证券代码：600248　　证券简称：陕西建工　　公告编号：2023-041

陕西建工集团股份有限公司关于公司2023年度日常经营性关联交易预计的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 本事项尚需提请公司股东大会审议
- 日常经营性关联交易的发生符合公司业务特点和业务发展的需求，关联交易符合法律法规及制度的规定，交易定价以市场公允价格为依据，遵循公开、公平、公正的原则，不存在损害公司及中小股东利益的情形，不会影响公司的独立性，不会对关联人形成较大的依赖，不会对公司财务状况、经营成果产生不利影响

一、日常经营性关联交易基本情况

（一）日常关联交易履行的审议程序

1. 董事会审议情况

陕西建工集团股份有限公司(以下简称"公司")于2023年4月26日召开的第八届董事会第六次会议，审议通过了《关于公司2023年度日常经营性关联交易预计的议案》，关联董事已回避表决。本议案尚需提交公司股东大会审议，关联股东需在股东大会上对相关议案回避表决。

2. 监事会审议情况

公司于2023年4月26日召开的第八届监事会第五次会议，审议通过了《关于公司2023年度日常经营性关联交易预计的议案》。

3. 独立董事事前认可意见

独立董事发表事前认可意见如下：公司已发生的2022年度日常关联交易及2023年度拟发生的日常关联交易均系公司正常生产经营需要产生，交易价格确定方式符合相关规定，未损害公司及公司全体股东的利益，不会对公司的财务状况、持续经营能力和独立性产生不良影响。我们同意将该议案提交公司第八届董事会第六次会议审议。审议该议案时，关联董事需回避表决。

4. 独立董事意见

独立董事认为：公司已发生的2022年度日常关联交易及2023年度拟发生的日常关联交易均系公司正常业务经营所产生，关联交易基于市场价格水平进行定价，定价原则公允合理。关联董事进行了回避表决，审议、表决程序合法有效。关联交易风险可控，不影响公司的独立性，不会对公司未来的财务状况、经营成果产生不利影响，公司主要业务不因上述关联交易而对关联人形成较大的依赖，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情况。同意公司已发生的2022年度日常关联交易及2023年度日常经营性关联交易预计，并同意将该议案提交公司股东大会审议。

5. 审计委员会意见

公司审计委员会已对《关于公司2023年度日常经营性关联交易预计的议案》进行了预审，认为公司与关联人发生的日常关联交易系公司开展正常经营活动产生，基于市场价格水平进行定价，定价原则公允合理，交易内容合法有效，其审议、表决程序符合相关法律法规、规范性文件以及《公司章程》的规定，不影响公司的独立性，不存在损害公司非关联股东利益和公司权益的情形。同意将该议案提交公司董事会及股东大会审议。

