮炎、王沛松、王和明合计 51%股权，联泰实业控股后，重组了天汇健管理层，明确经营目标和战略规划，天汇健加大了第二代工业级混合油生产设备投入、研发力度，人才引进，拓展核心客户和原料采购范围，通过最近 3 年的优化和发展，天汇健的产品逐步由第一代工业级混合油过渡到第二代工业级混合油，其经营利润也有了显著提升，从 2020 年的营业收入 2.62 亿元增长到 2022 年营业收入 4.49 亿元(未经审计)，年复合增长率 30.91%；净利润从 2020 年 852.48 万元增长到 2022 年净利润 1,548.00 万元(未经审计)，年复合增长率 34.75%。随着天汇健的快速发展，其在二代工业级混合油产能和餐厨垃圾处理上将进一步得到提高，届时天汇健的经营利润将保持较快增长。本次交易联泰实业持有的天汇健 51%股权对应的交易金额为 9,690.00 万元，相较于 6,219.00 万元原收购价格收益 3,471.00 万元，年化回报率 15.93%，整体交易定价合理。

（三）关联往来款情况

截至 2022 年 10 月 31 日，联泰实业合并报表层面其他应收款关联方 1,000 万元，其他应付款关联方 5,689.34 万元，截至 2022 年 12 月 31 日，已收回关联方往来款 1,000 万元，并支付欠关联方其他应付款 1,500 万元。本次交易完成后，联泰实业将继续承担剩余欠原股东得成投资等关联方往来款项，并根据公司日常关联交易相关管理规则进行管理，不会产生新的关联交易。

（四）新增商誉情况

公司本次收购标的联泰实业 2022 年 10 月 31 日合并报表存在 2,637.03 万元商誉，本次交易完成后，将并入上市公司合并报表，上述商誉占公司最近一期经审计净资产的比例为 0.98%，风险较小，公司在本次交易后存在后续商誉减值风险。

五、股权转让协议的主要内容

转让方：汕头市得成投资有限公司(甲方 1)、深圳市联泰投资集团有限公司(甲方 2)、王沛松(甲方)、王和明(甲方)

受让方：广东联泰环保股份有限公司(乙方)

协议的主要内容如下表所示：

主要内容	股份转让协议名称	
	汕头市得成投资有限公司、深圳市联泰投资集团有限公司	王沛松、王和明
标的	联泰实业股权	天汇健股权
转让价格与费用	经各方协商一致，以深圳中科华资产评估有限公司所确定的评估值作为本次股权转让的定价参考依据，同意确定本次股权转让的标的股份价格如下所示： 股东姓名/名称 | 持股比例(%) | 对应出资(万元) | 股权转让价款(万元) 得成投资 | 51.00 | 510.00 | 2,096.79 联泰投资 | 49.00 | 490.00 | 2,014.56 合计 | 100.00 | 1,000.00 | 4,111.36	经双方协商一致，同意确定本次股权转让的标的股份价格如下所示： 股东姓名/名称 | 持股比例(%) | 对应出资(万元) | 股权转让价款(万元) 王沛松 | 19.60 | 2,391.20 | 3,528.00 王和明 | 4.90 | 597.80 | 882.00 合计 | 24.50 | 2,989.00 | 4,410.00
标的股权价款的支付	1、各方同意，自本协议生效日起 15 个工作日内，乙方分别向甲方 1 及甲方 2 支付股权转让价款的 20%。 2、协议各方应在乙方支付上述转让价款后的 10 个工作日内共同至目标公司注册地工商行政主管部门完成标的股权转让的变更登记手续。 3、各方同意，自标的股权过户至乙方的工商登记完成之日起 30 个工作日内，乙方分别向甲方 1 及甲方 2 支付股权转让价款的 80%。	1、双方同意，自本协议生效日起 15 个工作日内乙方支付全部价款的 20%。 2、协议双方应在乙方支付上述转让价款后的 10 个工作日内共同至目标公司注册地工商行政主管部门完成标的股权转让的变更登记手续。 3、双方同意，除由于甲方原因导致乙方办理代扣代缴税费工作延迟外，目标股权过户至乙方的工商登记完成之日起 30 个工作日内，全部价款的 80%款项扣减需由乙方代扣代缴的税费后，由乙方支付给甲方。
业绩补偿安排	1、本次股权转让实施完毕后，天汇健在盈利承诺期间内的每一会计年度结束时，乙方将聘请具有证券期货相关业务资格的审计机构对天汇健在盈利承诺期间的业绩实现情况出具专项审核意见。 2、甲方同意，如天汇健生物在盈利承诺期间期满时累计实际盈利数未达到累计承诺盈利数的，甲方将对乙方进行补偿。 3、乙方同意，如天汇健在盈利承诺期间期满时实现的累计实际盈利数达到乙方要求，由乙方对天汇健生物管理层进行奖励。	—
标的股权未分配利润的分配	经协商一致，目标公司截至 2022 年 10 月 31 日经审计的滚存未分配利润由乙方按照标的股权的持股比例享有；目标公司自 2022 年 11 月 1 日至交割日之前的滚存未分配利润，由乙方按照标的股权的持股比例享有。	
税费的承担	1.除本协议另有约定的外，各方应按国家法律、行政法规的规定各自负担任何因订立和履行本协议及购买标的股权而发生的税费。 2.因准备、订立及履行本协议而发生的费用由各方自行承担。	1.除本协议另有约定的外，双方应按国家法律、行政法规的规定各自负担任何因订立和履行本协议及购买标的股权而发生的税费，按国家法律、行政法规的规定，需由乙方代扣代缴的税费由乙方履行代扣代缴义务。 2.因准备、订立及履行本协议而发生的费用由双方自行承担。
违约责任	1、一方对因其违反本协议或其项下任何声明、承诺或保证，并给另一方带来损失的，应当赔偿给另一方造成的实际损失。 2.守约方依据本协议追究违约方的违约责任，并不排斥其依据本协议的规定行使解除或终止本协议的权利。 3.甲方违反本协议约定，未按约定时间办理标的股权过户工商手续的，每逾期一日，按股权转让价款的万分之五向乙方支付违约金，逾期超过 30 日的，乙方有权单方解除本协议，要求甲方退回乙方已支付的股权转让款，并按股权转让价款的 20%向乙方支付违约金。 4、乙方未按本协议约定，逾期支付股权转让款的，每逾期一日，按未支付股权转让价款的万分之四向甲方支付违约金，逾期超过 30 日的，甲方有权解除本协议。	

