制作 李 波 证券日报
电话：010-83251716 E-mail:zqrb9@zqrb.sina.net 2023 年 11 月 15 日 星期三

# 顾家家居股份有限公司
# 详式权益变动报告书

上市公司名称：顾家家居股份有限公司
股票上市地点：上海证券交易所
股票简称：顾家家居
股票代码：603816
信息披露义务人：宁波盈峰睿和投资管理有限公司
住所及通讯地址：浙江省宁波市北仑区梅山七星路 88 号 1 幢 401 室 B 区 L0660
权益变动性质：股份增加（协议转让）
签署日期：2023 年 11 月 14 日

信息披露义务人声明

一、信息披露义务人依据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 16 号——上市公司收购报告书》及其他相关法律、法规及规范性文件的规定编写本报告书。

二、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》及《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 16 号——上市公司收购报告书》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人拥有的上市公司股份变动情况。截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在上市公司中拥有权益的股份。

三、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人公司章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

四、本次权益变动尚需取得上海证券交易所合规性确认和国家市场监督管理总局或受国家市场监督管理总局委托的试点省级市场监管部门经营者集中审查的批准。本次权益变动能否实施存在不确定性，提请投资者关注相关风险。

五、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除所聘请的专业机构外，信息披露义务人没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

六、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

释义

本权益变动报告书中，除非文意另有所指，下列简称具有如下特定含义：

| | | |
|---|---|---|
| 顾家家居、上市公司 | 指 | 顾家家居股份有限公司 |
| 宁波睿和、信息披露义务人、受让方 | 指 | 宁波盈峰睿和投资管理有限公司 |
| 盈峰发展、控股股东 | 指 | 广东盈峰发展有限公司，是宁波睿和控股股东 |
| 盈峰集团、间接控股股东 | 指 | 盈峰集团有限公司，是盈峰发展控股股东，是宁波睿和的间接控股股东 |
| 实际控制人 | 指 | 何剑锋先生 |
| 顾家集团、转让方 1 | 指 | 顾家集团有限公司，顾家家居原第一大股东和控股股东，本次交易转让方之一 |
| TB Home、转让方 2 | 指 | TB Home Limited，本次交易转让方之一 |
| 转让方 | 指 | 顾家集团和 TB Home |
| 集团公司 | 指 | 顾家家居及其直接或者间接控制且并表的所有公司、企业、法人和非法人组织（包括各级全资子公司 / 企业、控股子公司 / 企业、参股公司 / 企业、分公司 / 办事处和其他分支机构） |
| 上市公司实际控制人 | 指 | 顾江生、顾玉华和王火仙 |
| 本报告书 | 指 | 顾家家居股份有限公司详式权益变动报告书 |
| 本次权益变动 / 本次交易 | 指 | 宁波睿和通过协议转让方式取得顾家集团、TB Home 持有的上市公司 241,838,695 股股份（占上市公司总股本 29.42%） |
| 《战略合作暨股份转让协议》 | 指 | 《顾家家居股份有限公司战略合作暨股份转让协议》 |
| 《公司法》 | 指 | 《中华人民共和国公司法》 |
| 《证券法》 | 指 | 《中华人民共和国证券法》 |
| 《收购办法》 | 指 | 《上市公司收购管理办法》 |
| 《准则第 15 号》 | 指 | 《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》 |
| 《准则第 16 号》 | 指 | 《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 16 号——上市公司收购报告书》 |
| 中国证监会 / 证监会 | 指 | 中国证券监督管理委员会 |
| 上交所 | 指 | 上海证券交易所 |
| 证券登记结算公司 | 指 | 中国证券登记结算有限公司上海分公司 |
| 元、千元、百万元 | 指 | 人民币元、人民币千元、人民币百万元 |

注：本报告书中除特别说明外所有数值保留两位小数，若出现各分项数值之和与总数尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成。