（二）前次日常关联交易的预计和执行情况

2022年，公司预计和实际发生的关联交易情况如下：

单位：万元

关联交易类别	关联人	2022年度（前次）预计金额	2022年度(前次)实际发生金额	预计与实际发生金额差异较大的原因
向关联人购买商品	内蒙古陕建矿业有限公司	2,200.00	631.11	—
	陕西建工(安康)新型建材有限公司	4,401.00	4,000.00	—
	陕西建工(延安)新型建材有限公司	1,000.00	0.00	—
	陕西建工材料设备物流集团有限公司	2,736,271.58	2,066,502.47	建设安排调整
	陕西建工基础工程集团有限公司	1,247.57	0.00	—
	陕西建工泾渭钢结构有限公司	25,000.00	19,156.60	—
	陕西建工康力电梯有限公司	50.00	0.00	—
	陕西建工清洁能源有限公司	69.48	41.93	—
	小计	2,770,239.63	2,090,332.11	—
接受关联人的贷款	陕建(深圳)保证担保有限公司	60,000.00	0.00	建设安排调整
	陕西建工国际融资租赁有限公司	51,500.00	25,325.00	建设安排调整
	陕西建工融资担保有限公司	70,000.00	9,190.71	建设安排调整
	陕西建工商业保理有限公司	224,300.00	51,900.00	建设安排调整
	小计	405,800.00	86,415.71	—
接受关联人提供的劳务	陕西华山劳务开发集团有限公司	2,338,928.80	1,292,227.24	建设安排调整
	陕西建工沪河实业有限公司	2,000.00	112.33	—
	西安金居物业管理有限责任公司	92.87	89.23	—
	陕西延化工程建设有限责任公司	492.55	492.55	—
	陕西建工基础工程集团有限公司	7,649.40	0.00	—
	小计	2,349,163.62	1,292,921.35	—
向关联人提供劳务	陕西永安康达置业有限公司	150.00	126.89	—
	陕西洋和华锦置业有限公司	184,870.00	139,547.93	建设安排调整
	陕西建工基础工程集团有限公司	500.00	0.00	—
	陕西建设技师学院（陕西省建筑工程学校）	300.00	300.00	—
	西安金居物业管理有限责任公司	1,000.00	1,000.00	—
	陕西华山国际酒店有限公司	110,000.00	110,000.00	—
	陕西东顺房地产开发有限责任公司	11,000.00	0.00	—
	陕西三元盛宇置业有限公司	12,000.00	0.00	建设安排调整
	山东秦泰置业有限公司	33,057.83	0.00	建设安排调整
	西咸新区丝路置业有限公司	15,000.00	15,000.00	—
	陕西华山国际酒店有限公司	600.00	0.00	—
	陕西建工房地产开发集团有限公司	244,000.00	185,697.06	建设安排调整
	陕西建工控股集团有限公司	1,300.00	41.87	—
	陕西延长石油(集团)有限责任公司	53,500.00	36,239.20	建设安排调整
	小计	667,277.83	487,952.95	—
向关联人销售商品	陕西建工材料设备物流集团有限公司	149,500.00	48,360.86	建设安排调整
	小计	149,500.00	48,360.86	—
向关联人租入资产	陕西延化工程建设有限责任公司	121.75	121.75	—
	陕西建工国际融资租赁有限公司	18,000.00	18,000.00	—
	陕西建工材料设备物流集团有限公司	953.60	488.5	—
	小计	19,075.35	18,610.25	—
合计		6,361,056.43	4,024,593.23	—

（三）本次日常关联交易预计情况

根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，结合本公司实际情况及生产经营管理需要，对2023年度可能发生的日常关联交易进行了预计，具体情况如下：

