

国家发改委：

## 抓紧制定出台恢复和扩大消费政策

国家发改委新闻发言人表示，看中国经济形势，既要看准当前的“形”，更要看清长远的“势”

■本报记者 郭冀川

6月16日，国家发展改革委召开6月份新闻发布会，国家发展改革委新闻发言人孟玮表示，从国内外发展情况看，在经济恢复的过程中，一些领域出现暂时性波动是正常的。实际上，看中国经济形势，既要看准当前的“形”，更要看清长远的“势”。整体上看，中国经济运行保持恢复态势。

对于当前经济情况，孟玮介绍，服务业持续回升，今年以来非制造业商务活动指数始终运行在景气临界点以上，5月份保持在54.5%的较高水平；前5个月全国服务业生产指数同比增长9.1%。热点消费较快增长，5月份汽车销量同比增长27.9%，餐饮、旅游等接触型聚集型服务消费明显改善，消费对经济恢复发展的拉动作用有望进一步凸显。固定资产投资量增质优，前5个月固定资产投资同比增长4.0%，其中制造

业、基础设施投资分别增长6.0%、7.5%，高技术产业投资增长12.8%。

孟玮说：“长远来看，经济向好趋势依然稳固。尽管当前市场需求有所不足、内生动力有待增强，但这些压力和挑战不会改变我国经济长期向好的大势。随着宏观经济政策效应持续显现，市场需求逐步恢复，供给结构不断调整，相信我国经济发展动能将持续增强，结构将持续向好、态势将持续向好。”

孟玮表示，下一步，国家发展改革委将重点在六方面发力。一是抓紧制定出台恢复和扩大消费的政策，持续改善消费环境，释放服务消费潜力；稳定汽车消费，加快推进充电桩、储能等设施建设和配套电网改造，大力推动新能源汽车下乡。

二是加快实施“十四五”规划102项重大工程，推动能源、水利、交通等重大基础设施以及新型基础设施建设，发挥政府投资和政策激励的引导作用，有效激发民间投资活力。

三是加快建设以实体经济为支撑的现代化产业体系，着力突破短板领域，做大做强优势领域。

四是扎实推动重点领域改革，更大力度吸引和利用外资，稳住外贸外资基本盘。

五是强化就业优先导向，扩大高校毕业生等就业渠道，多渠道增加城乡居民收入，切实保障和改善民生。

六是抓好粮食生产和重要农产品供应保障，做好迎峰度夏电力供应保障，有效防范化解重点领域风险。

今年以来，新能源汽车产业发展较好。近期，国务院对新能源汽车高质量发展作出新的部署。孟玮说：“我们将会同有关部门认真贯彻落实，从需求侧和供给侧双向发力，持续巩固和扩大新能源汽车发展优势，推动新能源汽车产业高质量发展。重点是做到‘四个持续’。”

一是持续扩大消费市场。按照国务院常务会议部署，推动出台促进新能

源汽车产业发展的政策举措，推动开展新能源汽车下乡等活动，促进新能源汽车市场持续平稳增长。

二是持续提升创新能力。深入实施创新驱动发展战略，强化汽车企业创新主体地位，顺应电动化智能化发展趋势，支持企业加强动力电池、新型底盘架构、智能驾驶等领域关键技术研发，不断提升产业竞争力。

三是持续优化产业布局。加强对新能源汽车行业和企业的引导，推动形成良性竞争、优胜劣汰的市场环境，促进新能源汽车产业行稳致远。

四是持续完善基础设施。按照科学布局、适度超前、创新融合、安全便捷的基本原则，加快构建高质量充电基础设施体系。不断优化完善城市、城际、城市群都市圈以及农村地区充电网络布局，积极推进居住区、公共区域等重点区域充电基础设施建设，提升运营服务水平，为新能源汽车产业发展提供有力的支撑。

## 部分银行1年期美元定存利率高达5% “换汇存美元”是“聪明之举”吗？

■本报记者 韩昱

近期，多家银行下调人民币存款利率，引发了储户和市场的关注。6月8日，六大行下调个人存款挂牌利率，其中活期存款利率普遍下降5个基点，2年期、3年期、5年期定期存款利率普遍下降10个基点至15个基点。随后，招商银行、浦发银行等多家全国性股份制银行也宣布，从6月12日起下调部分人民币存款利率。

5月份以来，国内部分银行的美元存款优惠利率仍保持较高水平，记者梳理多家银行的美元存款产品发现，当前1年期美元定期存款利率仍可达到3.3%至5.0%区间，相较于人民币存款利率更高。