第一节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

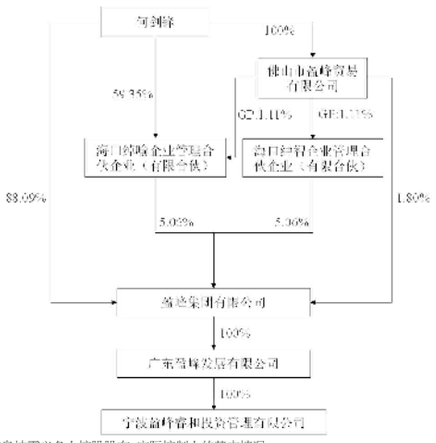
截至本报告书签署日，信息披露义务人的基本信息如下：

| | |
|---|---|
| 公司名称 | 宁波盈峰睿和投资管理有限公司 |
| 注册资本 | 50,000,000 元人民币 |
| 统一社会信用代码 | 91330206MA29YCM87 |
| 注册地址 | 浙江省宁波市北仑区梅山七星路 88 号 1 幢 401 室 B 区 L0660 |
| 法定代表人 | 何清 |
| 企业类型 | 有限责任公司 |
| 经营范围 | 投资管理、资产管理、投资咨询。（未经金融等监管部门批准不得从事吸收存款、融资担保、代客理财、向社会公众集（融）资等金融业务）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 经营期限 | 2017 年 5 月 17 日至无固定期限 |
| 联系电话 | 0755-86665800 |

二、信息披露义务人及其控股股东、实际控制人的有关情况

（一）信息披露义务人的股权架构

截至本报告书签署日，信息披露义务人的股权结构图如下：




（二）信息披露义务人控股股东、实际控制人的基本情况

截至本报告书签署日，盈峰发展持有宁波睿和 100% 的股权，为宁波睿和的控股股东。盈峰集团持有盈峰发展 100% 的股权，为盈峰发展的控股股东和宁波睿和的间接控股股东。何剑锋先生为盈峰集团实际控制人，因此，何剑锋先生为信息披露义务人宁波睿和的实际控制人。

1、控股股东基本情况

| | |
|---|---|
| 公司名称 | 广东盈峰发展有限公司 |
| 注册资本 | 120,000,000 元人民币 |
| 统一社会信用代码 | 91440606MA4WK0H274 |
| 注册地址 | 佛山市顺德区北滘镇怡兴路 8 号盈峰商务中心 24 楼之二 |
| 法定代表人 | 何剑锋 |
| 企业类型 | 有限责任公司 |
| 经营范围 | 以自有资金从事投资活动；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；政策法规课题研究；软件开发；信息技术咨询服务；水污染治理；污水处理及其再生利用。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |
| 经营期限 | 2017 年 5 月 16 日至无固定期限 |
| 联系电话 | 0757-26666669 |

2、间接控股股东基本情况

| | |
|---|---|
| 公司名称 | 盈峰集团有限公司 |
| 注册资本 | 4,450,000,000 元人民币 |
| 统一社会信用代码 | 91440606740830838 |
| 注册地址 | 佛山市顺德区北滘镇君兰社区居民委员会怡兴路 8 号盈峰商务中心二十四楼之六 |
| 法定代表人 | 何剑锋 |
| 企业类型 | 有限责任公司 |
| 经营范围 | 对各类行业进行投资，投资管理、投资咨询、资产管理；企业管理、企业咨询服务；计算机信息服务、软件服务；影视制作、策划（凭有效许可证经营）；广告策划与制作；艺术品（不含象牙及其制品）、收藏品的鉴定、咨询服务；文化艺术展览策划；孕婴童用品、服装服饰的销售；除以上项目外的国内商业、物资供销业；商业信息咨询服务；货物或技术进出口（国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外）；环卫设备、机器人、新能源汽车、环境监测设备的研发、制造、销售及设备租赁；城市生活垃圾的清扫、收集、回收利用、运输、处理服务；承接；环境工程、水污染治理工程；通风机、风冷设备、水冷设备、空调设备的研发、制造及销售；新型材料装备及制品的研发、制造及销售。（生产制造类项目由分公司经营 M（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 经营期限 | 2017 年 5 月 17 日至无固定期限 |
| 联系电话 | 0755-86665800 |

3、实际控制人基本情况

截至本报告书签署日，何剑锋先生间接持有宁波睿和 93.001% 的股权，为信息披露义务人的实际控制人。

（三）信息披露义务人及其控股股东和实际控制人所控制的核心企业及主营业务的情况

1、信息披露义务人控制的核心企业及主营业务情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人宁波睿和控制的核心企业情况如下：

| 序号 | 企业名称 | 注册资本（元） | 持股比例（%） | 经营范围 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 广东盈芯股权投资合伙企业（有限合伙） | 54,500,000 | 98.17 | 一般项目：以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成备案登记后方可从事经营活动） |
| 2 | 长沙湘江盈创私募股权基金合伙企业（有限合伙） | 32,375,000 | 77.22 | 从事非上市类股权投资活动及相关咨询服务（不得从事吸收公众存款或变相吸收公众存款、发放贷款等金融业务） |

