

证券代码:000656 证券简称:金科股份 公告编号:2023-125号 金科地产集团股份有限公司 2023年半年度报告摘要

一、重要提示 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。 除下述重大事项外,公司本报告期无应披露而未披露的重大事项。

Table with 2 columns: 报告期, 上年同期. Rows include 营业收入(元), 归属于上市公司股东的净利润(元), 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元), etc.

2.主要财务数据和财务指标 公司是否需要调整或重述以前年度会计数据 是 否

Table with 2 columns: 本报告期, 上年同期. Rows include 营业收入(元), 归属于上市公司股东的净利润(元), 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元), etc.

3.公司股东数量及持股情况 截止报告期末普通股股东总数 214,621 截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数 0

Table with 5 columns: 姓名, 持股数量, 持有有限售条件的股份数量, 质押/冻结/司法冻结情况. Rows include 黄虹, 重庆金科投资控股(集团)有限公司, etc.

4.控股股东或实际控制人变更情况 控股股东报告期内变更 适用 不适用

Table with 6 columns: 债券名称, 债券简称, 债券代码, 发行日, 到期日, 债券余额, 利率. Rows include 2023年公开发行公司债券(第二期), etc.

Table with 2 columns: 项目, 本报告期末, 上年末. Rows include 资产负债率, 流动比率, 速动比率, etc.

三、重要事项 报告期内发生的重要事项,详见公司2023年半年度报告全文“第六节 重要事项”。

证券简称:金科股份 证券代码:000656 公告编号:2023-123号 金科地产集团股份有限公司 关于第十一届董事会第三十七次会议决议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。 金科地产集团股份有限公司(以下简称“公司”)于2023年8月19日以专人送达、电子邮件等方式发出召开公司第十一届董事会第三十七次会议的通知。

一、审议通过《关于2023年半年度报告全文及摘要》 议案详细内容详见刊登于巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《金科地产集团股份有限公司2023年半年度报告全文》及《金科地产集团股份有限公司2023年半年度报告摘要》。

二、审议通过《关于对部分参股房地产项目公司增加担保额度的议案》 为了提高参股房地产项目公司征信,满足金融机构风控要求,履行股东义务,支持参股房地产项目公司持续健康发展。

三、审议通过《关于召开2023年第六次临时股东大会的议案》 公司于2023年9月15日(周五)下午16:00,在公司会议室召开2023年第六次临时股东大会,股权登记日为2023年9月12日(周二)。

特此公告 金科地产集团股份有限公司 董事 二〇二三年八月三十日

证券简称:金科股份 证券代码:000656 公告编号:2023-130号 金科地产集团股份有限公司 金科地产集团股份有限公司 累计诉讼及仲裁事项的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。 【特别提示】 因司法机关送达影响,公司存在未收到,或延迟收到部分相应法律文书的情况。

附件:累计诉讼、仲裁执行案件情况表

Table with 7 columns: 序号, 申请人/被申请人, 被执行人, 诉讼/仲裁类型, 受理法院/仲裁委员会, 案号, 标的金额, 执行状态. Rows include 1. 重庆金科地产股份有限公司, 2. 上海三三房产有限公司, etc.

证券简称:金科股份 证券代码:000656 公告编号:2023-136号 金科地产集团股份有限公司 关于召开2023年第六次临时股东大会的通知

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。 一、召开会议基本情况 (一)股东大会届次:2023年第六次临时股东大会

二、会议召集人:公司董事会 (三)会议地点:重庆市两江新区龙兴路1号1幢金科中心22楼 (四)会议时间:2023年9月15日(周五)16:00,会期半天

三、会议方式:本次会议采取现场投票与网络投票相结合的方式。 1.现场会议召开时间:2023年9月15日(周五)16:00,会期半天

四、网络投票时间:2023年9月15日 其中,通过深圳证券交易所交易系统投票的时间为2023年9月15日(现场股东大会召开日)19:15-13:30和13:30-15:00;通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的时间为2023年9月15日9:15-15:00。

五、会议地点:2023年9月13日至2023年9月14日工作时间内,在公司总部(重庆市两江新区龙兴路1号1幢金科中心22楼)召开。 六、会议召集人:公司董事会

七、会议议程: 1.审议《关于对部分参股房地产项目公司增加担保额度的议案》 2.审议《关于召开2023年第六次临时股东大会的议案》

八、会议地点:2023年9月13日至2023年9月14日工作时间内,在公司总部(重庆市两江新区龙兴路1号1幢金科中心22楼)召开。 九、会议召集人:公司董事会

十、会议地点:2023年9月13日至2023年9月14日工作时间内,在公司总部(重庆市两江新区龙兴路1号1幢金科中心22楼)召开。 十一、会议召集人:公司董事会

十二、会议地点:2023年9月13日至2023年9月14日工作时间内,在公司总部(重庆市两江新区龙兴路1号1幢金科中心22楼)召开。 十三、会议召集人:公司董事会

十三、会议地点:2023年9月13日至2023年9月14日工作时间内,在公司总部(重庆市两江新区龙兴路1号1幢金科中心22楼)召开。 十四、会议召集人:公司董事会

