# 绿地控股集团股份有限公司 关于计提资产减值准备及信用损失的公告

关于计提资产减值准备及信用损失的公告
本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对
其内容的真实性、准确性知完整性采电法律责任。
一、注接冷率减值准备及信用损失情况
根据会计准则和公司执行的会计按策 在资产负债表日、对应收账款、其他应收款、预付账款、存
货. 6% (京款、品面定资产、长期股处投资和商誉等进行或值测式和账价外,并按照相关规定计提率值和信
用损失。2022年度共计提各类信用减值损失5.37亿元,资产减值损失3.262亿元。主要情况如下。
1、计提信用减值损失5.37亿元,主要为环账损失5.26亿元,其中边收账款按单项明刊估计据环账
指备2.27亿元,按规僚分价组合计程外账准备5.16亿元;其中边收账款按单项明刊估计据环账 集备2.27亿元,按规僚分价组合计程外账准备5.16亿元;其中边收账款按单项明刊估计据环账 生产阶段模型计据域值推备 1.27亿元。应收票据时间环账损失3.35亿元。
2、计提贷产减值损失3.26.62亿元,其一边收账款按单项明刊估计据环票 实一所设模型计据域值推备 1.27亿元。应收票据和间外服损失3.35亿元。
2、1并投资产减值推备 2.26.62亿元,其一边收账款按查施工具推则,增加任务实产行及回览资金降价销售等原因计提股价减值损失约 26.02亿元,海外项目计提胀价减值损失约 二、1.并投资产减值准备及信用损失影响公司2022年度合并报表利润总额减少 37.99亿元。
二、并投资产减值准备及信用损失的合理性说明 重率会认为,本次计提资产减值准备及信用损失基于谨慎性原则,符合《企业会计准则》和公司会计改策。会计估计的相关规定、符合公司资产的实际情况。在公司和全体股东尤其中小股东利益的特致。全计估计的相关规定,符合公司资产的实际情况。在公计股策公司和全体股东尤其中小股东利益的特形。 第2时次,全个公司资产的实际情况,在公司和全体股东尤其中小股东利益的特别。主、定处理上中存在损害公司和全体股东利益的情形。 特社公告。

## 证券代码:600606 股票简称:绿地控股 編号:临 2023-017 绿地控股集团股份有限公司 2022 年度利润分配方案公告

险。 特此公告。 绿地於股集团股份有限公司董事会 2023年4月29日

#### 绿地控股集团股份有限公司 关于新增对外担保额度的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性。 准确性和完整性承担法律责任。

本公司重事会及全体重判保止本公古内各个存在比何愿假记载、误导性陈述或者重大遗漏,开对 其内容的真实性、推确惟和完整性并且注律责任。 重要内容提示: ● 被担保人、公司下属子公司及参股公司 ● 担保金额。自 2022 年年度股东大会决议之日起至 2023 年年度股东大会决议之日止,预计新 增不超过900 亿元的担保额度 ● 对外担保逾期的累计数量: 5,000 万元 - 担保情况概述。 为满足经营和发展需要,自 2022 年年度股东大会决议之日起至 2023 年年度股东大会决议之日 止、公司预计新增系超过900 亿元的担保额度,具体包括: 1、公司预计新增系超过900 亿元的担保额度,具体包括: 1、公司预计方下属子公司预计方相之间提供总额不超过 850 亿元的担保额度; 2、公司及下属子公司预计为参股公司提供总额不超过 50 亿元的担保额度。 2、公司及下属子公司预计为参股公司提供总额不超过 50 亿元的担保额度。 2、公司及下属子公司预计为参股公司提供总额不超过 850 亿元的担保额度。 1、公司按上外程序事项的前提下审批具体的担保事宜,并根据实际经营需要在总担保额度范围内 适度调整各下属子公司则、参股公司自使的组保事宜,并根据实际经营需要在总担保额度范围内 适度调整各下属子公司则。参股公司自从的组保事宜,并根据实际经营需要在总担保额度范围内 。一被担保人包括公司下属子公司及参股公司。担保情形包括公司为下属子公司提供担保、下属子 公司互相之间提供担保、以及公司及下属子公司为参股公司提供担保。包括《上海证券交易所股票上 市规》和公司章程制证的需要是经股东大会未被公司的下属子公司提供担保。下属子 公司及下属于公司可根据自身业务需求,在股东大会决议之日止预计新发生担保事项,是体的担保事宜,具体的担保事金的工程、企业等定 被担保人情况详见协表。 2、公司及下属于公司可根据自身业务需求,在股东大会核定的担保额度范围内与金融机构、债权 人等协商并确定担保事宜,具体的担保,实有公司经过存保额度的经别。 3、实施过程中,更实实际签订担保与自时的持股比例确定使用额度的类别。 3、实施过程中,按照实际签订担保与自时的持股比例确定使用的。 6枚名,公司及下属于公司前,技术股份的确定使用额度的类别。

及可关刑。 4、公司及下属子公司原则上按持股比例对参股公司提供担保,若公司超过持股比例提供担保,公司将要求被担保参股公司的其他股东提供同等担保,或向公司提供反担保或其他增信措施。

司将要求被担保多股公司的其他股东提供同等担保,或同公司提供反担保取其他增言指應。 三、董事会意见。
— 董事会意见。
— 董事会意见。
— 董事会意见,
— 故知保保事项是根据公司目前担保情况及未来经营计划制定的,是为了满足公司日常经营和发展需要,被担保人办公司下属子公司及参股企业。总体风险问控,同意本次担保事项。
— 如立董事意一民,东依德、王开国,张军就本次担保事项出具了于面意见,主要内容为:
1、本次担保事项的审议及决策程序符合有关进步成公司章程的规定;
2、本次担保事项是为了满足公司日常经营需要,被担保人为公司下属于公司及参股公司,风险可控,未发现担决中存在损害公司和全体数余尤其中小股东利益的情形。
— 五、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额。
1、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额。
— 1、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额。

五、为为担保累计金额及通动担保的系列。在截至 2022年12月末、公司及子公司担保余额为 1620.98亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产的 178.81%,其中公司及子公司之间的担保余额为 1484.56亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产的 163.77%。
2.逾期担保 截至目前、公司逾期担保金额为 5,000 万元人民币,具体情况如下,2004年中国华源集团有限公司("华源集团")和绿地控股集团有限公司("绿地集团") 互保、在农业银行贷款 5,000 万元、绿地集团按职忘款、华源集团逾期未还。后农业银行上海分行委托中国长城资产管理公司上海力率处("长城资管" 接手。2015年6月、华源集团宣告破产。长城资管向华部集团申报了相关债权、同时通过股户同步地集团主张相关权,2017年1月,一审法院判决委地集团应于华源集团破产程序终结后十日内偿付长城资管在华源集团破产程序中未受清偿的相关债权。目前,华源集团破产程序经验后进行中。

