参与。 特此公告。

洞总额

8,240,876.77 8,240,876.77

## 江西恒大高新技术股份有限公司关于 全资子公司长沙聚丰网络科技有限公司 拟出售无形资产的公告

大遗漏。 特别提示 十岁亦易

特别提示: 本介交易协议尚需交易各方履行各自内部决策程序,该事项经公司股东大会审议通过且协议各方签署盖章方可生效。本次交易存在一定不确定性,提醒广大投资者注意投资风险。 一交易概述 江西恒大高新技术股份有限公司(以下简称"公司")于2023年11月7日召开了第六届董事会第三次临时会议,审议通过了《关于全资子公司长沙聚丰网络科技有限公司拟出售无形资产的议案》。为提高公司资产的运营效率,进一步优化资产结构,增强公司核心竞争力,公司拟以1,250万元的价格出程"全资子公司长沙聚丰和经科技有限公司、以下简称"长沙聚丰"的无形资产(即"peccom"或分所有权、"www.peccom"网站数据库》给了放启住信息科技有限公司、根据《梁训证券交易所股票上市规则》及《公司章程》的相关规定,本次出售无形资产事项需经公司董事会及股东大会审议。根据相关法律法规的规定,公司董事会将该事项提交股东大会审议并在获得其投权后办理与此次交易相关的审宜。

下述44417/14年7月40人义为相关的事宜。 本次交易不构成关联交易,也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。 二、交易对方的基本情况

一、又忽和月时基本情况 企业名称:宁波启佳信息科技有限公司 企业类型,有限责任公司

止业大型: 有限页仕公司 注册地: 浙江省宁波象保合作区双创中心 58 幢 1 号 405 室 法人代表: 张佳

在册资本:1,000 万人民印 统一社会信用代码;引33201MA7D0YH7X7 经营范围;一般项目:技术服务,技术开发,技术咨询,技术交流,技术转让,技术推广;信息技术咨询服务;房地产经纪:化工产品销售(不会危险化学品);汽车零帐件批发;汽车新车销售,五金产品批发;市场营销策划;会以及展览服务,企业管理咨询條依法

实际控制人,张佳 交易对方不存在与上市公司及上市公司前十名股东在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的

交易对方不存在与工印公司及工印公司即"无股东伍""权、业务、资产"、原权领务、人贝等方间的关系以及其使印能或已经造成上市公司对其利益领辖的其他关系。 最近一年(截止 2022 年 12 月 31 日 )总资产;2,677.16 万元,净资产;966.72 万元,总负债 1,710.44 万元;2022 年度营业收入;6,107.57 万元,净利润;190.58 万元。 经查询、宁波自住信息科技有限公司不属于失信被执行人。 三、交易标的基本情况

二、交易标的基本情况 本次交易标的办公司全资子公司长沙聚丰的无形资产(即"pc6.com"域名所有权、"www.pc6.com" 网站开发维护源代码、"www.pc6.com"网站数据库)。 本项交易标的的"交话前",不存在批准,原押发生他任何限制出售的情况,不涉及诉讼、仲裁事项 或查封、冻结等司法措施。不存在访问权区域转移的其他情况。

企业实型: 有限页柱公司 注册地: 长沙市开福区月湖街道鸭子铺路 1 号 62 房 1 室 注从代表: 罗志朋 成立时间: 2010 年 06 月 10 日

注册资本:100万人民币 统一社会信用代码:91430111557610164U 在研放车:100万人民币 统一社会信用代局;91430111557610164U 经营范围:网络技术的研发;软件开发;计算机技术开发,技术服务;网络游戏服务;第二类增值电 信业场中的呼叫中心业务,信息服务业务(仅限互联网信息服务);广告设计;广告国内代理服务、制作 服务,发布服务。(依法观经批准的项目,经租赁部门批准后方可开展经营活动)。 主要股东,公司全资子公司 是后,即经验生达付。理解人数据及一份资金,65006、压产,资资金,64873,压工产总统。

生 秦昭邦; 公司正實十公司 最近一期終申計的主要財务数据,总资产;6.597.96 万元,净资产;6.248.74 万元,总负债 349.23 万元;2022 年度营业收入;919.79 万元,净利润;—149.32 万元。

7元:2022 平度當即从入:919.79 万元, 净和雨:-149.32 万元。
(二)交易标的此后(北京)资产评估有限公司对交易标的进行评估,评估价值为1,094 万元。
(三)交易标的历史沿革
长沙聚丰的无形资产(即"pcf.com"域名所有权、"www.pcf.com"网站开发维护源代码、"www.pcf.com"网站数据库)为自行开发所得,其中"pcf.com"域名的注册时间为1999 年 2 月 23 日。此后长沙聚丰对网站不断地深入开发访伴,其中"pcf.com"域名的注册时间为1999 年 2 月 23 日。此后长沙聚丰对网站不断地深入开发访计,于 2014 年开始研发建设 pcf 下载站移动端,布局移动互联网营销。随着移动互联网发展、pcf 下载站移动端内容的不断完善与丰富,在保持 pc端流量稳定前提下、移动端的流量取得了较快增长。pcf 阿彭观巴形成以运营为核心、技术为支撑的互联网数字营销平台。
(四)交易标的评估情况

