

证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2023-047 债券代码:141912 债券简称:20中交债 债券代码:149616 债券简称:21中交债 债券代码:148162 债券简称:22中交01 债券代码:148208 债券简称:23中交01 债券代码:148235 债券简称:23中交02

中交地产股份有限公司关于计提资产减值准备和信用减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)根据《企业会计准则》,由重庆证券监督管理委员会、深圳证券交易所相关文件和会计准则的相关规定,对截至2022年12月31日各项资产及负债计提减值准备和信用减值准备,对可能发生减值损失的资产计提了资产减值准备,对应收款项计提了坏账准备,对信用减值准备,公司于2023年4月6日召开第九届董事会第二十二次会议,第九届监事会第七次会议审议通过了《关于计提资产减值准备和信用减值准备的议案》,本议案尚需提交股东大会审议,现将具体情况公告如下:

Table with columns: 项目, 期初余额, 本期计提, 本期转回, 本期转销, 期末余额. Rows include 应收账款坏账准备, 存货跌价准备, 合同资产减值准备, etc.

一、计提减值准备的情况概述 (一)资产减值准备的资产范围及金额 (二)资产减值准备的具体情况 (三)资产减值准备的会计处理 (四)董事会关于本次计提减值准备的合理性说明

二、重要提示 本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

中交地产股份有限公司董事会 2023年4月7日

Table with columns: 项目, 2022年, 2021年, 本年比上年增减, 2020年. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

(一)近三年主要会计数据和财务指标 (二)资产减值准备调整或重述以前年度会计数据 (三)资产减值准备计提的会计政策

Table with columns: 报告期, 第一季度, 第二季度, 第三季度, 第四季度. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with columns: 股东名称, 持股比例, 报告期末持有表决权股份数量, etc. Rows include 中交地产集团有限公司, 重庆康华房地产开发有限公司, etc.

Table with columns: 股东姓名, 持股比例, 报告期末持有表决权股份数量, etc. Rows include 唐国平, 唐国清, 唐国斌, etc.

三、重要提示 本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

中交地产股份有限公司董事会 2023年4月7日

Table with columns: 债券代码, 债券简称, 发行日期, 起息日, 到期日, etc. Rows include 141912, 149616, 148162, etc.

5、在年度报告批准报出日存续的债券情况 (1)债券基本情况 (2)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

Table with columns: 债券代码, 债券简称, 发行日期, 起息日, 到期日, etc. Rows include 141912, 149616, 148162, etc.

四、未来发展的展望 2023年度,宏观政策方面,宏观调控力度加大,国家把发展放在首要位置,围绕扩大内需,助力消费,保障民生等举措相继推出,有效提振了市场信心,推动经济回升向好势头巩固。

中交地产股份有限公司董事会 2023年4月7日

中交地产股份有限公司第九届董事会第二十二次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)于2023年3月27日召开第九届董事会第二十二次会议,审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,现将会议决议公告如下:

本议案详细情况于2023年4月8日在中国证券报、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网上披露,公告编号2023-047。 五、以9票同意,0票反对,0票弃权的表决结果审议通过了《关于<2022年度报告>及摘要的议案》。 (二)2022年度利润分配:于2023年4月8日在巨潮资讯网上披露,公告编号:2023-048。

中交地产股份有限公司第九届董事会第二十二次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

中交地产股份有限公司第九届监事会第七次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

中交地产股份有限公司关于召开2022年度股东大会的通知

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

中交地产股份有限公司第九届监事会第七次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

中交地产股份有限公司第九届监事会第七次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

中交地产股份有限公司第九届监事会第七次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

Table with columns: 议案名称, 提交日期, 备注(说明对V的说明). Rows include 1000 的议案, 1100 的议案, etc.

中交地产股份有限公司第九届监事会第七次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

中交地产股份有限公司第九届监事会第七次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

中交地产股份有限公司第九届监事会第七次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

中交地产股份有限公司第九届监事会第七次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

中交地产股份有限公司第九届监事会第七次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

中交地产股份有限公司第九届监事会第七次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

中交地产股份有限公司第九届监事会第七次会议审议通过了《关于召开2022年度股东大会的议案》,会议决定于2023年4月28日(星期三)下午2:00在重庆中交国际会议中心召开2022年度股东大会。

证券代码:000736 证券简称:中交地产 公告编号:2023-050 债券代码:141912 债券简称:20中交债 债券代码:149616 债券简称:21中交债 债券代码:148162 债券简称:22中交01 债券代码:148208 债券简称:23中交01 债券代码:148235 债券简称:23中交02

中交地产股份有限公司关于与合作方共同调项目公司富余资金的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。中交地产股份有限公司(以下简称“公司”)与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

Table with columns: 项目, 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润. Rows include 2022年1-12月, 2022年9月-9月, etc.

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。

中交地产股份有限公司与合作方按合作比例共同调项目公司富余资金,用于项目建设和运营,确保项目顺利推进。