

“了解我的上市公司——走进蓝筹”
系列报道之 ⑫

徐工机械：“国之重器”擦亮中国名片

■本报记者 陈红

近日，“了解我的上市公司——走进蓝筹”徐工机械专场活动成功举办，《证券日报》记者跟随观察团实地探访了徐工机械位于徐州的生产制造基地。

调研当日，尽管徐州气温骤降，大风呼啸，寒意袭人，记者在基地起重机械生产车间内看到的却是一派热火朝天的繁忙景象，工人分布在不同位置开展作业，一排排零部件和大型装备整齐排列等待组装。车间内应用焊接机器人、智能化物流系统等自动化、智能化装备正有序运转。

作为中国工程机械行业的领军企业，徐工机械背后的徐工集团已连续34年保持中国工程机械行业第一的位置。锚定全球工程机械产业“珠峰登顶”战略，徐工机械经过多年自主创新驱动发展，公司自主研发了一系列领先全球的重大装备，打造了一批独具特色的“国之重器”，正在持续引领中国高端制造新征程。

重构“5+1”产业体系 打开未来成长空间

走进徐工机械智慧工厂，记者在展示栏上可以看到，公司琳琅满目的产品远销全球各地。据悉，徐工机械是全球工程机械制造商中产品品种与系列最多元化、最齐全的企业，公司15个主机产品市场占有率稳居国内第一。

徐工营销公司副总经理徐楠向《证券日报》记者介绍：“公司的竞争优势首先体现在技术研发能力方面，公司拥有省级以上重大研发平台34个，且先后5次获得国家科技进步二等奖、2次获得国家专利金奖。此外，公司持续完善‘5+1’产业体系布局。2023年，公司将‘智改数转’工作列入董事长一号工程，其主要围绕‘六经六纬’蓝图规划推进流程重塑、管理变革、平台赋能。”

持续突破和提升技术创新能力，使徐工机械成功打造出一批世界级的装备重器。

在参观车间时，徐工机械现

场工作人员向《证券日报》记者介绍：“公司建造了数项产品之最，包括‘全球第一吊’‘神州第一挖’‘神州第一铲’、全球最大塔机、全球最大矿卡等，其中多项首台(套)重大技术装备填补国内空白。”

就徐工机械起重机械重量吨级而言，从最初的1200吨到如今3000吨，期间不断刷新“全球第一吊”纪录，牢牢掌握关键技术话语权，持续擦亮“中国制造”名片。

2023年以来，徐工机械产业板块战略布局有了新的变化，“5+1”现代化产业体系更加可观可感。公司擘画了工程机械、矿山机械、农业机械、环卫机械、应急救援装备和现代服务业“5+1”现代化产业体系新蓝图。

徐工机械副总裁、财务负责人于红雨向《证券日报》记者表示：“‘5+1’的产业体系重构，将保障公司未来穿越工程机械行业周期性较强的纯工程机械阶段；另外，通过‘5+1’产业投资，也将是打开未来业绩空间的重要一步。”

“在智能制造方面，公司已建成智能制造能力成熟度四级工厂2家，三级工厂6家；在数字化方面，公司持续开展全球协同研发数字化平台升级工作，建立公司统一的工艺数字化平台等。”徐楠补充称，通过这几年“智改数转”的推进，公司已实现了主要制造过程的生产线智能化提升，节省了大量人力。

高质量发展取得新成效。从财务数据来看，徐工机械营收从上市之初的7.04亿元增长至2022年的938亿元；净利润从1996年的0.39亿元增长至2022年的43亿元。2023年前三季度，公司实现营收717亿元、净利润48亿元。

值得一提的是，在“双碳”背景下，数字化、绿色化也是徐工机械变革创新、实现高质量发展的必由之路。2023年以来，徐工机械大力着手新能源业务布局，希望将“绿色智慧”打造成徐工核心零部件的产业新名片。2023年前三季



图①为徐工机械无人驾驶水平运输车 图②为公司成套化解决方案展示 图③为徐工机械智慧工厂 公司供图

度，公司实现新能源产品收入同比增长137%。

国际化布局显成效 出口收入创新高

我国是全球最大的工程机械消费市场，约占全球市场规模1/3，但从全球来看，工程机械市场规模超8000亿元人民币，海外市场空间更加广阔。正因如此，国际化是徐工机械穿越行业周期，建成世界一流企业的必由之路。