上评估结论 上评估结论 根据中威正信(北京)资产评估有限公司(该公司具有从事证券、期货业多资格)出具的《长沙聚丰 根据中威正信(北京)资产评估有限公司(该公司具有从事证券、期货业多资格)出具的《长沙聚丰 统律中级正自1次50月,中国程度公司、该公司等自办量证券、初度业券负债 沿来的民产水平 网络科技有限公司投资产处置所涉及的长沙寒丰网络科技有限公司网站资产组市新价值项目营资 佔据告认中成正信评报字(2023)第 17041 号 1,以 2023 年 9 月 30 日为评估基准日、收益法评估结果 作为最终评估结论。具体评估结果如下表所示:

项目		账面值	评估值	增值额	增值率
		В	С	D=C-B	E=D/B×100%
pc6.com 网络资产组 1		0.00	1,094.00	1,094.00	-
资产总计	2	0.00	1,094.00	1,094.00	-
评估对象账面值为0元,评估值为1,094.00万元,增值额为1,094.00万元,无形资产评估增值是					

因为纳人评估范围的无形资产未记录账面价值。

2.评估目的 因长沙泰丰网络科技有限公司拟资产处置事宜,需对其申报评估的网站资产组市场价值进行评估,现委托贵公司对该资产组市场价值进行评估。本次评估目的是评估委托人申根评估的网站资产组于评估基准目的市场价值,为上述经济行为提供价值参考依据。

5.评证对象 4.评估范围 本次评估范围是长沙聚丰网络科技有限公司申报评估的网站资产组(即"pe6.com"域名所有权、 "www.pe6.com"网站开发维护源代码,"www.pe6.com"网站数据库)。 5.评估方法 本次评估对象为网站资产组市场价值,能够独立产生收益,对产权持有人的经营发挥效益作用。 根据评估人员调查和获取的资料,具备采用收益法评估的前提条件,故可对其采用收益法进行评估。 所选评估方法(收益法协分件组加下: 依据(资产评估执业准则一无形资产),本次评估对网站资产组预计未来收益的观金流量现值采用收益法进行调算。收益法违是指将预测收益资本亿或者扩积。确定评估对象价值的评估方法,本次评估采用基于收益途径的多期超额收益法对评估对象进行评估,该方法分为如下几个步骤: (1)确定网站资产组的经济寿命期; (2)预测经济寿命和内全部资产带来的收益; (3)计算其他贡献资产的回报率; (4)计算则检查资度的设益资格。 (4)计算则检查资度的设金资产的的证率。 (4)计算则检查资度的设金资产组的经济方面, (5)采用适当所观率将网站资产组的检查资度。

公平父易假设 平交易假设是假定评估对象已处于交易过程中,评估师根据评估对象的交易条件等按公平原 市场进行估价。

则粮捉市场进行话的。 ②公开市场假设 公开市场假设是假定评估对象处于充分竞争与完善的市场(区域性的、全国性的或国际性的市场)之中,在该市场中,拟交易双方的市场地位使此平等,彼此都有获得足够市场信息的能力,机会和时间,交易双方的交易行为现是在自愿的,理智彻市准温制的或不受限制的条件下进行的,以便于交易双方对交易标的之功能,用途及其交易价格等作出理智的判断。在充分竞争的市场条件下,交易标的之交换价值变市场机制的制约并由市场行情决定,而并非由个别交易价格决定。

3片续经营假设 持续经营假设是假定评估对象包含的按其预计的模式、规模、频率、环境等持续不断地经营。该假 该不仅设定了评估对象的存实状态。还设定了评估对象所面临的市场条件或市场环境,本次评估未考 虑约品注册批件及生产工艺变更、生产线建立等事项所需时间。

(2)一般假设 ①假设国家和地方(产权持有人经营业务所涉及地区)现行的有关法律法规、行业政策、产业政 宏观经济环境等较评估基准日无重大变化;本次交易的交易各方所处地区的政治、经济和社会环 

境尤里不受化。 ②假设产权持有人经营业务所涉及地区的财政和货币政策以及所执行的有关利率及汇率、赋税 基准及税率 政策性征政费用等不发生重大变化。 ③假设无其他人力不可抗拒因素和不可预见因素对产权持有人的持续经营形成重大不利影响。 (3)特殊假设 ①假设委托人及产权持有人提供的资料(基础资料、财务资料、运营资料、预测资料等)均真实、准 确、完整。有关重大事项披露充分。 ②假设评估基准日后产权持有人在现有管理方式和管理水平的基础上,经营范围、方式与目前方

③版权评位整作中/四/ 743 日八八八四 545 日八八八四 545 日 545

化。
⑤资产评估专业人员对评估对象的现场勘查仅限于评估对象的外观和使用状况,并未对结构等内在质量进行测试,故不能确定其有无内在缺陷。评估报告以评估对象内在质量符合国家有关标准并足以维持其正常使用为假设前提;
⑥假设产权持有人完全遵守现行所有有关的法律法规。
⑦假设委估网站资产组其对应的担产技术/平未来基本能够达到预测水平。
⑧假设委估网站资产组其对应的相应产品收入为均匀发生,本次评估采用期中折现模型。
具体评估情况详见同时按露的(长沙聚丰网络科技有限公司拟资产处置所涉及的长沙聚丰网络科技有限公司规筑产过周市场价值项目资产性报告》(中威正信评报字(2023)第17041号)。
(4)转别事项说明