附表:预计新增担保事项及被担保人情况

被担保人名 称	担保额度 (万元)	公司持 股比例	住所	法定 代表人	注册资本 (万元)	主营业务范围	主要财务数据(万元) 2023 年 3 月末或 2023 年- 季度
公司领计为下属子公司、下属子公司预计互相之间提供总额不超过850亿元的担保额度							
昆山乾錦置 业有限公司	35,000.00	100%	昆山市张浦镇亲和路 16号	朱永欢	75,000.00	房地产开发经营	总资产 213865 万元,总负f 138321 万元,净资产 7554 万元,营业收入 79567 万元 净利润 2130 万元。
上海绿地青 颂置业有限 公司	134,100.00	100%	上海市青浦区盈港东路8300弄6-7号1幢 3层M区341室	陆欣	138,526.32	房地产开发经营	总资产 447806 万元,总负( 296799 万元,净资产 15100 万元,营业收入 7670 万元, 利润 529 万元。
张家港乾晟 城际置业有 限公司	41,000.00	100%	张家港市塘桥镇南京 路 525 号	吕永胜	2,000.00	房地产开发经营	总资产 149012 万元,总负 148721 万元,净资产 291 元,营业收入 0 万元,净利 -4 万元。
常熟绿地琴 川置业有限 公司	51,000.00	100%	常熟市香山北路 88 号	陈增荣	111,800.00	房地产开发经营	总资产 203177 万元,总负 158119 万元,净资产 450 万元,营业收入 0 万元,净 润-105 万元。
宁波余姚临 湾置业有限 公司	20,170.00	100%	浙江省余姚市临山镇 南塘路 51 号 202 室	潘春军	1,000.00	房地产开发经营	总资产 181534 万元,总负 180676 万元,净资产 858 元,营业收入 0 万元,净利 0.31 万元。
湖州绿地嘉 邺房地产开 发有限公司	89,900.00	100%	浙江省湖州市梅东花园 A区 29-2 幢三层-7室	娄威	1,000.00	房地产开发经营	总资产 481432 万元,总负 484705 万元,净资产 -32 万元,营业收人 0 万元,净 润 -345 万元。
杭州绿杭企 业管理有限 公司	2,000.00	100%	浙江省杭州市拱墅区 绿地运河商务中心7 幢 707室	冯倩	100.00	企业管理咨询…	总资产 25815 万元,总负 40240 万元,净资产 -144 万元,营业收入 0 万元,净 润 -30 万元。
绿地集团南 京宝地置业 有限公司	9,900.00	100%	南京市雨花台区锦绣 街 5 号 301 室	陈占鹏	86,000.00	房地产开发与经营	总资产 425596 万元,总负 340115 万元,净资产 854 万元,营业收入 37888 万元 净利润 11639 万元。
南京绿地国 际商务中心 有限公司	35,000.00	100%	南京市鼓楼区中央路 9 号二楼	陈占鹏	5,000.00	房地产开发、房产租赁、房产销售。	总资产 3411993 万元,总负 3217200 万元,净资产 1947 万元,营业收入 59926 万元 净利润 -2559 万元。
南京绿地锦 峰置业有限 公司	285,000.00	100%	南京市数楼区中山北 路6号	陈占鹏	502,240.00	房地产开发,商品房销售	总资产 1680892 万元,总负 1193810 万元,净资产 4870 万元,营业收入 0.52 万元, 利润 ~442 万元。
徐州市绿泉 置业有限公 司	9,320.00	100%	徐州市贾汪区大吴街 道徐州双楼物流园区 商务办公室	高亚社	22,000.00	房地产开发经营; 物业管理;房屋租 赁服务。	总资产 292509 万元,总负 283591 万元,净资产 8918 元,营业收入 1.76 万元,净 润 -197 万元。
徐州淮展置 业有限公司	105,040.00	100%	徐州市云龙区绿地商 务城 (B7-3 地块 ) offieC 号楼 1-1418	高亚社	2,000.00	房地产开发、销售;物业管理服务;房屋租赁。	总资产 909119 万元,总负 919904 万元,净资产 -107 万元,营业收入 27 万元, 利润 -1119 万元。
绿地集团连 云港东部置 业有限公司	4,000.00	100%	连云港经济技术开发 区新东方大道 109 号	高亚社	42,100.00	房地产开发、销售;物业管理;房屋出租。	总资产341804万元,总负 319688万元,净资产221 万元,营业收人5万元,净 润-206万元。
绿地地产集 团盐城东部 置业有限公 司	7,640.00	100%	盐城市亭湖区希望大 道 58 号楼绿地蓝海 11 楼(12#-4)(18)	高亚社	36,842.00	房地产开发、销售;物业服务;房屋租赁。	总资产 242240 万元,总负 217742 万元,净资产 244 万元,营业收人 0 万元,净 润 1908 万元。
绿地地产集 团徐州新诚 置业有限公 司	19,900.00	100%	徐州维维大道 1 号潘 塘办事处 512 室	高亚社	38,400.00	房地产开发、销售;物业管理;房屋出租。	总资产 2509591 万元,总负 2340473 万元,净资产 1691 万元,营业收入 93 万元,净 润 -3975 万元。
南昌绿地申 博置业有限 公司	4,500.00	100%	江西省南昌市红谷滩 区北龙蟠街 300 号附 1 号绿地南昌国际博览 城 JLH1302-C02 地块 4-1# 商业办公楼三层 301 室	罗序旻	10,000.00	房地产开发经营	总资产 1442397 万元,总负 1170927 万元,净资产 2714 万元、营业收入 74351 万元 净利润 13615 万元。
赣州绿地置 业有限公司	21,000.00	100%	江西省赣州市赣州经 济技术开发区风岗片 区博罗洲路与赣丰路 交汇处、绿地国际博览 城5栋	黄高山	37,000.00	房地产开发经营	总资产 395331 万元,总负 316312 万元,净资产 790 万元,营业收入 -71 万元, 利润 -140 万元。
赣州申虔置 业有限公司	22,950.00	100%	江西省赣州市赣州经 济技术开发区凤岗片 区振兴大道南侧、机场 大道东侧	李树长	19,005.00	房地产开发经营	总资产 108829 万元,总负 94421 万元,净资产 14408 元,营业收入 0 万元,净利 -188 万元。
赣州申腾置 业有限公司	35,000.00	100%	江西省赣州市赣州经 济技术开发区凤岗片 区振兴大道南侧、机场 大道东侧	李树长	1,052.63	房地产开发经营	总资产 63663 万元,总负 63858 万元,净资产-195 元,营业收入 0 万元,净利 -56 万元。
萍乡绿地申 飞置业有限 公司	20,000.00	100%	江西省南昌市安义县 鼎湖镇人民政府 602 室	赵敏	1,050.00	房地产开发经营	总资产 209985 万元,总负 205063 万元,净资产 4922 元,营业收入 0.36 万元,净 润 -343 万元。

山东绿地! 新能源科! 股份有限:

@ z	qrb.sin	a.net						
	绿地集团哈 尔滨绿洋置 业有限公司	30,760.00	100%	哈尔滨市平房区新疆 大街 8 号	万英	89,000.00	房地产开发经营	总资产 401083 万元,总负债 338448 万元,净资产 62634 万元,营业收入 -5 万元,净
	哈尔滨广信 志华房地产 开发有限公	16,480.00	100%	哈尔滨高新技术产业 开发区科技创新城创 新创业广场 20 号楼 (秀月街 178 号)	万英	20,000.00	房地产开发经营	利润 5322 万元。 总资产 118298 万元,总负债 90438 万元,净资产 27860 万 元,营业收入 0 万元,净利润
	司 绿地国贸哈 尔滨房地产	97.200.00	100%	A307-0035 至 於尔密京新共长产业	万英	425 720 40	房地产开发经营	-107 万元。 总资产 673630 万元,总负债 497932 万元,净资产 175698 万元,营业收入 0 万元,净利
	开发有限公 辽宁宏伟鑫 城房地产开			开发区科技创新城创新城创新创业广场 14 与楼 新创业广场 14 号)电子商务大厦717-81 室 沈阳市于洪区赤山路		135,720.40		用-1380 万元。
	发有限公司 大连绿地新	18,350.00	100%	55号	徐伟	25,263.00	房地产开发经营	总资产 495684 万元,总负债 501435 万元,净资产 -5751 万元,营业收入 0 万元,净利 润 -194 万元。 总资产 226733 万元,总负债 138808 万元,净资产 87924
	城置业有限 公司 绿地集团西	78,660.00	100%	开发区小窑湾国际市 务区 42 号路西侧 1 号 西安市沣东新城红光 路以南沣东新城文化	徐伟	40,526.32	房地产开发经营	万元,营业收入76万元,净 利润40万元。
	绿地集团西 安浩坤置业 有限公司 绿地集团西	45,200.00	100%	商务区管理办公室二 楼 2019室	巴黎	163,961.00	房地产开发经营	总资产 819891 万元,总负债 663414 万元,净资产 156477 万元,营业收入 14290 万元, 净利润 3242 万元。 总资产 637087 万元,总负债 501752 万元,净资产 135335 万元,营业收入 0 万元,净利
	安兴港置业有限公司	90,000.00	100%	西安市国际港务区泰汉大道	巴黎	139,530.00	房地产开发经营	润-271万元。
	绿地集团西 安兴隆置业 有限公司	40,460.00	100%	西安市国际港务区泰汉大道	巴黎	121,500.00	房地产开发经营	总资产735165 万元,总负债 620610 万元,净资产114556 万元,营业收入 0 万元,净利 润-58 万元。 总资产76705 万元,总负债
	绿地集团富 平置业有限 公司	21,930.00	100%	渭南市富平县怀德大 街	巴黎	36,378.00	房地产开发经营	总资产 76705 万元,总负债 43118 万元,净资产 33587 万元,营业收入 21 万元,净利润 -40 万元。 总资产 1131781 万元,总负债
	太原绿地新 晖房地产开 发有限公司	77,090.00	100%	山西省太原市小店区 嘉节南街 97 号 3 号楼 1003	巴黎	162,000.00	房地产开发经营	985526 万元,净资产 146255 万元,营业收入 0 万元,净利 润-15745 万元。
	西咸新区绿 地原点置业 有限公司	49,200.00	100%	陝西省西咸新区泾河 新城产业孵化中心2 号楼5层	巴黎	50,037.00	房地产开发经营	总资产 453841 万元,总负债 412294 万元,净资产 41548 万元,营业收入 0 万元,净利 润 -186 万元。
	绿地集团西 安尚稷置业 有限公司	200,000.00	100%	西安经济技术开发区 明光路 166 号凯瑞大 厦 F 座 702-1	安宝峰	75,200.00	房地产开发经营	总资产 239152 万元,总负债 164934 万元,净资产 74218 万元,营业收入 0 万元,净利 润-170 万元。
	兰州新区绿 地环湖置业 有限公司	30,000.00	100%	甘肃省兰州市兰州新 区昆仑山大道以东、规 划路以北、渭河街以南	巴黎	51,000.00	房地产开发经营	总资产 280039 万元,总负债 232661 万元,净资产 47378 万元,营业收入 0 万元,净利 润-75 万元。
	兰州绿地陆 港置业有限 公司	8,000.00	100%	甘肃省兰州市西固区 福利西路 1 号(丝路电 商产业园 B 区)3 号楼 1层 C119室	巴黎	1,000.00	房地产开发经营	总资产53307万元,总负债53111万元,净资产197万元,净资产197万元,净利润-26万元。
	绿地集团四 川申宏置业 有限公司	60,000.00	100%	成都市武侯区航空路10号1栋10层1001号	阳函	83,158.00	房地产开发经营等	总资产 319549 万元,总负债 251701 万元,净资产 67848 万元,营业收入 0 万元,净利
	绿地集团成 都蜀峰房地 产开发有限	100,000.00	100%	成都市锦江区驿都西路316号13层16号	刘宏鑫	140,722.00	房地产开发经营等	润-171万元。 总资产612597万元,总负债 366329万元,净资产246268 万元,营业收入-114万元,
	公司 绿地集团成 都新都置业	50,000.00	100%	四川省成都市新都区 大丰街道诚信路 279 号26栋3层1号	刘宏鑫	100,000.00	房地产开发经营等	海利润 -414 万元。 总资产 231571 万元,总负债 116557 万元,净资产 115014 万元,营业收入 0 万元,净利
	有限公司 绿地集团成都青年房根 产开发有限	20,000.00	100%	成都市青羊区光华北	阳函	281,684.00	房地产开发经营	洞 -74 万元。 总资产 485313 万元,总负债 205598 万元,净资产 279715 万元,营业收入 33 万元,净
	公司 重庆绿地海			六路1号 重庆市涪陵区马鞍街			房地产开发经营	万元,营业収入33万元,净 利润-74万元。 总资产345136万元,总负债 277107万元,净资产68029 万元,营业收入0万元,净利
	域房地产开发有限公司	11,000.00	100%	道倪峰社区八组	郑刚	70,527.00	等	万元,营业收人 0 万元,净利 润-1301 万元。 总资产 388587 万元,总负债 321938 万元,净资产 66648
	投置业有限公司	80,000.00	100%	重庆市九龙坡区华玉路 501号1幢附9号	刘杰	65,000.00	房地产开发经营等	万元,营业收入0万元,净利 润-179万元。
	重庆绿地申 弘房地产开 发有限公司 绿地集团重	30,000.00	100%	重庆市大渡口区西城 大道 999 号	刘杰	112,000.00	房地产开发经营等	总资产 390854 万元,总负债 252505 万元,净资产 138349 万元,营业收入 15070 万元, 净利润 2416 万元
	· 庆申 安 府 股 一 公司	110,000.00	100%	重庆市万州区塘坊街 208号天城镇政府社保 所四楼	刘杰	94,737.00	房地产开发经营等	总资产 657495 万元,总负债 526479 万元,净资产 131015 万元,营业收入 45646 万元, 净利润 2974 万元。
	绿地集团德 阳置业有限 公司	44,000.00	100%	四川省徳阳市渭河路 延伸段水库社区	周通	57,790.00	房地产开发经营等	总资产 321282 万元,总负债 253955 万元,净资产 67327 万元,营业收入 0 万元,净利 润-220 万元。
	绿地集团自 贡置业有限 公司	40,000.00	100%	自贡市沿滩区高新工业园区金川路 15 号服务中心综合楼 3-2 号 300 房间	杨杰	35,600.00	房地产开发经营等	总资产 318366 万元,总负债 293646 万元,净资产 24720 万元,营业收入 29815 万元, 净利润 -760 万元。
	绿地集团(贵阳白云)房地 产开发有限 公司	15,000.00	100%	贵州省贵阳市白云区 育才路 99-10 栋 2 层 15 号	孙霖	112,737.00	房地产开发经营等	总资产 582873 万元,总负债 518137 万元,净资产 64736 万元,营业收入 -83 万元,净 利润 -193 万元。
	绿地集团(贵阳绿强)房地产开发有限 公司	56,000.00	100%	贵阳市白云区绿地伊顿公馆商辅B5-1-9	孙霖	55,545.00	房地产开发经营等	总资产 299634 万元,总负债 255368 万元,净资产 44266 万元,营业收入 0 万元,净利 润-489 万元。
	武汉绿地滨 江置业有限 公司	145,700.00	100%	武汉市武昌区诚善里	郭卫中	428,500.00	房地产开发经营	总资产 3741453 万元,总负债 3225690 万元,净资产 515763 万元,营业收入 92134 万元,
	黄石绿地置业有限公司	13,700.00	100%	黄石市国博大道 58 号	苑虎	5,000.00	房地产开发经营	净利润 20541 万元。 总资产 248937 万元,总负债 248461 万元,净资产 476 万元,营业收入 ~1574 万元,净
	武汉申绿国展文业有限	115,000.00	100%	武汉市黄陂区经济开发区	苑虎	100,000.00	房地产开发经营	利润-1248万元。 总资产 666613 万元,总负债 574592 万元,净资产 92021 万元,营业收入 0 万元,净利
	公司 武汉聚益置 业有限公司	65,000.00	100%	武汉市洪山区青菱都市工业园南郊路8号	候永恒	85,000.00	房地产开发经营	润 210 万元。 总资产 372124 万元,总负债 288902 万元,净资产 83222 万元,营业收入 0 万元,净利
	武汉新高兴谷置业有限	6,850.00	100%	武汉市东湖高新开发区高新大道788号	侯永恒	52,300.00	房地产开发经营	河元,曾亚联人 0 万元,亭柯 河 -171 万元。 总资产 3026541 万元,总负债 2682069 万元,净资产 344472 万元,营业收入 78862 万元,
	公司 武汉汉南绿 地城置业有			武汉市汉南区纱帽街				万元, 宫业収入 78862 万元, 净利润 9898 万元。 总资产 497871 万元, 总负债 337607 万元, 净资产 160265 万元, 营业收入 -587 万元,
