

我国跨境电商保持高速增长势头 今年将加快培育一批骨干企业

本报记者 刘萌

4月25日正式公布的《国务院办公厅关于推动外贸稳规模优结构的意见》提出,推动跨境电商健康持续创新发展。

近年来,我国跨境电商保持了快速发展势头,5年增长了将近10倍。今年一季度,继续保持高速增长势头,成为正在成长的外贸增长点。

中国国际经济交流中心经济研究部副部长刘向东在接受《证券日报》记者采访时表示,跨境电商等新业态新模式已经成为我国对外贸易的重要窗口和渠道,

对拉动外贸增长发挥明显的支撑作用。

近年来,为积极支持跨境电商发展,我国出台了多项举措。例如,2022年2月份,财政部等8部门发布公告,优化调整跨境电商电子商务零售进口商品清单,增加了滑雪用具等29项近年来消费需求旺盛的商品;2023年2月份,财政部、海关总署、税务总局联合发布《关于跨境电子商务出口退运商品税收政策的公告》,降低跨境电商企业出口退运成本,支持外贸新业态发展。

跨境电商综合试验区持续发挥示范引领作用,不断提升我

国外贸的综合发展质量。国务院分别在2015年3月份、2016年1月份、2018年7月份、2019年12月份、2020年4月份、2022年1月份和2022年11月份,分7批在杭州、宁波等165个城市开展了跨境电商电子商务综合试验区建设,浙江省、江苏省、广东省和山东省更是实现了省内地级市全覆盖。

“围绕跨境电商的发展,将发展‘跨境电商+产业带’。依托165个跨境电商综试区,结合各地的产业禀赋和区位优势,推动更多地方特色产品更好地进入国际市场。”商务部对外贸易司司长李兴乾近日表示,2021年起,商务部会

同各相关部门开展综试区考核评估,今年将继续结合跨境电商发展新特点,优化调整评估指标,通过评估,引导综试区优化发展环境,提升创新水平,加快培育一批骨干企业,让优秀的企业能够更好更快成长起来,从而提升国际竞争力。

中国财政学会绩效管理专委会副主任委员张依群对《证券日报》记者表示,当前我国跨境电商发展快,但也存在一些薄弱问题。一是前端海外市场布局和仓储物流运输等落地服务能力不足;二是后台信息采集和数据集合处理水平不高。

“要鼓励跨境电商走出去搭建电商服务平台,延伸电商服务链条,进一步提升一体化服务能力。同时,继续强化跨境电商扶持政策,通过给予必要的税费减免优惠等政策积极鼓励出口、有效扩大进口,加大产业扶持力度。”张依群进一步分析说。

刘向东建议,现阶段,要充分利用现有跨境电商综试区等开放平台,完善线上综合服务平台的服务体系,出台便利跨境电商出口退换货的政策,完善知识产权和消费者权益保护制度等。未来,要进一步扩大跨境电商综合试验区城市范围,逐步由试点变成全域放开。

证监会:推进常态化发行 加快推动REITs市场高质量发展

本报记者 吴晓璐

REITs试点三年来,特别是转入常态化发行新阶段以来,资产类型稳步拓展,基础制度加快建设,监管框架基本构建,市场运行总体平稳,逐步走出了一条具有中国特色的REITs发展道路。”4月25日,中国证监会债券部主任周小舟在北京市2023年基础设施REITs产业发展大会上表示,下一步,证监会将以推进常态化发行为抓手,加快推动REITs市场高质量发展。

拓宽试点范围 坚持服务实体经济

自2020年4月份启动试点以来,我国基础设施REITs市场运行已满三周年。据周小舟介绍,三年来,证监会顺应宏观经济形势变化、市场需求增长,加快推动REITs常态化发行。会同国家发展改革委等有关方面接续推出基础设施REITs常态化发行“十条措施”及进一步推进常态化发行的“十二条措施”,拓宽试点范围、分类调整收益率、优化审核注册流程,推动REITs市场高质量扩容。

截至目前,已上市27只基础设施公募REITs募集资金超900亿元,回收资金带动新项目投资近4500亿元,市场规模效应、示范效应日益显现。目前首批4只扩募项目已获批,预计募集金额超过50亿元,带动新增投资超380亿元,REITs作为“资产上市平台”的长期战略价值和持续畅通投融资循环的功能进一步深化。

