证券代码：000961　　证券简称：中南建设　　公告编号：2023-080

江苏中南建设集团股份有限公司 2023 年第一季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1、公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证 2023 年第一季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

2、公司董事长陈锦石，董事、副总经理、财务总监辛琦声明：保证 2023 年第一季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3、公司 2023 年第一季度报告未经审计。

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

项目	2023 年 1~3 月	2022 年 1~3 月	同比增减
营业收入(元)	11,129,557,467.17	7,749,266,430.32	43.62%
归属于上市公司股东的净利润(元)	−665,649,652.02	−607,971,483.53	−9.49%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	−648,375,399.90	−783,501,512.88	17.25%
经营活动产生的现金流量净额(元)	358,139,479.80	3,661,845,367.72	−90.22%
基本每股收益(元／股)	−0.1740	−0.1589	−9.50%
稀释每股收益(元／股)	−0.1740	−0.1589	−9.50%
加权平均净资产收益率	−4.72%	−2.63%	−2.09 个百分点
项目	2023 年 3 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	增减变动
总资产(元)	297,922,072,205.44	306,722,295,982.59	−2.87%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	13,810,779,031.86	14,425,941,059.26	−4.26%
公司总股份数	3,826,558,901	3,826,558,901	−

(二)非经常性损益项目和金额

单位：元

项目	2023 年 1~3 月	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	130,746.37	−−
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外)	2,923,395.04	−−
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	−13,475,328.13	−−
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	−14,061,170.16	−−
非经常性损益总额	−24,482,356.88	−−
减：非经常性损益的所得税影响数	−6,120,589.22	−−
归属于少数股东的非经常性损益净影响数(税后)	−1,087,515.54	−−
合计	−17,274,252.12	−−

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的情况。

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

单位：元

项目	2023 年 3 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	增减变动	说明
应收票据	629,577,371.14	341,825,378.12	84.18%	收到票据增加
长期待摊费用	181,203,656.38	321,447,427.99	−43.63%	逐步摊销后期摊销相应减少
应付职工薪酬	59,436,533.08	741,441,681.95	−91.98%	支付薪酬
递延收益	348,987,100.65	204,281,294.75	70.84%	政府补助增加
项目	2023 年 1~3 月	2022 年 1~3 月	同比增减	说明
营业收入	11,129,557,467.17	7,749,266,430.32	43.62%	房地产业务结算规模增加
营业成本	10,253,435,568.89	7,038,345,295.34	45.68%	房地产业务结算规模增加
税金及附加	317,507,783.21	187,418,481.24	69.41%	盈利改善
销售费用	230,300,197.79	352,161,262.91	−34.60%	销售规模下降
管理费用	381,818,949.13	643,864,836.98	−40.70%	业务规模下降，管理精细度提升
财务费用	245,353,394.13	155,440,200.51	57.84%	资本化利息支出减少
信用减值损失	−66,166,489.28	−185,441,638.28	−64.32%	前期减值充分计提
资产减值损失	−122,866,596.58	−66,534,831.11	84.67%	合同资产随期限增加减值增加
投资收益	53,641,512.07	221,050,699.06	−75.73%	合联营公司结算减少
资产处置收益	89,936.37	210,059,212.98	−99.96%	资产处置事项减少
经营活动产生的现金流量净额	358,139,479.80	3,661,845,367.72	−90.22%	经营性流入减少
投资活动产生的现金流量净额	−418,344,535.96	423,083,754.18	−198.88%	资产处置减少
筹资活动产生的现金流量净额	−961,806,483.24	−6,393,292,670.32	84.96%	融资还款减少