利率较高的美元存款产品有其他风险吗？普通储户应该为了高利率“换汇存美元”吗？对此，多位受访专家表示，在考虑购买美元存款时，除了存款利率本身之外，还需要考虑换汇成本、汇率风险和机会成本等其他因素，并非适合所有人。

### 1年期美元定存利率有银行可达5%

记者通过查询多家银行手机App、官网信息等方式发现，当前不少银行的美元存款优惠利率仍能够达到较高水平。其中，北京银行的“京惠存美元12个月定期230401期”产品，年利率达到3.30%，起购金额为5000美元。同期可购买的人民币存款产品利率则相对较低，比如，“2023年第12期1年期大额存单”，年利率为2.20%，起购金额为20万元人民币；而存期为1年的人民币整存整取产品，年利率为1.85%，起存金额为50元人民币。

同时，外资银行和部分中小银行的美元存款产品优惠利率可以达到更高水平。比如，渣打银行官网显示的“渣打银行个人客户美元定存特惠活动”，其中6个月、1年期新资金优惠利率（年化）均可达到4.9%，最低起存金额为20000美元，为符合条件的“优先私人理财”客户专享，活动时间为2023年6月1日（含）至2023年6月30日（含）。

记者在查询苏州银行App时发现，其外币定期存款产品中的“美元1年期定期存款2023年”年利率达到5.0%，10000美元起存；该行“美元6月定期存款2023年”产品年利率也达到4.5%，同为10000美元起存。部分银行的美元存款优惠利率缘何走高？中国银行研究院高级研究员王有鑫在接受《证券日报》记者采访时表示，这主要源于两方面因素，一方面，美联储持续加息缩表，带动美国国债收益率和利率中枢整体走高，在跨境资本套利行为带动下，海外美元利率跟随走高。另一方面，随着美元逐渐回流，离岸市场美元流动性逐渐收紧，导致美元资

产和融资成本水涨船高。

仲量联行大中华区首席经济学家兼研究部主管庞溟对《证券日报》记者分析称，国内理财产品收益率持续下行，对美元存款的需求也有所提升，再加上全球市场避险情绪持续高位，也推高了美元存款利率。

### “换汇存美元”风险较高 美元存款利率长期或下行

记者以上述北京银行的美元存款产品和人民币大额存单产品为例，以收益率指标来计算，如果储户以100000美元购入1年期3.3%利率的美元存款产品，则可获利息3300美元，以该行6月15日现汇结汇价（参考汇率：710.67）计算约为23452元人民币。若以100000美元（约合710670元人民币）购入年利率为2.20%的“2023年第12期1年期大额存单”，一年后可得利息约为15634元人民币。仅以此看来，美元存款可获利息约是人民币存款产品的1.5倍。

然而，庞溟表示，购买美元存款时，除了存款利率外，还有多重因素需要考虑。对资产配置较为均衡、目前持有闲置美元的投资者和未未来一段时间内有经常项目下真实用汇需求的个人来说，可以考虑购买美元存款。但对于换汇成本和机会成本较高、对美元贬值风险和汇兑损失容忍度较低的境内居民而言，此时换汇购买美元存款的收益风险比低。

“持有外汇存款除了要考虑利率变动，还要考虑汇率走势。”王有鑫分析称，前期美元指数已从高点明显回落，后续随着美国经济基本面恶化和美联储货币政策调整由预期转为实际，美元指数将继续回落，持有美元存款的收益率将下降。因此，应结合宏观经济形势变动，动态考虑资产负债配置的币种结构。

展望后市，受访专家认为短期内美元存款利率或仍有一定上升空间，但长期将下行。专家表示，从短期角度看，由于美国通胀黏性较强、就业市场表现强劲，在经济数据相互矛盾和美联储官员立场存在分化的背景下，在短期内美联储仍有加息空间，美元存款利率也有一定上升空间并维持高位。

王有鑫说：“随着美国经济下行压力加大，美联储可能在今年年底或明年年初启动降息，美元存款利率将随之下行。”

庞溟认为，美联储的货币政策具有充分就业和价格稳定的双重目标，同时需要综合考虑经济增长与宏观审慎。由于美联储在本轮加息周期中已累计加息10次，将美国基准利率推升500个基点到5%至5.25%范围，考虑到美国经济的承受能力和信贷收缩的冲击，美联储本轮加息周期虽未结束，但已接近尾声。