2、控股股东控制的核心企业及主营业务情况

截至本报告书签署日，宁波睿和的控股股东盈峰发展控制的核心企业情况如下：

| 序号 | 企业名称 | 注册资本（元） | 持股比例（%） | 经营范围 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 盈峰资本管理有限公司 | 50,000,000 | 55 | 一般经营项目是：受托资产管理、投资管理（以上法律、行政法规、国务院决定需前置审批及禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。 |
| 2 | 宁波盈峰股权投资基金管理有限公司 | 100,000,000 | 70 | 私募股权投资管理。（未经金融等监管部门批准不得从事吸收存款、融资担保、代客理财、向社会公众集（融）资等金融业务）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 3 | 宁波盈峰睿和投资管理有限公司 | 50,000,000 | 100 | 投资管理、资产管理、投资咨询。（未经金融等监管部门批准不得从事吸收存款、融资担保、代客理财、向社会公众集（融）资等金融业务） |
| 4 | 宁波盈峰展旭企业管理合伙企业（有限合伙） | 27,000,000 | 24.44 | 企业管理服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |

3、间接控股股东控制的核心企业及主营业务情况

截至本报告书签署日，宁波睿和的间接控股股东盈峰集团控制的核心企业情况如下：

| 序号 | 企业名称 | 注册资本（元） | 持股比例（%） | 经营范围 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 盈峰消费产业控股有限公司 | 100,000,000 | 100.00 | 对消费和零售领域的各类生产、研发、创新等企业开展股权投资（包括产业投资和战略投资）及相应的投资管理和投资咨询服务。 |
| 2 | 北京百纳千成影视股份有限公司 | 918,821,500 | 26.76 | 电视剧制作；广播电视节目制作；影视项目投资管理、策划；体育赛事项目投资、策划；版权代理；组织体育文化艺术交流；承办展览展示；信息咨询（不含中介服务）；艺术品（不含象牙及其制品）、广告设计制作、舞台设计制作、美术设计制作；资料编辑；翻译服务；摄影；企业形象策划；租赁、维修影视服装、器械设备；劳务服务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。） |
| 3 | 广东盈峰文化投资有限公司 | 200,000,000 | 87.50 | 社交化产业建行投资、经营与管理；影视投资；创意产品设计、工业产品设计；企业形象策划；文化活动策划；承办文化艺术交流活动；创意产品、艺术品的销售；会务服务、会展策划、展览展示策划；信息咨询；广告业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |
| 4 | 广东盈峰材料技术股份有限公司 | 86,675,200 | 26.38 | 复合材料、精密金属、陶瓷粉体材料等新型材料装备及制品的开发、生产和销售；粉末冶金制品、专用设备、工装模具及原辅材料的生产销售和技术咨询服务；利用粉末冶金技术开发、研制精密轴承及各种主机专用轴承、汽车、摩托车用转锻毛坯件、有色金属复合材料制品、新型合金材料制品；高档建筑五金件、水暖器材及五金件、精神模、精密型控模、模具标准件生产。（涉及除外，涉及行业许可管理的，按国家有关规定办理）。 |
| 5 | 宁波盈峰资产管理有限公司 | 10,000,000 | 100.00 | 资产管理、实业投资、投资管理。（未经金融等监管部门批准不得从事吸收存款、融资担保、代客理财、向社会公众集（融）资等金融业务） |
| 6 | 佛山市顺德区盈文共创投资合伙企业（有限合伙） | 10,000,000 | 99.00 | 创意产品设计、工业产品设计；企业形象策划；文化活动策划；承办文化艺术交流活动；创意产品、艺术品的销售；会务服务、会展策划、展览展示策划；文化产业投资、经营与管理；影视投资；企业信息咨询；广告业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 7 | 盈峰控股（香港）有限公司 | 1,300,000（美元） | 100.00 | 投资与管理 |
| 8 | 广东盈峰发展有限公司 | 120,000,000 | 100.00 | 一般项目：以自有资金从事投资活动；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；政策法规课题研究；软件开发；信息技术咨询服务；水污染治理；污水处理及其再生利用。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |
| 9 | 盈峰环境科技集团股份有限公司 | 3,179,515,400 | 11.31 | 环卫设备、特殊作业机器人、新能源汽车、环境监测设备、环境保护专用设备、汽车专电设备及零部件的研发、制造、销售、技术咨询、维修及运营服务、设备租赁、城市垃圾、固体废弃物处置及回收利用相关配套设施的设计、运营管理、技术开发、技术服务、环境工程、市政工程、园林工程、电力工程、水利水务工程、水污染治理工程、大气污染治理工程、土壤修复工程的设计、施工、运营管理、技术开发、技术服务、城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输、处理服务（凭许可证经营），环保技术、物联网技术、互联网技术开发、技术咨询、技术服务、软件的研发、销售、通风机、风冷、水冷、空调设备的销售，从事进出口业务，投资咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 10 | 宁波盈峰摩阖文化产业投资有限公司 | 10,000,000 | 100.00 | 一般项目：以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动） |
| 11 | 广东盈峰普惠互联小额贷款股份有限公司 | 1,000,000,000 | 63.5 | 小额贷款业务（具体经营项目以金融管理部门核发批文为准）；向中小微企业开展融资咨询服务 |
| 12 | 深圳市盈峰智慧科技有限公司 | 256,807,800 | 95.00 | 一般经营项目是：计算机软硬件的技术开发、销售和相关技术服务；系统集成；经营进出口业务；自由物业租赁；股权投资；创业投资；供应链管理；新能源汽车整车、零部件及配件的销售；新能源动力电池总成及零部件的采购、销售，相关技术研发、技术咨询、技术服务；新能源汽车配套软件的研发、采购和销售；通信网络设备及配套软件、相关电子产品、安装线缆、电器机械及器材、报警系统出入口控制设备、报警系统视频监控设备及其他安全技术防范产品的开发、采购、销售，电子工程施工、自营和代理各类商品及技术的进出口业务，通信产品的技术开发、技术转让、技术承包、技术协作、技术服务；信息技术服务，信息系统服务，信息技术基础设施管理；电动汽车充电装置、低压无功功率补偿装置、高低压电器元件及成套设备的研发、采购和销售。，许可经营项目是：物业管理，为机动车提供停放服务。 |
| 13 | 广东盈峰投资合伙企业（有限合伙） | 230,154,100 | 70.14 | 对各类行业进行投资、投资咨询、资产管理。（经营范围不含法律、行政法规以及国务院决定禁止或应经许可的项目）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 14 | 海南盈峰数智科技有限公司 | 20,000,000 | 100.00 | 一般项目：软件开发；软件外包服务；信息系统集成服务；智能机器人的研发；网络技术服务；人工智能公共服务平台技术咨询服务；人工智能基础资源与技术平台；大数据服务；智能控制系统集成；人工智能通用应用系统；物联网技术服务；信息系统运行维护服务；数据处理和存储支持服务；信息技术咨询服务；计算机系统服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目） |
| 15 | 深圳前海盈峰商业保理有限公司 | 250,000,000 | 100.00 | 一般经营项目是：无，许可经营项目是：保理融资；销售分户（分类）账；管理；应收账款催收；非商业性坏账担保；客户资信调查与评估、与商业保理相关的咨询服务。 |
| 16 | 广州盈峰商业保理有限公司 | 50,000,000 | 100.00 | 商业保理业务 |
| 17 | 海口盈峰正和数字科技集团有限公司 | 20,000,000 | 100.00 | 一般项目：数据处理和存储支持服务；接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务（不含金融信息服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；互联网数据服务；大数据服务；区块链技术相关软件和服务；财务咨询；数据处理服务；市场调查（不含涉外调查）；企业管理；计算机系统服务；广告制作；广告设计、代理；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目） |
| 18 | 广东盈峰嘉格股权投资合伙企业（有限合伙） | 48,340,000 | 62.06 | 一般项目：以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |

4、实际控制人控制的核心企业及主营业务情况

截至本报告书签署日，宁波睿和的实际控制人何剑锋先生控制的核心企业情况如下：

| 序号 | 企业名称 | 注册资本（元） | 持股比例（%） | 经营范围 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 盈峰集团有限公司 | 4,450,000,000 | 88.09 | 对各类行业进行投资，投资管理、投资咨询、资产管理；企业管理、企业咨询服务；计算机信息服务、软件服务；影视制作、策划（凭有效许可证经营）；广告策划与制作；艺术品（不含象牙及其制品）、收藏品的鉴定、咨询服务；文化艺术展览策划；孕婴童用品、服装服饰的销售；除以上项目外的国内商业、物资供销业；商业信息咨询服务；货物或技术进出口（国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外）；环卫设备、机器人、新能源汽车、环境监测设备的研发、制造、销售及设备租赁；城市生活垃圾的清扫、收集、回收利用、运输、处理服务；承接；环境工程、水污染治理工程；通风机、风冷设备、水冷设备、空调设备的研发、制造及销售；新型材料装备及制品的研发、制造及销售。（生产制造类项目由分公司经营 M（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 2 | 佛山市盈峰贸易有限公司 | 51,000,000 | 100 | 物资供销业、国内商业；商品信息咨询服务。（经营范围不含国家政策规定的专控、专营项目 M（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。） |
| 3 | 海南耀来企业管理有限公司 | 1,000,000 | 99.50 | 一般项目：企业总部管理；社会经济咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；企业形象策划；市场营销策划；知识产权服务；数据处理和存储支持服务；供应链管理服务；资产评估（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目） |
| 4 | 深圳铭航企业管理有限公司 | 131,000,000 | 99 | 一般经营项目是：企业管理咨询、投资咨询、商务信息咨询；（以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：无 |
| 5 | 深圳凯域企业管理有限公司 | 90,000,000 | 99 | 一般经营项目是：企业管理咨询、投资咨询、商务信息咨询；（以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：无 |
| 6 | 深圳鼎域企业管理有限公司 | 39,000,000 | 99 | 一般经营项目是：企业管理咨询；投资咨询；商务信息咨询。（以上不含证券、金融项目，法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：无 |
| 7 | 佛山市顺德区泽生贸易有限公司 | 5,000,000 | 99 | 国内商业、物资供销业（不含法律法规规定的专控、专营商品）自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外，涉及许可证的必须凭有效许可证经营）。 |
| 8 | 海口婶喻企业管理合伙企业（有限合伙） | 225,000,000 | 59.35 | 一般项目：企业管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目） |
| 9 | 无锡盈峰电影产业合伙企业（有限合伙） | 236,000,000 | 8.05 | 一般项目：电影摄制服务；文艺创作（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |

三、信息披露义务人主要业务及最近三年财务状况

（一）信息披露义务人主要业务

信息披露义务人所属行业为商务服务业，主要从事投资管理、资产管理、投资咨询业务。

（二）信息披露义务人最近三年财务状况

信息披露义务人最近三年经审计财务数据如下：

单位：百万元

| 项目 | 2022 年 12 月 31 日 | 2021 年 12 月 31 日 | 2020 年 12 月 31 日 |
|---|---|---|---|
| 总资产 | 185.89 | 183.65 | 255.07 |
| 总负债 | 48.14 | 58.08 | 202.16 |
| 净资产 | 137.76 | 125.57 | 52.91 |
| 资产负债率（%） | 25.90% | 31.63% | 79.26% |
| 项目 | 2022 年度 | 2021 年度 | 2020 年度 |
| 营业收入 | | | |
| 营业成本 | | | |
| 利润总额 | 18.70 | 102.25 | 39.17 |
| 净利润 | 12.19 | 102.25 | 39.17 |
| 净资产收益率（%） | 8.85% | 81.43% | 74.03% |

注 1：净资产收益率=净利润/净资产

控股股东最近三年财务数据如下：

单位：百万元

| 项目 | 2022 年 12 月 31 日 | 2021 年 12 月 31 日 | 2020 年 12 月 31 日 |
|---|---|---|---|
| 总资产 | 695.68 | 723.78 | 682.35 |
| 总负债 | 357.41 | 405.20 | 554.73 |
| 净资产 | 338.27 | 318.58 | 127.62 |
| 资产负债率（%） | 51.38% | 55.98% | 81.30% |
| 项目 | 2022 年度 | 2021 年度 | 2020 年度 |
| 营业收入 | 105.27 | 226.54 | 274.36 |
| 营业成本 | 5.09 | 0.00 | 4.48 |
| 利润总额 | 54.00 | 234.30 | 154.33 |
| 净利润 | 40.77 | 202.46 | 131.94 |
| 净资产收益率（%） | 12.05% | 63.55% | 103.38% |