二、股东信息

(一)2023 年 3 月 31 日前十名股东持股情况表

普通股股东总数	93,913	表决权恢复的优先股股东总数	无

前 10 名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数	持有有限售条件股数	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
中南城市建设投资有限公司	境内非国有法人	48.89%	1,870,944,495	0	质押／冻结	1,622,039,142
香港中央结算有限公司	境外法人	1.65%	62,962,900	0	—	0
上海一村投资管理有限公司－一村基石 15 号私募证券投资基金	其他	0.78%	30,000,000	0	—	0
江伟朋	境内自然人	0.56%	21,541,012	0	—	0
陈昱含	境内自然人	0.38%	14,413,997	10,810,498	—	0
中国农业银行股份有限公司－中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.34%	12,887,429	0	—	0
中国工商银行股份有限公司－南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.33%	12,574,836	0	—	0
兴业银行股份有限公司－南方金融主题灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.33%	12,481,500	0	—	0
陈黄斌	境内自然人	0.29%	11,157,100	0	—	0
陈智颖	境外自然人	0.29%	10,972,200	0	—	0

前 10 名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件股数	股份种类	
		股份种类	数量
中南城市建设投资有限公司	1,870,944,495	人民币普通股	1,870,944,495
香港中央结算有限公司	62,962,900	人民币普通股	62,962,900
上海一村投资管理有限公司－一村基石 15 号私募证券投资基金	30,000,000	人民币普通股	30,000,000
江伟朋	21,541,012	人民币普通股	21,541,012
中国农业银行股份有限公司－中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	12,887,429	人民币普通股	12,887,429
中国工商银行股份有限公司－南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	12,574,836	人民币普通股	12,574,836
兴业银行股份有限公司－南方金融主题灵活配置混合型证券投资基金	12,481,500	人民币普通股	12,481,500
陈黄斌	11,157,100	人民币普通股	11,157,100
陈智颖	10,972,200	人民币普通股	10,972,200
吴海姣	10,791,800	人民币普通股	10,791,800

上述股东关联关系或一致行动的说明	中国农业银行股份有限公司－中证 500 交易型开放式指数证券投资基金、中国工商银行股份有限公司－南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金与兴业银行股份有限公司－南方金融主题灵活配置混合型证券投资基金均为南方基金管理股份有限公司管理；除前述情况外，公司控股股东中南城市建设投资有限公司实际控制人的女儿。除此之外，未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明	中南城市建设投资有限公司、上海一村投资管理有限公司、江伟朋、陈智颖以及吴海姣参与融资融券业务。

注：中南城市建设投资有限公司持股数包含参与转融通业务出借的股份。

(二)公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表：不适用。

三、经营情况说明

面对复杂严峻的国际环境和 2021 年以来持续存在的需求收缩、供给冲击、预期转弱压力，国家坚持稳字当头、稳中求进，完整、准确、全面贯彻新发展理念，2023 年第一季度取得良好的开局。第一季度全国国内生产总值同比增长 4.5%，社会消费品零售总额同比增长 5.8%，全国固定资产投资同比增长 5.1%，出口同比增长 8.4%，国民经济发展积极因素增多。但需求不足制约还很明显，经济回升基础尚不牢固。党的二十大提出要加快构建新发展格局，夯实经济发展的根基，增强发展的安全性稳定性。而习近平主席指出目前构建新发展格局工作还存在一些突出问题，供给和需求严重失衡错位、循环不畅，是经济金融领域重大风险的根源之一。要着力破除制约加快构建新发展格局的主要矛盾和问题，尽快形成完整内需体系，着力扩大有收入支撑的消费需求、有合理回报的投资需求、有本金和债务约束的金融需求；要继续深化供给侧结构性改革，以自主可控、高质量的供给适应满足现有需求，创造引领新的需求。

房地产行业在 2022 年中央经济工作会议明确国民经济重要地位和作用，提出有效防范化解优质头部房企风险，改善资产负债状况，推动行业向新发展模式平稳过渡，确保市场平稳发展的要求后，政策支持方向进一步明确，各地也有更多因城施策的措施落地。2023 年第一季度市场露出回暖迹象，全国商品房销售金额一季度同比增加 4.1%，商品房平均销售价格同比增加 6.8%。