备注：上述条款应以届时签订的股权转让协议为准。

六、关联交易的必要性及对公司的影响

（一）拓宽公司业务领域

公司作为环保企业，目前阶段性的主营业务为城镇污水处理，而对于环保其他领域拓展需布局和增强。目前，国家对环保的要求已从进行环保设施建设、运营的初级阶段进入了高质量发展阶段，将绿色能源和再生资源回收利用、循环发展作为国家环保的重要发展方向。公司逐步进入上述领域有利于改变主营业务的单一性，并进入环保发展的“主赛道”，对提高公司的质量将起到重要作用。另外，公司阶段性从事的业务大部分为特许经营项目，通过收购付费实现收入，因此，有必要逐步进入质量高、前景好并纯市场运作的项目，通过市场收费和政府付费两条腿走路，有利于弥补公司成长性不足的缺陷，在盈利和风险里达到平衡，促进公司的均衡、良性发展。

天汇健主营业务为废弃物资源综合利用业务，利用回收的废弃油脂生产、销售工业级混合油；未来或将实现从工业级混合油提炼生物柴油，进一步提升综合利用的产品附加值。

本次拟通过收购联泰实业股权和天汇健股权控股天汇健，进入废弃资源综合利用行业，既符合国家绿色环保循环经济产业政策导向，又符合公司多元化发展环保相关产业的战略规划。

（二）具有良好市场前景

我国生物柴油行业的发展，不仅仅是为消费者提供一种绿色可再生资源，更重要的是提供了一条解决地沟油等废油脂无害化处置和资源化利用的出路，同时解决废弃油脂带来的食品安全与环保问题，具有深远的社会意义和环保价值。

随着“碳达峰”、“碳中和”双碳经济时代的来临，具有碳减排效应的生产经营项目或将迎来长足的发展。由于生物柴油的诸多产品性能优点以及环保再生和减排优势，目前国际上以欧洲国家为代表正在大力推广生物柴油的应用，欧盟通过政策强制规定生物燃料的掺混比例要求，引导可再生能源行业良性发展，为生物柴油产业带来了广阔的市场前景；而工业级混合油是生物柴油的优选原料，产品应用前景良好，市场空间广阔。

（三）“环保+能源”业务双轮驱动发展

本次股权收购后，公司将加大改良现有餐厨废水、废渣处理技术的研发力度，进一步降低处理处置成本，实现环保效益和经济效益；时机条件成熟时将着力研发由地沟油等废油脂提炼生物柴油的技术并实现商业化。除生物柴油以外，公司也以此为契机涉足能源产业，逐步拓展能源方面业务，实现“环保+能源”业务双轮驱动，推动公司实现新一轮的跨越式发展。

综上所述，本次交易有助于提高公司在环保领域业务多元化发展，有利于为全体股东创造更好效益，不会对公司的财务状况和未来的经营成果造成重大影响，符合全体股东的利益、符合公司长远发展。本次交易完成后，天汇健将成为公司的控股二级子公司，纳入公司合并报表范围。本次关联交易不涉及管理层变动、人员安置等情况，除联泰实业需偿还原股东得成投资等关联方往来款项外，不会产生新的关联交易。

七、履行的审议程序

（一）公司审计委员会的意见

公司第四届董事会审计委员会第十次会议审议通过了《关于股权收购暨关联交易的议案》，并对该议案出具了书面审核意见：

我们认为本次交易事项是合理且必要的，符合公司的战略发展方向，有助于拓宽公司盈利渠道，增加公司利润增长点。公司已聘请评估机构对标的资产进行评估，标的资产关联方的交易定价以《资产评估报告》所反映的评估价值作为计算