

股票代码:600325 股票简称:华发股份 公告编号:2023-033
珠海华发实业股份有限公司
关于2023年一季度经营情况简报
本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

日期披露的公告
一、季度财务报表
(一) 审计意见类型
□适用 √不适用
(二) 财务报表
2023年1-3月
编制单位:珠海华发实业股份有限公司
单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0元,上期被合并方实现的净利润为:10,216,139.87元。
母公司利润表
2023年1-3月
编制单位:珠海华发实业股份有限公司
单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目 2023年第一季度 2022年第一季度
一、营业收入 353,808,829.17 1,295,000,090.92
减:营业成本 163,030,829.94 945,560,095.46
税金及附加 8,613,817.43 45,703,661.59

证券代码:600325 证券简称:华发股份
珠海华发实业股份有限公司
2023年第一季度报告
本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

项目 本报告期 上年同期
营业收入 11,958,362,526.39 8,088,067,157.11
归属于上市公司股东的净利润 539,673,774.77 711,451,078.17
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 458,077,970.71 710,086,330.44

项目 2023年第一季度 2022年第一季度
一、经营活动产生的现金流量:
销售商品、提供劳务收到的现金 22,007,472,752.63 14,609,008,568.04
收到的税费返还 1,438,018,404.07 1,231,177,920.89

项目 2023年第一季度 2022年第一季度
二、经营活动产生的现金流量净额:
1,071,701,898.58 5,855,736,633.74
三、投资活动产生的现金流量:
收回投资收到的现金 143,890,822.61 375,116,392.41
取得投资收益收到的现金 1,108,022,784.15 58,019,085.11

项目 本报告期 上年同期
总资产 426,851,200,212.49 402,691,072,097.23
归属于上市公司股东的净资产 18,974,039,886.61 19,742,814,536.27

项目 本报告期 上年同期
营业收入 11,958,362,526.39 8,088,067,157.11
归属于上市公司股东的净利润 539,673,774.77 711,451,078.17

项目 2023年第一季度 2022年第一季度
一、经营活动产生的现金流量:
销售商品、提供劳务收到的现金 22,007,472,752.63 14,609,008,568.04

项目 2023年第一季度 2022年第一季度
一、经营活动产生的现金流量:
销售商品、提供劳务收到的现金 22,007,472,752.63 14,609,008,568.04

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明
□适用 √不适用
(三) 主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因
√适用 □不适用

项目 本报告期 上年同期
营业收入 11,958,362,526.39 8,088,067,157.11
归属于上市公司股东的净利润 539,673,774.77 711,451,078.17

项目 2023年第一季度 2022年第一季度
一、经营活动产生的现金流量:
销售商品、提供劳务收到的现金 22,007,472,752.63 14,609,008,568.04

项目 2023年第一季度 2022年第一季度
一、经营活动产生的现金流量:
销售商品、提供劳务收到的现金 22,007,472,752.63 14,609,008,568.04

前10名普通股股东持股情况
报告期末普通股股东总数 32,078
报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有) -

前10名普通股股东持股情况
报告期末普通股股东总数 32,078
报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有) -

前10名普通股股东持股情况
报告期末普通股股东总数 32,078
报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有) -

前10名普通股股东持股情况
报告期末普通股股东总数 32,078
报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有) -

前10名无限售条件流通股持股情况
持有无限售条件流通股的数量 股份种类及数量

前10名无限售条件流通股持股情况
持有无限售条件流通股的数量 股份种类及数量

前10名无限售条件流通股持股情况
持有无限售条件流通股的数量 股份种类及数量

前10名无限售条件流通股持股情况
持有无限售条件流通股的数量 股份种类及数量

三、其他提醒事项
提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息
√适用 □不适用
1.收购新增土地项目
2.收购新增土地项目
3.收购新增土地项目

项目 本报告期 上年同期
营业收入 11,958,362,526.39 8,088,067,157.11
归属于上市公司股东的净利润 539,673,774.77 711,451,078.17

项目 2023年第一季度 2022年第一季度
一、经营活动产生的现金流量:
销售商品、提供劳务收到的现金 22,007,472,752.63 14,609,008,568.04

项目 2023年第一季度 2022年第一季度
一、经营活动产生的现金流量:
销售商品、提供劳务收到的现金 22,007,472,752.63 14,609,008,568.04