(4) 特别事项说明 以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非评估人员执业水平和能力所能评定估算的有 关事项,提请报告使用人予以关注: ①权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形 此次纳人评估范围的无形资产"pc6.com"域名由海南量创网络科技有限公司注册登记、委托人长 沙聚丰网络科技有限公司提供代诗协议文件,说明"pc6.com"域名是海南量创网络科技有限公司代持, 其所有权、收益权政处分权等一切相关权益都归长沙聚丰网络科技有限公司所有。长沙聚丰网络科技 有限公司已出具书面承诺愈,承诺该部分资产实际产权归属委托人所有,将来若因产权引起的争议, 由长沙聚丰网络科技有限公司自行承担。 ②评估报告结论是反映委估对象在评估基准日所表现的评估报告所列明评估目的下的市场价值。

③木次评估中的涉及的网站资产组历史财务数据和未来预测数据等资料由委托人暨产权持有人

值。
③本次评估中所涉及的网站资产组历史财务数据和未来预测数据等资料由委托人暨产权持有人提供,评估报告是在上述资料的基础上做出的。提供必要的资料并保证所提供资料的真实性、合法性、完整性是委托人及相关当事方的责任;资产评估师的责任是对上述盈利预测进行了必要的审核,并对估对象在评估基准由特定目的下的价值进行分析、估算并发表专业意见。
④本次评估中所采用的假设是在目前条件下,对委估对象未来经营的一个合理预测,如果未来出现"自能影响假设前提实现的各种不可强制和不可进免的因素,则会影响盈利预测的实现程度。评估机构及评估人员愿意在此提醒委托人和其他有关方面,评估机构及评估人员用意在此提醒委托人和其他有关方面,评估机构及评估人员并不保证上述假设可以实现,也不承任主实现或帮助求观上还假设的义务,有关方面在使用本评估机构的评估结论前应该明确设定的假设前提,并综合考虑其他因素做出决策。
⑤委托人及相关当事方对所提供的委任对象法律权属等资料的真实性、合法性和完整性承担责任代规国资产评估对象法律权属指导意则从的评涉(2017)48)、资产评估规的产足是对该资料及其来源进行必要的查验和披露,不代表对本次委估资产的权属提供任何保证,对委估对象法律权属进行确认或发表更见超出资产评估所执业范围。
⑥本次评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。
①本次评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。
②本次评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。
②本次评估结论不可当被认为是对评估对象可实现价格的保证。
②本次评估结论不应当被认为是对评估为家可实现价格的保证。
②本文评估结论不应当被认为是对评估为实现,也未考虑委托人因处置该资产所发生的相关交易税费。
第一年代表记者还有关键,是实现的证据,重要评估参数及评估结论的合理性发表了意见,认为"本次评估在一定前提假设下对无形资产进行标准,重要评估参数及评估结论的合理性发表了意见,认为"本次评估在一定前提假设下对无形资产进行基准目的市场价值,是合理的。"

八、备查文件 1.公司第六届董事会第三次会议决议; 2.独立董事关于第六届董事会第三次临时会议相关事项的独立意见;

3.《长沙聚丰网络科技有限公司拟资产处置所涉及的长沙聚丰网络科技有限公司网站资产组市场价值项目资产评估报告》。

江西恒大高新技术股份有限公司

江西恒大高新技术股份有限公司 关于公司召开 2023 年第二次 临时股东大会的通知

大邀編。 江西恒大高新技术股份有限公司(以下简称"公司")于 2023 年 11 月 7 日召开的第六届董事会第三次临时会议审议通过了《关于公司召开 2023 年第二次临时股东大会的议案》。公司董事会决定于 2023 年 11 月 23 日下午 14:30 召开 2023 年第二次临时股东大会,现就召开本次股东大会的有关事项

通知如下:

一、召开会议的基本情况

7.出席对家: (1)公司股东:截至 2023 年 11 月 17 日(星期五)下午交易结束后,在中国证券登记结算有限责任 公司深圳分公司登记在册的公司全体股东或以书面形式委托的股东代理人(授权委托书见附件二), 该股东代理人不必是本公即疾。 (2)公司董事、监事和高级管理人员。

(3)公司聘请的见证律师。 (4)公司董事会同意列席的其他人员。 8.现场会议召开地点,江西省南昌市高新区金庐北路88号,公司四楼会议室。

And other schools	<b>都</b> 家 久 称	备注	
如朱埔万	如李白桥	该列打勾的栏目可以投票	
100	总提案:除累积投票提案外的所有提案	V	
非累积投			
1.00	《关于修订<公司章程>的议案》	V	
2.00	《关于修订<董事会议事规则>的议案》	V	
3.00	《关于修订<独立董事工作制度>的议案》	V	
4.00	(关于全资子公司长沙聚丰网络科技有限公司拟出售无形资产的议案)	V	

二、云区章记中坝 1、登记时间:本次股东大会现场登记时间为2023年11月22日上午9:00至下午17:30。 2、登记地点:江西省南昌市高新区金庐北路88号,公司证券投资部。

3.登记办法:
(1)自然人股东持本人身份证、股东账户卡、持股清单等持股凭证登记。
(2)法人股东持营业执照复印件(加盖公章)、股东账户卡、持股清单、法人代表证明书或法人授权委托书、出席人身份证登记。
(3)空自然人股东委托代理出席会议的代理人、须持委托人身份证(复印件)、代理人身份证 授权委托书、股东账户卡进行登记。 人股东由法定代表人出席会议的,需持本人身份证、营业执照(复印件)、股东账户卡及持股

