

# 建行新金融赋能苏州民企 激活民营经济“一池春水”

■本报记者 杨洁

金秋时节,丹桂飘香。在苏州工业园区,生产车间机器轰鸣,各类设备有序运作,员工在流水线上忙碌作业,园区外运输材料的车辆等候进场,一派热火朝天的生产场景。

苏州,这座享誉全国的“经济大市”“工业大市”,以占全国0.09%的土地面积和0.9%的人口,创造了全国近2%的地区生产总值。其中,民营经济贡献着全市50%以上的经济总量,成为苏州经济的重要基石。

苏州民营经济发展的底气与韧性从何而来?近日,《证券日报》记者采访了当地部分民营企业,探寻银行机构在此过程中为企业发展提供何种助力,如何以点带线,以线成面,以全周期金融服务串联起一条“生命线”,在企业不同的发展阶段满足其不同需求。

## 打破传统信贷限制 不断丰富业务种类

民营经济是推进中国式现代化的生力军,是我国市场经济高质量发展的重要力量。今年以来,政策层面强调“加大对民营经济政策支持力度”,金融监管部门也多次召开相关会议,进一步推动各项政策落地见效,引导金融资源更多流向民营经济。

支持民营企业发展,作为国有大行之外的建设银行责无旁贷,该行充分发挥头雁作用,持续完善体制机制,升级金融服务,为民营企业高质量发展提供了源源不断的内生动力。

“正因为有建设银行的带动下,其他银行也开始跟进对我们的服务。”谈起与银行合作的渊源,江苏科瑞恩科技股份有限公司(以下简称“科瑞恩”)副总裁许志刚感慨良多:“自我们2012年创业初期,公司的开户行就选择建设银行苏州分行(以下简称“苏州建行”),自此开启了超过10年的长期合作,彼此之间已如根如底,亲密无间。”

据悉,苏州建行是科瑞恩合作的首家银行,前期主要为公司提供基础性金融服务,经过两年时间,

公司业务快速发展,需要更多资金支持,苏州建行突破了传统意义上需要抵押物的贷款限制,放给公司一笔350万元的信用类贷款,随后紧跟企业发展步伐,逐年增加额度并不丰富业务种类。苏州建行相关负责人表示,目前为科瑞恩的授信额度已达4亿元,覆盖多个授信品种。

截至2023年9月末,苏州建行民营企业贷款余额超1600亿元,较2019年末新增超千亿元。此外,该行服务科技型企业超万户,信贷余额近900亿元。

## 持续建设投资生态 探索“投贷联动”新路径

乘着改革开放的浪潮,成立于1994年的苏州工业园区,如今已成为全国开放程度最高、发展质效最好、创新活力最强的区域之一。走进苏州工业园区,能明显感知每一个企业迸发的活力,以及民营经济背后的金融温度。

据苏州工业园区金融发展和风险防范局局长朱晓焱介绍,截至目前,园区集聚金融及各类金融投资机构总数达1699家,持牌类金融机构达205家。

金融机构集聚的地方,愈加考验其金融服务能力。记者在采访中了解到,对一部分民营科技企业而言,在发展中规划好“生命周期线”至关重要。但通常情况是,仅有银行贷款支持往往不够,如何探索与科创企业在规律和需求相适配的金融生态,针对科技企业生命周期各个阶段提供精准的融资支持,实现金融与创新的双向奔赴?

苏州建行给出的答案是,聚力建盟,探索“投贷联动”新路径。其中,科瑞恩便是该行以贷促投、投贷并举实现综合融资支持的典型案例。2020年,科瑞恩开启了进军资本市场的战略规划,苏州建行积极响应,由投贷联金融中心、集团公司、当地经办行共同形成服务小组,从资本市场角度对企业的成长价值进行了深入分析,最终建行集团凭借对行业的理解充分认可企业的市场价值,由苏州建行与建银国际合作设立的建银科创投贷联基金于2020年完成了对科瑞恩



的股权投资3000万元,并联动行内授信额度由1亿元增至4亿元。

“正是由于建行对我们投、贷并举的综合支持,使公司踏上稳步发展的列车,年均销售增长率超过30%,已顺利开启南通等地的第二中心建设。”科瑞恩副总裁杨杨表示。

“金融创新服务每家银行都在做,从苏州建行在园区落地的业务来看,能看出建行总行层面的思考。”朱晓焱表示,接下来,园区金融发展和风险防范局将引导各类金融资源在最短半径内,使企业付出最低经济成本和财务成本获得各个金融机构的创新服务。