国家加速推进行业向新发展模式过渡，3 月发改委和证监会分别发出通知，推进基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)发展，支持增强消费能力、改善消费条件、创新消费场景的消费基础设施发行基础设施 REITs，优先百货商场、购物中心、农贸市场等城乡商业网点项目，保障基本民生的社区商业项目。4 月国家宣布全面实现不动产统一登记，为行业新发展模式的开拓进一步奠定了基础。

建筑行业 2023 年第一季度也现好转，企业新签合同额 6.9 万亿元，同比增长 9.2%。行业完成总产值 5.5 万亿元，同比增长 6.0%。

公司房地产业务 2023 年第一季度签约销售金额 120.4 亿元，销售面积 100.0 万平方米，同比分别下降 26.2%和 22.8%，降幅大幅收窄。平均销售价格 12,025 元/平方米，比 2022 年全年增加 0.6%。在签约销售中，一二线城市销售金额占比 42%，长三角占比 58%。

公司继续灵活推进施工节奏，第一季度实现新开工面积约 29 万平方米，同比减少 32.6%，完成竣工面积约 163 万平方米，同比增加 14.8%。截止第一季度末，公司房地产业务在建和未开工项目 472 个，在建项目规划建筑面积合计 2,121 万平方米，未开工项目规划建筑面积合计约 786 万平方米，可竣工资源总面积约 2,906 万平方米。

由于并表范围内竣工交付项目增加，第一季度公司房地产业务结算收入 102.5 亿元，同比增长 62.1%。当期销售当期结算的现房减少，结算毛利率 9.00%，同比下降 0.55 个百分点，但相比 2022 年全年上升 7.66 个百分点。期末公司合并报表范围内已售未结算资源 1,159.3 亿元，是第一季度结算收入的 11.3 倍，是 2022 年结算收入的 2.3 倍。

公司建筑业务也在恢复中，2023 第一季度新承接（中标）项目合同总金额 8.7 亿元，同比下降 9.4%。但由于施工还未触及相应节点，实现营业收入 8.2 亿元，同比下降 34.4%。综合毛利率-6.05%，同比下降 11.43 个百分点。

公司整体营业收入 111.3 亿元，同比增加 43.6%。由于地产和建筑业务盈利还未改善，导致综合毛利率 7.87%，同比下降 1.30 个百分点，但相比 2022 年全年上升 7.96 个百分点。由于业务规模降低，公司销售和管理费用得到更好控制，第一季度公司销售费用率 2.07%，同比下降 2.48 个百分点，管理费用率 3.43%，同比下降 4.88 个百分点。不过由于施工放慢，公司利息支出中不能资本化的比例提升，导致公司第一度财务费用率 2.20%，同比提高 0.20 个百分点。公司第一季度归属于上市公司股东的净利润为-6.7 亿元。随着市场恢复持续，公司更好平衡现金和利润，竣工规模进一步增加，公司将尽快恢复盈利。

公司继续坚持不依赖有息负债的模式，第一季度末公司有息负债 470.5 亿元，比 2022 年末进一步减少 5.0 亿元，占总负债的比重 17.37%，比 2022 年末增加 0.11 个百分点，但仍是行业最低水平。2023 年一季度末公司总体负债中实际为销售产品收到的现金，基本没有偿付风险的合同负债及相关待转销项税合计 1276.0 亿元，在全部负债中占比 47.10%。剔除相关负债之后公司的负债率为 48.11%，继续在行业保持低位。

虽然销售放慢，公司一季度经营性现金流入有所减少，但公司实现了更好的支出控制，继续保持了良好的经营性现金流状况，一季度经营活动产生的现金流量净额 3.6 亿元，持续保持正值。