央行等五部门：

## 为全面推进乡村振兴、加快建设农业强国提供更有力量金融支撑

■本报记者 刘琪

6月16日，中国人民银行发布消息，为深入贯彻落实党的二十大、中央经济工作会议、中央农村工作会议重要精神和中央一号文件精神，完整、准确、全面贯彻新发展理念，中国人民银行、金融监管总局、中国证监会、财政部、农业农村部近日联合发布《关于金融支持全面推进乡村振兴 加快建设农业强国的指导意见》（以下简称《意见》），对做好粮食和重要农产品稳产保供金融服务，强化巩固

拓展脱贫攻坚成果金融支持，加强农业强国金融供给等九个方面提出具体要求。

《意见》强调，各金融机构要主动对接粮食生产主体扩大产能、设备改造、技术升级等融资需求，促进粮食稳产增产。加大高标准农田和水利基础设施建设信贷投放，鼓励将符合条件的项目整合省市打捆打包，统筹构建多元化贷款偿还渠道。加强种业振兴等农业关键核心技术攻关金融支撑，强化农业科技装备和绿色发展融资支持，加大乡村产业高质量发展金融资源投入。优化和美乡

村建设和城乡融合发展金融服务，提升新市民金融服务水平，改善县域消费金融服务。强化脱贫地区和脱贫人口金融支持，持续深化金融机构定点帮扶工作。

《意见》明确，要强化精准滴灌和正向激励，加大货币政策工具支持力度，加强财政金融政策协同，形成金融支农综合体系。强化金融机构组织功能，拓展多元化金融服务，增强保险保障服务能力。完善农村产权确权颁证、抵押登记、流转交易、评估处置机制，推动融资配套要素市场改革。提升农村基础金融服务

水平，强化统计监测与考核评估，切实提高建设农业强国金融服务质效。

截至2023年4月末，涉农贷款余额53.16万亿元，同比增长16.4%。下一步，中国人民银行、金融监管总局、中国证监会、财政部、农业农村部将继续以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，推动健全多层次、广覆盖、可持续的现代农村金融服务体系，引导更多金融资源配置到乡村振兴重点领域和薄弱环节，为全面推进乡村振兴、加快建设农业强国提供更强有力金融支撑。

## 首批四单基础设施公募REITs扩募项目平稳上市 公募REITs市场形成首发与扩募双轮驱动新格局

■本报记者 邢萌

6月16日，沪深交易所首批四单基础设施公募REITs扩募项目正式上市，标志着公募REITs扩募机制全面落地。上市首日，4只公募REITs全线飘红，领涨沪深REITs板块。中金普洛斯REIT、红土创新盐田港REIT、华安张江光大REIT、博时蛇口产业园REIT，当日涨幅分别为1.30%、1.93%、2.22%、2.62%，位居板块前四位，成交额累计逾2100万元。

“4只REITs扩募首日收涨，体现了市场投资者对于扩募的认可。”中信证券首席经济学家明明对《证券日报》记者表示，公募REITs扩募环节的打通，为后续拟进行扩募操作的REITs提供实操经验，有助于加快形成存量资产和新增投资的良性循环，进一步吸引更多的增量资金进入市场。

### 扩募项目整体运行平稳 市场进一步扩容值得期待

随着首批基础设施公募REITs扩募项目的成功落地，我国公募REITs市场正式形成首发与扩募双轮驱动的发展新格局。

首批基础设施公募REITs扩募项目从启动到上市，用时不到1年。公开信息显示，中金普洛斯REIT、华安张江光大REIT、博时蛇口产业园REIT、红土创新盐田港REIT于2022年9月份向证监会和沪深交易所正式提交扩募申请，于2023年3月31日获得证监会同意变更注册批复，并于6月2日宣告完成发售，最后于6月16日正式上市。其中，前2只在上交所上市，后2只在深交所上市。

首批四单基础设施公募REITs扩募项目，募资产规模合计超过50亿元，项目整体运行平稳，治理结构健全，具备较好的扩募条件。

从底层资产来看，中金普洛斯REIT扩募资产为普洛斯青岛前湾港国际物流园、普洛斯江门鹤山物流园和普洛斯（重庆）城市配送物流中心，华安张江光大REIT购入的张江大厦门总部开发项目张江光大园，博时蛇口产业园REIT购入资产为招商局智慧城（光明科技园）科技企业加速器二期项目，红土创新盐田港REIT购入资产为位于盐田港综合保税区内世纪物流园项目。

“扩募完成后，将为基金提供额外



的收益来源，并且分散了一定的投资风险。同时，基金份额持有人结构可能在扩募后发生变化，原基金份额持有人将与新基金份额持有人共同享有基金已持有基础设施项目及新购入基础设施项目所带来的权益。扩募带来的基金规模的增加及新投资者的引入，将有助于提升基金的二级市场流动性。”博时基金相关负责人对《证券日报》记者表示。

