

## 第七届丝博会嘉宾共话“一带一路”新发展

新华社西安11月19日电(记者付瑞霞、雷肖霄、张思洁)11月16日至20日,第七届丝绸之路国际博览会暨中国东西部合作与投资贸易洽谈会在陕西省西安市召开,来自塔吉克斯坦、阿塞拜疆等50多个国家和地区的嘉宾共话合作,助力共建“一带一路”实现更高质量、更高层次的新发展。

在本届丝博会期间举办的“一带一路”共建国家(地区)经贸合作圆桌会上,柬埔寨王国驻西安总领事馆总领事洪波表示,柬埔寨是共建“一带一路”倡议的积极参与者。“柬埔寨和

中国在“一带一路”倡议中的合作涉及多个领域,包括基础设施、贸易投资、互联互通等,在这些合作中,柬埔寨受益匪浅,有助于柬埔寨实现国家的发展目标。”

“2015年阿中两国联合签署了关于共同推进丝绸之路经济带建设的谅解备忘录,开启了共建‘一带一路’的合作历程。”阿塞拜疆驻华大使馆商务代表处商务代表、特命全权公使穆尔·纳迪罗格表示,得益于共建“一带一路”倡议,阿塞拜疆发挥地缘优势,着力发展基础设施,成为欧亚大陆的区域交通枢纽。“2022年阿过境货物

量增长约75%,将来往返上海、郑州和香港等地的航班数量会进一步增加,这对于我们的物流枢纽、机场、港口建设都是非常有利的。”

“阿塞拜疆食品和饮料产业在中国市场也具有非常巨大的潜力。”穆尔·纳迪罗格说,2018年以来,北京、青岛、张家界、上海和乌鲁木齐等城市已经开设阿塞拜疆品牌馆和阿塞拜疆葡萄酒馆。

11月17日,阿塞拜疆国家馆(西安馆)以本届丝博会为契机正式开馆。石榴酒、石榴汁、纯手工地毯和精选红酒等60多种阿塞拜疆特

色产品,展现了该国的多样魅力。穆尔·纳迪罗格希望在阿塞拜疆国家馆内举行常态化的文化交流、经济合作洽谈等活动,深化两国在多个领域的合作。

日立能源已在陕西投资多年。今年6月,日立能源电能质量产品西安制造基地开业,这是日立能源在全球最大的电力电容器制造基地。日立能源中国区副总裁毛旭之说,共建“一带一路”倡议与世界各国能源转型带来广阔的市场机遇,让公司在华投资有了更大的信心。

### 今日导读

- 深市跨境电商上市企业扬帆出海加速 **A2版**
- 文生视频技术日趋成熟 短剧创作或将受益 **A3版**
- 宁德时代斥资1.88亿元 实施首次回购 **B2版**

### 北交所920代码段启动在即 不再与新三板行情连续展示

北交所11月17日消息,为提升上市公司辨识度,方便投资者搜索、交易北交所上市股票,在中国证监会统筹指导下,北交所启动为上市公司股票使用920代码段相关工作。

北交所指出,设立之初,为实现平稳起步和顺畅衔接,上市公司股票沿用公司在新三板挂牌时的证券代码。开市两年来,北交所市场运行良好。与此同时,市场各方对股票启用独立代码段有着很高的期盼。北交所对此高度重视并开展了深入研究论证,现拟为上市公司股票启用920代码段。

中国小康建设研究会经济发展工作委员会专家余伟对《证券日报》记者表示,北交所为上市公司股票证券代码启用920独立代码段,对北交所市场建设意义重大。一方面,加强了北交所上市公司的辨识度,便于投资者关注、了解和投资北交所市场。另一方面,公司在北交所上市后,自上市首日起产生新的交易行情、信息披露等内容,不再与新三板挂牌期间连续展示。这可以很好地将北交所与新三板区分开,便于投资者了解真实准确的公司情况和行情信息,有利于投资者做出合理的投资分析和投资决策。

北交所介绍,主要安排为:新增上市公司使用新证券代码一体完成询价、申购和上市,不再单独分配发行代码;公司上市后,自上市首日起产生新的交易行情、信息披露等内容,不再与新三板挂牌期间连续展示;因新三板挂牌公司到北交所上市导致证券代码变更的,不影响投资者持股余额及持股时间连续计算,不改变股份质押冻结、司法冻结(包括轮候冻结)等状态。

北交所称,为给各方预留业务、技术准备时间,920代码段首先将在新增上市公司使用;存量上市公司的证券代码切换,涉及范围广、影响大,北交所正在积极研究实施方案,将在方案成熟时尽快向市场公布。

广东力量私募基金管理有限公司总经理朱为对《证券日报》记者表示,北交所行情一定要与新三板进行区分,北交所涨跌幅、股东人数、交易机制、信息披露质量、公司治理等方面有很大的不同,不能让新三板的定价影响北交所的定价。