四、财务报表

（一）合并财务报表

1 .2023 年 3 月末合并资产负债表

单位：元

项目	2023 年 3 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	12,605,050,518.34	13,746,410,155.17
交易性金融资产	1,840,127.31	1,752,502.20
应收票据	629,577,371.14	341,825,378.12
应收账款	6,793,938,568.09	5,939,224,384.70
应收款项融资	14,888,494.68	14,888,494.68
预付款项	3,472,790,599.30	3,591,837,295.50
其他应收款	31,709,837,779.80	40,246,352,456.23
其中：应收利息	0.00	0.00
应收股利	320,550,606.07	321,466,864.68
存货	149,859,929,283.41	150,807,990,918.52
合同资产	18,078,327,126.74	17,345,118,017.27
一年内到期的非流动资产	0.00	0.00
其他流动资产	18,222,300,298.05	13,730,038,770.23
流动资产合计	241,388,480,166.86	245,765,438,372.62
非流动资产：		
长期股权投资	17,528,673,134.79	21,729,907,755.42
其他非流动金融资产	488,907,992.52	454,880,000.00
投资性房地产	8,953,327,837.84	8,953,327,837.84
固定资产	3,233,270,488.46	3,270,130,068.39
在建工程	96,698,251.77	96,033,137.21
使用权资产	698,413,633.96	570,616,094.98
无形资产	646,428,060.46	652,986,226.90
商誉	4,188,653.58	4,188,653.58
长期待摊费用	181,203,656.38	321,447,427.99
递延所得税资产	3,979,601,523.82	4,226,305,098.52
其他非流动资产	20,722,878,805.00	20,677,035,309.14
非流动资产合计	56,533,592,038.58	60,956,857,609.97
资产总计	297,922,072,205.44	306,722,295,982.59
流动负债：		
短期借款	7,833,059,095.48	8,556,447,824.30
应付票据	6,772,532,974.99	6,962,856,794.78
应付账款	34,756,732,032.52	31,730,400,047.78
预收款项	46,778,710.80	16,423,827.57
合同负债	115,934,706,074.88	116,419,930,564.47
应付职工薪酬	59,436,533.08	741,441,681.95
应交税费	8,366,082,916.13	8,257,673,807.26
其他应付款	43,970,716,243.89	49,422,225,540.69
其中：应付利息	0.00	755,711,055.34
应付股利	15,248,434.90	16,715,892.76
一年内到期的非流动负债	14,505,675,953.20	14,650,714,482.89
其他流动负债	11,619,951,081.43	12,025,928,644.69
流动负债合计	243,865,671,616.40	248,784,043,216.38
非流动负债：		
长期借款	20,637,314,045.69	20,205,650,666.82
应付债券	4,073,374,600.66	4,141,761,249.61
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	500,102,131.39	518,531,343.88
长期应付款	261,915,994.47	259,800,000.00
预计负债	327,942,158.95	327,942,158.95
递延收益	348,987,100.65	204,281,294.75
递延所得税负债	888,426,481.52	991,564,576.27
其他非流动负债	29,277,300.00	35,756,200.00
非流动负债合计	27,067,339,813.33	26,685,287,490.28
负债合计	270,933,011,429.73	275,469,330,706.66
所有者权益：		
股本	3,826,558,901.00	3,826,558,901.00
资本公积	3,184,825,757.89	3,154,871,200.55
减：库存股		
其他综合收益	1,196,872,426.59	1,196,872,426.59
专项储备	783,172,051.11	762,638,983.83
盈余公积	986,000,877.68	986,000,877.68
未分配利润	3,833,349,017.59	4,498,998,669.61
归属于母公司所有者权益合计	13,810,779,031.86	14,425,941,059.26
少数股东权益	13,178,281,743.85	16,827,024,216.67
所有者权益合计	26,989,060,775.71	31,252,965,275.93
负债和所有者权益总计	297,922,072,205.44	306,722,295,982.59