	限公司株洲绿地武	10,000.00	100%	育才路 株洲市天元区栗雨南 路武广国际学苑 6 栋	张弛	150,526.32	房地产开发经营	万元,营业收入 -587 万元, 净利润 424 万元。 总资产 424837 万元,总负债 413266 万元,净资产 11570 万元,营业收入 0 万元,净利
	广新城置业 有限公司 长沙绿地智	37,950.00	100%	201A 号 湖南省长沙市岳麓区	程可天	1,000.00		润-267 万元。
	芯置业有限 公司	38,000.00	100%	梅溪湖街道看云路 465 号嘉顺苑小区商业 3 栋 2 楼	梁莉	1,000.00	房地产开发经营	总资产756910万元,总负债 765698万元,净资产-8788 万元,营业收人0万元,净利 润-405万元。 总资产121437万元,总负债
	长沙纳川置 业有公司 山东齐鲁之	195,000.00	100%	长沙市雨花区东山街 道湘天路绿地之窗佳 苑 19# 栋 301 房	王海	1,000.00	房地产开发经营  房屋租赁、物业管	总资产 121437 万元,总负债 121581 万元,净资产 -144 万元,营业收入 0 万元,净利润 -97 万元。
	门商业运营 管理有限公司	51,100.00	100%	山东省济南市槐荫区 齐州路 2566 号京沪会 客厅	黄平	1,000.00	理、酒店管理咨 询、会议展览服 务、餐饮服务等	总资产 189242 万元,总负债 215949 万元,净资产 -26707 万元,营业收入 1264 万元,净 利润 -2014 万元。
	济南国金装 饰有限公司	900.00	100%	山东省济南市市中区 共青团路 25 号 33 层	黄平	1,000.00	建筑装修装饰工程专业承包;批发、零售:装饰材料,建筑材料等	总资产 143772 万元,总负债 143613 万元,净资产 159 万元,营业收入 0 万元,净利润 0.05 万元。
	绿地全贸(济 南)投资有限 公司	75,000.00	100%	山东省济南市历城区 港沟街道经十东路 30766号力诺科技园玉 泉山庄办公楼302室	黄平	150,000.00	以自有资金投资; 物业管理;房屋租 赁;商业运营管 理;房地产开发经	总资产 589824 万元,总负债 435162 万元,净资产 154662 万元,营业收人 -15 万元,净 利润 -636 万元。
	海南江东畅 达供应链发 展有限公司	25,000.00	100%	海南省海口市美兰区 云美大道	张斯豪	4,000.00	海关监管货物仓 储服务;进出口代 理;货物进出口等	总资产 45771 万元,总负债 45505 万元,净资产 267 万元,营业收入 0 万元,净利润
	绿地众选(上 海)国际贸易	2,000.00	100%	上海市青浦区诸光路 1588 弄 1 号 145-148	薛迎杰	41,000.00	贸易活动	-55 万元。 总资产 394484 万元,总负债 349249 万元,净资产 45235 万元,营业收入 18485 万元, 净利润 -245 万元。
	有限公司 上海绿地酒 店旅游(集	50,800.00	100%	室 青浦区重固镇外青松 公路 4825号 A-22	李瑞忠	15,070.48	旅游咨询、实业投资、投资管理、酒	净利润-245万元。 总资产330164万元,总负债 227426万元,净资产102737 万元,营业收入23,200万元,
	团)有限公司 上海绿地青 城置业有限			上海市青浦区朱家角镇康工路 733 弄 7 号			店管理等 酒店管理, 养老服	7万元, 宫显叹入 25,200 万元, 净利润 1300 万元。 2022 年末总资产 226309 万元,总负债 173227 万元,净资产 53082 万元;2022 年度营
	城置业有限 公司 其他全资子	78,000.00	100%	領康工路 733 弄 7 号 301 室	吳静	53,200.00	务	产 53082 万元;2022 年度营业收入 12811 万元,净利润 3775 万元。
	公司(附表未 列举的其他 公司、新设或 新收购的公	218,250.00						
	司) 全资子公司 小计	3,500,000. 00						
	天津绿地津 惠房地产开 发有限公司	33,000.00	71.4%	天津市北辰区天穆镇 龙岩道与辰永东路交 口西南側 200 米绿地 天澜售楼处 3 楼 101 室	曹玉霞	10,000.00	房地产开发,商品 房销售,住房租赁 经营	总资产 385236 万元,总负债 388602 万元,净资产 -3366 万元,营业收人 0 万元,净利 润-151 万元。
	北京京鑫置业有限公司	33,600.00	50%	北京市通州区观音庵 南街 1 号院 1 号楼 22 层 20102	张宗光	157,182.50	房地产开发;物业 管理;销售自行开 发的商品房	总资产 310289 万元,总负债 159443 万元,净资产 150846 万元,营业收入 0 万元,净利
	南京峰霄置业有限公司	50,000.00	60%	南京市江北新区天浦路1号	剛緻琦	10,000.00	房地产开发与经 营;房屋租赁、房 地产经纪、物业管	润 -40 万元。 总资产 494905 万元,总负债 512648 万元,净资产 -17742 万元,营业收入 22.6 万元,净
	江西赣江新区绿地由赣			江西省赣江新区百管			理、停车场管理服 务	利利 - 765 万。 利润 - 765 万。 总资产 828961 万元,总负债 828068 万元,净资产 893 万 元,营业收入 1315 万元,净利
	置业有限公 绿地集团成	28,000.00	90%	区金山大道儒乐湖星 镇2栋101室	彭琦	5,000.00	房地产开发经营	<b>周 270 万元。</b>
	都申航房地 产开发有限 公司 绿地集团(宜	30,000.00	51%	四川省成都市双流区 西航港街道西航港大 道中二段 788 号	刘宏鑫	10,000.00	房地产开发经营等	总资产75990 万元,总负债 68927 万元,净资产7063 万元,营业收入 0 万元,净利润 -6 万元。
	宾市叙州区) 房地产开发 有限公司	35,000.00	65%	四川省宜宾市叙州区 金沙江路绿地中心 22F	刘强	50,000.00	房地产开发经营等	总资产 92435 万元,总负债 42853 万元,净资产 49582 万元,营业收入 0 万元,净利润 -418 万元。
	绿地集团宜 宾置业有限 公司	10,000.00	75%	四川省宜宾市叙州区 金沙江路绿地中心 22F	刘强	50,000.00	房地产开发经营等	总资产 435068 万元,总负债 327351 万元,净资产 107716 万元,营业收入 334926 万元, 净利润 51893 万元。
	福建绿翼发 展有限公司	20,000.00	80%	厦门市翔安区厦大科 技园 2 号楼 607 室	丁张帅	25,000.00	房地产开发经营等	总资产 297388 万元,总负债 278992 万元,净资产 18396 万元,营业收入 0 万元,净利 润-2641 万元。
	梧州市苍海 朗润地产有 限公司	17,000.00	70%	梧州市龙圩区龙圩镇 沧海旅游集散地	刘芳	68,498.75	房地产开发经营等	总资产 94173 万元,总负债 43703 万元,净资产 50470 万元,营业收入 0 万元,净利润 -14.61 万元。
	杭州绿港置 业有限公司	73,000.00	59%	浙江省杭州市富阳区 富春街道公望街 1156 号1号楼 609室	顾光辉	10,000.00	房地产开发经营	总资产 500940 万元,总负债 506754 万元,净资产 -5814 万元,营业收入 0 万元,净利 润 -112 万元。
	昆明绿地滇 海置业有限 公司	50,000.00	33%	云南省昆明市滇池国 家旅游度假区怡景园 度假酒店培训中心附 楼1606室	张益华	10,078.35 美元	房地产开发经营	总资产 268177 万元,总负债 175675 万元,净资产 92501 万元,营业收入 0 万元,净利 润-79 万元。
	山东稼轩文旅发展有限	50,000.00	42%	山东省济南市高新区 航天大道 3599 号中欧 制造国际企业港 B12	李宁	1,000.00	房地产开发经营、旅游业务、文化场	总资产 108471 万元,总负债 108502 万元,净资产 -31 万 元,营业收入 0 万元,净利润
	公司 山东绿地泉 控股集团股	50.000 ~~	60%	号计算数据生产中心 801 济南市中区二七街道 阳光新路 69 号泉景鸿	제단	77.040.24	馆管理服务等 房地产开发经营、	点 查 取入 6 万元, 译利码 -188 万元。 总资产 2113590 万元, 总负债 1803092 万元, 净资产 310498 万元, 营业收入 23343 万元, 净利润 -3069 万元。
	份有限公司 泰安恒悦置	50,000.00		回商务大厦 山东省泰安市岱岳区 旅游经济开发区天平	刘民	77,048.26	建设工程施工等 房地产开发经营、 各类工程建设活	总资产 85716 万元,总负债 87478 万元,净资产-1762 万
	业有限公司	20,000.00	60%	街道泰山美墅 D1 楼 401 室	李辉	1,000.00	动、住房租赁、物 业管理。	元,营业収入8万元,净利润 -22万元。
	泰安翰弘置业有限公司	60,000.00	30.6%	山东省泰安市泰山区 上高街道灵山大街 9 号	李辉	1,000.00	房地广开发经营、 建设工程施工、装 修、住房租赁、物 业管理。 房地产开发经营、	总资产 28210 万元,总负债 28742 万元,净资产 -532 万元,营业收入 4 万元,净利润 411 万元。 总资产 17127 万元,总负债
	泰安建岳置业有限公司	35,000.00	60%	山东省泰安市岱岳区 旅游经济开发区天平 街道泰山美墅 D1 楼 401室 济南市中区二七街道	李辉	1,000.00	各类工程建设活 动、住房租赁、物 业管理。	总资产 17127 万元,总负债 17213 万元,净资产 -86 万元,营业收入 0 万元,净利润 0.01 万元。 总资产 226277 万元,总负债
	山东泉景建 设有限公司	20,000.00	42%	济南市中区二七街道 阳光新路 69 号泉景鸿 园商务大厦	闫志强	11,400.00	建筑工程施工、市 政公用总承包等 新兴能源技术研	总资产 226277 万元,总负债 209549 万元,净资产 16728 万元,营业收入 8009 万元,净 利润 -439 万元。

