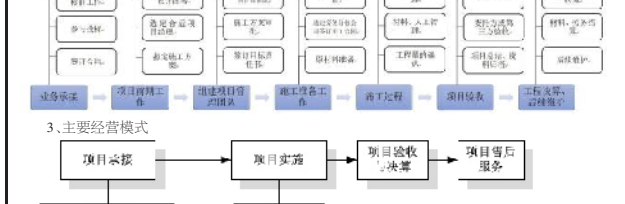
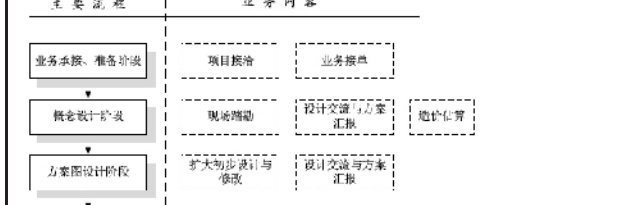


江西奇信集团股份有限公司 2022 年年度报告摘要

一、重要提示
本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

二、报告期主要业务或产品简介
（一）公司从事的主要业务
公司是一家以建筑装饰设计与施工为主，定位为健康人居解决方案商的平台型、综合型、科技型全产业链公司。

三、主要会计数据和财务指标
（一）主要会计数据
1.营业收入 1,329,478,376.9元
2.归属于上市公司股东的净利润 13,567,500.0元



（一）项目承接
项目承接主要包含项目信息收集和筛选、组织投标、合同签订及各类手续的办理与交接等工作。

（二）项目实施
公司承接项目后，由项目经理内部承接负责管理。公司在承接项目后，工程管理中心根据项目的实际情况，同时结合各事业部项目经理的资质情况等因素，综合考虑选择合适的项目经理，并与其签订《内部承包协议》。

（三）项目验收与决算
项目具备验收条件后，公司根据国家有关工程竣工验收的规定，向项目委托方和管理公司提供竣工验收合格证书。

（四）售后服务
公司建立了售后服务制度，统筹管理工程项目的售后服务与维修保养以及客户定期回访工作。

（五）主要会计数据和财务指标
1.营业收入 1,329,478,376.9元
2.归属于上市公司股东的净利润 13,567,500.0元

Table with 4 columns: 2022年, 2021年, 2020年, 2019年. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

（一）公司 2022 年 12 月 12 日召开第四届董事会第三十二次会议及第四届监事会第二十二次会议，审议通过了《关于投资性房地产业务政策变更的议案》。

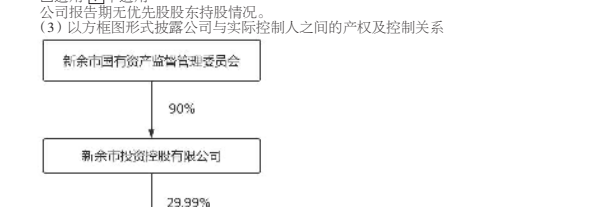
（二）公司 2022 年 1 月 1 日执行《企业会计准则解释第 15 号》（财会〔2021〕35 号）相关规定，该会计政策变更对本公司报告期财务报表未产生影响。

Table with 4 columns: 第一季度, 第二季度, 第三季度, 第四季度. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

（一）普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表
1. 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

Table with 4 columns: 姓名, 性别, 职务, 持股数量. Lists shareholders like 林洪生, 林洪生, etc.

（二）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表
1. 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表



（三）主要会计数据和财务指标
1. 营业收入 1,329,478,376.9元
2. 归属于上市公司股东的净利润 13,567,500.0元

（四）董事会、监事会及高级管理人员变动情况
1. 董事会变动情况
2. 监事会变动情况

（五）利润分配或资本公积金转增股本预案
1. 利润分配或资本公积金转增股本预案

（六）重大诉讼、仲裁事项
1. 重大诉讼、仲裁事项

（七）破产重整相关事项
1. 破产重整相关事项

（八）承诺事项履行情况
1. 承诺事项履行情况

（九）募集资金使用情况
1. 募集资金使用情况

（十）内幕知情人买卖股票情况
1. 内幕知情人买卖股票情况

（十一）重大关联交易
1. 重大关联交易

（十二）重大合同及其履行情况
1. 重大合同及其履行情况

（十三）聘任、解聘会计师事务所情况
1. 聘任、解聘会计师事务所情况

（十四）股权激励、员工持股计划、员工持股基金、员工持股信托计划
1. 股权激励、员工持股计划、员工持股基金、员工持股信托计划

（十五）其他重大事项
1. 其他重大事项

（十六）备查文件
1. 第四届董事会第二十六次会议决议；
2. 独立董事对担保等事项的独立意见。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为非经常性损益项目的情况
1. 非经常性损益项目

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表
1. 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

Table with 4 columns: 姓名, 持股数量, 持股比例, 限售情况. Lists shareholders like 林洪生, 林洪生, etc.

（二）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表
1. 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

（三）主要会计数据和财务指标
1. 营业收入 1,329,478,376.9元
2. 归属于上市公司股东的净利润 13,567,500.0元

（四）董事会、监事会及高级管理人员变动情况
1. 董事会变动情况
2. 监事会变动情况

（五）利润分配或资本公积金转增股本预案
1. 利润分配或资本公积金转增股本预案

（六）重大诉讼、仲裁事项
1. 重大诉讼、仲裁事项

（七）破产重整相关事项
1. 破产重整相关事项

（八）承诺事项履行情况
1. 承诺事项履行情况

（九）募集资金使用情况
1. 募集资金使用情况

（十）内幕知情人买卖股票情况
1. 内幕知情人买卖股票情况

（十一）重大关联交易
1. 重大关联交易

（十二）重大合同及其履行情况
1. 重大合同及其履行情况

（十三）聘任、解聘会计师事务所情况
1. 聘任、解聘会计师事务所情况

（十四）股权激励、员工持股计划、员工持股基金、员工持股信托计划
1. 股权激励、员工持股计划、员工持股基金、员工持股信托计划

（十五）其他重大事项
1. 其他重大事项

法定代表人: 雷鸣 主管会计工作负责人: 叶小金 会计机构负责人: 程卫民
2. 合并利润表
单位: 元

Table with 3 columns: 项目, 本期发生额, 上期发生额. Rows include 营业收入, 营业成本, etc.

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表
1. 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

Table with 4 columns: 姓名, 持股数量, 持股比例, 限售情况. Lists shareholders like 林洪生, 林洪生, etc.

（二）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表
1. 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

（三）主要会计数据和财务指标
1. 营业收入 1,329,478,376.9元
2. 归属于上市公司股东的净利润 13,567,500.0元

（四）董事会、监事会及高级管理人员变动情况
1. 董事会变动情况
2. 监事会变动情况

（五）利润分配或资本公积金转增股本预案
1. 利润分配或资本公积金转增股本预案

（六）重大诉讼、仲裁事项
1. 重大诉讼、仲裁事项

（七）破产重整相关事项
1. 破产重整相关事项

（八）承诺事项履行情况
1. 承诺事项履行情况

（九）募集资金使用情况
1. 募集资金使用情况

（十）内幕知情人买卖股票情况
1. 内幕知情人买卖股票情况

（十一）重大关联交易
1. 重大关联交易

（十二）重大合同及其履行情况
1. 重大合同及其履行情况

（十三）聘任、解聘会计师事务所情况
1. 聘任、解聘会计师事务所情况

（十四）股权激励、员工持股计划、员工持股基金、员工持股信托计划
1. 股权激励、员工持股计划、员工持股基金、员工持股信托计划

（十五）其他重大事项
1. 其他重大事项