/写出世行意记。 (3)异地股东凭以上有关证件的信函、传真件进行登记,需在 2023 年 11 月 22 日下午 17:30 之前 送达或传真至公司证券投资部(请注明"股东大会"字样),不接受电话登记。 四、参加网络投票的具体操作流程 在本次股东大会上,股东可以通过深交所交易系统和互联网投票系统(地址为 http://wltp.eninfo.

com.cn)参加投票,网络投票的具体操作流程见附件

2、联系电话:0791-88194572 3、传真:0791-88197020

4、邮政编码:330096 5、通讯地址:江西省南昌市高新区金庐北路88号,江西恒大高新技术股份有限公司证券投资部。

六、其他事项 、本次会议为期半天,与会股东食宿费、交通费自理。 2.请各位股东协助工作人员做好登记工作,并届时参会。 七、备查文件

江西恒大高新技术股份有限公司 董事会 二〇二三年十一月八日

附件一: 参加网络投票的具体操作流程

一、网络投票的程序 1、投票代码:"362591" 2、投票简称:"恒大投票"

附件二:授权委托书 授权委托书 致:江西恒大高新技术股份有限公司

受托及条件放吐加。 受托人身份证号码或《企业法人营业执照》号码。 签全权委托 · 先生少女士代表本单位/本人出席江西恒大高新技术股份有限公司 2023 年第二 次临时投东大会并行使表决权。 时股东大会并行便表决权。 委托权限: 代表本单位/本人参加股东大会并对会议审议的以下事项行使表决权。 委托期限: 江西恒大高新技术股份有限公司 2023 年第二次临时股东大会召开期间(如委托人不

作具体指示,受托人可按自己的意思表决)。 委托人(委托人为法人股东,应加盖单位印章):

人用办士小本日士

44	欠股东大会提案表决意见表						
提案编号	40 day da da da	备注	同意	ed nuk	奔权		
	短条合外	该列打勾的栏目可 以投票		反对			
100	总议案;除累积投票提案外的所有提案	V					
非累积投	非累积投票提案						
1.00	《关于修订《公司章程》的议案》	V					
2.00	《关于修订《董事会议事规则》的议案》	V					
3.00	《关于修订~独立董事工作制度>的议案》	V					
4.00	《关于全资子公司长沙聚丰网络科技有限公司拟出售无形资产的议案》	V					

附注:
1.对上述表决事项、委托人可在"同意"、"弃权"、"反对"方框内划"√"
作出投票指示、只能选其一,选择一项以上或未选择的,则视为授权委托人对审议事项投弃权票。
2.自然入股东请签名,法人股东请法定代表人签名和加盖法人公章。
3.请填写上持股数,如未填写,将被视为以委托人名义登记的所有股份。
4.本授权委托书的复印件或按以上格式自制均有效。

#### 证券简称, 恒大高新 江西恒大高新技术股份有限公司 第六届董事会第三次临时会议决议公告

大选属。

一、董事会会议召开情况

一、董事会会议召开情况

江西恒大高新技术股份有限公司(以下简称"公司")于 2023 年 11 月 7 日以通讯表决的方式召开第六届董事会第三次临时会议。会议通知及议案等文件已于 2023 年 11 月 3 日以书面、传真或电子邮件方式送达各位董事。本次会议应出席董事 7 名,实际出席董事 7 名。会议的召集和召开符合《公司 法》和《公司章程》的有关规定。

1、第六届董事会第三次临时会议决议; 2、独立董事关于第六届董事会第三次临时会议相关事项的独立意见。

国平煤神马集团

12,469,700

江西恒大高新技术股份有限公司 重 事 会 二〇二三年十一月八日

编号:2023-098 证券代码:601666 证券简称:平煤股份 平顶山天安煤业股份有限公司

### 关于债券持有人持有可转债比例变动 达到 10%的公告 本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对 其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、 自转倾配皆简兑 经中国证券监督管理委员会证监许可12023[217 号文核准,平顶山天安煤业股份有限公司(以下 你公司")于 2023 年 3 月 16 日公开安行 2,900 万张可转换公司债券, 每张面值为人民币 100 元, 发 急额为人民币 29 亿元. 期限 6 年。经上海证券交易所自牌监管决定书[2023]65 号之同意。公司本次 5 6 29 亿元可转债于 2023 年 4 月 10 日在上海证券交易所挂牌交易, 债券简称"平煤转债"、债券

公司控股股东中国平煤神马控股集团有限公司(以下简称"中国平煤神马集团")通过原股东优先 煤转债"12,469,700张,认购金额1,246,970,000元,认购比例为43%

配售合计几例"平保界债"12.469,700 张、L则金额1.246,970,000 元,从则比例为 43%。 二、可转值的持有变动请记 公司于今日收到抢膨股东中国平煤神马集团的告知郎,自 2023 年 9 月 28 日至 2023 年 11 月 7 日、中国平煤神马集团通过上海证券交易所交易系统以大宗交易方式合计转让"平煤转债"3,000,000 张、占可转债发行总量的 10.35%。本次转让后、中国平煤神马集团持有"平煤转债"9,469,700 张,占可 转债发行总量的 32.65%。本次转让的具体变动情况如下: 本次变动前持有数 量(张) 本次变动后占发行 总量的比例(%) 本次变动数量(张) 本次变动后持有数 本次变动后占发行