法定代表人：陈锦石　　主管会计工作负责人：辛琦　　会计机构负责人：辛琦

2 .2023 年 1~3 月合并利润表

单位：元

项目	2023 年 1~3 月	2022 年 1~3 月
一、营业总收入	11,129,557,467.17	7,749,266,430.32
其中：营业收入	11,129,557,467.17	7,749,266,430.32
二、营业总成本	11,428,507,346.53	8,378,295,080.39
其中：营业成本	10,253,435,568.89	7,038,345,295.34
税金及附加	317,507,783.21	187,418,481.24
销售费用	230,300,197.79	352,161,262.91
管理费用	381,818,949.13	643,864,836.98
研发费用	91,453.38	1,065,003.41
财务费用	245,353,394.13	155,440,200.51
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益	7,089,342.40	15,388,970.59
投资收益(损失以“－”号填列)	53,641,512.07	221,050,699.06
公允价值变动收益(损失以“－”号填列)	2,470,882.23	−3,650,859.95
信用减值损失(损失以“－”号填列)	−66,166,489.28	−185,441,638.28
资产减值损失(损失以“－”号填列)	−122,866,596.58	−66,534,831.11
资产处置收益(损失以“－”号填列)	89,936.37	210,059,212.98
三、营业利润(亏损以“－”号填列)	−424,691,292.15	−438,157,096.78
加：营业外收入	17,237,375.85	21,370,572.30
减：营业外支出	28,850,276.17	31,872,203.31
四、利润总额(亏损总额以“－”号填列)	−436,304,192.47	−448,658,727.79
减：所得税费用	202,922,371.94	197,079,171.87
五、净利润(净亏损以“－”号填列)	−639,226,564.41	−645,737,899.66
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“－”号填列)	−639,226,564.41	−645,737,899.66
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	−665,649,652.02	−607,971,483.53
2.少数股东损益	26,423,087.61	−37,766,416.13
六、其他综合收益的税后净额	387,757.11	3,350,320.43
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	387,757.11	3,745,224.30
6.外币财务报表折算差额	349,330.73	3,745,224.30
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	38,426.38	1,605,096.13
七、综合收益总额	−638,838,807.30	−640,387,579.23
归属于母公司所有者的综合收益总额	−665,300,321.29	−604,226,259.23
归属于少数股东的综合收益总额	26,461,513.99	−36,161,320.00
八、每股收益：		
(一)基本每股收益	−0.1740	−0.1589
(二)稀释每股收益	−0.1740	−0.1589

法定代表人：陈锦石　　主管会计工作负责人：辛琦　　会计机构负责人：辛琦

3 .2023 年 1~3 月合并现金流量表

单位：元

项目	2023 年 1~3 月	2022 年 1~3 月
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	7,149,740,931.39	14,261,747,181.74
收到其他与经营活动有关的现金	1,447,663,851.85	2,312,398,370.32
收到的税费返还	144,896,699.78	0.00
经营活动现金流入小计	8,742,301,483.02	16,574,145,552.06
购买商品、接受劳务支付的现金	5,154,839,664.40	7,651,941,970.54
支付给职工以及为职工支付的现金	1,253,871,193.60	1,845,637,366.18
支付的各项税费	393,428,753.27	1,129,470,413.75
支付其他与经营活动有关的现金	1,582,022,391.95	2,285,250,433.87
经营活动现金流出小计	8,384,162,003.22	12,912,300,184.34
经营活动产生的现金流量净额	358,139,479.80	3,661,845,367.72
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	218,778,178.00	23,789,756.60
取得投资收益收到的现金	0.00	66,188.88
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	65,317.10	515,360,070.56
收到其他与投资活动有关的现金	0.00	0.00
投资活动现金流入小计	218,843,495.10	539,216,016.04
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	392,890,116.66	101,132,261.86
投资支付的现金	1,460,000.00	15,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	242,837,914.40	0.00
投资活动现金流出小计	637,188,031.06	116,132,261.86
投资活动产生的现金流量净额	−418,344,535.96	423,083,754.18
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,061,403,573.33	641,332,396.84
收到其他与筹资活动有关的现金	2,510,000.00	1,054,465,621.99
筹资活动现金流入小计	1,063,913,573.33	1,695,798,018.83
偿还债务支付的现金	1,654,478,601.11	6,668,060,063.61
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	371,241,455.46	1,186,704,058.74
支付其他与筹资活动有关的现金	0.00	234,326,566.80
筹资活动现金流出小计	2,025,720,056.57	8,089,090,689.15
筹资活动产生的现金流量净额	−961,806,483.24	−6,393,292,670.32
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	−243,449.51	−249,858.66
五、现金及现金等价物净增加额	−1,022,254,988.91	−2,308,613,407.08
加：期初现金及现金等价物余额	7,490,805,273.24	14,534,715,585.23
六、期末现金及现金等价物余额	6,468,550,284.33	12,226,102,178.15