扬州润泰房 产开发有限 公司	6,000.00	31%	扬州市蜀冈区一瘦西 湖风景名胜区瘦西湖 路 598 号	叶亚斌	2,000.00	房屋销售、建筑材 料销售等	总资产 22436 万元,总负债 23866 万元,净资产 -1430 万元,营业收入 0 万元,净利润 -3429 万元。
上海航空国 际旅游(国 )有限公司 及其下属 公司	32,000.00	55%	上海市浦东国际机场 大道 100 号	张蕴	14,311.43	旅游业务	总资产 68094 万元,总负债 46125 万元,净资产 21969 万 元,营业收入 15223 万元,净 利润 38 万元。
绿地汽车服 务 (集团)有 限公司及其 下属子公司	19,050.00	80%	上海市静安区中华新 路 496 号	陆鸿文	35,000.00	汽车销售	总资产 365534 万元,总负债 308685 万元,净资产 56849 万元,营业收入 1020653 万元,净利润 1399 万元。
绿地金融投资控股集团 有限公司	48,000.00	87.27%	上海市崇明县潘园公 路 1800 号 2 号楼 888 室(上海泰和经济开发 区)	耿靖	900,000.00	金融资产投资,资 产管理,投资管 理,商务咨询与服 务	2022 年末总资产 3501919 万元,总负债 1330117 万元,净资产 2171802 万元;2022 年度营业收入 64176 万元,净利润 64548 万元。
浙江绿琎企业管理有限公司	20,000.00	87.27%	浙江省杭州市临平区 南苑街道新丰路 199 号 1 幢 402-3 室	耿靖	10,000.00	股权投资	2022 年末总资产 119229 万元 总负债 22648 万元,净资资产 96581 万元,2022 年度营业收入 64176 万元, 净利润-12033 万元。
宁波江北区绿地小额贷款有限责任公司	10,000.00	50%	宁波市江北区大闸南 路 500 号 24 幢 1107 室	袁征	50,000.00	发放各类贷款	2022 年末总资产 69440 万 元. 点负债 15973 万元,净资 产 53468 万元;2022 年度营 业收入 8188 万元, 净利润 3775 万元。
上海奉贤绿款地小额贷款股份有限公司	3,000.00	24.93%	上海市奉贤区南奉公 路7777号618室	袁征	7,000.00	发放各类贷款	2022 年末总资产 94217 万元 总负债 11466 万元,净资 产 82751 万元;2022 年度营业收入 12678 万元,净利润 3775 万元。
贵州建工集团有限公司及其下属子公司	67,460.00	51%	贵州省贵阳市云岩区 延安中路 81 号	陈世华	167,941.00	建设工程施工	总资产 12907244 万元,总负债 11594198 万元,净资产 1313046 万元,营业收 人781661 万元,净利润 4551 万元。
河南省公路 工程局集团 有限公司	20,000.00	51%	河南省郑州市二七区 中原路 93 号	刘前进	100,000.00	公路、建筑、市政、 公路工程施工总 承包:物资采购、 材料销售	总资产 1238085 万元,总负债 1016953 万元,净资产 221132 万元,营业收入 292543 万元, 净利润 9392 万元。
江苏省建筑 工程集团有 限公司及其 下属子公司	634,150.00	50%	南京市建邺区云龙山 路 99 号	陈正华	125,658.00	建筑劳务分包;房 屋建筑和市政基 础设施项目工程 总承包	总资产 6944360 万元,总负债 6075186 万元,净资产 869174 万元,营业收入 5282394 万 元,净利润 5445 万元。
天津市建工 集团(控股) 有限公司及 其下属子公 司	50,600.00	55%	天津市新技术产业园 华苑产业区开华道1 号	李小峰	86,710.87	建筑施工	总资产 2576842 万元,总负债 2334719 万元,净资产 242123 万元,营业收入 109558 万元, 净利润 -4907 万元。
广西建工集 团有限责任 公司及其下 属子公司	2,578,630. 00	51%	广西南宁市良庆区平 乐大道 19号	金宁运	496,936.47	各类建设工程总承包、施工总承包 和专业承包	总资产 16950739 万元,总负债 15057885 万元,净资产 1892854 万元, 幸 收 人 2033073 万元,净利润 30670 万元。
西安建工集 团有限公司 及其下属子 公司	576,800.00	51%	西安市高新区丈八街 办太白南路 22 号	卫勃	44,118.00	国内外工程总承 包、建筑施工、设 备安装等	总资产 9504991 万元,总负债 7909696 万元, 净资产 1595295 万元,营业收人 821093 万元,牵利润 18410 万元。
其他非全路的 会 会 表 列 等 表 列 等 , 数 的 的 。 数 的 的 。 数 的 。 的 的 。 的 。 的 。 的 。	309,710.00						
非全资子公司小计	5,000,000. 00						
公司及下属子	公司预计为	参股公司	提供总額不超过 50 亿元	的担保额	度		
杭州绿临房 地产开发有 限公司	22,500.00	50%	浙江省杭州市临安区 锦城街道钱王街 549 号 1 幢 401 室	姜威	1,000.00	房地产开发经营	总资产 139059 万元,总负债 143542 万元,净资产 -4483 万元,营业收入 0 万元,净利 润-234 万元。
南京铁峰置业有限公司	1,200.00	2%	南京市江宁区胜利路 99 号名家科技大厦 2301 室(江宁开发区)	陈占鹏	500.00	房地产开发经营	总资产 40164 万元,总负债 39664 万元,净资产 500 万元,营业收入 0 万元,净利润 0 万元。
无锡新益建 房地产开发 有限公司	2,030.00	3.5%	无锡市梁溪区广益街 道广南路 290 号俱崇 安 A 馆 3 楼 306-8 室	吴嘉誉	5,000.00	房地产开发经营, 建设工程施工,住 宅室内装饰装修, 物业管理,住房租 赁	新无
无锡市益胜 置业有限公 司	4,500.00	1%	无锡市梁溪区黄巷街 道融禾花苑 14-305	孔令吉	1,000.00	房地产开发经营, 建设工程施工,住 宅室内装饰装修, 物业管理,住房租 债	暂无
北海融都置业有限公司	35,760.00	19.73%	北海市海域区沈四村 七卷6号	高岫	3,000.00	房地产项目投资、 管理、咨询;城市 基础设施建设项 目投资;房地产开 发、经营	总资产 139357 万元,总负债 142416 万元,净资产 -3059 万元,营业收入 0 万元,净利 润 -6059 万元。
贵港大龙置业有限公司	7,700.00	13.81%	贵港市中山路与浔州 路交汇处东北角	胡朝春	1,000.00	房地产开发经营; 住宅室内装饰装 修。	总资产 136483 万元,总负债 142825 万元,净资产 -6342 万元,营业收入 0 万元,净利 润 -7342 万元。
柳州双都置业有限公司	5,660.00	20.13%	鹿寨县鹿寨镇飞鹿大 道 59 号	田思明	1,000.00	房地产开发经营	总资产 34537 万元,总负债 34547 万元,净资产 -10 万 元,营业收入 0 万元,净利润 -1010 万元。
海南和融房 地产开发有 限公司	17,540.00	16.5%	海南省琼海市万泉河 口滨海旅游区(博鳌金 湾内)	姚雍	6,000.00	房地产开发经营, 自有房屋租赁,农 业开发	总资产 127597 万元,总负债 137144 万元,净资产 -9547 万元,营业收入 0 万元,净利 润 -114 万元。
琼海华悦实 业有限公司	17,540.00	16.5%	海南省琼海市万泉河 口滨海旅游区(博鳌金 湾内)	姚雍	10,000.00	房地产开发经营, 自有房屋租赁,农 业开发	总资产305604万元,总负债 253470万元,净资产52133 万元,营业收人0万元,净利 润-162万元。
其他参股公司(附表未列举的其他公司、新设或新收购的公司)	385,570.00						
参股公司小 计	500,000.00						