3,000,000

9,469,700

平顶山天安煤业股份有限公司 2023年11月8日

## 天津中绿电投资股份有限公司关于拟获取 山西方山8万千瓦风力发电项目的公告

一」项目指标获取情况概述 近日,山西省能源局发布了《关于山西省 2023 年竞争性配置风电、光伏发电项目评审结果的公示》、拟将天津中绿电投资股份有限公司(以下简称"公司")于公司鲁能新能源(集团)有限公司申报的"鲁能方山县风力发电项目"纳入 2023 年风电光伏发电保障性并网项目清单,项目类型为风力发电,建设规模为 8 万千瓦,建设地点为山西省吕梁市方山县。 二、对公司的影响

上述新能源建设指标的获取有利于提升公司新能源项目储备,提升公司可持续发展能力。 三、风险提示

三、风险提示

1.上述项目尚好广公示阶段、公示期为2023年11月6至11月10日。公示结束后,尚需前期调研访证。项目开工建设前尚需依法开展土地领車、环境评估、电网接入、安全评估、地灾压矿评估等项目前期工作,项目开工建设时间,具体实施进度等均存在一定的不确定性。

2.在项目实施过程中,可能存在相关政策、法规、市场等方面的不确定风险,可能存在实施计划延缓、投资计划变更等风险。

划变更等风险。 1将根据项目后续进展或变化情况,按要求履行信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风 险 特此公告。

加由深圳证监局指导、深圳上市公司协会与深圳市全景网络有限公司联合举办的"2023 年深圳辖区上市公司投资者网上集体核特日活动";同时、公司已于2023 年 10 月 31 日发布公司 2023 年第三季度报告,为便于广大投资者更全面深入地了解公司 2023 年第三季度经营成果和财务状况。公司计划召开2023 年第三季度业绩说明会,就投资者关心的问题进行交流。 现将有关事项公告如下: 本次活动及业绩规则会将采用网络远程的方式举行,投资者可登录"全景路演"网站(http://rs.p.5w.net/),或关注微信公众号,全景财务,或下载全景路演 APP,参与本次互动活动,活动时间为 2023 年 11 月 15 日周三1440 至 17200。 届时公司高管将在线就公司投资者关心的问题与投资者进行沟通与交流,欢迎广大投资者踊跃条日

董事会 2023年11月8日

深圳市明微电子股份有限公司关于参加 2023 年深圳辖区上市公司投资者

网上集体接待日活动暨 召开 2023 年第三季度业绩说明会的公告

|容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。 为进一步加强与投资者的互动交流工作,深圳市明微电子股份有限公司(以下简称"公司")将参

浙江华统肉制品股份有限公司

关于对外担保的进展公告

明绘审计中设广的 100%。项间还实有允万大庄归序/APA。
——担保库仓配签
(一)担保基本情况
新江华统肉制品股份有限公司(以下简称"公司")与兴业银行股份有限公司义乌分行于 2023 年
11 月7日在义马市签订了《最高额保证合同》。同意为公司按股子公司浙江省东阳康优食品有限公司(以下简称"东阳康优"之2023 年 11 月7日至 2027 年 9 月 21 日期间连续发生的债务最快带责任保证担保。担保最高本金限额为人民币 5,000 万元。担保范围为债权人为债务人依据主合同约定为债务人提供各项情态、融资、担保发其他表内外金融业务师对债务人形成的全部债权、包括但不限于债权本金、利息(含引息,复利)、违约金、加赛赔偿金。债权人实或债权的费用等。
(二)担保审议情况
2023 年 1 月 18 日和 2 月 8 日公司分别召开第四届董事会第二十七次会议和 2023 年第二次临时股东大会,审议通过了(关于预计 2023 年度为子公司融资提供担保额度的议案)、公司 2023 年度拟为子公司银行等企配机构施的发行等金融机场融资提供包贷额不超过 12.85 亿元人民币。为资产负债率可%以上的子公司提供新增担保额度不超过 12.85 亿元人民币。为资产负债率以通过之日起十二个月内。具体内容详见公司于 2023 年 1 月 19 日在巨潮资讯网《www.eninfo.com.cn)(证券申捐股及证券自报及上报费的(关于预计 2023 年度 2023 年 2 年 2 大多时发行会决议通过之日起十二个月内。具体内容详见公司于 2023 年 1 月 19 日在巨潮资讯网《www.eninfo.com.cn)(证券申捐股及证券申报及上报费的(关于预计 2023 年 1 月 19 日在巨潮资讯网《www.eninfo.com.cn)(证券申捐股及证券申报及上报费的(关于预计 2023 年 1 月 19 日在巨潮资讯网(www.eninfo.com.cn)(证券申捐股及证券)5,000 万元。本次担保发生后,公司对东阳康优实际担保余额为 5,000 万元。

担保方持股比 被担保方最近一期资 裁至目前担保 余额(万元) (万元) 被担保方

被担保对象基本情况 を平情况 引名称:浙江省东阳康优食品有限公司 -社会信用代码:913307833440766584 と类型:有限责任公司(自然人投资或控股) -代表人:エマ

代表人: 土 6 时间: 2015 年 5 月 18 日 期限: 2015 年 5 月 18 日至长期 资本: 300 万元人民币 在新港市1300 JULABUT 住所: 浙江省东阳市白云街道汉宁西路 412 号(白云街道晚山) 经营范围: 初级食用农产品: 预包装食品: 散装食品: 含冷藏冷冻食品), 蔬菜批发、零售、仓储服生产加工: 施腊肉制品; 生猪屠宰(限分支机构经营); 自营进出口业务。