“国内REITs市场打通扩募环节，随着后续产品的不断扩募，投资人不断参与，才能不断发展壮大国内REITs市场，并使市场不断成熟。”红土创新基金管理有限责任公司相关负责人对《证券日报》记者表示。

公募REITs市场未来前景广阔，受到市场各方看好。招商蛇口相关负责人对《证券日报》记者表示，随着公募REITs首发与扩募双轮驱动的发行常态化，消费类基础设施试点的放开，以及监管政策的不断推进和持续完善，在国内拥有全球最大的存量基础设施资产规模下，中国公募REITs也将继续壮大，市场参与主体和资产类型也将更为丰富。在常态化探索推进过程中，相信市场投资者会更加客观理性地评估基础设施REITs的投资价值，做长期价值投资者，我国基础设施REITs未来可期。

### 适时研究推出 REITs ETF和REITs实时指数

随着公募REITs底层资产持续扩

容和市场生态建设不断完善，我国公募REITs市场将逐步迈向蓬勃发展的新阶段。

自2020年4月份试点启动以来，我国公募REITs市场快速发展。三年多以来，市场基础制度建设及配套政策日臻完善，试点资产类型持续稳定扩容，市场规模不断迈上新台阶，覆盖清洁能源、生态环保、保障性租赁住房、产业园区、仓储物流等多种资产类型。

数据显示，截至目前，已上市的27只基础设施公募REITs募集资金超900亿元。

公募REITs市场未来前景广阔，受到市场各方看好。招商蛇口相关负责人对《证券日报》记者表示，随着公募REITs首发与扩募双轮驱动的发行常态化，消费类基础设施试点的放开，以及监管政策的不断推进和持续完善，在国内拥有全球最大的存量基础设施资产规模下，中国公募REITs也将继续壮大，市场参与主体和资产类型也将更为丰富。在常态化探索推进过程中，相信市场投资者会更加客观理性地评估基础设施REITs的投资价值，做长期价值投资者，我国基础设施REITs未来可期。

## 深交所：进一步完善可转债投资者适当性管理细则

■本报记者 田鹏

6月16日，据深交所官网消息显示，为了保护投资者合法权益，维护证券市场秩序，根据《可转换公司债券管理办法》等相关规定，经中国证监会批准，深交所印发《关于完善可转换公司债券投资者适当性管理相关事项的通知》（以下简称《通知》），自发布之日起施行，同时废止6月17日发布的《关于可转换公司债券投资者适当性管理相关事项的通知》。

《通知》指出，会员应当建立可转换债券投资者适当性管理制度，评估投资者的风险认知程度和承受能力，向投资者全面介绍可转债特征和制度规则，充分揭示投资风险。同时，投资者应当充分知悉和了解可转债相关风险事项、法律法规和本所业务规则，结合自身风险认知程度和承受能力，审慎判断是否参与相关业务。

《通知》明确，个人投资者参与向不特定对象发行的可转债申购、交易、转让的，不适用本通知第二条至第四条的规定；创业板上市公司向不特定对象发行的可转债处于退市整理期尚未摘牌的，不适用本所《创业板投资者适当性管理实施办法（2020年修订）》的有关规定，不符合创业板适当性要求的投资者可以申请转股，但转股后仅可以卖出该等股票，不得买入。

纸面或者电子方式签署向不特定对象发行的可转债投资风险揭示书。

此外，《通知》还规定，个人投资者参与处于退市整理期尚未摘牌的向不特定对象发行的可转债买入交易的，应当同时符合下列条件：一是申请权限开通前20个交易日证券账户及资金账户内的资产日均不低于人民币50万元（不包括该投资者通过融资融券融入的资金和证券）；二是参与证券交易24个月以上。另外，普通投资者首次买入处于退市整理期尚未摘牌的向不特定对象发行的可转债，应当以纸面或者电子方式签署退市整理可转债交易风险揭示书。

《通知》对适用情况也进行了以下规定：参与向特定对象发行的可转债转让的投资者，应当符合《证券期货投资者适当性管理办法》规定条件的专业投资者；上市公司控股股东、实际控制人、持有5%以上股份的股东、董事、监事、高级管理人员参与本公司可转债申购、交易、转让的，不适用本通知第二条至第四条的规定；创业板上市公司向不特定对象发行的可转债处于退市整理期尚未摘牌的，不适用本所《创业板投资者适当性管理实施办法（2020年修订）》的有关规定，不符合创业板适当性要求的投资者可以申请转股，但转股后仅可以卖出该等股票，不得买入。