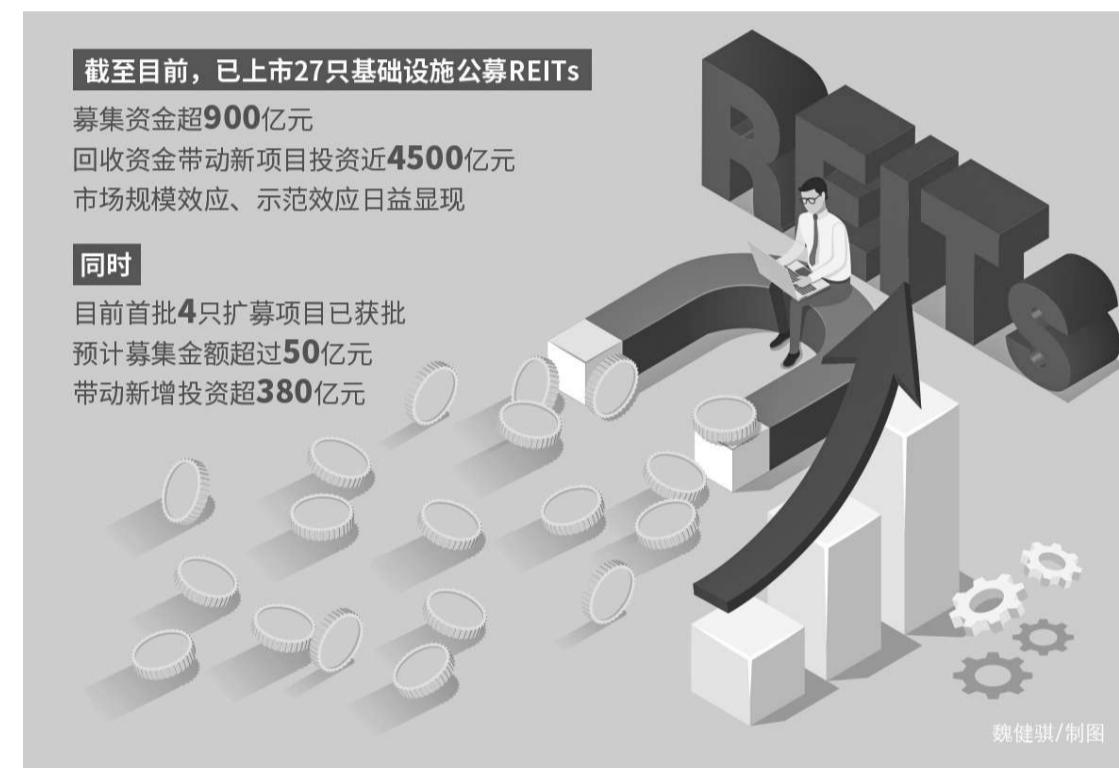
三年来,证监会始终心怀“国之大者”,坚持服务实体经济的根本宗旨。推动首批保障性租赁住房REITs落地,助力建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度。推出首批新能源REITs,服务国家“碳达峰碳中和”战略。平稳推出首单民企REITs、首单大型平台企业“绿灯”投资案例,助力民营经济健康发展等。今年3月份,进一步将资产范围拓展至消费基础设施领域,助力扩内需、稳增长。

三年来,证监会坚持发展与规范并重,不断加强制度体系建设。在市场培育、项目推荐、审核注册、信息披露等方面持续完善制度性、机制性安排,保障试点工作顺利开展。围绕以“管资产”为核心,制定基础设施公募REITs监管工作方案,健全全链条监管安排。引入做市商机制,建立完善市场交易监测及风险预警处置机制,同时,积极推动相关部门出台税收、国资、保险资金投资等配套政策。

推动扩募常态化 研究优化REITs估值体系

据周小舟介绍,下一步,证监会将以推进常态化发行为抓手,加快推动REITs市场高质量发展,重点做好四方面工作。

发挥市场功能,服务稳增长大局。落实进一步推进基础设施REITs常态化发行的“十二条措施”要求,推动消费基础设施REITs项目尽快落地,将REITs试点范围拓宽至水利、新基建等基础设施领域。做好首批扩募项目发行上市准备工作,推动扩募常态化,支持已上市REITs通过增发份额收购资产,开展并购重组活动。



魏健琪/制图

加强市场监管,促进平稳运行。落实基础设施REITs监管工作方案,聚焦资产运营管理情况,开展已上市项目现场检查,促进市场主体归位尽责。制定发布产业园区、高速公路等成熟资产审核标准,优化REITs审核关注事项、强化信息披露要求,提升审核效率和透明度。指导交易所制定出台定期报告和临时公告披露指引,逐步完善符合REITs特点、规律的信息披露体系。

完善市场体系,培育良好市场生态。研究优化REITs估值体系,完善一级市场发行询价机制,促进发挥REITs不动产定价之“锚”的作用。丰富市场参与主体,支持优质保险资产管理公司参与REITs业务,研究符合条件的信托等机构开展REITs业务的制度安排。推动社保基金、养老金、企业年金等配置型长期机构投资者参与投资,积极培育专业REITs投资者群体。研究探索发展私募REITs市场,推动公募REITs、私募REITs、Pre-REITs协调发展的信息披露。

对于后续专项债发行和使用情况,民生银行首席经济学家温彬预计,今年上半年将基本完成全年新增限额发行,并在三季度前基本用完。

中信证券首席经济学家明明认为,在政策性开发性金融工具和银行配套融资的支持下,加上后续专项债的发力,今年上半年基建投资增速有望保持在10%左右。

远东资信研报分析称,今年新增专项债发行明显前置,全年可能呈现“前高后低”的特征。结合当前地方债发行情况与政策指引,预计第二季度地方政府专项债发行节奏将有所放缓,但今年专项债支持领域将进一步拓展,后续可密切关注新增专项债的投向领域。

远东资信研报分析称,今年新增专项债发行明显前置,全年可能呈现“前高后低”的特征。结合当前地方债发行情况与政策指引,预计第二季度地方政府专项债发行节奏将有所放缓,但今年专项债支持领域将进一步拓展,后续可密切关注新增专项债的投向领域。

对于后续专项债发行和使用情况,民生银行首席经济学家温彬预计,今年上半年将基本完成全年新增限额发行,并在三季度前基本用完。

远东资信研报分析称,今年新增专项债发行明显前置,全年可能呈现“前高后低”的特征。结合当前地方债发行情况与政策指引,预计第二季度地方政府专项债发行节奏将有所放缓,但今年专项债支持领域将进一步拓展,后续可密切关注新增专项债的投向领域。

远东资信研报分析称,今年新增专项债发行明显前置,全年可能呈现“前高后低”的特征。结合当前地方债发行情况与政策指引,预计第二季度地方政府专项债发行节奏将有所放缓,但今年专项债支持领域将进一步拓展,后续可密切关注新增专项债的投向领域。