ŭ E 2022年12月31日(经审计) 2023年9月30日(未经审计) 产总额 7,263,945.71 5,527,739.01 债总额 4,794,457.05 8,435,459.99 58,092,279.02 52,469,488.66 В 2022 年度(经审计 2023年1-9月(未经审计 业收入 305,207,615.62 1,821,959.8

622,790.36

5,622,790.36

备注. 控股子公司东阳康优最近一年资产负债率低于 70%。东阳康优不属于失信被执行人。不存在影响其偿债能力的重大或有事项。 4、东阳康优为公司控股子公司,主要从事生绪屠宰业务,公司对东阳康优拥有绝对控股权,在经营中能够及时识别及控制本次担保风险,东阳康优经营情况良好,具有偿付债务的能力,风险处于可控制范围内,为支持挖股子公司东阳康优业务发展,由公司对控股子公司东阳康优本次融资担保金额提供全额连带责任保证担保,公司未要求少数股东按比例提供等比例担保和反担保。

四、担保协议的主要内容 公司与兴业银行股份有限公司义乌分行于 2023 年 11 月 7 日在义乌市签订了《最高额保证合 公司与兴业银行股份有限公司义乌分行于 2023 年 11 月7 日在义乌市签订了《晨高额保证合同》、同意为公司控股子公司东阳康优在 2023 年 11 月7 日至 2027 年 9 月 21 日期间连续发生的债券 提供连带责任保证担保。担保最高本金限额为人民币5,000 万元。担保范围为债权人为债务人依据主合同约定为债务人提供各项债款、融资、担保及其他表内外仓融业务而对债务人形成的全部债权、包括但不限于债权本金、利息(含罚息、复利)、违约金、损害赔偿金、债权人实现债权的费用等;本合同保证额度起算前债权人对债务人已经存在的、本合同双方同意转人本合同约定的最高额保证担保的债权、在保证额度有效期内债权人为债务人办理的贸易融资、承兑、票据回购、担保等融资业务,在保证额度有效期付有对债务人允许债,债权人基款等行为而发生的债权人对债务人的债权也构成被担保债权的一部分;债权人因债务人办理主合同项下各项融资、担保及其他表内外各项金融业务而享有的每笔债权的本金、利息、其他费用、履行期限、用途、当事人的权利义务以及任何其他相关事项以主合同项下的相关地以《全局由集书、通行集》、《全等等识》以其他相关关键,文件的记录的准备,以往往时 

9月13日起2052年9月12日止。目前在用建筑物面积约3.2万平方米,其余建筑物处于闲置面积约

八、III BL X 中 1、公司与兴业银行股份有限公司义乌分行签订的《最高额保证合同》。 特此公告

不动产权证书》

浙江华统肉制品股份有限公司 董事会 2023年11月8日

# 广西梧州中恒集团股份有限公司 关于控股子公司田七家化拟公开挂牌转让 相关资产的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

具內容的具实性、准确性和污證性承担法律實性。
重要内容提示:
●为了进一步调整优化资源配置,推进处置低效无效资产,广西梧州中恒集团股份有限公司(以下简称"出一家化")控股子公司广西田七家化实业有限公司(以下简称"田七家化")拟通过北部湾产权交易中心公开挂牌转让位于梧州市园区一路1号的房屋、构筑物及其他辅助设施、机器设备及电子设备。办公类设备及其他、绿化等资产,挂牌价格不低于130,269,731.33 元。
●公司第十届董事会第三次会议审议通过(广西梧州中恒集团股份有限公司关于控股子公司田七家化拟公开挂牌转让相关资产的议案)。本次交易无需接少股东大会审议、●本次交易对方尚不确定、售无法确定是否构成关联交易。本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组首形。
●由于本次拟转让交易标的通过公开挂牌的方式进行,目前受让方和最终交易价格尚未确定,因此交易实施结果存在不确定性、敬请广大投资者谨慎决策、注意投资风险。

义务头施台来存在小明定任,或用一个1双有售赚权来,在总及贝内感。 一交易主要内容 2021年3月,中恒集团出资 8.039.1725 万元通过被产重整方式接收了田七家化 55.4426%股权, 历出七家化的控股股东,同时田七家化接收了破产重整整体资产包。 田七家化现有建筑物老旧,维护和安全成本较高;生产年间的设备陈旧老化,产能限制,导致固定 产利用率低、严增生产产能资源不能合理用用,便工艺及各的制械化。目动化律广成为难点,大大限 了产能的提高,增加了产品的质量风险。另外,田七家化约 131.16 亩土地,部分建筑业和生产设备处

「相當扶宏、未能有效利用。 鉴于此、为了进一步调整优化资源配置,推进处置低效无效资产。公司控股子公司田七家化拟通 让北部湾产权交易中心公开挂牌转让位于梧州市园区一路 1 号的房屋、构筑物及其他辅助设施、机器 发备及电子设备、办公类设备及其他、绿化等资产、挂牌价参考广西科正房地产土地资产评估咨询有 及公司出集的(资产评估报告)的评估价值。即违牌账价/不振于 130.269,731.33 元。 最终受让方、是否构成关联交易、成交价格等交易主要内容目前尚无法确定,以公开挂牌征集结