证券代码:600606 股票简称:绿地控股 编号:临 2023-020

#### 绿地控股集团股份有限公司 关于 2023 年度新增财务资助额度的公告

关于 2023 年度新增财务资助额度的公告
本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载,误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、推确性和完整性采担法律责任。
一 财务资助概述
房地产开发多采用项目公司模式。项目开发前期,项目公司的注册资本金通常不能满足项目日常
含查伊用效率,在东分保厚项目后接入的提供按期股东借款;项目开发后期,现金流归正后,为了提高
资金使用效率,在东分保厚项目后接入设建设所需资金的前提下,项目公司股东通常会按出资比例临
时调用项目公司意余资金。
根据(上海证券交易所股票上市规则)《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号一规范
多序的事项。
2023年度、公司预计向参股项目公司提供股东借款及项目公司股东施时调用项目公司富余资金构成的
多穷助事项。
2023年度、公司预计向参股项目公司及公司控股项目公司的其他股东(不含公司关联方)等增提
供不超过 100 亿元的财务资助额度,其中对单个被资助对象的财务资助额度不超过公司最近一期经
审计归母净资产的 5%[即 45 亿元]。在上述额度范围内、资金可以该动使用。
上述财务资助事项的前据下生进过,同时公司持度请股东大会授权公司管理层
在股东大会批准上述财务资助事项的前据下增批具体的财务资助事宜。
1、本公告所指财务资助、是指公司及控股子公司各成者或者无偿对外提供资金、委托贷款等行为,被资助对象分公司及股股子公司的多股房地产项目公司的其他股东
(不含公司关联方)。
2、为参股项目公司提供财务资助,应同时满足以下条件;(1)被资助对象户风产股股分(2)公司按股项目公司提供财务资助,现金可以自公司的方有股东密计较,对金、(2)公司按股项目公司
应从事房地产开发业条、(2)公司控股项目公司的所有股东密转文出入,1公司控股项目公司
应从事务股项目公司提供财务资助,支度,由来更生产经营所需,是为了保障被资助对象房地产项目的公司提供财务资助,更加重公审的方,股东按出资比例提供同等财务资助。
2、司务股项目公司在股份财务资助,发为了满足项目计为建设工事等企具、系依德、王开国、张军就本次财务资助事项出具了等面意见,三位为经验项目公司在无分保障项目后该开发建设所需资金的前提下,向股东提供富东资金,需求、公司投股项目公司在无分保障项目后该开发建设所需资金的前提下,向股东提供富东资金,需求、公司投股项目公司在无分保障项目后该开发建设所需资金的前提下,向股东提供富东资金,有助于提高资金使用效率上述的考贷的对理和证据上选股外系统。

## 绿地控股集团股份有限公司 2023 年第一季度基建业务经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者 其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

细分行业	房屋建设	基建工程		其他		总计
项目数(个)	591	282		175		1,048
总金額(万元)	4,188,726	1,188,726 2,432,843		345,256		6,966,824
总金额同比增减(%)	-52.10	10 -14.86		-62.63		-44.38
(二)地区分部	,					
项目地区	境内	境内				
项目数(个)	1,035	1,035		13		
总金額(万元)	6,787,973	6,787,973		178,851		
总金额同比增减(%)	-45.07	-45.07		5.67		

特此公告。 绿地控股集团股份有限公司董事会 2023年4月29日

#### 证券代码:600606 股票简称:绿地控股 绿地控股集团股份有限公司 2023 年第一季度房地产经营情况简报

三、房地产项目储备情况 2023年1-3月,公司无新增房地产项目储备。

四、房地产出租情况 截至 2023 年 3 月末,公司出租物业面积为 355.91 万平方米,出租率为 81.4%;酒店客房数为 12.474 间,人住菜为 44.2%。2023 年 1-3 月,公司出租物业取得租金收入 32.235.85 万元,酒店取得经营收入 41.333.16 万元。由于存在各种不确定性,上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异,因此相关数据 (投投资者阶段性参考。特此公告。 绿地胶煤集团股份有限公司董事会 2023 年 4 月 29 日

## 证券代码:600606 股票简称:绿地控股 编号:临2023-021 绿地控股集团股份有限公司 关于修订《公司章程》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告內容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对 其内容的真实性、准确性和完整性承担选律责任。 根据相关法律法规和规范性文件的要求、结合公司实际情况,拟对《绿地控股集团股份有限公司