## 跨境合作及“三大协同” 护航企业国际化布局

苏州吴江区盛泽镇这座“千年绸都”,自古便享有“日出万匹,衣被天下”的美誉,热烈的纺织氛围下,孕育出了两家“世界500强”企业,盛虹控股集团便是其中之一。走进盛虹控股集团旗下国望高科纺织厂车间,科技感满满的智能物流系统上,一卷卷光洁明亮的

丝卷整齐有序地排列,等待“机械手”的抓夹将其放置在履带上,通过一道道闸门,进行检验。

从“一滴油”到“一根丝”再到进入新能源、新材料赛道……盛虹控股集团前瞻布局,每次都踩准了时代发展节拍,始终紧跟国家战略。如今已形成“油、煤、气”三头并举、“芳烃”“烯烃”双线并进、上下游产业链一体发展模式,业务已遍及全球100多个国家和地区。

成绩并非一蹴而就,企业发展过程中也并非皆坦途。盛虹控股集团副总裁孟华对《证券日报》记者表示,因为外资银行缺少对企业的了解,集团旗下的新加坡采购公司在起步阶段很艰难,在关键时刻是苏州建行通过跨境直贷、出口买贷,提供了资金保障支持。

“依托跨境投融资服务生态联盟,苏州建行通过跨境直贷、出口买贷、‘三建客’、一体化资金池等

特色产品和服务提升服务民营企业跨境供应链的能力,以总分行协同、本外币协同、境内外协同“三大协同”护航企业国际化布局,推进企业高质量开放。”据苏州建行相关负责人介绍,该行利用跨境直贷,于2022年11月份首次成功为盛虹控股集团的新加坡采购平台发放原油采购贷款人民币11亿元,目前已累计投放29亿元,成为苏州金融系统内为新加坡公司提供原油采购融资的第一家银行。

孟华介绍,在苏州建行的资金支持下,集团旗下的新加坡企业顺利投产,实现今年全面达产,“效益出来后,很多金融机构都开始上门谋求合作。”

“与企业共同成长”,这是建设银行的价值观取向,也是其深耕民营企业的写照。在苏州这座金融生态活跃的“最强地级市”,建设银行正以新金融实践激活民营经济“一池春水”。



# 超20城公积金“认房不用认贷”接力出台 银行房贷放款提速

■本报记者 彭妍

“认房不用认贷”政策正在向公积金领域延伸。越来越多城市明确公积金执行“认房不用认贷”。据《证券日报》记者不完全统计,截至11月8日,已有包括上海、郑州、成都、杭州等超二十城执行公积金“认房不用认贷”。

中指研究院市场研究总监陈文静对《证券日报》记者表示,多地公积金实行“认房不用认贷”政策,反映出各地因城施策更加灵活,盘活住房公积金,进一步支持刚性和改善性住房需求释放,亦符合支持居民合理住房需求的政策导向,有利于减轻购房者置业压力,提振购房者置业情绪,促进市场修复。

11月7日,广西壮族自治区梧

州市住房和城乡建设局发布《关于进一步促进梧州市房地产市场平稳健康发展的通知(征求意见稿)》(以下简称“征求意见稿”),涉及实施购房补贴、实施“认房不用认贷”、支持提取公积金交首付等内容。

在此之前,已有不少热点城市明确公积金“认房不用认贷”。10月31日,北京住房公积金管理中心明确,自2023年11月1日(含)起,北京公积金贷款将执行“认房不用认贷”。10月17日,上海也明确,公积金贷款实行“认房不用认贷”,即缴存职工家庭名下在上海市无住房,在全国未使用过住房公积金个人住房贷款或首次住房公积金个人住房贷款已经结清的,认定为首次住房。珠海在10月7日发文明确,

即日起珠海公积金“认房不用认贷”,办理住房公积金个人住房贷款及组合贷款时,按照“认房不用认贷”原则认定家庭住房套数,住房套数按照珠海市行政区域内的现有成套住房认定。

根据中指研究院数据显示,截至11月8日,今年各地已出台公积金相关政策超250条,已有三十余城对于公积金贷款“认房又认贷”标准进行优化,其中超二十城执行公积金“认房不用认贷”。

广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉对《证券日报》记者表示,公积金“认房不用认贷”会促进一些有效购买力的释放,特别是前期用了商业贷款,但后期积累了很多公积金缴存额度的人群。