2023年11月6日 公司召开第十层董事会第二次会议 会议以 9 曹同章 0 曹辰对 0 曹宏权 票回避,审议通过《广西梧州中恒集团股份有限公司关于控股子公司田七家化拟公开挂牌转让相关资

广的以系》。 本次交易不构成关联交易,也不构成(上市公司重大资产重组管理办法)规定的重大资产重组。 根据(上海证券交易所股票上市规则)(公司章程)等相关规定,本次交易属于公司董事会的决策 权限范围内,无需提交股东大会审议。 -)交易标的企业基本情况

1.企业名称:广西田七家化实业有限公司 2.统一社会信用代码:91450400MA5P59LY2K 3.法定代表人:王祥勇 4.成立时间:2019年11月1日 5.注册资本: 14.500.00 万

8.地址:梧州市园区一路1号第5幢 8.地址: 培州市园区一路1号第5幢 9.经营范围:一般项目: 化妆品零售: 化妆品批发: 个人卫生用品销售: 食品用洗涤剂销售: 日用化学产品销售: 生物化工产品技术研发: 化工产品生产(不含许可类化工产品): 化工产品销售(不含店的生产品销售): 专用化学产品销售不含店险化学品): 专用化学产品销售不含店险化学品): 专用化学产品销售不含店险化学品): 该用电器研发: 家用电器制造: 家用电器销盘: 家用电器研发: 家用电器研发: 家用电器制造: 家用电器销售: 食品销售(仅销售预包装食品): 清港剂销售公准6 (企): 第一类层疗器械销售; 第二类医疗器械销售(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自于开展经营活动); 许可项目: 化妆品生产: 食品用洗涤剂生产: 食品生产(依法须经批准的项目, 经增量、第二类医疗器械销售(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自于开展经营活动); 其体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

10.股权架构:		2			
股东名称	认缴出资(万元)	出资比例(%)			
广西梧州中恒集团股份有限公司	8,039.1725	55.4426			
广西桂顺达资产运营管理有限公司	6,460.8275	44.5574			
合计	14,500.00	100.00			
11.最近一年又一期的主要财务数据					

项目	2022年12月31日(经审计)	2023年6月30日(未经审计)
资产总额	182,607,998.32	203,553,695.03
负债总额	68,007,951.46	96,734,044.42
流动负债总额	68,007,951.46	96,734,044.42
净资产	114,600,046.86	106,819,650.61
资产负债率	37.24%	47.52%
	2022年1-12月(经审计)	2023年1-6月(未经审计)
营业收入	62,352,683.12	43,065,595.64
净利润	-18,094,875.72	-7,780,396.25

、一介8474L以厂目的C 田七家化拟公开挂牌转让位于梧州市园区一路1号的房屋、构筑物及其他辅助设施、机器设备及电子设备、办公类设备及其他、绿化等资产,具体明细如下: 银价。产

単位:	70		
序号	项目	账面原值	账面净值(截止到 2023 年 5 月底)
_	房屋建筑物类合计	58,817,174.65	52,512,767.19
1	固定资产-房屋建筑物	56,468,801.32	50,654,402.61
2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	2,348,373.33	1,858,364.58
=	设备类合计	10,892,913.04	6,736,223.29
1	固定资产-机器设备	10,336,637.30	6,517,013.06
2	固定资产-电子设备、家具、家电	556,275.74	219,210.23
Ξ	在建工程	183,827.33	183,827.33
79	树木	637,720.00	361,374.58
五	土地	44,654,900.00	41,690,227.90
资产合计		115,186,535.02	101,484,420.29

共平:285.07 由分别定主体 区地水 150.91 田以及内直地水 151.16 由,工地性成为工业用地,在 2021年3月中恒集团接收后两证合一,办理了17 个不动产权证。 17 幢建筑物基本为 2007 年建成,建筑面积 7.64 万㎡,占地面积 4.04 万㎡,使用期限均为 2002 年

第1幢	0039595 号	闲置	框架	2007/9/1	688.43	2,729.88
第2幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039579号	闲置	框架	2007/9/1	688.58	2,900.95
第3幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039594号	使用	框架	2007/9/1	644.35	2,727.45
第4幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039581号	闲置	框架	2007/9/1	538.34	2,302.05
第5幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039582号	闲置	框架	2007/9/1	2,951.18	12,344.75
第6幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039589号	使用	框架	2007/9/1	2,286.61	7,069.24
第7幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039583号	闲置	框架	2007/9/1	2,286.61	7,069.24
第8幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039591号	使用	混合结构	2007/9/1	3,002.4	3,002.4
第9幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039584号	闲置	框架	2007/9/1	273.06	273.06
第 10 幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039585号	使用	框架	2007/9/1	1,462.59	1,462.59
第 11 幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039592号	使用	框架	2007/9/1	318.58	318.58
第 14 幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039586号	使用	钢结构	2007/9/1	4,532.89	4,532.89
第 15 幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039580号	使用	框架+钢结构	2007/9/1	8,085.68	12,618.48
第 16 幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039593号	使用	钢混	2007/9/1	245.13	245.13
第 17 幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039587号	闲置	钢结构	2007/9/1	5,096	5,096
第 18 幢	桂(2021)梧州市不动产权第 0039588号	闲置	钢结构	2007/9/1	5,097.5	5,097.5
第 21 幢	桂(2021)梧州市不动产权第	闲智	框架	2012/12/1	2 237 4	6 589 69