紅	Y各的具头性、准确性利完整性率也法律页柱。 根据相关法律法规和规范性文件的要求,结合公 呈)部分条款进行修订,具体修订内容详见后附对照 本次章程修订内容已经公司第十届董事会第八必	。司实际情况,拟对《绿地控股集团股份有限公司 图表。 《会议审议通过,尚需提交公司股东大会审议通
寸。	特此公告。 绿地挖股集团股份有限公司董事会 2023年4月29日 《绿地控股集团股份有限公司章程》修订条款对照	
序号	原条款	修订后条款
1	第二条 公司经上海市人民政府办公厅沪府为[1991]155 号文批准,以社 会公开寨東方式设设;在上海市工商行政管理局注册登记,取得 营业执照,统一社会信用代码 913100006311370032。	第二条 公司经上海市人民政府办公厅沪府办 [1991]155 号文批准,以 社会公开募集方式设立,在上海市市场监督管理局注册登记, 取得营业执照,统一社会信用代码 913100006311370032。
2	第六条 公司注册资本为人民币 12,776,562,104 元。	第六条 公司注册资本为人民币 14,054,218,314 元。
3	第十二条公司的经营宗旨,始终把胸中国经济发展中的结构 性。趋势性组遇,通过推动产业发展升级、实施经营管理的断,结 有优务企业化、积极履行社会劳工、两种各型引流走、零主 业实出。多元发展、全挥经营、产业与资本双轮驱动,并在房地 产。金融、继续等在于企业具有领先优势的跨国公司,为社会创 造财富、为股东创造价值。	第十二条公司的经营宗旨,始终把艇中围经济发展中的结构 性。趋势性和遇,通过推动产业发展升级、实施经营管理创新 给育优条企业化、积极履行社会进任、不解等企业扩张成一 家主业实出、多元发展。全球经营、产业与资本双轮驱动,并具 有行业领先优势的一流企业、为社会创造财富,为股东创造价 值。
4	第十九条 公司股份总数为 12,776,562,104 股,均为普通股。	第十九条公司股份总数为14,054,218,314股,均为普通股。
5	第二十九条 公司董事、监事、高经管理人员、持有本公司股份 5%以上的股东。得其持有的本公司股票在实人与个个月内实出、或者在业组后个个月内实工人。由此所领达自归本公司所有本。 公司董事全会顺田组织构设。但是正本公司团组织人组后, 特会股票尚持有5%以上股份的。宏出被股票不受大个月时间限 场。 公司董事会不按照前款即定执行的。股东有权要求董事会力了公司的构造以自己的名义直接向人民法院提起诉讼。	第二十九条 公司董事、监事、高级管理人员、持有本公司股份 \$40以上的股末,据其持有的企公司股票或其才他具有股权性员 的证券在买人几个人月次是以 成在在卖出后入个月水又买 从由此所得收益归本公司所有。农公司董事会将使回其所得 股份的以发有中铝证监法规定的其他情形的缘外。 精致的原始事业,或然管理人。自然人或先情有 \$40以上 股份的以发有中铝证监法规定的其他情形的缘外。 特别的原始事业,或然管理人。自然人或先情不能发明或 分司董事全个权职事。或然管理人,自然人或允许有实限则或 分司董事全个权职事。或规定理人,自然人或允许有实限则或 公司董事全个权职事。或规定理人行的股东有权要求事会在 30 目内执行。公司董事会本在上述则现内执行的,股东有权为 了公司的利益以自己的名义直接的人民法规提起诉讼。
6	第四十条 股东大会是公司的权力机构,依法行使下列职权:  (十五)审议股权激励计划;	第四十条 股东大会是公司的权力机构,依法行使下列职权;  (十五)审议股权激励计划和员工持股计划;
7	第四十一条 公司下列对外担保行为测验股东大会前议通过。 (一)本公司及本公司完股十公司的对外担保总额。这到威超过最 近一颗空间计净的产的30%以上振供的任何银铁。 (二公司的对外报保总额。这等成过最近一颗经计已资产的 30%以后提供的任何担铁。 (二)为资产负值率超过 70%的担保对象提供的担保;	第四十一条 公司下列对外担保行为,源经股东大会审议通过。 (一)本公司及本公司院起于公司的对外担保总额,超过最近一 原始审计等价下的 500以是提供的任团程序。 (二)公司的对外租保总额,超过最近一颗经审计总资产的 300 以后提供的任团程序。 500年间,一年内租企额超过公司最近一颗经审计总资产 630分资产负债率超过 700的担保对象提供的担保;
8	報四十九条 监事会或股东决定自行召集股东大会的《郑书面通 知董事会。同时的公司所在他中国证益家起机构规证券交易 所名案。 表现公金前《圣服长斯图》的《新古里《古斯图》的《西斯图》 在"集城东在发出报东大会通知股股东大会和议公告时,向公司所在他中国证益会被出机构和证券交易所提交有关证明材料。	第四十九条 监事会成股东决定自行召集股东大会的。須书面通知董事会。即中间证券交易所备案。 通知董事会。即中间证券交易所备案。 在股东大会决议公告前,是股东内等限比例不得低于10%。 显新会选择"集场"在"在公债及东大会通知及股东大会决议公 各时间证券交易所提交有关证明材料。
9	第五十五条 股东会议的通知包括以下内容: (公法律、行政法规及监管部门规定的其他内容。) 服东大条用网络成其他方式的,应当在股东大会通知中明确。 服东大条件用外络或其他方式的表块间距表块程序。股东大会网络或其他方式说期的开始时间。《得早于现场旅水大会召开前一日午4300,并将他是于现场旅水大会召开当日上午940,其结束于1400,不得中于现场股东大会召开当日上午940,其结束	第五十五条 股东会议的通知包括以下内容。 (2) 网络或其他方式的表决时间及表决程序。 股东大会将统成其他方式比赛的开始时间,不得早干期场股东大会召开当 日大全年36,其结束时间不得早干规场股东大会结束当日下午 3
10	第七十三条 召集人应当保证会议记录内容真实、准确和宗整 出席会议的董事 當事 董事会秘书。召集人或其代表。会议主持 人应当在会议记录上签名。会议记录应当与现场出席股东的签 名册及代理出路的委托书、网络方式表决情况的有效资料一并 保存、保存期限不少于十年。	第七十三条 召集人应当保证会议记录内察真实、准确和完整。出席会议的董事 進事 董事 董事会秘书.召集人或其代表,会议主持人应当在会议记录上签名。会议记录应当与现场出席股东的签名册及代理出席的委托书、网络或徒他方式表决情况的有效资料—并保存,保存期限不少于十年。
11	第七十八条 公司審事在符合相关规定条件的股东可以公开在 發表 充使职处。在整路在投票权当向验证整人充分检查具体 投票查的等信息。基比以有偿或查供相看的方式整整股东投票权。公司不得对征集投票权提出最低持能比例限制。	第七十八条 股东灭人公司有表决权的股份违反(证券法)第六十二条第一 然 第二 或规定的 核超过规定比例隔外的股份在灭人员的三十亿人的发展的 在 1 元 1 元 1 元 1 元 1 元 1 元 1 元 1 元 1 元 1
12	第八十条 公司应在保证股东大会合法、有效的前提下,通过各种方式和途径,包括提供网络形式的投票平台等现代信息技术手段、为股东参加股东大会提供便利。	删除
13	第八十二条 (二) 独立董事假选人由单独或合并持有公司 1%以上股份的股东或公司董事会提名:	第八十一条 (二)独立董事候选人由单独或合并持有公司 1%以上股份的股东或公司董事会、监事会提名;
14	第八十五条 同一表决权只能选择现场或网络表决方式中的一种。同一表决权出现重复表决的以第一次投票结果为准。	第八十四条 同一表决权只能选择现场、网络或其他表决方式 中的一种。同一表决权出现重复表决的以第一次投票结果为 准。
15	第八十七条 股东大会对提案进行表决前。应当推举两名股东代表参加计票和监票。审议事项与股东有利害关系的,相关股东及代理人不得参加计票、监票。	第八十六条 股东大会对提案进行表决前,应当推举两名股东 代表参加计票和监票。审议事项与股东有关联关系的,相关股 东及代理人不得参加计票、监票。
	通过网络方式投票的公司股东或其代理人,有权通过相应的投票系统查验自己的投票结果。	通过网络或其他方式投票的公司股东或其代理人,有权通过相 应的投票系统查验自己的投票结果。
16	第八十八条 股东大会现场结束时间不得早于网络方式,会议主 特人应当宣布每一提案的表决情况和结果,并根据表决结果宣 布提案是否通过。 	第八十七条 股东大会现场结束时间不得早于网络成其他方 式会议主持人应当宣布每一提案的表决情况和结果,并根据 表决结果宣布提案是否通过。 
17	第九十六条 龍事由股东大会选举或更换,任期三年。 龍事任期 福瀬・可並達连任。 董事在任期届满以前,股东大会不能无放解 除其职务。	第九十五条 董事由股东大会选举成更换任期三年。董事任期 届满可述选进任。董事在任期届满以前,可由股东大会解除其 职务。
18	第一百二十六条 在公司控股股东,实际控制人单位担任除董事以外其他职务的人员,不得担任公司的高级管理人员。	第一百二十五条 在公司控股股东,实际控制人单位担任除董 事,监事以外其他行政职务的人员、不得担任公司的高级管理 人员。公司高级管理人员仅在公司领薪,不由控股股东代发薪 水。
19	第一百三十九条 监事应当保证公司披露的信息真实、准确、完 整。	第一百三十八条 监事应当保证公司披露的信息真实、准确、 完整,并对定期报告签署书面确认意见。
20	第一百四十四条 监事会行使下列职权: 	第一百四十三条 監事会行使下列职权:
21	第一百五十二条 公司在每一会计年度结束之日起四个月内向 中国证监全和证券尽易所报送年度财务会计报告,在每一会计 年度前次户有起来之日起二个月内向中国监监会法制规和 筹交易所报送半年度财务会计报告。在每一会计年度前三个月 和前九月指录之日起的一个月内向中国证监会派出机构和证 券交易所报送率度财务会计报告。 上述财务会计报告数据有关法律、行政法规及调门观章的规定 进行编制。	第一百五十一条 公司在每一会计年度结束之日起四个月内向中国证监会和证券交易所报送并按露年度报告,在每一会计年度前次介持结束之日起二个月内向中国证监会展出机构和证券交易所记法并被雇申报告,在报人中国证监会是成立条交易所的规定进行编制。
22	第一百六十条 公司聘用取得"从事证券相关业务资格"的会计师事务所进行会计报表审计、净资产验证及其他相关的咨询服务等业务,聘期一年,可以续聘。	第一百五十九条 公司聘用符合《证券法》规定的会计师事务 所进行会计报表审计、净资产验证及其他相关的咨询服务等 业务,聘期一年,可以续聘。
23	第一百七十二条 公司指定《中国证券报》、《上海证券报》、《证券 时报》、《证券日报》和上海证券交易所网站(www.se.com.cn)作 为刊登公司公告和其他需要按据信息的媒体。	第一百七十一条 公司按照《证券注》规定,在上海证券交易所 阅站和符合国务院证券监督管理机构规定条件的媒体发布公司公告和其他需要披露的信息。
24	第一百七十四条 公司合并,应当由合并各方签订合并协议,并编制资产价值表及财产清单。公司应当目中出合并决议之日起 10 日内通知简权人,并于30 日中存在李启特宣报刊上公告,统 仅人报经通通形文 二起 30 日内,未接通通年的已会上立 起 45 日内,可以要求公司清偿债务或者继续相应的担保。	第一百七十二条 公司合并,应当由合并各方签订合并协议、 拌编制资产价值表及财产高单。公司应当自作出合并决议之 包起 10 日内递加额权人,并 30 日内在符合法律验证的批刊 上公告。(據汉人自接到通知书之日息 30 日内,未接到通知书 的自公告之日起 45 日内,可以要求公司清偿债务或者提供相 应的担保。
25	第一百七十六条 公司分立,其财产作相应的分割。 公司分立,应当编制资产负债表及财产清单,公司应当自作出分 支政汉之日起10 日内通知债权人,并于30 日内在本章程指定 报刊上公告。	第一百七十五条 公司分立,其财产作相应的分割。 公司分立,应当编财产危债表及财产清单。公司应当自作出 分立决议之日起 10 百内通知债权人,并于 30 日内在符合法律 规定的报刊上公告。
26	第一百七十八条 · · · · · · 公司应当自作出域广注册资本决议之日起10日内通知债权人,并于30日内在本程批准银刊上公告,债权人自接到通知书之日起30日内,未按到通知书的自公告之日起45日内,有权要求公司偿债务或者提供相应的担保。 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	第一百七十七条 公司应当自作出减少注册资本决议之日起10 日內通知情权人,并于36 日內在百合法律规定的积刊上公告。情权人自接到通知书之日起30 日內,未接到撤知书的自公告之日起45 日內,有权要求公司清偿债务或者提供相应的担保。