从20世纪90年代初，徐工机械踏上国际化征程，经过30多年的探索实践，公司走出了一条独具特色的国际化之路。目前，徐工机械形成了产品出口、海外建厂、跨国并购和全球协同研发“四位一体”的国际化发展模式，产品远销190多个国家和地区。

2023年，徐工机械国际化布局成效明显，出口收入再创新高。徐工进出口公司运营总监王凯向

《证券日报》记者表示：“前三季度，公司出口产品多数实现高速增长。中美洲大区增速超过了250%；西非大区增速超过了150%；欧洲大区增速超过了100%。其中，高空作业平台增速超过200%；铣刨机、挖机装载机增速超过了100%；混凝土搅拌车、摊铺机增速超过了90%。”

王凯向《证券日报》记者表示：“从海外增量空间来看，公司在欧美高端市场占有率较低，未来该市场将是公司进军的首要目标。”

高空作业机械发展较好 欲打造百亿元级“独角兽”

近年来，我国工程机械行业得到长足发展，成为全球最大的工程机械市场之一。随着行业集中度持续提升，龙头企业市场份额进一步扩大，竞争实力和抗风险能力增强，呈现出强者恒强的态势。

谈及工程机械行业的发展，徐工机械董事会秘书费广胜在交流环节向《证券日报》记者表示：“目前，矿山机械行业在政策引导下，保持较高景气度；随着新能源产业、乡村振兴的大力发展，工程机械行业利好因素将增加；此外，随着时间推移，更新需求的基数会逐渐变大，也将带动工程机械设备需求的增加。”

费广胜认为，综合判断，2024年下半年或2025年上半年，工程机械行业会达到筑底阶段，后期将会进入上升周期。

展望未来，从中长期看，徐工机械仍将围绕矿山机械、高空作业机械以及国际化服务和电动化等领域开展业务。于红雨向记者表示：“高空作业机械发展势头较好，盈利能力也较强，在该领域，公司计划尽快打造一个百亿元级的盈利能力极强的‘独角兽’。目前，公司计划高空作业机械销售净利润率超过10%。”

透视券商营业部龙虎榜百强：“拉萨天团”重回榜首 偏好计算机软件等题材

■本报记者 李文 见习记者 于宏

券商营业部龙虎榜是投资者观察市场变化的重要窗口，今年以来，券商营业部龙虎榜呈现出一些新的变化，尤其是前一百名营业部的名单(以下简称“百强榜”)变动情况，备受市场关注。

东方财富Choice数据显示，截至1月28日记者发稿时，1月份共有1678家券商营业部登上龙虎榜(不含机构专用和沪深股通专用)，合计成交金额为1188.85亿元，其中榜单上前一百分名的营业部合计成交金额857.72亿元，占比72.15%，头部效应依然显著。

从市场比较关注的榜首位置来看，截至1月28日，东方财富证券拉萨金融城南环路证券营业部以78.1亿元的成交总额位列榜首。2023年末，中金公司上海分公司夺得龙虎榜榜首，打破了东方财富证券“拉萨天团”(东方财富证券旗下的多家拉萨地区营业部)此前连续五年的“垄断地位”，而目前，榜首位置暂时又被东方财富“拉萨天团”占据。

在龙虎榜前十名中，东方财富证券旗下营业部占据一半席位，实力强劲。具体来看，拉萨金融城南环路证券营业部、拉萨东环路第二证券营业部和拉萨团结路第二证券营业部包揽了榜单的前三名，拉萨团结路第一证券营业部、拉萨东环路第一证券营业部则分别位列第六和第八名。

除东方财富证券“拉萨天团”外，跻身前十强席位的营业部还包括中金公司上海分公司、华泰证券营业部(非营业场所)、华鑫证券上海分公司、财通证券杭州上塘路证券营业部和中信证券上海分公司，从地理位置上看，主要集中于长三角地区。

今年第一个月的营业部百强榜单中，哪些券商上榜较多？纵观百强榜席位，国泰君安旗下营业部有11家，数量最多；华鑫证券紧随其后，共有9家营业部上榜；其次是东方财富证券，旗下有8家营业部上榜；中信证券和华泰证券则各有7家上榜。