陈文静认为,优化公积金政策是近两年各地支持房地产市场发展、促进需求释放的主要手段之一。各地公积金政策调控力度和节奏主要取决于当地市场表现及公积金使用情况。短期来看,各地或将结合自身公积金使用的实际情况因城施策,优化公积金相关政策的城市或继续扩围,优化二套房认定标准、降低首付比例,支持商转公等方式仍是当前各地公积金政策调整的重要方向。

《证券日报》记者了解到,近期,购房商业贷款发放速度相比以往显著提升。除商业贷款发放速度提升之外,公积金贷款发放速度也显著加快。

以北京地区为例,有银行人士对记者表示,目前银行贷款余额充

足、放款速度快已经是常见情况。商业贷款一般过完户后,两天内即可放款,而公积金贷款过完户后,最快两周放款。

《证券日报》记者从房产中介处了解到,现在资料齐全的话,批贷大概两到三个工作日,在房屋过户后且办完抵押后,纯商贷需要三个工作日可以放款,公积金贷款需要两到三周左右放款,而组合贷则需要一周左右放款。

银行房贷额度宽松、放款提速背后,是政策的逐步放松以及贷款办理流程有所简化。事实上,不仅是一线城市,目前全国的房贷放款都在提速。贝壳研究院发布数据显示,10月份银行平均放款周期为20天,与9月份持平,维持较快的放款速度。

# 中基协发布公募基金行业倡议书 支持北交所高质量建设

■本报记者 昌校宇 见习记者 方凌晨

11月9日,中国证券投资基金业协会(以下简称“中基协”)发布公募基金行业支持北京证券交易所(以下简称“北交所”)高质量建设倡议书。

中基协表示,自北交所开市以来,公募基金作为专业机构投资者,踊跃参与北交所市场投资,发挥重要作用。为贯彻落实国家战略部署,发挥资本市场服务中小企业创新发展、支持高水平科技自立自强的功能,助力形成“科技-产业-金融”良性循环,同时,切实落实中国证监会《关于高质量建设北京证券交易所的意见》相关要求,坚持普惠金融理念、积极践行社会责任、支持北交所高质量建设,中基协向全体公募基金管理人发出倡议。

一是积极参与北交所市场投资。充分认识北交所高质量发展对服务实体经济和国家战略、提高直接融资比重、健全多层次资本市场体系的重要意义和作用,高度重视并积极参与北交所股票、政府债券、信用债等市场建设。从长远的战略视角出发,系统、全面规划北交所市场投资业务发展与产品布局,加大人力、资本、研究、科技等资源投入,助力创新型中小企业健康发展。

二是着力强化投资研究核心能力建设。结合北交所市场创新型中小企业较多的特点,秉持长期投资、价值投资理念,有针对性地构建专业化、规范化、体系化的投资研究与决策流程。注重北交所投资研究相关专业人才培养,健全长周期考核与激励约束机制。充分发挥专业机构投资者在功能作用,提高市场定价能力,推动形成科学、合理的创新型中小企业估值定价体系,助力提升北交所市场流动性,积极参与北交所相关上市公司治理,推动提升上市公司质量。

三是不断加大北交所相关产品创新力度。根据公司业务发展规划,积极开发主要投资于北交所市场的主动管理或指数型基金,合理安排存量基金参与北交所市场投资。在基金运作模式、投资策略、产品种类等方面持续研究创新,探索创设一批类型多样、形式多元、策略丰富的特色化产品,满足不同投资者对北交所市场差异化的投资需求。

四是切实提升客户服务能力。通过夯实投研能力与创新产品设计,提升北交所相关产品吸引力,丰富投资者类型与资金来源,引导更多社会保障基金、基本养老保险基金、年金基金、保险资金及银行理财资金等中长期资金参与北交所投资。坚持以投资者利益为核心,加强投资者教育与客户服务,提升投资者保护水平,引导大众深入理解北交所相关产品的风险收益特征,形成科学理性的投资观念,帮助广大投资者分享多层次资本市场成长的红利。

五是持续优化信息技术与合规风控体系。进一步加大科技投入,创新金融科技手段,不断增强系统建设和信息服务支撑能力,提升数字化、智能化水平。建立符合创新型中小企业投资特点的合规风控体系,持续完善北交所市场的投研管理流程,健全相关风险的监测、识别、处置等环节。