6,379.88 田七家 化已抵押 17 幢不动产贷款 7.000 万元, 其中向中恒集团贷款 5.000 万, 抵押 13 幢不动产。向交通银行梧州分行贷款 1.000 万, 抵押 1 幢不动产。向中国银行梧州分行贷款 1.000 万, 抵押 3 幢不动产。除上述情况外, 标的资产权属清晰, 未涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施, 也不存在妨

40,435,33

傳权無粹移的共他简句。 (四)人员安置 田七家化资产处置后实行经资产运营,将涉及47名员工的安置,田七家化将按照相关法律法规 积极妥善处理员工安置工作,最大限度保障员工合法权益。 (五)资产处置收益初步预测 处置后初步测算收益(2023年5月底账面净值测算)

长面原值 账面净值 主牌转让价(含税) 1,518.65 0,148.44 3,026.97 1,428.53

如按照 1.30 亿元价格处置,在年底前完成过户,资产过户后的收益约 0.14 亿元。 三、资产处置的主要内容 由于公司地段子公司田七家化通过北部湾产权交易中心公开挂牌转让位于梧州市园区一路 1号 的房星、构筑物及其他辅助设施、机器设备及电子设备、办公类设备及其他、绿化等资产,交易对手尚 不明确、最终转让价格、支付方式等协议主要内容目前尚无法确定,公司将在确定交易对方后签署相 关协议、并按规定履行信息披露义务。 四、资产评估及公开挂牌底价的确定 四、资产评估及公开提牌底价的确定 (一)资产评估情况 田七家化委托广西科正房地产土地资产评估咨询有限公司,以2023年5月31日为评估基准日, 按照必要的评估程序,对由七家化本处取挂牌转让的标的资产进行了评估,广西科正房地产土地资产 评估咨询有限公司出具了《广西田七家化本处取挂牌转让的标的资产进行了评估,广西科正房地产土地资产 评估咨询有限公司出具了《广西田七家化实业有限公司规转让资产涉及的土地使用权、建、构)筑物、 设备,在建工程及树木市场价值评估项目资产评估报告》(广科正资证报字(2023)第 0635号)。 本次评估采用成本法及市场比较法相结合的5元次时日七家化标的资产进行了评估,评估测算结 果为 130,269,731.33 元,与账面价值 101,484,420.29 元相比,评估增值 28,785,311.04 元,增值率

28.36%。具体见下表: 单位:元							
编号	科目名称	账面价值	账面价值		评估价值		
	行日右桥	原值	净值	原值	净值		
-	房屋建筑物类合计	58,817,174.65	52,512,767.19	116,647,000.00	70,107,500.00		
1	房屋建筑物	56,468,801.32	50,654,402.61	111,087,800.00	67,344,600.00		
2	构筑物	2,348,373.33	1,858,364.58	5,559,200.00	2,762,900.00		
=	设备类合计	10,892,913.04	6,736,223.29	10,790,909.00	5,233,304.00		
1	机器设备	10,336,637.30	6,517,013.06	10,279,409.00	4,968,204.00		
2	电子设备、家具、家电	556,275.74	219,210.23	511,500.00	265,100.00		
Ξ	在建工程	183,827.33	183,827.33	183,827.33	183,827.33		
四	树木	637,720.00	361,374.58	780,000.00	780,000.00		
Ħ	土地使用权	44,654,900.00	41,690,227.90	53,965,100.00	53,965,100.00		

115,186,535.02 101,484,420.29 182,366,836.33 130,269,731.33 (二)公开挂牌底价的确定 根据截至评估基准日 2023 年 5 月 31 日的评估结果,田七家化本次拟挂牌转让的标的资产评估价值为 130,269,731.33 元。据此,田七家化拟以评估价值 130,269,731.33 元为底价,在北部湾产权交易

中心挂牌转让该标的资产。 五、本次交易对公司的影响 田七家化通过公开挂牌处置标的资产有利于该公司盘活存量资产、提高资产运营效率也有利于 本公司资源的有效整合,有利于更好地维护本公司及全体股东的利益。 田七家化按照本次评估价值 130,269,731.33 元为挂牌底价转让标的资产,较截止 2023 年 5 月底 田七家化标的资产账面价值 101,484,420.29 元,增值 28,785,311.04 元,因此本次交易如能完成,预计 不会对公司造成损失,本次交易对公司财务状况及经营成果等影响以交易完成后的计算结果为准。

由于本次拟转让交易标的通过公开挂牌的方式进行,目前受让方和最终交易价格尚未确定,因此 交易实施结果存在不确定性。 公司将根据相关事项进展情况,及时履行信息披露义务。请广大投资者以公司指定的信息披露被体及上海证券交易所网络(www.ssc.com.cn)上刊登的公司公告为准、敬请广大投资者谨慎决策,注意按

工、备查文件
(一)广西田七家化实业有限公司拟转让资产涉及的土地使用权、建(构)筑物、设备、在建工程及树木市场价值评估项目资产评估报告;
(二)广西田七家化实业有限公司资产清查专项审计报告;
(三)广西全德律师事务所关于广西田七家化实业有限公司资产转让之法律意见书;
(四)中恒集团第十届董事会第三次会议决议;
(五)中恒集团第十届董事会战略委员会第一次会议决议。
特此公告。

广西梧州中恒集团股份有限公司

董事会 2023年11月8日