## 绿地控股集团股份有限公司 关于修订《股东大会议事规则》的公告

注:《公司章程》作上述修订后,涉及变动的条款序号相应调整。

第一百八十四条 清算组应当自成立之日起 10 日内通知债权 人,并于60 日内在本章程指定报刊上公告。…… 人,并于60 日内在本章程指定报刊上公告。…… 等一百九十六条 本章提以中文书写,其他任何语传或不同版本 第一百九十五条 本章提以中文书写,其他任何语传或不同版 中本等是一个大学,以在上海工商行政管理局最近一次 核准登记后的中文版章载为维。 "一个大学工程,是一个大学工程,是一个大学工程,是一个大学工程,是一个大学工程,是一个大学工程,是一个大学工程,是一个大学工程,是一个大学工程,是一个大学工程,是一个

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对 其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。 根据相关法律法规和规范性文件的要求、结合公司实际情况,拟对《绿地控股集团股份有限公司 股东大会议事规则》部分条款进行修订,具体修订内容详见后附对照表。 本次修订内容已经公司第十届董事会第八次会议审议通过,尚需提交公司股东大会审议通过。 特此公告。 绿地挖股集团股份有限公司董事会

	《绿地控股集团股份有限公司股东大会议事规则》修订条款对照表						
序号	原条款	修订后条款					
1	第四条 ·······临时股东大会不定期召开,出现《公司法》第一百 零一条规定的应当召开临时股东大会的情形时,临时股东大 会的情形时,临时股东大 ·····	第四条 ······临时股东大会不定期召开,出现《公司法》第一百条规定的应当召开临时股东大会的情形时,临时股东大会应当在2个内内召开。					
2	第十条 監事会成股东决定自行召集股东大会的,应当书面通 取譲事会。同时向公司市在地中国国监会强出机场和证券交 5所备集。 在股东大会成议公告前,召集股东村毁比何不得低于10%。 温率会相《报股东应在党出股东大会通知及安阳经东大会决 议公告台,向公司所任地中国证监会乘出机场构定进券交易所 概变有关证别对	第十条 监事会或股东决定自行召集股东大会的,应当书面通 知董事会,即即向证券交易所备案。 在股东公会决议合前,召集股东特别比例不得低于10%。 监事会后召集股东在安战股东大会通见发布股东大会决 议公告时,向正券交易所继交有关正明材料。					
3	第十二条 监事会或股东自行召集的股东大会,会议所必需的 费用由上市公司承担。	第十二条 监事会或股东自行召集的股东大会,会议所必需的 费用由公司承担。					
4	第二十一条公司股东大会采用网络方式的。应当在股东大会通知中明确载到网络的表决时间以及表决程序。 股东大会网络投票的代验时间,不得早干现场股东大会召开前一日下年3400,并不得近于现场股东大会召开当日上午9 30,其结束时间不得早于现场股东大会结束当日下午300。	第二十一条公司应当在股东大会通知中明确裁明网络或其他方式的表决时间以及表决程序。 股东大会网络或性的方式使照的开始时间,不得早于现场股东大会召开当一日下午300,并不得恶于现场股东大会召开当日上午930,其结束时间不得早于现场股东大会结束当日下午3.00。					
5	第三十一条 公司董事会。独立董事和符合相关规定条件的股东可以公开 世巢股东统则权。董整张克使界权应盖专做相合的方式企集 根较是整治市危息。禁止以和应盖专使相合的方式企集 极东投票权。公司不得对企集投票权提出最低对极比多限制。	第二十条					
6	第三十五条 同一表决权只能选择现场或网络表决方式中的一种。同一表决权出现重复表决的以第一次投票结果为准。	第三十五条 同一表决权只能选择观场、网络或其他表决方式中的一种。同一表决权出现重复表决的以第一次投票结果为准。					
7	第三十七条 ······ 通过网络投票的公司股东或其代理人,有权通过相应的投票 系统查验自己的投票结果。	第三十七条 ······ 通过网络或其他方式投票的公司股东或其代理人,有权通过相 应的投票系统查验自己的投票结果。					
8	第三十八条 股东大会会议现场结束时间不得早于网络方式,会议主持人应当在会议现场宣布每一提案的表决情况和结果,并根据表决结果宣布提案是否通过。	第三十八条 股东大会会议现场给東时间不得早于网络或其他方式,会议主持人应当在会议现场宣布每一提案的表决情况和 结果,并根据表决结果宣布提案是否通过。					
9	第四十一条 出席会议的董事、董事会秘书、召集人或其代表、会议主持人 应当在会议记录上签名,并保证会议记录内容真实、准确和完 整。会议记录应当与现场出席股东的签名册及代理出席的委 括书、网络方式表决情况的有效资料一并保存,保存期限不少 于10年。	等四十一条 出席会议的董事、监事、董事会秘书、召集人或其代表、会议主 持人应当在交议记录上签名,并保证会议记录内容真实、准确 和完整。会议记录应当与现场出席股东的签名而发代理出席 的委托书、限轮成其他方式表决情况的有效资料一并保存、保 存期限不少于10年。					
10	第四十六条 本规则所称公告或通知,是指在中国证监会指定 报刊上刊登有关信息披露内容。公告或通知副编较长的,公司 可以选择在中国证监会指定用上对有关内容作摘要性披露,但全文运当同时在中国证监会指定的网站上公布。 本规则所称的股东公会补充通知应当在刊登会议通知的同一 指定报刊上公司	第四十六条 本规则所称公告、通知或股东大会补充通知,是指在符合中国证监会规定条件的嫁体和证券交易所网站上公布有关信息披露内容。					