券商营业部数量众多，竞争也较为激烈，营业部百强榜的成员位次变动时常发生。从百强榜的变化情况来看，与去年末的榜单相比，当前有42家营业部新上榜，其中华鑫证券有4家新上榜，数量最多。另外，也有一些排名上升明显的“新面孔”值得注意，例如去年年末位列龙虎榜2100余名之外的麦高证券北京分公司，目前已跃升至第五十八位。另外，一些去年末百强榜中未见身影的券商，当前也有营业部跻身百强榜，如东吴证券、光大证券、首创证券和中金财富证券等。

龙虎榜上券商营业部的成交情况能够较为直观地反映市场的资金流动与关注热点。从龙虎榜前十名营业部的偏好题材来看，出现频率较高的领域是化学制品、计算机软件和通用设备。而在偏好个股方面，北交所个股获得机构关注程度有所上升。去年年末的龙虎榜中，前十名营业部的偏好个股中，只有巨能股份1只是北交所个股，而在当前龙虎榜前十名营业部的偏好个股中，北交所个股身影频频出现，其中力王股份和天纺标分别出现15次，倍益康出现9次，泰鹏智能出现5次。

(上接A1版)

持续强化监管

2023年10月份，证监会取消上市公司高管及核心员工通过参与战略配售设立的专项资产管理计划出借，并限制其他战略投资者在上市初期的出借方式和比例。

新规实施以来，证监会通过加强穿透式管理、现场检查、监管处罚等方式督促证券公司严格落实新规要求，证券公司亦纷纷按照新规修改融资融券合同，并修改融资融券负债偿还规则。证监会数据显示，战略投资者出借余额降幅近四成，取得良好效果。

据证监会介绍，在总结前期优化融资融券机制安排经验的基础上，按照“稳妥推进、分步实施”的思路，此次证监会优化融资融券机制，主要体现在以下监管意图：一是突出公平合理，降低融券效率，制约机构在信息、工具运用方面的优势，给各类投资者更充足的时间消化市场信息，营造更加公平的市场秩序。

二是突出从严监管，阶段性限制所有限售股出借，进一步加强对限售股融券监管，同时，坚决打击借融券之名行绕道减持、套现之实的违法违规行为。

打击借融券之名行绕道减持、套现之实的违法违规行为，需要加强穿透式监管。田利辉认为，这需要监管部门、相关机构和投资者共同努力。首先，要加强信息披露监管，切实及时、准确、完整地披露股东持股情况、融券交易情况等。其次，加大与其他相关部门合作，建立信息共享、线索通报、联合执法等机制，提高监管效率和力度。再次，还需要提高技术手段的应用，提高监管的精准度和及时性。最后，对借融券之名行绕道减持、套现之实的违法违规行为严肃处理，加大处罚力度，务必起到震慑作用。

证监会表示，下一步，将持续强化监管，把制度的公平性放在更加突出位置，及时总结评估运行效果，依法维护市场秩序，切实保护广大投资者的合法权益。

楼市调控一城一策 首付比例、房贷利率仍有调降空间

■本报记者 彭妍

近期，有关楼市的利好消息不断。住建部、国家金融监督管理总局纷纷发声，支持房地产市场发展。今年以来，广州、上海、东莞、洛阳等多个城市陆续出台楼市新政，引导购房者信心回升。从内容来看，主要涉及住房公积金、房贷利率、调整限购、契税补贴、购房补贴等方面。

受访专家认为，近期发布的一系列政策释放了较为强烈的积极信号，接下来金融支持房地产的力度以及各地政策的优化调整力度有望进一步加大。

优化政策密集出台

在国新办1月25日举行的金融服务经济社会高质量发展新闻发布会上，国家金融监督管理总局副局长肖远企回应了房地产政策等方面的市场热点问题。其中，就“继续做好个人住房贷款金融服务”，肖远企

表示，支持各地城市政府和住建部门因城施策，进一步优化首付比例、贷款利率等个人住房贷款政策，指导、督促银行更好服务广大人民群众刚性和改善性住房的融资需求。

1月26日，住建部召开城市房地产融资协调机制部署会，要求坚持因城施策，一城一策，充分赋予城市房地产调控自主权，各城市因地制宜调整房地产政策。在此背景下，1月27日，广州市人民政府办公厅印发了相关通知，提出优化调整限购政策。