# 今年以来基金产品 分红总额已突破1500亿元

■本报记者 吴珊 见习记者 彭衍蕊

近期,基金公司密集发布分红公告。11月9日,天弘基金管理有限公司发布旗下天弘季季兴三个月定期开放债券型发起式证券投资基金第六次分红公告。同日,国联基金管理有限公司、国泰基金管理有限公司、长江证券(上海)资产管理有限公司等基金管理人陆续就旗下产品分红发布了公告。

据《证券日报》记者不完全统计,11月份以来,已有超50只基金产品进行了分红,期间分红总额达23.82亿元。

东方财富Choice数据显示,截至11月9日,今年以来基金公司分红总额已逾1535亿元。

北京社科院副研究员王鹏在接受《证券日报》记者采访时表示:“基金公司的分红行为通常反映了其投资的盈利情况和策略,引导大众深入理解基金运营所需时,基金公司可能会选择将这部分收益分配给投资者。”

基金分红,是指基金公司将基金净收益的一部分派发给投资者,分红的资金来源于基金投资所获得的净收益。

巨丰投顾高级投资顾问黄德杰表示,基金分红首先是基金公司实现盈利后回馈给投资者的行为;其次,基金分红也能实现资金规模管理功能,维持基金规模在一个合理的水平。

南开大学金融发展研究院院长田利辉向《证券日报》记者表示,从资产配置角度看,分红可以帮助投资者调整投资组合。

尽管今年以来基金公司产品分红次数有所增加,但是分红总额却较去年同期有所缩水。数据显示,截至11月9日,年内共有2423只基金分红(份额分开计算,下同),分红总额达到1535.24亿元,年内分红总次数达到4588次。而去年同期则有2409只基金合计分红4474次,分红总额为1862.91亿元。

具体来看,债券型基金长城悦享增利债券A以内年分红总额超20亿元居榜首。紧随其后的是中银证券汇嘉定期开放债券、兴全绿色投资混合(LOF),年内分红总额分别为18.01亿元、16.68亿元。综合来看,截至11月9日,共有9只基金年内分红总额超过10亿元,其中,6只基金为债券型基金。

# 期货市场服务实体经济成绩显著 年内逾千家A股公司参与套期保值

■本报记者 王宁

上市公司实现高质量发展需要做好风险管理,衍生品工具成为重要选项。《证券日报》记者根据Wind资讯数据和东证衍生品研究院数据,截至11月9日,年内逾千家A股公司参与套期保值,并呈现出态度积极、愈发规范等特征;同时,今年以来A股公司发布了2600条与套期保值相关的公告,公告数量较去年同期增加110%。

多位专家向记者表示,从年内A股公司参与套期保值情况来看,一方面体现出实体经济对衍生品工

具的愈发认可,另一方面则体现了期货市场在服务实体经济方面所取得的显著成绩。

所谓套期保值,是指在现货市场上买入或卖出货物,并在期货市场卖出或买入同等数量的合约,当未来价格变动使现货买卖出现盈亏时,可由期货交易上的盈亏进行抵消或弥补。

随着近些年期货市场迈入高质量发展阶段,其服务实体企业的深度与广度也有所提升,产业企业参与套期保值的活动越来越多。

东证衍生品研究院产业咨询高级分析师吴奇骞告诉《证券日报》记

者,相较于去年,今年参与套期保值的A股公司数量有明显增长,主要原因在于:一是伴随着金融衍生品行业快速发展,衍生品已成为金融投资和风险管理的重要选择,其价格发现、风险管理和资源配置三大功能,得到产业企业的高度认可;二是在需求侧,当下大宗商品价格受外部风险传导剧烈波动,叠加汇率波动等风险,使用金融工具对冲风险的效果愈发显著。

“年内A股公司参与套期保值的态度明显积极很多,最大可能在于对风险管理的需要。”国元期货研究咨询部负责人吴菁深向记者表

示,随着期货期权品种不断丰富,覆盖面不断扩大,企业可运用的风险管理工具也更多,同时,实体经济越来越认可期货市场的价格发现和风险管理功能。

根据东证衍生品研究院统计数据,年内A股公司参与套期保值呈现几大特征:一是对金融期货的需求仍然大于商品期货;二是参与套期保值的A股公司所属板块进一步扩大,合计有28个,包括基础化工、电子、机械、有色金属、医药、汽车和通信等;三是参与商品期货的品种数量增多;四是参与行为愈发规范。