单位：万元

关联交易类别	关联人	2023年预计金额	2022年实际发生金额	本次预计金额与上年度实际发生金额差异较大的原因
向关联人购买商品	内蒙古陕建矿业有限公司	1,476.00	631.11	—
	陕西建工(安康)新型建材有限公司	16,000.00	4,000.00	建设安排调整
	陕西建工(延安)新型建材有限公司	2,500.00	0.00	—
	陕西建工材料设备物流集团有限公司	2,582,946.91	2,066,502.47	建设安排调整
	陕西建工泾渭钢结构有限公司	50,000.00	19,156.60	建设安排调整
	陕西建工康力电梯有限公司	1,000.00	0.00	—
	陕西建工清洁能源有限公司	500.00	41.93	—
	陕西华山国际酒店有限公司	10.00	—	—
	陕西建工集团数字科技有限公司	4,313.64	—	—
	陕西建工控股集团未来城市创新科技有限公司	25.00	—	—
	陕建(深圳)保证担保有限公司	10,000.00	—	—
	陕西建工融资担保有限公司	20,000.00	—	—
	陕西省建筑职工大学	10.00	—	—
	小计	2,688,781.55	2,090,332.11	—
接受关联人的贷款	陕西建工国际融资租赁有限公司	97,000.00	25,325.00	建设安排调整
	陕西建工融资担保有限公司	53,300.00	9,190.71	建设安排调整
	陕西建工商业保理有限公司	185,700.00	51,900.00	建设安排调整
	陕建(深圳)保证担保有限公司	10,000.00	0.00	—
	小计	346,000.00	86,415.71	—
接受关联人提供的劳务	陕西华山劳务开发集团有限公司	617,437.66	1,292,227.24	建设安排调整
	陕西华美物业管理有限责任公司	34.50	—	—
	陕西建工机械施工集团综合工程有限公司	200.00	—	—
	陕西建工金牛集团股份有限公司	10.83	—	—
	陕西建工清洁能源有限公司	66.00	—	—
	陕西建工智慧城市创新发展有限公司	40.00	—	—
	小计	617,788.99	1,292,227.24	—
向关联人提供劳务	陕西建工梁州置业有限公司	10,021.88	—	—
	西咸新区丝路置业有限公司	30,695.24	15,000.00	建设安排调整
	陕西建设技师学院(陕西省建筑工程学校)	300.00	300.00	—
	陕西空港景腾置业有限公司	1,200.00	110,000.00	建设安排调整
	山东秦泰置业有限公司	100.00	0.00	—
	陕西华山国际酒店有限公司	100.00	0.00	—
	陕西建工房地产开发集团有限公司	296,000.00	185,697.06	建设安排调整
	陕西建工控股集团有限公司	300.00	41.87	—
	山东秦建置业有限公司	9,732.69	—	—
	陕西和丰锦铭置业有限公司	59,370.78	—	—
	陕西建工(安康)新型建材有限公司	5.00	—	—
	陕西建工沪河实业有限公司	2,000.00	—	—
	陕西建工少梁置业有限公司	25,000.00	—	—
	陕西秦龙绿景置业有限公司	5,000.00	—	—
	陕西悦领置业有限责任公司	32,000.00	—	—
	戚阳秦鑫盛荣置业有限公司	70,338.88	—	—
	陕西华山金生活服务集团有限公司	5,000.00	—	—
	小计	547,164.47	311,038.93	—
向关联人销售商品	陕西建工材料设备物流集团有限公司	50,000.00	48,360.86	—
	内蒙古陕建矿业有限公司	1,000.00	—	—
	陕西建工沪河实业有限公司	5,000.00	—	—
	小计	56,000.00	48,360.86	—
从关联人租入资产	陕西建工控股集团有限公司	1,303.05	—	—
	陕西陕安建筑劳务承包有限公司	69.28	—	—
	小计	1,372.33	—	—
合计		4,257,107.34	3,828,374.85	—