十四、会议地点:2023年9月13日至2023年9月14日工作时间内,在公司总部(重庆市两江新区龙兴路1号1幢金科中心22楼)召开。 十五、会议召集人:公司董事会

十五、会议地点:2023年9月13日至2023年9月14日工作时间内,在公司总部(重庆市两江新区龙兴路1号1幢金科中心22楼)召开。 十六、会议召集人:公司董事会

十六、会议地点:2023年9月13日至2023年9月14日工作时间内,在公司总部(重庆市两江新区龙兴路1号1幢金科中心22楼)召开。 十七、会议召集人:公司董事会

金科地产集团股份有限公司 关于控股子公司对参股公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。 一、担保基本情况 1.担保金额:3,398.85万元

截至2022年末,该公司资产总额为95,063.99万元,负债总额为80,033.36万元,净资产为15,070.63万元,2022年实现营业收入0.00万元,利润总额-3,398.85万元,净利润为-3,398.85万元。

截至2023年3月末,该公司资产总额为97,643.11万元,负债总额为82,515.41万元,净资产为15,127.70万元,2023年1-3月实现营业收入0.00万元,利润总额-442.93万元,净利润为-442.93万元。

截至2023年3月末,该公司资产总额为56,357.83万元,负债总额为24,015.15万元,净资产为32,342.68万元,2023年1-3月实现营业收入2,853.62万元,利润总额-825.76万元,净利润为-825.76万元。

二、担保进展情况 1.担保金额:3,398.85万元 2.担保期限:1.5年 3.担保方式:连带责任保证担保

三、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

四、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

证券简称:金科股份 证券代码:000656 公告编号:2023-128号 金科地产集团股份有限公司 关于对控股子公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。 一、担保基本情况 1.担保金额:102.10亿元

截至2022年末,该公司资产总额为56,357.83万元,负债总额为24,015.15万元,净资产为32,342.68万元,2023年1-3月实现营业收入2,853.62万元,利润总额-825.76万元,净利润为-825.76万元。

截至2023年3月末,该公司资产总额为97,643.11万元,负债总额为82,515.41万元,净资产为15,127.70万元,2023年1-3月实现营业收入0.00万元,利润总额-442.93万元,净利润为-442.93万元。

截至2023年3月末,该公司资产总额为56,357.83万元,负债总额为24,015.15万元,净资产为32,342.68万元,2023年1-3月实现营业收入2,853.62万元,利润总额-825.76万元,净利润为-825.76万元。

截至2022年末,该公司资产总额为289,134.50万元,负债总额为321,839.91万元,净资产为-32,705.41万元,2022年实现营业收入0.00万元,利润总额-33.88万元,净利润为-33.88万元。

截至2023年3月末,该公司资产总额为289,134.50万元,负债总额为321,839.91万元,净资产为-32,705.41万元,2022年实现营业收入0.00万元,利润总额-33.88万元,净利润为-33.88万元。

截至2023年3月末,该公司资产总额为105,452.00万元,负债总额为86,922.72万元,净资产为18,529.27万元,2022年实现营业收入0.00万元,利润总额-33,221.71万元,净利润为-30,744.64万元。

截至2023年3月末,该公司资产总额为105,452.00万元,负债总额为86,922.72万元,净资产为18,529.27万元,2022年实现营业收入0.00万元,利润总额-33,221.71万元,净利润为-30,744.64万元。

截至2023年3月末,该公司资产总额为105,452.00万元,负债总额为86,922.72万元,净资产为18,529.27万元,2022年实现营业收入0.00万元,利润总额-33,221.71万元,净利润为-30,744.64万元。

截至2023年3月末,该公司资产总额为105,452.00万元,负债总额为86,922.72万元,净资产为18,529.27万元,2022年实现营业收入0.00万元,利润总额-33,221.71万元,净利润为-30,744.64万元。

金科地产集团股份有限公司 关于对部分参股房地产项目公司增加担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。 一、担保基本情况 1.担保金额:3,398.85万元

截至2022年末,该公司资产总额为95,063.99万元,负债总额为80,033.36万元,净资产为15,070.63万元,2022年实现营业收入0.00万元,利润总额-3,398.85万元,净利润为-3,398.85万元。

截至2023年3月末,该公司资产总额为97,643.11万元,负债总额为82,515.41万元,净资产为15,127.70万元,2023年1-3月实现营业收入0.00万元,利润总额-442.93万元,净利润为-442.93万元。

截至2023年3月末,该公司资产总额为56,357.83万元,负债总额为24,015.15万元,净资产为32,342.68万元,2023年1-3月实现营业收入2,853.62万元,利润总额-825.76万元,净利润为-825.76万元。

二、担保进展情况 1.担保金额:3,398.85万元 2.担保期限:1.5年 3.担保方式:连带责任保证担保

三、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

四、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

五、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

六、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

七、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

八、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

九、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

十、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

十一、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

十二、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

十三、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

十四、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元

十五、担保风险提示 1.被担保对象:金科地产集团(以下简称“金科”)及合并报表范围内控股子公司(以下简称“控股子公司”) 2.担保金额:3,398.85万元