法定代表人：陈锦石　　主管会计工作负责人：辛琦　　会计机构负责人：辛琦

(二)审计报告

公司 2023 年第一季度报告未经审计。

特此公告。

江苏中南建设集团股份有限公司

董事会

二〇二三年四月二十九日

证券代码：002589　　证券简称：瑞康医药　　公告编号：2023-022

瑞康医药集团股份有限公司 2022 年年度报告摘要

2023 年 4 月

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

□适用 ☑ 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 ☑ 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 ☑ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	瑞康医药	股票代码	002589
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	周云	王秀婷	
办公地址	烟台市芝罘区凤鸣路 103 号 13 号楼	烟台市芝罘区凤鸣路 103 号 13 号楼	
传真	0535-6737695	0535-6737695	
电话	0535-6737695	0535-6737695	
电子信箱	zhouyun@realcan.cn	stock@realcan.cn	

2、报告期主要业务或产品简介

报告期内，公司根据其所在行业的情况及业务开展情况，开始逐步推进整体战略调整：

第一，对于传统药械配送领域业务，公司整体战线全面收缩，主要通过退出区域合资公司股权方式、业务区域从全国逐步收缩，将核心资源团队集中并深度开发山东、北京等几个核心市场上。通过此战略的实施，使公司实现了投资回收、降低担保风险、增加公司现金流。报告期内，公司分批与所投资的区域控股子公司参股股东进行了终止股权合作的磋商，由控股子公司的参股东以公司(或公司的全资子公司)对该控股子公司的原始投资金额 +预期投资收益为标准，回购公司所持该控股子公司的全部股权。报告期内，公司共与 73 家控股子公司的参股股东达成股权转让(回购)协议，通过前述协议执行，公司可收回投资款及对控股子公司的借款合计 21.02 亿元，报告期已收回投资款及对控股子公司的借款合计 14.41 亿元，按照股权转让(回购)协议将分期全部收前述借款，2022 年全年累计回收前期退出子公司股权款、借款等超过 20 亿元。同时，公司对前述控股子公司在报告期初的担保余额为 11.84 亿元，报告期末降为 3.21 亿元，在股权转让(回购)协议执行完毕后，相关担保将一并解除。

第二，在稳定传统业务的基础上，通过去杠杆、减负债，盘活存量资产、清收应收账款、进行有效的资产剥离、处置低效无效资产。盘活存量资产的同时，回收现金流，加快改革、完善管理、优化产品结构、降本增效。

第三，积极布局创新中医药板块、数字医疗板块等新业务板块，为公司永续发展奠定基础、寻找新的业务增长点。公司已完成基于核心 SAP 业务系统的现代化应用 API 服务平台构建，实现基础云服务平台运营优化和托管运维，以数字化来助力企业运营，提升产业链流通效率，助力加速完成企业战略转型，进一步提高客户服务水平和响应速度。目前集团已完成“山东配送实时报价系统”和“IT 运维能力提升”两个 MVP 项目。从客户需求出发，通过逆向工作法、PR/FAQ 工作方法，去真正解决客户的需要和痛点。