二、关联方介绍和关联关系

（一）关联方的基本情况

序号	关联方	关联方简介	关联关系简介
1.	内蒙古陕建矿业有限公司	统一社会信用代码：91152921594624549O 成立时间：2012年5月3日 注册地：内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗吉兰泰镇工业园区 企业类型：其他有限责任公司 法定代表人：刘松锋 注册资本：10800万元人民币 经营范围：矿物洗选加工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；建筑用石加工；矿产资源(非煤矿山)开采；道路货物运输(不含危险货物)；各类工程建设活动	公司控股股东控制的企业
2.	陕西建工(安康)新型建材有限公司	统一社会信用代码：91610902MA70P73C22 成立时间：2018年7月19日 注册地：陕西省安康市汉滨区五里工业集中区 企业类型：其他有限责任公司 法定代表人：尚国亮 注册资本：10000万元人民币 经营范围：装配式建筑工程的技术开发与研究，技术推广，技术咨询与服务；混凝土预制构件、城市综合管廊及市政设施构件的生产、安装、销售，技术开发，技术咨询与服务；预应力混凝土构件、混凝土与水泥制品、商品混凝土的生产销售；园结构部品的生产、安装、销售、技术开发，技术咨询与服务；钢筋、金属构件的加工；新型建材、墙体材料及再生建筑材料的生产、销售及技术研发和技术转让；建筑材料及室内装饰材料(危险化学品除外)销售；建筑施工及产品检测；道路货物运输；房屋建筑、市政公用、公路、水利水电、钢结构、消防设施、机电安装、地基与基础、防水、装饰装修、土地整理、园林绿化工程的施工；工程劳务分包服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司控股股东控制的企业
3.	陕西建工(延安)新型建材有限公司	统一社会信用代码：91610624MA6YE17L4R 成立时间：2015年12月9日 注册地：陕西省延安市安塞区沿河湾镇工业园区 企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股) 法定代表人：王弘起 注册资本：8000万元人民币 经营范围：一般项目：新型建筑材料制造(不含危险化学品)；砼结构构件制造；水泥制品制造；轻质建筑材料制造；对外承包工程；普通机械设备安装服务；承接公司工程建设业务；消防器材销售；电气设备销售；建筑材料销售；制冷、空调设备销售；砼结构构件销售；集装箱销售；建筑陶瓷制品销售；风机、风扇销售；建筑砌块销售；建筑用金属配件销售；轻质建筑材料销售；安防设备销售；砖瓦销售；保温材料销售；防火封堵材料销售；楼梯销售；隔热和隔音材料销售；销售代理；建筑装饰材料销售；集装箱租赁服务；建筑工程机械与设备租赁；广告制作；信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)；广告设计、代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；专业设计服务；工程管理服务；新材料技术推广服务；新材料技术研发；业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)；水泥制品销售；安全、消防用金属制品制造(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产；电气安装服务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程施工；建筑劳务分包(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。	公司控股股东控制的企业
4.	陕西建工材料设备物流集团有限公司	统一社会信用代码：91610000220523233L 成立时间：1996年4月10日 注册地：陕西省西安市经开区文景路220号中港国际A座9层 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：周鹏 注册资本：105593.366959万元人民币 经营范围：一般项目：办公设备销售；建筑装饰材料销售；金属材料销售；橡胶制品销售；金属矿石销售；门窗销售；建筑工程机械与设备租赁；非居住房地产租赁；装卸搬运；普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目)；信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)；销售代理；电气机械设备销售；家用电器销售；建筑用钢筋产品销售；轻质建筑材料销售；机械设备租赁；单位后勤管理服务；停车场服务；润滑油销售；化工产品销售(不含许可类化工产品)；石油制品销售(不含危险化学品)；建筑材料销售；林业产品销售。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：进出口代理；货物进出口；技术进出口；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务；互联网信息服务；建筑用钢筋产品生产；林木种子生产经营；食品经营。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)	公司控股股东控制的企业
5.	陕西建工泾渭钢结构有限公司	统一社会信用代码：91611102555569060216 成立时间：2010年7月8日 注册地：陕西省西咸新区泾河新城高庄镇津泾大道东段 企业类型：有限责任公司(国有控股) 法定代表人：范永辉 注册资本：6000万元人民币 经营范围：一般项目：金属结构制造；建筑材料销售；金属结构销售；金属结构的技术服务，技术开发，技术咨询，技术交流，技术转让，技术推广(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：建设工程设计(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。	公司控股股东控制的企业
6.	陕西建工康力电梯有限公司	统一社会信用代码：91611103MA6TLB658J 成立时间：2019年5月14日 注册地：陕西省西咸新区秦汉新城周陵街道周公大道1090号 企业类型：有限责任公司(国有控股) 法定代表人：任昆 注册资本：10000万元人民币 经营范围：电梯、自动扶梯、自动人行道及配件的制造、销售、安装、维修、技术咨询、技术服务；电梯销售中介服务；停车设备、电控设备、光纤设备及配件的制造、加工、销售、技术服务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司控股股东控制的企业