注 1：净资产收益率=净利润/净资产

间接控股股东最近三年经审计财务数据如下：

单位：百万元

| 项目 | 2022 年 12 月 31 日 | 2021 年 12 月 31 日 | 2020 年 12 月 31 日 |
|---|---|---|---|
| 总资产 | 57,420.12 | 55,591.62 | 52,832.72 |
| 总负债 | 37,848.91 | 36,552.56 | 34,733.20 |
| 净资产 | 19,571.21 | 19,039.06 | 18,099.53 |
| 资产负债率（%） | 65.92% | 65.75% | 65.74% |
| 项目 | 2022 年度 | 2021 年度 | 2020 年度 |
| 营业收入 | 13,837.92 | 14,523.74 | 16,437.56 |
| 营业成本 | 10,406.54 | 10,886.06 | 12,004.23 |
| 利润总额 | 516.16 | 1,157.84 | 1,546.54 |
| 净利润 | 398.96 | 1,072.81 | 1,298.95 |
| 净资产收益率（%） | 2.04% | 5.63% | 7.18% |

注 1：净资产收益率=净利润/净资产

四、信息披露义务人最近五年涉及的诉讼、仲裁和重大处罚情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人最近五年内未受到任何与证券市场有关的行政处罚、刑事处罚，亦不涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁。

五、信息披露义务人的董事、监事及高级管理人员的基本情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人董事、监事及高级管理人员的基本情况如下：

| 姓名 | 职务 | 身份证号 | 国籍 | 长期居住地 | 其他国家或地区的居留权 |
|---|---|---|---|---|---|
| 何清 | 执行董事、经理 | 13290319760 2****** | 中国 | 广东深圳 | 无 |
| 任护延 | 监事 | 610202198003****** | 中国 | 广东佛山 | 无 |

截至本报告书签署日，上述董事、监事、高级管理人员最近五年内未受到任何与证券市场有关的行政处罚、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁。

六、信息披露义务人及其控股股东在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5% 的情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其控股股东不存在持有境内、境外其他上市公司 5% 以上股份的情况。

截至本报告书签署日，间接控股股东盈峰集团持有境内、境外其他上市公司 5% 以上股份的情况如下：

| 序号 | 企业名称 | 注册资本（元） | 持股比例（%） | 经营范围 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 盈峰环境科技集团股份有限公司 | 3,179,515,400 | 43.33 | 环卫设备、特殊作业机器人、新能源汽车、环境监测设备、环境保护专用设备、汽车电设备及零部件的研发、制造、销售、技术咨询、维修及运营服务、设备租赁、城市垃圾、固体废弃物处置及回收利用相关配套设施的设计、运营管理、技术开发、技术服务、环境工程、市政工程、园林工程、电力工程、水利水务工程、水污染治理工程、大气污染治理工程、土壤修复工程的设计、施工、运营管理、技术开发、技术服务、城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输、处理服务（凭许可证经营）、环保技术、物联网技术、互联网技术开发、技术咨询、技术服务、软件的研发、销售、通风机、风冷、水冷、空调设备的销售、从事进出口业务、投资咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 2 | 北京百纳千成影视股份有限公司 | 918,821,500 | 26.76 | 电视剧制作；广播电视节目制作；影视项目投资管理、策划；体育赛事项目投资、策划；版权代理；组织体育文化艺术交流；承办展览展示；信息咨询（不含中介服务）；艺术品（不含象牙及其制品）、广告设计制作、舞台设计制作、美术设计制作；资料编辑；翻译服务；摄影；企业形象策划；租赁、维修影视服装、器械设备；劳务服务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。） |