北交所指出,自当日起,证券公司等各市场参与者即可启动相关业务、技术准备工作,做好投资者服务和培训。北交所将在工作全面就绪后,向市场发布通知,正式启用920代码段。

## 政策合力助推房地产市场健康发展 资本市场大有可为



本报记者 田 鹏

11月17日,中国人民银行、国家金融监督管理总局、中国证监会联合召开会议,表示将一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求,对正常经营的房地产企业不抽贷、断贷、压贷。继续用好“第二支箭”,支持民营企业发债融资,支持房地产企业通过资本市场合理股权融资。加大保交楼金融支持,推动行业并购重组,积极服务保障性住房等“三大工程”建设。

今年以来,随着一系列围绕支持房地产行业发展的政策落地显效,我国楼市不论是在整体销量方面,还是在房企库存去化和主动性降负债方面,均频频显现边际改善的信号。但不可否认的是,房地产整体上仍然处于筑底阶段。在此背景下,加大“三支箭”政策力度正当其时。

“三支箭”支持房地产企业融资再次加

力,将有助于改善房地产企业融资环境,改善行业预期,防范房地产企业风险。”中指研究院企业研究总监刘水在接受《证券日报》记者采访时表示,其中,“第三支箭”——房企股权融资或将加快审批,更好与“第一支箭”信贷融资和“第二支箭”增信发债形成合力,共同改善房企融资环境,进一步助力行业回暖。

政策发力支持企业改善资产负债表

今年以来,“三支箭”持续发力,在房企盘活存量、增加“保交付”能力等方面提供了有力保障。尤其是“第三支箭”,助力相关企业改善资产负债表、补充资金。

据东方财富Choice数据统计,截至11月18日,自2022年11月份股权融资5项措施发布以来,共有48家上市房企发布股权融资公告,拟募资金共计1082.13亿元。其中,44家拟通过定向增发合计募集资金

971.22亿元;4家(华侨城A、浙江建投、高新发展、筑博设计)拟通过发行可转债募集资金110.91亿元。

从深市来看,共24家上市房企披露再融资预案,拟合计募集资金412.51亿元。从募集资金用途来看,大多企业将用于项目融资或补充流动资金。

在58安居客研究院院长张波看来,股权融资由于不存在到期兑付问题,更有利于房企利用资金优化自身财务结构和扩展业务方向,进一步增强抵御风险能力。与此同时,上市房企股权融资规模的增加也有利于行业发展,对于市场风险的稀释将起到关键作用。

除了为房企提供再融资支持外,监管层还通过加快打造REITs市场的保障性租赁住房板块,研究推动试点范围扩展到市场化的长租房及商业不动产等领域等举措,以进一步改善房企资产负债表、持续增厚企业利润水平、引导企业更积极培育专业的经营和服务能力。(下转A2版)

## “三支箭”持续发力 房企融资暖意浓浓

安 宁

三部门协同发力,推动构建房地产发展新模式。

11月17日,中国人民银行、国家金融监督管理总局、中国证监会联合召开金融机构座谈会,研究近期房地产金融、信贷投放、融资平台债务风险化解等重点工作和提出具体举措。

笔者认为,此次会议释放出积极的政策信号,表明金融监管部门对维护房地产市场健康发展的坚定态度,加大“三支箭”(信贷、债券、股权)实施力度将为房地产市场带来更多资金活水,有助于稳定市场预期,促进房地产行业健康发展。同时,“三支箭”下一步该如何发力也脉络清晰。

“第一支箭”信贷支持,继续加力增效。自2022年年底“金融16条”发布以来,金融机构持续增加对房企的信贷投放。各大银行密集与优质房地产企业达成银企合作协议并提供授信。此外,通过设立保交楼专项借款,调整首付比、按揭贷款利率等,不断优化调整房地产金融政策。

此次会议提出,各金融机构要深入贯彻落实中央金融工作会议部署,坚持“两个毫不动摇”,一视同仁满足不同所有制房地产企业

合理融资需求,对正常经营的房地产企业不抽贷、断贷、压贷。进一步强调了“第一支箭”支持房地产企业信贷融资的坚定态度。

这也意味着下一步在支持房地产企业信贷融资方面,金融机构将继续加大支持力度。正如中国人民银行行长潘功胜近日在2023金融街论坛年会上所表示的那样,将积极配合行业主管部门和地方政府,做好金融支持房地产市场平稳健康发展工作,弱化房地产市场金融风险水平,防范房地产市场风险外溢。引导金融机构保持房地产信贷、债券等重点融资渠道稳定,一视同仁满足不同所有制房地产企业合理融资需求。

“第二支箭”发债融资,有望扩容增量。“第二支箭”是指民营企业债券融资支持工具。自去年11月份,“第二支箭”政策延期并扩容至民营企业。

据2023年上半年金融统计数据情况新闻发布会数据,去年11月以来(截至今年6月末),在“第二支箭”框架下,累计为民营企业约260亿元债券发行提供增信支持。

此次会议提出,继续用好“第二支箭”支持民营企业发债融资。这对于民营企业来说,是一个非常有力的措施,意味着将继续推进“第二支箭”扩容、增量,加大实施力度,使“第二支箭”政策实打实惠及民营