7.	陕西建工清洁能源有限公司	统一社会信用代码：91610136357092614M 成立时间：2015年9月22日 注册地：陕西省西咸新区秦汉新城周陵街办周公大道1090号 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：韩林生 注册资本：2600万元人民币 经营范围：一般项目：新兴能源技术研发；热力生产和供应；供冷服务；节能管理服务；合同能源管理；通用设备制造(不含特种设备制造)；专用设备制造(不含许可类专业设备制造)；配电开关控制设备制造；炼油、化工生产专用设备制造；通用设备修理；专用设备修理；电气设备修理；金属制品修理；电子、机械设备维护(不含特种设备)；机械设备销售；特种设备销售；配电开关控制设备销售；金属制品销售；机械零件、零部件销售；仪器仪表销售；阀门和旋塞销售；销售代理；工程管理服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：特种设备制造；特种设备安装改造修理；建设工程施工；建筑劳务分包(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。	其他关联关系
8.	陕西华山国际酒店有限公司	统一社会信用代码：91610000563765373X 成立时间：2010年11月2日 注册地：陕西省西安市莲湖区北大街199号 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：邵向东 注册资本：2000万元人民币 经营范围：一般项目：食品销售(仅销售预包装食品)；物业管理；停车场服务；非居住房地产租赁；酒店管理。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：餐饮服务；住宿服务；酒类经营；烟草制品零售；洗浴服务；酒吧服务(不含演艺娱乐活动)；生活美容服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)	公司控股股东控制的企业
9.	陕西建工集团数字科技有限公司	统一社会信用代码：91610100MA7DJ9T49E 成立时间：2021年8月30日 注册地：陕西省西安市高新区科技二路67号清华科技园启迪中心T4栋1602室 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：莫勇 注册资本：20000万元人民币 经营范围：一般项目：软件开发；大数据服务；网络与信息安全软件开发；信息系统集成服务；人工智能行业应用系统集成服务；信息系统运行维护服务；信息技术咨询服务；计算机系统服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；数据处理和存储支持服务；数据处理服务；5G通信技术服务；计算机软件外包服务；数字内容制作服务(不含出版发行)；云计算装备技术服务；人工智能公共数据平台；网络技术服务；数字视频监控系统销售；云计算设备销售；移动终端设备销售；信息安全设备销售；物联网设备销售；网络设备销售；仪器仪表销售；计算机软硬件及辅助设备零售；电子元器件零售；显示器件销售；互联网设备销售；普通机械设备安装服务；总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输(除网络货运和危险货物)。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：建筑智能化系统设计。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)	公司控股股东控制的企业
10.	陕西建工控股集团未来城市创新科技有限公司	统一社会信用代码：91611100MAB2R9W63Y 成立时间：2021年8月26日 注册地：陕西省西咸新区沣东新城能源金贸区西咸金融港4-C座9楼F901室021号 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：时林 注册资本：2000万元人民币 经营范围：一般项目：碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；人工智能应用软件开发；新材料技术研发；工程和技术研究和试验发展；新材料技术推广服务；建筑废弃物再生技术研发；资源再生利用技术研发；人工智能基础软件开发；物联网技术服务；计算机软硬件及辅助设备批发；网络设备销售；安防设备销售；互联网数据服务；大数据服务；信息系统集成服务；教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动)；人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务)；会议及展览服务；政府采购代理服务；采购代理服务；标准化服务；环境保护监测；规划设计管理；工业设计服务；专业设计服务；工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外)；公路水运工程试验检测服务；工业工程设计服务；运行效能评估服务；节能管理服务；合同能源管理；业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。	公司控股股东控制的企业
11.	陕西省建筑职工大学	统一社会信用代码：12610000745045262N 企业类型：事业单位 负责人：安书利 开办资金：1268.95万元人民币 宗旨和业务范围：培养高等专科学历工程人才，促进科技发展。工业与民工建筑；建筑企业经营管理；医疗。	公司控股股东控制的企业
12.	陕西建工国际融资租赁有限公司	统一社会信用代码：91610000MA6TG40J8F 成立时间：2016年8月18日 注册地：西安国际港务区陆港大厦8层0806-328室 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：赵世鸿 注册资本：100000万元人民币 经营范围：融资租赁业务；租赁业务；向国内外购买租赁财产；租赁财产的残值处理及维修；租赁交易咨询和担保；兼营与主营业务有关的商业保理业务；贸易(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司控股股东控制的企业