截至本报告书签署日，实际控制人何剑锋先生持有境内、境外其他上市公司 5% 以上股份的情况如下：

| 序号 | 企业名称 | 注册资本（元） | 持股比例（%） | 经营范围 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 盈峰环境科技集团股份有限公司 | 3,179,515,400 | 45.33 | 环卫设备、特殊作业机器人、新能源汽车、环境监测设备、环境保护专用设备、汽车电设备及零部件的研发、制造、销售、技术咨询、维修及运营服务、设备租赁、城市垃圾、固体废弃物处置及回收利用相关配套设施的设计、运营管理、技术开发、技术服务、环境工程、市政工程、园林工程、电力工程、水利水务工程、水污染治理工程、大气污染治理工程、土壤修复工程的设计、施工、运营管理、技术开发、技术服务、城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输、处理服务（凭许可证经营）、环保技术、物联网技术、互联网技术开发、技术咨询、技术服务、软件的研发、销售、通风机、风冷、水冷、空调设备的销售、从事进出口业务、投资咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 2 | 北京百纳千成影视股份有限公司 | 918,821,500 | 31.10 | 电视剧制作；广播电视节目制作；影视项目投资管理、策划；体育赛事项目投资、策划；版权代理；组织体育文化艺术交流；承办展览展示；信息咨询（不含中介服务）；艺术品（不含象牙及其制品）、广告设计制作、舞台设计制作、美术设计制作；资料编辑；翻译服务；摄影；企业形象策划；租赁、维修影视服装、器械设备；劳务服务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。） |

七、信息披露义务人及其控股股东持股 5% 以上的银行、信托公司、证券公司、保险公司等其他金融机构的情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其直接控股股东盈峰发展不存在持股 5% 以上的银行、信托公司、证券公司、保险公司等其他金融机构的情况。

截至本报告书签署日，信息披露义务人间接控股股东盈峰集团持股 5% 以上的银行、信托公司、证券公司、保险公司等其他金融机构的情况如下：

| 序号 | 企业名称 | 注册资本（元） | 持股比例（%） | 经营范围 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 深圳前海盈峰商业保理有限公司 | 250,000,000 | 100 | 一般经营项目是：无，许可经营项目是：保理融资；销售分户（分类）账；管理；应收账款催收；非商业性坏账担保；客户资信调查与评估、与商业保理相关的咨询服务。 |
| 2 | 广州盈峰商业保理有限公司 | 50,000,000 | 100 | 商业保理业务 |
| 3 | 广东盈峰普惠互联小额贷款股份有限公司 | 1,000,000,000 | 63.50 | 小额贷款业务（具体经营项目以金融管理部门核发批文为准）；向中小微企业开展融资咨询服务 |
| 4 | 易方达基金管理有限公司 | 132,442,000 | 22.65 | 一般项目：私募股权投资基金管理、创业投资基金管理服务（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）。 |

截至本报告书签署日，除盈峰集团已按露的情况外，信息披露义务人实际控制人何剑锋先生不存在持股 5% 以上的上市公司及银行、信托公司、证券公司、保险公司等其他金融机构的情况。

第二节 权益变动目的、未来计划及决策程序

一、本次权益变动的目的

顾家家居系一家在上海证券交易所挂牌上市的股份有限公司，信息披露义务人基于对家居行业长期发展的信心，拟成为顾家家居的控股股东，战略布局家居行业。信息披露义务人及其控股股东、间接控股股东与顾家家居拟充分发挥各方在各目领域的核心竞争力和资源优势，通过建立平等互信、合作共赢的战略合作伙伴关系，围绕家居领域业务拓展进行战略合作，优化公司治理结构，完善公司治理机制，共同助力顾家家居更好更快发展。

二、信息披露义务人是否有意在未来 12 个月内继续增持上市公司或者处置已经拥有权益的股份

截至本报告书签署日，除本报告书已经披露的权益变动事项外，信息披露义务人尚无未来 12 个月内继续增持上市公司股份的计划。若未来发生相关权益变动事项，将严格按照有关法律法规的要求，依法执行相关批准程序和履行信息披露义务。

三、信息披露义务人作出本次权益变动决定所履行的授权或审批程序

截至本报告书签署日，除本报告书已经披露的权益变动事项外，信息披露义务人尚无未来 12 个月内继续增持上市公司股份的计划。若未来发生相关权益变动事项，将严格按照有关法律法规的要求，依法执行相关批准程序和履行信息披露义务。