房企。

“第三支箭”股权融资,大有可为。股权融资也是房企融资的重要渠道。去年11月份,中国证监会针对上市房企在股权融资方面调整优化5项措施,包括恢复涉房上市公司并购重组及配套融资、恢复上市房企和涉房上市公司再融资等。措施实施后,已有多家上市房企和涉房企业筹划再融资。

根据东方财富Choice数据统计,截至11月18日,自2022年11月份股权融资5项措施发布以来,共有48家上市房企拟通过股权融资方式募集资金达1082.13亿元。

“支持房地产企业通过资本市场合理股权融资”,则表明资本市场在支持房企股权融资方面仍有可为,对房企合理的股权融资支持力度也会越来越大。

“推动构建房地产发展新模式”,“三支箭”需协同发力,通过融资支持为房地产企业的发展注入源源不断的活力。但是,进一步推动市场回暖不仅需要融资支持,还需要需求端的提振,促进房企自身资金来源改善,从而逐步实现良性循环。

### 京仪装备

北京京仪自动化装备技术股份有限公司  
首次公开发行股票并在科创板上市  
今日网上申购

申购简称:京仪申购 申购代码:787652

申购价格:31.95元/股

网上发行数量:1,197万股

网上单一证券账户最高申购数量:11,500股

网上发行申购时间:2023年11月20日  
(9:30-11:30, 13:00-15:00)

保荐人(主承销商): 中信证券股份有限公司

财经代理机构: 中信证券股份有限公司

《发行公告》、《投资风险特别公告》详见11月17日《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》。

## 提升交易资金安全性 券结基金规模占比递增

本报记者 吴 珊 见习记者 方凌晨

11月18日,诺安基金、申万菱信基金等发布公告,旗下有基金完成证券交易结算模式转换,均由托管人结算模式改为券商结算模式(以下简称“券结模式”)。此外,11月份以来,东海基金、鹏华基金旗下有基金已转换成券结模式,另有长江资管、安信基金、金信基金等旗下基金拟转换成券结模式。

受访机构认为,券结模式有利于提升交易资金的安全性,加强基金管理人及券商合作,推动券商财富管理业务发展。目前,券结基金在全市场基金规模中占比逐年提升。

## 券结基金规模超6600亿元

券结模式是指券商受基金公司委托、担任场内资金结算的对手方,并深度参与基金产品的交易与结算流程。该结算模式自2017年年底启动试点,后于2019年初由试点转为常规业务。

Wind数据显示,截至11月19日,年内已成立券结基金399只(不同份额分开计算,下同),基金规模合计超1047亿元。同时,除了新成立基金外,部分此前成立的基金也由托管人结算模式转换为券结模式。目前,市场上共有券结基金1649只,总规模超6600亿元。

“从基金交易流程的角度来看,券结模式有利于提升交易资金的安全性。”天相投顾基金评价中心表示,传统的托管人结算模式是由基金管理人租用券商交易单元,直接将投资指令报送至交易所;而在券结模式下,首先券商会向管理人下达的投资指令进行验资验资,然后再通过其经纪业务交易单元进行交易,否则会将投资指令返还给基金管理人。这在一定程度上预防了“超买”行为的发生,大大提升了交易安全性。

同时,券结模式也有利于基金管理人和券商互利共赢。“对基金公司而言,一方面通过券结模式可以深度与某一家券商合作,加强券商渠道的持续营销,另一方面,券商可以提供‘一站式’开户服务;对券商而言,券结模式可实际上增加券商的客户托管规模和交易规模。”东海基金表示。

## 总规模占比仍较小

券结模式由于自身优势受到机构的青睐,同时也获得了政策的鼓励。2019年发布的《关于新设公募基金管理人证券交易模式转换有关事项的通知》,明确新基金新产品应当采用券结模式,并鼓励老基金新产品采用该模式,今年证监会发布实施的《公募基金行业费率改革工作方案》提出“进一步优化公募基金交易结算模式”。

据天相投顾基金评价中心数据,券结基金的规模在过去四年里呈现递增趋势。由2019年末的563.32亿元增长至2020年末的2206.08亿元,规模增长近三倍。随之在2021年末实现一倍增长,在2022年末规模小幅扩大至5396.83亿元。从券结基金总规模占全市场基金总规模的情况来看,2019年至2022年占比分别为0.43%、1.21%、2.02%、2.29%,虽然券结基金占全市场比重在逐年提高,但总规模依然较小。

券结基金该如何实现规模增长,又面临哪些难题待解?在托管人结算模式下,交易数据直接通过券商通道发送到托管行。而券结模式下交易数据是由中国结算统一发送到券商,然后再由券商分拆出公募基金的交易数据发送到托管行,业务流程相对繁琐,交易效率有待进一步提高。此外,券商的代销能力有待继续提高。天相投顾基金评价中心表示。