事实上，今年以来，多地再推楼市新政。上海、东莞、洛阳等多个城市陆续出台楼市新政，引导购房者信心回升。

1月2日，上海市住房公积金管理委员会发布《关于调整本市住房公积金个人住房贷款政策的通知》，进一步明确二套改善型住房的认定及最低首付比例。“东莞发布”微信公众号发布的信息显示，自2024年1月1日起，东莞市实施阶段

性取消郊区首套住房商业性个人住房贷款利率下限。1月3日，洛阳市发布《洛阳市进一步促进房地产市场平稳健康发展若干措施》，提出实施交易契税财政补贴、加大公积金贷款支持等十项举措。

从房贷利率看，记者了解到，今年1月份以来，已有多地继续下调首套房贷利率。根据贝壳研究院数据，截至1月中旬，其统计的百城中有60个城市首套房贷利率已进入“3时代”。1月份百城首套主流房贷利率平均为3.84%，其中一线城市首套房贷利率为4.13%，与上月持平；二线城市首套房贷利率降至3.86%，三四线城市首套房贷利率降至3.82%。1月份共有9个城市首套房贷利率下降，主要为二线和三四线城市，下降空间在5个基点至30个基点之间。

“此次政策的出台，主要是针对限购区域的政策优化，减少限购区域内的大户型购房限制条件，支持‘租一买一’以及‘卖一买一’有利于限购区域的改善性住房需求的释放，进一步带动市场成交。同时，也有利于为市场的稳步回升建立

信心。”中指研究院华南分院总经理杨红侠向《证券日报》记者表示。

根据诸葛数据研究中心监测数据，2023年12月份，广州市场情绪指数为-0.79，位于市场观望区间低位，已经连续4个月呈下滑趋势，市场观望情绪较为浓厚。

“120平方米以上户型的客群多为改善性群体，购买力相对较强，但以购房需求受到限购政策

影响，此次政策调整有助于加速消化库存，提升房地产市场的活跃度，助力楼市加速企稳。”诸葛数据研究中心首席分析师王小楹对《证券日报》记者表示。

“在去年推出认房不认贷、降低首付比例、降低贷款利率等政策的基础上，各地继续调整优化购房政策，今年政策端仍有进一步放宽的空间。”严跃进表示。

广州放开120平方米以上户型限购 进一步支持刚性和改善性住房需求

■本报记者 王丽新
见习记者 陈潇

广州再度优化房地产限购政策。1月27日，《广州市人民政府办公厅关于进一步优化我市房地产市场平稳健康发展政策措施的通知》(以下简称《通知》)发布，其中提出，在限购区域内进一步支持刚性和改善性住房需求，新购建筑

面积120平方米以上(不含120平方米)住房(包括新建住房和二手住房)，不纳入限购范围。

此外，居民家庭和个人名下已有的建筑面积120平方米以上住房，不计入名下已拥有住房套数核算，并支持“租一买一”以及“卖一买一”。

易居研究院研究总监严跃进向《证券日报》记者表示：“广州放宽限购符合房地产市场的新形

势。此次主要针对120平方米以上房屋进行政策优化，有利于释放改善性住房消费需求。”

“此次政策的出台，主要是针对限购区域的政策优化，减少限购区域内的大户型购房限制条件，支持‘卖一买一’‘租一买一’有利于限购区域的改善性住房需求的释放，进一步带动市场成交。同时，也有利于为市场的稳步回升建立

信心。”中指研究院华南分院总经理杨红侠向《证券日报》记者表示。

根据诸葛数据研究中心监测数据，2023年12月份，广州市场情绪指数为-0.79，位于市场观望区间低位，已经连续4个月呈下滑趋势，市场观望情绪较为浓厚。

“120平方米以上户型的客群多为改善性群体，购买力相对较强，但以购房需求受到限购政策

影响，此次政策调整有助于加速消化库存，提升房地产市场的活跃度，助力楼市加速企稳。”诸葛数据研究中心首席分析师王小楹对《证券日报》记者表示。

“在去年推出认房不认贷、降低首付比例、降低贷款利率等政策的基础上，各地继续调整优化购房政策，今年政策端仍有进一步放宽的空间。”严跃进表示。

更多精彩内容，请见——

证券日报新媒体



证券日报之声