

证券代码:601828 证券简称:星美凯龙 红星美凯龙家居集团股份有限公司 2023年第三季度报告

本报告期内,公司不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要风险提示: 鉴于公司所处行业景气度仍尚需逐步恢复,为了支持商户及家居建材行业的持续发展,同时提升经销商租务成本,公司计划对部分符合条件的经销商给予租金优惠。

Table with 5 columns: 项目, 本报告期, 本报告期末, 年初至报告期末, 上年同期变动幅度(%)

注:“本报告期”指本季度初至本季度末3个月期间,下同。

注:“本报告期”指本季度初至本季度末3个月期间,下同。

Table with 5 columns: 项目, 本报告期金额, 年初至报告期末金额, 说明

资性房地产公允价值变动导致损失累计4.04亿元,同比增加损失5.11亿元。

2、资产减值准备 房地产相关业务受房地产市场下行影响,公司按照预期信用损失计提资产减值准备,同时充分考虑了部分合作伙...

3、营业外支出 对于个别项目,公司预估继续推进的回报率低于预期,经相关部门评估后作出终止继续投入的决策。

4、其他应收款 公司于2023年2月2日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

5、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

6、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

7、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

8、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

9、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

10、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

11、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

12、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

13、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

14、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

15、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

16、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

17、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

18、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

19、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

20、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

21、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

22、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

23、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

24、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

25、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

26、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

27、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

28、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

29、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

30、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

31、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

32、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

33、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

34、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

35、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

36、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

37、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

38、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

39、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

40、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

41、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

42、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

43、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

44、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

45、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

46、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

47、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

48、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

49、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

50、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

51、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

52、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

53、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

54、其他应收款 公司于2023年6月18日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

详情请参阅本公司日期分别为2023年7月27日、8月16日于国内指定媒体和7月26日、8月15日于香港联交所网站http://www.hkexnews.hk披露的公告。

4、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年2月27日至2023年3月3日,按照已将其持有的68,023,000股公司无限售条件流通股通过大宗交易方式转让给其一致行动人常州美开信息科技有限公司(以下简称“常州美开”),占公司总股本的1.56%,转让均价为5.17元/股。

5、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年3月4日于国内指定媒体和3月3日于香港联交所网站http://www.hkexnews.hk披露的公告。

6、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年2月2日收到《股权司法冻结及司法拍卖通知》(2023司冻0202-1号)。(协助执行通知书)(2023)沪74执保21号。

7、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年2月15日,红星控股持有446,085,491股公司股份因冻结及司法拍卖,被山东省济南市中级人民法院依法冻结。2023年2月17日,债权人已解除上述冻结措施。

8、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

9、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

10、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

11、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

12、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

13、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

14、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

15、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

16、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

17、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

18、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

19、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

20、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

21、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

22、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

23、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

24、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

25、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

26、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

27、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

28、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

29、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

30、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

31、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

32、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

33、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

34、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

35、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

36、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

37、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

38、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

39、其他应收款及其一致行动人之股份转让完成 公司于2023年4月22日,公司通过集中竞价交易方式已累计回购A股股份1,044,800股,已回购股份占公司总股本比例为0.0240%。

合并现金流量表 2023年1-9月 编制单位:红星美凯龙家居集团股份有限公司 单位:元,币种:人民币 审计类型:未经审计

Table with 4 columns: 项目, 2023年前三季度(1-9月), 2022年前三季度(1-9月)

经营活动产生的现金流量:

销售商品、提供劳务收到的现金 8,519,284,153.22 10,257,084,332.18

客户存款和同业存放款项净增加额

中央银行借款净增加额

其他金融机构拆入资金净增加额

收到原保险合同赔付款项的现金

收到再保业务现金净额

保户储金及投资款净增加额

处置金融资产取得的投资收益

取得利息、手续费及佣金的现金

拆入资金净增加额

回购业务资金净增加额

代理买卖证券收到的现金净额

收到的税费返还

收到其他与经营活动有关的现金 1,869,949,786.80 622,322,181.61

经营活动现金流量净额小计 9,889,197,852.12 10,879,406,513.79

购买商品、接受劳务支付的现金 1,768,053,742.27 1,869,660,451.74

客户贷款及垫款净增加额

存放中央银行和同业存放款项净增加额

支付原保险合同赔付款项的现金

拆出资金净增加额

支付利息、手续费及佣金的现金

支付保单红利的现金

支付给职工及为职工支付的现金 1,949,351,344.20 2,468,411,737.31

支付的各项税费 1,236,090,233.26 950,841,091.22

支付其他与经营活动有关的现金 2,167,289,034.85 1,614,815,328.85

经营活动现金流量净额小计 7,120,744,354.58 6,993,668,607.15

经营活动产生的现金流量净额 2,768,453,497.54 3,975,737,906.64

二、投资活动产生的现金流量:

收回投资收到的现金 563,526,600.96 673,111,865.76

取得投资收益收到的现金 66,720,475.60 136,865,765.10

处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 120,351,724.16 1,900,208.14

处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 -8,131,589.73

收到其他与投资活动有关的现金 970,466,705.83 2,382,319,138.43

投资活动现金流量净额小计 1,714,253,676.43 3,097,256,974.43

购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 292,885,249.49 947,910,941.28

投资支付的现金 21,741,841.99

取得子公司及其他营业单位支付的现金净额

支付其他与投资活动有关的现金 883,368,859.28 1,957,095,529.54

投资活动现金流量净额小计 1,178,258,108.77 2,926,747,952.81

三、筹资活动产生的现金流量:

吸收投资收到的现金 2,230,000.00

其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金 2,230,000.00

取得借款收到的现金 2,131,260,188.46 9,162,199,893.33

收到其他与筹资活动有关的现金 2,749,424,000.28 2,443,938,025.21

筹资活动现金流量净额小计 4,880,691,188.74 11,608,381,918.58

偿还债务支付的现金 4,011,689,453.37 13,227,524,622.56

分配股利、利润或偿付利息支付的现金 1,889,048,272.11 2,584,166,663.59

其中:子公司支付少数股东的股利、利息 31,629,032.73 119,095,804.39

支付其他与筹资活动有关的现金 1,774,796,306.60 890,240,940.08

筹资活动现金流量净额小计 7,055,106,644.16 16,661,962,226.23

四、汇率变动对现金及等价物的影响 509,997,426.86 -965,672,826.81

五、现金及现金等价物净增加额 2,608,243,743.30 6,979,986,721.20

六、期末现金及现金等价物余额 3,118,251,176.16 5,192,313,896.39

<