公司在上述整体战略调整的大背景下，会导致短期内，公司出现营业收入及利润下滑的情况，但从长远看，公司的业务结构将得到改善、商誉进一步降低、现金流增加、担保风险降低，业务质量进一步提升，核心竞争力进一步增强。具体而言，公司 2022 年实现总收入 123.11 亿元，较上年同期下降 41.54%；归属于上市公司股东的净利润-18.32 亿元，较上年同期下降 1496.31%。经营活动产生的现金流量净额为 5.23 亿元。

公司各业务板块的具体情况如下：

（1）药品、器械配送板块

药品、器械配送板块是公司的传统业务板块，负责药品配送服务及综合医疗服务业务，向客户提供 F to b to c 医药全流程解决方案，公司继 2017 年取得药品多仓协同资质之后，7 月再次成功申领到医疗器械多仓协同经营许可证，这是《山东省医疗器械多仓协同经营监督管理办法》实施以来，全省颁发的首张医疗器械经营许可证，为我省医疗器械经营创新发展新模式揭开序幕。公司为 4A 级物流企业、山东民营企业医养健康行业领军 10 强、山东服务业企业 50 强。报告期药品、器械配送板块实现营业总收入 88.22 亿元。在带量采购及国家医保谈判的政策背景下，该板块的毛利空间持续走低，对此，公司积极参与带量采购品种及新国谈产品的配送商遴选，同时积极争取带量采购、新国谈品种在全国的配送及市场准入机会，努力提升服务质量及品牌影响力，以优质的服务搭建与工业企业长期稳固的合作关系，服务上游客户 11000 余家。报告期内，公司持续对配送产品结构进行优化调整，逐步放弃毛利率过低的产品及市场，加快推进研发自有中医药产品，未来将借助现有渠道资源，实现自有产品直接向医院、药店等终端渠道的销售。

公司在为医疗机构及终端客户提供药品、器械配送的同时，也在提供增值及延伸服务，构建更稳健的配送服务体系；为医疗机构提供高品质、专业的医药布草租赁、灭菌、消毒；手术器械、手术敷料租赁服务、清洗消毒、灭菌业务；仁护生医疗科技有限公司登榜《仁护生医用纺织品洗涤服务规范》，成为 2021 年度洗染行业企业标准“领跑者”。院内物流精细化管理(SPD)方案及运营服务等综合服务等，致力于打造服务型智慧供应链，成为全国领先的医药流通服务商。

与此同时，该板块在巩固传统业务地位，开拓创新增值服务的同时，也将继续助力集团其他创新业务的战略推进，全力支持集团各业务板块战略发展。

（2）医学诊断板块(IVD）

医学诊断板块业务覆盖生化、免疫、临检、凝血、微生物、病理、分子诊断、POCT(即时检验）等全领域，在公司战略调整完成后，将重点布局山东、北京等核心市场及部分资源优势明显的区域市场，非重点区域业务逐步有序退出。

IVD 板块专注于为医疗机构提供智能化、标准化、现代化医学实验室及区域检验中心整体解决方案，与国内外多家知名品牌形成战略合作，通过终端优势实现产品赋能，满足不同客户集约化的服务需求，提供智能化、一站式产品解决方案。是贝克曼、罗氏、雅培、希森美康、思塔高、迈瑞、利德曼、迪艾斯、迈克等品牌的重要战略合作伙伴。报告期实现销售收入 32.46 亿元。

IVD 板块的发展目标为重点病种提供诊断数据和患者导入，由检达诊、以诊促医，协同数字化医疗，共同创建多学科会诊平台、精准分诊平台，成为医学诊断医疗服务方案提供商。

（3）学术服务板块

学术服务板块通过打造诊疗一体化创新业务团队，针对慢病、肿瘤领域、糖尿病、心脏病等特定病种，整合形成“检验、诊断、治疗、康复、教育”全过程的诊疗一体化方案。同时结合精准用药、智能检测、诊疗服务、康养服务等产品与服务，结合公司中医药领域的最新经验和成果，组建相应领域医生集团和患者健康服务机构，面向医疗工作者和患者提供健康管理的产品和服务。