13.	陕西建工融资担保有限公司	统一社会信用代码：91610000MA6THKUJ8W 成立时间：2017年9月13日 注册地：陕西省西安市经开区未央路301号经开万科中心写字楼18楼05-08 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：赵世鸿 注册资本：60000万元人民币 经营范围：一般项目：贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保及其他融资性担保业务；兼营诉讼保全担保；投标担保、预付款担保、工程履约担保、尾付款如约偿付担保等其他履约担保业务；与担保业务有关的融资咨询、财务顾问等中介服务，以自有资金进行投资、监管部门规定的其他业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)	公司控股股东控制的企业
14.	陕西建工商业保理有限公司	统一社会信用代码：91610132MA6UWUHH98 成立时间：2018年5月22日 注册地：西安经济技术开发区未央路301号经开万科中心写字楼18楼05-08 企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：赵世鸿 注册资本：50000万元人民币 经营范围：进出口保理业务；国内及离岸保理业务；以受让应收账款的方式提供贸易融资；应收账款的收付结算、管理、催收与还款保证；销售分户(分类)账管理；与本公司业务相关的非商业性坏账担保；客户资信调查与评估；与商业保理相关咨询服务；法律法规准予从事的其他业务。(上述经营范围中涉及许可项目的，凭许可证明文件、证件在有效期内经营，未经许可不得经营)	持有公司4.43%股份，过去12个月曾持有公司5%以上股份的企业
15.	陕西华山劳务开发集团有限公司	统一社会信用代码：91610104MAB0K1AN00 成立时间：2020年9月1日 注册地：陕西省西咸新区空港新城航投大厦C座4层 企业类型：有限责任公司(国有控股) 法定代表人：孙胜利 注册资本：10000万元人民币 经营范围：一般项目：对外承包工程；土石方工程施工；大数据服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；企业总部管理；企业管理；园区管理服务；餐饮管理；税务服务；财务咨询；法律咨询(不包括律师事务所业务)；劳务服务(不含劳务派遣)；教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动)；档案整理服务；企业管理咨询；特种作业人员安全技术培训；人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务)；商务代理代办服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：建筑劳务分包；施工专业作业；建设工程施工；建筑智能化工程施工；建筑物拆除作业(爆破作业除外)；职业中介活动；代理记账(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。	公司控股股东控制的企业
16.	陕西华美物业管理有限责任公司	统一社会信用代码：91610000713593408U 成立时间：1999年12月23日 注册地：陕西省西安市国家民用航天产业基地东长安街与神舟五路十字西南角航天新天地2号楼24层 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：汪庆宏 注册资本：80万元人民币 经营范围：一般项目：物业管理；花卉绿植租借与代管理；物业服务评估；安全技术防范系统设计施工服务；餐饮管理；集贸市场管理服务；专业开锁服务；人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务)；安全系统监控服务；会议及展览服务；安全咨询服务；企业信用评级服务；健康咨询服务(不含诊疗服务)；企业总部管理；酒店管理；公共事业管理服务；商业综合体管理服务；企业管理；园区管理服务；广告发布(非广播电台、电视台、报刊出版单位)；笔总公司授权开展经营活动；电动汽车充电基础设施运营；紧急救援服务；采购代理服务；航空运营支持服务；个人商务服务；家政服务；园林绿化工程施工；家具安装和维修服务；家用电器安装服务；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；商业、饮食、服务专用设备销售；停车场服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；日用电器修理；城市绿化管理；社会经济咨询服务；承接总公司工程建设业务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)	公司控股股东控制的企业
17.	陕西建工机械施工集团综合工程有限公司	统一社会信用代码：91610102294276378U 成立时间：1989年6月14日 注册地：西安市新城区金花北路406号 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：王小江 注册资本：800万元人民币 经营范围：一般经营项目：设备安装与基础工程、建筑承包。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司控股股东控制的企业
18.	陕西建工金牛集团股份有限公司	统一社会信用代码：91610000220591930T 成立时间：1994年9月29日 注册地：陕西省西咸新区秦汉新城周公大道1090号 企业类型：股份有限公司(非上市) 法定代表人：冯新房 注册资本：15000万元人民币 经营范围：钢护、压力容器、非标准设备、燃烧器、钢护辅机、电器设备、金属材料的生产、销售；钢护和设备安装及钢护修理(钢护、压力容器生产维修凭许可证经营)；环保设备、钢门窗、水电及管道安装；新产品开发及技术服务、咨询及系统内部职工培训；城市集中供冷、供热服务；蒸汽供应服务；合同能源管理；房屋建筑、机电安装、市政公用、公路桥梁、水利水电、化工石油、矿山、冶炼、通信、电力、机场场道、消防、环保、隧道、城市轨道交通、建筑智能、防腐保温、钢结构、建筑装修装饰、园林古建筑、土石方、地基与基础、体育场设施、城市及道路照明工程的施工；建筑机械及主要服务设施的租赁；混凝土构件及木制品的生产；材料加工；建筑原料及制品试验与检测；建筑技术开发、咨询。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司控股股东控制的企业
19.	陕西建工梁州置业有限公司	统一社会信用代码：91610702MA6YXGJ46P 成立时间：2020年3月24日 注册地：陕西省汉中市汉台区天汉大道北段电子商务中心2楼201室 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：唐轶 注册资本：6000万元人民币 经营范围：房地产开发；商品房销售；代建咨询；物业管理。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司控股股东控制的企业