四、信息披露义务人的决策程序

（一）已履行的决策程序

2023 年 11 月 9 日，信息披露义务人的执行董事作出决定，同意信息披露义务人就本次权益变动签署《战略合作暨股份转让协议》。

2023 年 11 月 9 日，信息披露义务人的股东作出决定，同意信息披露义务人就本次权益变动签署《战略合作暨股份转让协议》。

本次交易尚需满足通过经营者集中反垄断审查、通过上海证券交易所合规性确认及申请办理股份转让过户登记等交割的先决条件后方可实施。

第三节 权益变动方式

一、本次权益变动前后信息披露义务人持有上市公司股份的情况

本次权益变动前，信息披露义务人未持有上市公司股份。

信息披露义务人宁波睿和与顾家集团、TB Home 于 2023 年 11 月 9 日签署了《战略合作暨股份转让协议》，宁波睿和将通过协议转让方式取得上市公司 241,838,695 股股份，占上市公司总股本的 29.42%，上述股份转让完成后，宁波睿和将成为上市公司控股股东。何剑锋先生为宁波睿和的实际控制人，上述股份转让完成后，何剑锋先生将成为上市公司的实际控制人。

二、《战略合作暨股份转让协议》的主要内容

2023 年 11 月 9 日，顾家集团（“转让方 1”、TB Home（“转让方 2”，与转让方 1 合称为“转让方”）与宁波睿和（“受让方”）签订了《战略合作暨股份转让协议》（以下简称“本协议”），主要内容如下：

（一）股份转让及转让价格

转让方同意将其合计持有的上市公司 241,838,695 股流通股份（占上市公司总股份数的 29.42%，“标的股份”），按照 42.5846 元/股的价格转让给受让方，总转让价格为人民币 10,298,604,091.10 元（“股份转让价款”），具体转让情况如下表所示：

| 序号 | 转让方 | 转让股份数额（股） | 转让股比 | 股份转让价款（元） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 顾家集团有限公司 | 168,197,427 | 20.46% | 7,162,620,149.82 |
| 2 | TB Home Limited | 73,641,268 | 8.96% | 3,135,983,941.28 |
| 合计 | | 241,838,695 | 29.42% | 10,298,604,091.10 |

（二）标的股份转让价款的支付安排及标的股份的过户安排

受让方应在股份过户当日或下一个工作日（如因银行支付系统原因无法当日支付）支付首期价款。受让方支付首期价款当天为“交割日”。

股份转让价款分两期支付，第一期为股份转让价款的 90%，第二期为股份转让价款的 10%。

于交割日，受让方应以人民币（含跨境人民币）按照约定的转让股比分别向转让方支付对应股份转让价款的 90%（“首期价款”，即总计 9,268,743,681.99 元）。受让方在交割日实际支付的总金额为首期价款扣减交割前分红（如有）、代扣税款以及其他转让方应向受让方支付的款项（如有）的余额（“交割日支付金额”）。受让方支付完毕交割日支付金额后，视为受让方已经支付完毕首期价款。

第二期股份转让价款为股份转让价款的 10%（“尾款”，即总计 1,029,860,409.11 元），应在附属协议中约定的条件达成后由受让方支付给转让方。与尾款有关的其他安排将在附属协议中进行约定。

转让方及受让方应在交割先决条件（第 5 点除外）全部满足或被受让方书面豁免后，且受让方具备付款条件之日起 5 个工作日内共同向中证登申请办理转标的股份过户至受让方名下的手续。为确保标的股份顺利过户，受让方拟向转让方提供借款，转让方拟将其持有的部分目标公司股份质押给受让方作为担保，具体安排由转让方与受让方另行签署书面协议约定。

在交割日后，受让方即成为标的股份的唯一所有权人，拥有对标的股份完整的处置权和收益权，转让方或者其它任何第三人针对标的股份不享有任何处置权、收益权或者其它任何权利。

（三）交割先决条件

受让方支付首期价款以下列先决条件（“交割先决条件”）全部得到满足或获得受让方书面豁免为前提：

1、受让方内部有权决策机构已经批准本次交易；

2、转让方、上市公司实际控制人、受让方、上市公司经营管理层已就本次交易后集团公司的内部治理等事项达成一致并签署书面协议（“附属协议”）；

3、本次交易已经通过国家市场监督管理总局经营者集中审查；

4、本次交易经上交所确认无异议，且