该板块通过互联网医院为依托，运用 AI 技术向医院、医疗机构提供互联网健康管理与慢病管理解决方案。报告期内，累计服务 300 余家医疗机构，在阳光合规推广药械产品的同时，进一步提升患者服务的内容和价值，实现集团由药及医、以医促药、战略协同的发展目标。未来将在此基础上，进一步引进总代品种，打造团队，实现学术服务板块与药品销售板块的整体协同。报告期实现销售收入 7.578 万元。

（4）数字医疗板块

数字医疗板块紧跟医疗信息互联网领域的发展，通过建立“临床使用、采购供应、支付理赔、疾病管理”环节的合理用药管理，打造管理式医疗闭环。该板块业务包括：药品福利管理(PBM)、健康保险第三方服务管理(TPA)、院内物流(SPD)、医院信息化管理(HIS)、分级诊疗管理、慢病管理等业务模块。报告期实现销售收入 7.720 万元。

该板块公司拥有自主研发的核心算法，擅长处理“非标准化”信息环境下的处方合理性审核。公司将人工智能“自然语言识别技术”应用于临床用药合理性的自动分析与管理，自主研发了针对“临床药学”领域知识优化的语义识别核心算法、审方引擎(C++语言编写)与用药合理性知识库，构建了合理用药知识库和精细化规则自维护平台，人工智能和大数据技术是智能审方引擎实现专业化、智能化、实时化用药合理性审核的技术基础。目前能够提供医院临床合理用药智能化管理解决方案、区域(医联体)化药事管理解决方案、医保控费管理解决方案、互联网医院解决方案以及医院信息化系统解决方案等，公司目前已取得 40 余项软件著作权证书。为商业保险机构提供健康险理赔服务，覆盖近 100 家商业保险机构，覆盖超过 4,000 万被保客户；自主研发供应链 B to B“医张网”平台、云 HIS“智成云”平台、终端营销云平台“药众达”等互联网平台。未来，数字医疗板块还将进一步聚焦集团中医药的发展战略，积极构建中医医疗数字化生态体系。

（5）医药物流板块

医药物流板块拥有药品和医疗器械第三方物流资质，在为瑞康及旗下公司服务的同时，承接独立的第三方配送服务，获国家 4A 级物流资质、冷链物流国家标准试点企业、山东省首批供应链创新与应用示范企业荣誉。

公司的第三方物流业务板块涵盖了信息传递、物品运送、资金流通三大功能，依托全国仓干配一体化的物流网络布局，专业的服务团队，为医药企业客户提供专业化、定制化、标准化的三方仓储物流全委托服务，供应链咨询服务，系统集成服务，以及仓储物流代运营管理服务。公司多次出色完成防疫物资的捐赠及运输任务，积极的履行社会责任。“瑞康医药物流”品牌已成为业内知名品牌。

近年来，该板块依托专业、完备的冷链物流体系和过硬的质控系统，为众多疫苗生产企业提供专业的疫苗等冷链仓储和配送服务。随着社会公众接种疫苗意识的提高，流感、肺炎、新冠等相关疫苗产品的接种数量提高，作为服务环节中的一环，医药物流将更好地服务于人民大众和社会公共卫生事业。

（6）中医药板块

在中医药领域，公司基于“治未病”的行业发展趋势，积极探索中医药技术创新，同时布局中医药的终端服务和销售体系。上至药材种植、药材交易，中至中药饮片创新研发与生产、下至终端批发及销售，已基本贯穿中医药产业链的上、中、下游产业，业务渗透中医药全产业链的各个关键环节。板块以创新中药饮片为核心，以创新中药制药装备及标准化工厂建设为支撑，以中药种植和传统饮片生产及加工为保障，以集团现有渠道网络及终端智慧药房为抓手，致力于打造全新的中医药全产业链精准服务型企业。

公司以优质道地药材育种及培育为技术