20.	陕西建工智慧城市创新发展有限公司	统一社会信用代码：91610111MAB0LD20X8 成立时间：2020年11月3日 注册地：陕西省西安市灞桥区浐河东路陕建华为(西安)创新发展中心3层 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：张勤 注册资本：5000万元人民币 经营范围：一般项目：物联网技术服务；物联网应用服务；大数据服务；以自有资金从事投资活动；区块链技术相关软件和服务；人工智能行业应用系统集成服务；人工智能基础资源与技术平台；人工智能公共服务平台技术咨询服务；人工智能双创服务平台；互联网数据服务；互联网安全服务；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；物业管理；酒店管理；非居住房地产租赁；会议及展览服务；园林绿化工程施工；城市绿化管理；规划设计管理；云计算设备销售；信息安全设备销售；物联网设备销售；网络设备销售；互联网设备销售；电气设备销售；通信设备销售；数字视频监控系统销售；安防设备销售；计算机软硬件及辅助设备批发；电子产品销售；5G通信技术服务；建筑装饰材料销售；金属材料销售；建筑材料销售；园区管理服务；市政设施管理；智能输配电及控制设备销售；机械设备销售；软件销售；人工智能硬件销售；软件开发；安全系统监控服务；信息系统运行维护服务；智能控制系统集成；咨询策划服务；数据处理和存储支持服务；专用设备修理；电子、机械设备维护(不含特种设备)；通用设备修理；日用电器修理；特种设备销售；工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外)。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：互联网信息服务；房地产开发经营；餐饮服务；特种设备安装改造修理；特种设备检验检测。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)	公司控股股东控制的企业
21.	西咸新区丝路置业有限公司	统一社会信用代码：91611100MA6TLBGQ34 成立时间：2019年5月15日 注册地：陕西省西咸新区沣东新城丰裕路与金融三路西北角沣渭壹号院 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：李峰 注册资本：1000万元人民币 经营范围：一般项目：物业管理；广告设计、代理；住房租赁；非居住房地产租赁；柜台、摊位出租；房地产咨询；房地产经纪；房地产评估；建筑装饰材料销售；工程管理服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：房地产开发经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。	公司控股股东控制的企业
22.	陕西建设技师学院(陕西省建筑工程学校)	统一社会信用代码：12610000435202015U 企业类型：事业单位 负责人：岳岚 开办资金：万元人民币 宗旨和业务范围：培养中、高级技术人员，提高社会职业素质。电气安装、管道安装、焊接、铆焊、水电安装、机电一体化、数控机床、测量试验、供热通风、电子装配、建筑结构、安装钳工、制冷与空调、旅游酒店管理等技术工人培训；相关技能培训。	公司控股股东控制的企业
23.	陕西空港景腾置业有限公司	统一社会信用代码：91611101MAB2LU8Y43 成立时间：2021年3月25日 注册地：陕西省西咸新区空港新城底张片区天宇一路云璟府11号楼2层10201 企业类型：有限责任公司(国有独资) 法定代表人：霍思定 注册资本：2000万元人民币 经营范围：一般项目：房地产评估；房地产经纪；物业管理；房地产咨询；广告发布(非广播电台、电视台、报刊出版单位)(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：房地产开发经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。	公司控股股东控制的企业
24.	山东秦泰置业有限公司	统一社会信用代码：91371700MA3MFJHA6L 成立时间：2018年6月4日 注册地：菏泽市开发区临商路405号佃户电街道办事处院内 企业类型：其他有限责任公司 法定代表人：喻汉华 注册资本：10000万元人民币 经营范围：房地产开发、经营；商品房销售；工程技术咨询；水暖器材、建筑材料的销售；物业管理；房产中介服务；广告的设计、制作、代理和发布；工程机械销售、租赁。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司控股股东控制的企业
25.	陕西建工房地产开发集团有限公司	统一社会信用代码：91610000220526987K 成立时间：1994年5月11日 注册地：陕西省西安市国家民用航天产业基地东长安街660号2幢1单元26层2611室 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：刘德峰 注册资本：305000万元人民币 经营范围：一般项目：房地产评估；房地产咨询；物业管理；广告设计、代理；广告发布(非广播电台、电视台、报刊出版单位)；企业管理；土地使用权租赁；房地产经纪；柜台、摊位出租。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：房地产开发经营。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)	公司控股股东控制的企业
26.	陕西建工控股集团有限公司	统一社会信用代码：91610000MA6TL0ET50 成立时间：2019年4月8日 注册地：陕西省西安市莲湖区北大街199号 企业类型：有限责任公司(国有控股) 法定代表人：张义光 注册资本：510000万元人民币 经营范围：建筑与房产领域项目投资和经营；资产管理和经营；从事投资业务和咨询服务(以上涉及投资的仅限企业自有资产投资)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司控股股东
27.	山东秦建置业有限公司	统一社会信用代码：91371700MA3N3GJH3F 成立时间：2018年5月8日 注册地：菏泽市开发区临商路405号佃户电街道办事处院内 企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 法定代表人：喻汉华 注册资本：2000万元人民币 经营范围：房地产开发、经营；商品房销售；工程技术咨询；水暖器材、建筑材料的销售；物业管理；房产中介服务；广告的设计、